

فروش دلار ۲۹ هزار تومانی در صرافی‌ها

هم‌زمان با افزایش عرضه ارز از سوی صادر کنندگان در بازار، هم‌اکنون برخی از صرافی‌ها دلار را با قیمت ۲۹هزار تومان به مردم می‌فروشند. قیمت دلار که در هفته‌های گذشته تحت تأثیر جو روانی در بازار ارز سیر صعودی را پرشتاب طی می‌کرد با ورود بانک مرکزی و اتخاذ سیاست‌های جدید ارزی، با کاهش چشمگیر همراه شده و هم‌اکنون در برخی صرافی‌ها در کانال ۲۹ هزار تومان به‌فروش می‌رسد.
طی دو، سه روز اخیر البته قیمت ارز توافقی در صرافی‌ها وارد کانال ۲۹هزار تومان شده بود، ولی از امروز برخی از صرافی‌ها با همین قیمت نسبت به فروش ارز به مردم اقدام می‌کنند.

کامران سلطانی‌زاده، دبیر کل کانون صرافان با تأیید این موضوع به خبرنگار تسنیم گفت: با توجه به مصوبه جدید بانک مرکزی در معاملات ارز توافقی، صرافی‌ها فروش ارز به هموطنان را با نرخ توافقی آغاز کرده‌اند، بر همین اساس نیز به‌تناسب توافق با صادر کنندگان هم‌اکنون قیمت فروش دلار در صرافی‌های مجاز در کانال ۲۹ هزار تومان قرار گرفته البته رصد میدانی از بازار ارز نشان می‌دهد برخی دیگر از صرافی‌ها نیز ارز توافقی را در کانال ۳۰ هزار تومان به‌فروش می‌رسانند، وی با تأکید بر اینکه این مصوبه موجب خرید ارز با نرخ مناسب برای هموطنان شده‌است، گفت: پیش‌بینی می‌شود با افزایش صرافان معامله‌گر در نرخ توافقی، به‌زودی شاهد تعدیل نرخ ارز و افزایش خدمات ارزی در چارچوب قوانین بانک مرکزی باشیم. دبیر کل کانون صرافان ادامه داد: از روز دوشنبه بازار متشکل ارزی با آغاز طرح فروش توافقی امکان انجام معاملات بین صرافان سراسر کشور را ایجاد می‌کند.

قراردادهای اجاره یک‌سال تمدید می‌شود

بر اساس بسته حمایتی از مستأجران مصوب سران قوا قراردادهای اجاره یکسال با سقف افزایش نرخ اجاره‌یها تعیین شده برای سه‌ماهه تمدید می‌شود. به گزارش تسنیم، یک‌شنبه شب در جلسه سران قوا به ریاست رئیس‌جمهوری بسته حمایتی از مستأجران تصویب شد. طی دو روز اخیر تعیین سقف افزایش نرخ اجاره‌یها به‌عنوان یکی از مصوبات سران قوا رسامه‌ای شده بود. دیروز جزئیات کامل مصوبه سران قوا منتشر شد. بسته سیاستی مصوب شده در جلسه شورای عالی سران قوا شامل تعیین افزایش سقف تمدید قراردادهای اجاره‌یها در سال ۱۴۰۱ مورد تصویب قرار گرفت. در نشست فوق، سران سه قوه تأکید کردند سیاست‌ها و اقدامات لازم برای مدیریت حوزه مسکن سریع‌تر اجرایی و هم‌زمان طرح دو فوریتی مطرح در مجلس شورای اسلامی نیز در اولویت تصویب قرار گیرد. بر این اساس با توجه به افزایش قابل توجه اجاره واحدهای مسکونی در بهار ۱۴۰۱ و چشم‌انداز رشد آن در ادامه سال جاری و با توجه به فراسیدن فصل نقل و انتقال مستأجران و عدم تمکن مالی کافی جامعه مستأجران در شرایط بحرانی اقتصادی کشور، تعیین سقف اجاره‌یها، استثنائات و مشوقات مربوطه به شرح ذیل پیشنهاد می‌شود.

ماده ۱- تمام قراردادهای اجاره واحدهای مسکونی در سال ۱۴۰۱ پس از تاریخ ایلانر فصل نقل و انتقال مستأجران و عدم تمکن مالی کافی جامعه مستأجران در شرایط بحرانی اقتصادی کشور، تعیین سقف اجاره‌یها، استثنائات و مشوقات مربوطه به شرح ذیل پیشنهاد می‌شود.

در ماده ۱۲ آمده است: موارد استثنا شده از تمدید خود کار اجاره‌نامه‌ها به این شرح تعیین می‌شود:

- در صورتی که مالک، ملک یا واحد مورد اجاره را به فروش رسانیده باشد و قرارداد فروش در سامانه ثبت معاملات املاک ثبت و کد رهگیری دریافت کرده‌باشد و همچنین علاوه بر این اطلاعات، ملک را در سامانه املاک و اسکان ثبت کرده باشد.
- اگر مالک برای تخریب، بازسازی یا تعمیر نسبت به اخذ پروانه ساختمانی از مراجع ذی‌ربط اقدام کرده باشد.
- در صورتی که مستأجر در دوره اجاره قبلی با تشخیص مرجع قضایی (شورای حل اختلاف) نسبت به انجام به موقع تکالیف اقدام نکرده باشد.
- عدم پذیرش افزایش مبلغ اجاره‌یها معادل درصدهای مصوب توسط مستأجر.
- در صورتی که فرزند مالک ازدواج رسمی انجام داده باشد و برای سکونت به واحد مورد اجاره به بر اساس تشخیص مرجع قضایی نیاز داشته باشد.
- در صورتی که مالک صرفاً دارای همین یک واحد مسکونی در همان شهر مورد نظر باشد و نیاز به مسکونت وی در آن ملک به تأیید مراجع قضایی (شورای حل اختلاف) رسیده باشد. در مواردی که مالک دارای چند واحد مسکونی در همان شهر باشد، صرفاً می‌تواند تقاضای سکونت خود را برای یکی از واحدهای مسکونی در اختیار آرا نه کند و رأی مراجع قضایی (شورای حل اختلاف) صرفاً برای همان واحد مسکونی مورد تقاضا صادر خواهد شد. بر اساس تبصره یک ملاک رسیدگی و بررسی حقوقی اختلافات اجاره بین موجر و مستأجر به مراجع قضایی (شورای حل اختلاف) اطلاعات ثبت شده در سامانه کد رهگیری و املاک و اسکان است. مطابق تبصره ۲ مراجع قضایی (شورای حل اختلاف) مکلفند در کوتاه‌ترین زمان ممکن و حداکثر ظرف مدت یک‌ماه نسبت به بررسی موارد اختلاف و صدور رأی اقدام کنند.

کاهش ۳۳ درصدی قیمت سیمان

قیمت سیمان از یک میلیون و ۴۰۰ هزار تومان در هفته گذشته به ۹۳۱ هزار تومان در هر تن رسید



ایرنا

وزارت نیرو به وعده تأمین انرژی کار خجانات سیمان عمل کرد و به این ترتیب براساس آمار بورس کالا قیمت سیمان در هفته جاری ۲۲درصد نسبت به هفته گذشته با کاهش قیمت همراه شد. فعالان بازار معتقدند: «با توجه به هماهنگی صورت گرفته، مدیریت بازار در دستور کار است و بازار این کالای استراتژیک با هیچ التهابی از سمت عرضه مواجه نخواهد شد.» تابستان سال گذشته صنعت سیمان با ناترازی ۱هزار۵۱مگاواتی برق معادل ۲۵درصد از کل مصرف برق کشور روبه‌رو شد. حتی در آن مقطع برخی از کارخانه‌ها فعالیت خود را متوقف ساختند. این تعطیلی‌ها و البته سوءمدیریت در بازار و دستوری‌شدن بازار، قیمت سیمان را در هر کیسه ۵۰ کیلوگرمی از ۳۰ به ۱۰۰ هزار تومان رساند. اسام نیز اواسط خرداد با گرم شدن ناگهانی هوا وزارت نیرو جدول زمان‌بندی برای قطع برق صنایع را رسامه‌ای

کرد، اما با واکنش انجمن کار فرمایان و فعالان بازار مصالح ساختمانی جلسات متعددی در وزارت نیرو برگزار و راهکار جدیدی برای جلوگیری از قطع برق صنایع اندیشیده شد. به عبارت دیگر در تابستان سال جاری بر خلاف سال قبل مسئله مدیریت بازار یکی از ارکان برنامه مدیریت مصرف برق صنایع بزرگ به حساب می‌آید. به‌طوری‌که ۹۲ در صد از صنایع از کار نماند و سیمان و سیمان در ماه بود.» توجیه به هماهنگی صورت گرفته، مدیریت بازار در محدودیت انرژی مواجه نیستند و بدون وقفه از انرژی استفاده می‌کنند. با توجه به شرایط ترسیم شده، یکی از مهم‌ترین کالاهایی که تجز به سال گذشته نگرانی قابل توجهی در زمینه به هم ریختگی بازار آن به وجود آورده‌بود، سیمان است. بر این اساس بررسی سیاست‌های مدیریت مصرف برق اعمال شده بر این صنعت بسیار برحسب، بیانگر آن است که اعمال محدودیت برای ۲۲ کارخانه سیمان فعال در کشور با خط‌قرمز مدیریت عرضه و تأمین انرژی تولید

معاملات مسکن متولی ندارد

مشاوران املاک قیمت‌سازی می‌کنند»

متأسفانه این قیمت‌سازی‌ها به ضرر خریدار مسکن تمام می‌شود و گاهی سر فروشنده نیز کلاه می‌رود. برای مثال یکی از رایج‌ترین روش‌هایی است که برخی مشاوران املاک با استفاده از آن فروشنده را از فروش خانه خود به قیمت حقیقی خانه ناامید می‌کنند، «توسر مال زدن» است! این در حالی است که خودشان یا به اصطلاح «سرمایه‌گذار» پس از امضای یک قرارداد صوری، ملک را به قیمت پایین‌تر خریداری می‌کنند و بعد از چند روز همان خانه را با قیمت بیشتری به خریدار می‌فروشند! در چنین شرایطی هم مالک اول متضرر می‌شود و هم خریدار نهایی! اما آن‌که سود می‌برد، بنگاه‌دار است.

«عراق در قیمت‌گذاری ملک» نیز یکی دیگر از روش‌های مشاوران املاک در خرید و فروش ملک برای کسب سود بیشتر است. به‌عبارت دیگر، برخی مشاوران املاک قیمت یک ملک را بیش از قیمت واقعی آن به خریدار پیشنهاد می‌دهند، مشروط بر اینکه در صورت فروش ملک با قیمت بیشتر، مشاور املاک حق کمیسیون بیشتری خواهد داشت! با‌روا ض است که اغلب فروشنده‌ها حاضرند ملک خود را به بهای بیشتری بفروشند حتی اگر حق کمیسیون بیشتری به مشاور املاک پرداخت کنند. زیرا که خودشان نیز از این کار نفع می‌برند. همچنین «پیش‌بینی‌های غیر کارشناسی» از آینده بازار مسکن، یکی دیگر از روش‌هایی است که مشاوران املاک با استفاده از آن، به فروشنده و خریدار هشدار می‌دهند که در صورت تعلل در خرید یا فروش ملک، قیمت‌ها در آینده‌ای نزدیک افزایش می‌یابد.

۳۴۵ هزار تومان بود اما در همان روز قیمت حداکثر سیمان در کارخانه مازندران رقم خورد و قیمت این کالا برای هر تن معادل یک‌میلیون و ۵۳۷ هزار تومان قیمت داشته است. علت این تفاوت قابل توجه قیمتی در بازار، مسئله عرضه و تقاضای مطلقه‌ای و همچنین عدم صرفه اقتصادی صادرات منطقه‌ای این کالا است. با توجه به دامنه ذکر شده، متوسط وزنی قیمت عرضه سیمان در روز گذشته برای هر تن ۹۳۱ هزار تومان بوده است، این قیمت در حالی به ثبت رسید که قیمت معاملات ابطال شده هفته گذشته معادل یک‌میلیون و ۴۰۰ هزار تومان بود. به عبارت دیگر قیمت سیمان که به دلیل اخبار مخایره شده غلط در دو هفته گذشته رشد قابل توجهی داشت، طی هفته جاری ۳۳ درصد کاهش را تجربه کرده است.

■ **تعهد دولت برای تأمین انرژی ۵ میلیون تن سیمان انجام شد**
با توجه به تعهد تأمین انرژی تولید ۵ میلیون تن سیمان و کلینکر از سوی وزارت نیرو و نظر به عرضه سیمان به صورت چهارپار در ماه، عمل به این تعهد یعنی در هر هفته باید یک‌میلیون و ۲۵۰ هزار تن سیمان و کلینکر به بازار عرضه شود. در این راستا هفته گذشته یک میلیون و ۲۸۰ هزار تن سیمان به بازار عرضه شد. این آمار بیانگر آن است که دولت به تعهد خود عمل کرده و هیچ‌گونه نابسامانی بازار در طرف عرضه این کالای استراتژیک وجود ندارد.

■ **عقب‌نشینی قیمت‌ها در بازار میلگرد**
همچنین روز گذشته در بخش میلگرد کاهش ۱۰۰ تا ۲۰۰ تومانی به همراه ثبت قیمت دیده شد و محصولات این زمینه فولاد به دنبال اعلام قیمت شمش و کاهش قیمت دلار کاهش یافت. بررسی‌ها از بازار آهن و فولاد کشور نشان می‌دهد که روند قیمت‌ها در این بازار در حال حاضر روی ریل نزولی قرار گرفته است و فعالان این صنعت به فکر این هستند تا بتوانند با فروش محصولات با قیمت پایین‌تر جایی برای محصولات جدید در انبار قیمت‌داشته باشند. هم‌زمان با اعلام قیمت پایه در نظر گرفته شده برای شمش به‌منظور عرضه در بورس کالا، مبادیان فروش به خصوص در حوزه میلگرد به فکر کمتر کردن قیمت‌ها افتادن تا فاصله معقول بین مدیریت مصرف میلگرد و همچنین حفظ سود، اما دلایل دیگری که می‌توان به آن استناد کرد، تداوم روند رو به کاهش قیمت اسکاس دلار است.

■ **نقش دیوار و شیپور در تلاطم قیمت مسکن**

در کنار بلشویی که دلالتان با همراهی مشاوران املاک در بازار مسکن ایجاد کرده‌اند، اپلیکیشن‌های «دیوار» و «شیپور» نیز در افزایش قیمت و ایجاد تنش در بازار مسکن نقش زیادی دارند. مثلاً قیمت واقعی یک واحد آپارتمانی نوساز در منطقه‌ای در شرق تهران، تقریباً ۲۰۰ میلیون تومان است، اما با ایجاد قیمت کاذب توسط کاربران «دیوار» و «شیپور» قیمت ۳۵میلیون تومانی در این اپلیکیشن‌ها نمایش داده می‌شود. متأسفانه همین قیمت کذب، مرجع قیمت‌گذاری فروشدگان سایر املاک در منطقه می‌شود و هر کسی که بخواهد خانه خود را آگهی کند به این قیمت دروغین توجه می‌کند. در نهایت «دیوار» پر از آگهی‌هایی با قیمت غیرواقعی از سوی املاکان و فروشدگان خانه‌های مختلف می‌شود. این در حالی است که اگر از مشاوران املاک منطقه سؤال پرسید آخرین خانهای املاک و دولان نیز همراه این قیمت‌های اعلام شده شوند، به مرور زمان افزایش قیمت مسکن رقم می‌خورد، چراکه اگر چندین خانه در منطقه به قیمت غیرواقعی معامله شود، سایر فروشدگان نیز توقع فروش خانه‌شان را به همان قیمت دارند و در نتیجه موجی از گرانی مسکن رخ می‌دهد که مقصر اصلی این مسئله، قرار گرفتن قیمت‌های غیرواقعی در اپلیکیشن دیوار و شیپور است.

کاهش ۱/۴درصدی تورم نقطه به نقطه

بر اساس اعلام مرکز آمار ایران، در زمستان ۱۴۰۰ تورم نقطه به نقطه معادل ۳۵/۵درصد بوده است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۳۹/۶درصد) ۴/۱درصد کاهش داشته است. به گزارش مرکز آمار ایران، شاخص قیمت و متوسط قیمت نهاده‌های ساختمانی شهر تهران فصل زمستان ۱۴۰۰ (بر مبنای سال پایه ۱۳۹۰) منتشر شد. در زمستان ۱۴۰۰ تورم فصلی، معادل ۰/۳درصد بوده است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۲/۸درصد) ۰/۲ واحد درصد افزایش داشته است.

■ **شاخص کل**

در فصل زمستان ۱۴۰۰ شاخص قیمت نهاده‌های ساختمانی‌های مسکونی شهر تهران به عدد ۱۲۲۲/۵ رسید که این رقم نسبت به شاخص فصل قبل (۱۸۶/۳)، ۳۰درصد افزایش داشته‌است. در زمستان ۱۴۰۰ تورم فصلی، معادل ۳درصد بوده است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۲/۸درصد) ۰/۲ واحد درصد افزایش داشته است. در این فصل در بین گروه‌های اجرایی، بیشترین تورم فصلی مربوط به گروه اجرایی «تأسیسات برقی» با ۱۲/۴درصد و کمترین تورم فصلی مربوط به گروه اجرایی «آهن آلات، میلگرد و پرفیل درب و پنجره» با ۱/۲درصد است. بیشترین کاهش نیز مربوط به گروه اجرایی «سیمان، بتن، شن و ماسه» با ۱/۳- درصد بوده است.

■ **کاهش تورم نقطه به نقطه**

در زمستان ۱۴۰۰ تورم نقطه به نقطه معادل ۳۵/۵درصد بوده است که در مقایسه با همین اطلاع در فصل قبل (۳۹/۶درصد) ۴/۱ واحد درصد کاهش داشته است. منظور از تورم سالانه، درصد تغییر متوسط شاخص قیمت چهار فصل منتهی به فصل مورد نظر، نسبت به همین اطلاع در سال قبل می‌باشد.

■ **کاهش تورم سالانه**

در زمستان ۱۴۰۰ تورم سالانه، معادل ۳/۵۵درصد بوده است که نسبت به همین اطلاع در فصل قبل (۶۹/۹درصد) ۴/۶ واحد درصد کاهش داشته است. منظور از تورم سالانه، درصد تغییر متوسط شاخص قیمت چهار فصل منتهی به فصل مورد نظر، نسبت به همین اطلاع در سال قبل می‌باشد.

رشد ۱۲۰۰ واحدی شاخص بورس تهران

شاخص کل بورس تهران در پایان معاملات دیروز با افزایش هزار و ۸۶ واحد همراه شد.

به گزارش فارس، بورس اوراق بهادار تهران دیروز در یک روند نوسانی با افزایش هزار و ۸۶ واحد همراه شد. همچنین شاخص کل با معیار هموزن با افزایش هزار و ۲۳۳ واحد به رقم ۲۲۶هزار و ۵۸۴ واحد رسید. شاخص کل بورس هم با افزایش هزار و ۲۸۶ واحد به رقم یک میلیون و ۴۷ هزار و ۲۴۸ واحد رسید.

ارزش سار به بیش از ۶ میلیون و ۱۳۰ هزار میلیارد تومان رسید. معامله‌گران امروز بیش از ۸/۱میلیارد سهام حق تقدم و اوراق مالی در قالب ۴۱۸ هزار معامله و به ارزش ۲ هزار و ۷۹۹ میلیارد تومان داد و ستد کردند. در فرابورس ایران هم شاخص کل با ۲۷ واحد افزایش به رقم ۲۰ هزار و ۸۸۶ واحد رسید. ارزش بازار اول و دوم فرابورس ایران بیش از یک میلیون و ۱۶۷ هزار میلیارد تومان شد.

تحویل ۶۰ هزار واحد نیمه کاره مسکن مهر تا پایان سال

مدیر عامل شرکت عمران شهرهای جدید با اعلام تکمیل ۶۰ هزار واحد مسکن مهر نیمه‌کاره تا پایان سال، از متقاضیان مسکن مهر که بعد از ۱۰ سال هنوز نتوانسته‌اند خانه‌های خود را تحویل بگیرند، عذرخواهی کرد.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما جعفری با اشاره به افزایش قابل توجه در قیمت تمام شده مسکن گفت: اصلاح قرار نیست هزینه تحویل ۶۰هزار واحد نیمه کاره مسکن مهر تا پایان سال تکمیل واحد بر دوش متقاضیان باشد. متقاضی بین مدیران در حوزه شورای بازنامه‌ریزی تکمیل کرده است، از این رو تعدیل قراردادهای پیمانکاری از منابع شرکت مادر تخصصی شرکت عمران شهرهای جدید انجام شد. وی گفت: گرچه تعدیل قراردادهای پیمانکاری بار و هزینه‌ای بر دوش دولت دارد، اما بر اساس دستور وزیر راه و شهرسازی نباید هزینه افزایش قیمت به دوش متقاضی باشد. مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید افزود: ۴۰۰ هزار واحد مسکن مهر تکلیف شهرهای جدید بود که از این میزان تقریباً حدود ۶۰ هزار واحد تحویل داده نشده باقی مانده با سه دلیل وجود نواقص در طرح‌ها متقاضیان نتوانستند از آن استفاده کنند.

جعفری با بیان اینکه افزایش قابل توجه در قیمت تمام شده مسکن منجر به توقف اجرای قراردادهای پیمانکاران مسکن مهر شده بود، گفت: با پیگیری و هماهنگی بین مدیران در حوزه شورای بازنامه‌ریزی استان که عمده آن در «برند» و «پردیس» بود، مصوباتی داشتیم تا مسئله قیمت تمام شده مسکن برای پیمانکار را تعیین تکلیف کنیم. وی با بیان اینکه پیمانکاران هم به عنوان مجری نباید ضرر کنند، گفت: قراردادهای برخی طرح‌های مسکن مهر با تأخیر زیاد در سال ۹۹ منعقد شده‌بود و بعد از رفع موانع حقوقی بر اساس رویکرد فنی و شرایط عمومی این قراردادها را بازنگری کردیم و با اعمال ضرایب جبرانی، قراردادهای طوری تعدیل شد که پیمانکار انگیزه کافی برای تکمیل واحدها را داشته باشد.

سیستم مدیریتی یکپارچه / کد ۰۰/۲۶/۱۰/ف (نوبت دوم)

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی (شماره ۷۴/ج ن/۱۴۰۱)

اسناد ارزیابی از تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۰ تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۴ از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir اقدام نمایند.

■ **تلفن تماس: ۳۲۱۱۷۱۵۲ – ۰۲۶** ■

مناقصه‌گران پس از دریافت و مطالعه، علاوه بر بارگذاری فایل‌های PDF تا ساعت ۱۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰، موظف به ارائه اسناد مربوطه در پاکت لاک و مهر شده تا پایان وقت اداری همان روز به دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب استان البرز می‌باشند.

■ **هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.**

■ **سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.**

■ **جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت پایگاه ملی اطلاع‌رسانی مناقصات، به آدرس iets.mporg.ir**

مراجعه نمایند. ن/ ۱۳۲۴۵

شرکت آب و فاضلاب استان البرز «سهامی خاص»



وزارت نیرو

شرکت آب و فاضلاب استان البرز (سهامی خاص)

شرکت آب و فاضلاب استان البرز در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی و مناقصه یک‌مرحله‌ای نسبت به انتخاب تأمین‌کنندگان واجد صلاحیت جهت تأمین ۱۸۹۸۷۰ کیلوگرم پودر پرکلرین با درصد خلوص ۶۵٪ مطابق مشخصات و شرایط ذکر شده در اسناد اقدام نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهادهای مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir با شماره فراخوان ۰۰۷۴۱۸۶۰۰۰۲۰۱ انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند به منظور دریافت



شهرداری اسلامشهر

۱- **مشخصات موضوع مورد مناقصه عمومی:**

ردیف	موضوع مناقصه عمومی	مدت اجرا	صلاحیت	مبلغ سبرده شرکت در مناقصه عمومی (ریال)
۱	طرح بکارگیری مؤسسات حفاظتی امنیتی و مراقبتی تحت نظارت پلیس پیشگیری نیروی انتظامی در سطح مناطق شن گانه	۱۲ماه	۳سال سابقه کار در بازه زمانی سال ۹۸ تا ۱۴۰۰، شامل ارائه تصویری از ۳ قرارداد کار مشابه - ارائه مجوز فعالیت در امور خدماتی و مراقبتی تحت نظارت پلیس پیشگیری ناجا - مرکز انتظام - ارائه صلاحیت پیمانکاری و گواهی امنیتی و بهداشت HSE	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	پروژه واگذاری امور نظافت و پاکیزه‌سازی منطقه سه بصورت مکانیزه	۱۲ماه	اساسنامه مرتبط - حداقل ۵ سال سابقه کار مکانیزه شامل ارائه تصویری از حداقل ۳ قرارداد کار مشابه رفت و روب شهری و جمع‌آوری زباله یا شهرهای بیش از ۲۰۰ هزار نفر - ارائه گواهی صلاحیت از اداره کار و امور اجتماعی	۱۰/۶۵۲/۰۰۰/۰۰۰

۲- به پیشنهادات مشروط، مخدوش، فاقد سبرده و پیشنهاداتی که پس از مهلت اعلام شده ارائه شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳- شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است.

۴- برندگان اول و دوم مناقصه عمومی هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سبرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۵- بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه، الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد.

۶- سایر شرایط در اسناد مناقصه درج گردیده است.

۷- چاپ اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۴

۸- چاپ دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۳۱

محسن حمیدی – شهردار اسلامشهر