

۱۶۵هزار میلیارد تومان اوراق مالی فروخته شد

گزارش‌های رسمی بیانگر آن است که طی ۴۰ هفته عرضه اوراق بدهی دولت و ۱۲ مر حله پذیرهنویسی اوراق تا تاریخ ۱۲اسفندماه سال جاری حدود۱۶۶هزار میلیارد تومان فروش رفته است.این در حالی است که ۱۱۳هزار میلیارد تومان از رقم مذکور اوراق نقدی بوده است. انتشار اوراق بدهی پای خود را در میان راهکارهای تأمین مالی بوده‌جه باز کرده است. آخرین گزارش‌ها از انتشار اوراق بدهی نشان از آن دارد که از محل انتشار اوراق حدود ۱۶۶هزار میلیارد تومان تأمین مالی انجام گرفته است. با انتشار اسناد خزانه اسلامی و طی برگزاری ۴۰ هفته عرضه اوراق بدهی دولت و ۱۲ مر حله پذیرهنویسی اوراق تا تاریخ ۹۹/۱۲/۱۳، در مجموع معادل ۱۶۵/۵۹۷ میلیارد تومان شامل ۵۱۷/۰۰ میلیارد تومان اسناد خزانه اسلامی و ۱۱۳/۸۹۷ میلیارد تومان اوراق نقدی تأمین مالی انجام شده بود. با احتساب مبلغ مندرج در جدول فوق، تاکنون مجموعاً ۱۱۷/۲۸۴ میلیارد تومان از طریق انتشار اوراق نقدی، حدود ۵۱ درصد از طریق بازار پول و ۴۹ درصد از طریق بازار سرمایه تأمین مالی شده است. با انتشار اسناد خزانه اسلامی پذیرهنویسی اوراق تا تاریخ ۹۹/۱۲/۱۲ در مجموع معادل ۱۶۵/۵۹۷ میلیارد تومان شامل ۵۱۷/۰۰ میلیارد تومان در قالب اسناد خزانه اسلامی تأمین مالی انجام شده است. همچنین حسب تمهیدات اتخاذ شده توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی، متقاضیان می‌توانند در تمامی روزهای معاملاتی از طریق بازار سرمایه نسبت به خرید اوراق دولت در نمادهای منتشره اقدام کنند. یادآور می‌شود پیش از این خرید اوراق دولت در بازار سرمایه صرفاً در یک روز معاملاتی در هر هفته میسر بود.

بر اساس گزارش یاد شده در ادامه اقدامات وزارت امور اقتصادی و دارایی برای تأمین مالی اقتصاد کشور با هدف کاهش تبعات تورمی، خزانه‌داری کل کشور طی ماه‌های اخیر نسبت به انتشار و عرضه اوراق بهادار دولتی با استفاده از روش‌های مختلف از جمله انتشار اسناد خزانه اسلامی و برگزاری ۴ هفته عرضه اوراق بدهی و ۱۲ مرحله پذیرهنویسی اوراق اقدام کرده که از این طریق تاکنون، در مجموع ۱۶۸/۹۸۴ میلیارد تومان شامل ۱۱۷/۲۸۴ میلیارد تومان به صورت عرضه نقدی و ۵۱/۷۰۰ میلیارد تومان در قالب اسناد خزانه اسلامی تأمین مالی انجام شده است. همچنین حسب تمهیدات اتخاذ شده توسط وزارت امور اقتصادی و دارایی، متقاضیان می‌توانند در تمامی روزهای معاملاتی از طریق بازار سرمایه نسبت به خرید اوراق دولت در نمادهای منتشره اقدام کنند. یادآور می‌شود پیش از این خرید اوراق دولت در بازار سرمایه صرفاً در یک روز معاملاتی در هر هفته میسر بود. بر اساس گزارش یاد شده در ادامه اقدامات وزارت امور اقتصادی و دارایی برای تأمین مالی اقتصاد کشور با هدف کاهش تبعات تورمی، خزانه‌داری کل کشور طی ماه‌های اخیر نسبت به انتشار و عرضه اوراق بهادار دولتی با استفاده از روش‌های مختلف از جمله انتشار اسناد خزانه اسلامی و برگزاری ۴ هفته عرضه اوراق بدهی میان بانک‌ها، مؤسسات اعتباری غیر بانکی و نهادهای مالی فعال در بازار سرمایه (از قبیل صندوق‌های سرمایه‌گذاری و شرکت‌های تأمین مالی) و ۱۲ مرحله پذیرهنویسی اوراق از طریق کارگزاری بانک مرکزی و سیستم‌منظه‌یابی شرکت مدیریت فناوری بورس تهران اقدام کرده است.



رئیس کمیسیون جهش تولید مجلس:

جان دستگاه‌های دولتی را برای تولید مسکن می‌گیریم

بسیاری از دستگاه‌های اجرایی و دولتی دارای‌های زیادی را در حوزه زمین و مستغلات برای خود دست و پا کرده‌اند. با توجه به اینکه قیمت زمین و ساختمان در کشور به حدی افزایش یافته‌است که رؤیای خانه‌دار شدن به رؤیای اجاره‌نشینان تقلیل پیدا کرده است، جا دارد مجلس شورای اسلامی طرح جهش تولید مسکن را عملیاتی کند. در همین راستا یک نماینده مجلس گفت: زمین به جان دستگاه‌های دولتی بسته است، اما با بازار لازم این زمین‌ها را در جهت تولید مسکن به کار خواهیم گرفت. براساس اطلاعات جدید مرکز آمار، متوسط قیمت هر مترمربع زمین یا همان بنای کلنگی در بهار اسمال در شهر تهران به ۲۵ میلیون و ۵۱۰ هزار تومان رسید که در مقایسه با میانگین قیمت در زمستان پار سال، ۲۲/۶ درصد رشد کرده‌است. سطح بهاری قیمت زمین در تهران ۵/۴ درصد نسبت به بهار سال گذشته گران تر شده‌است.

اما این گرانی در بازار زمین مسکونی فقط به تغییرات نقطه‌ای قیمت‌ها محدود نمی‌شود،بلکه ارزش فروش ملک کلنگی در شهر تهران از قیمت مسکن نیز با فاصله چشمگیر، بالاتر قرار گرفته‌است.اطلاعات مرکز آمار در این باره حکایت از آن دارد که در بهار اسمال هر مترمربع آپارتمان در معاملات شهر تهران با قیمت میانگین ۱۸ میلیون و ۸۲۳هزار تومان فروش رفته است. بنابراین قیمت زمین ۱/۲۵ برابر قیمت مسکن شده‌است. در حالی که بسیاری مستأجران نسبت به رشد قیمت اجاره در سال ۱۴۰۰ نگرانی جدی دارند، مجلس طرحی را برای جهش تولید مسکن در دست دارد که باید دید تا چه حد امکان عملیاتی شدن دارد. در همین رابطه شمس‌الدین حسینی،رئیس کمیسیون جهش تولید مجلس گفت: ایران کشور ثروتمندی است،اما از این صحت به درستی استفاده نمی‌کند. برای استفاده از ثروت باید سیاست مولدسازی را پیش بگیریم. رئیس کمیسیون حقیقی تولید مجلس شورای اسلامی به قیمت مسکن اشاره کرد و افزود: قیمت مسکن به عوامل متعددی در حوزه ساخت و همچنین سایر بازارهای سرمایه‌گذاری بستگی دارد. زمانی که افراد قصد دارند، سید درایی‌شان را توسعه دهند، به سمت بازاری حرکت می‌کنند که بیشترین بازدهی مالی دارد. در بین بهتر سرمایه‌گذاران در حوزه مسکن حتماً بازارهای دیگر هم حضور دارند که البته آنها را نباید اخلاکگر یا مافیادگذاشت، بلکه سیاستگذاری در صورتی باشد که سرمایه‌دار در بخش تولید هدایت شود. اینکه باید به ساخت مسکن تعلق بگیرد، نیازمند سیاستگذاری است؛ زمانی که پروژه مسکن مهر کلید خورد،انتقادها بالا گرفت که این پروژه نقدینگی زیادی داشت، اکنون نرخ رشد نقدینگی در کشور افزایش می‌یابد، اما فقط مسکن ساخته نمی‌شود. طرح مسکن مهر مزخرف خوانده‌شد و طرح مسکن اجتماعی را مطرح کردند، اما یک واحد مسکن اجتماعی ساخته نشده‌است، وزیر اسبق اقتصاد تصریح کرد: زمانی که مجلس سیزدهم یازدهم کار خود را آغاز کرد، دو گام اساسی در زمینه مسکن برداشت که یکی مالیات بر خانه‌های خالی بود و سعی کردیم هزینه مسکن خالی را افزایش دهیم که این اقدام کوتاهمدت و میان مدت است، اما می‌تواند در بلندمدت هم اثر تنظیمی داشته‌باشد. دیگری هم طرح جهش تولید مسکن بود که بحث تأمین بین حذف قیمت زمین در بهای تمام‌شده و افزایش عرضه مسکن مطرح است.

رئیس کمیسیون جهش تولید مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: برخی دستگاه‌های دولتی زمین‌زایی در اختیار دارند، اما برای ساخت مسکن نمی‌دهند. دلیلش هم این است که این زمین‌ها به جانشین بسته‌است. سیاستگذار است که با ابزارهای می‌تواند منابع را به سمت فعالیت مولد ببرد. وی به طرح جهش تولید مسکن اشاره کرد و گفت: اگر تصویب شود،اثرش از سال آینده مشخص خواهد شد و این منابعی دیده شده‌است. همچنین باید توجه داشت در قانون بودجه سال آینده وام ودیعه مسکن را قرض‌الحسنه در نظر گرفتیم، در حالی که می‌تاییم این کار اصولی و بنیادی نیست، اما در شرایط فعلی می‌تواند به خانوار کمک کند.



۱۲ گزارش یک

پیش از این، کارشناسان دلسوز اقتصاد از دولتمردان درخواست کردند که ثبات بازار

ارز را به آزادسازی ارزهای بلوکه شده و رفع تحریم‌ها گره نزنند اما متأسفانه این درخواست مورد توجه قرار نگرفت و حالا به گفته مقامات دولتی و اخبار منتشرش شده گویا حساب‌های بلوکه شده همچنان در تحریم امریکا قرار دارند و کشورهایی چون کره جنوبی نیز در این حوزه از فر مان امریکایی‌ها تبعیت می‌کنند.

همان زمانی که رئیس‌جمهور کاهش نرخ دلار به ۱۵هزار تومان را به آزادسازی ارزهای بلوکه ایران در بانک‌های خارجی گره زد و بر وی این دولتمردان روی آزادسازی زودهنگام ارزهای بلوکه شده ایران در بانک‌های خارجی مانور می‌دادند، برخی از کارشناسان اقتصادی دلسوز با انتقاد از گفتارهای ارزی دولتمردان به توصیه کردند

پیش از این، کارشناسان دلسوز اقتصاد از دولتمردان درخواست کردند که ثبات بازار ارز را به آزادسازی ارزهای بلوکه شده و رفع تحریم‌ها گره نزنند اما متأسفانه این درخواست مورد توجه قرار نگرفت و حالا به گفته مقامات دولتی و اخبار منتشرش شده گویا حساب‌های بلوکه شده همچنان در تحریم امریکا قرار دارند و کشورهایی چون کره جنوبی نیز در این حوزه از فرمان امریکایی‌ها تبعیت می‌کنند. همان زمانی که رئیس‌جمهور کاهش نرخ دلار به ۱۵هزار تومان را به آزادسازی ارزهای بلوکه ایران در بانک‌های خارجی گره زد و بر وی این دولتمردان روی آزادسازی زودهنگام ارزهای بلوکه شده ایران در بانک‌های خارجی مانور می‌دادند، برخی از کارشناسان اقتصادی دلسوز با انتقاد از گفتارهای ارزی دولتمردان به توصیه کردند

پیش از این، کارشناسان دلسوز اقتصاد از دولتمردان درخواست کردند که ثبات بازار ارز را به آزادسازی ارزهای بلوکه شده و رفع تحریم‌ها گره نزنند اما متأسفانه این درخواست مورد توجه قرار نگرفت و حالا به گفته مقامات دولتی و اخبار منتشرش شده گویا حساب‌های بلوکه شده همچنان در تحریم امریکا قرار دارند و کشورهایی چون کره جنوبی نیز در این حوزه از فرمان امریکایی‌ها تبعیت می‌کنند. همان زمانی که رئیس‌جمهور کاهش نرخ دلار به ۱۵هزار تومان را به آزادسازی ارزهای بلوکه ایران در بانک‌های خارجی گره زد و بر وی این دولتمردان روی آزادسازی زودهنگام ارزهای بلوکه شده ایران در بانک‌های خارجی مانور می‌دادند، برخی از کارشناسان اقتصادی دلسوز با انتقاد از گفتارهای ارزی دولتمردان به توصیه کردند

پیش از این، کارشناسان دلسوز اقتصاد از دولتمردان درخواست کردند که ثبات بازار ارز را به آزادسازی ارزهای بلوکه شده و رفع تحریم‌ها گره نزنند اما متأسفانه این درخواست مورد توجه قرار نگرفت و حالا به گفته مقامات دولتی و اخبار منتشرش شده گویا حساب‌های بلوکه شده همچنان در تحریم امریکا قرار دارند و کشورهایی چون کره جنوبی نیز در این حوزه از فرمان امریکایی‌ها تبعیت می‌کنند.

پیش از این، کارشناسان دلسوز اقتصاد از دولتمردان درخواست کردند که ثبات بازار ارز را به آزادسازی ارزهای بلوکه شده و رفع تحریم‌ها گره نزنند اما متأسفانه این درخواست مورد توجه قرار نگرفت و حالا به گفته مقامات دولتی و اخبار منتشرش شده گویا حساب‌های بلوکه شده همچنان در تحریم امریکا قرار دارند و کشورهایی چون کره جنوبی نیز در این حوزه از فرمان امریکایی‌ها تبعیت می‌کنند.

وزارت بازرگانی چین اعلام کرد که کنگره ملی خلق چین اخیراً حضور اقتصادی جامع منطقه‌ای را تأیید کرد. به گزارش فارس به نقل از راشاتوته، وانگ بنتائو، وزیر بازرگانی چین اعلام کرد که مقامات چینی در نشست کنگره خلق چین که اخیراً در پکن برگزار شد، حضور این کشور در قرارداد تجارت آزاد موسوم به شراکت اقتصاد جامعه منطقه‌ای را سه‌ماه زودتر از موعد تصویب کردند. وی از دیگر کشورهای عضو این توافق خواست که هر چه زودتر حضور خود را در این توافق نهایی کنند. بنتائو ادامه داد: هر چند زودتر اجرای این توافق آزاد آغاز شود، زودتر مردم کشورهای عضو آن از این محل منتفع خواهند شد. گام‌های نخست این توافق در اواسط ماه نوامبر سال گذشته بین ۱۵ کشور امضا شد و در حال حاضر این توافق در بدو دانشت ۲۰۲۱ کشور عضو اتحادیه کشورهای آسیای جنوب شرق به

۱۲ گزارش ۲

در جریان نوسان‌های سالجاری بازار سرمایه، بسیاری از اشخاص حقیقی و حقوقی ثروت‌های قابل ملاحظه‌ای به جیب زدند و برخی از سهامداران تازه وارد نیز متأسفانه با کاهش ارزش سهام روبرو شدند. در این میان تخلفاتی در نوسان‌های بازار شکل گرفته‌است که گویا جلسات مشترک بورس یا قوه قضائیه آغاز شده و بر اساس صور تجلسات آن، بورس بالغ بر ۴۰۰ پرونده تخلف دستکاری در بازار سرمایه به بار رسیده است. اگر چه هر شخصی که وارد بازار سرمایه می‌شود باید پرسک‌های موجود در این بازار را بیپذیرد، اما نمی‌توان مقوله دستکاری نرخ سهام را به طرق حرفه‌ای کتمان کرد به ویژه آنکه روزی ارزش بازار بورس و فرابورس به رکورد ۹هزارهزار میلیارد تومان رسید، اما هر آنکون در مدت ۵هزارهزار میلیارد تومان به سر می‌برد، در این بین انتظار افکار عمومی آن است که با تخلفات انجام گرفته پیرامون بازار سرمایه برخورد شود.

به گزارش خبرنگار مهر، جلسات مشترک بورس با قوه‌قضائیه آغاز شده و بر اساس صور تجلسات آن، بورس بالغ بر ۴۰۰ پرونده تخلف دستکاری در بازار سرمایه را ارسال کرده که احتمال افزایش شکایت‌ها به ۲هزارهزار پرونده هم وجود دارد. بر این اساس در نامه‌ای که معاونت حقوقی دادگستری تهران به رئیس کل دادگستری تهران در خصوص جلسه برگزار شده با معاونت حقوقی بورس ارسال

اقتصاد

سرویس اقتصادی۸۸۴۹۸۴۳۰

همتی: تأمین ارز را

بی‌توجه به ارزش‌های بلوکه در کره دنبال می‌کنیم

اتاق بازرگانی ایران میزان ارزهای ایران را در کره جنوبی ۸/۵ میلیارد دلار اعلام کرد



که ثبات بازار ارز را به رفع زودهنگام تحریم‌ها گره نزنند، زیرا اگر بایدن نخواهد مسیر ترامپ را ادامه دهد، بازار ارز به‌طور مجدد با انتظارات تورمی قابل ملاحظه روبرو می‌شود و حالا به نظر می‌رسد هشدار کارشناسان اقتصادی می‌مورد نبوده است.

رئیس کل بانک مرکزی که فشارهای زیادی به مقامات کره جنوبی برای آزادسازی ارزهای ایران وارد کرده است، می‌گوید: دولت کره اراده مستقلی برای حل مشکل منابع ارزی ایران ندارد. درخواست مذاکره از طرف سفیر کره و توافق برای پرداخت منابع ایران توسط کره‌ای‌ها انجام شد و من در جلسه از اینکه اجازه لازم را از امریکایی‌ها گرفتم پنهان‌ه از ایشان سؤال کردم.

در ادامه یادداشت‌های همتی آمده است: بانک مرکزی برنامه خود را برای تأمین نیازهای ارزی کشور، بدون توجه به منابع مسدود شده خود در کره‌جنوبی و سایر کشورها تنظیم کرده است. بنابراین تأمین ارز کالاهای اساسی، دارو و تجهیزات پزشکی توسط منابع در جریان بانک مرکزی و تأمین ارز سایر کالاها ضروری و نیز مواد اولیه واحدهای تولیدی از طریق منابع صادراتی غیرنفتی و تحریم‌آمده بود که «وزیر خارجه امریکا گفته است تا این‌ها به توافق هسته‌ای بازنگردد، منابع ایران به

۱۲ خبر

تصویب بزرگ‌ترین توافق تجارت آزاد جهان در چین

همراه چین، ژاپن، کره‌جنوبی، استرالیا و نیوزیلند بزرگ‌ترین توافق تجارت آزاد در جهان به شمار می‌رود. بر اساس توافق انجام شده در صورتی که کشور ژاپن ۱۵ کشور توافق را در مجالس خود نهایی کنند، اجرایی آن ظرف مدت ۶گروز اجرا خواهد شد.

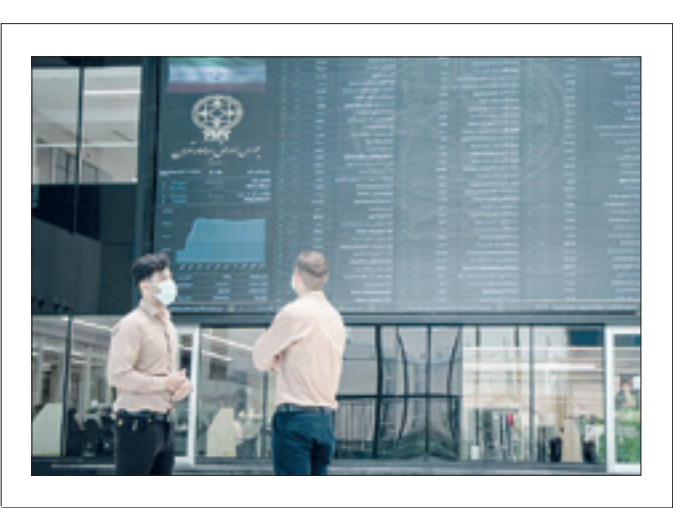
هه پینگت، استاد سیاست بین‌الملل دانشگاه فودان در شانگهای می‌گوید: اقدام دولت چین در تصویب سریع این توافق تجارت آزاد در واقع اقدامی در راستای تسویق دیگر کشورهای برای تسریع در روند آنهاست. در حال حاضر مجلس ژاپن هم در حال بررسی تصویب این توافق تجارت آزاد است و بعد است در آنجا شاهد مشکلی باشیم، وی ادامه می‌دهد: پیشین‌هی می‌کنیم که در کشورهای عضو اتحادیه جنوب شرق آسیا هم مشکلی برای تصویب این توافق وجود نداشته باشد. پینگت تأکید می‌کند: در صورتی که این توافق در اکثر کشورهای عضو تصویب شود، تا پایان سال ۲۰۲۱ یا اوایل سال ۲۰۲۲ اجرای آن آغاز خواهد شد.

۴۰۰ پرونده تخلف دستکاری در بازار سرمایه به قوه قضائیه رفت

کرده، اعلام شده که بیش از ۲۰۰ پرونده کیفری در محاکم دادگستری استان تهران از طرف سازمان بورس با موضوع فعالیت بدون اخذ مجوز و دستکاری در بازار سرمایه از طریق اغوای اشخاص با ایجاد کانال تلگرام به ثبت رسیده است.

همچنین در این نامه از آماده شدن بیش از ۲۰۰ پرونده دیگر جهت طرح شکایات و ثبت در محاکم با عناوین مذکور نیز خبر داده شده و البته احتمال داده شده است که افزایش شکایات

تا ۲هزار پرونده هم صورت بگیرد. در مصوباتی که در این جلسه حاصل شده، معاون حقوقی



صورت روان در جریان است. آینه است: از اول سال تاکنون، بانک مرکزی ۱۰ میلیارد دلار ارز ترجیحی برای کالاهای اساسی، نهاده‌های کشاورزی و دارو و تجهیزات پزشکی تأمین کرده است و ۲۴ میلیارد دلار ارز صادرات (غیر نفت خام) نیز از روش‌های مختلف در خدمت واردات کشور قرار گرفته است.

به گفته همتی، از اول بهمن‌ماه تاکنون ۳/۳ میلیارد دلار صرفاً در سامانه نیما تأمین از شده است و این علاوه بر تأمین ارز خود بانک مرکزی و رقم قابل توجه واردات در مقابل صادرات در این مدت بوده است. فقط در روز گذشته عرضه در نیما شش برابر معاملات سوده و میانگین نرخ معاملات دیروز نیز ۲۲هزار و ۵۰۰ تومان برای هر دلار بود.

به گزارش فارس، امروز در خبرها آمده بود که «وزیر خارجه امریکا بار دیگر از ایران خواسته است که ابتدا به پایبندی به توافق هسته‌ای بازگردد و تأکید کرد که واشنگتن از بازگشت به برجام برای گسترش توافق به دیگر حوزه‌ها استفاده خواهد کرد». این در حالی است که مقام‌های جمهوری اسلامی ایران تأکید کرده‌اند این امریکا بوده که توافق هسته‌ای را ترک کرده و اکنون نیز آنها باید ابتدا به برجام بازگردند.

بلیکنک همچنین در بخش دیگری از صحبت‌هایش به موضوع اموال بلوکه‌شده ایران در کره جنوبی پرداخته و مدعی شده تا زمانی که ایران به توافق هسته‌ای بازنگردد، این پول‌ها آزاد نمی‌شوند.

چندی پیش اتاق بازرگانی ایران رقم این پول را که در دو بانک کره جنوبی نگهداری می‌شوند اعلام کرد. درخواست مذاکره از طرف سفیر کره و توافق برای پرداخت منابع این هم توسط خود کره‌ای‌ها انجام شد و من در جلسه از اینکه اجازه لازم را از امریکایی‌ها گرفتم پنهان‌ه از ایشان سؤال کردم.

در ادامه یادداشت‌های همتی آمده است: بانک مرکزی برنامه خود را برای تأمین نیازهای ارزی کشور، بدون توجه به منابع مسدود شده خود در کره‌جنوبی و سایر کشورهای تنظیم کرده است. بنابراین تأمین ارز کالاهای اساسی، دارو و تجهیزات پزشکی توسط منابع در جریان بانک مرکزی و تأمین ارز سایر کالاها ضروری و نیز مواد اولیه واحدهای تولیدی از طریق منابع صادراتی غیرنفتی و تحریم‌آمده بود که «وزیر خارجه امریکا گفته است تا این‌ها به توافق هسته‌ای بازنگردد، منابع ایران به

تازه‌ترین قیمت مرغ، گوشت و میوه در میادین

تازه‌ترین قیمت مرغ، تخم مرغ، گوشت و میوه در میادین میوه و تره بار اعلام شد. به گزارش ایسنا، براساس نرخنامه سازمان میادین میوه و تره بار قیمت هر کیلووان تازه، گوساله در میادین میوه و تره بار ۲۱ هزار تومان، سردست تازه گوساله هر کیلو ۱۱۹ هزار تومان، گوشت مخلوط با نخم گوساله هر کیلو ۱۱۰ هزار تومان، گوشت چرخ کرده مخلوط ۹۸هزار تومان، ران تازه گوسفندی ۱۴۴ هزار و ۵۰۰ تومان، سردست تازه گوسفندی هر کیلوگرم ۲۴ هزار و ۱۰۰ تومان، کف مرغ تازه گوسفندی هر کیلو ۱۴۳ هزار و ۴۰۰ تومان، شقه گوسفندی هر کیلو ۱۱۹ هزار و ۸۰۰ تومان، ششقه بولقون ۳۶ هزار و ۵۰۰ تومان، مرغ تازه تنظیم بازار هر کیلو ۲۰ هزار و ۲۰۰ تومان، مرغ منجمد تنظیم بازار ۱۵ هزار و ۵۰۰ تومان، تخم‌مرغ تنظیم بازار ۱۲ هزار و ۹۰۰ تومان، تخم‌مرغ تازه بسته‌بندی کی ششانه ۳۰ عددی به وزن یک‌کیلو و ۹۰۰ گرم ۲۰ هزار و ۷۰۰ تومان، ماهی قزل‌آبی رنگین کمان ۴۸هزار و ۵۰۰ تومان و ماهی قزل

مخبر



در طول یک هفته اخیر

روند قیمتی بازار سکه و طلا تغییر مسیر داد

طبق تحلیل دبیر هیئت مدیره اتحادیه طلا و جواهر تهران از وضعیت بازار سکه و طلا داخلی، در طی این هفته با توجه به صعود قیمت اونس جهانی و نوسان محدود افزایشی نرخ ارز در داخل، قیمت‌ها در بازار سکه و طلا که تا پیش از این روندی نزولی در پیش گرفته بود، تغییر مسیر داده است؛ به گونه‌ای که هر قطعه سکه ۱۳۰هزار تومان و هر گرم طلا حدود ۱۸هزار تومان افزایش یافته است.

از ابتدای اسفندماه روند بازار سکه و طلا داخلی روندی نزولی در پیش گرفته بود، اما از ابتدای هفته‌ای که پشت سر گذاشته‌ایم، مسیر قیمت‌ها تغییر کرده و مجدد روبه افزایشی شدن رفته است.

در این رابطه نادر بذرافشان، دبیر هیئت مدیره اتحادیه طلا و جواهر تهران در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در طی هفته‌ای که گذشت با توجه به اخبار سیاسی – اقتصادی در دنیا، به‌طور میانگین برای هر اونس جهانی حدود ۲۵دلار افزایش قیمت دیده شد. از سوی دیگر در بازار داخلی نیز افزایش هر چند محدود نرخ ارز را نیز داشته‌ایم که در مجموع سکه تمام ۲۰هزار تومان و هر گرم طلا ۱۸عبار به‌طور میانگین ۱۸ هزار تومان افزایش یافته‌اند.

کاهش ۲۵درصدی تقاضا در روزهای پایانی سال نسبت به سال گذشته

وی بابیان اینکه حساب سکه طی این هفته در محدوده ۵۰۰هزار تومان قرار گرفته است، در رابطه با میزان تقاضا در بازار تصریح کرد: به رغم اینکه روزهای پایانی سال را پشت سر می‌گذاریم، اما تقاضا برای خرید سکه و مصنوعات طلا نسبت به سال گذشته در همین ایام، ۲۵درصد کاهش یافته است. علت این کاهش تقاضا، علاوه براینکه نوسانات قیمت‌هاست، مردم نگران و منتظر کاهش بیشتر قیمت‌ها هستند. البته به اعتقاد بنده در دوماه گذشته، قیمت‌ها از ثبات خوبی برخوردار بوده و نوسانات افزایشی و کاهش میانیگن بین دو تا هفت‌درصد بوده و نوسان شدیدی ایجاد نشده است.

این مقام صنفی افزود: در حال حاضر قیمت‌ها در ثبات نسبی خوبی است و مردم می‌توانند به راحتی برای خرید سکه و مصنوعات طلا اقدام کنند. از نظر ما کاهش قیمت‌ها صورت گرفته و احتمالاً تا پایان سال از دید بنده، نهایت پنج تا هفت‌درصد افزایش یا کاهش قیمت داشته‌باشیم که تحت تأثیر نوسانات قیمت طلا در بازارهای جهانی به سبب تحولات و اخبار سیاسی – اقتصادی باشد که می‌تواند در بازار ارز داخلی نیز تأثیر گذار باشد.

بذرافشان تأکید کرد: به شدت میزان تقاضا نسبت به سال گذشته کاهش داشته است و در حالی است که در روزهای پایانی سال وپانوجه به اعیاد و در پیش داشتن ماه شعبان باید میزان تقاضا برای سکه و طلا بیشتر باشد، اما این تقاضا ایجاد نشده است. قیمت‌ها ثبات نسبی خود را پیدا کرده و از دید بنده، بعید است آن کاهش که مردم انتظار دارند سکه به نسبت مز ۱۰ میلیون تومان یا گرم طلا به کمتر از یک میلیون تومان برسد، اتفاق بیفتد.

دبیر هیئت مدیره اتحادیه طلا و جواهر تهران در اعلام آخرین قیمت‌ها در بازار سکه و طلا داخلی و تغییرات آن نسبت به ابتدای هفته گفت: قیمت هر قطعه سکه تمام بهار طرح جدید با افزایش ۱۳۰ هزار تومانی به ۱۰ میلیون و ۷۰۰هزار تومان رسیده است. هر قطعه سکه تمام طرح قدیم نیز ۱۰ میلیون و ۱۵۰ هزار تومان در پایان هفته تعیین قیمت شد. همانطور که اشاره شد، در حال حاضر حساب سکه نیز برای هر قطعه سکه حدوداً ۵۰هزار تومان است.

وی افزود: هر قطعه نیم سکه با رشد ۱۰۰ هزار تومانی به ۶میلیون و ۲۰۰هزار تومان و سکه با افزایش ۱۵۰ هزار تومانی به ۶میلیون و ۹۵۰هزار تومان رسیده‌اند. سکه‌های گرمی نیز بدون تغییر نسبت به ابتدای هفته حدوداً ۲۵۰هزار تومان قیمت دارد.

این مقام صنفی گفت: همچنین هر مثقال طلا با افزایش ۲۵هزار تومانی به چهارمیلیون و ۴۸۰هزار تومان و هر گرم طلای ۱۸عیار با افزایش حدود ۱۸ هزار تومانی به یک‌میلیون و ۳۸هزار تومان رسیده است. آخرین نرخ ثبت شده برای اونس جهانی نیز با افزایش ۱۲دلاری طی هفته اخیر که اشاره شد، هزار و ۴۷۰دلار است.

سازمان اموال تملیکی یا معدن کالا؟

اگر چه آمار دقیقی از میزان کالاهای موجود در انبارهای سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی در دست نیست، اما نگاهداری کالا در شرایط نامناسب در انبارهای سازمان مذکور مسئله‌ساز شده‌است، در همین حال، مدیر عامل سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی در ۱۱ ماهه امسال خبر داد.

بر اساس اطلاعات در یافتی گویا دهها هزار میلیارد تومان انواع کالا در انبارهای سازمان اموال تملیکی وجود دارد که جا دارد اطلاعات به روز این کالاهای منتشر شود، در عین حال در کنار بهبود شرایط مناسب نگهداری کالا باید تکلیف این کالاها نیز در اسرع وقت و در کمال شفافیت روشن شود. به دنبال آنکه مقامات قضایی انتقاداتی را به مجموعه سازمان اموال تملیکی وارد کردند، شاهد شفاف‌سازی‌های حداقلی از سوی مدیران سازمان مذکور هستیم که جا دارد، میزان شفاف‌سازی این مجموعه به سرعت افزایش یابد، به ویژه اینکه برخی از منتقدان سازمان فوق را معدن کالا معرفی می‌کنند.

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی، از فروش ۱۵۰۰ میلیارد تومانی اموال منقول و غیرمنقول با افزایش صددرصدی نسبت به مدت مشابه ۱۱ ماهه سال قبل خبر داد.

محمدعلی افتخاری مدیر عامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی با اشاره به گزارش عملکرد این سازمان در ۱۱ ماهه سال ۹۹ اظهار داشت: این سازمان امین اموال دولت و حافظ حقوق ملت بوده که تنها سازمان تعیین تکلیف‌کننده به هنگام اموال منقول می‌شود. در این مدت هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان از اموال منقول و غیر منقول به فروش رسیده که نسبت به مدت مشابه سال قبل افزایش صددرصدی دارد.

مدیرعامل سازمان جمع‌آوری و فروش اموال تملیکی با بیان اینکه این سازمان در زمینه فروش کالاهای متروکه دولتی و غیردولتی، ضبطی و قاچاق قطعی شده فعالیت دارد، بیان داشت: این سازمان بزرگ‌ترین برگزارکننده مزایده در سراسر کشور است که وظیفه قانونی تعیین تکلیف به موقع اموالی را که به نحوی از انحای مختلف به تملک یا تصرف دولت درآمده‌است، برعهده دارد. وی ادامه داد: از این میزان هزار و ۲۹۰ میلیارد تومان اموال منقول فروخته‌شده که رشد ۸۰درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل دارد. همچنین ۲۱۵ میلیارد تومان اموال غیرمنقول به فروش رسیده که رشد ۳۷۴درصدی را ثبت کرده‌است.