

کشاورزی

سابقه طولانی اما سهم اندک ایران از کشت فراسرزمینی

کشور ما سالانه ۸۶ میلیارد مترمکعب آب مصرف می‌کند در صورتی‌که فقط ۶ میلیارد دلار صادرات میوه داریم. توسعه کشت فراسرزمینی با توجه به کمبود آب و خشکسالی در سال‌های آتی ضرورت دارد، اما وزارت جهاد کشاورزی در این سال‌ها هیچ برنامه‌ای در این حوزه نداشته‌است. به گفته فعالان بخش کشاورزی ایران با کشت فراسرزمینی می‌تواند محصولات کشاورزی را حداقل ۱۵ درصد زیر قیمت جهانی تأمین کند. در حال حاضر سهم ایران ۱/۸ درصد کشور همسایه تازه وارد به این حوزه نیست. ایران یکی از کشورهای است که به دلیل آب و هوای خشک و تأثیر زیاد تغییر اقلیم بر آن، برای حفظ امنیت غذایی نیازمند توسعه کشت فراسرزمینی است. کشت فراسرزمینی سابقه طولانی بیش از ۱۷ سال در ایران دارد، اما امروز نتوانسته‌ایم آنچنان که باید آن را توسعه دهیم. سطح زیر کشت فراسرزمینی ایران ۵۰۰ هزار هکتار در ۱۸ کشور است و این سطح با سابقه طولانی که ایران دارد قابل قبول نیست و در مقایسه با کشورهای دیگر می‌توان گفت کم کاری شده است. کشور همسایه ما عربستان با سابقه کمتر از شش سال در کشت فراسرزمینی تنها در دو کشور کانادا و استرالیا توانسته یک میلیون هکتار کشت فراسرزمینی محصولات کشاورزی را به بهره‌بندازد که در حفظ امنیت غذایی آنها مؤثر است. البته‌فعلیت فراسرزمینی این کشور برای حفظ امنیت غذایی خود در شرایط تغییر اقلیم محدود به کشت نیست و اقدامات لجستیک مانند ایجاد پایانه‌های بزرگ‌غلات در کشور آمریکا،انیز انجام داده‌است. رئیس انجمن کشت فراسرزمینی ایران معتقداست در دو سال اخیر توجه کمتری به حفظ امنیت غذایی کشور شده و نهایت کم دقتی در فعالیت مربوط به این حوزه انجام گرفته‌است. علی رضوانی‌زاده در گفت‌وگو با ایلنا با تأکید بر اهمیت کشت فراسرزمینی برای کشورهای خشک و کم‌آب می‌گوید:به‌رغم اهمیت کشت فراسرزمینی در حفظ امنیت غذایی کشور و سابقه طولانی در این زمینه، سهم ما یک دهم کشور همسایه تازه واردمان به این حوزه هم نیست.

وی با اشاره به «این‌نامه کشت فراسرزمینی» می‌افزاید: این آیین‌نامه در دوران وزارت آقای جنتی تصویب شد و این امید و ساور را ایجاد کرد که می‌توان اقدامات مؤثری در این حوزه انجام داد، اما با استغای از کار تقریباً متوقف شد. هر چند آقای خاوازی، وزیر کوفتی وزارت جهادکشاورزی مطلع و متخصص هستند، اما در دوره او کمتر اقدامی در حوزه دیپلماسی اقتصادی کشاورزی و حفظ امنیت غذایی دیده شده‌است، وی با بیان اینکه در حال حاضر برای مسئولان در وزارت جهاد کشاورزی کشت فراسرزمینی محدود به کشور برزیل شده‌است، می‌گوید:توجه به کشت فراسرزمینی باید واقعی و دور به دور و شعار و نمایش باشد تا تأثیر مطلوب بر امنیت غذایی کشور داشته‌باشد. رضوانی‌زاده با تأکید بر اینکه با ۴۰ درصد هزینه‌های تحریم واردات محصولات کشاورزی می‌توان به امنیت غذایی در کشت فراسرزمینی رسید، تأکید می‌کند: کافی است ۸ درصد ارزش واردات بخش کشاورزی (۱/۸ هزینه بانک تحریم) را برای امنیت غذایی سرمایه‌گذاری کنیم تا بعداز پنج سال ضمن تأمین امنیت غذایی کشور، بازارگردان محصولات کشاورزی منطقه شویم. با کشت فراسرزمینی محصولات کشاورزی مورد نیازمان حداقل ۱۵ درصد زیر قیمت جهانی تأمین می‌شود.

■ **مصرف ۶۸ میلیارد متر مکعب آب ، صادرات فقط ۶ میلیارد دلار میوه**

همچنین رئیس اتحادیه بافروشان تهران با اشاره به وضعیت کمبود آب و خشکسالی در آینده معتقد است، کشاورزی ما باید علمی و به‌روز شود و دیگر نباید کود شیمیایی به میوه‌ها بزنیم، باغات را اقطره‌ای کنیم و گلخانه تشکیل دهیم، چون برای کشور بعین ۹۰ هزار ازاروی و صادرات خواهیم داشت. مصطفی دارایی‌نژاد می‌گوید:کشور مادر سال ۸۶ میلیارد مترمکعب آب مصرف می‌کند در صورتی‌که ۶ میلیارد دلار صادرات میوه داریم. این درصورتی‌است که برزیل ۲۹ میلیارد مترمکعب آب دارد و در عوض ۵۵ میلیارد صادرات میوه دارد بعین ۹۰ هزار ازاروی و صادرات میوه دارد.
این می‌افزاید:امریکا۱۷۶ میلیارد مترمکعب آب مصرف می‌کند و ۱۲۰ میلیارد دلار صادرات میوه دارد. حالا شما توجه کنید تفاوت چند برابر است، به خاطر کمبود آب و خشکسالی ما واقعاًبحران در کار داریم و جهاد کشاورزی به این موضوع اصلاً توجه نمی‌کند. دارایی‌نژاد تأکید می‌کند: می‌دانید به اصطلاح یک کیلو هندونه چقدر آب مصرف می‌کند، به نظر بنده کشت دیمی باید برداشته شود و به جای آن تمام باغات را قطره‌ای کنیم.

اقتصاد

قیمت گاز ۲/۵ برابر شد

رئیس اتحادیه‌فخاران استان تهران اظهار داشت: در کل کشور برای آجر کاهش تقاضا دیده می‌شود که علت آن رکود ساختمان‌سازی است، اگر ساختمان‌سازی رونق بگیرد ما می‌توانیم فعالیت‌های خود را مستمر کنیم و حتی صادرات داشته باشیم.
مرتضی‌منبع‌چی در گفت‌وگو با ایلنا در مورد وضعیت تولیدکنندگان آجر اظهار کرد: وضعیت تولید بد نیست و تا حدودی می‌توان گفت در حال طی کردن مسیر خود است. اگر اجازه ندهند تولید در مسیر واقعی خود قرار بگیرد و این وضعیت نابسامان تولید ادامه پیدا کند، تولید با متوقف یا از مسیر خود منحرف می‌شود. اگر بتوانیم آن را در ریل خود قرار دهیم به نتایج درست‌تری می‌رسیم. منبع‌چی اضافه کرد: برای مثال حاکمیت یک برنامهریزی دقیق در مورد تولید انجام می‌دهد و محکم می‌کند اما ردهای پایین‌تر آن را اجرا نمی‌کنند. فروردین ماه سال‌سابق قیمت گاز تولیدکنندگان آجر را ۲/۵ برابر کردند در صورتی‌که قبل از قیمت سال آفتابن می‌گفتند بهای گاز هیچ‌گونه افزایش قیمتی نخواهد داشت. وی در پاسخ به سوالی در مورد میزان تقاضای آجر گفت: بازار آجر نیز الان در رکود است، چند سال است دولت در بخش مسکن هیچ سرمایه‌گذاری نکرده و متأسفانه کاهش مسکن‌سازی باعث رکود توان است. باید به بخش تولید کمک کرد، اشتغال وی افزود: در کل کشور برای آجر کاهش تقاضا دیده می‌شود که علت آن رکود ساختمان‌سازی است. اگر ساختمان‌سازی رونق بگیرد، ما می‌توانیم فعالیت‌های خود را مستمر کنیم و حتی صادرات داشته باشیم.
رئیس اتحادیه‌فخاران استان تهران در مورد وضعیت نامطلوب کارگران کوره‌های آجرپزی تصریح کرد: متأسفانه این موضوع سیاست‌مانی رسانه‌هاست و کارگران کوره‌ی‌خانه هیچ مشکلی از نظر در آمدی ندارند و طبق مسئولان شورای عالی کار دستمزدهای خود را دریافت می‌کنند اما از مسئولان بپرسید که چرا فضای کوره‌ی‌خانه‌ها به این شکل است. منبع‌چی خاطر نشان کرد: ۲۰سال است که از مسئولانی می‌خواهیم در محیط کار کارگران تغییر شکل انجام دهیم اما هیچ اجازهای نمی‌دهند.

بانک

تداوم روند نزولی چک‌های برگشتی

طبق آمار بانک مرکزی در اردیبهشت امسال، نسبت تعداد چک‌های برگ‌گشتی به کل چک‌های صادر شده به ۹۹ درصد رسیده است. به گزارش مهر، طبق آخرین آمار ارائه شده توسط بانک مرکزی، در اردیبهشت ۱۴۰۰، ۷۵/۱ میلیون فقره چک به ارزش ۹۴/۳ هزار میلیارد تومان مبادله شده است.
که ۶۷۰هزار فقره آن به ارزش ۳۳/۲ هزار میلیارد تومان برگشت خورده است. بر این اساس می‌توان نتیجه گرفت تعداد چک‌های برگشتی ۹ درصد کل چک‌های مبادله شده و ارزش چک‌های برگشتی برابر با ۱۱/۹ درصد کل چک‌هاست. این در حالی است که در اردیبهشت ۱۳۹۹، ۱۰۸ هزار آمار ارائه شده بانک مرکزی نشان می‌دهد ۸ میلیون فقره چک مبادله شده به ارزش ۱۲۳/۱ هزار میلیارد تومان.
۹۹هزار فقره چک به ارزش ۱۶/۷ هزار میلیارد تومان برگشت خورده که نسبت برگشت چک از نظر تعداد و ارزش به ترتیب برابر با ۱۲/۵ و ۱۲/۳ درصد بوده است. بنابراین در مقایسه با ردیبهشت سال قبل، آمار چک‌های برگشتی بهبود یافته است.

چون جوان

گزارش یک واحد حاجی‌پور

گزارشی از روند تبدیل‌شدن ایران به یکی از کشورهای صادرکننده بنزین جهان

پاشنه آشلیی که ناجی درآمدهای ارزی شد



شاید کسی فکرش را نمی‌کرد بنزینی که روزگاری پاشنه آشیل اقتصاد و امنیت کشور بود، طی ۱۰سال تبدیل‌به کالایی شود که بتواند بخش مهمی از منابع ارزی کشور را تأمین کند؛ موضوعی که باید زودتر محقق می‌شد.

به گزارش «چونان»، نگاهی به روند واردات و صادرات این حامل انرژی طی چهار دهه اخیر نشان می‌دهد ضعف صنعت پالایش و بی‌توجهی دولت اصلاحات به ساخت پالایشگاه، موجب شد ایران در دهه‌های ۷۰ و ۸۰ ششوی به یک واردکننده محض بنزین تبدیل‌شود. پس از پایان جنگ تحمیلی در سال ۱۳۶۸، دولت وقت تصمیم گرفت برای کاهش میزان وابستگی به واردات بنزین با طراحی و ساخت دو پالایشگاه نفت، به سمت خودکفایی در تولید بنزین حرکت کند.

تا سال ۱۳۷۶، دو پالایشگاه بنرعبدریس و شازند اراک ساخته شد و امید می‌رفت در دولت اصلاحات، این روند نیز ادامه یابد اما دولت بعدی بدون توجه به اهمیت بنزین، نهضت

انرژی

مدتی است پیامک‌هایی از سوی افراد سودجو درباره کارت هوشمند سوخت و مقدار سهمیه به مالکان خودروهای شخصی ارسال می‌شود که لازم است افراد در این باره هوشیاری کامل داشته باشند و از ارائه هر گونه اطلاعات شخصی و بانکی، ارسال پیامک و نیز پرداخت وجه به آدرس‌های نامعتبر و جعلی خودداری کنند. به گزارش ایسنا، پیام‌هایی همچون اطلاع‌رسانی در مورد میزان سهمیه سوخت یا راه‌های افزایش سهمیه، دریافت کارت سوخت بیشتر و پیام‌هایی از این قبیل تماماً جعلی است و هیچ اعتباری

گزارش ۲ هادی‌غلامحسینی

بورس در روز روشن شدن نتیجه انتخابات ریاست جمهوری سبز پوش شد و نرخ طلا و ارز اندکی صعودی یافت. کارشناسان اقتصادی فاصله ۳۰ تا ۴۰ درصدی رشد سالانه حجم پول از رشد اقتصادی را دلیل پیامز تورم در اقتصاد و نوسان بازارها می‌دانند، این‌رو پیش‌بینی می‌کنند که رئیس‌جمهور دولت سیزدهم از هم اکنون باید به فکر اصلاحات پولی و مالی در اقتصاد ایران باشد.

هم‌زمان با روشن شدن نتیجه انتخابات سیزدهمین دوره ریاست جمهوری اسلامی ایران و اقبال عمومی به آیت‌الله رئیسی جهت سکنداری دولت، روز گذشته شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران ۱۴ هزار واحد رشد کرد. با دید هفته گذشته رئیس دولت سیزدهم از ساختمان بورس در سعادت‌آباد و استماع درد دل سهامداران مالی‌اخته این امید را در دل دهها میلیون سهامدار ایجاد کرده‌است که حقیقی‌ها و حقوقی‌هایی که بنساز را زمینگیر کردند، از بیم مجازات دستکاری بازار، نقدینگی به یغما برده از بازار سهام را به بازار بازرگاندن و سودمردت‌های دولتی نیز جای خود را به تدبیر واقعی دهد تأمید حقیقی نسبت به بهبود اقتصاد در جامعه شکل بگیرد. اخبار رسیده از بازار بورس، حاکی از آن است که روز گذشته شاخص کل بورس با رشد ۱۴ هزار و ۳۱۰ واحدی و با نسبت ضریب سود ۱۶۱ هزار واحد و شاخص هم‌وزن با رشد ۲۰۶ واحدی به عدد ۳۷۰ هزار واحد رسید، در فرابورس نیز شاخص با رشد ۱۹ هزار واحدی به عدد ۱۷ هزار و ۳۱۳ واحد رسید و نمائش‌های مارون، ذوب و کوثر بیشترین تأثیر را در رشد شاخص فرابورس داشتند. ارزش معاملات خرد بورس و فرابورس به بیش از ۳ هزار و ۶۶۵ میلیارد تومان

اقتصاد

سرویس اقتصادی۸۸۴۹۸۴۳۴

نقش مهم یک ابزار

طی سال‌های ۲۲ تا ۸۸ درصد مصرف بنزین تقریباً رشد قابل توجهی را تجربه کرد و واردکنندگان و دلالان بنزین، از این فضا برای صادرات به کشور استفاده کردند. رها شدن مصرف به حال خود، موجب شد در دولت نهم طرح مدیریت مصرف سوخت با همان سهمیه‌بندی در دستور کار قرار بگیرد تا از بروز یک فاجعه بزرگ جلوگیری شود. هم‌زمان با طرح افزایش پالایشگاه‌های کشور و همچنین تعریف چندین طرح پالایشی، مقرر شد طی ۱۰ سال آینده نه تنها واردات بنزین صورت نگیرد بلکه ایران به صادرکننده این کال تبدیل‌شود.

در سال ۸۸ امریکایی‌ها با تمرکز وی سوخت، صادرات بنزین به ایران را تحریم کردند. در آن ایام مصرف بنزین حدود ۶۸ میلیون لیتر بود که ۴۵ میلیون لیتر آن از پالایشگاه‌های داخلی تأمین می‌شد و مابقی به واردات اختصاص یافت. ۱۰ میلیون لیتر رسید، یعنی بیش از ۲۵ درصد افزایش مصرف تنها به دلیل تصمیم اشتباه وزارت

تعمیر و مجدد استفاده می‌کنند

دبیر انجمن مراکز اسقاط و بازیافت کل کشور با بیان اینکه تنها ۱۰۱ درصد از ۲۲۰ مرکز اسقاط خودروی موجود در کشور فعال است، گفت: اشتغالزایی در این صنعت از بین رفته است. به گزارش فارس، سیدامیر احمدی اظهار داشت: بحث آلودگی هوا موضوعی جدید نیست و چند سالی است که با آن دست و پنجه نرم می‌کنیم. یکی از اصلی‌ترین عوامل تأثیرگذار در آلودگی هوا، خودروهای فرسوده است که روز به روز در حال افزایش است.

وی افزود: موضوع اسقاط خودرو چند سالی است که به فراموشی سپرده شده است و خودروسازان و به‌هیچ وجه خود را درگیر این کار نمی‌کنند. از ۲۲۰ مرکز کی در حوزه اسقاط فعال بودند، اکنون تنها ۱۰۱ درصد آن‌ها فعالیت می‌کنند، از این رو اشتغالزایی در این زمینه از بی‌رفعه است. احمدی تصریح کرد: با توجه به اینکه قیمت خودرو بسیار افزایش یافته است، برای افراد فرعی نمی‌کند خودرو را اسقاط کنند و صرفاً آن را اوراق شخصی می‌کنند یا ترجیح می‌دهند که این خودروها را در بازار آزاد قیمت بیشتری بفرروشند و دارندگان خودروهای فرسوده، آنها را تعمیر و مجدد استفاده می‌کنند.

دبیر انجمن مراکز اسقاط و بازیافت با تأکید بر اینکه اگر از خودروها خوب نگهداری شود، خودروهای سواری تا دو برابر، خودروهای سنگین تا سه برابر و موتورسیکلت‌ها تا چهار برابر عمر می‌کنند. گفته شد: دلیل اینکه از وسایل نقلیه بد نگهداری می‌شود، در زمان‌های کوتاه‌تری به الایندهی می‌رسند، اما با عمل به قانون می‌توان جلوی این اتفاق را گرفت. وی گفت: مشکلی که حالا با آن روبه‌رو هستیم، تفاوت قیمتی است که به وجود آمده است. معلوم نبودن سن اسقاط یکی از معضلات دیگری است که با آن روبه‌رو هستیم و دیوان عدالت اداری ی سن را بر داشته و اکنون شاخصی برای سن فرسودگی نداریم. دبیر انجمن مراکز اسقاط و بازیافت کل کشور ادامه داد: بحث دیگر موضوع معاینه فنی است که به آن اصلاً

اهمیت داده نمی‌شود. مراکز معاینه فنی باید به خودروهای فرسوده برگه تردد دهند، در حالی که این کار را انجام می‌دهند.

ماجرای پیامک‌های افزایش سهمیه سوخت

ندارد و مردم باید هوشیار باشند و بدانند اطلاع‌رسانی در این موارد تنها از سمت منابع معتبر صورت می‌گیرد. به تازگی نیز شرکت پیش فراورده‌های نفتی اطلاعاتی در این باره صادر و اعلام کرد پورتال اطلاع‌رسانی به آدرس www.niopd.cir با تماس با مرکز پاسخگوی این شرکت به شماره ۹۶۲۷۰۰، بهترین راه اطلاع از وضعیت سهمیه یا صدور کارت سوخت است و هر گونه پیام یا ایجاد ارتباط خارج از راه‌های ارتباطی مورد نظر، تأیید نمی‌شود. افرادی که کارت سوخت خود را گم کرده‌اند باید برای جلوگیری از سوءاستفاده‌های احتمالی در سریع‌ترین زمان ممکن به پلیس +۱۰

بورس سبز پوش شد

در جریان مبادلات روز گذشته بازار بورس رشد کرد و قیمت در بازار طلا، ارز و خودرو کمی نزول داشت

مسکیت و حدود ۲۵ میلیارد تومان تغییر خالص و رأی‌دهندگان حقیقی به حقوقی بود. رئیس سازمان بورس: ارائه ۲ طرح ویژه حمایتی از بازار سرمایه

همچنین رئیس سازمان بورس اوراق بهادار از ارائه دو طرح ویژه حمایتی از بازار سرمایه در شورای مشورتی سازمان بورس خبر داد و گفت: در نشست اخیر رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با اعضای شورای مشورتی بورس، موضوعات و سرفصل‌های مربوط به «بسته سیاستی پشتیبانی و مانع‌زدایی بازار سرمایه از تولید» و «طرح ارتقای جایگاه و عملکرد بازار سرمایه» ارائه شد و مورد بحث و بررسی اعضای شورا قرار گرفت. محمدعلی دهقان دهنوی افزود: یکی از این طرح‌ها در مرکز پژوهش سازمان بورس با هدف آسیب‌شناسی مسائل و چالش‌های بازار سرمایه پیرامون ایفای نقش

پشتیبانی و مانع‌زدایی از تولید تهیه‌شده و طی آن راهکارهایی برای پیش از ۴۰ الی ۵۰ مورد چالش‌ها و مسائل بازار سرمایه، پیش‌بینی شده‌است. رئیس سازمان بورس اوراق بهادار ادامه داد: در اقدامی دیگر، مقرر شد در طرحی با عنوان طرح ارتقای جایگاه و عملکرد بازار سرمایه، لزوم در شورا، موضوعات و مسائل و مشکلات طرح شده در قالب کارگروه‌های تخصصی و با حضور کارشناسان، صاحب‌نظران، فعالان بازار سرمایه و مدیران بخش‌های مختلف بررسی شود.

به گفته رئیس سازمان بورس اوراق بهادار این موارد به طور مفصل در طرح‌های توسعه‌ای سازمان گنجانده شده و ساز و کار اجرایی شدن آنها به زودی ارائه خواهد شد.

کاهش قیمت طلا، سکه و ارز

همچنین روز گذشته شاهد نزول نرخ دلار از ۲۵۰۰ تومان به ۲۴ هزار و ۴۵۰ تومان به ۲۳ هزار و ۷۰۰ تومان بودیم و به دنبال این رویداد نرخ سوخت در جایگاه‌ها ماند، شخص باید با مراجعه به جایگاه مورد نظر کارت سوخت خود را درخواست کند و اگر به هر دلیلی اپراتور اقدام با بازگرداندن کارت سوخت نکرده، فرد می‌تواند این موضوع را از طریق سامانه ثبت شکایات و پاسخگوی ۹۶۲۷۰۰ بگیری کند. اگر به هر دلیلی مشکلات تقاضای کارت سوخت‌المنتهی داشته باشد، کارت برای آن فرد صادر می‌شود و محدودیتی برای آن وجود ندارد اما اعلام شده که افراد در نگهداری کارت خود دقت کافی را داشته باشند.

پشتیبانی و مانع‌زدایی از تولید تهیه‌شده و طی آن راهکارهایی برای پیش از ۴۰ الی ۵۰ مورد چالش‌ها و مسائل بازار سرمایه، پیش‌بینی شده‌است.

رئیس سازمان بورس: ارائه ۲ طرح ویژه حمایتی از بازار سرمایه

همچنین رئیس سازمان بورس اوراق بهادار از ارائه دو طرح ویژه حمایتی از بازار سرمایه در شورای مشورتی سازمان بورس خبر داد و گفت: در نشست اخیر رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار با اعضای شورای مشورتی بورس، موضوعات و سرفصل‌های مربوط به «بسته سیاستی پشتیبانی و مانع‌زدایی بازار سرمایه از تولید» و «طرح ارتقای جایگاه و عملکرد بازار سرمایه» ارائه شد و مورد بحث و بررسی اعضای شورا قرار گرفت.

افزود: یکی از این طرح‌ها در مرکز پژوهش سازمان بورس با هدف آسیب‌شناسی مسائل و چالش‌های بازار سرمایه پیرامون ایفای نقش

مخبر

۳۰میلیون تومان هزینه برای وام مسکن

قیمت هر برگه از اوراق تسهیلات مسکن با رسیدن به قیمت ۶۳هزار تومان، رکورد قیمتی این ابزار نوین بازار سرمایه را در یک ماه اخیر شکست. به گزارش مهر، قیمت هر برگه از اوراق گواهی حق تقدم تسهیلات مسکن در معاملات دیروز در ابتدای کانال ۶هزار تومانی قرار داشت. در بیشتر نادهای معاملاتی زیرمجموعه اوراق تسهیلات مسکن، میانگین قیمت معاملات دیروز در بازه ۶۱ تا ۶۴ هزار تومان به ثبت رسید.

این در حالی است که آخرین باری که قیمت اوراق تسهیلات مسکن در سال جاری به بازه ۶۰هزار تومانی رسید، به هفته پایانی اردیبهشت امسال اختصاص داشت، ضمن اینکه روزهای هفتم و هشتم فروردین امسال نیز که بازار سرمایه پس از حدود دو هفته تعطیلی بازی گشایی شد، نرخ اوراق تسهیلات مسکن به دامنه ۶هزار تومانی رسید اما بلافاصله در پی رکود بازار مسکن، این اوراق با کاهش قیمت مواجه شد.

به گفته برخی کارشناسان بازار مسکن، افزایش قیمت اوراق تسهیلات در روزهای اخیر هم می‌تواند به احتمال رونق بازار مسکن پس از انتخابات ریاست جمهوری مرتبط باشد و هم می‌تواند در پی افزایش نسبی تعداد معاملات مسکن در روزهای اخیر که قیمت‌ها کمی نزولی شده بود، رخ داده باشد. از آنجایی که با کاهش قیمت‌ها، معمولاً تقاضا برای خرید مسکن و همچنین دریافت وام خرید افزایش می‌یابد، لذا قیمت اوراق تسهیلات نیز رونق به رشد در پیش می‌گیرد. با احتساب متوسط قیمت هر برگه ۶۲ هزار تومان، هزینه دریافت وام مسکن ۲۴۰ میلیون تومانی برای زوجین تهرانی که باید ۴۸۰ برگه خریداری کنند، به حدود ۲۰ میلیون تومان (۲۹ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان) رسیده است. این شاخص برای تسهیلات ۱۴۰ میلیون تومانی خرید مسکن از سوی متقاضیان فردی که باید ۲۸۰ برگه با متوسط قیمت هر برگه ۶۲ هزار تومان خریداری کنند، به رقم ۱۷ میلیون و ۳۶۰ هزار تومان افزایش یافته است.

بی‌توجهی خودروسازان به نوسازی خودروها

دبیر انجمن مراکز اسقاط و بازیافت کل کشور با بیان اینکه تنها ۱۰۱ درصد از ۲۲۰ مرکز اسقاط خودروی موجود در کشور فعال است، گفت: اشتغالزایی در این صنعت از بین رفته است. به گزارش فارس، سیدامیر احمدی اظهار داشت: بحث آلودگی هوا

موضوعی جدید نیست و چند سالی است که با آن دست و پنجه نرم می‌کنیم. یکی از اصلی‌ترین عوامل تأثیرگذار در آلودگی هوا، خودروهای فرسوده است که روز به روز در حال افزایش است.

وی افزود: موضوع اسقاط خودرو چند سالی است که به فراموشی سپرده شده است و خودروسازان و به‌هیچ وجه خود را درگیر این کار نمی‌کنند. از ۲۲۰ مرکز کی در حوزه اسقاط فعال بودند، اکنون تنها ۱۰۱ درصد آن‌ها فعالیت می‌کنند، از این رو اشتغالزایی در این زمینه از بی‌رفعه است. احمدی تصریح کرد: با توجه به اینکه قیمت خودرو بسیار افزایش یافته است، برای افراد فرعی نمی‌کند خودرو را اسقاط کنند و صرفاً آن را اوراق شخصی می‌کنند یا ترجیح می‌دهند که این خودروها را در بازار آزاد قیمت بیشتری بفرروشند و دارندگان خودروهای فرسوده، آنها را تعمیر و مجدد استفاده می‌کنند.

دبیر انجمن مراکز اسقاط و بازیافت با تأکید بر اینکه اگر از خودروها خوب نگهداری شود، خودروهای سواری تا دو برابر، خودروهای سنگین تا سه برابر و موتورسیکلت‌ها تا چهار برابر عمر می‌کنند. گفته شد: دلیل اینکه از وسایل نقلیه بد نگهداری می‌شود، در زمان‌های کوتاه‌تری به الایندهی می‌رسند، اما با عمل به قانون می‌توان جلوی این اتفاق را گرفت. وی گفت: مشکلی که حالا با آن روبه‌رو هستیم، تفاوت قیمتی است که به وجود آمده است. معلوم نبودن سن اسقاط یکی از معضلات دیگری است که با آن روبه‌رو هستیم و دیوان عدالت اداری ی سن را بر داشته و اکنون شاخصی برای سن فرسودگی نداریم. دبیر انجمن مراکز اسقاط و بازیافت کل کشور ادامه داد: بحث دیگر موضوع معاینه فنی است که به آن اصلاً اهمیت داده نمی‌شود. مراکز معاینه فنی باید به خودروهای فرسوده برگه تردد دهند، در حالی که این کار را انجام می‌دهند.

روغن موتور کامیون نایاب شد

دبیر انجمن های صنفی کامیون داران کشور با بیان اینکه در حمل کالای اساسی از بندر امام خمینی (ره) دو مشکل عمده وجود دارد که دولت توجهی نکرد، گفت: مشوق «سوخت بیشتر» و «لاستیتک ارزان» تر زمانی که این دو مشکل رفع نشود، تأثیرگذار نیست. احمد کریمی در گفت‌وگو با فارس گفت: ناوگان حمل بار جاده‌ای از نظر تعداد مشکلی ندارد اما از نظر کیفیت سوخت فرسوده است و نمی‌تواند بهره‌وری مناسبی داشته باشد و قطعا در حد بهره‌وری ناوگان روز روبا نیست، این کامیون پس از آنکه یک بار را از بندر امام خمینی (ره) به مقصد منتقل می‌کند، به علت فرسودگی باید پنج روز در تعمیرگاه سرویس شود، در حالی که در همین پنج روز می‌توانست باری دیگر را جابه‌جا کند، اما چون باید به تعمیرگاه برود، همان کرایه‌ای را که هم بابت حمل کالا دریافت کرده‌است، هزینه تعمیر گاه می‌کند. دبیر کانون انجمن‌های صنفی کامیون داران کشور اضافه کرد: اگر یک دستگاه کامیون ماهانه ۱۰ هزار کیلومتر و سالی ۱۲۰ هزار کیلومتر تردد کند، نظر ما ایده‌آل (مناسب) است، اما ناوگان ما به دلیل فرسودگی این امکان را ندارد. وی درباره ارائه سوخت شتوقی (۲۰ درصد بیشتر از میزان سیر) به کامیون‌هایی که در مسیر بندر امام خمینی (ره) و استان خوزستان تردد کنند، گفت: این سهمیه سوخت شتوقی به نظر من هیچ شتوقی محسوب نمی‌شود، من به عنوان کامیون دار فقط سوخت مورد نیاز خود را برای ارتقا کمیونت لازم دارم، سوخت هم با قیمت آزاد نمی‌خواهم، سوخت بیشتر هم نمی‌خواهم، قرار نیست از محل سوخت بیشتر، درآمد بیشتری اخذ کنم یا سوخت با قیمت لیتری ۲۰۰ تومان دریافت کنم ولیتری ۳هزار تومان بفروشم، فقط برای ما مهم است سوخت کامیون تأمین باشد، سوخت کامیون که به اساس کار کرد و سیر مشخص و تأمین می‌شود، بنابراین این سهمیه سوخته شتوقی عملاً چندان به درد کامیون نمی‌خورد، شتوق باید در چیزهای دیگر باشد.

دبیر کانون انجمن‌های صنفی کامیون داران کشور اظهار کرد: از استان‌های مختلف به ما اعلام کرده‌اند روغن موتور موجود نیست یا بسیار گران است، همین روغن موتور با چند برابر قیمت صادر می‌شود، در حالی که باید اولویت داخل را تأمین کنند. کریمی اضافه کرد: راننده‌های ما که بار از بندر امام خمینی (ره) زده‌اند روغن موتور گش‌شان نمی‌آید و سردرگم هستند.

واردات ۵ کالای اساسی ۵۳ درصد کاهش یافت

یک فعال بخش خصوصی گفت: از ابتدای فروردین تا ۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۰، واردات پنج قلم کالای اساسی از نظر وزنی ۵۳ درصد کاهش داشته است. یک منبع آگاه در گفت‌وگو با مهر درباره آخرین وضعیت واردات ناهادهای دامی و روغن‌های گفت: ابتدای فروردین تا ۲۳ اردیبهشت ۱۴۰۰، ارزش واردات روغن خام، دانه‌های روغنی، کنجاله، جو و ذرت ۴۸۶ هزار و ۳۹۶ یورو بوده‌است. وی اضافه کرد: این رقم در مدت مشابه سال گذشته ۶۲۵ هزار و ۷۶۳ یورو بوده‌است و بنابراین امسال تا ۲۲ درصد کاهش در این حوزه مواجه هستیم. این منبع آگاه با بیان اینکه میزان این واردات به لحاظ وزنی یک میلیون و ۱۱۷ هزار و ۴۶۹ تن است، گفت: این رقم در مقایسه با واردات ۲ میلیون و ۳۶۷ هزار و ۸۵۴تنی مدت مشابه سال گذشته ۵۳ درصد کاهش دارد.