قاچاق

کولبری به زودی رسمیت می‌یابد

مدیرکل دفتر پیشگیری از قاچاق کالا گفت: به زودی مبادلات مرزی از جمله کولبری به نحوی که کسب و کار مرزنشینان کنترل شود و ادامه داشته باشد به رسمیت شناخته می‌شود.

امیرمحمد پرهام‌فر در گفت‌وگو با مهر درباره کشفیات قاچاق لوازم خانگی گفت: بر اساس آمار نیروی انتظامی، کشفیات قاچاق لوازم خانگی در سال ۹۷، ۶ هزار و ۷۳۳ میلیارد ریال بوده که در سال ۹۸ با رشد ۶/۷ درصدی به ۷ هزار و ۱۸۶ میلیارد ریال رسیده است.

وی با بیان اینکه سامانه شناسه کالا و کد رهگیری در حال حاضر اجرا می‌شود، افزود: فعلاً کالاهای وارداتی نداریم، اما در اواخر سال ۹۶ و اوایل ۹۷ که لوازم خانگی وارد می‌شد در آن مقطع زمانی ثبت سفارش لوازم خانگی منوط به اخذ شناسه شده بود.

پرهام‌فر ادامه داد: شناسه در حال حاضر یا درباره تولید داخل است یا کالاهایی که سفارش شده بودند، اما ترخیص نشده بودند که این مورد بسیار ناچیز است. بنابراین کالاهایی که ثبت سفارش شده باشند، اما ترخیص نشده باشند حتماً با شناسه کالا و کد رهگیری از گمرک خارج می‌شوند.

امیرمحمد پرهام‌فر اظهار داشت: دولت تا ۳۱ خرداد ضوابطی را پیش‌بینی کرده که آن میزان از لوازم خانگی که از سنوات قبل وارد کشور شده، چه تولیدات داخل بوده و چه خارجی، اما شناسه نگرفته بودند، بتوانند کالایشان را معرفی و شناسه‌شان را دریافت کنند. بنابراین تا ۳۱ خرداد صاحبان کالاهای موجود در سطح عرضه که در مغازه‌ها و انبارک‌ها بودند، فرصت داشتند با ارائه مستندات درباره تولید داخل یا واردات، شناسه کالا را دریافت کنند.

مدیرکل دفتر پیشگیری از قاچاق کالا و ارز درباره زمان اجرای مبارزه با کالاهای فاقد شناسه کالا و کد رهگیری گفت: برای اجرای طرح، هنوز زمان مشخصی تعیین نشده است، چون باید اقداماتی انجام شود و حوزه مقابله باید مؤلفه‌هایی را کنار هم قرار دهد و برخورد را شروع کند.

راه

پرواز به ۷ مقصد خارجی باز شد ترکیه فعلاً نه

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی گفت: به دلیل شرایطی که شیوع ویروس کرونا در کشور به وجود آورده و در این روزها شاهد تشدید این وضعیت هستیم، احتمال دارد پروازهای خارجی به مقصد استانبول که قرار بود از اول آگوست (۱۱ مردادماه) راه‌اندازی شود به تعویق بیفتد.

به گزارش ایسنا، در پی مذاکرات صورت گرفته برای راه‌اندازی پروازهای مسافری بین کشورهای مختلف، ایران نیز طی هفته‌های گذشته مذاکرات بسیاری با کشورهای مختلف در این راستا انجام داد و نتیجه آن افزایش پروازهای خارجی به مقاصد مختلف بود.

در این راستا هفت مقصد خارجی برای پروازهای برنامه‌ای باز شد و خبرهایی مبنی بر مذاکره ایران و ترکیه برای راه‌اندازی پروازها به مقصد این کشور همسایه از اول آگوست مقارن با ۱۱ مردادماه امسال منتشر شد.

مقصود اسعدی‌سامانی، دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی درباره آخرین وضعیت پروازهای ترکیه و دیگر پروازهای خارجی گفت: با توجه به شرایطی که شیوع ویروس کرونا و گسترش آن در کشور طی هفته گذشته به وجود آورده، ممکن است ازسرگیری پروازهای ترکیه به تعویق بیفتد، در واقع همه چیز در این زمینه بستگی به شرایط شیوع و گسترش ویروس کرونا دارد.

وی افزود: مردم با رعایت کردن پروتکل‌های بهداشتی می‌توانند جلوی گسترش شیوع این ویروس را در کشور بگیرند. امیدواریم هرچه زودتر شرایط همه کشورهای جهان از نظر این بیماری بهتر شود.

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی همچنین درباره دیگر پروازهای خارجی ادامه داد: طی هفته گذشته تنها تغییری که در پروازهای خارجی رخ داد، افزایش تعداد دفعات پرواز به مقاصد توافق شده قبلی بود. به این معنا که پروازهای پاریس و آمستردام به دو پرواز در هفته و پروازهای لندن به سه پرواز در هفته افزایش پیدا کرد. همچنین برای مقاصدی مانند منچستر، بانکوک و کوالالامپور به صورت هفتگی یک پرواز برنامه‌ریزی شده داریم.

اسعدی‌سامانی گفت: پروازهای استانبول به صورت موردی و برای سفر افرادی که مقیم ترکیه هستند، انجام می‌شود و در صورتی که ایرانیان در ترکیه باشند و قصد بازگشت به کشور را داشته باشند، آنها را بازمی‌گردانیم.

بانک

همتی: کسری بودجه دولت بهتر از سال‌های قبل مدیریت می‌شود

رئیس کل بانک مرکزی با اشاره به نقد برخی کارشناسان نسبت به رشد بالای نقدینگی و پایه پولی در سه ماهه اول امسال نوشت: به‌رغم کسری بودجه قابل توجه دولت، رشد ۸/۸ درصدی پایه پولی در سه ماهه اول سال ۹۹ چندان فاصله معناداری با رشدهای فصلی سال‌های قبل ندارد.

به گزارش فارس، عبدالناصر همتی در صفحه اینستاگرامی خود نوشت: کارشناسان اقتصادی در این روزها چند نکته را برجسته کرده‌اند که شایسته است توضیحات لازم داده شود.

این کارشناسان، رشد نقدینگی سال ۹۸ و سه ماهه اول ۹۹ را بسیار زیاد می‌دانند. رشد پایه پولی سال گذشته بیش از متوسط ۵۰ سال اقتصاد بوده است، اما به‌رغم کسری بودجه قابل توجه دولت، فاصله چندانی با آن متوسط نداشته و رشد ۸/۸ درصد آن در سه ماهه اول سال ۹۹ نیز چندان فاصله معناداری با رشدهای فصلی سال‌های قبل ندارد.

البته رشد نقدینگی همواره یک پدیده ساختاری در اقتصاد ایران بوده است. نکته‌مهم اینکه حجم نقدینگی موجود و حتی رشد کنونی آن‌نمی‌تواند موجب آن تورم بالایی شود که پیش‌بینی می‌کنند، چراکه بخشی از همین نقدینگی موجود برای تأمین کسری بودجه استفاده خواهد شد.

در واقع، فروش دارایی، انتشار اوراق دولت و تأمین مالی کسری بودجه از اوراق، به معنای استفاده از نقدینگی موجود اقتصاد است، بدون آنکه فشاری به پایه پولی وارد شود.

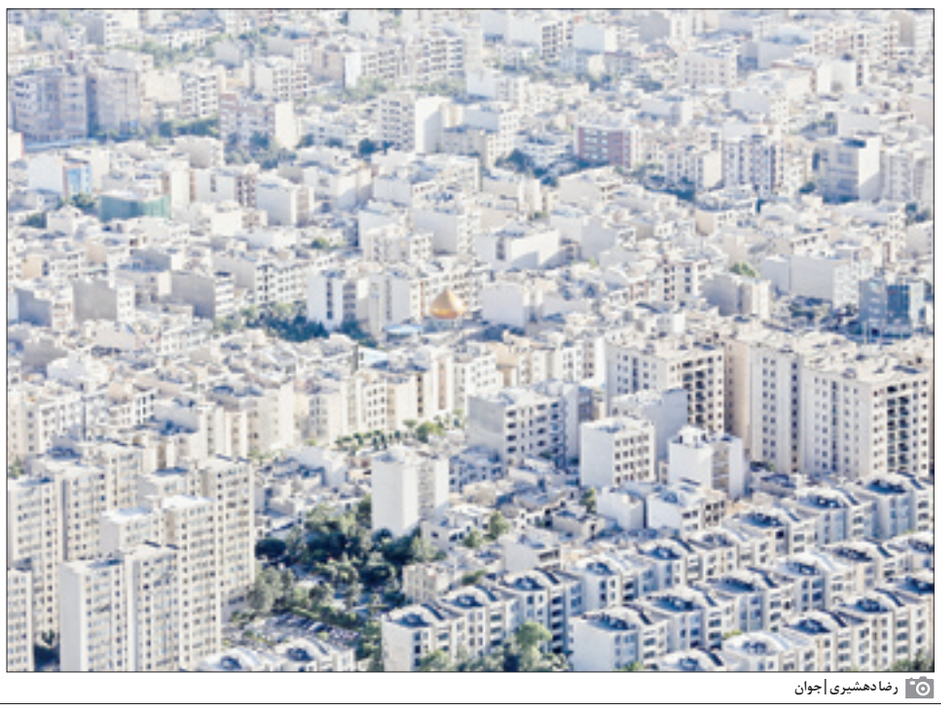
البته لازم است سیاست‌های احتیاطی کلان در بقیه بخش‌های اقتصاد کلان با دقت اعمال شود تا از انباشت ریسک‌های سیستماتیک جلوگیری شود و اقدامات ثبات‌ساز بانک مرکزی خنثی نشود. تا آنجایی که به مدیریت پولی و ارزی مربوط می‌شود، می‌توانم این اطمینان را بدهم که کسری بودجه دولت قطعاً بهتر از سال‌های قبل مدیریت می‌شود و مسیر اعمال سیاست پولی نیز به سمت نرخ سودی پیش می‌رود که در بازار بین‌بانکی و در دامنه دالان کف و سقف که از فردا بین ۱۳ و ۲۲ درصد خواهد بود، توسط بانک مرکزی مدیریت خواهد شد.

امیدوارم کارشناسان محترم با دقت و با مسئولیت‌شناسی لازم، با ارائه تحلیل علمی اقتصاد، بانک مرکزی را یاری و از طرح مسائلی که ممکن است موجب سفته‌بازی یا تحریک انتظارات شود، دوری کنند.

گزارش یک

پاسکاری مالیات بر خانه‌های خالی بین دستگاه‌های دولتی

۴ سال از تعلل دولت جهت اخذ مالیات از خانه‌های خالی می‌گذرد، قیمت‌ها غیرقابل تحمل شده است



رضا دهشیری | جوان

در حالی که معافیت مالیاتی دهها ساله برای خانه‌های خالی، بازار شناور مسکن را کوچک و بازار خانه‌های خالی را بزرگ کرده است و از تعلل دولت برای اخذ مالیات از خانه‌های خالی چهارسال می‌گذرد و قیمت‌ها در این حوزه سر به فلک می‌زند، نمایندگان مجلس خواستار حضور رئیس جمهور و همچنین وزرای اقتصاد و راه و شهرسازی در مجلس جهت پاسخگویی در رابطه با آشفته بازار مسکن و اجاره بها شده‌اند.

هزینه‌های مسکن و اجاره بها حلقه تنگنای مالی را روز به روز برای خانوار تنگ‌تر می‌کند و در شرایطی که به نظر می‌رسد، فصل نقل و انتقالات مستأجران در سال جاری یکی از سخت‌ترین فصول در تاریخ اقتصاد ایران باشد، بسیاری از خانوارهایی که طبق برنامه‌ریزی و پس‌انداز دهها ساله تصور می‌کردند در سال جاری صاحبخانه شوند، رؤیای خانه‌دار شدن خود را بر باد رفته دیدند و به فرض ثبات قیمت مسکن سال‌های سال باید برای تحقق خانه‌دار شدن پس انداز کنند.

■ تعلل در اجرای مالیات بر خانه‌های خالی

اظهارات مقامات دولتی و نمایندگان مجلس نشان می‌دهد که به خوبی از وضعیت قیمت‌ها در بازار مسکن و اجاره بها خبر دارند و رئیس جمهور برای بهبود وضعیت دستوراتی را به کابینه داده است و نمایندگان نیز طرح هایی را در همین راستا تهیه کرده‌اند. یکی از طرح‌هایی که اگر از سال ۹۵ اجرا می‌شد، شاید وضعیت کنونی بازار مسکن و اجاره بها آشفته نبود، طرح مالیات بر خانه‌های خالی بود و به نظر می‌رسد در مقام عمل مقاومت جدی در برابر ورود طرح‌های مالیاتی به بخش زمین و ساختمان و شفاف‌سازی مالکیت‌ها در این بخش است. نماینده مردم‌ساری در مجلس گفت: طرح هر ایرانی یک مسکن با هدف رفع مشکلات بازار مسکن در مجلس کلید خورد.

علی بابایی، نماینده مردم ساری در مجلس شورای اسلامی گفت: طرح «هر ایرانی یک‌مسکن» در مجلس با هدف بهبود فضای حاکم بر بازار مسکن در مجلس کلید خورد. وی افزود: در این طرح کسانی که بیش از یک واحد مسکونی در اختیار داشته باشند باید تا سقف ۲۰ درصد چه در معامله و چه موارد دیگر مالیات پرداخت کنند. نماینده مردم ساری در مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: این طرح به دنبال این است که بازار مسکن را ساماندهی کرده و مانع از خالی ماندن واحدهای مسکونی شود.

■ از مالیات خانه‌های خالی چه خبر؟

با وجود آنکه دولت رسماً سامانه اخذ مالیات از خانه‌های خالی را به سازمان امور مالیاتی تحویل داده‌است، نمایندگان مجلس می‌گویند که این سامانه در دو ماه اخیر بین سازمان امور مالیاتی و وزارت راه و شهرسازی پاسکاری می‌شود. اخذ مالیات از خانه‌های خالی به عنوان یکی از ابزارهای ایجاد تعادل و آرامش در بازار مسکن، کماکان در کش و قوس قرار دارد.

بر اساس قانون باید از سال ۱۳۹۵ واحدهای مسکونی خالی از سکنه مشمول مالیات شوند. این نوع مالیات با مالیات اجاره تفاوت دارد. مالیات بر اجاره سال‌هاست که برای واحدهای بزرگتر از ۱۵۰ متر اعمال می‌شود، اما مالیات خانه‌های خالی قرار است همه متراژها را تحت پوشش قرار دهد.

■ دریافت ۱/۵ برابر ارزش اجاره واحد خالی در سال چهارم

طبق اعلام محمود علیزاده، معاون سازمان امور مالیاتی، اگر هر واحد مسکونی بیش از یکسال خالی از سکنه و بلا استفاده بماند، به عنوان خانه خالی مشمول مالیات ماده ۵۴ قانون می‌شود. بر این اساس در سال اول، واحدهای خالی مشمول مالیات نیست، اما در سال دوم به میزان ۵۰ درصد ارزش سالانه اجاره ملک مشمول مالیات می‌شود. مالکان خانه‌های خالی باید در سال سوم معادل صددرصد ارزش اجاری و در سال چهارم ۱/۵ برابر مبلغ اجاره سالانه مالیات بپردازند. زمان محاسبه نیز از سال ۱۳۹۵ یعنی زمان تصویب قانون است.

پیش‌نیاز دریافت مالیات از خانه‌های خالی، سامانه املاک و اسکان است که اواخر بهمن سال ۱۳۹۸ بود که وزارت راه و شهرسازی در یک مراسم، این سامانه را رونمایی کرد. پس از آن در اواخر اردیبهشت‌ماه کمیسیون اقتصادی دولت طی مصوبه‌ای، بهره‌برداری از این سامانه را به سازمان امور مالیاتی داد. البته ۲۶ خردادماه هادی خانی، معاون سازمان امور مالیاتی گفت که اطلاعات سامانه املاک در اختیار این سازمان قرار نگرفته است. همان روز با ابلاغ جهانگیری، معاون اول رئیس جمهور سامانه تشخیص خانه‌های خالی رسماً تحویل سازمان امور مالیاتی شد. محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی نیز در هفته‌های اخیر چند بار اعلام کرده که اولین برگ‌های مالیاتی در تابستان امسال تحویل مالکان واحدهای خالی از سکنه خواهد شد، هر چند سازمان امور مالیاتی هنوز زمان دقیقی برای این موضوع اعلام نکرده است.

■ فرار دولت از مالیات گیری

حالا نمایندگان مجلس مدعی هستند که این سامانه میان وزارت راه و شهرسازی و سازمان امور مالیاتی پاسکاری می‌شود. محمدرضا رضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران از تعلل دولت در این زمینه گلایه کرده و گفته است: در نشست هفته آینده این کمیسیون، موضوع راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان با حضور اسلامی و دژپسند وزرای راه و شهرسازی و اقتصاد مورد بررسی قرار می‌گیرد.

■ نشست ویژه کمیسیون با وزرای راه و اقتصاد

رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت: بر اساس برنامه‌ریزی صورت گرفته، در نشست هفته آینده این کمیسیون، موضوع راه اندازی سامانه املاک و اسکان با حضور اسلامی و دژپسند وزرای راه و شهرسازی و اقتصاد مورد بررسی قرار می‌گیرد.

محمدرضا رضایی کوچی در گفت‌وگو با خبرنگار خبرگزاری خانه ملت، با انتقاد از تعلل وزارت راه و شهرسازی و سازمان امور مالیاتی در عدم راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان گفت: متأسفانه در دو ماه اخیر شاهد هستیم که سامانه مذکور میان وزارت راه و سازمان مالیاتی پاسکاری می‌شود و تنها مردم از این تعلل دچار آسیب می‌شوند. محمدرضا رضایی کوچی، نماینده مردم جهرم در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: وزارت راه و شهرسازی در چهارسال اخیر وعده راه‌اندازی و اجرای سامانه املاک و اسکان را مطرح کرده، اما متأسفانه از آن زمان تاکنون این مسئله محقق نشده است. وی گفت: یکی از دلایل بروز تنش در بازار مسکن و عدم توان دولت برای مدیریت بازار، فقدان پایگاه اطلاعاتی دقیق است، از این رو راه‌اندازی سامانه املاک و اسکان می‌تواند به جمع آوری اطلاعات بازار مسکن از جمله خانه‌های خالی کمک کند.

رضایی کوچی افزود: تا زمانی که سامانه املاک و اسکان راه‌اندازی نشود، نمی‌توان به صورت دقیق و برنامه‌ریزی شده نسبت به مدیریت بازار مسکن اقدام کرد، از این رو دولت باید تمام همت خود را برای راه‌اندازی سامانه به کار گیرد.

■ وجود ۲/۵ میلیون خانه خالی در کشور

در این بین، سید امیر حسین قاضی‌زاده‌هاشمی، نایب رئیس مجلس شورای اسلامی در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: ۲/۵ میلیون مسکن خالی در ایران وجود دارد که ۸۰۰ هزار مورد آن در تهران است! متأسفانه کنترل نشدن بازار مسکن مشکل اصلی بین عرضه و تقاضای حقیقی، به خصوص در کلانشهرهایی مانند تهران است.

■ موسوی لارگانی: طرح سؤال از رئیس جمهور به دلیل تورم افسار گسیخته آماده شد

سیدناصر موسوی لارگانی، عضو هیئت رئیسه مجلس در صفحه شخصی خود در فضای مجازی نوشت: با توجه به تورم افسار گسیخته، افزایش روزانه قیمت طلا، سکه، ارز و مسکن، طرح سؤال از روحانی و احضارش به مجلس را آماده و در جلسه علنی روز یک‌شنبه ۱۵ تیرماه به جریان خواهم انداخت تا اگر روحانی برنامه‌ای برای اصلاح امور ندارد، مجلس به او برنامه بدهد. شرایط فعلی قابل تحمل نیست. اعتراض مردم بحق است.

■ نرخ مسکن با بخشنامه کنترل نمی‌شود

عضو کمیسیون عمران مجلس گفت: قطعاً تا زمانی که دولت در عرصه کنترل بازار مسکن، تولید و عرضه برنامه‌ریزی درستی نداشته باشد، نمی‌توان با مصوبه و دستور العمل بازار را مدیریت کرد. مجتبی یوسفی در گفت‌وگو با خانه ملت، با اشاره به اقدام رئیس جمهور در تعیین سقف برای افزایش نرخ اجاره بهای مسکن گفت: به نظر من این اقدامات تأثیری در مدیریت بازار مسکن ندارد، زیرا بازار با بخشنامه و مصاحبه به سمت بهبود حرکت نخواهد کرد.

گزارش ۲

درخواست سوم ترکیه به شرکت ملی گاز ابلاغ شد

درخواست کاهش ۲۲ درصدی قیمت گاز بعد از قطع ۳ ماهه صادرات به ترکیه

همزمان با قطع سه ماهه صادرات گاز ایران به ترکیه، شرکت بوتاش با استناد به بند بازبینی قیمت، خواستار کاهش ۲۲ درصدی گازبها شد.

به گزارش مهر، طبق گفته یک مقام آگاه اسفند سال گذشته بود که ترکیه طی نامه‌ای رسمی از ایران درخواست کرد با تعویق سه ماهه پرداخت پول گاز دریافتی از ایران موافقت کند که شرکت ملی گاز ایران هم در پاسخ خود با این درخواست مخالفت کرد. چند روز پس از این نامه بود که خط لوله صادراتی ایران در ترکیه آسیب دید. نکته مهم در انفجار خط لوله صادرات گاز ایران به ترکیه که در ۹۰۰ متری خاک ترکیه (نسبت به صفر مرزی) رخ داده اینکه طبق نظر کارشناسان از نظر امنیتی، کاملاً در چتر حفاظتی و رصدی نیروهای نظامی ترکیه قرار دارد و تا به امروز هیچ انفجار یا خرابکاری در این فاصله رخ نداده است. پس از انفجار خط لوله جمشیدی‌دانا، مدیر وقت دیسپچینگ شرکت ملی گاز ایران طی اظهارنظری عجولانه دلیل این حادثه را خرابکاری گروهک پ.ک.ک عنوان کرد که این موضع عجولانه مورد استقبال طرف ترکی قرار گرفت.

■ به بهانه کرونا به کام ترک‌ها

اطلاعات کسب شده خبرنگار مهر نشان می‌دهد، شرکت ترکیه بوتاش به استناد موضع ایران، طی نامه‌نگاری‌های انجام شده با شرکت ملی گاز ایران اعلام کرد که شرایط فورس‌ماژور است تا شرکت ملی گاز ایران نتواند بابت تأخیر در تعمیر خط لوله و کوتاهی ترکیه به داوری شکایت ببرد. همزمان با انفعال شرکت ملی گاز ایران، ترک‌ها نیز به بهانه کرونا شرایط را برای حضور گروه فنی ایرانی جهت بازدید از محل حادثه سخت کردند و تا به امروز هیچ‌یک از کارکنان شرکت ملی گاز نتوانستند از محل حادثه گزارش تهیه کنند. طبق گفته یکی از مطلعان در چنین شرایطی، شرکت ملی گاز در یک اقدام عجیب یکی از کارشناسان ترکیه‌ای را مأمور این کار می‌کند و این فرد ترکیه‌ای به نمایندگی از جمهوری اسلامی ایران به محل انفجار می‌رود و گزارشی را برای شرکت ملی گاز ایران تهیه می‌کند. وزارت نفت موضوع عدم همکاری ترکیه را برای بازدید از محل حادثه بهانه می‌کند، در شرایطی که به‌راحتی می‌شد از کانال وزارت امور خارجه این مشکل را برطرف کرد.

■ شکایت سوم

ترکیه که طی ۱۰ سال گذشته دو بار از گرانفروشی گاز ایران به داوری شکایت برده است از انفعال وزارت نفت بیشترین بهره را برده و سومین درخواست خود را برای بازبینی قیمت (revision price) به میزان ۲۲ درصد تقدیم طرف ایرانی کرده است. شرکت ملی گاز تاکنون به این نامه پاسخ نداده است و اگر طرفین از طریق مذاکره نتوانند اختلاف خود را برطرف کنند، داوری مانند دو دوره گذشته در این‌باره تصمیم‌گیری می‌کند. ترکیه تاکنون توانسته طی ۱۰ سال گذشته ۲۵ درصد از قیمت گاز ایران را از طریق بند قراردادی مورد اشاره بکاهد و این‌بار هم برای کاهش ۲۲ درصدی بهای امروز گاز خیز برداشته است.

■ قصه از کجا شروع شد؟

نخستین شکایت ترکیه از گرانفروشی گاز ایران مربوط به سال ۸۵ می‌شد. طبق اطلاعات به دست آمده داوری سوئیس، ایران را در سال ۸۷ به دلیل گرانفروشی گاز، ۹۷۰ میلیون دلار جریمه کرد و بر اساس حکم داوری ایران باید این مبلغ را به ترکیه پرداخت می‌کرد. اندکی پس از ابلاغ این حکم، شرکت ملی گاز ایران با بررسی دقیق میزان واردات گاز ترکیه از ایران، متوجه شد که شرکت بوتاش ترکیه کمتر از میزان تعهد خود از ایران گاز دریافت کرده است؛ بنابراین طبق مفاد قرارداد و بند pay takeor، دو صورتحساب برای ترک‌ها ارسال کرد. با ارسال این صورتحساب‌ها برای طرف خریدار که شامل دو صورتحساب ۶۰۲ و ۷۳۸ میلیون دلاری می‌شد، جریمه ۹۷۰ میلیون دلاری ایران تهاتر و در نهایت بیش از ۳۰۰ میلیون دلار به‌حساب شرکت ملی گاز در هالک بانک ترکیه واریز شد.

■ ایران برنده شکایت گازی ترکیه!

به گزارش خبرنگار مهر، ترکیه برای بار دوم در سال ۹۱ شکایت دیگری علیه شرکت ملی گاز ایران تنظیم کرد و باز هم خواستار کاهش قیمت شد. طبق قرارداد، هر یک از طرفین می‌توانند هر پنج سال یک‌بار از بند بازبینی قیمت استفاده کنند که بر همین اساس، ترکیه برای بار دوم توانست ۱۳ درصد دیگر از گازبهای ایران کسر کند. حمیدرضا عراقی در تاریخ هفتم اسفند ۹۲ اعلام کرد روند داوری میان دو کشور مطلوب و او راضی است؛ زنگنه هم در تاریخ ۲۹ فروردین ۹۳ با قاطعیت گفت ایران برنده شکایت گازی ترکیه خواهد بود.

■ پیش‌بینی غلط

زمستان ۹۴ رأی به سود ترکیه صادر شد که با حواشی بسیاری همراه بود. زنگنه برای آنکه القا کند اتفاق خاصی رخ نداده در تاریخ ۱۶ بهمن‌ماه ۹۴ گفت: «این رأی با آن چیزی که ترکیه به‌دنبال آن بوده، متفاوت است. رقم جریمه ایران محرمانه و ناچیز است». این در حالی است که چندی بعد مشخص شد منظور زنگنه از ناچیز بودن محکومیت ایران، رقمی نزدیک به ۲ میلیارد دلار بوده است!

از سوی دیگر طبق گفته یک مقام آگاه بهای گاز صادراتی ایران به ترکیه از گاز روسیه کمتر شد و هر هزار مترمکعب گاز طبیعی ایران به رقم ۱۶/۷ دلار رسید، درحالی که روسیه هر هزار مترمکعب گاز خود را به قیمت ۲۰ دلار به ترکیه می‌فروخت.

خبر

ارزآوری پروژه بندر چابهار

مقام مسئول سازمان بنادر با بیان اینکه «توسعه بندر چابهار هزینه‌های تحریم امریکا را افزایش داد، گفت: تنها پروژه‌ای که توانست قسمتی از گنج پنهان مورد تأکید رهبر معظم انقلاب را در چابهار نمایان کند، این بندر بود.

بهزور آقایی در گفت‌وگو با تسنیم با یادآوری اینکه بعد از توسعه بندر چابهار دیدگاه این بود که بندر را پرترافیک کنیم، افزود: بر این اساس هزینه اسلات از ۵۵۰ دلار به ۲۷۵ دلار به ازای هر TEU در مسیر بندر شهید بهشتی و بنادر موندرا و ناواشیوا کاهش یافت.

وی با تأکید بر اینکه در حوزه اقتصاد هیچ محدودیتی نداریم، تصریح کرد: بندر چابهار با همه شاخص‌های بندری، دریایی و اقتصادی می‌تواند پاسخگوی تمام نیازهای کشور باشد. این بندر از منظر پدافند غیرعامل و بعد امنیتی از اهمیت بسیار بالایی برای کشورمان برخوردار است. آقایی با اشاره به توافقنامه ایران-هند-افغانستان یادآور شد: بر این اساس ۹ فروند کشتی حامل کالای اساسی هند به افغانستان در بندر چابهار پهلوگیری کردند. این محموله‌ها را در هند تحویل گرفته و در مرز افغانستان تحویل داده‌ایم. وی بیان کرد: زمان جابه‌جایی کالای اساسی از هند به افغانستان در ابتدا حدود دو ماه بود که این زمان را به یک هفته تا ۱۰ روز کاهش دادیم. این اقدام باعث ایجاد ۱۰ هزار تردد در استان سیستان و بلوچستان شد. ضمن اینکه هر کانتینر ترانزیتی آورده‌ای حدود ۱۸۶۰ دلار برای ما دارد. وی با تأکید بر اینکه با اجرای پروژه بندر چابهار به عنوان قسمتی از جغرافیای جمهوری اسلامی هزینه تحریم‌های امریکا را افزایش دادیم، گفت: به‌رغم اینکه هند باید از تحریم‌های امریکا علیه ایران تبعیت کند، اما به دلیل صرفه اقتصادی که بندر چابهار برای این کشور دارد، امریکا مجبور شد هند را در این پروژه مستثنی کند. آقایی گفت: در زمان حاضر با توجه به اقدامات انجام شده، هزینه حمل کانتینر ۲۰ فوت از بندر شهید بهشتی و بنادر موندرا و ناواشیوا به ۲۲۰ دلار و هزینه حمل کانتینر ۴۰ فوت به ۳۵۰ دلار از بندر شهید بهشتی و بنادر موندرا و ناواشیوا کاهش یافته است.

درآمد ۳ هزار و ۸۰۰ میلیارد تومانی کارگزاری‌های بورس

افزایش میزان سرمایه‌گذاری در بورس طی ماه‌های گذشته درآمد کارگزاری‌ها را با رشد قابل توجهی مواجه کرده، اما خدمات ارائه شده توسط آنها تغییری نکرده است.

به گزارش فارس، آمارها می‌گویند طی سه ماه اول سال ۹۹، روزانه حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان در بورس مبادله صورت گرفته است. حتی روز یک‌شنبه هشتم تیرماه ۹۹ بیش از ۲۷ هزار میلیارد تومان مبادله در بورس صورت گرفته که تمام اعداد و ارقام قبلی را پشت سر گذاشته و رکورد جدیدی از این باب زده شده است. طی سه ماه اول سال ۹۹ که ۴۷ روز بورس باز بوده، حدود ۴۹۲ هزار میلیارد تومان ارزش مبادلات انجام شده، بوده است، اگر این عدد را در ۰/۰۱۴ درصد ضرب کنیم، میزان کارمزد دریافتی از سرمایه‌گذارانی که در بازار سهام معامله داشته‌اند، بیش از ۷۲۰۰ میلیارد تومان می‌شود. سهم کارگزاری‌ها حدود ۵۳ درصد مجموع کارمزد دریافتی، یعنی معادل ۳۸۰۰ میلیارد تومان می‌شود. سهم سازمان بورس بیش از ۳۲۰ میلیارد تومان، سهم حق نظارت سازمان حدود ۳۰۰ میلیارد تومان، سهم شرکت سپرده‌گذاری حدود ۱۵۰ میلیارد تومان، سهم فناوری ۱۲۵ میلیارد تومان و سهم مالیات هم ۲۵۰۰ میلیارد تومان بوده است.

حال باید دید کارگزاری‌ها با این درآمد هنگفت چرا فکری به حال سیستم‌های نرم‌افزاری خود برای کارآمدسازی آن و کاهش مشکلات سرمایه‌گذاران نمی‌کنند. سازمان بورس و بخش نظارت بر کارگزاران این سازمان باید به این مسئله ورود کند و علاوه بر شکستن انحصار فعلی که در اختیار تنها ۱۰۸ شرکت کارگزاری است، بر ایجاد رقابت میان کارگزاران، آنها را وادار به به‌روزرسانی سیستم‌های سخت‌افزاری خود کند. البته نباید از مشکلات هسته معاملات نیز گذشت. طی روزهای گذشته و هر بار که بازار با رشد یا اصلاح مواجه بوده، هسته معاملات توان پاسخگویی به سفارشات را نداشته است و می‌توان گفت سازمان بورس هنوز توانایی میزبانی از این همه سرمایه‌گذار را ندارد.

طرح ملی تولید خوراک دام با صرفه‌جویی ۴ هزار میلیارد تومانی

رئیس اتحادیه کارخانجات خوراک دام، طیور و آبزیان گفت: از شهریورسال جاری طرح ملی جایگزینی خوراک دام آماده با خام فروشی نهاده‌ها آغاز و ضمن افزایش بهره‌وری تولید، صرفه‌جویی ۴ هزار میلیارد تومانی در سال ایجاد می‌شود.

حسین کیهانی، در گفت‌وگو با تسنیم اظهار کرد: مواد اولیه مورد نیاز تولید خوراک دام در کشور عمدتاً وارداتی است و به دلیل تحریم‌ها مشکلاتی برای تأمین این مواد اولیه وجود دارد، به همین منظور مسئولان کشور به این جمع‌بندی رسیده‌اند که با استفاده از ظرفیت کارخانجات تولید خوراک دام می‌توان صرفه‌جویی زیادی ایجاد کرد. وی افزود: در سال حدود ۱۵ میلیون تن مواد علوفه‌ای و نهاده‌ها را به کشور وارد می‌کنیم، در صورتی که بتوانیم مصرف خود را به جای استفاده از نهاده‌های خام دامی به سمت خوراک آماده ببریم، صرفه‌جویی ۱۲ تا ۱۳ درصدی را در بخش مواد اولیه وارداتی و همچنین صرفه‌جویی ارزی خواهیم داشت.

رئیس هیئت مدیره اتحادیه کارخانجات خوراک دام، طیور و آبزیان ادامه داد: بر این اساس از محل واردات ۹ میلیون تنی ذرت، یک‌میلیون و ۱۷۰ هزار تن صرفه‌جویی و همچنین ۴۵۰ هزار تن در مصرف کنجاله سویا صرفه‌جویی ایجاد می‌شود و به طور میانگین ۱۳ درصد در مصرف نهاده‌های دامی صرفه‌جویی خواهیم داشت. وی بابیان اینکه صنعت طیور کشور با کمبود مصرف ریزمغزی‌ها و ویتامین در طول دوره پرورش مواجه هستند، تصریح کرد: استفاده از خوراک دام آماده منجر به بهبود کیفیت مرغ تولیدی می‌شود و ۱/۵ درصد از افت لاشه در کشتارگاه را می‌کاهد و مرغ چربی کمتری به خود می‌گیرد. کیهانی گفت: سازمان دامپزشکی و وزیر جهاد کشاورزی اصرار دارند که این طرح در کشور به مرحله اجرایی برسد که منجر به صرفه‌جویی منابع ریالی و ارزی می‌شود و در واقع به نفع منافع ملی است. وی بیان داشت: این طرح با پشتوانه وزارت جهاد کشاورزی و سازمان دامپزشکی در استان گلستان به صورت پایلوت انجام شده و برآورد شده که از شهریور ماه این طرح به صورت ملی انجام شود. این مقام مسئول اظهار داشت: کارخانجات خوراک دام با ۴۰ درصد ظرفیت خود مشغول به کار هستند، اما این ظرفیت را دارند که در صورت اجرای طرح، کل نیاز کشور را تأمین کنند و حتی در صورت صدور مجوز صادرات داشته باشند. کیهانی گفت: حدود ۲۱ میلیون تن ظرفیت اسمی کارخانه‌های خوراک دام است که محصولاتی با تکنولوژی بالا و در حد استانداردهای اتحادیه اروپا تولید می‌کنند.

وی گفت: پیش‌بینی می‌شود با اجرای این طرح ۴ هزار میلیارد تومان در سال صرفه‌جویی مصرف خوراک دام در کشور ایجاد شود و میانگین ضریب تبدیل در مرغداری‌های کشور از ۸/ درصد به ۶/ درصد برسد که استاندارد مناسبی برای بهره‌وری صنعت طیور کشور است. کیهانی در پاسخ به اینکه مصرف نهاده‌های دام و طیور به صورت خوراک آماده چقدر منجر به کاهش هزینه‌های تولیدکنندگان دام و طیور خواهد شد گفت: درست است که مصرف خوراک دام آماده نسبت به خوراکی که در خود واحدهای تولید تهیه می‌شود قیمت بالاتری دارد اما از لحاظ کیفی تفاوت‌های زیادی با خوراکی که به صورت دستی تهیه شده دارد.

وی افزود: استفاده از خوراک دام آماده علاوه بر اینکه ضریب تبدیل را بالا می‌برد از لحاظ بهداشتی نیز مورد اهمیت است و منجر به حذف آلودگی‌هایی مانند آفلاتوکسین، قارچ‌ها و غیره می‌شود که برای تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان مورد اهمیت است.