# مرد شیطان‌صفت به اعدام محکوم شد

**مرد شیطان‌صفتی که متهم است زن جوان سرایداری را مورد آزار و اذیت قرار داده است با حکم دادگاه به اعدام محکوم شد.**

به گزارش «جوان» فروردین ماه امسال زن جوانی در تهران به اداره پلیس رفت و از مردی به نام یزدان به اتهام تجاوز به عنف شکایت کرد. آن زن در حالی که اشک می‌ریخت به مأموران گفت: «چند ماه قبل همراه شوهرم برای پیدا کردن کار از شهرستان به تهران آمدیم تا اینکه بعد از مدتی به عنوان سرایدار در شرکتی مشغول کار شدیم. یزدان همشهری‌ام بود و از قبل او را می‌شناختم. او مدتی قبل به من ابراز علاقه کرد اما به او و حرف‌هایش اهمیتی ندادم تا اینکه روزی تماس گرفت و گفت او هم به تهران آمده و خواست مرا ببیند. قبول نکردم و گفتم بهتر است دست از سر من بردارد اما بی‌فایده بود و بار دیگر تماس گرفت و این بار حرف‌های عجیبی زد. او می‌گفت یک نفر از من عکس و فیلم دارد و می‌خواهد با انتشار آنها آبروی مرا در شهرستان ببرد. تعجب کردم و گفتم با کسی رابطه‌ای نداشته‌ام و در این سال‌ها سرم به زندگی خودم مشغول بوده است اما او گفت حاضر است آن عکس‌ها را نشانم دهد.»

از ترس آبرویم قبول کردم چون نگران بودم زندگی‌ام را از دست بدهم و به همین سبب به او اعتماد کردم و آدرس شرکتی را که در آن سرایدار بودیم به گوشی‌اش پیامک کردم.»

زن جوان ادامه داد: «روز گذشته وقتی یزدان مقابل شرکت آمد از او خواستم عکس و فیلم‌ها را نشانم بدهد اما او گفت جلوی در نمی‌شود و باید به داخل بیاید. حریفش نشدم و او را داخل شرکت و اتاقی که در آنجا ساکن بودیم راه دادم اما او قبول نکرد و خواست به طبقه بالا برویم. چاره‌ای نداشتم و قبول کردم و به طبقه دوم شرکت رفتیم که در آنجا به زور به من تجاوز کرد.»

**■ دستگیری مرد شیطان‌صفت**

با طرح این شکایت زن جوان به پزشکی قانونی فرستاده شد و بعد از تأیید این ادعا مرد جوان بازداشت شد. متهم پس از دستگیری به پلیس آگاهی منتقل و تحت بازجویی قرار گرفت ولی جرمش را انکار کرد اما با توجه به شواهد و مدارک موجود مجرم شناخته شد و راهی زندان شد. در نهایت پرونده وی پس از کامل شدن روی میز هیئت قضایی شعبه یازدهم دادگاه به ریاست قاضی حشمتیان قرار گرفت. در آن جلسه که به صورت غیرعلنی برگزار شد، شاکی در جایگاه قرار گرفت و بعد از طرح شکایت برای متهم درخواست اشد مجازات کرد. در ادامه متهم نیز به دستور ریاست دادگاه در جایگاه ایستاد اما این بار نیز جرمش را انکار کرد و گفت شاکی به میل خودش با او رابطه داشته است. در پایان هیئت قضایی بعد از شور با توجه به شواهد و قرائن موجود در پرونده و نظریه پزشکی قانونی، متهم را به اعدام محکوم کردند.

# رفتم خواستگاری گفتند باید دزد قابلی بشوی!

**«می‌خواستم سارقی سرشناس شوم» این گفته سارق سابقه‌داری است که پس از شش بار دستگیری مدعی است وقتی به خواستگاری دختر دزد سابقه‌داری رفته است، پدرش برای ازدواج او شرط گذاشته که باید دزدی سرشناس شوم!**

به گزارش «جوان» فروردین ماه امسال بود که زن جوانی سراسیمه به اداره پلیس رفت و از پسر جوان موتورسواری به اتهام سرقت گوشی تلفن همراهش شکایت کرد.

شاکی در توضیح ماجرا گفت: محل کارم در یکی از خیابان‌های مرکزی تهران است. دقایقی قبل از محل کارم بیرون و به داخل خیابان آمدم که تلفن همراهم زنگ خورد. پشت خط یکی از دوستانم بود و باهم شروع به صحبت کردیم و همان لحظه متوجه پسر موتورسواری شدم که در تعقیب من بود. به او شک کردم اما پسر موتورسوار در کمتر از یک ثانیه روبه‌روی من قرار گرفت و با قیافه ترسناکی که داشت مرا به شدت ترساند. او صورتش را به شکل ارواح و شیطان نقاشی کرده بود و روی ساق دستانش هم اشکال ترسناکی خالکوبی شده بود، به طوری که وقتی به او نگاه می‌کردی چهره‌ای وحشتناک داشت. در حالی که دست و پایم به لرزه افتاده بود سارق خوفناک گوشی‌ام را قاپید و به سرعت از محل گریخت. آنقدر وحشت کرده بودم که حتی توان حرف زدن هم نداشتم که از رهگذران درخواست کمک کنم و فقط او را نگاه کردم.

با شکایت زن جوان، پرونده به دستور بازپرس شعبه هفتم دادسرای ویژه سرقت تهران برای رسیدگی در اختیار تیمی از کارآگاهان پلیس آگاهی قرار گرفت.

**■ سارقی با چهره شیطان**

بدین ترتیب مأموران تحقیقات خود را برای شناسایی سارق موبایل‌قاپ آغاز کردند اما دریافتند وی هیچ ردی از خود به جای نگذاشته است و هنگام سرقت هم چهره‌اش را گریم و پلاک موتورسیکلتش را هم مخدوش کرده است.

همزمان با ادامه تحقیقات درباره این حادثه مأموران پلیس با شکایت‌های مشابه دیگری روبه‌رو شدند که همگی حکایت از آن داشت سارق موتورسوار با چهره‌ای شبیه شیطان و در حالی که دستانش هم خالکوبی ترسناک دارد، تلفن همراه شهروندان را در خیابان‌های مرکزی تهران سرقت می‌کند. همچنین مشخص شد سارق موتورسوار که گاهی سارق دیگری هم همراه او است وقتی با مقاومت مالباخته‌ها روبه‌رو می‌شود با تهدید چاقو دست به سرقت می‌زند.

**■ آخرین سرقت**

چند روز قبل در حالی که هر روز به تعداد شاکیان سارق ترسناک افزوده می‌شد به مأموران کلانتری ۱۴۸ انقلاب خبر رسید که شهروندانی در یکی از خیابان‌های اطراف سارق موتورسواری را دستگیر کرده‌اند که چهره‌ی عجیبی دارد. با اعلام این خبر تیمی از مأموران پلیس راهی محل شدند و سارق را بازداشت و به اداره پلیس منتقل کردند. بررسی‌ها نشان داد سارق دستگیرشده همان سارقی است که از مدتی قبل با چهره‌ای ترسناک اقدام به سرقت موبایل شهروندان می‌کند. همچنین معلوم شد وی دقایقی قبل همراه همدستش تلفن همراه مردی را سرقت می‌کنند که هنگام فرار تعادل موتورسیکلتش را از دست می‌دهد و به زمین برخورد می‌کند و رهگذران هم او را دستگیر می‌کنند اما همدستش موفق به فرار می‌شود.

**■ شرط عجیب**

متهم که پسر ۲۵ساله‌ای به نام شاهرخ و معروف به عقاب شیطان است و قبل از این هم پنج سابقه سرقت در کارنامه‌اش دارد، اواخر هفته گذشته به دادسرای ویژه سرقت منتقل شد. وی در بازجویی‌ها به سرقت‌های سریالی اعتراف کرد و در ادعایی عجیب گفت که برای ازدواج با دختر جوانی سارق شده و این تنها شرط پدر دختر مورد علاقه‌اش بوده است. در حالی که تلاش برای دستگیری همدست وی ادامه دارد، متهم برای تحقیقات بیشتر در اختیار کارآگاهان پلیس آگاهی قرار گرفت.

**گفت‌وگو با متهم**

**شاهرخ، چرا چهره‌ات را هنگام سرقت ترسناک می‌کردی؟**

واقعیتش دوست داشتم دیگران را بترسانم و از طرف دیگر هم مالباخته‌ها خیلی زود از ترس تسلیم می‌شدند و من زودتر موفق به سرقت می‌شدم اما این همه ماجرا نیست.

**چه ماجرایی؟**

ماجرا برمی‌گردد به پاییز سال ۸۸ که من عاشق دختری به نام ساناز شدم. آن زمان تازه از زندان آزاد شده بودم و تصمیم گرفتم دست از خلاف بکشم و زندگی عادی را شروع کنم و به همین خاطر وقتی عاشق ساناز شدم، فکر کردم اگر با او ازدواج کنم سر به راه می‌شوم و دور سرقت و خلاف را خط می‌کشم اما بعد متوجه شدم پدرش از خلافکاران و سارقان سابقه‌دار است که بیشتر عمرش را در زندان سپری کرده است. او پیشکسوت سارقان بود و وقتی فهمید من خواستگار دخترش هستم، گفت به شرطی دخترم را به تو می‌دهم که خلافکار سرشناسی بشی و من هم برای اینکه به دخترش برسم تمام تلاشم را کردم که در بین سارقان و خلافکاران معروف بشوم اما مورد قبول واقع نشد.

**پس شما قبل از خواستگاری هم سابقه داشتید؟**

بله سابقه‌دار بودم، البته قبل از اینکه سارق شوم در مغازه پرده‌فروشی کار می‌کردم و درآمدم هم بد نبود اما یک بار به خاطر تفریح گوشی‌قاپی کردم و به زندان افتادم و بعد از آن بود که تصمیم گرفتم ازدواج کنم و سر به راه شوم که با شرط پدر ساناز روبه‌رو شدم اما هر بار که خلاف می‌کردم او می‌گفت که هنوز معروف نشده‌ام.

**چگونه می‌خواست شما معروف شوید؟**

می‌گفت باید بین همه سارقان و خلافکاران اسم دربیاری و می‌گفت باید خشن باشی.

**به همین خاطر چهره‌ات را ترسناک می‌کردی؟**

بله. من معروف به عقاب شیطان بودم، چون هم ترسناک بودم و هم به سرعت مثل عقاب تلفن همراه رهگذران را سرقت می‌کردم. این لقب را برای خودم انتخاب کرده بودم که بین سارقان معروف شوم و به گوش پدر ساناز برسد.

**آخرین بار که از زندان آزاد شدید کی بود؟**

اسفند ماه سال قبل بود که با گذاشتن وثیقه به مرخصی آمدم و فراری شدم. پس از آن به خواستگاری ساناز رفتم اما پدرش گفت هنوز خیلی معروف نشده‌ام، بنابراین دوباره شروع به سرقت کردم و چند روز قبل دستگیر شدم.

**اموال سرقتی را چه کار می‌کردید؟**

یکسری از گوشی‌ها را می‌فروختم و یکسری را هم به دوستان خلافکارم هدیه می‌دادم تا اسم و لقبم سر زبان خلافکاران بیفتد و مثل رابین‌هود مشهور شوم و به گوش پدر ساناز برسد. می‌خواستم هر طوری شده بین خلافکاران اسم و رسم در بیاورم.

# دستگیری قاتل زن قزوینی

**مرد مسافرکشی که خانم آرایشگری را در قزوین به قتل رسانده و جسد او را آتش زده بود، دستگیر شد.**

سرهنگ آرش مرادی، رئیس پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی استان قزوین با اعلام این خبر گفت: چند روز قبل به مأموران پلیس خبر رسید زن ۴۹ساله آرایشگری به طور ناگهانی گم شده است. با اعلام این خبر تیمی از مأموران وارد عمل شدند و جسد سوخته شده وی را در جاده قزوین به بویین زهرا کشف کردند.

وی افزود: در تحقیقات میدانی و با تلاش کارآگاهان پلیس آگاهی، تنها ساعاتی پس از وقوع این جنایت هولناک، متهم که یک راننده تاکسی اینترنتی بود، شناسایی و با هماهنگی مقام قضایی در یک عملیات ضربتی توسط مأموران پلیس دستگیر شد. متهم در بازجویی‌های اولیه، ابتدا منکر هرگونه جنایتی شد اما وقتی با مدارک و شواهد روبه‌رو شد با اعتراف به قتل گفت، در روز حادثه به عنوان راننده خودروی اینترنتی زن میانسال را به مقصد «اسماعیل آباد» سوار خودرو کرده و در نزدیکی مقصد با وی بر سر نقص فنی خودرو درگیر شده و با خفه کردن مقتول دست به این جنایت هولناک زده است.

سرهنگ مرادی با اشاره به اینکه قاتل پس از وقوع جنایت کیف، گوشی و محتویات آن را بیرون انداخته و با تهیه بنزین جسد مقتوله را به بیرون شهر منتقل کرده و به آتش کشیده است، افزود: انگیزه قاتل در دست بررسی است.

# قاتل پیرزن تنها در انتظار چوبه دار

**پسر جوانی که به بهانه تحویل بسته معیشتی عمه پدرش را برای سرقت طلاهایش به قتل رسانده بود، به قصاص محکوم شد.**

به گزارش «جوان» ۲۶ اردیبهشت ماه سال ۹۹، مأموران کلانتری ۱۵۳ شهرک ولیعصر از قتل زنی سالخورده به نام پوران در خانه‌اش باخبر و راهی محل شدند. با انتقال جسد به پزشکی قانونی بررسی‌های اولیه نشان داد زن سالخورده با انگیزه سرقت به قتل رسیده است.

تحقیقات در این زمینه ادامه داشت تا اینکه مأموران دریافتند مدتی قبل یکی از بستگان مقتول به نام بهنام ۲۳ساله به بهانه تحویل بسته‌های معیشتی به خانه این زن رفت و آمد داشته است.

به این ترتیب بهنام به عنوان اولین مظنون مورد تحقیق قرار گرفت تا اینکه به قتل اعتراف کرد و گفت: «در یک کارگاه تولیدی کمد دیواری کار می‌کردم اما به خاطر شیوع ویروس کرونا کارگاه تعطیل شد و من بیکار شدم. به خاطر مشکلات مالی ۱۰میلیون تومان از صاحب کارم قرض گرفته بودم اما نمی‌توانستم بدهی‌ام را پرداخت کنم. مقتول عمه پدرم بود و شوهرش چند سال قبل فوت کرده بود. در مدت بیکاری با یکی از ارگان‌های دولتی در توزیع بسته‌های معیشتی به آنها کمک می‌کردم، به همین خاطر فکر می‌کردم مقتول هم نیاز به این بسته‌های معیشتی داشته باشد که چند بار به خانه او رفتم تا بسته معیشتی را تحویلش بدهم اما او گفت پسرانش مخالف هستند و قبول نکرد.»

وی در تشریح جزئیات قتل گفت: «آخرین بار که به خانه پیرزن رفتم تا بسته را تحویلش دهم، گفت بهتر است با پسرش هماهنگ کنم. از او خواستم خودش با پسرش تماس بگیرد. قبول کرد و به آشپزخانه رفت تا برایم چایی بیاورد. همان لحظه تصمیم گرفتم طلاهایش را سرقت کنم که پشت سرش به آشپزخانه رفتم و با ماهیتابه به سرش ضربه‌ای زدم و بعد از سرقت طلاهایش از آنجا گریختم.»

با اقرار متهم وی بعد از بازسازی صحنه جرم راهی زندان شد و پرونده بعد از صدور کیفرخواست به دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد.

متهم در اولین جلسه محاکمه مقابل هیئت قضایی شعبه دهم دادگاه قرار گرفت. بعد از اعلام رسمیت جلسه، اولیای دم برای متهم درخواست قصاص کردند، سپس یکی از پسران مقتول در توضیح گفت: «مادرم بیماری قلبی داشت به همین خاطر در خانه دوربین مداربسته گذاشته بودم. آن روز دوربین را چک کردم و دیدم مادرم وضو گرفته و قصد دارد نماز بخواند. او چند دقیقه بعد با من تماس گرفت و گفت بهنام برایش بسته معیشتی آورده اما به او گفتم نیازی به بسته معیشتی نیست و بهتر است در را برایش باز نکند. چند دقیقه گذشت تا اینکه متوجه شدم دوربین مداربسته خاموش شد که نگران شدم و به خانه مادرم رفتم و دیدم او را به قتل رسانده‌اند.»

وی ادامه داد: «بهنام قبلاً هم چند بار به بهانه دادن بسته‌های معیشتی به خانه‌مان رفته بود و به او تذکر داده بودم که مادرم وضع مالی خوبی دارد و نیازی به بسته‌های معیشتی ندارد اما گوشش بدهکار نبود. او بعد از اینکه بسته معیشتی را به مادرم داد، خانه را ترک کرد اما بار دوم به بهانه اینکه کلید را در خانه جا گذاشته وارد خانه شد و مادرم را به قتل رساند. او دوربین را خاموش کرده و هارد آن را نیز سرقت کرده بود تا ردی از خودش به جا نگذارد. راضی به گذشت نیستم و درخواست قصاص دارم.»

در ادامه متهم در جایگاه ایستاد و با شرح ماجرا گفت: «واقعاً قصد قتل نداشتم و فقط به خاطر نیاز مالی وسوسه شدم تا طلاهای مقتول را سرقت کنم. پشیمان هستم و از دادگاه و اولیای دم تقاضای بخشش دارم.»

در پایان هیئت قضایی با توجه به گزارش پزشکی قانونی که علت مرگ را عارضه قلبی ناشی از ضربه جسم سخت به سر اعلام کرده بود، متهم را به قصاص محکوم کرد.

# درگیری مرگبار ۳ پسر جوان در بوستان

**درگیری سه پسر جوان در یکی از بوستان‌های جنوب تهران با مرگ یکی از آنها پایان یافت. مأموران پلیس در تلاشند عاملان قتل را دستگیر و راز این حادثه خونین را برملا کنند.**

به گزارش «جوان» اوایل هفته گذشته بود که مأموران کلانتری ۱۵۳ شهرک ولیعصر با تماس تلفنی شهروندی از درگیری خونینی در یکی از بوستان‌های اطراف تهران باخبر و راهی محل شدند.

بررسی‌های مأموران پلیس در محل حادثه حکایت از آن داشت که لحظاتی قبل دو پسر جوان با پسر دیگری درگیر شده و وی را با ضربات چاقو زخمی کرده و از محل گریخته‌اند. همچنین مشخص شد پسر زخمی برای درمان به بیمارستانی در جنوب تهران منتقل شده است.

بدین ترتیب مأموران کلانتری برای بررسی موضوع راهی بیمارستان شدند که ساعتی بعد دریافتند تیم پزشکی بیمارستان تلاش زیادی برای نجات جان پسر ۲۴ساله انجام داده اما وی بر اثر شدت جراحات در اتاق عمل به کام مرگ رفته است.

با اعلام خبر قتل پسر جوان به نام پیمان پرونده وارد مرحله تازه‌ای شد و قاضی رحیم دشتبان، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران همراه تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی در محل تحقیقات خود را آغاز کردند.

**■ شاهدان عینی**

تیم جنایی در نخستین گام دست به تحقیقات میدانی زدند که یکی از شاهدان عینی حادثه به کارآگاهان جنایی گفت: هوا تاریک بود و همراه یکی از دوستانم در حال عبور از نزدیکی بوستان بودیم که دیدیم سه پسر جوان در حال مشاجره لفظی هستند. از دور صدای آنها به گوش می‌رسید و مشخص بود یک نفر با دو نفر در حال درگیری لفظی است. فکر کردیم دوست هستند و مشاجره آنها را جدی نگرفتیم اما در حال دور شدن از بوستان بودیم که مشاهده کردیم آنها باهم گلاویز شدند.

دو نفر از آنها نفر سوم را زیر مشت و لگد گرفته بودند که ثانیه‌هایی بعد یکی از آنها نفر سوم را گرفت و دیگری هم با چاقو چند ضربه به او زد. پسر جوان خونین روی زمین افتاد که به سرعت برای کمک به طرف آنها رفتیم اما دو ضارب بلافاصله از محل گریختند، سپس با اورژانس تماس گرفتیم و درخواست کمک کردیم و به اداره پلیس هم خبر دادیم.

مأموران پلیس همزمان با انتقال جسد مقتول برای انجام آزمایش‌های لازم به پزشکی قانونی، عاملان قتل را که دو پسر جوان هستند، شناسایی کردند، سپس برای دستگیری به محل زندگی دو ضارب رفتند که دریافتند متهمان پس از حادثه به مکان نامعلومی گریخته‌اند.

همزمان با ادامه تحقیقات درباره این درگیری مرگبار، مأموران پلیس در تلاشند متهمان را دستگیر و راز قتل پسر جوان را برملا کنند.

**آگهی تغییرات**

**اسناد مالکیت تمامی ( برگ سبز .سند کمپانی .کارت ماشین .کارت سوخت) خودروی سواری پیکان بمدل ۱۳۷۸بنزینی به شماره موتور ۱۱۱۲۷۸۱۹۸۳۴ و شماره شاسی ۷۸۴۱۹۹۵۵ و شماره انتظامی ۱۵ایران ۶۵۷ی ۴۳ مفقود شده واز درجه اعتبار ساقط میباشد تبریز**

**آگهی تغییرات**

**برگ کمپانی خودرو پژو ۴۰۵ تیپ جی ال ایکس آی ۸/۱ مدل ۱۳۸۴رنگ نوک مدادی متالیک شماره پلاک (ایران ۳۸ ۸۹۴ ه ۷۸) به شماره موتور ۱۲۴۸۴۱۶۱۸۸۲ شماره شاسی ۱۳۲۱۰۱۷۸ متعلق به اصغر صلاحی مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.البرز**

**آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**
**حوزه ثبتی ناحیه دو شهر کرد بخش ده استان چهار محال و بختیاری**

به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهر کرد مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد :

املاک واقع در مزرعه محمد آباد شهر کرد بشماره پلاک ۷۴۶ اصلی

۱۲ فرعی آقای محمد هزاریان فرد فرزند قاسم ششدانگ یک قطعه زمین محصور با دو اتاق احداثی در آن بمساحت ۹۷۷۶،۴۸ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از علی صانعی و عبداله لطفی زاده

بموجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیر الانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای صادره اعتراضی داشته باشند باید تا دوماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در شهرها و از تاریخ الصاق آگهی در روستاها اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک شهر کرد تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت ناحیه یک شهر کرد تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت ، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است . در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند ، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول :شنبه ۱۴۰۰/۴/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم :یک شنبه ۱۴۰۰/۴/۲۷

**مهر علی هیبتی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرستان شهر کرد**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۴۰۰۲۷۶۳ مورخه ۹۹/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی مقرب الیله فر به شماره شناسنامه ۲ کد ملی ۱۶۲۱۸۹۵۰۲۵ فرزند آقامحمد نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۳/۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۵۴۱ فرعی از ۱۲۰ اصلی واقع در (شهرستان گرمی) بخش ۲۰ اردبیل حوزه ثبت ملک گرمی خریداری از مالک رسمی محسن طوماری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشد می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول روز شنبه مورخه ۱۴۰۰/۴/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم روز یکشنبه مورخه ۱۴۰۰/۴/۲۷

م الف ۶۵۱

**سعید نیکخو**
**مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گرمی**

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۷۸۵ هیات اول موضوع قانون تعییـن تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقـای محمدرضاقادری فرزندعبدالقادربشماره شناسنامه ۱۱ صادره از فریمان دریک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۱/۲۲۰۵۹ مترمربع پلاک فرعـی ازباقیمانده ۳۲۶ اصلی واقع دربخش ۵ خریداری از مالک رسمی آقای علی حسن زواری محرز گردیده است.لذابه منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شـوددرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی اسـت در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۲۹/۳/۱۴۰۰
تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۲/۴/۱۴۰۰

**محمدرضا رجایی مقدم–رئیس اداره ثبت اسنادواملاک**