گزارش یک

هادی غلامحسینی

کسری بودجه مهم‌ترین عامل ایجاد تورم را کنترل می‌کنیم

وزیر اقتصاد: در سال گذشته جلوی تأمین کسری بودجه از محل نقدینگی ایستادیم و مجلس هم همراهی کرد و کسری بودجه امسال نسبت به سال ۱۴۰۰ کمتر خواهد بود

محمدحسن‌زاده | تسنیم

تکرار بودجه‌ریزی‌های غلط در دهه‌های گذشته، اگر چه امروز دولت سیزدهم را با مشکلات عدیده‌ای مواجه کرده است، اما کاهش سرعت رشد تورم و همچنین افزایش رشد اقتصادی نشان می‌دهد که دولت به «قلب مشکلات اقتصاد ایران» زده است و توفیقاتی هم در همین مدت کم به‌دست آورده است، در این میان وزیر اقتصاد دولت سیزدهم به صراحت کسری تراز عملیاتی دولت را یکی از پایه‌های ایجاد تورم معرفی کرد و گفت: برخی مصلحت‌اندیشان توصیه می‌کردند دولت با دست باز هزینه کند، ولی ما صادقانه رفتار کردیم، با اصرار جلوی تأمین کسری بودجه از نقدینگی ایستادیم و مجلس هم همراهی کرد و کسری بودجه امسال نسبت به سال ۱۴۰۰ کمتر خواهد بود.

کسری تراز عملیاتی دولت به بیان ساده همان کسری بودجه است، وقتی هزینه‌های دولت بیش از درآمدهای دولت باشد، دولت با کسری بودجه مواجه می‌شود، اما این کسری آن‌قدر از مسیرهایی چون استقراض از بانک مرکزی و چاپ پول تأمین شده است که در زمان بودجه‌ریزی عادت شده در بودجه هزینه تراشی شود، زیرا دست آخر با چاپ پول این هزینه‌ها تأمین می‌شود اما به بهای ایجاد تورم.

■ ذی‌نفعان تورم

با توجه به توضیح فوق به این نتیجه می‌رسیم که اگر بودجه‌ریزی بر مبنای برتری هزینه از درآمدها باشد، دولت مجبور به استقراض از بانک مرکزی و تورم خلق می‌شود، از این رو باید دید چه اشخاصی در کشور ذی نفع تورم هستند.

اشخاصی که بدهکاری و تعهدات ریالی دارند، هر چقدر تورم بالاتر برود ارزش واقعی بدهی آنها پایین‌تر می‌آید و با نگاهی به اقتصاد ایران به این مهم می‌رسیم که بانک‌ها اعم از دولتی، خصولتی و خصوصی بیشترین بدهی را به سپرده‌گذاران خود دارند، از این رو وقتی تعهد کرده‌اند که به سپرده‌گذار ۱۸ درصد سود دهند، هر چقدر تورم در اقتصاد بالاتر برود، بدهی و تعهد بزرگ بانک‌ها به سپرده‌گذاران کاهش می‌یابد.

برخی از کارشناسان اقتصادی با اشاره به تورم‌های عمومی بیش از ۴۰ درصد و تورم‌های بخشی گاهی بیش از ۱۰۰ درصد و نرخ سود سپرده ۱۸ درصدی می‌گویند بانک‌ها در حقیقت سودی به سپرده‌گذاران پرداخت نمی‌کنند و بخشی از ارزش سپرده بانکی نیز به دلیل تورم در اقتصاد از بین می‌رود، همین معادله فضایی ایجاد می‌کند که عده‌ای شخص حقیقی و حقوقی کارشان در اقتصاد ایران وام خواهی و وام خواری باشد، زیرا کافی است در اقتصادهای با تورم بالا با پول دریافتی از محل تسهیلات کالایی مثل مسکن، خودرو، طلا و ارز خریداری کنند، با گذر زمان ارزش بدهی آنها به بانک کاهش و ارزش دارایی خریداری شده، افزایش پیدا می‌کند. با توجه به این امتیازی که در اخذ تسهیلات بانکی نهفته است، دستیابی به تسهیلات بانکی برای عامه مردم به این سادگی‌ها نیست.

اما از بحث دور نشویم، سخن بر سر این نکته بود که بانک‌ها با برخورداری از امتیاز پرداخت سود ۱۸ درصدی تضمین شده علی الحساب عمده نقدینگی را از جامعه جمع آوری می‌کنند و هر چقدر تورم در اقتصاد بالاتر باشد، ارزش بدهی آنها به سپرده‌گذار نزول بیشتری می‌یابد تا جایی که امکان دارد بعد از محاسبات دقیق اقتصادی به این نتیجه برسیم که بانک نه تنها سودی به سپرده‌ها نمی‌دهد، بلکه بخشی از ارزش اصل پول را نیز کاهش می‌دهد.

■ نکته

شاید در این میان این سخن پیش بیاید که اگر بانک‌ها از محل فعالیت فوق سود به‌دست می‌آورند پس چرا عموماً زیان‌ده هستند، در توضیح باید گفت که اگر حسابداری در ایران روزانه ارزش دارایی‌های جاری بانک‌ها را محاسبه می‌کرد، شاید کمتر بانکی را می‌شد یافت که زیان‌ده باشد، زیرا ارزش دارایی‌های بانک در زمان تجدید ارزیابی دارایی‌ها به شدت رشد می‌کند و حال آنکه دارایی‌های بانک عموماً زمین و مستغلات، وجوه نقد، سهام بنگاه‌های وابسته و تابعه یا سهام سایر شرکت‌های بورسی و غیر بورسی، اوراق بدهی‌های دولت، طلا و سکه، ارز و خودرو است، البته باید به این نکته توجه داشت که برخی از بانک‌های دولتی در اثر تحمیل تسهیلات تکلیفی امکان دارد، بخشی از منابع را از دست داده‌باشند که اگر وثایق لازم و کافی را دریافت کرده باشند، جای نگرانی نیست، زیرا از محل تملک وثایق منابع از دست‌رفته زنده می‌شود.

■ بانک و تسهیلات گیرنده ذی‌نفع تورم

پس با توجه به توضیحات فوق می‌توان گفت که بخش بانکی و همچنین اخذ کنندگان تسهیلات بانکی چه بخواهند و چه نخواهند در اقتصاد ایران ذی نفع تورم هستند، زیرا ارزش بدهی‌ها و تعهدات آنها با گذر زمان و در تورم کاهش می‌یابد و گاهی میزان تسهیلات بانکی آن‌قدر در اقتصاد سنگین می‌شود که بعید نیست عده‌ای اشخاص حقیقی و حقوقی ذی‌نفع تورم شوند و از هیچ اقدامی برای تداوم تورم در اقتصاد دریغ نکنند. اشخاص صاحب انواع دارایی نیز در همین دسته قرار می‌گیرند، زیرا تورم ارزش دارایی آنها را بالا می‌برد.

■ وام خواهی شرکت‌های بورسی

برای درک بهتر موضوع ذی‌نفعان تسهیلات بانکی و تورم باید گفت امروزه با وجودی که حدود ۸۰۰ هزار میلیارد تومان سود تقسیم نشده در حساب شرکت‌های بورسی وجود دارد، اغلب آنها به‌رغم دسترسی به نقدینگی مذکور، اما از اخذ تسهیلات بانکی برای پوشش سرمایه در گردش شرکت چشم‌پوشی نمی‌کنند، زیرا با وجود تورم عمومی بیش از ۴۰ درصدی تأمین مالی از بانک با سود پایین از تورم عمومی امری سودآور به نظر می‌رسد، حال بماند که برخی از شرکت‌های توانایی سرمایه‌گذاری دارند و حتی حاضرند با سود ۴۰ درصدی نیز تأمین مالی شوند، زیرا از پول، پولی به مراتب بیشتر از تورم عمومی در می‌آورند.

■ بودجه مهم‌ترین سند مالی

با توجه به این سخنان، به این مهم می‌رسیم که تورم در اقتصاد ایران ذی نفعانی دارد و در بین اسناد مالی کشور بودجه سنواتی دولت به عنوان بزرگ‌ترین سند مالی پیش بینی دخل و خرج دولت در یکسال پیش رو، جزو ابزارهایی است که می‌تواند خلق تورم کند.

یکی از کانال‌های خلق تورم دولت در رهگذر بودجه عمومی، کسری تراز عملیاتی است که به معنی کسری بودجه است، این کسری بودجه از محل استقراض تأمین می‌شود و به تورم منتج می‌شود، از سوی دیگر شرکت‌های دولتی نیز گاهی دستی در آتش خلق تورم دارند به این شکل از نظام بانکی تسهیلات دریافت می‌کنند و با تسویه نکردن این تسهیلات عملاً بانک‌ها را در برابر اضافه برداشت از بانک مرکزی و خلق پول قرار می‌دهند و این تسویه‌ها متأسفانه انجام نمی‌گیرد.

■ رشد اقتصادی ۴/۶ درصد

در این میان وزیر اقتصاد دولت سیزدهم با درک صحیح از ریشه‌های اصلی خلق تورم در اقتصاد ایران روز گذشته در جمع خبرنگاران اظهار داشت: تلاش دولت این است که کسری تراز عملیاتی بودجه خود را در سال جاری که مهم‌ترین عامل افزایش استقراض دولت از بانک مرکزی و ایجاد تورم است، مهار و کنترل کند.

سید احسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی و سخنگوی اقتصادی دولت در جمع خبرنگاران اعلام کرد: یکی از مهم‌ترین رویکردهای اقتصادی دولت مهار تورم بود، در حالی که نرخ تورم به ۵۹ درصد رسیده بود، امروزه به ۴۶ درصد کاهش یافته است. همچنین رشد اقتصادی سال گذشته را هم بر اساس اعلام بانک مرکزی به ۴/۶ درصد افزایش یافته است که این رقم بیشتر از رشد سال ماقبل بوده و نرخ بیکاری هم در سال گذشته ۹/۴ درصد رسید که وضع مطلوب‌تری نسبت به سال ۹۹ داشته است.

سخنگوی اقتصادی دولت همچنین گفت: شاخص بهای تولیدکننده که سال گذشته به ۸۰ درصد رسیده بود، در حال حاضر در پایان اردیبهشت‌ماه بر اساس آمار رسمی به ۵۱ درصد کاهش یافته است. گرچه هنوز شاخص بهای تولیدکننده و مصرف‌کننده به حد مطلوب نرسیده‌است، اما تلاش در جهت کاهش این شاخص‌ها و ثبات اقتصادی انجام می‌شود و مهار تورم اولویت ستاد اقتصادی دولت است.

وی کاهش تورم را یکی از مقدمات لازم برای اهداف اقتصادی چهار ساله دولت تا پایان ۱۴۰۳ عنوان کرد و گفت: برای رویکرد تحولی اقتصاد مقدماتی لازم است و پیش‌نویس‌هایی از سوی دولت به مجلس ارائه شده تا زیرساخت‌های لازم برای دستیابی به تحول و رشد اقتصادی فراهم شود و بتوانیم عقب‌افتادگی‌ها در زمینه اقتصادی را جبران و با سرعت بیشتری پیگیری کنیم.

وی ادامه داد: تلاش دولت این است که کسری تراز عملیاتی بودجه خود در سال جاری را که مهم‌ترین عامل برای افزایش استقراض دولت از بانک مرکزی و در نتیجه تورم می‌شود، مهار و کنترل کند.

خاندوزی همچنین گفت: برخی مصلحت‌اندیشان توصیه می‌کردند، دولت با دست باز هزینه کند ولی ما صادقانه رفتار کردیم که اگر قرار باشد کسری بودجه دولت و نقدینگی را کنترل کنیم، باید قدرت خرید مردم حفظ شود نه اینکه به صورت اسمی برخی افزایش پرداخت‌ها را در دولت انجام دهیم، در حالی که از جیب دیگر مردم برداریم و قدرت خرید آنها به این طریق کاهش می‌یابد، بنابراین با اصرار جلوی تأمین کسری بودجه از نقدینگی ایستادیم و مجلس هم همراهی کرد و کسری بودجه امسال نسبت به سال ۱۴۰۰ کمتر خواهد بود.

خاندوزی در زمینه مالیاتی و شفافیت سامانه‌های مالیاتی گفت: در گذشته سامانه‌های مالیاتی دچار مشکل بودند که مشکلات آنها رفع شد تا بتوانیم مالیات هوشمند دریافت کنیم و به این روش فشار بر تولیدکنندگان کاهش پیدا می‌کند و برعکس فشار بر آن بخشی از اقتصاد را که قبلاً فرار مالیاتی داشتند، اضافه می‌شود. در این مسئله تا حدی موفق شدیم، به گونه‌ای که رشد وصول مالیات از فراریان در سال گذشته ۵۰ درصد بیش از سال ماقبل بوده‌است. در سال ۱۴۰۱ هم بخشی از فراریان مالیاتی شناسایی می‌شوند و مؤدیان بالقوه و کاهش فرار مالیاتی در دستورکار قرار می‌گیرند. بنابراین فعالان اقتصادی نگران فشار مالیاتی نباشند.

وی در مورد سهام عدالت نیز گفت: برای آزادسازی سهام عدالت مقدماتی لازم است که به سمت اصلاح الگوی اداره آن پیش برویم به این وسیله امکان نقش‌آفرینی مردم در سهام عدالت فراهم شود. در جلسات اخیر شورایعالی بورس مقدمات به نتیجه رسید و در سال جاری مردم شاهد تغییر الگوی مشارکت واقعی و مالکیت و مدیریت خود بر بنگاه‌های حاضر در سبد سهام عدالت خواهند بود.

گزارش ۲

رئیس بانک مرکزی:

بانک مرکزی سال گذشته ۵۵ هزار میلیارد تومان تنخواه به دولت داده بود

بانک مرکزی پارسال حدود ۵۵ هزار میلیارد تومان تنخواه در اختیار دولت گذاشته بود که این یعنی چاپ پول محض که یکی از ریشه‌های تورم است.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، علی صالح‌آبادی، رئیس کل بانک مرکزی در جلسه کمیسیون اقتصادی مجلس با بیان اینکه یکی از برنامه‌های ما در دولت سیزدهم کنترل تورم است، گفت: «بخشی از کنترل تورم موضوع عرضه است که البته خارج از کنترل ما به عنوان بانک مرکزی است، مثل افزایش قیمت‌های جهانی، به وجود آمدن بحران اوکراین یا افزایش قیمت نهاده‌ها در دنیا که تورم را در امریکا و اروپا هم بالا می‌برد.»

وی ادامه داد: «یک تورم از جانب تقاضا داریم که بحث کسری بودجه دولت و نقدینگی است و ما باید آن را در دولت دنبال کنیم و یک بحث هم سطح انتظارات است که روی تورم این سه مقوله اثرگذار هستند. در بحث نقدینگی و کسری بودجه دولت، با سازمان برنامه و وزارت اقتصاد شورایی تشکیل داده و اسم آن را شورای ثبات مالی گذاشته‌ایم تا از منابع بانک مرکزی اضافه برداشت نداشته باشند.»

وی در ادامه یکی از ریشه‌های تورم مزمن در اقتصاد ایران را کسری بودجه دولت دانست و گفت: «دولت بودجه خود را به گونه‌ای می‌بیند که معمولاً به کسری بودجه می‌انجامد و کسری بودجه هم یعنی تورم، چون از بانک مرکزی پول می‌گیرند، اسمش تورم می‌شود. این موضوع را با جدیت دنبال می‌کنیم، آقای رئیس‌جمهور هم خط قرمز خود را این موضوع قرار داده‌اند که پایه پولی را بی‌دلیل افزایش ندهیم.»

وی با بیان اینکه در قانون بودجه، بانک مرکزی هرسال ۳ درصد بودجه را باید به دولت تنخواه بدهد و این یعنی چاپ پول محض و هر سال همین‌طور بوده است، گفت: «بانک مرکزی پارسال حدود ۵۵ هزار میلیارد تومان پول چاپ کرده و به دولت داده است، البته سال‌های قبل هم همینطور بوده‌است.»

به گفته رئیس کل بانک مرکزی یکی از ریشه‌های تورم همین است و اگر دولت به گونه‌ای برنامه‌ریزی کند که منابع خودش را بتواند تأمین کند و به این پول نیازی نداشته باشد، یعنی پول چاپ نشود، طبیعتاً می‌تواند کمک کننده باشد. وی افزود: «البته امسال با دولت هماهنگی کرده‌ایم که تا الان از این رقمی که می‌تواند تحت عنوان تنخواه بهره ببرد کمترین استفاده را داشته باشد.»

صالح آبادی با بیان اینکه بانک‌ها زمانی که ناتراز می‌شوند از بانک مرکزی اضافه برداشت می‌کنند، گفت: «یکی دیگر از ریشه‌های تورم ناترازی بانک‌ها است.»

■ انتشار فهرست دریافت کنندگان تسهیلات کلان به زودی

وی در حاشیه جلسه کمیسیون اقتصادی مجلس درباره انتشار فهرست دریافت کنندگان تسهیلات کلان که قرار بود تا پایان خرداد اعلام شود، گفت: طبق قانون بودجه ۱۴۰۱ بانک مرکزی باید در قالب جداول مشخصی اینها را اعلام می‌کرد و از اوایل سال هم این کار شروع شده و بانک‌های مختلف آمارشان را به بانک مرکزی ارسال کرده‌اند و بانک مرکزی هم در سایت خود همه اینها را اطلاع رسانی کرده‌است.

رئیس کل بانک مرکزی تأکید کرد: اگر موارد معدودی هم مانده باشد آنها هم به‌زودی اطلاع رسانی می‌شود.

وی در ادامه درباره آخرین وضعیت اعطای تسهیلات فرزندآوری از سوی بانک‌ها هم گفت: تمام تکالیفی که در قانون بودجه ۱۴۰۱ برای نظام بانکی در نظر گرفته شده بود، به ویژه همه بخشنامه‌های مربوطه را اعلام کردیم.

تا اواخر فروردین همه بخشنامه‌ها به بانک‌ها اعلام شده است و بانک‌ها هم کار را در موضوعات فرزندآوری و ازدواج و سایر فصولی که در قانون دیده شده شروع کرده‌اند و ما هم بر عملکرد آنها نظارت می‌کنیم که این اتفاق بیفتد.

صالح آبادی افزود: اگر بانک‌ها تخلف در اجرای تکالیف ابلاغ شده بانک مرکزی داشته باشند، هیئت‌های انتظامی این موارد را بررسی و با آنها برخورد می‌کنند.

گزیده خبر

۹۰ درصد خودپرداز بانک‌ها به سامانه صیاد متصل شد

تاکنون ۹۰ درصد بانک‌های کشور که ۸۵ درصد خودپردازها را در اختیار دارند، توانسته‌اند خدمات چک را از طریق خودپردازهای خود به مردم ارائه کنند.

به گزارش بانک مرکزی آمنه نادعلی‌زاده، معاون اداره نظام‌های پرداخت بانک مرکزی گفت: بانک مرکزی به منظور تسهیل دسترسی هموطنان به سامانه صیاد، علاوه بر تجهیز درگاه‌های بانکی شامل اینترنت‌بانک و موبایل‌بانک بانک‌ها، اپلیکیشن‌های پرداخت و همچنین زیرساخت پیامکی، از شبکه بانکی خواست تا خودپردازهای خود را به سامانه صیاد مجهز کنند تا امکان عملیات ثبت، تأیید، انتقال و استعلام چک از طریق خودپردازها فراهم شود.

سخنگوی اجرایی قانون جدید چک در بانک مرکزی در خصوص بانک‌هایی که خودپرداز آنها به سامانه صیاد متصل نشده‌اند، گفت: در حال حاضر فقط اتصال خودپردازهای سه بانک توسعه تعاون، کارآفرین و پست‌بانک به این سامانه تکمیل نشده‌است که این سه بانک حدود ۴ هزار خودپرداز در اختیار دارند. همچنین بانک‌های اقتصادنوین و کشاورزی نیز اهم اقدامات فنی در این زمینه را انجام داده‌اند و به زودی آماده ارائه خدمات در این حوزه خواهند بود.

وی با اشاره به آمار استفاده از روش‌های مختلف برای انجام عملیات چک اعلام کرد: طبق بررسی‌های انجام‌شده، ۷۵ درصد از تراکنش‌های ثبت، تأیید، انتقال و استعلام چک از طریق اینترنت‌بانک و موبایل‌بانک بانک‌ها انجام می‌شود و میزان اقبال عمومی به این ابزارها بسیار بالاست. همچنین ۲۰ درصد فرآیندهای مربوط به چک از طریق اپلیکیشن‌های پرداخت و ۵ درصد این عملیات نیز از طریق سامانه پیامکی، خودپردازها و شعب بانکی انجام می‌شود. وی با بیان اینکه پایان خردادماه آخرین مهلت اتصال خودپردازهای بانک‌ها به سامانه صیاد بود، تأکید کرد: بانک مرکزی تا اتصال خودپرداز تمامی بانک‌ها به این سامانه پیگیر این امر خواهد بود.

بودجه عمرانی شرکت‌های دولتی زیر ذره‌بین سازمان حسابرسی

هر ساله بخشی از بودجه اختصاص یافته به شرکت‌های دولتی، به طرح‌های عمرانی این شرکت‌ها اختصاص پیدا می‌کند که با اما و اگرهای زیادی رو به رو است.

بودجه شرکت‌های دولتی، بانک‌ها و مؤسسات انتفاعی وابسته به دولت در لایحه بودجه سال ۱۴۰۱ شامل درآمدها و سایر منابع تأمین اعتبار و هزینه‌ها و سایر پرداخت‌ها، معادل ۲۲ میلیون و ۳۱۴ هزار و ۷۹ میلیارد ریال است که نسبت به بودجه مصوب سال ۱۴۰۰، حدود ۴۲ درصد رشد داشته است، از این بودجه‌ای که هر سال به شرکت‌های دولتی اختصاص پیدا می‌کند، بخش قابل توجهی از آن صرف طرح‌های توسعه و عملیات‌های عمرانی توسط این شرکت‌ها می‌شود. همواره حرف و حدیث‌هایی در خصوص اتلاف و هدررفت منابعی که در اختیار این شرکت‌ها قرار می‌گیرد، به گوش می‌رسد و ادعا می‌شود که نظارت شفاف و دقیقی روی نحوه خرج و ساز و کار مصرف این منابع در طرح‌های عمرانی وجود ندارد و گزارش مدون و دقیقی در این خصوص به طور شفاف منتشر نمی‌شود.

سازمان حسابرسی به عنوان دیده بان مردم در شرکت های دولتی است تا هدف مطلوب استفاده بهینه از منابع اقتصادی دولت را محقق کند. اخیراً رئیس سازمان حسابرسی در مصاحبه‌ای عنوان کرد: در دو سال گذشته هیئت مدیره ۹۰ شرکت به مراجع قضایی معرفی شدند.

طبق پیگیری‌ها و بررسی تسنیم از سازمان حسابرسی برای شفاف‌تر شدن نحوه نظارت این سازمان بر نحوه مصرف منابع عمرانی توسط شرکت‌های دولتی، باید به این نکات اشاره کرد؛ نکته اول این است که طبق ادعای سازمان حسابرسی، بحث نظارت بر عملکرد شرکت‌های دولتی در طرح‌های عمرانی طبق ضوابط و استانداردهایی است که معیارهای جهانی دارد و طبق آن مورد بررسی قرار می‌گیرد.

نکته بعدی که باید به آن پرداخت و سازمان حسابرسی طبق استناد به آن قانون، وظیفه جرم‌شناسی و پاسبانی را از خود سلب می‌کند و جایگاه خود را به عنوان بازرس و اعلام کننده جرم می‌داند ماده ۱۵۱ قانون تجارت است که طبق این ماده قانونی در صورتی که برای حسابرس ضمن انجام مأموریت وقوع جرمی احراز شود، باید به مرجع قضایی صلاحیت دار اعلام و جریان را در اولین مجمع عمومی به صاحبان سهام اعلام کند. طبق گفته سازمان حسابرسی، کمیته‌ای تحت عنوان کمیته ماده ۱۵۱ تشکیل شده است تا در صورتی که تخلف شرکتی در خصوص نحوه مصارف منابع محرز شود، در اولین مجمع به سهامداران آن اطلاع‌رسانی شود.

نکته سوم که باید به آن توجه کرد، این است که طبق ادعای سازمان حسابرسی، حساسیت روی برخی شرکت‌ها همانند شرکت نفت و بانک‌های دولتی بسیار بیشتر است، به عنوان مثال شرکت نفت دو ممیز (ذی‌حساب) دارد و به هر پرداختی که این شرکت در مورد امور عمرانی خود دارد، بررسی می‌شود که آیا آیین‌نامه‌ها و تشریفات و ضوابط رعایت شده است یا خیر؟

آخرین نکته‌ای که سازمان حسابرسی مدعی است که امکان هدر رفت منابع و حیف و میل آنها را به حداقل می‌رساند، این است که بودجه‌ای که شرکت‌های دولتی برای طرح‌های عمرانی خود مصرف می‌کنند در ریز مصرف‌ها هم تفکیک شده است و نمی‌تواند صرف فعالیت دیگری شود. به عنوان مثال اگر یک شرکت دولتی ۱۰۰ طرح داشته باشد برای هر یک از آنها یک حساب جاری جداگانه اختصاص می‌یابد و در ضمن در هر طرح مشخص است که چه مقدار از بودجه باید صرف دستمزد، خرید ماشین آلات و پرداخت وام‌ها شود و شرکت‌ها حق ندارند بودجه‌ای را که برای دستمزد کارگران به عنوان مثال در نظر گرفته‌اند، صرف خرید ماشین آلات کنند. در ضمن تمام پرداخت‌ها بر اساس پیشرفت کار صورت می‌گیرد و حداقل در سه مرحله پرداخت می‌شود که مواقعی حتی به ۲۰ مرحله پرداختی هم می‌رسد.

در آخر به عنوان جمع بندی می‌توان گفت که همچنان شک و شبهه‌های زیادی در خصوص طرح‌های عمرانی شرکت‌های دولتی طبق اظهارنظر برخی نمایندگان مجلس و دیگر مسئولان مربوطه پابرجاست و همچنان شفافیت لازم در این خصوص وجود ندارد. یقیناً منابعی که از بودجه در اختیار این شرکت‌ها قرار می‌گیرد، حق تمام مردم است و باید به طور دقیق و مشخص نحوه خرج و مصرف آن معلوم باشد و کوچک‌ترین هدررفتی در این منابع صورت نگیرد.

بورس قرمزپوش شد

شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات روز سه‌شنبه با کاهش ۷ هزار و ۶۱۷ واحد همراه شد.

به گزارش پارسینه، شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان روز گذشته معاملات با کاهش ۷ هزار و ۶۱۷ واحد به رقم یک‌میلیون و ۵۳۹ هزار و ۶۳۰ واحد رسید. همچنین شاخص کل با معیار هم‌وزن با عقب‌نشینی ۳ هزار و ۱۲۷ واحد به رقم ۴۲۳ هزار و ۴۵۶ واحد رسید.

در عین حال، ارزش بازار در بورس تهران به بیش از ۶ هزار و ۹۹ میلیارد تومان رسید. معامله‌گران بیش از ۵/۳ میلیارد سهام، حق تقدم و اوراق مالی در قالب ۳۶۳ هزار نوبت معامله و به ارزش ۳ هزار و ۲۶۴ میلیارد تومان داد و ستد کردند. دیروز همه شاخص‌های بورس قرمز بودند، اما میزان کاهش شاخص‌ها زیر یک‌درصد بود، به گونه‌ای که شاخص کل و شاخص قیمت با معیار وزنی -ارزشی ۰/۴۹ درصد کاهش یافتند. این دو شاخص با معیار هموزن ۰/۷۳ درصد افت کردند. شاخص آزاد شناور ۰/۵۱ درصد کاهش یافت. شاخص بازار اول بورس ۰/۵۷ درصد افت کرد و شاخص بازار دوم بورس ۰/۴ درصد کاهش یافت.

خبر

دهک‌های یک تا ۳ درآمدی آورده اولیه برای مسکن ملی پرداخت نمی‌کنند

یک مقام مسئول دولتی گفت: برای دهک‌های یک تا سه (اقشار کم‌درآمد) فرآیندهایی دیده شده است تا برای مسکن ملی آورده اولیه پرداخت نکنند.

به گزارش مهر، پروانه اصلانی، مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن در برنامه افق در خصوص اجرای طرح نهضت ملی مسکن (آورده و نوع اجرا) به ابهامات موجود پاسخ داد و گفت: قبل از اجرای طرح نهضت ملی مسکن سایر طرح‌های حمایتی یک الگو را دنبال می‌کرد و همه اقشار جامعه در همه دهک‌ها یک جور و با یک حمایت دیده می‌شدند.

در صورتی که در طرح نهضت ملی مسکن تفاوت بین دهک‌های مختلف درآمدی دیده شده است. این تفاوت‌ها از نظر سقف تسهیلات، آورده و نرخ سود تسهیلات و از نظر کمک‌های بلاعوضی است که به متقاضیان می‌شود و اینها همه قانونی شده است.

مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن با اعلام اینکه تفاوت بین قیمت تمام‌شده مسکن و تسهیلات، آورده متقاضیان می‌شود، توضیح داد: برای دهک‌های یک تا سه (اقشار کم‌درآمد) فرآیندهایی دیده شده‌است.

با تفاهمنامه‌هایی که امضا کردیم دستگاه‌ها و نهادهای حمایتی به کمک وزارت راه و شهرسازی برای کمک به احداث مسکن اقشار کم‌درآمد آمدند. به عنوان نمونه قرارگاه امام‌حسن مجتبی و بنیاد مستضعفان در این طرح حضور دارند. بدین معنا آنها واحدهای مسکونی را می‌سازند تا به این طریق به آورده متقاضیان کمک کنند.

اصلانی افزود: در شورای عالی مسکن مصوب شد برای دهک‌های یک تا سه که تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی هستند، اساساً در ابتدا آورده نیاورند و با حمایت‌هایی که در خصوص آن اقشار در وزارت راه و شهرسازی در خصوص آماده‌سازی زمین انجام می‌شود، کار احداث سرعت بگیرد.

همچنین در خصوص تسهیلات این اقشار نیز مصوب کردیم که در ابتدای انجام کار ۲۰ درصد تسهیلات بانکی پرداخت شود.

■ کمک‌های بلاعوض صندوق ملی مسکن برای دهک‌های پایین درآمدی در تولید مسکن

اصلانی ادامه داد: برای سایر حمایت‌ها برای دهک‌های پایین درآمدی، وزارت راه و شهرسازی کمک‌های بلاعوض در صندوق ملی مسکن برای این دهک‌ها و سایر دهک‌ها دیده است. زیرا هم اکنون تا دهک‌های پنجم و ششم نیازمند حمایت هستند.

مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی در خصوص روند احداث طرح نهضت ملی مسکن و شرایط اجرای واحدهای این اقشار اعلام کرد: روال به این ترتیب است که دهک‌های اول تا سوم درآمدی در طرح نهضت ملی مسکن آورده اولیه را پرداخت نمی‌کنند و بقیه مردم باید ۴۰ میلیون آورده داشته باشند و در طول دوره ساخت که بین دو تا سه‌سال است، متقاضیان باید آورده خود را تکمیل کنند.

وی در خصوص میزان آورده متقاضیان اعلام کرد: قیمت تمام شده، منهای تسهیلات باید از محل آورده متقاضیان تأمین شود که می‌تواند بین ۳۰۰ تا ۳۵۰ میلیون تومان طی سه‌سال دوره ساخت توسط متقاضیان تأمین شود. نمی‌توان در حال حاضر پیش‌بینی کرد که قیمت تمام شده مسکن دقیقاً به چه میزان می‌شود.

وی با تأکید بر اینکه هیچ ابهامی در خصوص قیمت تمام شده و آورده متقاضیان وجود ندارد، گفت: هم اکنون آورده متقاضیان بین ۳۰۰ تا ۳۵۰ میلیون تومان بوده است و در ابتدای اجرای طرح در سال گذشته قیمت تمام شده طرح نهضت ملی مسکن بین ۲۰۰ تا ۲۵۰ میلیون تومان برآورد شده بود. هم اکنون این افزایش قیمت روی قیمت تمام شده مسکن تأثیر گذاشته است.

■ عدم کنترل قیمت‌ها روی قیمت تمام‌شده مسکن تأثیر می‌گذارد

اصلانی توضیح داد: چنانچه قیمت مصالح ساختمانی کنترل نشود و دستمزدها افزایش پیدا کند، روی قیمت تمام شده مسکن تأثیر خواهد گذاشت. نقص اولیه‌ای که به مسکن مهر گرفته می‌شد که واحدها فاقد کیفیت لازم هستند، زیرا با قیمت ثابتی واحدهای مسکونی مهر احداث شدند، در حالی که در طرح نهضت ملی مسکن قیمت ساخت ثابت نیست، بلکه قیمت تمام شده محاسبه می‌شود.

وی در خصوص اقدامات دولت و تسهیل گری‌های انجام شده در طرح نهضت ملی مسکن اعلام کرد: اقداماتی که دولت در خصوص کمک به خانه‌دار کردن مردم انجام داده‌است، این است که تسهیلات از ۱۰۰ میلیون تومان به ۴۵۰ میلیون در تهران و برخی کلانشهرها ۴۰۰ میلیون تومان در سایر کلانشهرها، ۳۵۰ میلیون تومان در مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت، ۳۰۰ میلیون در سایر شهرها و ۲۰۰ میلیون تومان در روستاها افزایش یافته است.

اصلانی گفت: مگر می‌شود و می‌توان خانه رایگان به مردم داد. اگر افرادی چنین تفکراتی دارند کاملاً از شرایط اقتصاد کشور بی‌اطلاع هستند. متقاضیانی که می‌خواهند صاحبخانه شوند در طرح نهضت ملی مسکن طراحی شده است تا علاوه بر تسهیلات، آورده‌ای را نیز طی سه سال و در چندین مرحله به پروژه‌ها برای تکمیل آن پرداخت کنند.

قطع برق ۸ دستگاه اداری پرمصرف در تهران

رئیس مرکز پایش شرکت برق از قطع کردن انشعاب برق هشت دستگاه اداری پرمصرف در تهران خبر داد.

به گزارش تسنیم، همزمان با گرم شدن هوا و افزایش مصرف برق برای دستگاه‌های خنک‌کننده در جامعه شرکت توزیع برق تهران در اطلاعیه‌ای قبلاً اعلام کرده بود که دستگاه‌های اداری و سازمان‌ها و وزارتخانه‌های دولتی حتماً باید الگوی مصرف را رعایت کنند، وگرنه با قطعی انشعاب همراه می‌شوند.

در این زمینه امروز مسعود نصری، رئیس مرکز پایش شرکت برق اعلام کرد: دستگاه‌هایی که الگوی مصرف را رعایت نکنند، قطع انشعاب آنها از طریق کنترل از راه دور یا از طریق اعزام اکیپ‌های سیار قطع می‌شود، امروز هم در ساعت ۱۲، برق هشت دستگاه اجرایی و اداری که بیش از الگوی تعریف شده برق مصرف کرده بودند، قطع شد.

وی گفت: دستگاه‌هایی مانند جهاد دانشگاهی صنعتی شریف، شعبه مرکزی بانک کشاورزی (سرپرستی)، بانک تجارت، سازمان راهداری، نمایشگاه بین‌المللی، اتاق بازرگانی، صنایع و معادن ایران، سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی و ساختمان مرکز مخابرات ایران قطع شد.

به گفته نصری، در ساعت ۱۲ که عمده کارهای اداری انجام و ارباب رجوع کمتر می‌شود، دستگاه‌هایی که نسبت به رعایت الگوی مصرف کوتاهی کنند و بیش از الگوی مصرف برق مصرف کنند، انشعاب آنها قطع می‌شود، همچنین ۲۵۰ تیم عملیاتی نیز در این زمینه فعال شده‌اند که مصرف برق ادارات و سازمان‌ها پایش و بازدید میدانی از ادارات انجام می‌شود.

رئیس مرکز پایش شرکت برق گفت: همه دستگاه‌های اداری و سازمان‌ها موظف هستند الگوی مصرف را رعایت کنند که اگر برق آنها قطع شد باید از طریق ژنراتور تأمین برق اضطراری اقدام کنند و مردم در این ادارات معطل نشوند.

وی همچنین گفت: بعد از قطع انشعاب برق دستگاه‌های اداری باید بالاترین مقام در آن سازمان یا اداره مراجعه کند و تعهد بدهد که الگوی مصرف برق را رعایت می‌کند، بعد از آن انشعاب آنها وصل خواهد شد.

به گفته نصری، سه اداره از ادارات یاد شده تا کنون چندین بار تذکر گرفته‌اند و انشعاب‌شان قطع شده‌است.