



پلمب ساختمان فدراسیون و راه ندادن رئیس

سنگ اندازی جدید وزارت ورزش بر سر راه ژیمناستیک

سنگ‌اندازی‌ها تمامی ندارد و این مصداق بارز دشمنی با اینچه‌در گاهی است که دودش دارد مستقیم به چشم ژیمناستیک می‌رود، اما این مهم گویی کمترین اهمیتی برای آقایان مخالفی که اتفاقادست‌شان هم برای مشکل تراشی باست، ندارد!

اینکه چرا مدیری که ابتدای سال از سوی کمیته ملی المپیک و وزارت ورزش به دلیل برنامه‌هایش در فدراسیون مورد تقدیر می‌گیرد و بودجه‌اش به خاطر عملکردمشتش ۵۵میلیاردتومان افزایش پیدامی‌کند،به‌طور ناگهانی چنان‌از چشم‌می‌افتد که حتی خبر از رصالححتش از سوی سازمان بازرسی هم مطرح می‌شود و علی‌نژاد، معاون وزیر ورزش نیز صراحتاً می‌گوید که سازمان بازرسی وی را فاقد صلاحیت دیده و از سوی وزارت ورزش نیز به دلیل تطبیق مدیریتی تا یاید نشده جاسی تعجب و البته سؤال دارد. اما شلوغ‌بازی‌هایی که به نظر حساسیت فدراسیون جهانی را هم به دنبال داشت، بعداز انتخاب اینچه‌در گاهی توسط مجمع نیز به پایان نرسیدو هر روز داستانی تازه را به رشته تحریر در آورد یک روز قطع بودجه، روز دیگر علم کردن مخالفان، یک‌روز انتشار مصاحبه‌هایی که گفته می‌شود واقعیت ندارد و حالا هم پلمب ساختمان فدراسیون که به نظر می‌رسد برای فشار آوردن هرچه بیشتر به رئیس فدراسیون است برای مجبور کردن و یا به‌عقب‌نشینی برای مخالفانی که بی‌توجه به اینکه دشمنی‌های‌شان نفس ژیمناستیک را به شماره انداخته، همچنان به تاخت و تازهای خود ادامه می‌دهند! اما تمام فشارها به انتقادها در رسانه‌ها ختم نمی‌شود و این بار خبر پلمب ساختمان فدراسیون توسط شرکت توسعه و تجهیز به دلیل بدهی شوکه‌کننده است. ساختمان فدراسیون که در ضلع جنوبی مجموعه ورزشی انقلاب دارد در دست یک روز بعد از پلمب سالن ژیمناستیک برادران شهید آژری که اتفاقاً نظرفدراسیون است پلمب می‌شود تا این تصور ایجاد شود که مخالفان اینچه‌در گاهی قصد ایجاد فشار بیشتر را به رئیس فدراسیون برای کنترل کشیدن دارند،خصوصاً که علیرضا ضاعمی‌پوسفی،مدیرعامل شرکت توسعه ونگهداری اماکن ورزشی در گفتو‌و‌با خبرگزاری ایسنا می‌گوید که ساختمان فدراسیون ژیمناستیک پلمب نشده، فقط اجازه ورود به اینچه‌در گاهی داده نمی‌شود. «ساختمان فدراسیون ژیمناستیک پلمب نشده، اما چون متأسفانه رئیس ندارد و انتخابات آن ظرف یک ماه آینده برگزار می‌شود، در این زمان مشخص شدن رئیس فدراسیون اجازه ورود به بهر‌مبارد و همکارانش به لحاظ تخلفات قرار داده و تمام‌آفراد باید پلمب داده نمی‌شود. ما اینچه‌در گاهی را به عنوان رئیس فدراسیون ژیمناستیک نمی‌شناسیم، مجمع باید تصمیم بگیرد چه کسی رئیس فدراسیون شود. بهر‌مبارد در حال حاضر مشکل بیمه‌ای و تخلفات قرار داده دارد، به همین دلیل اجازه ورود و او به فدراسیون داده نمی‌شود.» صحبت‌های مصاحه پوسفی، که گفته است که این تصور ایجاد می‌شود که او نه به‌عنوان مدیرعامل شرکت توسعه و تجهیز که به‌عنوان سخنگوی مخالفان اینچه‌در گاهی است که اینگونه صحبت می‌کند و به جای مطرح کردن مسائل مالی یا داستان‌های انتخاباتی را پیش می‌کشد!

شنبه ۲۹ آبان ۱۴۰۰ | ۱۴ دی‌معالسنی ۱۴۴۳ | روزنامه جوان | شماره ۶۳۵۲

روزشتر

سرویس ورزشی ۴۴۹۸۴۳۴

نگاهی به سیاست‌های تدوین شده برای کاروان ایران در بازی‌های آسیایی ۲۰۲۲ هانگژو

اعزام به شرط مدال



رشته‌هایی که قطعاً مدال می‌گیرند، شناس مدار دارند و مدال نمی‌گیرند، تقسیم‌بندی شده‌اند و در بررسی‌های اولیه، ۲۸ رشته که مدال می‌گیرند و شناس مدار دارند انتخاب شده‌اند.»

کاروان ایران در حالی تابستان آینده از ۱۹ شهریور تا سوم مهر در بازی‌های آسیایی حضور خواهد داشت که انتخاب ورزشکاران و رشته‌های اعزامی براساس سیاست‌گذاری خواهد بود. سیاستی که رضا صالحی امیری، رئیس کمیته ملی المپیک درباره آن می‌گوید: «اولین سیاست‌مان، پیگیری اعزام کاروان‌های براساس سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری در دیدار با قهرمانان و مدیران المپیک و پارالمپیک است و در کمیت کاروان در جهت کیفی‌سازی تجدیدنظر خواهد شد.» البته پیمان فخری، رئیس کاروان ایران در هانگژو امیدوار به گشایش اقتصادی برای تغییر این سیاست است: «خواست قلبی ما نیست و سیاست کلی کشور است و شرایط اقتصادی سبب شده که این تصمیم گرفته شود. امیدواریم گشایش صورت گیرد و این توافق نیفتد. برخی از رشته‌ها تنها جایی که می‌توانند خودشان را نشان دهند، بازی‌های آسیایی است. بازی‌های آسیایی جاکارتا در تاریخ خواهد ماند که آن حجم از ورزشکار و قهرمان به این رقابت‌ها اعزام شد و امیدواریم این اتفاق تکرار شود.»

باین حال با توجه به سیاست کیفی اعلام شده، رشته‌های اعزامی به گفته فخری در سه سطح تقسیم‌بندی شده‌اند: «رشته‌ها در سه سطح

کارزارش

سعیداحمدیان

بازی‌های آسیایی هانگژو شرکت خواهد کرد که اعزام یک کاروان کیفی ومدال آور، توجه ویژه به ورزش بانوان و استفاده از کالا و تجهیزات داخلی در برنامه قرار گرفته است.

در فاصله کمتر از یکسال تاشروع بازی‌های آسیایی ۲۰۲۲ در هانگژوی چین، تکاپوی ورزش ایران هم برای حضور در این مسابقات آغاز شده است. پس از انتخاب پیمان فخری به عنوان سرپرست کاروان کشورمان در این بازی‌ها، جلسات کارشناسی با فدراسیون‌های مختلف شروع شده است تا شرایط برای شرکت یک کاروان کیفی ومدال آور به هانگژو مهیا شود. هفته گذشته بود که رئیس کمیته ملی المپیک و رئیس کاروان ایران در بازی‌های آسیایی درباره آخرین تصمیماتی که برای این رقابت‌ها گرفته شده است، صحبت کردند.

■ **مدال می‌گیرید اعزام می‌شوید**

کاروان ایران در حالی تابستان آینده از ۱۹ شهریور تا سوم مهر در بازی‌های آسیایی حضور خواهد داشت که انتخاب ورزشکاران و رشته‌های اعزامی براساس سیاست‌گذاری خواهد بود. سیاستی که رضا صالحی امیری، رئیس کمیته ملی المپیک درباره آن می‌گوید: «اولین سیاست‌مان، پیگیری اعزام کاروان‌های براساس سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری در دیدار با قهرمانان و مدیران المپیک و پارالمپیک است و در کمیت کاروان در جهت کیفی‌سازی تجدیدنظر خواهد شد.» البته پیمان فخری، رئیس کاروان ایران در هانگژو امیدوار به گشایش اقتصادی برای تغییر این سیاست است: «خواست قلبی ما نیست و سیاست کلی کشور است و شرایط اقتصادی سبب شده که این تصمیم گرفته

شود. امیدواریم گشایش صورت گیرد و این توافق نیفتد. برخی از رشته‌ها تنها جایی که می‌توانند خودشان را نشان دهند، بازی‌های آسیایی است. بازی‌های آسیایی جاکارتا در تاریخ خواهد ماند که آن حجم از ورزشکار و قهرمان به این رقابت‌ها اعزام شد و امیدواریم این اتفاق تکرار شود.»

باین حال با توجه به سیاست کیفی اعلام شده، رشته‌های اعزامی به گفته فخری در سه سطح تقسیم‌بندی شده‌اند: «رشته‌ها در سه سطح

رشته‌هایی که قطعاً مدال می‌گیرند، شناس مدار دارند و مدال نمی‌گیرند، تقسیم‌بندی شده‌اند و در بررسی‌های اولیه، ۲۸ رشته که مدال می‌گیرند و شناس مدار دارند انتخاب شده‌اند.»

براساس صحبت‌های فخری، رشته‌های دوومپدانی، بسکتبال پنج نفره، فو، والیبال سالنی، بوکس، شمشیربازی، تیراندازی، قایقرانی(اسپرنت)، وزنه‌داری، کشتی، تکواندو، کاراته، کوراش، روئینگ، ووشو، ورزش‌های صعودی، کبُد و شطرنج به عنوان رشته‌هایی که قطعاً مدال کسب می‌کنند و رشته‌های والیبال ساحلی، بسکتبال سه نفره، قایقرانی (اسلاوم)، جوجیتسو، اسکت، تیراندازی با کمان، فوتبال، جودو، هندبال، واترپلو، دوچرخه‌سواری (بخش جاده)، ورزش‌های قهری (بازی الکترونیک) و سِپک تا‌کارا هم به عنوان رشته‌هایی که شناس کسب مدال دارند در لیست اعزام به بازی‌های آسیایی قرار گرفته‌اند.

■ **هدف سکوی پنجمی هانگژو است**

کاروان ایران در بازی‌های آسیایی ۲۰۱۸ جاکارتا تا ۲۰ پلاز، ۲۰ تفره و ۲۲پرنز در شرایط در جایگاه ششم اسبقا قرار گرفت که برای بازی‌های سال آینده، ارتقای یک پله‌ای در جدول رفرار گرفتن دره پنجم در دستور کار قرار گرفته است. فخری این سیاست را اینطور توضیح می‌دهد: «یکی از سیاست‌هایمان، ارتقای جایگاه ایران نسبت به دوره قبل است، دو اقی شد و امیدواریم این اتفاق تکرار شود.»

در این حال با توجه به سیاست کیفی اعلام شده، رشته‌های اعزامی به گفته فخری در سه سطح تقسیم‌بندی شده‌اند: «رشته‌ها در سه سطح

ظرفیت ورزش کشور برای ارتقای جایگاه ایران در بازی‌های آسیایی استفاده خواهیم کرد.»

صالحی امیری هم معتقد است کاروان ایران در هانگژو خواهد درخشید. «زیبایی ما در بخش در هانگژو و هدف گذاری عملیاتی ما در این جهت است که حداقل یک پله صعود در بازی‌های آسیایی چین داشته باشیم و هدف گذاری آرمانی مان نیز قرار گرفتن در جایگاه چهارم آسیاست.»

■ **توجه به بانوان ویژه خواهد بود**

یکی از مهم‌ترین سیاست‌های کاروان ایران در بازی‌های آسیایی سال آینده توجه ویژه به ورزش بانوان است. در دوره قبلی بازی‌های آسیایی در سال‌های اخیر، جاکارتا که کاروان ایران با ۳۷۸ ورزشکار در ۴۲ رشته ورزشی حضور پیدا کرد، سه بانوان است و استفاده از کالای داخلی در حال برگشتن ۱۰۵ ورزشکار بود و ۱۸ مدال از ۶۲ مدال ایران در رشته‌هایی که شناس کسب مدال دارند در لیست اعزام به بازی‌های آسیایی هانگژو به گفته صالحی امیری، رئیس کمیته ملی المپیک، توجه

به‌زای و به ورزش قهرمانی بانوان خواهد شد: «بان‌ما نمی‌ای جلمه ایران هستند و دختران کشورمان هر جا خدمات با کیفیت ایرانی و بهر‌مندی حداکثری از منابع در اختیار دیگر سیاست‌ملت که از کالاهای تولید داخل و کاملاً ایرانی استفاده خواهیم کرد.»

فخری رئیس کاروان ایران در این بازی‌ها هم می‌گوید: «یکی از اولویت‌هایی که ۱۰ کشور توسعه‌یافته برای کسب مدال در المپیک تعیین می‌کنند، مدال‌های بانوان است که ما متأسفانه از آن محروم هستیم، به

دیناحیدری



پلمب ساختمان فدراسیون و راه ندادن رئیس

سنگ اندازی جدید وزارت ورزش بر سر راه ژیمناستیک

سنگ‌اندازی‌ها تمامی ندارد و این مصداق بارز دشمنی با اینچه‌در گاهی است که دودش دارد مستقیم به چشم ژیمناستیک می‌رود، اما این مهم گویی کمترین اهمیتی برای آقایان مخالفی که اتفاقادست‌شان هم برای مشکل تراشی باست، ندارد!

اینکه چرا مدیری که ابتدای سال از سوی کمیته ملی المپیک و وزارت ورزش به دلیل برنامه‌هایش در فدراسیون مورد تقدیر می‌گیرد و بودجه‌اش به خاطر عملکردمشتش ۵۵میلیاردتومان افزایش پیدامی‌کند،به‌طور ناگهانی چنان‌از چشم‌می‌افتد که حتی خبر از رصالححتش از سوی سازمان بازرسی هم مطرح می‌شود و علی‌نژاد، معاون وزیر ورزش نیز صراحتاً می‌گوید که سازمان بازرسی وی را فاقد صلاحیت دیده و از سوی وزارت ورزش نیز به دلیل تطبیق مدیریتی تا یاید نشده جاسی تعجب و البته سؤال دارد. اما شلوغ‌بازی‌هایی که به نظر حساسیت فدراسیون جهانی را هم به دنبال داشت، بعداز انتخاب اینچه‌در گاهی توسط مجمع نیز به پایان نرسیدو هر روز داستانی تازه را به رشته تحریر در آورد یک روز قطع بودجه، روز دیگر علم کردن مخالفان، یک‌روز انتشار مصاحبه‌هایی که گفته می‌شود واقعیت ندارد و حالا هم پلمب ساختمان فدراسیون که به نظر می‌رسد برای فشار آوردن هرچه بیشتر به رئیس فدراسیون است برای مجبور کردن و یا به‌عقب‌نشینی برای مخالفانی که بی‌توجه به اینکه دشمنی‌های‌شان نفس ژیمناستیک را به شماره انداخته، همچنان به تاخت و تازهای خود ادامه می‌دهند! اما تمام فشارها به انتقادها در رسانه‌ها ختم نمی‌شود و این بار خبر پلمب ساختمان فدراسیون توسط شرکت توسعه و تجهیز به دلیل بدهی شوکه‌کننده است. ساختمان فدراسیون که در ضلع جنوبی مجموعه ورزشی انقلاب دارد در دست یک روز بعد از پلمب سالن ژیمناستیک برادران شهید آژری که اتفاقاً نظرفدراسیون است پلمب می‌شود تا این تصور ایجاد شود که مخالفان اینچه‌در گاهی قصد ایجاد فشار بیشتر را به رئیس فدراسیون برای کنترل کشیدن دارند،خصوصاً که علیرضا ضاعمی‌پوسفی،مدیرعامل شرکت توسعه ونگهداری اماکن ورزشی در گفتو‌و‌با خبرگزاری ایسنا می‌گوید که ساختمان فدراسیون ژیمناستیک پلمب نشده، فقط اجازه ورود به اینچه‌در گاهی داده نمی‌شود. «ساختمان فدراسیون ژیمناستیک پلمب نشده، اما چون متأسفانه رئیس ندارد و انتخابات آن ظرف یک ماه آینده برگزار می‌شود، در این زمان مشخص شدن رئیس فدراسیون اجازه ورود به بهر‌مبارد و همکارانش به لحاظ تخلفات قرار داده و تمام‌آفراد باید پلمب داده نمی‌شود. ما اینچه‌در گاهی را به عنوان رئیس فدراسیون ژیمناستیک نمی‌شناسیم، مجمع باید تصمیم بگیرد چه کسی رئیس فدراسیون شود. بهر‌مبارد در حال حاضر مشکل بیمه‌ای و تخلفات قرار داده دارد، به همین دلیل اجازه ورود و او به فدراسیون داده نمی‌شود.» صحبت‌های مصاحه پوسفی، که گفته است که این تصور ایجاد می‌شود که او نه به‌عنوان مدیرعامل شرکت توسعه و تجهیز که به‌عنوان سخنگوی مخالفان اینچه‌در گاهی است که اینگونه صحبت می‌کند و به جای مطرح کردن مسائل مالی یا داستان‌های انتخاباتی را پیش می‌کشد!

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه شکر یگلا پلاک۱۸ اصلی بخش ۱ قضلاقی
۱۸۹۶ فرعی آقا خاتم زهراسنی فرزند سقر نسبت به ششداگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۳۸۵۰ مترمربع خریداری شده بدون واسطه یا واسطه از سهراب زارع، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثریتالانشار در شهرها منتشر و در روستها، رای هیأت المساق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشنداز تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستها از تاریخ المساق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محلی نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محلی تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به آراه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت ماع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بدهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشدهواحداث ثبتی با رای هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدودتراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رسند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدودواحود ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۸/۱۵ نوبت دوم ۱۴۰۰/۸/۲۹

شناسه آگهی: ۱۳۱۵۷۶۶
صفر رضوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه ونوش پلاک ۵۸ اصلی بخش ۶ قضلاقی
۲۲۳ فرعی آقا خاتم زهراسنی فرزند حاجی اقا نسبت به ششداگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۵۰۶۸ مترمربع خریداری شده بدون واسطه یا واسطه از مهدی رحیمی، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثریتالانشار در شهرها منتشر و در روستها، رای هیأت المساق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشنداز تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستها از تاریخ المساق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محلی وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محلی نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محلی تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به آراه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت ماع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشدهواحداث ثبتی با رای هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدودتراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رسند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدودواحود ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۸/۱۵ نوبت دوم ۱۴۰۰/۸/۲۹

شناسه آگهی: ۱۳۱۵۳۳۸
صفر رضوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی امل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه بند پندی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قضلاقی
۳۳۰ فرعی آقا خاتم احمد خزانلی پول فرزند سناقت نسبت به ششداگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۳۷۶۰ مترمربع خریداری شده بدون واسطه یا واسطه از ولی الله موسوی، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثریتالانشار در شهرها منتشر و در روستها، رای هیأت المساق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشنداز تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستها از تاریخ المساق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محلی وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محلی نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محلی تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به آراه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت ماع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بدهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشدهواحداث ثبتی با رای هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدودتراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رسند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدودواحود ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۸/۱۵ نوبت دوم ۱۴۰۰/۸/۲۹

شناسه آگهی: ۱۳۱۶۶۵۸
فیض اله ذبیحی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک امل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه نونوش پلاک ۲۹ اصلی بخش ۴ قضلاقی
۳۱۷ فرعی آقا خاتم جواد خلدینده اولی فرزند باقر نسبت به ششداگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۲۵ مترمربع خریداری شده بدون واسطه یا واسطه از قریعلی آقایی شوکی، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثریتالانشار در شهرها منتشر و در روستها، رای هیأت المساق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشنداز تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستها از تاریخ المساق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محلی وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محلی تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به آراه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت ماع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشدهواحود ثبتی با رای هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدودتراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رسند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدودواحود ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۸/۱۵ نوبت دوم ۱۴۰۰/۸/۲۹

شناسه آگهی: ۱۳۱۵۳۴۲
صفر رضوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

املاک متقاضیان واقع در قریه درز یگلا پلاک ۲۱ اصلی بخش ۲ قضلاقی
۳۰۵ فرعی آقا خاتم شیره کدخدانی فرزند غن الله نسبت به ششداگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۳۷۶۰ مترمربع خریداری شده بدون واسطه یا واسطه از سهراب زارع، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثریتالانشار در شهرها منتشر و در روستها، رای هیأت المساق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشنداز تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستها از تاریخ المساق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محلی وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به اداره ثبت محلی نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محلی تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به آراه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت ماع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشدهواحداث ثبتی با رای هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدودتراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رسند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدودواحود ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۸/۱۵ نوبت دوم ۱۴۰۰/۸/۲۹

شناسه آگهی: ۱۳۱۷۰۵۷
صفر رضوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

شیوانوروزی

فراکسیون ورزش مجلس

حامی محرومان باشد نه تریبون متخلفان!

چند روزی از روشدن یک پرونده تخلف بزرگ دیگر در فوتبال ایران می‌گذرد و در حالی که بی‌دور از تخانه ورزش و جوانان و تعاون، کار و رفاه اجتماعی در این ماجرا گیر است، رئیس فراکسیون ورزش مجلس شورای اسلامی در گفت‌و‌گو با رسانه ملی با ادبیاتی عجیب، به جای آنکه از حق مردم دفاع کند، طلبکارانه زمین و زمان را به هم دوخت تا اشاره‌ای به این تخلف نکند!

پرداخت ۲۲ میلیارد تومان تسهیلات قرض الحسنه از سوی صندوق کارآفرینی امید به باشگاه پرسپولیس، آن هم برای تسویه حساب با گابریل کالدرون از نظر بعضی مدیران گویا نه تنها تخلف و دست کردن در جیب ملت محسوب نمی‌شود، بلکه از آنها دفاع هم می‌کنند. بعد از آنکه مجلسی‌ها نسبت به این تخلف بزرگ واکنش نشان دادند، محمد مهدی فروردین به عنوان رئیس فراکسیون ورزش به جای اینکه موضعی شفاف، صریح و در جهت دفاع از حقوق مردم بگیرد در گفت‌و‌گو با رسانه‌ها خود را نسبت به این موضوع بی‌اطلاع خواند و تنها گفت‌و‌گویی کوتاه با شبکه خبر تلویزیون داشت: «پرسپولیس به اندازه کافی پول دارد، اما به خاطر دیپلماسی ضعیف توانسته‌ایم طلبمان را از ای‌اف‌سی بگیریم. اگر فدراسیون مدیریتی کارآمد داشت از جیب مردم پول برداشت و از سازمان برنامه و بودجه پول نمی‌گرفت. باز یک‌تا تیم ملی از نداشتن لباس مناسب گلایه دارند. حالا گیر داده‌ام به پرسپولیس که چرا از صندوق کارآفرینی پول برداشته و اصلا در مورد این مسئله بحثی نداریم! اگر دیپلماسی قوی داشتیم پرسپولیس محتاج صندوق کارآفرینی نمی‌شد.»

همه این توجهات را یکی از نمایندگان به زبان آورده، نماینده‌ای که باید حامی مردم و به ویژه اقشار محروم و آسیب‌پذیر باشد، اما واگوی دست‌درازی دوباره فوتبالی‌ها به بیت‌المال را «گیر دان» می‌خواند و با مطرح کردن مباحث غیرمرتبط از مسئولیتی که پذیرفته، شانه خالی می‌کند. از این‌رو یادآوری چند نکته مهم به آقای رئیس فراکسیون ورزش ضرورت دارد.

نکته اول اینکه همه نمایندگان با رأی مردم برای دفاع از حق آنها به بهارستان سینه‌بند و حقوق ملت و منافع کشور باید اولویت‌شان باشد. دوم اینکه، سوءمدیریت‌ها در سایر بخش‌های جامعه نیز به وفور یافت می‌شود و هموطنان علی‌الخصوص کارگران، محرومان و اقشار کم‌برخوردار بیشترین ضرر را بابت مسائل اینچنینی متحمل شده‌اند، ولی هیچ‌یک از آنهاست‌درازی‌ها به بیت‌المال از حق خود نمی‌انند. پس نمی‌توان به پهنه عدم وصول مطالباتمان از نهادهای بین‌المللی به پول مردم و صندوقی که بودجه‌اش باید صرف اشتغالزایی مناطق محروم شود دست‌درازی کرد و این کار را حق مسلم خود دانست. نکته آخری کاهش روحیه مطالبه‌گری در بین برخی نمایندگان کارفرینی است. آقای نماینده موظف است از دو وزارتخانه متبوع نسبت به حاشیه ایجاد شده توضیح بخواهد و تا زمانی که متخلفان به دستگاه قضا معرفی نشده‌اند آرام نشینند.

مطرح شدن چنین اظهاراتی، آن هم از طرف یکی که نسبتا به فدراسیون جای می‌دهد، ملامت دارد. هنوز ماجرای کمک‌ها به فدراسیون برای پرداخت طلب ویلموتس یادمان نرفته که چطور به توقیف ساختمان فدراسیون انجامید. سببیت این ماجرا اما ازباند و تکلیف پرونده در برپاهم مشان نیز مشخص نیست. میان‌دوریم بحث اختصاص تسهیلات صندوق کارآفرینی به طلب مالداران به سرنوشته شستا و فدراسیون دچار نشود. انتظار می‌رود حداقل سایر نمایندگان که خود را حامی محرومان می‌انند در مقابل این جریان هاستانگی کنند و بیش از این اجازه تخلف و هدر دادن بیت‌المال در فوتبال را ندهند.

<p>آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر</p>
<p>نظر به دستور مواد ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.</p> <p>املاک متقاضیان واقع در قریه سنسنگرا پلاک ۵ اصلی بخش ۳ قضلاقی ۳۲۸ فرعی آقا خاتم روح الهاسنی بین فرزند جعفر نسبت به ششداگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۳۱۳۰۲۲ مترمربع خریداری شده بدون واسطه یا واسطه از عبداله اسلامی، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثریتالانشار در شهرها منتشر و در روستها، رای هیأت المساق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشنداز تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستها از تاریخ المساق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محلی وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محلی تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به آراه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محلی ارائه نکند اداره ثبت میادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت ماع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشدهواحداث ثبتی با رای هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدودتراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رسند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدودواحود ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۸/۱۵ نوبت دوم ۱۴۰۰/۸/۲۹</p> <p>شناسه آگهی: ۱۳۱۵۰۳۴ صفر رضوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر</p>
<p>شناسه آگهی: ۱۳۱۵۰۳۴</p>

<p>آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر</p>
<p>نظر به دستور مواد ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.</p> <p>املاک متقاضیان واقع در قریه پول پلاک ۲۰ اصلی بخش ۲ قبلاقی ۳۳۰ فرعی آقا خاتم احمد خزانلی پول فرزند سناقت نسبت به ششداگ یک قطعه زمین با بنای احدانی به مساحت ۲۳۷۶۰ مترمربع خریداری شده بدون واسطه یا واسطه از ولی الله موسوی، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثریتالانشار در شهرها منتشر و در روستها، رای هیأت المساق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشنداز تاریخ انتشار اولین آگهی</p>