



باز هم دربی، باز هم جدال گل‌محمدی و مجیدی

## ببر و بالابمان

دیدار گل‌گیر سیرجان و سیاهان می‌توانست نظرها را به خود جلب کند اگر مصاف صدرنشین با یاران قلعهنویی درست در روزی که دربی پایتخت برگزار می‌شود، نبود. سوت بازی‌های هفته هشتم ساعت ۱۵ امروز با رویاری گل گهر سیرجان – سیاهان و هوادار – نفت مسجد سلیمان زده می‌شود، اما گل سرسید بازی‌های امروز بی‌هیچ شک و تردیدی صفا را بی استقلال مقابل پرسپولیس در ازادی است. دیداری که سوت

آن همزمان با بازی نفت آبادان – پیکان به صدا درمی‌آید.
**■ شنبه، ساعت ۱۶:۱۵ ورزشگاه خالی از جمعیت**
درست درخ شلوغی خیابان‌های تهران، موعود بنیادی‌فر در سوت نود

و هفتمین مصاف سرخابی‌های پایتخت می‌دمد. پرسپولیس از روزها قبل جسته و گریخته مد حضورسیدجلال در دربی تک‌گل‌بازی بافت که تعویض در میانه‌های بازی قبل سروشنای زیادی راه با کرد در دربی می‌تواند کار استقلال را سخت کند.غیبت سیدجلال در مصاف استقلال از آن جهت برای سروپوشان چالش برانگیز است که این تیم با پنج گل خورده در هفت بازی گذشته عملکرد چندان قابل قبولی را بر خلاف سابق از خود به نمایش نگذاشته و حالا باید در دو پنج احتمالی علی نعمتی -فرشاد فرجی در شرایطی که یحیی به بازی با دو دفاع برگشته در این بازی حساس جواب می‌دهد، آن هم در دیداری که بنا بر حساسیت‌های خاص آن حالت تلافی دو تیم همواره زیاد است.

آریشی که برای استقلال تنها با دو گل خورده تا اینجا که کار را پیش برده چندان سخت‌نیت است، اما برای پرسپولیس بل دشغولی‌های دیگری هم به‌خصوص در خط حمله ایجاد می‌شود، به ویژه اینکه این تیم به‌رغم ۹گل زده از مهاجمان فرصت‌طلب و وقت‌شناسی هم سود نمی‌برد و این کار بحیی‌راد دولی بامجیدی سخت می‌کند.اما باید دیدآل کثیر و عدی که در صورت حضور هم‌زمان در زمین‌جای یکی از هافبک‌های تنه‌امی تیم (امید عالیخسار) را تنگ می‌کنند، می‌توانند گل‌خور آبی‌پوشان را

نیمکت‌نشین کنند یا علیرضاضای که این روزها به واسطه قهر تأیید نشده‌مجیدی با مظاهرهی نیمکت‌نشین شدن حسینی فرصت‌عرض‌اندام یافته، می‌تواند بهترین استفاده را از شرایط موجود ببرد.

شنبه ۱۳ آذر ۱۴۰۰ | ۲۸ ربیع‌الثانی ۱۴۴۲ | روزنامه جوان | شماره ۶۳۴۶

تذکر مقام معظم رهبری نسبت به مغفول ماندن حادثه بمباران زمین فوتبال چوار:

# «چوار» مظلوم را به دنیا بشناسانید



و برخلاف وعده‌های داده شده، مسئولان فوتبال اقدام تأیید‌گذاری برای معرفی و بازآباد ابعاد این جنایت ضد بشری انجام ندادند. روز ۲۳ بهمن‌ماه یک مسابقه‌ای به این عنوان برگزار کردند و تعدادی از مردم هم جمع شدند و تماشا می‌کردند. هواییامی عراقی آمد بالای سرز آن نزدیک، یعنی با توجه به اینکه اینجاچه برنامه‌های هست، نه اینکه همین‌طور بمب بیندازند و تصادفا بخورد. به زمین فوتبال، نه. با توجه اینجارا زد و ۱۰ بازیکن و دو زمین‌شپید شدند.

چند بچه شهید شدند و بعضی از ناماشاچیان هم شهید شدند؛ این حادثه کوچک نیست. این حادثه بزرگی است؛ جادار که اینچطور حواسش را ابعاد جهانی شناخته، گفته و تکرار شود. این پیام مظلومیت شهدای روزشکار ماست، جرم‌شان این بوده که برای سالگرد پیروزی جمهوری اسلامی و برای انقلاب، مسابقه تشکیل دادند.»

**■ به رنگ خون**
بمب‌های رژیم عراق در حالی روی سر مردم و ورزشکاران بی‌گناه شهر «چوار» ریخت که به گفته مقام معظم رهبری هنوز خیلی‌ها از آن خبر ندارند.

اما این بازی هرگز به دقیقه ۹۰ نرسید، چراکه هواییام‌های عراقی در دقیقه ۵۵ با بمباران زمین راه به خاک و خون کشیدند. آخرین صحنه بازی وقتی بود که سردار شایب یک ضربه کُر برد شد و بارانی از بمب‌های دشمن اجازه زدن این ضربه را ندادند. پنج تماشاگر، یک داور و ۹ فوتبالیست به شهادت رسیدند و تعداد زیادی نیز مجروح شدند.

**■ ۵۵ دقیقه‌ای بدی**
با گذشت ۲۵ سال از این اقدام جنایتکارانه هنوز هموطنان یادوبمب‌هایش به یاد کشته‌شدگان برگزار می‌شد. در عوض فدراسیون فوتبال ما سال‌ها در خواب خرگوشی بوده، در صورتی که می‌توانست صدای مظلومیت شهدا و مجروحان حادثه چوار را هم گوش‌همه دنیا برساند. انتظار می‌رود با تذکر اخیر مقام معظم رهبری، با اقداماتی جدی و به‌دور از شاردگی و هیاهو از سوی مسئولان فوتبال و ورزش ایران پس از سال‌ها فرصت‌سوزی، حق مطلب در مورد شهدای چوار ادا شود.

گمنامی شهدای ورزش‌کار چوار گلابه نمی‌کردند فدراسیون فوتبال همچون گذشته اشاره‌ای به این اتفاق غم‌انگیز نمی‌کرد.
تفاتی حادثه فوتبال چوار و آن ۵۵ دقیقه‌ای باید از سال‌ها پیش مورد توجه قرار می‌گرفت تا همه جهان بفهمند که در هشت سال دفاع مقدس مردم ایران، به‌ویژه ساکنان شهرهای مرزی چه روزگاری را سربری کردند و بمب‌های دشمن چطور یک بازی فوتبال را به خاک و خون کشید. اگر این اتفاق در هر کشور دیگری رخ می‌داد آوازه آن جنایت، گوشه فلک را کرده بود و سالانه صدها نونم‌ت، مسابقات یادوبمب‌هایش به یاد کشته‌شدگان برگزار می‌شد. در عوض فدراسیون فوتبال ما سال‌ها در خواب خرگوشی بوده، در صورتی که می‌توانست صدای مظلومیت شهدا و مجروحان حادثه چوار را هم گوش‌همه دنیا برساند. انتظار می‌رود با تذکر اخیر مقام معظم رهبری، با اقداماتی جدی و به‌دور از شاردگی و هیاهو از سوی مسئولان فوتبال و ورزش ایران پس از سال‌ها فرصت‌سوزی، حق مطلب در مورد شهدای چوار ادا شود.

**به جای عکس فوتبالی، حق فوتبال را بگیرید!**

شهاب‌الدین عزیزی‌خادم هفته گذشته برای دومین بار در مدت ۹ ماهی که از زمان حضورش در فدراسیون فوتبال می‌گذرد با رئیس فیفا دیدار و باجوبانی اینفانتینو عکس یادگاری گرفت. نکته قابل تأمل و عجیب اینکه سایت فدراسیون فوتبال از چنین دیدار مهمی تنها به انتشار یک خبر کوتاه بسنده کرده و هیچ اشاره‌ای به مباحث مطرح‌شده نکرده است. البته اینفانتینو در یکی از بخش‌های یادداشتی که در شبکه اجتماعی لینکدین از سفرش به دوحه برای افتتاحیه جام عرب منتشر کرده، نوشته است با عزیزی‌خادم درباره فوتبال زنان؛ زیرساخت‌های کلی و توسعه کشورشان گفت‌وگو کرده تا مشخص شود در این جلسه به نظر کوتاه که صرفاً یک دیدار در حاشیه یک نشست بوده، چه نکاتی رد و بدل شده است.

حال این سؤال مطرح می‌شود که او چندین دیدارها و جلسات سرپایی برای فوتبال ایران چه بوده است؟ فدراسیون فوتبال که در روزهای اخیر سعی در بزرگنمایی دیدار عزیزی‌خادم با اینفانتینو دارد باید توضیح بدهد که رئیس فدراسیون از فرصت بزرگی که برای مصحبتی با رئیس فیفا به دست آورده است، چه قدمی توانسته برای فوتبال ایران بردارد و دستاوردهای این جلسه را تشریح کند.

یکی از مهم‌ترین مطالبات فوتبال ایران از اینفانتینو، بول‌های بلوکه شده فدراسیون و باشگاه‌های ایرانی در فیفا و کنفدراسیون فوتبال آسیاست. مطالبه‌ای که باید عزیزی‌خادم پاسخ بدهد. در دو جلسه‌ای که با اینفانتینو برگزار کرده‌های حل این مشکل بزرگ چه کاری انجام داده است.

این مشکل در سال‌های اخیر و پس از روی کار آمدن دونالد ترامپ شدت پیدا کرد و فدراسیون جهانی فوتبال از چند سال پیش در تمبیت از تحریم‌های ظالمانه امریکا غرب علیه کشورمان اجاره‌دست‌رسی به منبع مالی ایران در فیفا و کنفدراسیون فوتبال آسیا را نداده تا هم فدراسیون فوتبال و هم باشگاه‌های مانند استقلال و پرسپولیس نتوانند از منابع مالی چندصد دلار در آن چند میلیون دلار بول‌بلوکه شد‌های که در فیفا و ای‌اف‌سی دارند استفاده کنند. بلوکه شدن بول‌های فوتبال ایران نمونه بارز دخالت سیاست‌دولت‌ها در ورزش است، مسئله‌ای که در تقاد با اساسنامه فیفاست. در حالی فدراسیون جهانی فوتبال، کشورهای را که دولت‌شان در فوتبال دخالت کند تهدید به تعلیق می‌کند که با فشار دولت قبلی امریکا به فیفا، بول‌های فوتبال ایران را بلوکه کرده است.

در چنین شرایطی باید از رئیس فدراسیون فوتبال پرسید؛ آیا در دیدار با اینفانتینو به ظلم آشکار فیفا در حق فوتبال ایران اشاره کرده و خواستار پایان ظلم از سوی اینفانتینو شده است یا ذوق‌زدگی از عکس یادگاری با رئیس فیفا منبع مطرح کردن این مطالبه شده است.

این در حالی است که بلوکه شدن بول‌های فوتبال در فیفا به بهانه تحریم، ضربات زیادی به فدراسیون و باشگاه‌ها زده است. استفاده از بودجه عمومی کشور که در زمان عزیزی‌خادم با وجود وعده در آزمذایی چندمیلیون یورویی‌اش به کورن رسیده، تنها یک نمونه از چالش‌ها و مشکلاتی است که فیفا را بلوکه کردن به‌دور فدراسیون و منابع مالی به وجود آورده است. در آن سو پرسپولیس بیش از ۲ میلیون دلار از ای‌اف‌سی طلب دارد، رقم قابل توجهی که می‌توانست مشکلات بی‌شمار این تیم را برطرف کند، اما با توجه به تحریم‌ها، اجازه دست‌رسی به این منابع ندارد.

مخرومتی در استفاده از این منابع مالی بلوکه‌شده در کنفدراسیون فوتبال آسیا و فیفا در کنار محدودیت‌های اقتصادی در کشور سبب شده امروز از فدراسیون فوتبال گرفته تا باشگاه‌های مانند پرسپولیس و استقلال، در چشم به منابع دولتی برای پرداخت هزینه‌های بلوکه‌شده باشند. آن هم در شرایطی که در صورت دست‌رسی به منابع مالی به‌دیده‌نه فدراسیون و نه باشگاه‌ها با مشکلات حالی مانند امروز روبه‌رو نبودند. با توجه به این مسئله، دیدار‌های سریالی عزیزی‌خادم با رئیس فیفا اگر منجر به رفع مشکل بول‌های بلوکه شده نشود، دردی از فوتبال داو نمی‌کند و فقط عکس‌های یادگاری آن به درد مواهری تبلیغاتی می‌خورد!

#### آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظـر بـه دسـتـور مـواد ۳ و ۱۳ قـاـنـون تـعیـن تـکـلیـف و ضـعیـت اـراضـی و سـاخـتـمـان هـای فـاقد سـنـد رسـمی مـصـوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ اـمـلاک مـتـقـاضـیـه کـه در هـیـات مـوضـوع مـاده یک قـاـنـون مـذکـور مـسـتـقـر در وـاحـد ثـبـتی اـمـل مـورـد رسـیدگی و تـصـرفـات مـالکـانـه و بـلامـعـارض اـنـان مـحـرز و رـای لـازـم صـانـد گـرـدیـده جـهـت اـطـلاع عـومـه بـه شـرح ذـیل آگـهی مـی گـردد:
**اـمـلاک مـتـقـاضـیـان و اقـاع در قـریـه بـرخـش سـه تـیـت اـمـل -دـهـسـتـان دـشـت سـر**
۲- اصـلی (قـریـه هـارون کـلا) ۲۷۰ فرعی آقـای سـید جـواد مـهنـوی در شـش دـانـگ یک فـاقـعـه زمـین با سـاخـتـمـان اـحـدائـی بـه کـاربرـی مـسـکـوتـی کـه نـود سـه مـتر مـسـاحـه از دـویـسـت و چـهل سـیر عـرصـه مـوقـوعـه اـسـت بـه مـسـاحـت ۲۵۵،۴۰ مترمـربع خـربـاری شـده بـلا سـطـه از سـید مـهنـوی مـهنـوی، لـذا بـه مـوجـب مـاده ۳ قـاـنـون تـعیـن تـکـلیـف و ضـعیـت ثـبـتی اـراضـی و سـاخـتـمـان هـای فـاقد سـنـد رسـمی و مـاده ۱۳ آیین نـامـه مـربـوطـه اـین آگـهی در دـو نـوبـت بـه فـاصـله ۱۵ رـوز از طـریـق رـوزنـامـه مـحـلی اکـثـر الاـنـتـشـار در شـهرها مـتـشـتر و در رـوسـتـاها، رـای هـیـات اـلـمـاقـی تا در صـورتـی کـه اشـخـاص ذیـنفع بـه آرای اـعـلام شـده اعـترـافـی دـاشـتـه بـاشـند از تـاریـخ انـتـشـار لوـابـن آگـهی و در رـوسـتـاها از تـاریـخ الصـاق در مـحل تا ۲ مـاه اعـترـافـی خـود را بـه اـتـاره تـیـت مـحـل و قـوع مـلک تـسـلیـم و رسـید اـخذ نـمـایـند. معـتـرض بـاید طـرف یک مـاه از تـاریـخ تـسـلیـم اعـترـافـی مـیـانـرت بـه تـقـدیم دادخواست بـه دادگـاه عـومـی مـحـل نـمـایـد و گـواهی تـقـدیم دادخواست بـه اـتـاره تـیـت مـحـل تـحـویل دـهد کـه در اـین صـورت اـقـدـامـات تـیـت مـوکل بـه اـتـاره حـکـم قـطـعی دادگـاه اسـت و در صـورتـی کـه اعـترـافـی در مـهـلت قـاـنـونی واصل نـگـردد یا مـعـتـرض، گـواهی تـقـدیم دادخواست بـه دادگـاه عـومـی مـحـل اـتـاره تـیـت انـدازـه تـیـت مـیـانـرت بـه صـحـور سـنـد مـالکـیـت مـی نـمـایـد و صـحـور سـنـد مـالکـیـت مـاعـع از مـراجـعـه مـتـشـر بـه دادگـاه نـیـسـت.

بـدیهـی اسـت بـرـایـم مـاده ۱۳ آیین نـامـه مـذکـور در مـورـد قـسـمـتی از اـمـلاکـی کـه قـیـلا اـنـظـار نـمـایـتـی بـذیـر فـتـه شـمـوعـاد ثـبـتی بـارای هـیـات پـس از تـنظـیم اـنـظـار نـامـه حـاوی تـحـدید حـود مـضـار تـب را در لوـابـن آگـهی نـوبـتی و تـحـدید حـود بـه صـورت هـم زـمـان بـه اـطـلاع مـی رسانیـد و نـسـبـت بـه اـمـلاک در جـریـان تـیـت و فـاقد سـابقـه تـحـدید حـود و اـحـد حـاوی تـیـت آگـهی تـحـدید حـود را بـه صـورت اـختـصـاصـی مـنـتـشـر مـی نـمـایـد.
**تـاریـخ انـتـشـار نـوبـت اول ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ نـوبـت دـوم ۱۴۰۰/۰۹/۱۳**
فـیـض الـذـبیـحـی -سـرپرست اـتـاره تـیـت اسـناد و اـمـلاک اـمـل

شـنـامـه آگـهی: ۱۲۲۱۶۰۸

صـفـر رـضـوائـی رـئـیس اـتـاره تـیـت اسـناد و اـمـلاک نوـشـهر

#### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظـر بـه دسـتـور مـواد ۳ و ۱۳ قـاـنـون تـعیـن تـکـلیـف و ضـعیـت اـراضـی و سـاخـتـمـان هـای فـاقد سـنـد رسـمی مـصـوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ اـمـلاک مـتـقـاضـیـه کـه در هـیـات مـوضـوع مـاده یک قـاـنـون مـذکـور مـسـتـقـر در وـاحـد ثـبـتی نوـشـهر مـورـد رسـیدگی و تـصـرفـات مـالکـانـه و بـلامـعـارض اـنـان مـحـرز و رـای لـازـم صـانـد گـرـدیـده جـهـت اـطـلاع عـومـه بـه شـرح ذـیل آگـهی مـی گـردد:
**اـمـلاک مـتـقـاضـیـان و اقـاع در قـریـه کـهنـه سـر اـیـلاک ۱۵ اصـلی بـخـش ۳ قـشـلـاقـی**
۲- فرعی آقـا حـکـم رـوشـنگ اـز اـنـبـور صـالحـی فـرژنـه اـحـد نـسـبـت بـه شـنـد لـگ یک فـاقـعـه زمـین با بنـای اـحـدائـی اـکا کـاربرـی رـوزنـامـه بـه مـسـاحـت ۱۸۲،۷۴ مترمـربع خـربـاری بـدون و سـطـه یا سـطـه از علی جـوادـی نـیا، لـذا بـه مـوجـب مـاده ۳ قـاـنـون تـعیـن تـکـلیـف و ضـعیـت ثـبـتی اـراضـی و سـاخـتـمـان هـای فـاقد سـنـد رسـمی و مـاده ۱۳ آیین نـامـه مـربـوطـه اـین آگـهی در دـو نـوبـت بـه فـاصـله ۱۵ رـوز از طـریـق رـوزنـامـه مـحـلی اکـثـر الاـنـتـشـار در شـهرها مـتـشـتر و در رـوسـتـاها، رـای هـیـات اـلـمـاقـی تا در صـورتـی کـه اشـخـاص ذیـنفع بـه آرای اـعـلام شـده اعـترـافـی دـاشـتـه بـاشـند از تـاریـخ انـتـشـار لوـابـن آگـهی و در رـوسـتـاها از تـاریـخ الصـاق در مـحل تا ۲ مـاه اعـترـافـی خـود را بـه اـتـاره تـیـت مـحـل و قـوع مـلک تـسـلیـم و رسـید اـخذ نـمـایـند. معـتـرض بـاید طـرف یک مـاه از تـاریـخ تـسـلیـم اعـترـافـی مـیـانـرت بـه تـقـدیم دادخواست بـه دادگـاه عـومـی مـحـل نـمـایـد و گـواهی تـقـدیم دادخواست بـه اـتـاره تـیـت مـحـل تـحـویل دـهد کـه در اـین صـورت اـقـدـامـات تـیـت مـوکل بـه اـتـاره حـکـم قـطـعی دادگـاه اسـت و در صـورتـی کـه اعـترـافـی در مـهـلت قـاـنـونی واصل نـگـردد یا مـعـتـرض، گـواهی تـقـدیم دادخواست بـه دادگـاه عـومـی مـحـل اـتـاره تـیـت انـدازـه تـیـت مـیـانـرت بـه صـحـور سـنـد مـالکـیـت مـی نـمـایـد و صـحـور سـنـد مـالکـیـت مـاعـع از مـراجـعـه مـتـشـر بـه دادگـاه نـیـسـت.

بـدیهـی اسـت بـرـایـم مـاده ۱۳ آیین نـامـه مـذکـور در مـورـد قـسـمـتی از اـمـلاکـی کـه قـیـلا اـنـظـار نـمـایـتـی بـذیـر فـتـه شـمـوعـاد ثـبـتی بـارای هـیـات پـس از تـنظـیم اـنـظـار نـامـه حـاوی تـحـدید حـود مـضـار تـب را در لوـابـن آگـهی نـوبـتی و تـحـدید حـود بـه صـورت هـم زـمـان بـه اـطـلاع مـی رسانیـد و نـسـبـت بـه اـمـلاک در جـریـان تـیـت و فـاقد سـابقـه تـحـدید حـود و اـحـد حـاوی تـیـت آگـهی تـحـدید حـود را بـه صـورت اـختـصـاصـی مـنـتـشـر مـی نـمـایـد.
**تـاریـخ انـتـشـار نـوبـت اول ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ نـوبـت دـوم ۱۴۰۰/۰۹/۱۳**
فـیـض الـذـبیـحـی -سـرپرست اـتـاره تـیـت اسـناد و اـمـلاک نوـشـهر

شـنـامـه آگـهی: ۱۲۲۲۳۰۳

صـفـر رـضـوائـی رـئـیس اـتـاره تـیـت اسـناد و اـمـلاک نوـشـهر

#### آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظـر بـه دسـتـور مـواد ۳ و ۱۳ قـاـنـون تـعیـن تـکـلیـف و ضـعیـت اـراضـی و سـاخـتـمـان هـای فـاقد سـنـد رسـمی مـصـوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ اـمـلاک مـتـقـاضـیـه کـه در هـیـات مـوضـوع مـاده یک قـاـنـون مـذکـور مـسـتـقـر در وـاحـد ثـبـتی اـمـل مـورـد رسـیدگی و تـصـرفـات مـالکـانـه و بـلامـعـارض اـنـان مـحـرز و رـای لـازـم صـانـد گـرـدیـده جـهـت اـطـلاع عـومـه بـه شـرح ذـیل آگـهی مـی گـردد:
**اـمـلاک مـتـقـاضـیـان و اقـاع در بـرخـش سـه تـیـت اـمـل -دـهـسـتـان دـشـت سـر**
۲- اصـلی (قـریـه شـرمـه کـلا) ۲۷۱۲ فرعی از ۲۲ فرعی آقـای علی اکـبر حـاجـی جـور در شـش دـانـگ یک فـاقـعـه زمـین با سـاخـتـمـان اـحـدائـی بـه مـسـاحـت ۲۰۸،۸۵ مترمـربع خـربـاری شـده بـلا سـطـه از مـحـمود علی نـژاد و مـع الواسـطـه از حـسـن اـمـاده و مـالک رسـمی مـتـقاضـی علی اصـغر آرزـئی، لـذا بـه مـوجـب مـاده ۳ قـاـنـون تـعیـن تـکـلیـف و ضـعیـت ثـبـتی اـراضـی و سـاخـتـمـان هـای فـاقد سـنـد رسـمی و مـاده ۱۳ آیین نـامـه مـربـوطـه اـین آگـهی در دـو نـوبـت بـه فـاصـله ۱۵ رـوز از طـریـق رـوزنـامـه مـحـلی اکـثـر الاـنـتـشـار در شـهرها مـتـشـتر و در رـوسـتـاها، رـای هـیـات اـلـمـاقـی تا در صـورتـی کـه اشـخـاص ذیـنفع بـه آرای اـعـلام شـده اعـترـافـی دـاشـتـه بـاشـند از تـاریـخ انـتـشـار لوـابـن آگـهی و در رـوسـتـاها از تـاریـخ الصـاق در مـحل تا ۲ مـاه اعـترـافـی خـود را بـه اـتـاره تـیـت مـحـل و قـوع مـلک تـسـلیـم و رسـید اـخذ نـمـایـند. معـتـرض بـاید طـرف یک مـاه از تـاریـخ تـسـلیـم اعـترـافـی مـیـانـرت بـه تـقـدیم دادخواست بـه دادگـاه عـومـی مـحـل نـمـایـد و گـواهی تـقـدیم دادخواست بـه اـتـاره تـیـت مـحـل تـحـویل دـهد کـه در اـین صـورت اـقـدـامـات تـیـت مـوکل بـه اـتـاره حـکـم قـطـعی دادگـاه اسـت و در صـورتـی کـه اعـترـافـی در مـهـلت قـاـنـونی واصل نـگـردد یا مـعـتـرض، گـواهی تـقـدیم دادخواست بـه دادگـاه عـومـی مـحـل اـتـاره تـیـت انـدازـه تـیـت مـیـانـرت بـه صـحـور سـنـد مـالکـیـت مـی نـمـایـد و صـحـور سـنـد مـالکـیـت مـاعـع از مـراجـعـه مـتـشـر بـه دادگـاه نـیـسـت.

بـدیهـی اسـت بـرـایـم مـاده ۱۳ آیین نـامـه مـذکـور در مـورـد قـسـمـتی از اـمـلاکـی کـه قـیـلا اـنـظـار نـمـایـتـی بـذیـر فـتـه شـمـوعـاد ثـبـتی بـارای هـیـات پـس از تـنظـیم اـنـظـار نـامـه حـاوی تـحـدید حـود مـضـار تـب را در لوـابـن آگـهی نـوبـتی و تـحـدید حـود بـه صـورت هـم زـمـان بـه اـطـلاع مـی رسانیـد و نـسـبـت بـه اـمـلاک در جـریـان تـیـت و فـاقد سـابقـه تـحـدید حـود و اـحـد حـاوی تـیـت آگـهی تـحـدید حـود را بـه صـورت اـختـصـاصـی مـنـتـشـر مـی نـمـایـد.
**تـاریـخ انـتـشـار نـوبـت اول ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ نـوبـت دـوم ۱۴۰۰/۰۹/۱۳**
فـیـض الـذـبیـحـی -سـرپرست اـتـاره تـیـت اسـناد و اـمـلاک اـمـل

شـنـامـه آگـهی: ۱۲۲۱۵۰۱

صـفـر رـضـوائـی رـئـیس اـتـاره تـیـت اسـناد و اـمـلاک نوـشـهر

#### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظـر بـه دسـتـور مـواد ۳ و ۱۳ قـاـنـون تـعیـن تـکـلیـف و ضـعیـت اـراضـی و سـاخـتـمـان هـای فـاقد سـنـد رسـمی مـصـوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ اـمـلاک مـتـقـاضـیـه کـه در هـیـات مـوضـوع مـاده یک قـاـنـون مـذکـور مـسـتـقـر در وـاحـد ثـبـتی نوـشـهر مـورـد رسـیدگی و تـصـرفـات مـالکـانـه و بـلامـعـارض اـنـان مـحـرز و رـای لـازـم صـانـد گـرـدیـده جـهـت اـطـلاع عـومـه بـه شـرح ذـیل آگـهی مـی گـردد:
**اـمـلاک مـتـقـاضـیـان و اقـاع در قـریـه واز پـور پـلاک ۲۲ اصـلی بـخـش ۵ قـشـلـاقـی**
۲- فرعی آقـا حـکـم اـفـسـله و اـیـام شـهـرت هـر دو مـوجـود ی فـرژنـه مـحـمد و مـحـمد مـوجـود ی فـرژنـه حـسـن حـضـره هـر کـدام بـه تـرتـیب بـه مـیزان یک دـانـگ مـسـاحـه و یک دـانـگ مـسـاحـه و چـهار دـانـگ مـسـاحـه از شـنـد لـگ یک فـاقـعـه زمـین بـه مـسـاحـت ۱۲،۹۴ مترمـربع بـه شـرط تـاجـمـیع با پـلاک ۱۰۲ فرعی خـربـاری بـدون و سـطـه یا سـطـه از حـیدر دـهـقـانی، لـذا بـه مـوجـب مـاده ۳ قـاـنـون تـعیـن تـکـلیـف و ضـعیـت ثـبـتی اـراضـی و سـاخـتـمـان هـای فـاقد سـنـد رسـمی و مـاده ۱۳ آیین نـامـه مـربـوطـه اـین آگـهی در دـو نـوبـت بـه فـاصـله ۱۵ رـوز از طـریـق رـوزنـامـه مـحـلی اکـثـر الاـنـتـشـار در شـهرها مـتـشـتر و در رـوسـتـاها، رـای هـیـات اـلـمـاقـی تا در صـورتـی کـه اشـخـاص ذیـنفع بـه آرای اـعـلام شـده اعـترـافـی دـاشـتـه بـاشـند از تـاریـخ انـتـشـار لوـابـن آگـهی و در رـوسـتـاها از تـاریـخ الصـاق در مـحل تا ۲ مـاه اعـترـافـی خـود را بـه اـتـاره تـیـت مـحـل و قـوع مـلک تـسـلیـم و رسـید اـخذ نـمـایـند. معـتـرض بـاید طـرف یک مـاه از تـاریـخ تـسـلیـم اعـترـافـی مـیـانـرت بـه تـقـدیم دادخواست بـه دادگـاه عـومـی مـحـل نـمـایـد و گـواهی تـقـدیم دادخواست بـه اـتـاره تـیـت مـحـل تـحـویل دـهد کـه در اـین صـورت اـقـدـامـات تـیـت مـوکل بـه اـتـاره حـکـم قـطـعی دادگـاه اسـت و در صـورتـی کـه اعـترـافـی در مـهـلت قـاـنـونی واصل نـگـردد یا مـعـتـرض، گـواهی تـقـدیم دادخواست بـه دادگـاه عـومـی مـحـل اـتـاره تـیـت انـدازـه تـیـت مـیـانـرت بـه صـحـور سـنـد مـالکـیـت مـی نـمـایـد و صـحـور سـنـد مـالکـیـت مـاعـع از مـراجـعـه مـتـشـر بـه دادگـاه نـیـسـت.

بـدیهـی اسـت بـرـایـم مـاده ۱۳ آیین نـامـه مـذکـور در مـورـد قـسـمـتی از اـمـلاکـی کـه قـیـلا اـنـظـار نـمـایـتـی بـذیـر فـتـه شـمـوعـاد ثـبـتی بـارای هـیـات پـس از تـنظـیم اـنـظـار نـامـه حـاوی تـحـدید حـود مـضـار تـب را در لوـابـن آگـهی نـوبـتی و تـحـدید حـود بـه صـورت هـم زـمـان بـه اـطـلاع مـی رسانیـد و نـسـبـت بـه اـمـلاک در جـریـان تـیـت و فـاقد سـابقـه تـحـدید حـود و اـحـد حـاوی تـیـت آگـهی تـحـدید حـود را بـه صـورت اـختـصـاصـی مـنـتـشـر مـی نـمـایـد.
**تـاریـخ انـتـشـار نـوبـت اول ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ نـوبـت دـوم ۱۴۰۰/۰۹/۱۳**
فـیـض الـذـبیـحـی -سـرپرست اـتـاره تـیـت اسـناد و اـمـلاک نوـشـهر

شـنـامـه آگـهی: ۱۲۲۲۴۶۳

صـفـر رـضـوائـی رـئـیس اـتـاره تـیـت اسـناد و اـمـلاک نوـشـهر

#### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظـر بـه دسـتـور مـواد ۳ و ۱۳ قـاـنـون تـعیـن تـکـلیـف و ضـعیـت اـراضـی و سـاخـتـمـان هـای فـاقد سـنـد رسـمی مـصـوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ اـمـلاک مـتـقـاضـیـه کـه در هـیـات مـوضـوع مـاده یک قـاـنـون مـذکـور مـسـتـقـر در وـاحـد ثـبـتی نوـشـهر مـورـد رسـیدگی و تـصـرفـات مـالکـانـه و بـلامـعـارض اـنـان مـحـرز و رـای لـازـم صـانـد گـرـدیـده جـهـت اـطـلاع عـومـه بـه شـرح ذـیل آگـهی مـی گـردد:
**اـمـلاک مـتـقـاضـیـان و اقـاع در قـریـه انـدروز پـلاک ۲ اصـلی بـخـش ۳ قـشـلـاقـی**
۲- فرعی آقـا حـکـم اـفـسـله و اـیـام شـهـرت هـر دو مـوجـود ی فـرژنـه مـحـمد و مـحـمد مـوجـود ی فـرژنـه حـسـن حـضـره هـر