گزارش یک

بهناز قاسمی

گرانی دوباره روی گوشت قرمز چربید!

وقتی خبرهای مربوط به واردات گوشت گرم و منجمد بر بازار گوشت داخلی تأثیری نداشته، این زنگ خطری برای متولیان بازار است
تا با رصد دقیق بازار و بستن روزنه‌های سودجویی با افزایش قیمت‌ها مقابله کنند

هر ساله در ماه‌های پایانی سال موجی از افزایش قیمت کالاها و مواد مصرفی مردم اتفاق می‌افتد. امسال نیز به رغم نظارت شدید وزارت جهاد کشاورزی بر بازار مواد غذایی، قیمت‌ها رو به افزایش است، به طوری که گوشت گوسفندی و گوساله رکورد ۳۰۰ هزار تومان را شکسته و به مرز ۳۵۰ هزار تومان رسیده است. علاوه بر این قیمت مرغ برخلاف تبلیغاتی که صورت می‌گیرد، در خرده فروشی‌ها و حتی فروشگاه‌های زنجیره‌ای ۶۰ تا ۶۵ هزار تومان عرضه می‌شود. به نظر می‌رسد همزمانی نوروز با ماه مبارک رمضان شرایط بیشتری را برای سوء استفاده سودجویان فراهم کرده است و وزارت جهاد کشاورزی باید با رصد بیشتر بازارها بر روند صعودی قیمت‌ها نظارت داشته باشد.

خبرهای رسیده از بازار مواد غذایی از افزایش قیمت کالاها حکایت دارد. این درحالی است که در هفته‌های اخیر قیمت مرغ در سطح عمده فروشی و بازار میوه و تره بار بهمن تهران به ۵۰ هزار تومان رسیده و دولت از واردات گوشت قرمز منجمد و عرضه آن با قیمت کیلویی ۱۴۹ هزار تومان خبر می‌دهد. اما آنچه در سطح خرده فروشی‌ها اتفاق افتاده حاکی از مرغ ۶۰ تا ۶۵ هزار تومانی و گوشت قرمز ۳۲۰ تا ۳۵۰ هزار تومانی است. فعالان بازار معتقدند وقتی خبرهای مربوط به واردات گوشت گرم و منجمد بر بازار گوشت داخلی تأثیری نداشته، زنگ خطری برای متولیان بازار است تا با رصد دقیق بازار و بستن روزنه‌های سودجویی با افزایش قیمت‌ها مقابله کنند. این زنگ خطر برای بازار مرغ نیز به صدا در آمده است، چراکه از ابتدای دی ماه با افزایش تولید و کاهش ۳۰ درصدی عرضه برخی از مرغداران جوجه‌ریزی‌شان را کاهش دادند و سرمای شدید یک هفته اخیر و قطع گاز واحدهای تولیدی موجب هلاک شدن بخش عمده‌ای از جوجه‌ها و مرغ‌ها شده است.

رضا دهشیری | جوان

■ قیمت مرغ در خرده فروشی‌ها ۶۰ تا ۶۵ هزار تومان

بازار مرغ در هفته‌های اخیر با کاهش ۳۰ درصدی تقاضا روبه‌رو شد و قیمت خرده فروشی به ۴۰ تا ۴۵ هزار تومان رسید، به طوری که مرغداران مردم را به خرید تشویق کردند، اما اتفاقی که از اواسط هفته گذشته با افزایش سرمای هوا روی داد موجب افزایش قیمت مرغ در بازار شد، به طوری که در خرده فروشی‌ها قیمت به ۶۰ تا ۶۵ هزار تومان رسیده و فعالان بازار نسبت به موج افزایش قیمت‌ها از اول بهمن هشدار می‌دهند. بیم آن می‌رود که قیمت‌ها در دو ماه پایانی سال به ۸۰ تا ۹۰ هزار تومان برسد. بازار گوشت قرمز نیز با شکستن رکورد قیمت ۳۲۰ هزار تومان به مرز هشدار رسیده است. فعالان بازار واردات گوشت گرم و منجمد را باور ندارند و می‌گویند از دو ماه قبل که صادرات دام به کشورهای همسایه افزایش یافت تاکنون بازار به شدت با کمبود دام سبک مواجه شده و با توجه به میزان تقاضا در بازار، دام زنده کم است، به طوری که قیمت دام زنده از ۸۰ هزار تومان در ابتدای دی ماه به ۱۴۴ هزار تومان رسیده و طبیعی است که قیمت خرده‌فروشی به ۳۵۰ هزار تومان برسد.

■ افزایش ۱۵ درصدی قیمت برنج ایرانی، خارجی و حبوبات

از مرغ و گوشت که بگذریم بازار برنج، حبوبات و روغن نیز روند صعودی خود را آغاز کرده است. قیمت سبزی و صیفی نیز رو به افزایش است. مشاهدات حاکی از آن است که هنوز کاهش قیمت ۲ تا ۵هزار تومانی پیاز که چندی پیش مسئولان مربوطه اعلام کردند اثری در خرده‌فروشی‌ها نداشته و پیاز همچنان با قیمت هفته‌های قبل در بازار عرضه می‌شود. به گزارش نبض صنعت، رضا کنگری، رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی تهران از افزایش ۱۰ تا ۱۵ درصدی برنج ایرانی و خارجی نسبت به ماه گذشته خبر داده و می‌گوید: «قیمت عمده بنکداری یک نوع برنج هندی که معمولاً بیشتر در بازار خرید و فروش می‌شود کیلویی ۴۱ هزار تومان شده، در حالی که ماه قبل حدود ۳۲ هزار تومان بوده است.»

وی می‌افزاید: «قیمت عمده برنج پاکستانی که بیشتر خرید و فروش می‌شود ماه گذشته ۴۳ هزار تومان در هر کیلو بود اما الان ۴۹ هزار تومان بین بنکداران خرید و فروش می‌شود. این برنج‌ها با افزایش ۳ تا ۴ هزار تومانی به ازای هر کیلوگرم، به دست مصرف کننده می‌رسد.»

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی در خصوص قیمت برنج هاشمی هم تأکید می‌کند: «برنج هاشمی دو نوع است؛ قیمت بنکداری برنج هاشمی مازندران ۱۰۵ هزار تومان در هر کیلوگرم است که ۱۱۰ هزار تومان به مصرف کننده فروخته می‌شود. برنج هاشمی گیلان ۱۱۵ تا ۱۲۰ هزار تومان به ازای هر کیلوست که ۵ هزار تومان بالاتر از این قیمت به دست مصرف کننده می‌رسد.»

وی در ادامه از افزایش ۱۵ درصدی قیمت حبوبات نیز خبر می‌دهد و این افزایش قیمت‌ها را ناشی از نوسانات ارزی می‌داند و عنوان می‌کند: «علت اینکه گرانی‌ها در بازار بنکداری بیش از ۱۵ درصد اتفاق نیفتاده این است که عرضه به اندازه کافی در بازار صورت گرفته و اکنون بازار عرضه و تقاضا در تعادل است. البته رکود حاکم بر بازار هم موجب شده تا افزایش قیمت سرسام آوری نداشته باشیم.»

کنگری در خصوص افزایش قیمت روغن به نسبت ماه گذشته می‌گوید: «خوشبختانه افزایش قیمت نداشتیم اما زمزمه‌های افزایش قیمت ۷ تا ۸ درصدی در آینده نزدیک به گوش می‌رسد.»

رئیس اتحادیه بنکداران مواد غذایی در خصوص افزایش قیمت قند و شکر نیز می‌گوید: «در خصوص این اقلام نیز نسبت به ماه گذشته افزایش قیمتی نداشتیم. کالاهای اساسی مانند برنج، روغن، حبوبات، قند و شکر به وفور در بازار موجود است و از طرفی عدم توان خرید مردم و رکود حاکم بر بازار موجب شده تا ما مشکل کمبود کالا در بازار نداشته باشیم که دولت بخواهد ورود پیدا کند.»

کنگری با بیان این موضوع تأکید می‌کند: «وفور کالاها در بازار موجب شده است دولت برنامه خاصی برای تنظیم بازار در اسفند و بازار شب عید نداشته باشد، اما آغاز گرانی قیمت‌ها در بهمن ماه زنگ خطری برای بازار پایان سال است که نیاز به نظارت دقیق وزارت جهاد کشاورزی و سازمان‌های نظارتی دارد تا در آستانه عید نوروز و ماه مبارک رمضان مصرف‌کنندگان متضرر نشوند.»

خبر

پرداخت ۱۸۰هزار میلیارد تومان بدهی دولت به تأمین اجتماعی

دو تسویه بزرگ در طول تاریخ نظام صندوقداری در کشور صورت گرفت و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از شمار بدهکاران بزرگ خارج شد. ۸۸ هزار میلیارد تومان از بدهی صندوق‌های بازنشستگی به بانک‌ها تسویه و بانک‌ها از حالت ناترازی به وضعیت تراز تغییر یافتند. علاوه بر این پرداخت بدهی‌های دولت به صندوق تأمین اجتماعی که ۱۸۰هزار میلیارد تومان از بدهی دولت به صندوق اجتماعی تأمین و پرداخت شد.

به گزارش فارس، سید صولت مرتضوی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در ارتباط زنده با شبکه خبر در مورد جلسه رئیس‌جمهور در وزارت کار گفت: دو تسویه بزرگ در طول تاریخ نظام صندوقداری در کشور صورت گرفت و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی از شمار بدهکاران بزرگ خارج شد.

وی افزود: ۸۸هزار میلیارد تومان از بدهی صندوق‌های بازنشستگی به بانک‌ها تسویه شد و بانک‌ها از حالت ناترازی به وضعیت تراز تغییر یافتند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین گفت: بزرگ‌ترین تسویه بانکی بدهی دولت به صندوق تأمین اجتماعی و به بانک‌های زیرمجموعه وزارت تعاون انجام شد. بانک‌های زیرمجموعه وزارت کار شامل توسعه تعاون و رفاه کارگران از حالت ناترازی بیرون آمدند و به تراز مثبت رسیدند و تراز این بانک‌ها با افزایش سرمایه مثبت شد.

وزیر تعاون همچنین گفت: یکی دیگر از تصمیمات ما پرداخت بدهی‌های دولت به صندوق تأمین اجتماعی است که ۱۸۰ هزار میلیارد تومان از بدهی دولت به صندوق اجتماعی تأمین و پرداخت شد. دولت‌های قبلی در گذشته ۶۰۰هزار میلیارد تومان بدهی برای دولت سیزدهم به‌جا گذاشته بودند که در این دولت تاکنون ۲۰۰ هزار میلیارد تومان از این بدهی تسویه شده و در لایحه بودجه سال آینده هم ارقام مهمی در قالب تبصره‌های ۱۴، ۱۶، ۱۷ و ۱۸ پیش‌بینی شده است و بناست با اصلاحات سنجه‌ای و پایداری منابع و مصارف در صندوق‌ها برسیم و در آینده شاهد همترازی صندوق تأمین اجتماعی باشیم و ناترازی‌ها رفع شود. وی همچنین گفت: رئیس‌جمهور در این جلسه دوباره بر رفع فقر مطلق و بر معیشت جامعه تأکید کرد.

گزیده

تب خرید بخاری برقی فروکش می‌کند

استان‌های بحران‌زده از تهران بخاری برقی خریدند

فرمانداری‌ها و استانداری‌هایی که با چالش کمبود گاز مواجه شده‌اند با اتحادیه لوازم خانگی تهران تماس گرفتند و خواهان ارسال بخاری برقی از تهران به این استان‌ها شده‌اند؛ واحدهای صنفی که ۴۰ تا ۵۰ عدد بخاری برقی داشتند به ارگان‌های مربوطه فروختند تا به شهرها و استان‌های بحران‌زده بخاری‌ها را برسانند.

اکبر پازوکی، رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، با بیان اینکه متقاضی برای خرید بخاری برقی در تهران قابل توجه نیست، گفت: میزان تولید بخاری برقی در پنج سال گذشته بعد از افزایش قیمت برق در کشور کاهش پیدا کرد؛ حال امروز برخی استان‌ها در کشور مانند سال ۸۶ شده است که فشار گاز کم و متقاضی برای خرید بخاری برقی افزایش پیدا کرده است. به نظر می‌رسد این بحران مقطعی باشد و بعد از فروکش شدن سرما خریدار برای بخاری برقی کاهش پیدا کند.

این فعال صنفی ادامه داد: بخاری برقی به میزان کافی در کشور موجود است و نیازی به واردات نداریم و بعد از اینکه فرآیند گازرسانی به استان خراسان و کردستان برسد تب خرید بخاری برقی در این استان‌ها فروکش می‌کند.

وی ادامه داد: فرمانداری‌ها و استانداری‌هایی که با چالش کمبود گاز مواجه شده‌اند با اتحادیه لوازم خانگی تهران تماس گرفتند و خواهان ارسال بخاری برقی از تهران به این استان‌ها شده‌اند؛ واحدهای صنفی که ۴۰ تا ۵۰ عدد بخاری برقی داشتند به ارگان‌های مربوطه فروختند تا به شهرها و استان‌های بحران‌زده بخاری‌ها را برسانند.

به گفته این فعال صنفی؛ کارخانه‌های تولیدی اعلام می‌کنند که تولید را در سال جاری به دلیل اینکه در سال‌های گذشته تولیداتشان خریدار نداشت افزایش ندادند.

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی با بیان اینکه قیمت بخاری برقی در استان تهران افزایش پیدا نکرد، گفت: ۵۰۰ تا یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان قیمت بخاری برقی در تهران است و قیمت‌های بخاری با توجه به آپشن‌های آن تغییر می‌کند. وی در پاسخ به این پرسش که در لیست فروش برخی فروشگاه‌های اینترنتی بخاری‌های برقی حذف شده است آیا این موضوع به افزایش تقاضا برمی‌گردد؟ گفت: فروشگاه‌های اینترنتی کالاهایی را که باید در بازار عرضه کنند و متقاضی زیاد است ندارند این در حالی است که همواره کالای قاچاق دارند.

پازوکی با اشاره به کاهش روند تولید بخاری نفتی خاطرنشان کرد: متقاضی برای مصرف بخاری نفتی در همه نقاط ایران وجود ندارد، از این‌رو تولید آن به چند برند خاص محدود شده است؛ قیمت بخاری نفتی در حالت عادی ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است و نمی‌دانم در شرایط بحرانی امروز با چه نرخی در بازار عرضه می‌شود. بخاری نفتی امروزی مانند بخاری‌های گذشته نیست و تولیدکنندگان در تولید آنها از مدل‌های ژاپنی الگوبرداری می‌کنند و گرمایش آنها با بخاری‌های گذشته قابل قیاس نیست.

بنا بر اظهارات این فعال صنفی؛ بخاری‌های نفتی ۸۰۰ تا یک میلیون تومانی در بازار موجود است اما متقاضی برای خرید آنها در بازار بسیار کم است. وی با بیان اینکه تولیدکنندگان بخاری گازی تلاش دارند خط تولیدشان را به گرید ای برسانند، گفت: قیمت بخاری گازی متناسب با مدل آن متفاوت است و از یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان تا ۷ میلیون تومان در بازار موجود است.

جهان‌نما

آفریقای جنوبی: به دنبال خلاصی از سلطه دلار هستیم

آفریقای جنوبی می‌گوید تلاش‌های جدی به منظور یافتن راه‌های جدید خلاصی از سلطه دلار را در دستور کار دارد.

به گزارش فارس، «نالدی پاندور» وزیر امور خارجه آفریقای جنوبی تأکید کرد خلاص شدن از سلطه دلار امریکا یکی از دلایل ایجاد بانک توسعه جدید تحت مدیریت گروه کشورهای بریکس بوده است.

پاندور در گفت‌وگو با خبرگزاری اسپوتنیک گفت: ما همیشه نگران تسلط دلار و در جست‌وجوی جایگزین بوده‌ایم و این یکی از دلایل ایجاد بانک توسعه جدید برای کشورهای بریکس است.

وی افزود: نظام‌های رایج مالی کنونی به کشورهای ثروتمند امتیاز زیادی می‌دهد و برای کشورهایی مانند آفریقای جنوبی که مجبور به پرداخت دلار هستند، چالش بزرگی ایجاد می‌کند که باری را بر دوش پول محلی ما وارد می‌کند.

وزیر خارجه آفریقای جنوبی تأکید کرد: بنابراین ما نیاز به یک نظام مالی عادلانه‌تر را ضروری می‌بینیم و این همان چیزی است که اکنون با وزرای کشورهای بریکس در مورد آن صحبت می‌کنیم.

پاندور با اشاره به اینکه گروه بریکس همچنان تقاضاهایی از سوی کشورها برای پیوستن به این گروه را دریافت می‌کند، گفت: سال گذشته توانستیم با عضویت اعضای جدید در بانک توسعه جدید موافقت کنیم، زیرا زمانی که این بانک تأسیس شد، تنها شامل پنج کشور می‌شد و از منابع خود ما تأسیس شد.

خبر

راه‌آهن رشت - آستارا ۳ ساله ساخته می‌شود

مذاکرات ایران و روسیه برای شروع ساخت راه‌آهن رشت- آستارا به مرحله گفت‌وگو درباره مبانی سرمایه‌گذاری رسیده است و در صورت توافق نهایی با اعتبار ۸۰۰ میلیون یورو تا سه سال آینده ساخته خواهد شد.

به گزارش ایرنا، این پروژه با هدف تکمیل کریدور شمال- جنوب برای ارتباط اروپا- آسیا، امکان گسترش مبادلات تجاری بین کشورهای قفقاز، آسیای میانه و کشورهای اروپایی از طریق مسیر ریلی جمهوری آذربایجان تا بنادر باطومی و پوتی در دریای سیاه را فراهم می‌کند.

این خط ریلی با طول ۱۶۲ کیلومتر کامل کننده کریدور شمال به جنوب از بندرعباس تا رشت و بعد از رشت تا آستاراست و با تکمیل آن، ایران از طریق آذربایجان به روسیه و شمال اروپا وصل می‌شود.

پروژه ریلی رشت - آستارا شامل ۱۵۲ کیلومتر زیرسازی، ۱۶۲ کیلومتر روسازی، ۱۹ کیلومتر خطوط ایستگاهی، ۶۳ دستگاه پل بزرگ به طول ۴۰/۷ کیلومتر و یک دهنه تونل با ظرفیت جابه‌جایی ۹۶ میلیون تن بار و ۹۹۰ هزار نفر مسافر است که برای اجرای آن به ۸۰۰ میلیون یورو نیاز است.

روز چهارشنبه گذشته سفر هیئتی به ریاست دستیار ویژه رئیس‌جمهور روسیه، اعضای کنسرسیوم شرکت‌های خصوصی و نمایندگان وزارت حمل و نقل این کشور از خط آهن رشت- آستارا، چراغ سبز مذاکرات را روشن کرد و حالا ساخت این مسیر ریلی از طریق روش «فاینانس خارجی» محتمل‌ترین راه است.

راه‌آهن رشت- آستارا از پروژه‌های اولویت‌دار ریلی کشور است که سه روش تأمین منابع از طریق روسیه، فاینانس داخلی و تهاتر نفت برای آن در نظر گرفته شده است و با توجه به اظهار تمایل روسیه برای مشارکت و بازدید روز گذشته هیئت روسی از مسیر، گزینه مشارکت مالی روسیه بیش از هر وقت دیگری جدی شده است.

■ یک گام تا امضای پیش‌نویس تفاهم نهایی تهران و مسکو

هم‌اکنون پیش‌نویس تفاهمنامه همکاری در صورت توافق بر سر مبانی سرمایه‌گذاری، تهیه شده و اگر مذاکرات نمایندگان دو کشور طی امروز و روزهای آینده به نتیجه برسد، این توافقنامه به‌زودی به امضای دو کشور خواهد رسید.

بر اساس اعلام وزارت راه و شهرسازی، نوع سرمایه‌گذاری روسیه در این پروژه، نحوه طراحی، بهره‌برداری و نحوه مشارکت دو کشور هم‌اکنون در حال مذاکره است؛ در تفاهم شفاهی اولیه که هنوز به امضای دو کشور نرسیده است تملک اراضی قرار است بر عهده ایران باشد و نوع ساخت و بهره‌برداری نیز در تفاهمنامه‌ها مورد مذاکره قرار دارد.

با ارائه برنامه عملیاتی روسیه در خصوص نحوه تأمین مالی پروژه ریلی رشت - آستارا گام جدیدی در تکمیل حلقه مفقوده کریدور شمال - جنوب در صورت تأیید طرح مالی روسیه از سوی ایران برداشته خواهد شد. مسیری که تکمیل آن می‌تواند رؤیای جذب بار منطقه و تحقق ترانزیت ۲۰ میلیون تنی را محقق سازد.

هیئت کارشناسی - فنی روسی تابستان امسال هم از پروژه راه‌آهن رشت - آستارا بازدید کرده بود و بعد از آن مذاکرات برای مشارکت روسیه در طراحی، احداث و تأمین مالی این مسیر ریلی آغاز شد.

در حال حاضر عملیات زیرسازی ۱۰ کیلومتر مسیر از سمت رشت در شرف پایان و آماده ریل‌گذاری است و عملیات زیرسازی ۱۱/۵ کیلومتر مسیر از سمت آستارا نیز آغاز شده است. یک دوره سه تا چهار ساله برای اتمام این پروژه برنامه‌ریزی شده است که برای رسیدن به آن باید منابع مالی این طرح در تمام طول ۱۶۰ کیلومتر این مسیر به صورت پایدار تأمین شود. با توجه به رویکرد دولت سیزدهم در افزایش جذب بار ترانزیتی، دولت ایران بارها اعلام کرده است برای تکمیل این خط ریلی تنها گزینه فاینانس خارجی را در نظر ندارد و از روش‌های دیگر هم استفاده خواهد کرد.

در حال حاضر بیش از ۱۴هزار کیلومتر راه‌آهن در کشور وجود دارد، اما بسیاری از کریدورهای اصلی که اهمیت بالایی در جذب درآمد دارند تکمیل نشدند که از جمله مهم‌ترین آن کریدور جنوب به شمال است.

سازمان آگهی‌های روزنامه جوان تلفنی آگهی می‌پذیرد
۸۸۴۹۸۴۵۸

مفقودی

شناسنامه مالکیت وسیله نقلیه (برگ سبز خودرو) سایپا 131sl مدل ۱۳۹۰ به شماره پلاک ایران ۵۹ -۹۳۶س۷۱ و رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۴۱۲۸۲۳۱ و شماره شاسی S3412290921959 متعلق به خانم ملیحه عباسی با کد ملی ۲۱۲۱۹۳۲۸۷۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
گلستان

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱ حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بروجن

نظر به دستور ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آیین‌نامه مربوطه ابنیه و املاک حوزه ثبتی شهرستان بروجن که در سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱ تقاضای ثبت آن پذیرفته شده است به شرح زیر آگهی می‌گردد:

الف - املاکی که تقاضای ثبت آنها در سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱ پذیرفته شده و مهلت اعتراض به آنها از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی به مدت ۹۰ روز می‌باشد به شرح زیر می‌باشد.

۱ - ابنیه و املاک واقع در اراضی دهکده بروجن پلاک ۵۳۳ - اصلی و فرعی‌های زیر

■ ۱۹۲۵ فرعی آقای بهروز شایق بروجنی فرزند ابراهیم تمامت دو دانگ مشاع از شش‌دانگ دو باب خانه متصله به مساحت ۱۱۵۸,۶ مترمربع واقع در بروجن خیابان طالقانی کوچه مریم

■ ۲۶۲۶ فرعی خانم فروغ منصوری فرزند رحمت‌اله نسبت به سه‌دانگ مشاع از شش‌دانگ دو باب مغازه و زمین محصور متصله به مساحت ۲۹۷,۸۵ مترمربع واقع در بروجن بلوار بوعلی روبروی ورودی پارک ملت

■ ۶۳۳۲ فرعی مجزی از ۶۱۸ فرعی آقای علیرضا صابریان بروجنی فرزند علی‌اکبر نسبت به شش‌دانگ یک‌باب خانه به مساحت ۴۵۹,۱۴ مترمربع واقع در بروجن خیابان دفتری کوچه مهتاب ۱ پلاک ۲۱

■ ۶۳۴۴ فرعی مجزی از ۲۷۲۶ فرعی آقای عباس رحیمی فرزند علی تمامت شش‌دانگ یک‌باب خانه به مساحت ۱۲۹,۶۴ مترمربع واقع در بروجن خیابان نواب کوچه افشین ۱۷

■ ۶۳۵۱ فرعی مجزی از ۲۷۲۶ فرعی آقای محمدرضا مرادی فرزند قربانعلی تمامت شش‌دانگ یک‌باب خانه به مساحت ۱۸۵,۹۶ مترمربع واقع در بروجن خیابان نواب کوچه نواب ۶

■ ۶۳۵۸ فرعی آقای سیدمجید شریعت فرزند سیدمجتبی نسبت به تمامت شش‌دانگ یک‌باب خانه به مساحت ۱۱۵,۱۲ مترمربع واقع در بروجن باغ ملی

■■■

لذا به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت و ماده ۸۶ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت چنانچه کسی نسبت به املاک تقاضای ثبت شده مندرج در این آگهی اعتراض داشته باشد ظرف مدت ۹۰ روز اعتراض (واخواهی) خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی صالحه اقامه دعوا نماید و در صورتی که قبل از انتشار آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوا بایستی گواهی دادگاه را مشعر بر جریان دعوا ظرف مدت فوق تسلیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت اسناد و املاک بروجن تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد. اعتراض یا گواهی طرح دعوا که پس از انقضای مهلت واصل گردد بلااثر است و مطابق مقررات ماده ۱۶ و تبصره‌های ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد در ضمن طبق ماده ۵۶ آیین‌نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود تعیین و در صورت مجلس قید واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۱/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۲/۱
رسول تعمیدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بروجن

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی
شرکت پالایش نفت آبادان

نوبت اول

فراخوان ارزیابی کیفی

شرکت پالایش نفت آبادان در نظر دارد مناقصه‌های مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری تشریفات مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی کیفی و سایر مراحل بعدی مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت، نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی جهت شرکت در مناقصات اقدام نمایند. ضمناً آگهی مناقصات این شرکت به‌صورت همزمان در روزنامه‌های کثیرالانتشار و وب‌سایت شرکت پالایش نفت آبادان به آدرس WWW.ABADAN-REF.IR درج و قابل مشاهده می‌باشد.

■ از مناقصه‌گران واجد شرایط که آمادگی و توانایی انجام هر یک از مناقصه‌های ذیل را دارند دعوت به‌عمل می‌آید جهت شرکت در مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس صدرالاشاره مراجعه و پس از دریافت اسناد مربوط به ارزیابی کیفی (دفترچه شماره یک و معیارهای ارزیابی کیفی به‌صورت رایگان) و مطالعه و تکمیل آن به همراه کلیه مدارک مورد نیاز مطابق با برنامه زمان‌بندی مربوطه، نسبت به بارگذاری اسناد مذکور در سامانه اقدام نمایند.

■ تکمیل کلیه اطلاعات خواسته شده در فرم‌های ارزیابی کیفی مناقصه‌گران به صورت دقیق و خوانا و بارگذاری تمامی مدارک و مستندات، سوابق کاری و مالی و همچنین ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی و یا اعضای جامعه حسابداران رسمی در قراردادهای با مبلغ بیش از ده برابر نصاب معاملات بزرگ الزامی است، (عدم ارائه صورت‌های مالی حسابرسی شده منجر به عدم انعقاد قرارداد با برنده مناقصه می‌شود). در صورت عدم تکمیل و بارگذاری کامل اسناد استعلام ارزیابی کیفی و سایر مدارک فوق‌الاشاره، صلاحیت شرکت‌کنندگان قابل بررسی نخواهد بود و بارگذاری مدارک و سوابق مزبور هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد. ضمناً مناقصه‌گران می‌بایست علاوه بر بارگذاری اسناد (حاوی رزومه، سوابق شرکت به‌همراه تصویر مصدق شده آخرین تغییرات و دفترچه تکمیل شده شماره یک به‌همراه اسناد مورد نیاز مندرج در دفترچه مذکور) و همچنین در صورت نداشتن رزومه و یا جهت به‌روزرسانی رزومه در کمیته فنی بازرگانی این شرکت، نسبت به ارسال مدارک به آدرس کمیسیون مناقصات شرکت پالایش نفت آبادان - صندوق پستی ۱۱۱ اقدام نمایند. لازم به‌ذکر است از مناقصه‌گرانی که در ارزیابی کیفی تأیید شوند از طریق سامانه ستاد جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت به‌عمل خواهد آمد.

■ مناقصه‌گرانی که در ارزیابی کیفی تأیید شده‌اند در مرحله ارائه پیشنهاد می‌بایست تصویر تضمین شرکت در مناقصه را در پاکت الف سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) بارگذاری کرده و اصل آن را در یک پاکت سربسته تا قبل از زمان گشایش پیشنهادها به دبیرخانه کمیسیون مناقصات واقع در دفتر مرکزی شرکت پالایش نفت آبادان تسلیم نمایند.

■ اطلاعات تماس و نشانی دستگاه مناقصه‌گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پیشنهاد: آبادان - حاشیه اروندرود - جنب دروازه اصلی پالایشگاه - امور پیمان‌های شرکت پالایش نفت آبادان ■■ تلفن ۵۳۱۸۳۳۳۸-۰۶۱ و شماره نمابر: ۵۳۰۸۰۰۰۷-۰۶۱ ■■

ردیف	شماره مناقصه در دستگاه مناقصه‌گزار	شماره مناقصه در سامانه ستاد	موضوع	محل اجرا	مدت	مبلغ برآورد پایه به ریال	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال	برنامه زمان‌بندی مراحل مناقصه
۱	تجدید مناقصه عمومی شماره ۰۰/۶۸	۲۰۰۱۰۹۲۱۷۹۰۰۰۵۱۱	تعمیرات اساسی واحد تقطیر در خلاء ۵۵	آبادان	۳۵ روز	۶۰,۶۶۰,۲۱۷,۵۴۱	۳,۰۳۴,۰۰۰,۰۰۰	الف- مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه ستاد تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ لغایت ۱۴۰۱/۱۱/۴ ب- آخرین مهلت ارائه و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی مناقصه توسط مناقصه‌گران: مورخ: ۱۴۰۱/۱۱/۱۹
۲	تجدید مناقصه عمومی شماره ۰۱/۳۷	۲۰۰۱۰۹۲۱۷۹۰۰۰۵۲۲	اجرای عملیات بازسازی رستوران‌های مرکزی و کارگاه مرکزی	آبادان	۶ ماه شمسی	۲۵,۹۷۲,۴۱۹,۸۳۰	۱,۲۹۹,۰۰۰,۰۰۰	الف- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۴ لغایت ۱۴۰۱/۱۱/۴ ب- آخرین مهلت ارائه و بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی توسط مناقصه‌گران: مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۹

شناسه آگهی: ۱۴۴۲۲۱۵

روابط عمومی شرکت پالایش نفت آبادان