

### سهم ۴۴۰ هزار میلیارد تومانی ساخت مسکن از نظام بانکی

مصوبه شورای پول و اعتبار مبنی بر هدایت ۲۰درصد از تسهیلات پرداختی به حوزه مسکن در صورت اجرا شدن می‌تواند ۴۴۰هزار میلیارد تومان منابع مالی در قالب تسهیلات ساخت را به حوزه مسکن هدایت کرده و منجر به ایجاد بیش از ۳میلیون شغل شود. به گزارش فارس، سیر تسهیلات پرداختی در طول ۱۰ سال گذشته از ۱۹۵ هزار میلیارد تومان به ۱۴۰۰ هزار میلیارد تومان در طول تنها ۱۰ ماه از سال ۱۳۹۹ رسیده‌است. با یک برآورد ساده می‌توان پیش‌بینی کرد، میزان تسهیلات پرداختی در ۱۲ سال ۱۳۹۹ به هزار۷۰۰ هزار میلیارد تومان نیز نزدیک شود. به عبارت دیگر، در هر ماه از سال ۱۳۹۹ تقریباً معادل کل تسهیلات پرداختی در سال ۱۳۹۰، وام پرداخت شده است. نکته قابل توجه در افزایش تسهیلات پرداختی نظام بانکی در طول ۱۰ سال گذشته، رشد نجومی ۷۰درصدی تسهیلات پرداختی بانک‌ها در یکسال گذشته‌است. در حقیقت به احتساب میانگین افزایش تسهیلات پرداختی توسط بانک‌ها در پانزده زمانی مذکور، بانک‌ها به طور متوسط بین ۳۰ تا ۴۰درصد در هر سال نسبت به افزایش پرداخت تسهیلات اقدام کرده‌اند.

احمد قدسی، کارشناس مسائل بانک، با اشاره به اینکه اگر تسهیلات پرداختی نظام بانکی به حوزه مولد اقتصاد تعلق گیرد شاهد اتفاق بسیار مثبتی در اقتصاد هستیم، گفت: «بزرگ شدن کیک اقتصاد با هدایت تسهیلات به بخش مولد اتفاقی است که زمینه رونق بازارهای مولد و ایجاد اشتغال را به دنبال دارد.» قدسی در بیان اینکه اگر این تسهیلات به بخش غیر مولد تعلق گیرد و صرف تسهیلات کوتاه مدت فعالیت‌ها سوداگرانه شود، دو ضربه عمیق به اقتصاد وارد می‌شود، گفت: «افزایش تسهیلات پرداختی اگر سهم بازار غیر مولد شود، نه تنها زمینه تورم ناشی از رشد نقدینگی همراه ما است، بلکه از آثار تخریبی تأمین مالی بخش غیر مولد نظیر رکود تورمی نیز در امان نیستیم.»

مجلس شورای اسلامی نیز برای هدایت منابع نقدینگی ناشی از تسهیلات به بخش مسکن در قالب دو قانونی جهش تولید و تأمین مسکن و قانون بودجه ۱۴۰۰، با پیروی از تصمیم شورای پول و اعتبار، خلأقانونی این حوزه را پوشش داد.

## انرژی

### کاهش ۱۱درصدی بارش‌ها در تهران

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای تهران با اشاره به آخرین وضعیت بارندگی‌ها در تهران گفت: از ابتدای سال آبی یعنی از اول مهر ماه تا روز گذشته بر اساس ۱۱۰۰استانگه سنجش ، ۲۶/۶میلی متر بارندگی داشته‌ایم که این عدد نسبت به سال گذشته ۱۱درصد کاهش داشته‌است، اما نسبت به متوسط بلندمدت ۲۷درصد مثبت بوده‌است. به گزارش ایسنا، یوسف فراهپور در نشست خبری افزود، متأسفانه به دلیل تغییر اقلیم و افزایش دما نوع بارش‌ها از برف به باران تغییر کرده و پوشش برفی چندین سال است که وضعیت خوبی ندارد. به ویژه در دو سال اخیر شاهد کاهش پوشش برفی هستیم. در شرق تهران وضعیت بارش‌ها چندان مطلوب نبوده، اما در غرب استان کیفیت بارش‌های نسبتاً خوب بوده است. وی با اشاره به حجم مخازن ذخیره سدهای پنج‌گانه تهران گفت: ۶۶میلیون متر مکعب تا روز گذشته حجم مخازن ذخیره سدهای تهران بوده که این میزان نسبت به سال قبل ۹۹میلیون متر مکعب کمتر است.

وی با بیان اینکه برای سال ۱۴۰۰ نگران چگونگی تأمین آب شرب و برداشت مردم به ویژه در شهر تهران هستیم، اظهار کرد: با جلساتی که از یک‌ماه قبل دانشیم تلاش شده تا برنامه‌ریزی برای جلوگیری از جیره‌بندی و قطعی آب صورت بگیرد تا بدون هیچ مشکلی آب بهداشتی در اختیار مردم قرار دهیم، اما انتظار ما نیز این است که مردم در مصرف درست ما همراهی کنند.وی با اشاره به افزایش مصرف آب در تهران گفت: مصرف ما از مصارف استاندارد جهانی فاصله دارد، سرانه تأمین آب برای استان تهران برای هر نفر ۳۸۸لیتر در شبانه‌روز است که این عدد در کشورهای پیشرفته که حتی تا سه برابر بیشتر از ما بارندگی دارند بسیار بیشتر است. به‌طوری‌که این عدد در این کشورها ۱۷۰ تا ۲۲۰لیتر در شبانه روز است. لذا انتظارها این است که تا جایی که می‌توانیم اصلاح الگوی مصرف را داشته باشیم.

به گفته وی منابع آبی که در اختیار ما قرار دارد یا به صورت سطحی یا به‌طور زیرزمینی تأمین می‌شود. استاندارد مصرف جهانی در کلان بدین گونه‌است که در شرایط مطلوب ۲۰درصد این منابع در حوزه‌های مختلف مورد مصرف قرار گیرد. اگر ۶۰درصد این منابع را مصرف کنیم شاهد پایداری سرزمین و محیطزیست مطلوب هستیم. تا ۲۰درصد اگر مصرف صورت گیرد شرایط قابل تحمل خواهد بود. اگر از ۴۰درصد عبور کند وارد تنش آبی می‌شویم و اگر از ۶۰درصد مصرف افزایش یابد احتمالاً منابع آبی استان ناپدید می‌شود و این در شرایطی است که در ایران مصرف بیش از ۶۰درصد است و متوسط مصرف مردم در اختیار ما در کشور ۸۶/۲درصد تخمین زده می‌شود.

وی با بیان اینکه بعد از ما کشور مصر با ۵۳درصد مصرف آب در سطح سبب کمترین میزان مصرف آب است، استانداردهای مصرف آب در سطح ایران ۴۳ تا ۴۵درصد است. لذا ما از نظر استانداردهای مصرف جهانی فاصله‌های زیادی داریم. به گفته وی منابع و مصارف را محاسبه کردیم و نتیجه حاصل اینگونه شد که ۶۵درصد منابع آبی استان تهران از مصرف می‌کنیم که اگر بخواهیم این مسئله را اصلاح کنیم باید ابتدا به عدد ۵۰درصد برسیم که حدود یک میلیارد و ۲۸۸ میلیون متر مکعب باید از میزان مصرف فعلی کاهش دهیم که یک برنامه ۲۰ساله است.

## بازار

### بازار خودرو و شب عید کساد شد

برخلاف هر سال که بازار شب عید خودرو با افزایش قیمت و رونق معاملات روبه‌رو بود، امسال با وجود کاهش قیمت‌ها کسسی تمایلی به خرید خودرو ندارد. به گزارش تسنیم، بازار خرید و فروش خودرو در آخرین هفته پایان سال ۹۹ همچنان شاهد کاهش خرید و فروش بوده و خبری از رونق معاملات نیست. کاهش قیمت‌ها در روزهای پایانی سال آن هم در بازار خودرو در حالی ادامه دارد که هر ساله بازار معامله خودرو در ماه اسفند رونق داشت و به نوعی کسب و کار فروشندگان خودرو داغ بود ولی امسال رکود شدیدی در معاملات حاکم بوده و همه منتظر کاهش بیشتر قیمت‌ها هستند به همین دلیل تمایلی به خرید خودرو نداشته و عمدتاً می‌خواهند بازار انواع خودروهای داخلی و خارجی با کاهش بیشتر قیمت‌ها به ثبات برسد. در بازار پراید ۱۳۱ با قیمت ۱۰۷ میلیون تومان، پراید ۱۱۱ با قیمت ۱۱۶ میلیون تومان، پژو ۲۰۶ تیپ ۲ با قیمت ۱۸۵ میلیون تومان، پژو ۲۰۶ تیپ ۵ با قیمت ۴۴۸ میلیون تومان و پژو ۲۰۶ صندوق‌دار ۲۲۴ میلیون تومان مورد معامله قرار گرفت.

علاوه بر این سمند ال ایکس نیز ۱۷۵ میلیون تومان، سمند سورن ۲۳۸ میلیون تومان و سسانیا ۱۳۴ میلیون تومان قیمت گذاری شد. همچنین تیبیا ۲ با قیمت ۱۲۸ میلیون تومان، تیبیا صندوقدار با رنگ فولادی ۱۱۷ میلیون تومان قیمت‌گذاری شد. بررسی بازار خودرو در نخستین هفته جاری نشان از آن دارد که روند نزولی قیمت دلار، شیوع دوباره ویروس کرونا به همراه بی‌ثبغتی مردم به خرید خودرو باعث شده تا همه ۱۴۰۰ را برای خرید خودرو انتخاب کنند.

# ۴ جوان

| روزنامه جوان | شماره ۶۱۶۸

# اقتصاد

سرویس اقتصادی۸۸۴۹۸۴۳۳

# حرف و حدیث در بازار مرغ

## گفتاردرمانی دولتی‌ها در تنظیم بازار مرغ ناکام ماند و همچنان پای تنظیم بازار مرغ می‌لنگد



مصطفی رودکی امیران

در حالی که صف‌های طولیل خرید مرغ دولتی در میدان میوه و تره‌بار تهران و سایر استان‌ها در هفته پایانی اسفندماه همچنان ادامه دارد و مرغ تا یاب شده، معاون اول رئیس‌جمهور و وزیر صمت در جلسه ستاد تنظیم بازار، مباحث تنظیم بازار شب‌عید را آسیب‌شناسی می‌کنند!
آشفتنگی بازار مرغ در روزهای پایانی سال به جایی رسیده که دیگر گفتار در مانی مسئولان جواپگو نیست و باید طرح جدیدی برای عرضه منظم مرغ اندیشیده شود. مصاف بر اینکه حورف و حدیث‌ها در بازار اختلاف در زمان ممنوعیت صادرات مرغ و اختلاط در زمان تنظیم بازار اعلام کرد که عمومی سازی این صفا‌ها هستند، بالاگرفته است و مردم وضع بازار مرغ را عادی نمی‌بینند و اتفاقاً آن را «تدبیر» شده می‌پندارند! هفته گذشته، ستاد تنظیم بازار اعلام کرد که عرضه مرغ در چهار منطقه در تهران صورت گیرد در مردم در مناطق مختلف تهران به آسانی بتوانند مرغ خریداری کنند و هم‌زمان عرضه مرغ حواله‌ای آن و حذف فقط به مرغ دولتی کسب در تهران و شهرستان‌ها مرغ تحویل داده شود. با اتخاذ این تصمیم نه تنها مشکل تأمین مرغ رفع نشد، بلکه باعث شد در سه منطقه عرضه‌کننده مرغ نایاب و فقط در یک منطقه عرضه صورت گیرد. در این میان در برخی از مناطق و استان‌ها، مرغ دولتی با قیمت ۲۰ هزار و عدم دسترسی عموم مردم به مرغ دولتی نابسامانی بازار دامن زد و مسئولان ستاد تنظیم بازار وعده دادند که در هفته پایانی اسفند توزیع افزایش و قیمت‌ها کاهش یابد که این وعده نیز محقق نشد.

### تغییر شیوه عرضه از حواله‌ای به جواز ناکام ماند

روز گذشته بازار مرغ همچنان نال‌آرام بود. مرغ‌فروش‌ها در میدان عرضه مرغ به ویژه میدان بهمن تهران ساعت‌ها در انتظار تحویل مرغ ماندند و در نهایت دست‌خالی به مغازه‌های‌شان برگشتند و صداهای نعر نیز در صف‌های طولیل خرید مرغ دولتی در انتظار خرید مانند تا شب بخت یارشان باشد و بتوانند دو عدد مرغ ۱/۵ کیلوگی خریداری کنند.

### تغییر شیوه عرضه از حواله‌ای به جواز ناکام ماند

روز گذشته بازار مرغ همچنان نال‌آرام بود. مرغ‌فروش‌ها در میدان عرضه مرغ به ویژه میدان بهمن تهران ساعت‌ها در انتظار تحویل مرغ ماندند و در نهایت دست‌خالی به مغازه‌های‌شان برگشتند و صداهای نعر نیز در صف‌های طولیل خرید مرغ دولتی در انتظار خرید مانند تا شب بخت یارشان باشد و بتوانند دو عدد مرغ ۱/۵ کیلوگی خریداری کنند.

## شاخص بورس ۲۲ هزار واحد رشد کرد

شاخص بورس در جریان معاملات بازار سرمایه با رشد ۲۲هزار واحدی روبه‌رو شد.

به گزارش فارس، در جریان دادوستدهای دیروز بازار سرمایه بیش از ۸میلیارد و ۴۷۸میلیون سهم و حق تقدم به ارزشی بالغ بر ۸هزار و ۴۲میلیارد تومان در بیش از ۷۸۸هزار نوبت مورد دادوستد قرار گرفت و شاخص بورس با رشد ۲۲هزار و ۵۵۴واحدی در ارتفاع یک میلیون و ۲۲۹هزار و ۴۳۲ واحد قرار گرفت.

بیشترین اثر مثبت بر دادسخت بازار سهام در روز مورد اشاره به نام نمادهای معاملاتی شرکت‌های صنایع پتروشیمی خلیج فارس، معدنی و صنعتی چادرمو و فولاد مبارک اصفهان شد و در مقابل شرکت‌های گروه مینا، انرژی خودرو و مخابرات ایران با افت خود مانع افزایش بیشتر نامگر بازار سهام شدند.

شاخص‌های اصلی بازار سرمایه هم روز مثبتی را پشت سر گذاشتند، به‌طوری‌که شاخص قیمت وزنی (ارزشی) ۵هزار و ۸۰۰ واحد، کل (هم‌وزن) هزار و ۴۵۲ واحد، قیمت (هم‌وزن) ۹۴۸ واحد، آزاد شناور ۲۲ هزار و ۲۸ واحد و شاخص‌های بازار اول و دوم به ترتیب ۱۸ هزار و ۱۷۶ و ۲۹ هزار و ۸۴۲ واحد رشد کردند.

بر اساس این گزارش، در بازارهای فرابورس ایران هم با معامله یک میلیارد و ۸۵میلیون ورقه به ارزش یک‌هزار و ۸۵میلیارد تومان در ۲۴۵هزار نوبت، شاخص فرابورس (ایفکس) ۱۶ واحد رشد کرد و در ارتفاع ۱۷ هزار و ۹۸ واحد قرار گرفت.

در این بازار هم بیشترین اثر مثبت بر شاخص فرابورس به نام نمادهای معاملاتی پلیمر آر یا ساسول، سرمایه‌گذاری صبا تأمین و فولاد هرم‌گان جنوب شد و در مقابل شرکت‌های اعتباری ملل، صنعتی مینو و بانک دی بیشترین اثر منفی را بر این شاخص به نام خود ثبت کرد.

### پافشاری دستوری دولت برای افزایش ندادن قیمت‌ها

فعالان بازار، دلیل توزیع‌نشدن مرغ در میدان بهمن تهران را عدم بارگیری مرغ از سبوی مرعداران می‌دانند و بهانه‌های مبنی بر بارندگی‌های چند روز گذشته و عدم جابه‌جایی مرغ بین شهرستان‌ها و استان‌ها را پیوهه اعلام می‌کنند. واقعیت این است که ۴۰ روز قبل (اول ماه بهمن‌ماه) که بازار نهداده‌های طیور به شدت دچار مرغ تحویل بگیریم، در حالی که در خارج از میدان کسانانی که لابی دارند یکجا ۱۰ تن مرغ تحویل می‌گیرند و به ما می‌گویند اگر مرغ با قیمت ۲۲ هزار تومن می‌خواهید، بلیاید خارج از نئسان خریداری کنید. این اتفاقات در حالی است که مثلاً در یک هفته اخیر باران‌سان تیزتر است، سازمان حمایت و اصناف فعال شده‌اند!

فعالان بازار می‌گویند بارغ قبیل از اینکه از ماشین‌های حمل پیاده شود، جلوی در مغازه تمام می‌شود، اما مرغ‌های قطعه‌بندی که توسط شرکت‌ها در فروشگاه‌های زنجیره‌ای و خرده‌فروشی‌ها می‌توزیع می‌شوند فراوان است، ولی با قیمت کیلویی ۴۴ هزار و ۸۰۰ تومان. مرغ‌فروشان شهرستان‌های اطراف پایتخت نیز با انتقاد از شیوه دولت در توزیع مرغ در خرده‌فروشی‌ها می‌گویند: خرید مرغ با جواز برای شهرستان‌ها امکانپذیر نیست و مرغ‌فروشان شهرستان‌های اطراف تهران چند روز است که دست‌خالی از میدان بهمن برمی‌گردند.

این آشفتگی در تمامی شهرستان‌ها و استان‌های کشور وجود دارد. وزارت صمت، تولید مرغ را کافی نمی‌داند و مقصر کاهش عرضه را وزارت جهاد کشاورزی می‌داند و وزارت جهاد نیز ضعف توزیع مرغ در خرده‌فروشی‌ها را دلیل نابسامانی بازار اعلام می‌کند. این نابسامانی‌ها و پاسکاری‌ها در حالی است که معاون اول رئیس‌جمهور روز گذشته بی‌خبر از آشفتگی بازار و سردرگمی مردم در خرید میاحتاج شب‌عیدشان به وزارت صمت رفت و با حضور در جلسه ستاد تنظیم بازار، مباحث مربوط به تنظیم بازار شب‌عید را بررسی کرد. تشکیل این جلسه دیر هنگام در هزار تومانی خبر می‌دهد و می‌گوید: استان‌های مختلف تحت کنترل است تا روشن شود که چه ناهماهنگی‌های موجود جلوگیری شود.

### صادقی: نمی‌دانیم چه اتفاقی در بازار افتاده‌است!

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان تهران با تأکید بر اینکه نمی‌دانیم چه اتفاقی در بازار مرغ افتاده، از توزیع مرغ منجمد ۱۵ هزار تومانی خبر می‌دهد و می‌گوید: استان‌های مختلف تحت کنترل است تا روشن شود که چه ناهماهنگی‌های موجود جلوگیری شود.

تقاضای مرغ در بازار خیلی بالا رفته یا اینکه تولید باقی‌مانده مواجه شده است.

یدالله صادقی در گفت‌وگو با تسنیم می‌افزاید: در وزارت صمت وظیفه نظارت بر خرده‌فروشی‌ها را داریم و این مسئولیت در سطح عمده‌فروشی و تولید بر عهده وزارت جهاد کشاورزی است. آن وزارت‌تخانه نیز از اوایل بهمن‌ماه برنامه‌های خوبی برای تولید داشت، اما اینکه چقدر جوهره‌ریزی شده و در آینده وارد بازار می‌شود باید خودش پاسخگو باشد.

وی می‌گوید: برای تقویت عرضه مرغ در بازار، ذخایر مرغ منجمد که در ماه‌های گذشته به عنوان سراز مصرف از بازار جمع‌آوری شده بود، اکنون آزاد می‌شود. این مرغ‌ها از طریق میادین میوه و تره‌بار، فروشگاه‌های زنجیره‌ای، تعاونی‌های کارگری و کارمندی و برخی از واحدهای صنفی منتخب به قیمت ۱۵ هزار تومان عرضه می‌شود.

#### ممنوعیت صادرات کالاهای تولیدی

#### بازار ۴۲۰۰ تومانی

همچنین معاون اول رئیس‌جمهور روز گذشته در جلسه ستاد تنظیم بازار با هم از وفور کالا و لزوم نظارت بیشتر تا پایان ماه رمضان سخن گفت و وظایف مشخص وزارت جهاد و صمت را مجدداً مرور کرد. در این جلسه راهکار مشخصی برای تنظیم بازار انواع کالاهای در آستانه شب‌عید پیشنهاد عرافی که اشاره‌ای به نامش نشده کرده است. اعضای ستاد تنظیم دلاری داد و توصیه کرد که از انتقادات دلخور نشوند!

وی با اشاره به ممنوعیت صادرات کالاهایی که با ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی تولید می‌شوند، می‌گوید: کالاهایی نظیر روغن خوراکی، مرغ، تخم‌مرغ، لبنیات و گوشت که با ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی تولید می‌شوند، به هیچ عنوان اجازه صادرات از استان‌ها ندارند. تنظیم بازار شب‌عید ماه رمضان مسئله جدی است و همه دستگاه‌ها باید در این راه حساس باشند. وی با بیان اینکه کالا به وفور در کشور تولید می‌شود و کمبودی از این ناحیه وجود ندارد، می‌افزاید: مهم‌ترین نئسان ما این است که کاری کنیم این کالاها با قیمت مناسب به دست مردم برسد.

جهاگیرکی تصریح می‌کند: استانداران باید به شدت با قاچاق این اقلام برخورد کنند. وقتی کالایی با قیمت ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی تأمین می‌شود، قیمت ارز در بازار آزاد چند برابر این رقم است، طبیعی است که عده‌ای تلاش کنند تا از طریق قاچاق، اینگونه کالاهای ارزان‌تر و گران‌تر طرف بفرشند. اینگونه کالاها فقط برای ملت ایران با این قیمت از تأمین شده و لازم است سازمان تعزیرات نیز برخوردی قاطع داشته باشد تا کسی جرئت قاچاق کالاهای اساسی را نداشته باشد. معاون اول رئیس‌جمهور با اشاره به برخی گزارش‌های مبنی بر گرانی محصولاتی نظیر سیب و مرکبات می‌افزاید: در جلسه‌ای که اخیراً با مجمع نمایندگان استان آذربایجان غربی برگزار شد، استاندار آذربایجان غربی تأکید داشت که به هر میزان که نیاز باشد سیب با قیمت مناسب در این‌اترهای استان موجود است، وقتی مردم این مطلب را می‌شنوند و این‌اند که میزان تولید در کشور بالاست، اما قیمت‌ها پایین نمی‌آید دلخور می‌شوند. وی همچنین با اشاره به گزارش‌های ارائه‌شده در جلسه در خصوص دلیل گرانی مرغ می‌گوید: به نظر می‌رسد برخی ناهماهنگی‌ها میان دستگاه‌های اجرایی باعث گرانی مرغ شده که لازم است وزارت‌تخانه‌های جهاد کشاورزی، صنعت، معدن و تجارت و دادگستری گروه‌هایی را مشخص کنند تا نظارت مشترک بر فرایند تولید و توزیع مرغ در استان‌های مختلف داشته باشند تا از قاچاق کالاهای اساسی جلوگیری شود.

#### نقشی در خروج کالا از بنادر نداریم

از کنترل خارج می‌شود و چه وارد‌کننده و چه مصرف‌کننده از این مسئله متضرر خواهند شد. وی با بیان اینکه سازمان بنادر و دریانوردی صرفاً در نقش انباردار است و مدیریت تخلیه و نگهداری کالا در بنادر کشور را بر عهده دارد، تأکید کرد: این سازمان هیچ نقشی در خروج کالا ندارد و اگر صاحب کالایی در ترخیص سریع‌ر او در دستسور کار قرار دهد، سازمان بنادر مدیریت می‌کند و باافاصله بارگیری را مدنظر قرار می‌دهد تا کالا از بنادر خارج شود. وی با بیان اینکه گام اول مربوط به صاحب کالا است و مالمی که باید به فروشندگ کالا پرداخت کند و پس از آن فرایند ترخیص را انجام دهد، اظهار داشت: پس از آن نیز سازمان بنادر کالا را بسته به نوع آن سرعاً بارگیری می‌کند تا از بنادر خارج شود.

کوهساری در رابطه با اینکه بهترین سیاست برای خروج هر چه سریع‌تر کالا از بنادر چیست، عنوان کرد: بهترین سیاست این است که تعرفه‌های خدمات امور بندری منطقی باشند و یلکنی مدنظر قرار گیرند تا نگهداری کالا در بنادر کشور توجیه اقتصادی نداشته باشد و سریعاً خروج کالا انجام شود. وی ادامه داد: اگر نرخ تعرفه پایین باشد، برای صاحب کالا توجیه دارد که کالا را در بنادر نگه دارد، بنابراین زمان مصرف‌کننده بتوانند از آن استفاده کنند. کوهساری ادامه داد: اگر کالا در بنادر کشور ماندگار شود و کیفیت آن کاهش یابد از نظر تنظیم بازار بنادر است.

## حجیر

### افزایش پروازهای عبوری از ایران

پروازهای عبوری از آسمان ایران به‌رغم کارشکنی غربی‌ها، در نیمه دوم امسال با افزایش قابل توجهی نسبت به نیمه نخست مواجه شده است.

به گزارش مهر، بر اساس آمار منتشر شده از سوی شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، طی پنج‌ماهه مهر تا پایان بهمن مجموعاً ۵۶ هزار ۴۹۴ سورتی پرواز عبوری از آسمان کشورمان به ثبت رسیده است. این در حالی است که در شش‌ماهه نخست امسال، مجموعاً ۳۶ هزار و ۱۹۰ سورتی پرواز انجام شده است. با این وجود هنوز سر جمع پروازهای عبوری طی سال جاری از آمار سال گذشته ۶۹درصد کمتر است. مجموع پروازهای عبوری از آسمان ایران در ۱۱ ماهه فروردین تا پایان بهمن امسال ۹۲ هزار و ۴۱۲ فقره بوده‌است، در حالی که در مدت مشابه سال گذشته تعداد پروازهای عبوری از آسمان ایران، ۲۹۷ هزار و ۹۶۱ فقره بوده است که کاهش ۶۹درصدی را نشان می‌دهد. در سال جاری، بر تری‌فیک‌ترین ماه طی سال جاری، آذر ماه بوده که ۱۲ هزار و ۳۲۲ سورتی پرواز عبوری از آسمان کشورمان انجام شده‌است. کمترین تردد نیز در اردیبهشت امسال با عبور ۲ هزار و ۳۸۹ پرواز اختصاص داشته است.

رکورد بیشترین میزان پروازهای عبوری از آسمان ایران از بازه سال‌های ۱۳۸۷ تا ۱۳۹۹، در سال ۱۳۹۶ با انجام ۲۶ هزار و ۶۸۴ سورتی پرواز به ثبت رسید. سیاوش امیرمرکی، مدیرعامل شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران کاهش شدید پروازهای بین‌المللی در دنیا در پی شیوع ویروس کرونا در نیمه نخست سال جاری از دلایل کاهش پروازهای عبوری از آسمان ایران عنوان کرده بود.

### جاش امریکادر باره ادعای توقیف یک نفتکش

شرکتی در فیجیره اده‌ای دولت امریکا مبنی بر توقیف محموله حاوی ۷ میلیون بشکه نفت ایران را به چالش کشید. به گزارش فارس، شرکت بین‌المللی نفت و گاز فیجیره که تمامی مالکیت آن در اختیار «شیخ حامد بن محمد الشرقی»، حاکم شیخ‌نشین فیجیره است مدعی شده واسطه فروش این محموله بوده و محموله کشتی توقیف‌شده نفت عراقی بوده است.

وبگاه شبکه خبری بلومبرگ این خبر را شامگاه جمعه به استناد سندی که تقدیم یک داد‌گاه فدرال در واشنگتن دی‌سی شده منتشر کرده‌است. دولت امریکا هنگام صدور دستور توقیف این محموله مدعی شده بود سپاه پاسداران انقلاب اسلامی قصد داشته این محموله را به صورت مخفیانه به خارج از ایران منتقل کند. ایران توقیف این محموله را «دزدی در دبابی» توصیف کرد. شرکت بین‌المللی نفت و گاز فیجیره گفته در ماه ژوئن اقدام به خریداری ۲ میلیون بشکه نفت خام از یک عرضه‌کننده عراقی که اشاره‌ای به نامش نشده کرده است. مطابق ادعای شرکت اماراتی، عرضه‌کننده عراقی بارنامه‌های صادرشده توسط «سازمان بازرایی نفت عراق» را به عنوان گواهی مبدا محمول فروخته شده ارائه کرده‌است. شرکت بین‌المللی نفت و گاز فیجیره در ماه اکتبر این محموله را به خریداری در چین فروخته است. دولت امریکا محموله مذکور را قبل از سفر به سمت چین توقیف کرد. بهمن‌سال جاری، بلومبرگ به نقل از منبع آگاه گزارش داده بود نفت آمریکا در تلاش است محموله‌ای را که حاوی نزدیک به ۲ میلیون بشکه نفت خام است و تصور می‌کند متعلق به ایران است، توقیف کند.

### وزیر شهرسازی: برای شهرداری تهران متأسفم!

روند کند صدور پروانه ساخت پروژه‌های اقدام ملی مسکن که مدتی است مورد انتقاد مسئولان و فعالان این عرصه قرار دارد، صدای وزیر راه و شهرسازی را هم در آورد که گفت: «برای شهرداری‌ها متأسفم و وزیر راه و شهرسازی ایران باید با شتاب بیشتری در این زمینه اقدام ملی مسکن در نقاط مختلف کشور مواجه شده‌است. طبق تفاهنامه وزارت‌تخانه‌های کشور و شهرداری‌ها شهرداری‌ها موظفند میزان شهرسازی‌های اجرا را گلایه از عدم صادر کنند. با این وجود، از گوشه و کنار خبر می‌رسد که پس از تأیید نقشه‌های اولیه، برخی شهرداری‌ها به صدور پروانه موقت اقدام نمی‌کنند. شهرداری‌های می‌گویند که باید نقشه‌های اجرایی ارائه شود که دست کم دو ماه زمان می‌برد. پروژه‌های متعددی در سراسر کشور در حمله تهرانس در معطل صدور پروانه مواجه شده‌اند. نیمی از پروژه ۲هزار واحد تهرانس را حدود یکسال به دلیل عدم صدور پروانه معطل شده‌است. محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی اخیراً با عدم همکاری شهرداری‌های برای صدور پروانه ساخت واحدهای اقدام ملی مسکن گفته‌است: واقعاً برای شهرداری تهران متأسفم که هیچ‌گونه همکاری برده و پروژه‌های مسکن نمی‌کند. بهانه‌جویی‌های غیرقانونی انجام می‌دهند و خودشان باید در مقابل مردم می‌ایستادند.

به گفته اسلامی، این پروژه‌ها برای مردم است و وزارت راه و شهرسازی طبق قانون و مقررات کار می‌کند. ما مابین‌هایی که کاربری مسکونی است برای این کار تخصص داده‌ایم و هیچ دلیلی نداشته که شهرداری این کار را به تأخیر بیندازد. طرح اقدام ملی شهرسازی اخیراً با عدم توجه حسی روحانی، رئیس‌جمهوری در تهرانسر کلتگ زده شد. راه و شهرسازی می‌اکتون به ۵۰۴ هزار واحد رسیده است. قیمت هر متر مربع مسکن من ۱۷/۷میلیون تومان در نظر گرفته شده که هر سبم‌ها یک بار نرخ تعدیل از سوی وزارت راه و شهرسازی اعلام می‌شود. آورده ۶۰۰میتقاضیان ۴۰میلیون تومان است. تا پایان ماه آله ۱۱ هزار و ۱۰۰ واحد مسکن ملی افتتاح شد و گفته می‌شود در فروردین ۱۴۰۰ تعداد ۲ هزار واحد دیگر به بهره‌برداری می‌رسد و تا شهریور به طور ماهانه ۲ هزار واحد افتتاح خواهد شد.

### تحریم‌شکنی با صادرات قیر

میزان صادرات قیر ایران سالانه ۴میلیون تن است که به بیش از ۲۰کشور و در بسته‌بندی‌ها و روش‌های حمل و نقل متفاوت صادر می‌شود. فروش فراورده‌های نفتی از جمله قیر به صورت مویرگی مانع از شناسایی و تحریم‌پذیری صادرات قیر ایران شده است. به گزارش فارس، در حال حاضر صادرات قیر ایران در بسته‌بندی بشکه به ۱۰کشور مختلف در حال انجام است. با توجه به صادرات قیر در احجام کم به کشورهای متعدد، می‌توان گفت که فروش این فرآورده به صورت مویرگی مانع از شناسایی و تحریم‌پذیری صادرات قیر ایران شده‌است. امارات، عمان، هند، عراق و چین پنج‌کشوری هستند که به ترتیب بیشترین واردات قیر در قالب بشکه از ایران را دارند. امارات با واردات ارزش‌های بانکی قیمت‌گذاری شده است. آمریکا در سال ۲۰۲۰ ارزش واردات قیر در ایران را ۱۱ میلیارد دلار در حال حاضر صادرات قیر ایران در بسته‌بندی قله به ۹کشور مختلف در حال انجام است.

کارشناسان معتقدند که راهکار اصولی بی‌اثر کردن تحریم نفتی، تغییر زمین بازی از خام‌فروشی به سمت تولید و صادرات فرآورده‌های نفتی است. صادرات فرآورده‌های نفتی به دلیل کوچک بودن حجم محموله‌ها، تعدد خریداران و عرضه‌کنندگان، شیوه متنوع صادرات، متمرکز شدن بر بازارهای منطقه‌ای به جای بازارهای جهانی و کاهش حجم ترخیص‌ها بانکی نسبت به صادرات نفت خام در شرایط تحریم و حتی شرایط عادی آسان تر است و درآمذایی بالایی نیز برای کشور به همراه دارد، موضوعی که در صادرات قیر ایران به خوبی قابل مشاهده‌است.