(نوبت دوم)

آگهی مناقصه عمومی مرحله اول

شهرداری بندر ماهشهر به استناد مجور ۳۶۸/ش مورخ ۱۴۰۰/۳/۲۵ شورای اسلامی شهر در نظر دارد پروژه زیرسازی نوارهای حفاری و لکه گیری و ترمیم اسفالت معابر سطح شهر بندرماهشهر را با رعایت تشریفات قانونی و آگهی مناقصه به پیمانکار واجد الشرایط واگذار نماید.

۱- اسناد مناقصه از مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۳ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۴ در مقابل پرداخت مبلغ ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال (غیر قابل استرداد) به حساب سیبا ۰۱۰۵۲۹۳۴۸۲۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه شهرداری تسلیم و پاکت در مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۷ به واحد امور قراردادهای شهرداری تحویل می گردد. بازگشایی پاکت ها مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۹ می باشد.

۲- مبلغ اولیه کار ۱۴,۶۶۷,۹۶۸,۸۹۴ ریال می باشد که پیشنهاد دهنده باید ۵درصد قیمت پایه (۷۳۳,۳۹۸,۴۴۵ ریال) را به عنوان سپرده شرکت در مناقصه به حساب سیبا شماره ۰۱۰۵۲۹۴۱۶۷۰۰۳ بانک ملی ایران به نام شهرداری بندرماهشهر بصورت نقد یا ضمانتنامه بانکی ضمیمه پیشنهاد خود ارائه نماید.

۳- شهرداری در رد یا قبول یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۴- ارائه رتبه حداقل ۵ را از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی رئیس جمهور الزامی می باشد.

۵- ارائه گواهی تایید صلاحیت ایمنی از اداره کار و امور اجتماعی الزامی می باشد.

۶- هزینه نشر آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۷- متقضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن ۱۶-۰۶۱۵۲۳۳۹۱۱۴ تماس و یا به آدرس www.mahshahar.ir مراجعه نمایند.

امور قراردادهای شهرداری بندرماهشهر

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شهرداری توحید»

شهرداری توحید در نظر دارد اجرای پروژه های ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) بهآدرس WWW.SETADIRAN.IR به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید لذا از کلیه پیمانکاران واجد شرایط دعوت بعمل می آید از طریق سایت مذکور از تاریخ نشر این آگهی تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ نسبت به دریافت اسناد و تا پایان وقت اداری روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ ارائه پیشنهاد قیمت در سامانه ستاد اقدام نمایند، همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن ۳۴۳۴۳۲۸۰ _ ۰۸۴ تماس حاصل نمایند.

شرایط:

مبنای قیمت بر اساس فهرست بهای (آبیاری و زهکشی بابت سیلبند-راه و باند فرودگاه بابت زیر سازی) سال ۱۴۰۰ می باشد.

تعدیل و ما به التفاوت قیمت مصالح و نرخ ارز به هیچ عنوان تعلق نمی گیرد.

شهرداری توحید در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

ارائه گواهینامه تأیید صلاحیت معتبر و آنالیز بها الزامی است ضمناً هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

ضمانتنامه بانکی شرکت در مناقصه علاوه بر بارگذاری در سامانه، بایستی قبل از بازگشایی پاکات بصورت فیزیکی تحویل کارفرما گردد.

درج آگهی هیچگونه تعهدی برای دستگاه مناقصه گذار ایجاد نمی کند.

ردیف	عنوان پروژه	محل اجرا	شماره مناقصه در سامانه ستاد	مبلغ برآورد (میلیون ریال)	مبلغ ضمانتنامه بانکی(میلیون ریال)	محل تأمین اعتبار	رشته و فهرست بها
۱	پروژه احداث سیلبند شهر توحید	شهرتوحید-محله های کهره و کزآباد	۲۰۰۰۰۹۲۵۱۳۰۰۰۰۰۶	۶۰۰۰	۳۰۰	عمرانی _ استانی	آبیاری و زهکشی ۱۴۰۰
۲	پروژه اجرای زیر سازی معابر شهر توحید	شهرتوحید-محله های کهره و کزآباد	۲۰۰۰۰۹۲۵۱۳۰۰۰۰۰۸	۶۰۰۰	۳۰۰	عمرانی _ استانی	راه و باند و فرودگاه ۱۴۰۰

آدرس: استان ایلام_ شهرستان هلیلان_ شهر توحید_ بلوار زنده یاد مرتضی کرمی_ شهرداری توحید

تلفکس: ۰۸۴۳۴۳۴۳۲۸۰

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اصفهان

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی(فشرده) یک مرحله ای

(نوبت‌دوم شماره ۸۰۰/۲۲۹۲۵)

شناسه اگهی: ۱۲۳۲۷۵۴

موضوع مناقصه	تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ستاد	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ ضمانت شرکت درفرآیند ارجاع کار(ریال)	مهلت دریافت اسناد ازسامانه ستاد	زمان و مکان جلسه توجیهی/بازدید	مهلت بارگذاری پاکات و اسناد درسامانه ستاد تا تاریخ	تاریخ/مکان بازگشایی پاکات	مدت اجرای قرارداد	نوع تضمین
مناقصه واگذاری اداره امورسوختگیری هواپیمایی	۱۴۰۰/۹/۱۰ ساعت ۱۰	۴۴,۸۰۵,۴۱۸,۶۸۹	**۲,۲۴۰,۲۷۰,۹۳۴**	۱۴۰۰/۹/۱۵ ساعت ۱۹	۱۴۰۰/۰۹/۱۷ ساعت ۱۰صبح سالن جلسات ستاد	۱۴۰۰/۹/۲۹ ساعت ۱۵	۱۴۰۰/۹/۳۰ ساعت ۸صبح (پاکت ارزیابی hse)و ساعت ۱۱ صبح ۱۴۰۰/۱۰/۱ بازگشایی (پاکات الف، ب و ج)سالن جلسات ستاد به نشانی مناقصه گزار	یکسال شمسی	از نوع ضمانتنامه ها طبق جدول شماره ۴ ماده ۴ تصویب نامه هیأت وزیران به شماره ۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۹/۲۲ ارائه گردد. در صورت واریز نقدی رسید وجه امور مالی منطقه مورد تأئید است.

شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اصفهان در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) مربوط به واگذاری اداره امور سوختگیری هواپیمایی به شماره فراخوان (۲۰۰۰۰۹۱۹۱۵۰۰۰۰۰۱۸) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه اسناد مورد نیاز و پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

متقاضیان می توانند بعد از انتشار فراخوان در سامانه ستاد نسبت به دریافت اسناد این مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نمایند.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت الف: به آدرس اصفهان- خیابان چهارباغ بالا- چنب پمپ بنزین، امور قراردادها و تلفن تماس امورقراردادها ۰۳۱۳۶۲۴۴۶۱۸- تلفن تماس شرکت: ۰۳۱۳۶۲۴۷۰۰۱ وجهت مدارک hse با شماره تماس ۰۳۱۳۳۸۰۱۸۸۲ (واحد hse)تماس حاصل فرمایید.

محل و نحوه دریافت و ارسال اسناد و پیشنهادات: در مهلت مقرر با مراجعه به سایت WWW.SETADIRAN.IR اسناد را دریافت و پس از بارگذاری کلیه پاکات در سامانه مذکور علاوه برآن اصل پاکت الف (تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار) به دبیرخانه کمیسیون مناقصات شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اصفهان واقع در آدرس فوق الذکر تحویل نمایید. شرکت های حاضر در مناقصه باید کلیه اسناد و پاکات تکمیل شده را در مهلت مقرر با امضای دیجیتال در سامانه ستاد بارگذاری نمایند.

شرایط متقاضیان:

-دارا بودن و ارائه گواهینامه تائید صلاحیت کار معتبر از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان محل فعالیت که در آن مناقصه گر مجاز به فعالیت مرتبط با موضوع مناقصه باشد. تبصره: در صورتیکه محل صدور گواهی صلاحیت کار غیر از استان محل فعالیت باشد (استان اصفهان) اخذ و ارائه تأئیدیه گواهینامه موصوف از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان توسط برنده مناقصه الزامی است.

-دارا بودن وارائه گواهینامه تائید صلاحیت ایمنی معتبر ازاداره کل تعاون، کار ورفاه اجتماعی استان محل فعالیت.

توضیح اینکه تأمین اعتبار گواهینامه های مورد اشاره در بند ۱ و ۲ در طول مدت فرآیند تشریفات برگزاری مناقصه و اجرای کار، لازم و به عهده شرکت کننده در مناقصه می باشد.

-احراز امتیاز قابل قبول در ارزیابی توانمندی بهداشت، ایمنی و زیست محیطی hse جهت شرکت در مناقصه فوق

-کلیه مستندات در فرم ارزیابی hseمی بایست ضمیمه فرم ها و بارگذاری در سامانه تدارکات االکترونیکی دولت گردد.

-ارائه تصویر کلیه صفحات اساسنامه شرکت و کارت ملی و شناسنامه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره شرکت و تصویر ثبت آگهی شرکت به همراه آخرین تغییرات درروزنامه رسمی و کد اقتصادی و شناسه ملی و تصویر گواهینامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده الزامی است.

-قیمتها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد(خرید کالای خارجی که مشابه تولید داخلی دارند ممنوع می باشد).

-ضروری است متقاضی کلیه اسناد مناقصه و صورتجلسه توجیهی را قبل از ارائه پیشنهاد نرخ دریافت و یا علم وآگاهی کامل اعلام نرخ نمایند.

-عدم ممنوع المعامله بودن شرکت مناقصه گر(در صورت قرار داشتن در لیست شرکتهای ممنوع المعامله سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار به نفع مناقصه گزار ضبط خواهد شد).

-تاریخ اعتبار پیشنهادات سه ماه بعد از بازگشایی پاکات نرخ می باشد.

-مسئولیت صحت مستندات ارائه شده بر عهده متقاضی شرکت در مناقصه بوده و در هر مرحله از مناقصه و فرآیند پس از آن جهت عقد قرارداد صحت آنها برای شرکت محرز نگردد مناقصه و قرارداد ابطال و ضمانتنامه های ارائه شده ضبط می گردد. برنده مناقصه مکلف به ارائه اصل یا کپی برابر با اصل مستندات بارگذاری شده می باشد و در صورت هر گونه تناقض برابر قوانین و مقررات برخورد خواهد شد.

-کلیه پیمانکاران می بایست حداقل تا ۴۸ ساعت قبل از تحویل پاکات صورت جلسه توجیهی را دریافت و با علم و آگاهی کامل اعلام نرخ نمایند.

(ضمناً ارائه کپی ضمانتنامه در تاریخ ارائه پیشنهاد، جهت اخذ تأئیدیه های لازم ضمانتنامه به واحد امور مالی منطقه الزامی است).

لازم به توضیح است کلیه مدارک متقاضیان می بایست به ترتیب اشاره شده در آگهی در سامانه ستاد بارگذاری گردد و مدارک مربوط به ارزیابی hse در پاکت ارزیابی بارگزاری گردد.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ ضمناً متن آگهی در سایت WWW.SHANA.IR قابل رؤیت می باشد. و اسناد مناقصه در سایتهای ذیل قابل رؤیت می باشد. HTTP://IETS.MPORG.IR و WWW.MONAGHESE.PORTAL.NIOPDC.IR

آدرس: اصفهان- خیابان چهار باغ بالا- جنب پمپ بنزین-شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اصفهان تلفن تماس ستاد: ۵-۰۳۱۶۲۴۷۰۰۱ فاکس: ۰۳۱۶۲۴۴۴۲۷

کدپستی: ۶۷۴۵۵-۸۱۷۳۷

روابط عمومی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اصفهان

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۲۳۰۴مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۹ هیأت مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۹۹/۲۹۹ ماده یک قانون مذکور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آیت الله آقائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۹۲ مترمربع به شماره پلاک فرعی از ۱۰اصلی خریداری شده بدون واسطه از آقای منوچهر مدانلو محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های محلی / کثیر الانتشار درشهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الحاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند، از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.

معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نماید در غیر این صورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۲۸

مرتضی قاسم پور رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار

شناسه آگهی: ۱۲۳۳۱۳۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه چلک پلاک ۱۷ اصلی بخش ۳ قشلاقی

۹۰۵ فرعی آقا/ خانم داریوش نوعی نوشهر فرزند عبدالحسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۱۴.۵۰ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از علی محسنی چلک، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها، رأی هیأت الحاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدودمراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدودواحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۱۳

صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

شناسه آگهی: ۱۲۲۵۲۴۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه اناروز پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی

۱۱۰۶ فرعی آقا/ خانم عبادلله محمدزاده اصل فرزند حمزه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۰۲ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از علیرضا سلیمانی، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها، رأی هیأت الحاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدودمراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدودواحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۱۳

صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

شناسه آگهی: ۱۲۲۴۷۳۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه تاج الدین کلا پلاک ۴ اصلی بخش ۴ قشلاقی

۲۱۴ فرعی آقا/ خانم لیلی بداخشانیان فرزند یوسف و محمدرمضان فرزند محمود حصه هر کدام مشاعا و بالسویه به میزان سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۴.۱۳ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از سید زین العابدین حسینی، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها، رأی هیأت الحاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدودمراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدودواحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۲۷

صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

شناسه آگهی: ۱۲۳۱۴۴۶

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی:

برابر رای شماره ۱۴۰۰۰۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۳۲۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۸ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی به نام آقا/خانم امیرحسین صبوری راد ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۱۲.۸۵ مترمربع به شماره پلاک ۳۱۶ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در ایزخورده مازندران بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های سراسری و محلی آگهی می گردد تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.

معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۲۷

علی سعادتی سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

شناسه آگهی: ۱۲۳۳۰۷۹

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان نوشهر

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد:

املاک متقاضیان واقع در مرتع خشکرود غربی پلاک ۳ اصلی بخش ۲ قشلاقی

۱۹۳ فرعی آقا/ خانم زهره خرمیان پور فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۶.۳۹ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از لیلا قمی اویلی

ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴، لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می گردد در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند.

بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد.معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می یابد.

تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۰۹/۱۳

صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

شناسه آگهی: ۱۲۳۱۴۹۱

آگهی مزایده

شماره مزایده : ۱۴۰۰۰۴۳۱۰۳۷۳۰۰۰۰۴۸ پانصد و هفتاد و شش سهم مشاع از ۴۴۱۵ سهم شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت چهار هزار و چهارصد و پانزده مترمربع به شماره پلاک شانزده فرعی از یکصدو بیست و هفت اصلی دهستان زوار بخش سه ثبت تنکابن به نشانی تنکابن رودبشت-مازوین علیا کوچه همت پلاک ۱۶ نبش کوچه گل مریم که ذیل ثبت ۷۲۱۲ صفحه ۴۸۱ دفتر ۲۵ به نام محسن آقا شریف دارای سابقه ثبت است و حدود و مشخصات شش دانگ آن به شرح ذیل است:شمالا به طول های ۲۱/۵ متر و ۲۵ متر به راه عمومی شرقا به طول های ۶۲متر و ۱۶ متر به قطعه ۱۵ فرعی دوم به طول های ۳ متر و ۱۴ متر به قطعه ۱۴ فرعی جنوبا به طول ۷۰ متر به قطعه ۱۸ فرعی غربا به طول های ۲۲ متر و ۲۵ متر و ۲۴/۵ متر به راه عمومی حد فاصل در معابر پی اختصاصی و در سایر جهات چپر سیم خاردار اشتراکی است . سهم مشاع از پلاک مذکور متعلق است به آقای محسن آقاشریف که خانم زهرا دهاقین راجع به وصول ۳۱۰ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی علیه مدیون اقدام به صدور اجراییه نمود و طبق استعلام به عمل آمده ۳۱۰ عدد سکه به مبلغ ۳۸.۴۳۶.۹۰۰.۰۰۰ ریال محاسبه گردید. سهم مشاع مذکور طبق نظر کارشناسان سه نفره فاقد بنای احداثی و محصور به دیوار و فنس می باشد . سهم مشاع مذکور به مبلغ سی و نه میلیارد و هفتصدو چهل و چهار میلیون ریال ارزیابی گردید که در روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۹ از ساعت ۹ الی ۱۲ در شعبه اجرای ثبت تنکابن از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ ۳۹.۷۴۴.۰۰۰.۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت فروخته خواهد شد . حق حراج و نیم عشر بر عهده بدهکار پرونده است . بدهی های دارایی و شهرداری بر عهده برنده مزایده است . بدهی های آب ، برق ، گاز و تلفن اعم از حق انشعاب،اشتراک و مصرف بر عهده برنده مزایده است . شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است . برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مهلت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد . در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد . تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۹/۱۳.م/الف/ ۱۲۳۴۵۶۶

هادی ملاحسینی- سرپرست ثبت اسناد واملاک شهرستان تنکابن