



سجاد سنگسری

دولت مردمی و درمان زخم کرونا بر بیکر گردشگری

جان باختن تعدادی از هموطنان عزیزمان از اواخر سال ۹۸ تاکنون بر اثر ابتلا به کووید ۱۹، تلخ و فراموش نشدنی است. تعابیری که مقام معظم رهبری در سخنرانی اخیر خود پیرامون این بیماری و درگیری عزیزان هموطن به کار بردند، گویای دغدغه‌مطلعمه درباره از دست رفتن جان ایرانیان عزیز، به‌ویژه در پیک پنجم کروناست. در کنار لطمه‌های جانی این پاندمی و همچنین آسیب‌هایی که کادر سرفراز و ایثارگر بهداشت و درمان کشور و همه بخش‌های درگیر خدمت‌رسانی به بیماران و خانواده‌های آنان متحمل شدند، حوزه کسب و کار کشور نیز با ضررهای قابل توجهی در این دوران مواجه شده است. اگر چه فر صتا آفرینی کرونا در بخش کسب

و کارهای اینترنتی و حوزه خدمات و حتی تولید برخی اقلام ضروری این دوران را نیز نباید از نظر دور داشت، اما از دست رفتن با تعلیق موقت بخشی از کسب و کارها و بیکاری کارکن مشاغل مختلف، به‌ویژه کسب و کارهای غیررسمی که زیر پوشش صندوق‌های بیمه‌گر قرار ندادند، معیشت خانوارهای عموماً کم‌تر برخوردار را دشوارتر از گذشته ساخته است.

هر یک از حوزه‌های تخصصی و ضررهای وارده به مشاغل مختلف در جای خود قابل تأمل و تعمق و بررسی همه‌جانبه است. وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به عنوان یکی از متولیان این حوزه در بخش‌هایی چون فراگیر کردن پوشش بیمه بیکاری و ارائه خدمات در مان در سازمان تامین اجتماعی، صیانت از حقوق کارگران در دوران پاندمی در معاونت روابط کار، برنامه‌ریزی در راستای ارائه مشاوره‌های کار آفرینی و طرح‌های روزآمد در معاونت توسعه اشتغال، آموزش‌های مهارتی در سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای، پوشش یارانه‌های معیشتی در معاونت رفاه، پاسخگویی به نیازهای مددجویان سازمان بهزیستی، بررسی‌های کلان اقتصادی دوران کرونا در معاونت امور اقتصادی و سایر بخش‌های درگیر در چهار صندوق اصلی بیمه‌گر خود و هلدینگ‌ها و شرکت‌های تابعه، تلاش‌هایی را در یک سال و هشت ماه گذشته ساماندهی کرد که پس از آسیب‌شناسی صورت گرفته توسط وزیر محترم تعاون، کار و رفاه اجتماعی «دولت مردمی» با پشتیبانی وسیع و همه‌جانبه و بازتعریف مأموریت‌ها، به سمت کار آمدی و پاسخگویی وفق دستورات ریاست محترم جمهوری پیش خواهد رفت.

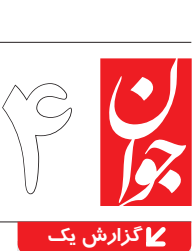
اکنون که با تدابیر صورت گرفته در دولت خدمتگزار در دو ماه گذشته و به یاری طلبیده شدن همه ارگان‌ها، به‌ویژه سپاه پاسداران و سازمان‌های مستضعفین در راستای ارتقای طرح شهید سیهبد حاج قاسم سلیمانی، والکسیناسیون در کشور هر روز رگور‌های تازه‌ای را ثبت می‌کند وایران را حال عبور از پیک پنجم کروناست، احتمالاً و به تدریج، ایمن‌سازی جمعیتی کشور به تزیق روزانه بالای یک میلیون دوز واکسن صورت خواهد گرفت، می‌توان به رونق دوباره کسب و کارها، البته با رعایت همه دستورالعمل‌های بهداشتی امیدوار بود. فشارهای روحی و روانی وارد شده به خانوارها در این دوران که امری جهانی است، نیاز به ترمیم این آسیب‌ها را دوجندان کرده که یکی از مهم‌ترین آنها، تقویت سفر و حوزه گردشگری پس از پهاار و مدیریت پاندمی در کشور است. بر اساس آمار رسمی وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، کرونا بیش از ۲۵ هزار میلیارد تومان به بخش گردشگری کشور خسارت وارد کرده است و این روند همچنان ادامه دارد. گفته می‌شود برای جبران خسارت‌ها به همه بخش‌های گردشگری، بیش از یک هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان کمک و تسهیلات ارزان قیمت پرداخت شده و استمهال بدهی‌ها مالیاتی و تامین اجتماعی و پرداخت‌های حامل‌های انرژی از دیگر کمک‌های انجام شده در این حوزه است که وزیر جدید میراث فرهنگی و گردشگری حکمتاً با بررسی‌های دقیق، می‌تواند دربار این اقدامات در دولت گذشته، گزارش جامعی تهیه کند.

اما در صندوق‌های تابعه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، هلدینگ‌ها و شرکت‌هایی حضور دارند که مستقیماً درگیر در حوزه گردشگری بوده و در «وزارت مردم»- عنوانی که حجت عبدالملکی، وزیر محترم رفاه برای این وزار تخانه در نظر گرفته- نیازمند تدابیر بسیار ویژه هم برای کارکنان آن هم در زمینه افزایش سطح خدمات سفر و گردشگری به عموم مردم ایران است. هلدینگ رفاه و گردشگری تأمین که به هلدینگ هکتا مشهور است، صادرات اینسپام سخمت با بررسی‌های دقیق، می‌تواند دربار این حوزه از خدمات حمل و نقل ریلی گرفته تا مجموعه هتلداری و توریستی از جمله ظرفیت‌های قابل توسعه و روز تازه مردم است. صندوق بان‌نشتگی کشوری و هلدینگ اَپه صبا نیز در شرکت سرمایه‌گذاری ایرانیگردی و جهانگردی، دارای ظرفیت‌های قابل توجهی است که متأسفانه به علت ضعف در مدیریت صحیح در تنظیم ارتباطات با این مجموعه‌ها، بدهی‌هایی را در پی داشته که باید برای آن تدبیر عاجل اندیشید. با توجه به بین‌بخشی بودن این حوزه، همه سازمان‌ها و ارگان‌های درگیر دولتی و عمومی‌اعم از وزارتخانه تخصصی آن و البته وزارتخانه‌هایی چون امور خارجه، فرهنگ و ارشاد، بهداشت و درمان، علوم و آموزش و پرورش و مجموعه‌هایی چون صداوسیما و جمهوری اسلامی و شهرداری‌ها هر یک بخشی از نقشه راه بازگرداندن رونق به حوزه گردشگری کشور هستند تا به تدریج خبر و زینر و هنگفت وارد شده به فعالان این حوزه جبران شود. خوشبختانه با توجه به تسلط وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بر مدل‌های نوین کسب و کار و مواجهه صحیح و عزتمندانۀ دولت مردمی این‌الله، رئیس‌با مدیریت فعال پاندمی، افق روشنی پیش‌روی این صنعت مهم و راهبردی قرار دارد. از هم‌اکنون باید چند ماه آینده و به‌ویژه در تعطیلات عید نوروز ۱۴۰۰ و شش ماه اول سال آینده که اوج سفرها خواهد بود برنامه‌ریزی کرد. تدوین همه دستورالعمل‌های بهداشتی، مکانیزه‌های همزیند کنترل مدارک واکسیناسیون، ایجاد مراکز متعدد پایش کرونا در هر یک از اقامتگاه‌ها، هتل‌ها، تفرجگاه‌ها و از همه مهم‌تر به یاری طلبیدن خود فعالان این عرصه که در دیدارهای عمومی نگارنده در سطح کشور با آنها، بی‌سرانه منتظر بهبود شرایط برای ارائه خدمات گردشگری هستند، به یاری بنورددگار با لغشت مشاغل از دست رفته و اشتغال قابل توسعه در بالاترین سطوح هر حوزه جنداب، بر ظرفیت و امیدبخش گردشگری داخلی و البته جذب گردشگران خارجی، به‌ویژه برای ارائه خدمات گردشگری سلامت و زیارت به شهروندان کشورهای اسلامی، منابع ارزی باارزش و پایدار برای ایران اسلامی را در پی خواهد داشت.

گزیده‌خبر

سیمان کیسه‌ای ۲۵ هزار تومان

وزیر صمت با بیان اینکه قیمت سیمان در بورس به کیسه‌ای ۲۵ هزار تومان رسید، گفت: امضا‌های طلایی و چند قیمتی از بازار فولاد حذف خواهد شد. به گزارش تسنیم، سپیدرضا فاطمی‌امین تصریح کرد: طبق قو‌لی که در زمان رأی اعتماد به نمایندگان ملت داده شد، خوشبختانه قیمت سیمان به نرخ پیش از قطعی برق بازگشت و قیمت آن در بورس به کیسه‌ای ۲۵ هزار تومان رسید. وی افزود: این در حالی است که بسیاری معتقد بودند وقتی نرخ کالایی در ایران بالا می‌رود، دیگر پایین نخواهد آمد، اما این اتفاق خوشایند رخ داد. وی با تأکید بر اینکه تا دو هفته آینده نیز بر بازار سیمان متمکز خواهیم بود، یادآور شد: تا دو هفته آتی، تمامی خرده‌فروشان و عاملان فروش سیمان وارد سامانه تجارت و بورس شده‌اند و در بورس و در حوزه عمده‌فروشی و خرده‌فروشی به یک روال عیقل‌دست یابیم. فاطمی‌امین درباره اقدامات صورت گرفته در بازار فولاد نیز گفت: قیمت فولاد بر سایر محصولات بازار مؤثر بوده و بر فضای روانی بازار نیز تأثیرگذار است. در این حوزه سه راهکار تعریف شده که طی سه ماه عملیاتی خواهد شد. وزیر صمت اضافه کرد: در مه‌رمه‌ماه وارد کامل اطلاعاتی از زنجیره فولاد و رد انبثال می‌کنیم تا تمام تولیدات مقاطع فولادی، ششم و محصولات در سامانه جامع تجارت عرضه شود و رانته‌ها چند قیمتی بودن فولاد از این طریق از بین برود.



گزارش یک

هادی غلامحسینی

روزنامه جوان | شماره ۶۳۰۰ |

گزارش «جوان» از عدم تراز تولید و مصرف گاز در زمستان ۱۴۰۰

صنایع در انتظار کمبود گاز



اعلام رسمی کمبود گاز و سوخت‌های مایع از سوی وزیر نفت، به سادگی مشخص کرد امسال سال سختی در حوزه تأمین گاز و برق مردم و صنایع کشور وجود دارد. به گزارش «جوان»، هر ساله پیش از آنکه زمستان آغاز شود، شایعات بسیاری درباره کمبود انرژی در این فصل سرد دهان به دهان می‌شود که منجر به بروز نگرانی‌های بسیاری به‌ویژه در میان صنایع می‌شود. همواره نخستین بخشی که با قطع گاز مواجه می‌شود صنایع و مجتمع‌های پتروشیمی است.

موضوع بسیار ساده است، وقتی گاز تولید و پالایش می‌شود برای چند ردف مصرف اختصاص می‌یابد. بخشی از گاز راهی نیروگاه‌ها می‌شود تا تبدیل به برق شود، بخشی دیگر با ورود به مجتمع‌های پتروشیمی تبدیل به محصول شده و بخشی دیگر از صنایعی مانند فولاد و سیمان می‌شود. بخشی دیگر از گاز هم برای واحدهای تجاری و ردفنی دیگر برای مصرف مردم و البته صادرات اختصاص می‌یابد. وقتی تولید گاز گواجوی همه نیازها نباشد، اصولاً گاز صنایع و پتروشیمی‌ها گاز می‌شود

گزارش ۲

تورم بخش مواد غذایی نشان از آن دارد که افزایش قیمت در آشفته‌بازار مواد غذایی در حال یخت و پز است.
بیا اینکه بانک مرکزی ارز ۴هزار و ۲۰۰ تومانی به واردات کالاهای اساسی اختصاص می‌دهد، اما تولیدکنندگان مواد غذایی و مصرف‌کنندگان از این آشفته‌بازار گلایه دارند، به طوری که قیمت شیر خام و مواد لبنی افزایش قابل ملاحظه داشته است و فعالان صنایع غذایی نیز نسبت به نرخ سبوس و نحوه توزیع و مشکلات قانونی آن ناهوشیارند.

با وجود اینکه بانک مرکزی در ماه‌های ابتدایی سال جاری حدود ۷ میلیارد دلار ارز ترجیحی به واردات کالاهای اساسی اختصاص داد، اما رشد نرخ مواد غذایی کاملاً در جامعه مشهود است و نکته جالب توجه اینکه از تولیدکننده تا مصرف‌کننده مواد غذایی از وضعیت تنظیم این بازار ناراضی هستند.

از یک طرف رشد نرخ شیر خام و مواد لبنی و از طرف دیگر رشد نرخ برنج و حلا هم ناراضیتی فعالان صنعت غذا از نرخ‌گذاری و نحوه توزیع سبوس و خطر تعطیلی کارخانجات آرد، زمینه‌ساز انتقادهائ نسبت به تنظیم بازار مواد غذایی شده است.

در این باره، سیدمحمدرضا مرتضوی، رئیس هیئت مدیره کانون انجمن‌های صنایع غذایی ایران اظهار داشت: ظرف ۴۰ سال گذشته ۶ هزار برابر شده که این نشان‌دهنده تبدیری است و دولت سالانه ۴۰ تا ۵۰ هزار میلیارد تومان برای ثابت نگه‌داشت قیمت نان سوسید می‌پردازد، در حالی که قیمت نان ثابت نمانده و یک فکر غیرواقعی و یک تصور غیرواقعی و حرفی که هیچ وقت به واقعیت نیویسته است باعث شده تمام اقتصاد آرد و نان تصنعی شود. وی بیان داشت: اگر قیمت گوشت با ارز ۴هزار و ۲۰۰ تومانی که غلات با آن تأمین می‌شود، تعیین شود، قیمت هر کیلو گرم گوشت باید حدود ۲۵ تا ۳۰ نهایت هزار تومان باشد. اما که در بازار حدود ۴ هزار و ۲۰۰ تومان است، قیمت سبوس که چندین برابر کاره ارزش غذایی دارد به صورت دستسوری نرخ آن برای کارخانجات آردسازی هزار و ۴۰۰ تومان تعیین شده است.

اقتصاد

سرویس اقتصادی۸۸۹۸۴۳۳

دوشنبه ۲۲ شهریور ۱۴۰۰ | ۶ صفر ۱۴۴۳ |

به طور کلی سهل‌انگاری در اجرای قوانین موجب شده هم‌اکنون بحران سوخت زمستانی به‌اصلی‌ترین چالش کشور تبدیل شود. چالشی که قطعاً دولت سیزدهم بدون پرداخت هزینه و خسارات قابل ملاحظه نمی‌تواند از آن عبور کند. در این بین با توجه به اینکه اولویت اول وزارت نفت در تأمین گاز مصرفی بخش خانگی تعریف شده‌است، و نظر نیمی‌رسد در تأمین این گاز برای مردم در ماه‌های سرد سال مشکلی جدی ایجاد شود، اما قطعاً صنایع عمده نظیر فولاد، سیمان و پتروشیمی آسیبی جدی از این موضوع خواهند دید.

تبعات منفی

در این راستا پیش‌بینی می‌شود گاز تحویلی به صنایع فولاد، پتروشیمی و سیمان به ترتیب حدود ۱۰ میلیون، ۲۰- ۳۰ میلیون و ۱۰ میلیون متر مکعب در روز کاهش یابد که اثرات قابل توجهی بر این صنایع خواهد داشت. مثلاً کاهش حدود ۳۰ تا ۴۵درصدی خوراک گازی پتروشیمی‌ها، تولید محصولات پتروشیمی را متأثر خواهد کرد و با توجه به آنکه پتروشیمی‌ها مهم‌ترین منبع انرژی کشور محسوب می‌شوند، این محدودیت علاوه بر کاهش درآمدهای ارزی، می‌تواند موجب افزایش نرخ ارز شود.

از سوی دیگر، ایجاد محدودیت در گاز تحویلی به صنایع فولاد، سیمان نیز تولید محصولات این صنایع را با چالش‌روبرو کرده و از آنجا که در مقطعی از فصل تابستان برق تحویلی به این صنایع به شدت کاهش یفت، لذا محدودیت تحویل گاز به آنها در ماه‌های سرد سال مشکلات این حوزه را جمله افزایش قیمت فولاد و سیمان را دو چندان خواهد کرد.

البته باید توجه داشته که در صنایع سیمان قابلیت جایگزینی نفت کوره به عنوان سوخت وجود دارد، لیکن ضرورت فوری در مدیران این صنایع توسط وزارت صمت توجیه شوند تا از هم‌اکنون نسبت به ذخیره نفت کوره در مخازن خود تأمین کنند. در حالی است که در برخی از این واحدها نیز برای استفاده از نفت کوره، محدودیت زیست‌محیطی وجود دارد.

همچنین با توجه به لزوم اعمال محدودیت در صادرات گاز، پیش‌بینی می‌شود صادرات گاز عمدتاً به عراق و ترکیه) بـا کاهش ۳۵درصدی (حدود ۳۵میلیون متر مکعب) منفی خواهد شد و این بدین معناست که مصرف گاز از میزان تولید کاهش خواهد گرفت. در نتیجه با نزدیک شدن به فصل سرد سال، کمبود گاز برای واحدهای جدی وزارت نفت دولت سیزدهم، تأمین سوخت زمستانی کشور، است.

منافع حواله سبوس دولتی، مانع آزادسازی قیمت

آشفته بازار مواد غذایی

فروش سبوس با قیمت آزاد

رئیس هیئت مدیره کانون انجمن‌های صنایع غذایی ایران بیان داشت: کسان‌هایی که مانع از آزادسازی قیمت سبوس هستند همان ذی‌نفعان در فساد حواله‌جات سبوس هستند و به شـما قول می‌دهم که دهـما صدها هزار تن سبوس متأسفانه در کانال‌های غیر از آن مسیری که دولت در نظر دارد با قیمت‌های گزاف خرید و فروش می‌شود.

مرتضوی بیان داشت: من اطمینان دارم که حواله‌های سبوس فساد گسترده‌ای وجود دارد و عاملین فساد این امکان را از جامعه آسیابان کشور گرفته‌اند که بتوانند به موقع هزینه‌های کارگر و کارخانه را پرداخت کنند.

رئیس هیئت مدیره کانون انجمن‌های صنایع غذایی ایران اظهار داشت: در حال حاضر یک به‌رغم صرف وقت، انرژی و کارهای کارشناسی شده و تصمیم‌گیری وزرای مختلف متأسفانه چهار نفر حواله فروش با پول خرج کردن قیمت سبوس را به قیمت قبلی بازگردانده‌اند و لجنزاری را برای ارتزاق خود به وجود آورده‌اند، در حالی که تکلیف کارخانجات آرد و نان مردم مشخص نیست.

وی اظهار داشت: در اینجا این سؤال مطرح می‌شود که آیا ممکن است در یک چنین سطحی و با وجود اسناد و مدارک قانونی قیمت با توافق دامداران اصلاح شود و بعد نیز این مصوبه لغو شود.



خبر

تصمیم برای عرضه گسترده کالاهار در بورس

قائم‌مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت (صمت) با اشاره به اظهارات مطرح‌شده در خصوص قیمتگذاری جدید سیمان و فولاد گفت: براساس قانون، کالاهار در بورس کالا از شمول قیمتگذاری خارج هستند، به گزارش شاتا، محمد صادق مفتاح اظهار کرد: در این زمینه موضوع مهم آن است که سیاست وزارت صنعت، معدن و تجارت مشخص شده و قرار بر این است که ضمن ورود تمامی محصولات به بورس کالا، زمینه مراجعه خریداران عمده به این بازار برای تهیه کالا‌های مورد نیاز فراهم شود. این اقدام و سیاست وزارت صمت به این معناست که نمی‌توان قیمت‌ها را در بورس کالا به صورت دستوری تعیین کرد. قائم مقام وزیر صنعت، معدن و تجارت خاطرنشان کرد: این موضوع باید مدنظر باشد که فعالان اقتصادی بنا بر میزان تولید و مصرف فعالان بازار، پیش‌بینی‌هایی را از بازار یک کالا و قیمت‌ها خواهند داشت که در این مورد هم اظهارات مطرح شده در خصوص کاهش قیمت سیمان و فولاد فقط به عنوان پیش‌بینی است و این احتمال وجود دارد که قیمت‌ها به نرخ اعلام شده برسند. مفتاح اضافه کرد: بورس کالا بستری برای تقابل عرضه و تقاضا و کشف واقعی قیمت است و قرار نیست قیمت اعلام شده در مورد سیمان و فولاد به صورت ابلاغیه یا بخشنامه به بورس کالا ارائه شود. بورس کالا به عنوان بازاری است که قیمت کالاها در آن فقط براساس عرضه و تقاضا تعیین می‌شوند، اما در خصوص محصول سیمان مانند هر کالای دیگری پیش‌بینی شده‌است که قیمت‌ها با توجه به میزان تولید و رشد عرضه‌ها به نرخ اعلام شده برسند. وی اظهار کرد: تمامی اظهار نظر‌ها در این خصوص صرفاً در حد پیش‌بینی است و قیمت اعلام شده به صورت بخشنامه یا ابلاغیه به بورس کالا ارائه نشده‌است.

احتمال کاهش ۳۰درصدی قیمت جوجه یکروزه

نایب‌رئیس کانون انجمن صننسی مرغداران گوشتی از احتمال کاهش ۳۰درصدی قیمت جوجه یکروزه در هفته جاری خبر داد. حبیب اسدالله‌نژاد در گفت‌وگو با ایستنا بیان اینکه براساس تصمیمات جدید وزارت جهاد کشاورزی بسیاری از درخواست‌های جوجه‌ریزی منفعی شده است، گفت: با این تصمیمات از التهاب بازار جوجه یکروزه کاسته شده است و پیش‌بینی می‌کنیم قیمت جوجه یکروزه در این هفته ۳۰درصد کاهش پیدا کند. وی ادامه داد: بسیاری از تولیدکنندگان سراسر برنامه‌ریزی‌هایی که کرده بودند کمتر از ۹۰ روز فاصله جوجه‌ریزی داشتند، اما وزارت جهاد دستورالعملی صادر کرده است که فاصله جوجه‌ریزی باید دقیقاً ۹۰ روز باشد. از طرف هم واحدهایی که جوجه‌ریزی می‌کنند باید ۲۰ درصد کمتر از برنامه فعالیت خود جوجه‌ریزی انجام دهند. همچنین برای زنجیره‌های نیز ۲۰درصد مازاد جوجه‌ریزی ممنوع شد. نایب‌رئیس کانون انجمن صنفی مرغداران گوشتی اضافه کرد: البته این اقدامات تبعات منفی نیز در پی دارد. ما هم نقد کارشناسی به این تصمیمات داریم و معتقدیم راه کنترل قیمت جوجه یکروزه را دیگری است، ولی این تصمیمات هم می‌تواند تا حدودی منجر به کاهش قیمت‌ها شود. به گفته وی باید توجه به اندازه کافی تأمین و فرآیندی تعیین‌شود که تولیدکننده، جوجه یکروزه را با قیمت مصوب تهیه کند. وی در پاسخ به اینکه وضعیت تأمین نهاده‌ها به چه صورت است، گفت: همچنان در بارگیری نهاده‌ها و ارسال آنها تأخیر وجود دارد.

سامانه اسکان همچنان از دسترس خارج

در حالی که «از کار افتادن» سامانه املاک و اسکان دومین ماه را پشت سر می‌گذارد، مهلت مقرر در مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا مبنی بر درج اطلاعات مسکنی شهروندان، در حال اتمام است. به گزارش مهر، سامانه‌های وزارت راه و شهرسازی به دلایل فنی در ۹ تیر ماه از دسترس خارج شدند، با این حال بعد از یک‌ماه، سامانه تمام اقدام ملی اسکن راه اندازی شد ولی سامانه املاک و اسکان کشور همچنان با وجود گذشت دو ماه، از دسترس کاربران خارج است. این در حالی است که محمود مجنونزاده‌وعدا اعلام نمود در پایان هفته گذشته این سامانه مجدداً راه اندازی شود. براساس آرسن سرشماری نفوس و مسکن در سال۱۳۹۵، تعداد واحدهای مسکنی ۲۲میلیون و ۸۲۵هزار واحد بوده است، با فرض ساخت میانگین سالانه ۴هزار واحد در پنج‌سال اخیر، تعداد واحدهای مسکنی به حدود ۲۵میلیون واحد رسیده‌است که نشان می‌دهد تنها ۱۲درصد مالکان، اطلاعات ملکی خود را در سامانه املاک و اسکان کشور ثبت کرده بودند. بر اساس اصلاحیه قانون مالیات بر خانه‌های خالی در تاریخ ۱۳آذر۱۳۹۹، مهلت شش‌ماه‌درج اطلاعات ملکی خانوارها در سامانه اسکان از خردادماه امسال به اتمام می‌رسد اما در خرداد سال جاری ستاد ملی مقابله با کرونا امکان ثبت اطلاعات مسکن اشخاص حقیقی و حقوقی در سامانه مذکور را پانزاد ماه مه‌ماه تمدید کرد. با توجه به اینکه کمتر از ۴۰رؤز تا پایان مصوبه ستاد ملی مقابله با کرونا فرصت باقی است، سامانه مذکور هنوز راه‌اندازی مجدد نشده است. اقبال شاکری، عضو کمیسیون عمران مجلس در خصوص آخرین وضعیت سامانه املاک و اسکان گفت: سامانه املاک در دولت قبل تکمیل‌نشد و از این نظر اولین کاری که وزارت راه و شهرسازی در دوره جدید باید انجام دهد، تکمیل کردن این سامانه مهم است. وی در توضیح مزایای سامانه املاک خاطر نشان کرد: اگر سامانه املاک تکمیل نشود اساساً برنامه‌ریزی مدیریت مسکن در کشور امکان پذیر نخواهد بود و بسیاری از اقدامات مثل اخذ مالیات از خانه‌های خالی و عایدی سرمایه هم با مشکل مواجه خواهد شد.

درآمد ناچیز نفتی

مشاور رئیس دیوان محاسبات گفت: در سال ۱۴۰۰ بر اساس قانون بودجه باید حدود ۲۵۵هزار میلیارد تومان سهام شرکت‌های دولتی عرضه‌شود که در چهار ماهه ابتدای سال تنها ۲۰۰میلیارد تومان از هم در قالب اقساط واگذاری وصول شده است. عبدالله فغانی‌نسب در گفت‌وگو با تسنیم، با اشاره به عملکرد نامطلوب منابع بودجه ۱۴۰۰ در چهارماه اول سال گفت: در بخش درآمد‌ها در حالی که مجلس در قالب قانون بودجه حدود ۴۵۵هزار میلیارد تومان درآمد اعم از درآمد گمرکی، مالیاتی و عوارض تصویب کرده‌بود در بخش چهار دوازدهم شاهد تحقق ۷۷درصدی بود. همچنین در بخش درآمد‌ها در آمد گمرکی، مالیاتی و عوارض تصویب کردیم، به گفته مشاور رئیس دیوان محاسبات، در بخش واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای از منابع مصوب ۹۵هزار میلیارد تومانی برای کل سال تنها ۱۱ هزار میلیارد تومان درآمد به خزانه واریز شده که نسبت به درآمد به‌رش چهار دوازدهم فقط ۷۷درصد بوده‌است. وی با اشاره به قسمت‌واگذاری دارایی‌های مالی گفت: به نسبت برش چهار دوازدهم مصوب بودجه، شاهد عملکرد ۵۰ درصدی واگذاری دارایی‌های مالی هستیم. در بخش فروش اوراق قرضه نیز به‌رزش ۴۴هزار میلیارد تومانی تقریباً عملکرد ۱۴۴درصدی محقق شده است. نکته جالب توجه اینکه در قسمت واگذاری دارایی‌های مالی ۲۵۵هزار میلیارد تومان فروش سهام شرکت‌های دولتی لحاظ شده‌بود که باید در بخش چهارماهه ابتدای سال ۸۷هزار میلیارد تومان سهام عرضه می‌شد که تنها ۱۹۸ میلیارد تومان و چیزی نزدیک ۱درصد محقق به‌خزانه‌واریز شده است. صفائی‌نسب گفت: کل ظرفیت صندوق توسعه ملی برای بودجه ۱۴۰۰ رقمی نزدیک ۳۶هزار میلیارد تومان بود که در چهار ماهه امکان استفاده از ۱۲ هزار میلیارد تومان آن وجود داشت. در این مدت نیز دولت با توجه به محدودیت فروش نفت و کمبود ورود سهم نفت به صندوق حدود ۶هزار میلیارد تومان از منابع برداشت کرد که نسبت آن حدود ۱درصد مصوب چهار ماهه است، با توجه به عملکرد بسیار پایین منابع بودجه به خصوص در قسمت واگذاری دارایی‌های سرمایه‌ای، دولت باید اقداماتی را در حوزه کاهش مصارف و کشف منابع جدید در دستور کار قرار دهد. در غیر این صورت با کسری بودجه قابل توجه در پایان سال مواجه خواهیم شد.