گزیده خبر

اتاق بازرگانی رانت‌ستیز دنبال ارزخواری!

یکی از گرفتاری‌های اقتصاد ایران آن است که حتی اتاق‌های بازرگانی به عنوان نمایندگان بخش خصوصی نیز بدشان نمی‌آید از رانت برخوردار باشند! رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی گفته، اتاق بازرگانی به وی نامه زده که تسهیلات ارزی که سال‌ها پیش با نرخ حدود ۴هزار تومان به آنها پرداخت شده اکنون با همان نرخ تسویه شود! این در حالی است که نرخ ارز در چهار سال گذشته تقریباً ۱۰ برابر شده‌است.

یکی از دلایل توسعه‌نیافتن بخش خصوصی در اقتصاد ایران را برخی از کارشناسان اقتصادی اتاق‌های بازرگانی معرفی می‌کنند که به‌رغم انتقاد از انحصار و رانت‌خواری، اما خودشان هم بدشان نمی‌آید از مواهب و امتیازهای دولتی مانند ارز، تسهیلات بانکی، زمین و ساختمان، مجوز کسب و کار ارزانقیمت برخوردار شوند، کما اینکه سرمایه بسیاری از این افراد از محل امتیازهای مذکور تحصیل شده‌است.

حال با وجودی که طی چهار سال گذشته نرخ ارز در اقتصاد ایران حدود ۱۰ برابر شده و به همین نسبت تورم نیز رشد داشته‌است، رئیس هیئت عامل صندوق توسعه ملی به خواسته‌های غیرمنطقی در رابطه با هزینه منابع صندوق توسعه ملی اشاره می‌کند و می‌گوید: «اتاق بازرگانی به ما نامه زده که تسهیلات ارزی که سال‌ها پیش با نرخ حدود ۴هزار تومان به آنها پرداخت شده اکنون با همان نرخ پس بدهند. آقای شافعی (رئیس اتاق بازرگانی ایران) آیا شما حاضرید خانه‌ای را که ۱۰ سال پیش خریدید با همان قیمت به ما بدهید یا کارخانه‌ای که ۱۰ سال پیش ایجاد کرده‌اید با همان قیمت به صندوق توسعه ملی واگذار کنید. چرا مثل بچه با ما حرف می‌زنید. هر چیزی منطق خود را دارد.»

در اظهارات غضنفری، پروژه‌هایی که طولانی‌مدت در مرحله اجرا قرار دارند، مورد اشاره قرار گرفته‌است، چراکه وی می‌افزاید: «تعجب می‌کنم وقتی می‌بینم طول زمان پروژه‌ای بین ۱۴ تا ۱۵ سال و بیشتر است. همین می‌شود که وقتی عملکرد صندوق را بررسی می‌کنیم، می‌بینیم ۲۰۰ طرح را ۴۰۰ بار استمهال کرده‌اند. به راحتی بگوییم هیئت عامل حتی فکر نمی‌کرده و در این مورد موافقت می‌کرده‌است. نمی‌توان با این استمهال به بهره‌وری رسید.»

غضنفری در پایان با تأکید بر اهمیت تغییر نگاه به صندوق توسعه ملی گفت که دولت‌ها از ما اصل پول را نخواهند، بلکه اصل را سرمایه‌گذاری کنیم و از سود آن به دولت بپردازیم.

بر اساس این گزارش باید اشاره کرد که اعضای اتاق بازرگانی طی سال‌های گذشته به کمک بانک‌های دولتی موفق به اخذ تسهیلات از صندوق توسعه ملی شده‌اند و جالب آنکه عموماً در حوزه‌هایی سرمایه‌گذاری کرده‌اند که مواد اولیه مصرفی این بخش‌های تولیدی کالاهای اساسی مشمول دریافت یارانه ارز ترجیحی بوده‌است و امروز که برخی از بانک‌ها از این بنگاه‌ها طلب تسویه بدهی بانکی می‌کنند، این پاسخ را می‌شنوند که امکان دارد با افزایش نرخ ارز ترجیحی دیگر تولید را ادامه ندهند و این بدان معنی است که با قطع یارانه ارزی این اشخاص می‌خواهند به جای بازپرداخت بدهی‌های بانکی، بنگاه‌ها را به بانک بدهند.

وقتی یارانه ارز ترجیحی به کالاهای اساسی تخصیص می‌دهیم نتیجه این می‌شود که عده‌ای به کمک اخذ تسهیلات بانکی خطوط تولیدی در کشور به راه بیندازند تا این کالاها را با فرآوری و پالایش کوچک به قیمت بالاتر در بازار داخلی یا خارجی عرضه کنند و پول مفت به جیب بزنند. جالب آنکه وقتی بانک‌ها از این بنگاه‌ها تسهیلات را ریالی و ارزی واخواهی می‌کنند، این بنگاه‌ها از بازپرداخت تسهیلات سر باز می‌زنند و می‌گویند حاضرند خطوط تولید را به تملک بانک در بیاورند، زیرا با واقعی‌سازی نرخ ارز ترجیحی و کالاهای اساسی دیگر تولید برای آنها سود مفت به همراه ندارد و سودهای صددرصدی دیگر به چشم آنها نمی‌آید.

شاخص بورس تهران کانال ۱/۶ را از دست داد

بورس در حالی قرمزپوش بود که بسیاری از کارشناسان مسئله روانی ورود بازار سهام به کانال ۱/۶ میلیون واحدی را دلیل فشار فروش در بورس می‌دانند. ارزش خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار باز هم منفی شد و ۳۳۰ میلیارد تومان پول حقیقی از بورس خارج شد که بیشترین رقم در معاملات اردیبهشت ماه بوده‌است.

معامله‌گران در شرایطی به استقبال آخرین روز معاملاتی هفته رفتند که دیروز شاخص کل بورس تهران برای دومین روز متوالی صعود کرد و وارد کانال یک میلیون و ۶۰۰ هزار واحد شد، اما این شاخص با کاهش روبه‌رو شد و به کانال ۱/۵ میلیون واحدی بازگشت. رکورد خروج پول از بورس طی روزهای کاری اردیبهشت ماه شکسته شد. این مسئله می‌تواند یک علامت منفی برای بازار سرمایه باشد. طی روزهای گذشته و با اصلاح نرخ ارز ترجیحی هم سهم‌های دلاری و هم سهم‌های ریالی رشد را تجربه کردند، اما طی معاملات دو روز گذشته سهم‌های کوچک بازار از دید سهامداران خارج شده‌است و همین مسئله باعث افت شاخص کل بورس شد.

ارزش خالص تغییر مالکیت حقوقی به حقیقی بازار باز هم منفی شد و ۳۳۰ میلیارد تومان پول حقیقی از بورس خارج شد که بیشترین رقم در معاملات اردیبهشت ماه بوده‌است. خروج سرمایه از بورس نسبت به روز سه‌شنبه رشد ۴۴ درصدی داشته‌است. گروه فلزات اساسی بیشترین سهم را از خروج پول حقیقی داشت و گروه سرمایه‌گذاری‌ها نیز بیشترین سهم را در ورود پول به بازار سهام داشته‌است.

پاسخ‌های طلبکارانه یک خودروساز به پرسش‌های مردم

خطیبی: یقه وزارت صمت را برای گرانی خودرو بگیرید زیرا ما هم زیر قیمت تمام شده خودرو می‌فروشیم!

گزارش یک
هادی غلامحسینی

محسن بخشنده زحمتی | ایرنا

به‌دنبال نارضایتی مدیرعامل سایپا از قیمت خودرو و اشاره به زیان ۷۰میلیون تومانی هر دستگاه خودرو، مدیرعامل ایران‌خودرو نیز از قیمت ارزان خودرو و زیان در تولید محصول گلایه کرد و با توجه به این اوضاع دیگر مشخص نیست که چرا خودروسازان داخلی در برابر واردات خودروی ۶تا۷هزار دلاری گارد می‌گیرند و نمی‌گذارند بهترین خودروهای خارجی به نرخ پراید وارد ایران شود.

وجه مشترک مردم و مدیران خودروسازی آن است که هر دو از قیمت خودرو ناراضی هستند، اما مردم از گرانی خودرو و مدیران خودروسازی از ارزانی خودرو، بدین ترتیب با اشاره به اینکه خودروساز دخل و تصرفی در نرخ‌گذاری خودرو ندارد، می‌گویند این وزارت صمت است که نرخ خودرو را تعیین می‌کند و در مقایسه ارزش برابری ارزی خودرو با نرخ‌های کنونی و نرخ‌های گذشته به این نتیجه خواهید رسید که قیمت ارزی خودرو در ایران نسبت به گذشته ارزان‌تر است با شنیدن این توجیه خودروسازان باید به آنها بگوییم حالا که قرار بر نرخ‌گذاری دلاری خودرو و مقایسه این نرخ با سنوات گذشته است، چرا انحصار ۹۸درصدی خودروسازان داخلی را بر بازار از بین نبریم و تعرفه و عوارض خودروی وارداتی به ایران را صفر نکنیم تا مردم با پرداخت ۶تا ۷ هزار دلار خودرویی به مراتب کیفی‌تر از پراید را سوار نشوند، در آن شرایط یا خودروسازان می‌توانند با برندها خارجی رقابت کنند و ادامه تولید می‌دهند یا اینکه بر اساس برخورداری از مجوز انجام هر گونه فعالیت اقتصادی در رشته‌های دیگر اقتصاد مانند خرید و فروش سهام، ساخت و ساز و تجارت ورود می‌کنند.

■ تحمیل محصول با ابزار انحصار

خلاصه تشریح وضعیت خودروسازی کشور آن است که به بهای گزاف محصولی را تولید می‌کنند که نه خودشان از قیمتش رضایت دارند و نه مردم از قیمت و کیفیتش، اما چون خودروسازان علاوه بر برخورداری از مجوز تولید خودرو از انحصار ۹۸درصدی بازار خودروی کشور نیز برخوردارند، پس هر محصولی که تولید کنند مصرف کننده مجبور است که بخرد و جانش را در خودرویی قرار دهد که در صورت تصادف امکان دارد ایربکش باز نشود و وسط خیابان و بیابان نیز امکان دارد به یکباره آتش از کاپوت خودرو زبانه بکشد و جان سرنشینان خودرو را تهدید کند.

شاید وضعیتی که خودروسازان در آن گیر کرده‌اند، برای برخی از مردم خیلی غم انگیز باشد، زیرا به‌رغم این همه انتقاد نسبت به کیفیت و کمیت محصولات این صنعت، آنها نتوانسته‌اند محصول بهتری را تولید کنند، اما به همه آنهایی که غمخوار وضعیت خودروسازان هستند باید گفت تولیدکنندگانی که برای جان مصرف کننده ارزش قائل نشوند و به لطف انحصار محصولی تولید کنند که نرخ و کیفیتش هیچ فضایی برای توسعه و ورود به بازارهای جهانی ندارد، نیاز به غمخواری ندارند به ویژه آنکه حقوق و دستمزد دریافتی مدیران در این بخش نیز برخلاف محصولاتشان از کیفیت بسیار بالایی برخوردار است و حتی در وضعیت تولید زیان‌های چند صدمیلیارد تومانی در ماه، پرداختی‌ها و امتیازهای مدیریتی هیچ‌گاه به تأخیر هم نمی‌افتد چه برسد به آنکه تعدیل شود.

■ ایران‌خودرو هم مثل سایپا ضرر می‌دهد

و حالا نکته جالب این است که توجیه خودروسازان برای افزایش ندادن کیفیت محصولات در سخنان مدیرعامل ایران‌خودرو در یک گفت‌وگوی تلویزیونی که بازتاب زیادی در شبکه‌های اجتماعی داشته به وضوح نمایان شده است، وی در بخشی از سخنان خود می‌گوید اگر ارزش دلاری امروز محصولات ایران‌خودرو را با گذشته مقایسه کنید، می‌بینید که خودرو افزایش قیمتی نداشته است.

گفتنی است عضو هیئت مدیره گروه خودروسازی سایپا اخیراً با بیان اینکه هر خودرویی که تولید می‌شود به طور متوسط ۷۰میلیون تومان زیان برای گروه خودروسازی سایپا دارد، مدعی ارزان بودن محصولات شده بود و حالا نیز ایران‌خودرو نیز به همین موضوع اشاره می‌کند.

■ دیالوگ جالب خودروساز و مجری یک برنامه تلویزیونی

خطیبی، مدیرعامل ایران‌خودرو در یک گفت‌وگوی تلویزیونی منتقدان این صنعت را به بی‌اطلاعی از وضعیت این صنعت متهم می‌کند و مدعی می‌شود که شش‌شرکت دانش بنیان در صنعت خودروسازی مشغول به کار هستند.

از سوی دیگر این مدیر خودروساز در رابطه با قیمت محصولات این پرسش را مطرح می‌کند که آیا فکر می‌کنید قیمت خودرویی که به بازار می‌دهیم نرخ گرانی است؟

وی در واکنش به این سخن مجری برنامه که نکند می‌خواهید بگویید که با این قیمت خودرو ضرر می‌کنید، می‌افزاید: بله که ضرر می‌کنیم مگر شک دارید که ضرر می‌کنیم. بررسی نرخ دلاری قیمت خودرویی چون ۲۰۶ با سال‌های قبل نشان می‌دهد که این خودرو ارزان است.

وی در ادامه می‌افزاید: قیمتگذار خودرو ما نیستیم و وزارت صمت این محصول را نرخ‌گذاری می‌کند. در ادامه مجری برنامه تلویزیونی خطاب به مدیرعامل ایران‌خودرو می‌گوید: اگر ضرر می‌کنید پس تولید نکنید، زیرا هم شما از قیمت خودرو ناراضی هستید و هم مصرف کننده که مدیرعامل ایران‌خودرو می‌گوید باید این وضعیت درست شود.

■ استدلال سمی

با این استدلال خودرو سازان هیچ انگیزه‌ای برای رشد کیفی و کمی خودرو باقی نمی‌ماند و پیوسته بر سر مصرف کننده و قیمتگذار نیز منت می‌گذارند که خودرو را به زیر قیمت عرضه می‌کنیم. این در حالی است که رهبری، رئیس‌جمهور، نماینده مجلس، پلیس، قوه قضائیه طی هفته‌های اخیر از وضعیت صنعت خودرو نیز ابراز نارضایتی کرده‌اند و باید دید لابی‌های پیدا و پنهان خودروسازان می‌گذارند خودروی با کیفیت ۶تا ۷ هزار دلار وارد کشور شود یا خیر؟

خبر

پرداخت یارانه نقدی تا زمان نهایی‌شدن کالابرگ الکترونیکی ادامه می‌یابد

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: تا زمانی که کالابرگ الکترونیکی، آماده نشود، حمایت از مردم، به صورت پرداخت نقدی یارانه، ادامه خواهد یافت.

به گزارش خبرگزاری فارس به نقل از شبکه اخبار اقتصادی و دارایی ایران (شادا)، سید احسان خاندوزی در گفت‌وگو با رسانه ملی در پاسخ به این سؤال که آیا قرار است یارانه نقدی دولت به مردم قطع شود؟ اظهار داشت: این متأسفانه شبهه و شائبه غلطی است که به اشتباه دامن زده شده و من به صراحت عرض می‌کنم، نظر مجموعه دستگاه‌های اجرایی دولت و شخص رئیس‌جمهور این است که حمایت ما از مردم، به ویژه پس از اجرای سیاست مردمی‌سازی یارانه ها، حمایتی «پایدار» اما با شیوه و روشی متفاوت است.

وی گفت: دولت تا مطمئن نباشد که شیوه حمایتی به صورت کالابرگ، قابل تعمیم به کل کشور است، فعلاً از شیوه حمایتی قدیم، یعنی واریز وجه به مردم و ۹ دهکی که در مصوبه ستاد اقتصادی دولت ذکر شده، استفاده خواهد کرد.

خاندوزی تصریح کرد: به دستگاه‌های ذی‌ربط از جمله وزارت بهداشت، وزارت کشور و وزارت اقتصاد که با کالاهای اساسی از جمله دارو و نان درگیر هستند، دو ماه فرصت داده شده که طرح خودشان را در مورد کالابرگ الکترونیکی به عنوان مصوبه بودجه سال ۱۴۰۱، به‌صورت آزمایشی پیاده کنند تا همه ایرادات احتمالی آن رفع شود. وی افزود: زمانی که این طرح، پس از طی مراحل آزمایشی، قابلیت تعمیم به همه کشور را پیدا کرد، «شیوه» حمایت دولت، از پرداخت نقدی به کالا برگ الکترونیک تغییر پیدا می‌کند و در عمل، هیچ قطع و خاتمه‌ای برای «اصل» حمایت از مردم وجود نخواهد داشت.

وزیر اقتصاد عنوان داشت: ما معتقدیم، اگر می‌خواستیم از ابتدا، روی الگوی جدید و شیوه کالا برگ الکترونیک کار کنیم، ممکن بود به جهت ناآشنایی فعالان اقتصادی و کاربران و مصرف‌کنندگان، نارضایتی‌هایی ایجاد شود و بنابراین ترجیح دادیم به طور موقت از شیوه پرداخت نقدی استفاده کنیم.

خاندوزی افزود: امیدوارم بعد از پایان دوره آزمایشی، در انتهای خرداد ماه یا اول تیر، گزارشی ارائه دهیم که چه ایراداتی از طرح رفع شده و در چه زمانی، آماده تعمیم و اجرا در سراسر کشور است.

خبر

فراوانی کالا در جریان اصلاح یارانه ها

با گذشت بیش از یک هفته از طرح اجرای اصلاح یارانه‌ها، توزیع و عرضه اقلام غذایی بیشتر هماهنگ شده‌است و اغلب کالاها نظیر روغن هم به قفسه‌ها برگشته‌است، قیمت چهار قلم کالای مشمول اصلاح یارانه‌ها همان نرخ مصوب و برای مرغ ۱۳هزار تومان کمتر است و مردم دیگر خرید هیجانی ندارند.

با گذشت بیش از یک هفته از اصلاح یارانه‌ها، بازار اقلام غذایی در آرامش است، برخی اقلام حتی زیر نرخ مصوب ستاد تنظیم بازار عرضه می‌شود، کالاهایی که در ابتدای اجرای طرح در قفسه‌ها به میزان کافی نبود، اکنون فراوان است، دیگر خبری از خرید هیجانی نیست و مردم به خریدهای معمولی خود ادامه می‌دهند، روغن و شکر هم به میزان کافی به قفسه فروشگاه‌ها برگشته‌است و نگرانی از کمبود بازار نیست.

در این میان برخی اقلام که دولت قیمت‌گذاری برای آنها ندارد، افزایش قیمت دارند. مغازه‌داران می‌گویند، اصلاح قیمت نهاده‌های دامی، هزینه تولید محصولاتی مانند گوشت را گران کرده‌است.

■ فروش مرغ ۱۳ هزار تومان زیر نرخ مصوب ستاد تنظیم بازار

بر اساس گزارش میدانی خبرنگار فارس از یکی از مناطق تهران، در حال حاضر هر کیلو مرغ در فروشگاه‌های این منطقه ۴۵هزارو ۵۰۰ تومان قیمت خورده است، ویترین مغازه‌ها مملو از این کالا است، علاوه بر این قطعات مرغ هم به قیمت‌های مختلف در فروشگاه‌ها به فروش می‌رود.

قیمت مرغ در سطح شهر متفاوت است و فروشندگان برخی مناطق به کمتر از ۴۰ هزار تومان هم می‌فروشند، روز گذشته خبر فروش ۳۷ هزار تومانی مرغ در اسلامشهر مطرح بود.

■ روغن خوراکی به قفسه‌های فروشگاه برگشت

کمبودی در بازار روغن وجود ندارد، روغن خوراکی در قفسه‌های فروشگاه‌ها چند ردیف چیده‌شده و برچسب قیمت‌های جدید روی آنها نصب شده‌است. قیمت روغن ۸۰۰ گرمی سویا و پالم ۶۲ و ۶۳ هزار تومان است، روغن جامد حلب ۴/۵ کیلویی را ۴۰۰ هزار تومان می‌فروشند.

مردمی که روغن می‌خرند و یارانه کمک معیشتی گرفته‌اند، مشکلی برای خرید روغن ندارند، اما کسانی که یارانه دریافت نمی‌کنند، از این قیمت‌ها ناراضی‌اند و می‌گویند: رشد چهار برابری قیمت برایشان زیاد است.

■ تخم‌مرغ فراوان در بازار با قیمت‌های پرنوسان

بررسی‌ها از بازار نشان می‌دهد تخم‌مرغ که در اوایل اجرای طرح اصلاح یارانه‌ها تا حدودی در بازار کم شده‌بود، اکنون به صورت فراوان وجود دارد، اما قیمت‌ها متفاوت است و فروشندگان از شانه‌ای ۶۰ تا ۸۰ هزار تومان می‌فروشند. مغازه‌داران ریز و درشتی تخم‌مرغ‌ها را دلیل اختلاف قیمت عنوان می‌کنند.

ستاد تنظیم بازار قیمت شانه دو کیلویی تخم‌مرغ را ۸۰ هزار تومان تصویب کرده‌است، اما وزن شانه‌ها خیلی نوسان دارد. وزن و اندازه تخم‌مرغ در یکی دو سال گذشته خیلی فرق کرده و این برای خریداران عجیب است.

نبود شفافیت در قیمتگذاری تخم‌مرغ موجب شده‌است فروشگاه‌ها تخم‌مرغ‌های معروف به سنتی یا با بسته‌بندی‌های ۲۰ تایی را گرانتر بفروشند، هر دانه تخم‌مرغ سنتی ۵ هزار تومان است.

پیش از این، رئیس هیئت‌مدیره تولید مرغ تخم‌گذار هم اعلام کرده‌بود که دولت این نوع تخم‌مرغ‌ها را هم قیمت‌گذاری کند.

در حال حاضر تولید تخم‌مرغ در کشور بیش از نیاز است و اخیراً معاون وزارت جهاد کشاورزی مجوز صادرات آن را صادر کرد.

■ عرضه لبنیات با نرخ مصوب

اوضاع لبنیات هم در بازار بسیار خوب و تولید فراوان است و در قفسه‌ها از هر نوع محصول لبنی با برندهای مختلف وجود دارد، نرخ مصوب روی محصولات برچسب خورده و مردم خرید معمولی خود را دارند.

مردم نسبت به قبل تمایل بیشتری برای خرید لبنیات سنتی پیدا کرده‌اند، چون این روزها نرخ‌های لبنیات سنتی برای آنها مناسب‌تر تمام می‌شود.

علت کندی ساخت و ساز گسترده مسکن چیست؟

ابلاغ نشدن مصوبات جلسه شورای عالی مسکن، مشکلات قراردادی، آورده اولیه سنگین، تأمین نامناسب زمین و ناتوانی در اخذ تسهیلات بخشی از ضرباتی است که بانیان وضع موجود و عوامل ناکارآمد برجای مانده از دولت قبل به طرح نهضت ملی مسکن وارد کرده‌اند.

به گزارش فارس، رئیس‌جمهور در سومین جلسه شورای عالی مسکن به یک نکته مهم پیرامون نهضت ملی مسکن و وعده ساخت یک میلیون مسکن در یک سال اشاره کرد و گفت: «کسانی باید مسئول عمل به این وعده شوند که از روحیه انقلابی و جهادی برخوردار باشند؛ کسانی که به هر دلیل نمی‌توانند یا خدای ناکرده نمی‌خواهند این برنامه عملیاتی شود، قطعاً برای اجرای این برنامه مضر بوده و باید کنار گذاشته شوند.»

پس از اظهارات رئیس‌جمهور، ذهن‌ها به سمت این رفت که مخاطب صحبت‌های آیت‌الله رئیسی چه کسی است؟ اما نکته مهم آن است که چه عملکردی در وزارت راه و شهرسازی اتفاق افتاده‌است که رئیس‌جمهور آن عمل را مضر تلقی کرده و خواستار برکناری عوامل دست اندرکار آن شده‌است.

هر چند ابلاغ نشدن مصوبات جلسه شورای عالی مسکن، مشکلات قراردادی، آورده اولیه سنگین، تأمین نامناسب زمین و ناتوانی در اخذ تسهیلات بخشی از ضرباتی است که بانیان وضع موجود و عوامل ناکارآمد برجای مانده از دولت قبل به طرح نهضت ملی مسکن وارد کرده‌اند، اما این سؤال هنوز پا برجاست که چه دست‌هایی مانع از رفع موانع ساخت و ساز مسکن به شکل گسترده در کشور و ایجاد رونق اقتصادی و اشتغال و کاهش نرخ مسکن بدین واسطه هستند.

آگهی مزایده عمومی

شهرداری گرگان در نظر دارد واگذاری **استندهای تبلیغات در سطح شهر** را با مبلغ ۹۲۸/۲۰۰/۰۰۰ ریال و برای یک‌سال به مبلغ ۱۱/۱۳۸/۴۰۰/۰۰۰ ریال بر مبنای مشخصات فنی پیوست آگهی مزایده به کانون‌ها و شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه اشخاص حقوقی و حقیقی دارای پروانه فعالیت از مراجع ذیصلاح (اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی) می‌توانند از تاریخ ۱۴۰۱/۲/۲۵ لغایت ساعت ۱۴:۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۰ به سایت اینترنتی www-setadiran.ir مراجعه و ضمن دریافت اسناد مزایده نسبت به تکمیل و ارائه اسناد در سامانه ستاد اقدام و پاکت الف (تضمین شرکت در مزایده) را در سامانه بارگذاری و اصل تضمین را به آدرس گرگان - میدان شهرداری - شهرداری مرکزی واحد دبیرخانه تحویل دهند، پاکت ب حاوی رزومه کاری مرتبط (ارائه قرارداد، صورتجلسه تحویل و رزومه)، صلاحیت از اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی بعلاوه مجوز یا پروانه فعالیت شرکت یا کانون تبلیغاتی، اساسنامه، آخرین تغییرات و گردش حساب ۶ ماه قبل از آگهی و تأیید بانک (لازم به ذکر است تمامی مدارک به‌صورت شفاف و اسکن در یک فایل با حجم ۱۰ مگابایت بارگذاری گردد) و چنانچه مدارک بالاتر از ۱۰ مگابایت بود در یک فایل دیگر بارگذاری گردد و پاکت ج (پیشنهاد قیمت) را به شرح ذیل در مدت زمان تعیین شده در متن آگهی در سامانه ستاد دولت ارائه نمایند.

نوع سازه	تعداد پایه(عدد)	مبلغ اجاره ماهیانه هر پایه (ریال)	مبلغ اجاره سالانه هر پایه (ریال)	آدرس
استند	۹۱	۱۰/۲۰۰/۰۰۰	۹۲۸/۲۰۰/۰۰۰	سطح شهر

م.الف: ۱۱۰۳۶ | تلفن تماس: ۰۱۷۳۲۲۴۰۷۵۲ | محمدرضا سبطی – شهردار گرگان

نوبت اول

جمهوری اسلامی ایران
اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی

آگهی اعلام رأی موات

بر اساس رأی شماره ۱۲۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۵ کمیسیون ماده ۱۲ قانون شهری مصوب ۶۶/۶/۲۲ اراضی مجاور پلاک ۱۹۵۴/۱۷۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ اراک (تفرش) موات تشخیص داده شده است.

با توجه به مصوبه ۱۳۷۰/۱۱/۳ مجمع محترم تشخیص مصلحت نظام به اطلاع کلیه مالکین قانونی و سایر دارندگان حقوق قانونی پلاک مذکور می‌رساند چنانچه به نظریه فوق‌الذکر اعتراض دارند می‌توانند ظرف مدت سه ماه از تاریخ انتشار نوبت دوم آگهی اعتراض خود را به حوزه قضایی شهر محل وقوع ملک تسلیم نمایند، در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت تعیین‌شده نظریه فوق‌الاشعار قطعی و لازم‌الاجرا است.

اداره کل راه و شهرسازی استان مرکزی