گزارش

۳ ماه فرصت برای خروج ۴۲۸ کانتینر لوازم خانگی «بوش»

معاون فنی گمرک: نظر ما این است اگر مصوبه‌ای برای کالاهای ممنوع‌الورود وجود دارد، باید برای همه کالاها به صورت یکسان اجرا شود

گمرک سرانجام پس از نامه‌نگاری‌های فراوان با وزارت صمت و رایزنی شرکت واردکننده لوازم خانگی بوش، اعلام کرد اگر شرایط ترخیص کالا از سوی وزارت صمت مطرح و از آن دفاع می‌شود، باید به طور مساوی برای همه کالاهایی که ممنوعیت واردات دارند اعمال شود، چرا برای یک شرکت خاص اعمال می‌شود؟ از این رو واردات ۴۲۸ کانتینر لوازم خانگی بوش ممنوع بوده و صاحب آن کالا سه ماه فرصت دارد، این کالاها را از کشور خارج کنند، در غیر این‌صورت کالا از سوی دولت ضبط قطعی می‌شود.

آذر سال گذشته خبری پرحاشیه و چالش برانگیز در حوزه لوازم خانگی که چند صباحی با تلاطم قیمتی روبه‌رو بود، رسانه‌ها را فرا گرفت. مقامات گمرک از توقف ۴۲۸ کانتینر لوازم خانگی بوش در گمرک بندرعباس خبر دادند؛ شرکتی که واردکننده لوازم خانگی این برند معروف کشور آلمان بود، ۴۲۸ کانتینر کالا وارد گمرک شهید رجایی بندرعباس کرد. گمرک بندرعباس با توجه به نوع اظهار کالا که در مهر و آبان‌ماه صورت گرفته بود و با توجه به اینکه این کالا به گروه ۴ تعلق داشت و ابهامات مطرح در ممنوعیت واردات این کالاها، استعلام لازم را از مرکز انجام داد.

■ ۳ دلیل عمده توقیف لوازم خانگی بوش

در ابتدا اعلام شد، مجوزها از جمله ثبت سفارش و ارز لوازم خانگی بوش مشکلی نداشته و گمرک صرفاً براساس ابهامات در ضوابط ترخیص این کالاها را توقیف کرده بود. در همین راستا مهرداد جمال ارونقی معاون فنی گمرک سوم آذرماه برای پاسخ به شبهات، سه دلیل عمده توقیف این کالاها را ممنوعیت واردات کالای گروه ۴، شفاف نبودن منشأ ارز و ثبت سفارش دانست و عنوان کرده بود: «از حدود دو سال پیش ورود کالاهای گروه ۴ ممنوع بوده است. از زمان ممنوعیت واردات کالاهای گروه ۴ تاکنون، واردات لوازم خانگی بوش ادامه داشته و این کالاها قبض انبار شده است. به گفته وی، محموله لوازم خانگی بوش در آبان ۱۳۹۶ ثبت سفارش شده بود، اما در سال ۱۳۹۷، ۱۳۹۸ و حتی تا آبان سال ۹۹ این کالاها وارد و به بنادر مناطق ویژه اقتصادی تحویل داده شده است. ارزش لوازم خانگی بوش اظهارشده و موجود در بنادر حدود ۱۳/۴ میلیون یورو است. با توجه به بررسی‌های گمرک براساس ماده ۱۴ و ۱۵ گمرکی، ارزش این کالاها بیشتر خواهد بود. منشأ ارز واردات این کالاها تأیید و اسناد مربوطه و کد ساتا بارگذاری شده است، ولی منشأ ارز هنوز برای گمرک مشخص نیست و در صورت لزوم باید بانک مرکزی به عنوان مرجع تخصصی در این زمینه اظهار نظر کند.»

■ شکایت شرکت واردکننده از گمرک

بعد از گذشت یک ماه، شرکت کاسپین کالای دریا که واردکننده لوازم خانگی بوش به ایران است، از گمرک به دلیل توقیف کالا به دیوان عدالت اداری شکایت کرد. دیوان عدالت اداری نیز در اول دی‌ماه با صدور قرار قبول دستور موقت به گمرک اعلام می‌کند، با توجه به اینکه ضبط و متروکه‌کردن کالا، قبل از طرح موضوع در کمیسیون حل اختلاف موجب خسارت می‌شود، با احراز فوریت و ضرورت امر دستور موقت مبنی بر توقف عملیات اجرایی و جلوگیری از متروکه شدن کالا تا تعیین تکلیف قطعی شکایت صادر و اعلام شود.

■ تأیید ثبت سفارش از سوی وزارت صمت

مستندات وزارت صمت نشان می‌داد، سعید عباسپور مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات وزارت صمت خطاب به مدیرکل صنایع برق، فلزی و لوازم خانگی از تمدید ثبت سفارش پرابهام لوازم خانگی خبر داده است. عباسپور در نامه ۲۲ اردیبهشت ۹۹ اعلام کرد: با عنایت به تمدید ثبت سفارش مذکور از سوی این دفتر، مقتضی است دستور فرمایید نسبت به بررسی و تأیید مجوزهای فنی و ارزی ثبت سفارش شماره ۵۳۲۰۰۶۵۰ مطابق با مندرجات نامه‌های اداره کل حقوقی اقدام لازم صورت پذیرد. در میان این اختلافات همچنان این ابهام وجود داشت که اگر دستگاه‌های متولی مجوزها، حقوق مکتسبه واردکننده را طبق قوانین ملاک تأیید و تمدید ثبت سفارش و منشأ ارز قرار داده‌اند، چرا در این سال‌ها آن را اجرایی نکرده‌اند؟ و اگر مغایرت با مصوبات دولت داشته، چرا اکنون همه راه‌ها برای ترخیص آن باز شده است؟ مسئله دیگر ارزش این کالاهاست که در این باره مهرداد جمال ارونقی، معاون فنی گمرک گفته است: این لوازم خانگی با سود بازرگانی یک برابر اعمال و به گمرک اظهار شده که با توجه به ماهیت و گروه کالایی ۴ ممنوعه محسوب می‌شود که باید با دو برابر سود بازرگانی محاسبه کرد. همچنین ارزش این کالا پس از بررسی دقیق احتمالاً بیش از رقم اظهارشده (۱۲ میلیون یورو) باشد و به حدود ۳۰ میلیون دلار برسد. نکته مهم‌تر این است که آیا چنین حق و حقوقی برای شرکت‌های دیگر هم از سوی دستگاه‌های متولی وجود دارد یا خیر؟

■ ضرب‌الاجل ۳ ماهه

روز گذشته سرانجام گمرک اعلام کرد، امکان واردات این کالاها وجود ندارد. معاون فنی گمرک با تأکید براینکه این کانتینرها بعد از ممنوعیت واردات لوازم خانگی به بنادر کشور خواهد رسید، گفت: امکان ترخیص این کالاها وجود ندارد، از بازپرس پرونده درخواست کردیم این فرصت سه ماه برای مرجوع کردن لوازم خانگی بوش را به صورت قانونی ابلاغ و صاحب کالا هم باید به خارج کردن آن اقدام کند، در غیر این صورت کالا به ضبط قطعی دولت درمی‌آید.

مهرداد ارونقی در مصاحبه با صداوسیما افزود: از سال ۹۷ ممنوعیت واردات لوازم خانگی تحت عنوان گروه ۴ کالایی اعمال می‌شود. بعد از رسیدن این ۴۲۸ کانتینر لوازم خانگی بوش، مراجع مختلف بارها دستور ترخیص این کالا را صادر کردند که با توجه به شرایط و مطابق نبودن موارد با قانون و مقررات، گمرک جلوی ترخیص این کالا را گرفت و اخیراً نیز بازپرس دادسرای رسیدگی به جرایم کارکنان دولت دستور داد تا اطلاع ثانوی، ترخیص این ۴۲۸ کانتینر متوقف شود.

ارونقی افزود: ترک فعل‌های صورت گرفته موجب شد، کالای غیرقانونی وارد کشور شود که در این مورد هم آخرین تصمیم جلوگیری از ترخیص کالاست.

وی افزود: ما سؤالاتی ارسال کرده‌ایم، اما وزارت صمت به جای پاسخ به سؤالات با تطویل و پیش پا کشیدن مواردی که ارتباطی به موضوع نداشت گمرک را متهم کرد و با جوسازی رسانه‌ای درصدد ممانعت از ترخیص کالاست، یا اینکه گمرک می‌خواهد سایر کالاهای گروه ۴ را ترخیص کند، در حالی که اینگونه نبود.

معاون فنی گمرک گفت: سؤال گمرک مشخص بود، یعنی اگر شرایط ترخیص کالا از سوی وزارت صمت مطرح و از آن دفاع می‌شود، باید به طور مساوی برای همه کالاهایی که ممنوعیت واردات دارند، اعمال شود چرا برای یک شرکت خاص اعمال می‌شود؟

ارونقی افزود: ما شش برگ پاسخ وزارت صمت را که هیچ ارتباطی به پرسش‌هایمان نداشت به همراه پاسخ‌های گمرک به بازپرس دادسرا ارسال و اعلام کردیم و از آنجا که به سؤالات گمرک پاسخ داده نشده این کالاها قابل ترخیص نیست.

وی با بیان اینکه لوازم خانگی بوش شامل یخچال، لباسشویی و دیگر اقلام است، گفت: بعضی‌ها اعلام می‌کنند واردات این اقلام صدمه‌ای به تولید داخل نمی‌زند که معتقدیم در این باره باید وزارت صمت اظهارنظر کند، اما نظر گمرک این است اگر مصوبه‌ای برای کالاهای ممنوع‌الورود وجود دارد باید برای همه کالاها به صورت یکسان اجرا شود.

ارونقی افزود: قانون می‌گوید اگر برای کالایی تأمین ارز شده و این تأمین ارز در سامانه‌های مرتبط قابل رؤیت است، فارغ از اینکه تأمین ارز بعد از ممنوعیت انجام شده باشد یا قبل از آن، آن کالا قابل ترخیص است. اتفاقاً ما هم معتقدیم برای این کالای خاص اگر تأمین ارز شده مسئولان وزارت صمت و بانک مرکزی به صراحت اعلام کنند که در سامانه‌های مرتبط به میزان کل کالا، تأمین ارز صورت گرفته قابل رؤیت است تا ما هم این کالا را ترخیص کنیم، اما خود وزارت صمت می‌گوید در خصوص ۲۰ میلیون یورویی که برای این کالا تأمین ارز شده فقط یک میلیون یورو در سامانه دیده می‌شود که برابر قانون باید به میزان ارز قابل رؤیت در سامانه، کالا ترخیص شود.

خبر

واردات ۴ میلیون دلاری لوبیا چیتی در شش ماهه نخست امسال!

براساس آمار گمرک در شش ماهه نخست سال ۱۴۰۰ بیش از ۳ هزار تن لوبیا چیتی از کشورهای مختلف جهان وارد ایران شده است.

بررسی آمار واردات کشور بر اساس اطلاعات موجود شش ماهه نخست امسال نشان می‌دهد که در این مدت بیش از ۳ هزار و ۱۲۷ تن لوبیا چیتی از کشورهای مختلف جهان وارد ایران شده است.

واردات این حجم لوبیا چیتی باعث خروج ۳ میلیون و ۹۵۶ هزار و ۸۹۹ دلار ارز از کشور شد که رقم ریالی آن بالغ بر ۱۶ میلیارد و ۶۱۸ میلیون و ۹۷۸ هزار و ۸۹۸ تومان در آمار گمرک به ثبت رسیده است. براساس این گزارش واردات لوبیا چیتی از کشورهای امارات، ترکیه، فدراسیون روسیه و قرقیزستان انجام شده است.

احداث ۵۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن در مناطق آزاد

برخی از شهرهای کشور در محدوده جغرافیایی مناطق آزاد واقع شده‌اند که نیاز به مسکن در آنها وجود دارد، اما مدیریت اراضی مناطق آزاد، زیر نظر سازمان منطقه آزاد است، به همین منظور نیز تفاهمنامه‌ای با مناطق آزاد برای احداث ۵۰ هزار واحد مسکونی طرح نهضت ملی مسکن به امضا رسیده است.

به گزارش صداوسیما، معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی با اشاره به ساخت ۵۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن گفت: برای احداث این واحدها تفاهمنامه‌ای با مناطق آزاد به امضا رسیده است. محمود محمودزاده درخصوص تأمین اراضی در مناطق آزاد برای اجرای نهضت ملی مسکن، افزود: برخی از ساکنان محدوده جغرافیایی مناطق آزاد نیاز به حمایت حوزه مسکن دارند، طبق آمارها بخشی از تفاهمنامه با مناطق آزاد در منطقه ماکوی آذربایجان غربی در حال احداث است.

محمودزاده افزود: شهرهای مهمی همچون آبادان، خرمشهر، کیش، قشم و ... داریم که در مناطق آزاد واقع شده‌اند و ساکنان آن مناطق نیز توقع دارند تا دولت بخشی از طرح نهضت ملی مسکن را در آن مناطق اجرایی و عملیاتی کند که توقع به جایی است.

وزارت راه و شهرسازی در همکاری با دبیرخانه مناطق آزاد، پروژه‌هایی را برای افراد واجد شرایط در مناطق آزاد بر اساس اجرای نهضت ملی مسکن برنامه‌ریزی و اجرایی کند.

مواد غذایی در صدر قاچاق

بر اساس اعلام سازمان حمایت، بیشترین کالای قاچاق کشف شده در هفت ماهه امسال، مواد غذایی و خوراکی، لوازم یدکی و لاستیک، کالاهای موضوع تبصره «۴» ماده ۱۸ قانون مبارزه با قاچاق، رایانه و قطعات آن و لوازم خانگی بوده است.

به گزارش ایسنا، بر اساس اطلاعات منتشر شده از سوی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، در هفت ماهه امسال ۳۰۰ هزار و ۴۵۱ مورد بازرسی برای مقابله با عرضه، نگهداری و فروش کالای قاچاق انجام و ۵ هزار و ۱۳۸ پرونده قاچاق به ارزش بیش از هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان تشکیل شده است.

بیشترین کالای قاچاق کشف شده در این مدت، مواد غذایی و خوراکی، لوازم یدکی و لاستیک، کالاهای موضوع تبصره «۴» ماده ۱۸ قانون مبارزه با قاچاق، رایانه و قطعات آن و لوازم خانگی بوده است.

همچنین بر اساس این گزارش، در هفت ماهه امسال ۱۲۱ هزار و ۸۷۰ فقره گزارش و شکایات مردمی اعم از حقیقی یا حقوقی از تخلفات واحدهای صنفی و غیرصنفی بر اساس نوع تماس به صورت حضوری، تلفنی، کتبی و سامانه ۱۲۴ ستادهای خبری سازمان‌های صنعت، معدن و تجارت استان‌ها دریافت و بررسی شده که ۸ درصد نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش داشته است.

سهم گردشگری از تولید ناخالص داخلی ۴/۲ درصد شد

رئیس اتاق ایران با بیان اینکه فعالان بخش خصوصی در حوزه گردشگری بی‌پناه رها شده‌اند گفت: به رغم داشتن ظرفیت‌های عمده، سهم گردشگری در تولید ناخالص داخلی ۴/۲ درصد و در اشتغال کل کشور ۶/۵ درصد است.

به گزارش فارس، غلامحسین شافعی در جلسه هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران، خطاب به وزیر گردشگری، گفت: براساس آخرین آمار گزارش شورای جهانی سفر و گردشگری بخش گردشگری در ایران سهمی معادل ۴/۲ درصد از کل تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۰ داشته است، در حالی که این عدد در قطر ۷/۵ درصد، عربستان ۷/۱ درصد و ترکیه ۵ درصد است.

رئیس اتاق بازرگانی ایران افزود: سهم گردشگری در کل اشتغال ایران در سال ۲۰۲۰ معادل ۶/۵ درصد بوده، در حالی این عدد در امارات ۹/۴ درصد و در ترکیه ۸/۱ درصد بوده است.

رکوردشکنی با حمل ۱۷ میلیون تن کالای اساسی

مدیرکل حمل کالای سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گفت: با تمهیدات اندیشیده شده، مشکل حمل کالاهای اساسی از بنادر رفع شده و وضعیت حمل این کالاها در حالت عادی قرار دارد.

غلامحسین دغاغله در گفت‌وگو با مهر درباره حمل کالاهای اساسی از بنادر به داخل کشور و مشکل دپوی کالاها در بنادر اظهار کرد: ما مشکلی از این نظر نداریم و حمل کالاهای اساسی به طور مرتب در حال انجام است.

وی افزود: تا پایان روز چهارشنبه ۲۶ آبان، ۱۷ میلیون تن کالای اساسی از بنادر توسط بخش حمل و نقل جاده‌ای به مقاصد داخل کشور حمل شده که حدود ۱۱ میلیون تن آن از بندر امام خمینی (ره) و مابقی از سایر بنادر خصوصاً شهید رجایی و امیرآباد حمل شده است.

خبر

اختلاف چندبرابری قیمت میوه از مزرعه تا بازار

امسال شرایط تولید قدری سخت و طاقت‌فرساست هزینه‌های جمع‌آوری محصولات کشاورزی همچون هزینه‌های حمل‌ونقل، نیروی انسانی، نگهداری در سردخانه سبد و کاغذ، چهار تا پنج برابر رشد داشته است و باغداران به حمایت دولت نیاز دارند

حداکثر اختلاف قیمت میوه از مزرعه تا بازار از نظر کارشناسان ۳۵ درصد است، اما اکنون به دلایل مختلف این اختلاف قیمتی به ۵۰ درصد می‌رسد. صاحبنظران نبود نظارت و زیاده‌خواهی دلالان را دلیل این اختلاف قیمت می‌دانند و معتقدند: اعمال سودهای غیرمتعارف یکی دیگر از دلایل گرانی است که با توجه به فراوانی محصول، اعمال مدیریت مناسب از گران‌فروشی جلوگیری می‌کند.

زمانی تصور می‌شد که اگر تمام اختیارات تولید تا توزیع محصولات کشاورزی به وزارت جهاد سپرده شود، مشکلات گرانی قیمت‌ها حل می‌شود، اما با واگذاری وظایف و اختیارات تنظیم بازار وزارت جهاد کشاورزی به وزارت صمت در سال ۹۸ نیز نتوانست به این سودجویی‌ها پایان دهد. از تیرماه تاکنون این وظایف دوباره به وزارت جهاد ارجاع شده است که متأسفانه ضعف در نظارت‌ها موجب شده اختلاف قیمت‌ها گاهی به بیش از دو برابر برسد. این در حالی است که مسئولان امر اختلاف منطقی قیمت از مزرعه تا بازار را حداکثر ۳۵ درصد اعلام می‌کنند.

■ حداکثر اختلاف قیمت میوه از مزرعه تا سفره ۳۵ درصد است

محمد شفیع ملک‌زاده، قائم مقام نظام صنفی کشاورزی و منابع طبیعی در گفت‌وگو با باشگاه خبرنگاران جوان، نبود نظارت و کنترل را یکی از عوامل گرانی میوه برشمرده و می‌گوید: نبود نظارت دستگاه‌های مسئول موجب شده تا میوه با بسته‌بندی و کیفیت مشخص در یک خیابان با قیمت‌های مختلفی به فروش برسد که به رغم شکایت مردم و تماس با اصناف و بازرسی کسی پاسخگو نیست.

وی می‌افزاید: با توجه به نبود نظارت، اختلاف قیمت از مزرعه تا بازار بالاست، در حالی که حداکثر اختلاف باید ۳۵ درصد باشد. به عنوان مثال اگر قیمت یک کیلو گوجه فرنگی سر مزرعه ۲ هزار تومان است، حداکثر با نرخ ۲ هزار و ۵۰۰ تومان باید به دست مصرف‌کننده برسد، در حالی که نبود نظارت و فقدان برنامه‌ریزی موجب شده تا با نرخ ۱۰ هزار تومان به دست مصرف‌کننده برسد.

ملک‌زاده می‌گوید: طی سه تا چهار سال اخیر اختیارات قانون انتزاع به وزارت جهاد واگذار شد، در حالی که امکانات و اعتبارات لازم را در اختیار وزارت جهاد قرار ندادند و انتظار داشتند که این وزارتخانه با دست خالی در فرصت کوتاه تمامی مشکلات را رفع کند.

همچنین رضا نورانی، رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی با اشاره به دلایل اختلاف چشمگیر قیمت از عمده‌فروشی تا خرده‌فروشی می‌گوید: با توجه به کمبود نظارت دستگاه‌های مسئول شاهد عرضه محصولات کشاورزی با نرخ‌های متفاوت در مغازه‌ها هستیم، در حالی که برای جلوگیری از گران‌فروشی باید نظارت قوی اتفاق بیفتد.

■ دلایل اختلاف قیمت میوه از مزرعه تا سفره مردم

مجتبی شادلو، نایب رئیس اتحادیه باغداران تهران با اشاره به علل اختلاف قیمت از مزرعه تا بازار می‌گوید: امسال شرایط تولید به قدری سخت و طاقت‌فرساست که هزینه‌های جمع‌آوری محصولات کشاورزی همچون هزینه‌های حمل و نقل، نیروی انسانی، نگهداری در سردخانه، سبد و کاغذ و... چهار تا پنج برابر رشد داشته است و کشاورزان و باغداران به حمایت دولت نیاز دارند.

شادلو می‌افزاید: زمانی که قیمت میوه در باغ اعلام می‌شود، منظور قیمت محصول روی درخت است که هزینه‌های نگهداری، جمع‌آوری، حمل‌ونقل و حق‌العمل کاری باید محاسبه شود. اعمال سودهای غیرمتعارف را یکی از دلایل اختلاف قیمت‌هاست که با توجه به فراوانی محصول، اعمال مدیریت مناسب از گران‌فروشی جلوگیری می‌کند. حداکثر اختلاف قیمت از میادین تا مغازه باید ۳۰ درصد باشد که متأسفانه به دلیل ضعف در نظارت‌ها گاهی به دو برابر هم می‌رسد.

شادلو با انتقاد از نبود بازار شفاف تأکید می‌کند: به رغم فراوانی تولید، بازار پایدار و شفاف نداریم که این موضوع جای تأسف است.

اگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی برابرماده ۳وماده ۱۳

آیین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ه۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۶۰۸۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۴۲۲ تقاضای اقای حسین زمانی به شماره شناسنامه ۱۵ وکد ملی ۴۸۸۹۶۴۰۹۷۵ صادره ازگنبد فرزند ابراهیم درششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۲۵۱/۲۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۶ اصلی واقع دراراضی گلند بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال ازمالک رسمی به متقاضی دارد.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله پانزده روزاگهی میشوداز این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوم...

م الف ۳۸۸

آگهی های نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۰ حوزه ثبتی منطقه دو اراک (نوبت دوم)

به موجب ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و مواد ۵۹ و۶۴ آئین نامه قانون ثبت اینک اسامی کسانی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۰ نسبت به املاک مجهول المالک درخواست ثبت نموده اند با ذکر نوع ملک مورد تقاضا جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:
حومه بخش دو اراک
۱-پلاک ۱۳۷۱ فرعی از ۲ اصلی آقای مجید بوالحسنی فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ متروکه به مساحت ۸۹۵/۱۳ متر مربع واقع در سنجان .
۲-پلاک ۷۵۲۳ فرعی از ۲ اصلی آقای داود رضائی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یکباب عمارت به مساحت ۱۵۴/۱۴ متر مربع واقع در سنجان .
۳- پلاک ۷۵۲۴ فرعی از ۲ اصلی آقای مجتبی هاشمی فرزند اسماعیل نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۳/۱۱ متر مربع واقع در سنجان .
۴- پلاک ۷۵۳۴ فرعی از ۲ اصلی خانم اعظم مسعودی فرزند میرزا محمود نسبت به ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۶/۸۶ متر مربع واقع در سنجان .
۵-پلاک ۷۵۳۵ فرعی از ۲ اصلی آقای عباس کریمی سنجانی فرزند کریم نسبت به ششدانگ یکباب عمارت به مساحت ۲۷۴/۲۷ متر مربع واقع در سنجان .فلذا به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراض داشته باشد میتواند نسبت به پلاک مورد نظر ظرف مدت ۹۰ روز دادخواست واخواهی خود را به اداره ثبت اسناد شهرستان اراک تسلیم و طبق ماده ۸۶ آئین نامه قانون اصلاحی ثبت معترض مکلف است ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت نسبت به تقدیم دادخواست به مراجع قضائی اقدام نماید در غیر اینصورت برابر گواهی ارائه شده توسط متقاضی مبنی بر عدم دادخواست برابر مقررات عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت ضمنا حقوق ارتفاقی هر یک از پلاک های مذکور برابر ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت در موقع تحدید حدود در صورتمجلس تحدیدی قید و اعتراض به حقوق ارتفاقی به مدت ۳۰ روز پذیرفته میگردد این آگهی در دو نوبت در روزنامه سراسری چاپ تهران منتشر میگردد.
تاریخ انتشار نوبت اول : دوشنبه۱۴۰۰/۸/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : دوشنبه ۱۴۰۰/۰۹/۱
علی اکبر اسماعیلی رییس ثبت اسناد منطقه دو اراک

نوبت اول
شناسه اگهی ۱۲۲۱۱۸۰
م الف ۲۷۹۱

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای (همراه با ارزیابی کیفی) شماره ۱۲/ع/۱۴۰۰

بانک کشاورزی بر اساس قانون برگزاری مناقصات و بنابر آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون مذکور، در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی، از طریق تامین کنندگان صاحب صلاحیت و دارای سوابق کاری در خصوص موضوع مناقصه در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تحت شماره ۲۰۰۰۰۰۱۰۲۴۰۰۰۰۱۵ به شرح زیر اقدام نماید:
۱) نام و نشانی دستگاه مناقصه گزار: بانک کشاورزی به آدرس تهران، بزرگراه جلال آل احمد، نبش خیابان پاتریس لومومبا، پلاک ۲۴۷، ساختمان مرکزی، طبقه پنجم، اداره کل تدارکات و خدمات اجرایی
۲) موضوع مناقصه: خرید هارد دیسک برای افزایش ظرفیت دیسک VSP
۳) مدت و محل اجرا: محل و مدت زمان انجام کار به شرح اسناد مناقصه می باشد.
۴) نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: یک فقره ضمانتنامه بانکی (به غیر از بانک کشاورزی) دارای حداقل ۳ ماه اعتبار و یا واریز وجه به حساب شماره ۸۵۴۵۷۹۸۵۶ (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک کشاورزی) به میزان ۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (هشت میلیارد و پانصد میلیون ریال) به نام اداره کل تدارکات و خدمات اجرایی بانک کشاورزی
۵) نحوه دریافت اسناد استعلام: کلیه مراحل برگزاری مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی، از تامین کنندگان صاحب صلاحیت که حداقل امتیاز کیفی لازم را کسب نموده باشند جهت حضور درجلسه گشایش پاکات دعوت به عمل خواهد آمد.
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱
۶) مهلت دریافت اسناد مناقصه: تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۹/۱ بوده و متقاضیان می توانند حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۹/۸ اسناد استعلام ارزیابی کیفی واسناد مناقصه را از سامانه ستاد دریافت نمایند.
۷) مهلت ارسال پاسخ: حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۲۳/۹/۱۴۰۰
۸) سایر موارد:
- فراخوان ارزیابی کیفی از طریق پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات http://iets.mporg.ir نیز اطلاع رسانی خواهد شد.
- هزینه فروش اسناد مناقصه ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.
- هزینه چاپ و نشر آگهی مناقصه(نوبت اول و دوم) بعهده برنده مناقصه میباشد.
اداره کل تدارکات و خدمات اجرایی