# درگیری خونین بر سر دوستی با دختر

**درگیری دو پسر جوان به خاطر دوستی با یک دختر با قتل یکی از آنها به سرانجام رسید.**

به گزارش جوان، ساعت ۱:۱۵ بامداد پنج‌شنبه هشتم مهرماه مأموران کلانتری ۱۴۹ امامزاده حسن تلفنی به قاضی محمد تقی شعبانی، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران خبر دادند که پسر جوانی در درگیری با پسر دیگری به قتل رسیده‌است.

مأموران اعلام کردند چند ساعت قبل پسر ۲۳ساله‌ای به نام اردشیر با یکی از بچه‌های محل‌شان که پسر ۲۰ساله‌ای به نام فرهاد است به خاطر رقابت عشقی درگیری خونینی را رقم می‌زنند که در جریان آن اردشیر زخمی و به بیمارستان منتقل می‌شود، اما ساعتی بعد به خاطر شدت خونریزی به کام مرگ می‌رود.

بدین ترتیب با گزارش قتل پسر جوان بازپرس همراه تیمی از کارآگاهان تشخیص هویت و اداره‌دهم پلیس آگاهی در محل تحقیقات خود را آغاز کردند.

بررسی‌ها حکایت از آن داشت قاتل و مقتول از مدتی قبل عاشق دختر جوانی به نام آزیتا بوده‌اند و روز حادثه هم آزیتا همراه فرهاد بوده که اردشیر راه آنها را سد کرده و درگیری مرگبار رقم خورده است.

همچنین مشخص شد قاتل پس از حادثه سوار خودرواش شده و از محل به مکان نامعلومی گریخته‌است.

**■ تحقیق از دختر جوان**

همزمان با ادامه تحقیقات آزیتا که شاهد عینی حادثه مرگبار بوده به دادسرای امور جنایی تهران احضار و از وی تحقیق شد.

وی گفت: مدتی قبل با فرهاد که الان به عنوان قاتل فراری است آشنا شدم. ما با هم رابطه دوستانه بر قرار کردیم، اما بعد از مدتی فهمیدم که اردشیر هم از بچه‌های محلمان خاطرخواه من است و به همین خاطر با فرهاد اختلاف پیدا کرده‌است. آنها رقیب عشقی بودند، اما هرگز فکر نمی‌کردم که روزی به خاطر من دست به چاقو ببرند و درگیری مرگباری را رقم زنند تا اینکه شب حادثه من با فرهاد قرار ملاقات گذاشتم که به تفریح و گردش برویم. فرهاد با خودرواش به سراغم آمد و من هم سوار خودرواش شدم و به راه افتاد که متوجه شدم اردشیر هم با خودرواش ما را تعقیب می‌کند. هنوز مسافت زیادی را طی نکرده بودیم که اردشیر با خودرواش راه ما را سد کرد.

وی ادامه داد: آنها هر دو از خودروشان پیاده شدند و در حالی که اردشیر از من می‌خواست از خودروی فرهاد پیاده شوم با هم درگیر شدند. درگیری آنها زمان زیادی طول نکشید که فرهاد دست به چاقو برد و ناگهان مشاهده کردم اردشیر خونین روی زمین افتاده است. پس از این فرهاد که لباسش خونی بود سوار خودرواش شد و به راه افتاد و کمی آنطرفتر مرا از خودرو پیاده و فرار کرد. من امیدوارم بودم که زخم اردشیر کاری نباشد و زود خوب شود اما الان متوجه شدم که او به قتل رسیده است و از این موضوع خیلی ناراحت هستم.

در حالی که تحقیقات درباره این حادثه خونین ادامه دارد مأموران پلیس در تلاشند تا فرهاد را دستگیر و زوایای پنهان این حادثه را بر ملا کنند.

# قتل به خاطر طلب یک میلیون تومانی

**مرد نانوا که به خاطر طلب یک‌میلیون تومانی همکارش را به قتل رساند، ماجرا را شرح داد و گفت از کاری که کرده پشیمان است.**

به گزارش جوان، بامداد پنج‌شنبه هشتم مهرماه کارکنان بیمارستانی در جنوب تهران به مأموران کلانتری ۱۲۱ سلیمانیه مرگ مشکوک پسر جوانی را گزارش کردند. بااعلام این خبر تیمی از مأموران پلیس راهی بیمارستان شدند که در آنجا با جسد خونین پسر ۳۱ساله‌ای به نام فرشاد روبه‌رو شدند که با اصابت سه‌ضربه چاقو به قتل رسیده بود.

همزمان با ادامه تحقیقات مأموران پلیس درباره این حادثه قاضی محمدتقی شعبانی، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران همراه تیمی از کارآگاهان اداره‌دهم پلیس آگاهی در محل به تحقیق پرداختند. بررسی‌های تیم جنایی نشان داد مقتول چند ساعت قبل در درگیری با پسر ۲۴ساله‌ای به نام کیوان در پل سوم بلوار ابوذر زخمی و برای درمان به بیمارستان منتقل می شود. سپس تیم پزشکی تلاش زیادی برای نجات جان پسر زخمی انجام می‌دهند، اما وی پس از گذشت ساعتی بر اثر شدت جراحات و خونریزی شدید روی تخت بیمارستان فوت می‌کند.

**■ دستگیری قاتل**

تحقیقات مأموران پلیس حکایت از آن داشت قاتل که پس از حادثه هنگام فرار از سوی شاهدان و رهگذران دستگیر و تحویل پلیس داده می‌شود همکار مقتول بوده و هر دو به عنوان شاگرد در نانوایی در آن نزدیکی مشغول به کار بوده‌اند که به خاطر اختلاف مالی آن درگیری مرگبار را رقم می‌زنند. تیم جنایی در ادامه به سراغ قاتل رفتند و از وی تحقیق کردند. متهم با اظهار پشیمانی به قتل دوستش اعتراف کرد و در توضیح ماجرا گفت: من و فرشاد دوست و همکار بودیم و با هم هیچ مشکلی نداشتیم تا اینکه مدتی قبل او از من یک‌میلیون تومان قرض گرفت. آن روز فرشاد به سراغم آمد و گفت برای کاری با مشکل مالی روبه‌رو شده است و از من درخواست کمک کرد. من وضع مالی‌ام خوب نبود، اما برای کمک به او یک‌میلیون تومان جور کردم و به او دادم که مشکلش حل شود. از طرفی هم او قول داده‌بود که به زودی پول مرا برگرداند چون خبر داشت که من هم به آن پول نیاز دارم.

وی ادامه داد: چند روزی از اول ماه گذشته بود و او حقوقش را هم گرفته بود و قرار بود بدهی‌اش را به من پس دهد، اما فرشاد اصلاً به روی خودش نمی‌آورد که به من بدهکار است تا اینکه به او گوشزد کردم که زمان پس دادن بدهی‌اش فرا رسیده است. فرشاد توجهی نکرد و وقتی بعد از گذشت چند روز دوباره تکرار کردم و طلبم را خواستم به من گفت که پول ندارد و به این زودی طلبم را پس نمی‌دهد. به‌هرحال خیلی از دست او ناراحت بودم و فرشاد هم امروز و فردا می‌کرد تا اینکه شب حادثه به سراغش رفتم و برای چندمین بار از او خواستم بدهی‌اش را پرداخت کند که باز هم بهانه آورد و همین موضوع باعث مشاجره لفظی ما شد. وقتی درگیری ما بالا گرفت چاقویی که همراه داشتم از جیبم بیرون آوردم و به طرفش چند ضربه پرتاب کردم که ناگهان دیدم دوستم خونین نقش بر زمین شد. من قصد قتل نداشتم و فقط می‌خواستم او را بترسانم و زهر چشم بگیرم، اما او را به شدت زخمی کرده‌بودم که از ترس فرار کردم. وی در پایان گفت: وقتی فرار کردم چاقوی خونین را داخل کانال آب انداختم و به فرارم ادامه دادم که رهگذران و شاهدان حادثه مرا تعقیب و کمی آن‌طرفتر دستگیر کردند. الان خیلی پشیمان هستم که دوستم را به قتل رسانده‌ام و دوست دارم زمان به عقب برگردد و من چاقویی را که با خودم آورده بودم قبل از درگیری به داخل آن کانال آب می‌انداختم تا دوستم زنده بود و من هم قاتل نبودم.

متهم پس از اعتراف به قتل برای تحقیقات بیشتر به دستور بازپرس جنایی در اختیار کارآگاهان اداره‌دهم پلیس آگاهی قرار گرفت.

# جان باختن یک آتش‌نشان هنگام مانور

**یکی از مأموران آتش‌نشانی شهرستان دزفول هنگام برگزاری مانور دچار حادثه شد و جانش را از دست داد.**

عبدالحسین معظم‌فر، مدیرعامل آتش‌نشانی دزفول گفت: صبح روز گذشته مانور آتش‌نشانی با حضور ۳۰آتش‌نشان در بوستان ساحلی علی‌کله برگزار شد که شامل حریق، کوهستان و غریق‌نجات در رودخانه بود.

وی ادامه داد: برای اجرای مانور غریق نجات یکی از آتش‌نشانان به نام «حسین صفری» به عنوان فرد غرق‌شده زیر آب رفت، ولی دچار حادثه شد و جان خود را از دست داد.

معظم‌فر گفت: کپسول اکسیژن نیز برای مواقع ضروری برای نیروها در نظر گرفته شده‌بود، ولی به علت استفاده نکردن فرد حادثه‌دیده از این کپسول مشخص نیست و تحقیقات در این باره ادامه دارد.

# مرگ امدادگر در واژگونی آمبولانس

**واژگونی یک دستگاه آمبولانس در ابرکوه یزد مرگ یکی از امدادگران اورژانس را به همراه داشت.**

دکتر پیمان صابریان، رئیس سازمان اورژانس کشور گفت: دو روز قبل همزمان با اعلام ایست قلبی بیمار در تقی‌آباد ابرکوه یزد یک دستگاه آمبولانس به محل اعزام شد، اما خبر رسید که در مسیر واژگون شده و یکی از امدادگران به علت شدت جراحت فوت شده و نفر دوم هم مصدوم و راهی بیمارستان شده است. وی گفت: علت حادثه در دست بررسی است.

# درخواست کمک از دادگاه ۱۷ سال پس از حادثه خونین

**مردی که از ۱۷ سال قبل به اتهام قتل ناپدری‌اش در زندان به سر می‌برد از قضات دادگاه درخواست کرد او را آزاد کنند تا بتواند کار کند و دیه اولیای دم را پرداخت کند. متهم که حالا مردی ۴۲ساله است زمان حادثه ۲۵سال داشت و در دفاع از مادرش مرتکب قتل شده بود.**

به گزارش جوان، ۲۶اردیبهشت سال ۸۳ مأموران پلیس تهران از مرگ مشکوک مرد میانسالی در یکی از بیمارستان های شهر باخبر و راهی محل شدند. جسد متعلق به احمد ۴۰ساله بود که در درگیری با پسر جوانی به نام مصطفی زخمی شده و بعد از انتقال به بیمارستان به خاطر شدت خونریزی‌ها فوت کرده بود. با انتقال جسد به پزشکی قانونی، مصطفی تحت تعقیب قرار گرفت و یک‌ماه‌بعد از حادثه شناسایی و بازداشت شد.

او با اقرار به قتل ناپدری‌اش در اظهاراتش گفت: «پدرم معتاد بود به همین خاطر مادرم سال‌ها قبل از او طلاق گرفت. ما سه برادر بودیم که من و برادر بزرگم با مادرم زندگی می کردیم، اما مادرم سرپرستی برادر کوچکم را که آن زمان هشت ماهه بود به پدرم سپرد. سال ۶۷ مادرم با احمد آشنا شد و بعد از مدتی با هم ازدواج کردند. آنها بعد از ازدواج صاحب یک دختر و یک پسر به نام‌های لیلا و کیوان شدند. احمد مرد بداخلاقی بود به همین دلیل وقتی با مادرم درگیر می‌شد، او را کتک می‌زد. این گذشت تا من به خدمت سربازی رفتم. در دوران سربازی هر چند وقت یکبار برای مادرم نامه می‌نوشتم، اما جوابی از مادرم برایم نمی‌آمد تا اینکه در مدت مرخصی به دیدن مادرم رفتم و از او گله کردم. مادرم در جواب گفت هیچ نامه‌ای از من دریافت نکرده است!»

متهم ادامه داد: «از شنیدن این حرف تعجب کردم و فهمیدم ناپدری‌ام همه نامه‌های مرا پاره می‌کرده و آنها را به مادرم نشان نداده‌است به همین خاطر نامه‌ها به دست مادرم نرسیده بود. همین موضوع باعث شد مادرم با احمد درگیر شود. در آن درگیری مادرم او را زخمی کرده‌بود، به همین خاطر احمد شکایت کرد و مادرم هفت‌ماه به زندان افتاد. در آن زمان ناپدری‌ام دوباره ازدواج کرد و همسرش باردار شد. مادرم بعد از آزادی وقتی این موضوع را شنید نتوانست زندگی با احمد را ادامه بدهد این شد که از هم جدا شدند. سرپرستی بچه‌ها با ناپدری‌ام بود اما اجازه نمی‌داد مادرم لیلا و کیوان را ببیند.»

متهم در خصوص قتل گفت: «این اوضاع ادامه داشت تا روزی که مادرم برای دیدن دخترش مقابل مدرسه او رفته‌بود. او وقتی لیلا را دید فهمید همسر احمد موهای دخترش را از ته قیچی کرده‌است. او خیلی عصبانی شد به همین خاطر مقابل خانه احمد رفت و با همسر او درگیر شد و در آن درگیری با قیچی به دست همسر احمد آسیب زد. سر همین درگیری او دوباره به زندان افتاد و حدود دوماه بعد آزاد شد. چند ماه بعد از آزادی دلش طاقت نیاورد و دوباره به دیدن لیلا و کیوان رفت، اما احمد وقتی او را دیده بود به شدت او را کتک زده بود.»

متهم در خصوص قتل گفت: «این شرایط خیلی مرا آزار می‌داد. نمی‌توانستم شکنجه و آزارهای مادرم را ببینم این شد که تصمیم گرفتم خودکشی کنم. چند بسته قرص تهیه کردم و خوردم، اما زنده ماندم. مدتی گذشت تا آخرین باری که فهمیدم احمد مادرم را به شدت کتک زده‌است. از عصبانیت یک چاقو برداشتم و مقابل خانه‌اش رفتم. او وقتی مرا دید به اذیت‌های او اعتراض کردم که کار به درگیری کشید و در آن درگیری با چاقو به او ضربه زدم. وقتی مقتول خونین روی زمین افتاد فرار کردم و پیش مادرم رفتم. ماجرا را تعریف کردم و همراه او شب‌ها را در خیابان می‌گذراندم تا اینکه بازداشت شدم.»

با اقرارهای متهم، وی راهی زندان شد و پرونده بعد از کامل شدن تحقیقات به دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده‌شد. پرونده در اولین جلسه محاکمه روی میز هیئت قضایی شعبه‌چهارم دادگاه قرار گرفت. ابتدای جلسه اولیای‌دم درخواست قصاص کردند، اما معاون اول قوه قضائیه از طرف برادر خردسال وی درخواست دیه کرد.

در ادامه متهم در جایگاه قرار گرفت و با قبول جرمش بار دیگر ماجرا را شرح داد.

در پایان هیئت قضایی وارد شور شد و با توجه به مدارک در پرونده و درخواست معاون قوه وی را به حبس و پرداخت دیه محکوم کرد.

با گذشت چند سال از حادثه متهم به دلیل عدم توانایی در پرداخت دیه با نوشتن نامه‌ای درخواست ناتوانی از پرداخت دیه را مطرح کرد، اما این درخواست از سوی قضات دادگاه پذیرفته‌نشد.

در حالی که ۱۷ سال از حادثه گذشت، متهم ۴۲ساله بار دیگر درخواست ناتوانی از پرداخت دیه را مطرح کرد. با این درخواست متهم مقابل هیئت قضایی شعبه‌چهارم دادگاه قرار گرفت و در آخرین دفاعش گفت: «۱۷ سال از جوانی را به خاطر اذیت‌های ناپدری‌ام و غیرت و تعصبی که روی مادرم داشتم از دست دادم. با گذشت این سال‌ها به خاطر ناتوانی در پرداخت دیه در زندانم و یک‌بار هم درخواست ناتوانی از پرداخت دیه را مطرح کردم، اما قضات آن را نپذیرفتند. اگر سال‌های سال در زندان بمانم باز توان پرداخت دیه را ندارم و کسی هم نمی‌تواند مرا کمک کند. تقاضادارم با آزادی‌ام موافقت کنید تا با کار کردن بتوانم به صورت اقساط مبلغ دیه را بپردازم.»

در پایان هیئت قضایی جهت صدور رأی وارد شور شد.

# قتل ۲ مرد ناشناس در حادثه صبحگاهی

**پرونده قتل دو مرد ناشناس که صبح دیروز در دو حادثه جداگانه در جنوب تهران با ضربات چاقو به قتل رسیده‌اند از سوی تیم جنایی در حال بررسی است.**

به گزارش جوان، ساعت ۶ صبح روز پنج‌شنبه هشتم مهرماه کارگران فضای سبز شهرداری تهران در نزدیکی ورزشگاه شهید کاظمی در جنوب تهران جسد خونین مرد جوانی را داخل فضای سبز مشاهده کردند که با ضربات چاقو به قتل رسیده بود. کارگران با دیدن جسد موضوع را به اداره پلیس خبر دادند که دقایقی بعد تیمی از مأموران کلانتری خانی آباد در محل حاضر شدند. بررسی های مأموران پلیس نشان داد جسد متعلق به مردی حدوداً ۴۵ ساله افغان است که ساعتی قبل در همان محل در درگیری به قتل رسیده است.

با اعلام این خبر قاضی محمدتقی شعبانی، بازپرس ویژه قتل دادسرای امورجنایی تهران همراه تیمی از کارآگاهان اداره‌دهم پلیس آگاهی در محل به تحقیق پرداختند.

**■ قتل دوم**

در حالی که جسد مقتول برای مشخص شدن هویت و انجام آزمایش‌های لازم به پزشکی قانونی منتقل شده‌بود و تحقیقات درباره این حادثه ادامه داشت، ساعت ۱۰ صبح کشف جسد مرد افغان دیگری از سوی مأموران کلانتری یافت‌آباد به بازپرس جنایی گزارش شد. مأموران پلیس اعلام کردند دقایقی قبل جسد مرد افغان ناشناسی را که آثار ضربات چاقو روی دستش مشاهده می‌شود در نزدیکی ۴۵متری زرند کنار اتوبانی کشف کرده‌اند.

بدین ترتیب بازپرس جنایی راهی محل شد که مشخص شد زمان زیادی از مرگ مرد ناشناس نمی‌گذرد. همزمان با ادامه تحقیقات درباره این دو حادثه جسد این مرد هم برای مشخص شدن هویت به پزشکی قانونی منتقل شد.

مأموران پلیس در تلاشند تا با تحقیقات فنی راز این دو قتل را بر ملا کنند.

# مرگ سرنشین پژو در تصادف با کامیونت

**تصادف خودروی سواری پژو ۲۰۷ با کامیونت در محور ورامین به تهران یک کشته برجای گذاشت.**

سید جلال ملکی، سخنگوی آتش‌نشانی تهران توضیح داد: ساعت ۹:۴۵ روز گذشته آتش‌نشانان دو ایستگاه از حادثه رانندگی در جاده ورامین به تهران، مقابل دوربرگردان محله طالب‌آباد با خبر شده و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد که خودروی‌سواری پژو ۲۰۷ با پنج سرنشین به دلایل نامشخصی با عقب یک کامیونت برخورد کرده و خودروی پژو تقریباً متلاشی شده‌است.

همچنین مشخص شد که سرنشینان که دو زن و سه مرد بودند با کمک مردم از داخل خودرو خارج شده‌اند. در بررسی‌های بعد مشخص شد که یکی از آنها که زنی ۲۷ساله بود به علت شدت جراحت جانش را از دست داده‌است. از آنجا که وضعیت مصدومان وخیم بود آنها با امداد هوایی به بیمارستان منتقل شدند. علت حادثه در دست بررسی است.

اگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سندرسمی برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۱۳۵۲ تاریخ ۱۴۰۰/۵/۱۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی شهرستان اق قلا پرونده کلاسه ۱۲۰۰۸۰۰۰۲۸۰ ۱۳۹۹۱۱۴۴ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی اقای عزیزاله غلامی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۳۵ کد ملی ۴۹۷۹۵۴۰۰۷۴ صادره از اق قلا درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۶/۴۵ مترمربع درقسمتی ازششدانگ باقی مانده پلاک شماره ۴ اصلی واقع دراراضی قریه یلمه (یلمه خندان )ا بخش ۱۳ حوزه ثبتی ملک شهرستان اق قلا ازسهمی اصلاحات ارضی محرز گردیده است ا .لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله پانزده روزاگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت د۱۴۰۰/۰۷/۲۵
**محمد فندرسکی رییس ثبت اسناد واملاک اق قلا**

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی شماره پرونده:۰۳/۱۴۰۰/۸۱۰۷ برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۰۴۰۰۶۳۳۲-۱۴۰۰/۰۶/۱۵ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت اسناد و املاک بابل، تصرفات مالکانه و بلامعارض خانم رقیه لطیفی فرزند عبدالصمد به شماره شناسنامه ۹۰۵ شماره ملی ۲۰۶۱۳۱۶۸۶۷ صادره از بابل شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۶٫۶۰ مترمربع پلاک ۲۸۱۴/۹۸۵۳ و ۲۸۱۵ اصلی واقع در کتی و علمدار بخش یک شرق بابل خریداری از آقای مهدی غلام نیا چاری محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۷/۱۰ نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۷/۲۵ .م/الف
**سید مهدی حسینی کریمی-سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بابل**
**شناسه آگهی : ۱۱۹۷۷۱۷**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی ۱۶۹۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۱ هیأت مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۹۹/۳۴۹ ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اعظم منصور لکورج نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۷٫۵۰ مترمربع پلاک فرعی از ۸ اصلی خریداری شده بدون واسطه از آقای مهدی مرزبان محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید در غیر این صورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۷/۱۰ نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۷/۲۵ .م/الف
**مرتضی قاسم پور- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جویبار**
**شناسه آگهی: ۱۱۹۸۰۰۷**

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سندرسمی برابرماده ۳وماده ۱۳، آیین نامه قانون تعیین تکلیف
برابر رای شماره۱۴۰۰۶۰۳۱۲۴۸۰۰۰۵۵۱۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض خانم ندا مسگر به شناسنامه ۱۲ کدملی ۲۲۴۹۴۴۶۱۴۸ صادره از کرد کوی فرزند مسلم متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۳۷۷ در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۲۲۰ مترمربع از پلاک ۳ اصلی واقع دراراضی اوزینه بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله پانزده روزاگهی می‌شوداز این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی بمدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارایه نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۶/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۷/۶
**حجت‌الله تجری**
**رئیس اداره ثبت اسنادواملاک منطقه دو گرگان**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه یکشماره پرونده:۱/۱۴۰۰/۲۲۰۰ برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۰۱۰۰۲۲۰۰-۱۴۰۰/۰۵/۱۶ که در هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری تصرفات مالکانه خانم سیده معصومه قدیری پاشاکلایی فرزند میرقربان شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۷۶/۹۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۴۲۳ اصلی واقع در بخش یک ثبت ساری خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۶/۲۷ نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۷/۱۰ .م/الف
**مهدی داودی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری**
**شناسه اگهی ۱۱۹۳۳۰۱**

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی ۱۶۹۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۱ هیأت مستقر در واحد ثبتی جویبار به کلاسه پرونده شماره ۹۹/۳۴۹ ماده یک قانون مذکور، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اعظم منصور لکورج نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۷٫۵۰ مترمربع پلاک فرعی از ۸ اصلی خریداری شده بدون واسطه از آقای مهدی مرزبان محرز گردیده است، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید در غیر این صورت اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۰۷/۱۰ نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۷/۲۵ .م/الف
**شکراله سعادتی سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بوشهر**

امور مشترکین و توزیع روزنامه جوان
۸۸۴۹۸۴۷۶