



نفت زیر ۵۰ دلار می‌ماند

نظرسنجی روتینرز نشان داد قیمت نفت تحت تأثیر شیوع نوع جهش یافته ویروس کرونا و محدودیت‌های سفر که تقاضا برای سوخت را ضعیف‌تر خواهد کرد، بعید است در سال ۲۰۲۱ پهبود قابل توجهی پیدا کند. به گزارش ایسنا، در این نظرسنجی از ۳۹ اقتصاددان و تحلیلگر که در نیمه دوم دسامبر انجام گرفت، پیش‌بینی شد میانگین قیمت هر بشکه نفت برنت در سال ۲۰۲۱ به ۵۰ دلار و ۶۷ سنت می‌رسد.

این قیمت بالاتر از قیمت ۴۹ دلار و ۳۵ سنت است که در نظرسنجی نوامبر برای سال ۲۰۲۱ پیش‌بینی شده بود، اما تغییر چندانی نسبت به بهای معاملات نفت برنت در آخرین روز سال ۲۰۲۰ که حدود ۵۱ دلار بود، نشان نمی‌دهد. در این نظرسنجی قیمت هر بشکه وست نئگراس اینترمدیت آمریکا در سال میلادی جدید ۴۷ دلار و ۴۵ سنت پیش‌بینی شد که در مقایسه با قیمت ۴۶ دلار و ۴۰ سنت در نظرسنجی نوامبر بالاتر بود، اما در مقایسه با قیمت حدود ۴۸ دلار شاخص نفت آمریکا در معاملات روز پنج‌شنبه تفاوت چندانی نداشت. نوع جدید ویروس کرونا که ماه دسامبر در انگلیس شناسایی شد، ریسک تجدید محدودیت‌های رفت‌و آمد و قرنطینه را تشدید کرد و از سوی دیگر، عرضه تدریجی واکسن‌های کووید – ۱۹ ممکن است رشد بیشتر قیمت‌های نفت را محدود کند. تحلیلگران می‌گویند روند احیای تقاضا برای نفت به روند توزیع واکسن‌های ساخته‌شده برای مقابله با ویروس بستگی دارد و برخی از آنها پیش‌بینی می‌کنند اوضاع در اواخر سال ۲۰۲۲ یا سال ۲۰۲۳ به سطح عادی برمی‌گردد.

به گفته ادوارد مویا، تحلیلگر ارشد بازار در شرکت OANDA، نوع جدید ویروس کرونا ممکن است چشم‌انداز را پیچیده کند و به قرنطینه شدیدتری منجر شود که دورنمای تقاضای برای نفت در سه ماهه اول سال ۲۰۲۰ را فلج خواهد کرد. تدابیر بیشتر قرنطینه و موضع محتاطانه اوپک پلاس، مسائل اصلی مورد توجه بازار در نیمه اول سال ۲۰۲۱ خواهند بود.

بدهی ۸۲ تریلیون دلاری آمریکا

تا پایان ماه دسامبر، میزان مجموع بدهی‌های دولتی و غیردولتی آمریکا معادل ۸۲ تریلیون و ۶۸ میلیارد و ۹۲۱ میلیون دلار بوده است، به گزارش سایت رسمی اعلام بدهی آمریکا، میزان بدهی‌های دولت این کشور تا پایان ماه دسامبر ۲۰۲۰ به ۲۷ تریلیون و ۵۵۳ میلیارد و ۹۶۶ میلیون دلار رسیده است.

میزان بدهی هر شهروند آمریکایی تا پایان این ماه به طور متوسط ۸۳ هزار و ۲۶۱ دلار و میزان بدهی هر مالیات‌دهنده آمریکایی به طور متوسط ۲۲۰ هزار و ۱۳۰ دلار بوده است.

کسری بوجه دولت آمریکا تا پایان ماه دسامبر به ۳ تریلیون و ۳۳۶ میلیارد و ۳۵۲ میلیون دلار رسیده است. در حال حاضر بزرگ‌ترین اقالم بودجه‌ای آمریکا شامل: مراکزهای درمانی یا یک تریلیون و ۱۸ میلیارد و ۴۴۲ میلیون دلار، تأمین اجتماعی با یک تریلیون و ۱۱۱ میلیارد و ۹۷۱ میلیون دلار، هزینه‌های دفاعی با ۷۰۷ میلیارد و ۶۱۲ میلیون دلار و بهره‌برداختی بدهی با ۳۴۴ میلیارد و ۵۶۷ میلیون دلار است.

همچنین تا پایان ماه دسامبر، میزان مجموع بدهی‌های دولتی و غیردولتی آمریکا معادل ۸۲ تریلیون و ۶۸ میلیارد و ۹۲۱ میلیون دلار بوده است.

از این میزان، ۲۰ تریلیون و ۹۰۸ میلیارد و ۳۹ میلیون دلار مربوط به بدهی‌های شخصی بوده که یک تریلیون و ۷۱۳ میلیارد و ۲۰۴ میلیون دلار آن به شکل وام دانشجویی بوده است.

آغاز صادرات گاز آذربایجان به اروپا

جمهوری آذربایجان صادرات گاز طبیعی به اروپا را از طریق خط لوله ترانس آدریاتیک آغاز کرد. به گزارش رویترز، این پروژه در راستای تلاش‌ها برای کاهش وابستگی اروپا به واردات انرژی روسیه، مورد حمایت کمیسیون اروپا قرار داد. روسیه ۳۶ درصد از بازار گاز اروپا را در کنترل دارد و قصد دارد صادرات گاز به اروپا شامل ترکیه را از ۱۷۱ تا ۱۷۲ میلیارد متر مکعب در سال ۲۰۲۰ به ۱۸۳ میلیارد متر مکعب در سال ۲۰۲۱ افزایش دهد. مصرف سالانه گاز اروپا حدود ۵۰۰ میلیارد متر مکعب است و عمدتاً برای تولید نیروم صادرات داشته است.

خط لوله ترانس آدریاتیک بخشی از کردیو گاز جنوبی به ارزش ۴۰ میلیارد دلار است که ۳۵۰۰ کیلومتر از جمهوری آذربایجان تا اروپا گسترده شده و گاز را از میدان گازی عظیم شاه دنیز ۲ در دریای خزر منتقل می‌کند.

جمهوری آذربایجان قصد دارد ۱۰ میلیارد متر مکعب در سال به بازار اروپایی گاز صادر کند که ۸ میلیارد متر مکعب برای ایتالیا و ۲ میلیارد متر مکعب برای یونان و بلغارستان خواهد بود. این کشور پیش از این به ترکیه صادرات داشته است.

وزارت انرژی جمهوری آذربایجان در بیانیه‌ای اعلام کرد: کردیو گاز جنوبی سیستم امنیت انرژی جهانی را تحکیم خواهد کرد. این خط لوله منطقه خزر را به اروپا متصل کرده است.

رونال مبدالله‌یف، رئیس شرکت انرژی دولتی سوکار جمهوری آذربایجان، آغاز فروش گاز اروپا را یک روز تاریخی توصیف کرد.

تحلیلگران می‌گویند، گاز آذربایجان بعید است موقعیت برتر روسیه در بازار اروپا را تغییر دهد، با این حال تهدیدی برای سهم روسیه در بازار گاز این منطقه ایجاد می‌کند.

|روزنامه جوان |شماره ۶۱۱۳

|شش‌شنبه ۱۳ دی ۱۳۹۹ |۱۸ جمادی‌الاول ۱۴۴۲

فاکتور ۳۵میلیارد دلاری برای دولت سیزدهم

سخنگوی ستاد بودجه: هیئت امنای صندوق توسعه ملی بدهی ۳۵میلیارد دلاری دولت را تا سال ۱۴۰۱ امهال کرد



تعیین تکلیف و تسویه بدهی‌های دولت به صندوق توسعه ملی بماندن برای دولت بعدی! این عبارت ماحصل تصمیم دولت مستقر برای بدهی‌هایی است که دولت سیزدهم باید برای صاف کردنش، یک چالش بزرگ را بر طرف کند. حجم بدهی دولت حسن روحانی به صندوق توسعه ملی از سوی مشاور کمیسیون برنامه و بودجه مجلس و عضو ناظر صندوق توسعه ملی در مجلس دهم ۲۵میلیارد دلار عنوان شده است که با احتساب دلار ۲۵هزار تومانی بدهی ریالی دولت به صندوق مذکور ۸۷۵ هزار میلیارد تومان می‌شود.

این عدد تقریباً معادل بودجه عمومی ارسالی دولت به مجلس برای سال ۱۴۰۰ است. در این میان با وجود اینکه رهبر انقلاب اخیراً در پاسخ به درخواست رئیس‌جمهور جهت تغییر سهم صندوق توسعه ملی از صادرات نفت در بودجه سال ۱۴۰۰ اشاره‌ای هم به تعیین تکلیف بدهی‌ها نکرده، اما واکنش دولت در نوع خود جالب بود. سخنگوی بودجه می‌گوید، هیئت امنای صندوق توسعه ملی بدهی دولت را تا ۱۴۰۱ امهال کرده است، بدین ترتیب دولت سیزدهم باید بدهی ۳۵میلیارد دلاری بخش دولت به صندوق توسعه ملی را در کنار سایر بدهی‌های بخش‌های دیگر پرداخت کند. بی‌انضباطی مالی دولت بازم و دوازدهم مقوله‌ای بود که بسیاری از صاحب‌نظران اقتصادی، منتقدش بودند و امروز که دولت درصداست تا بودجه‌سسال ۱۴۰۰ را از

گیت مجلس و شورای نگهبان عبور ندهد، موضوع بدهی‌های دولت به بخش‌هایی چون صندوق توسعه ملی، بانک مرکزی، نظام بانکی، بازار سرمایه، سازمان تأمین اجتماعی، صندوق‌های بازنشستگی و بیمه‌گذاران به یک معضل جدی تبدیل شده است. ■ **بی‌انضباطی‌های دولت تهدیدی برای ارزش ریال**

براساس گزارش‌های خرداد ۹۹، بانک مرکزی در رابطه با خلاصه‌داری‌ها و بدهی‌های سیستم پولی کشور، حجم بدهی‌های دولت به سیستم بانکی را حدود ۴۵۰ هزار میلیارد تومان برآورد کرده است، این در حالی است که ۱۲ هزار میلیارد تومان از رقم عنوان شده مربوط به بدهی دولت به بانک مرکزی و باقی‌مانده بدهی دولت به نظام بانکی است. هر چند رئیس‌جمهور معتقد است، دولت برای تأمین کسری بودجه از بانک مرکزی استقراض نکرده و این رقم از محل اوراق و استقراض از مردم تأمین شده است، اما با توجه به اینکه طی هفت سال اخیر پایه پولی از محدوده ۹۰ هزار میلیارد تومان به مرز ۴۰۰ هزار میلیارد تومان نزدیک شده، به نظر می‌رسد این اوراق صرفاً یک مرحله قبل از خلق پایه پولی جهت تأمین کسری بودجه دولت فروخته شده است؛ بااین تصمیم‌دود بی‌انضباطی‌های مالی دولت به چشم ریال می‌رود. یکی از بدهی‌های مهم دولت به بخش‌های مالی به حوزه صندوق توسعه ملی بازمی‌گردد، صندوقی که مقرر بود بخشی از

دوازدهم بنا ندارد بدهی خود را به صندوق توسعه ملی پرداخت کند، از این رو باید دید دولت برنامه‌ای برای پرداخت بدهی ۱۲ هزار میلیارد تومانی به بانک مرکزی و بدهی ۳۱۵هزار میلیارد تومانی خود را به نظام بانکی دارد یاخیر؟

■ **توضیحات مسئولان بودجه‌ای**

در این باره، مژگان خالو سخنگوی ستاد بودجه دولت، با تشریح جزئیات نامه رئیس‌جمهور به رئیس‌مجلس شورای اسلامی در خصوص بودجه ۱۴۰۰ به تسنیم گفته است: براساس دستور مقام معظم رهبری به سه نکته مهم در خصوص منابع و مصارف لایحه بودجه تأکید شده بود؛ اول اینکه اگر فروش نفت بیش از یک‌میلیون بشکه که روز بود به ازای مزاد فروش یعنی بین یک تا ۳میلیون و ۳۰۰ هزار بشکه مهم صندوق توسعه ملی از درآمد ارزی صادرات نفت به‌طور کامل پرداخت شود؛ به این ترتیب ۴۰هزار میلیارد تومان از منابع بودجه کاهش می‌یابد.

نکته دوم نامه رهبری این بود که اقساط سررسید شده بدهی دولت به صندوق توسعه ملی بازپرداخت شود، بر این اساس ۱۰۰ میلیون یورو از بدهی‌هایی که مربوط به اقساط تسهیلات دریافتی سازمان بیمه سلامت بود، بازپرداخت خواهد شد. تسویه بدهی به صندوق توسعه ملی به‌صورت کامل انجام خواهد شد و برای این منظور ۳ هزار میلیارد تومان لحاظ شده است. نکته سوم در نامه رهبری این بود که منابع مربوط به بند تبصره ۴ (پرداخت‌های مربوط به نیروهای مسلح، دانش‌بنیان و…) از صندوق توسعه ملی برداشت نشود، این در موضوع به ۵۰ هزار میلیارد تومان منابع جدید در بودجه نیاز داشت که باید از صادرات نفت در سال ۱۴۰۰ باید ۲۸ درصد باشد، ولی دولت به دلیل تشدید تحریم تعدیل و همچنین شیوع کرونا، طی نامه‌ای از رهبری درخواست تعدیل سهم صندوق از صادرات نفت را داشته است.

■ **جزئیات بدهی به صندوق**
محمد حسینی، مشاور کمیسیون برنامه و بودجه مجلس و ناظر صندوق توسعه ملی در مجلس دهم، مجموع بدهی‌های دولت بازمهرم و دوازدهم را به صندوق توسعه ملی در ۳۵میلیارد دلار عنوان کرده که حدود ۱۰ میلیارد دلار از این بدهی مربوط به تأمین کسری بودجه است، اما با توجه به اینکه طی هفت سال ۹۹ است. اگر اگر باشد، مجموع بدهی ۳۵ میلیارد دلاری دولت به صندوق توسعه ملی را با دلار ۲۵ هزار تومانی به ریال محاسبه کنیم، بدهی دولت به این نهاد معادل ۸۷۵ هزار میلیارد تومان است؛ معادل رقمی که برای بودجه عمومی سال ۱۴۰۰ در نظر گرفته شده است. در حالی که با چنین شرایط درآمدی و هزینه‌ای دولت، بعید به نظر می‌رسد دولت بتواند تنها یک چهارم رقم فوق را به صندوق توسعه ملی پرداخت کند. نکته جالب توجه آن است که به گفته سخنگوی بودجه هیئت امنای صندوق توسعه ملی، بدهی دولت را تا سال ۱۴۰۱ امهال کرده است، بدین ترتیب مشخص است که دولت

حساب سکه به نیم میلیون تومان رسید

یک درصد افزایش قیمت اونس جهانی با یک درصد کاهش نرخ ارز در داخل، یکدیگر را پوشش داده و سبب رشد تا ما این هفته نیز یک بازار بانبات را در رابطه با قیمت‌ها داشته باشیم؛ به‌طوری که قیمت سکه در طول هفته از یک ثباتی برخوردار بود و هر قطعه سکه به‌طور متوسط ۵۰ هزار تومان کاهش قیمت داشته است.

وی برای هفته آینده پیش‌بینی کرد: طبیعتاً به سبب سال و میلادی طی یکی دو روز آینده، به نظر می‌رسد که بازارهای جهانی و قیمت جهانی طلا تغییرات نخواهد داشت. از اوسط هفته پیش‌رو، احتمال تغییرات قیمت اونس جهانی به‌سبب مسائل اقتصادی و سیاسی جهانی وجود دارد، اما در بازار داخلی در هفته پیش‌رو به نظر می‌رسد که با توجه به مدیریت قیمت از هر سمت، قیمت از ثباتت باشد و شاهد آرامش در بازار سکه و طلا خواهیم بود. کنتی‌آرای در رابطه با آخرین قیمت‌ها و تغییرات آن نسبت به ابتدای هفته گفت: در حال حاضر بهای هر یافت و دیزروز که بازارهای جهانی تعطیل بودند، ۱۸۹۵ دلار بود.

نایب رئیس دوم اتحادیه طلا و جواهر تهران ادامه داد: از سوی دیگر در بازارهای داخلی یک درصد کاهش نرخ ارز در طول هفته اخیر شاهد شد؛ بنابراین به ابتدای هفته قیمت هر قطعه نیم سکه نیز ۱۰ میلیون و ۱۱۰۰ دلار است.

کاهش ۱۳/۵ درصدی بارش‌ها در پاییز

رئیس پژوهشکده اقلیم شناسی پژوهشگاه هوشناسی با اشاره به کاهش ۱۳/۵ درصدی بارش‌ها در پاییز امسال، گفت: بارش‌ها در اسفند ۹۹ و فروردین ۱۴۰۰ بیشتر از نرمال پیش‌بینی می‌شود. به گزارش تسنیم، آذر زربین با اشاره به پیش‌بینی فصلی بارش‌ها اظهار کرد: انتظار می‌رود، میانگین بارش کشور در فصل زمستان در محدوده کمتر از نرمال تا نرمال و دمای آن حدود یک درجه بیشتر از نرمال باشد. با توجه به افزایش فعالیت امواج و احتمالی وقوع پدیده «بندال»، رخداد بارش حدی به‌ویژه در انتهای فصل زمستان محتمل است. وی افزود: میانگین بارش‌ها در پاییز امسال نسبت به نرمال دوره مشابه ۱۰/۳ درصد افزایش داشته، اما در مقایسه با سال گذشته ۱۳/۵ درصد کاهش را نشان می‌دهد. افزایش بارش عمدتاً در استان‌های مجاور زاگرس مرکزی و جنوبی و مرکز کشور و کاهش آن در استان‌های نوار شمالی و جنوبی کشور رخ داده است. در بین استان‌های کشور بیشترین افزایش در یزد با ۹۵ درصد و بیشترین کاهش در استان هرمزگان با ۶۳ درصد نسبت به نرمال ثبت شده است. رئیس پژوهشکده اقلیم شناسی پژوهشگاه هوشناسی و علوم جو کشور تصریح کرد: انتظاری می‌رود از نیمه اسفند ۹۹ تا فروردین ۱۴۰۰ بارش کشور افزایش یافته و در محدوده نرمال تا قدری بیشتر از آن قرار گیرد. زربین ادامه داد: در دی ماه بارش در شمال غرب و غرب سواحل خزر متعادل به بیشتر از نرمال، استان‌هایی در محدوده دامنه زاگرس و بخش‌هایی از جنوب شرق و شرق کشور در محدوده کمتر از نرمال تا نرمال و سایر مناطق در محدوده نرمال است. در بهمن ماه به‌جز بخش‌هایی از شمال غرب، سایر مناطق کشور بارش کمتر از نرمال دریافت می‌کنند. بارش اسفند ماه در شمال غرب، غرب، سواحل خزر، شمال شرق و احتمالاً بخش‌هایی از جنوب شرق کشور بیشتر از نرمال و سایر مناطق در محدوده نرمال تا کمتر از آن خواهد بود.

سبقت بورس از مسکن

بین سال‌های ۱۳۸۸ تا ۱۳۹۸ در بین چهار بازار بورس، مسکن، سکه و ارز، بالاترین بازدهی سالانه به میزان ۵۱ درصد به بازار سرمایه به تعلق داشته است. به گزارش ایسنا، مقایسه نرخ رشد سالانه قیمتی بازارهای مالی بین سال‌های ۱۳۸۸ تا ۱۳۹۸ حاکی از آن است که بازار بورس با رشد سالانه ۵۱ درصد بالاترین نرخ رشد را در بین چهار بازار رقیب به خود اختصاص داده است. رتبه دوم با رشد میانگین ۴۲ درصد سالانه به بازار سکه تعلق داشته است. بازار ارز با میزان رشد ۳۶ درصد سالانه در رتبه سوم قرار دارد. مطابق گزارش دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی، در زمانهای که شاخص «تقدینگی به قیمت مسکن» از روند بلندمدت خود پیشی می‌گیرد، فشاری برای افزایش قیمت مسکن در دوره‌های بعدی ایجاد می‌کند. بر این اساس در سال ۱۳۹۷ بیشترین فشار برای افزایش قیمت مسکن از محل شوک‌های ایجاد شده در شاخص «تقدینگی به قیمت مسکن» به وجود آمده است. آثار این شوک در افزایش بسیار زیاد قیمت مسکن در سال ۱۳۹۸ قابل مشاهده است. افزایش قیمت در سال ۱۳۹۹ نیز می‌تواند ناشی از انتظارات تورمی حاصل از رشد نقدینگی ارزی باشد. طبق این بررسی می‌توان ۱۳۹۹ متوسط قیمت یک متر مربع مسکن شهر تهران ۲۷ میلیون و ۸۱۸ هزار تومان بوده است. بدون محاسبه قیمت مناطق ۲، ۱، ۲، ۱ و ۶ متوسط قیمت مسکن در تهران ۱۹ میلیون و ۸۰۱ هزار تومان خواهد بود. در شهر تهران میانگین قیمت مسکن در مناطق ۱، ۲، ۱، ۲، ۱ و ۵ بالاتر از متوسط قیمت مسکن در تهران ۱۹ میلیون و ۸۰۱ هزار تومان خواهد بود. در شهر تهران از سوی دیگر قیمت دلاری هر متر مربع مسکن در تهران ۱۱۵ هزار دلار بوده است. آبان ۱۳۹۹ به میزان هزار و ۵۵۱ دلار و در هشت ماه نخست سال هزار و ۲۴ دلار بوده است. همچنین سال ۲۰۲۰ در کل کشور میانگین قیمت هر متر مربع مسکن ۸۱۸ دلار بوده که از نظر شاخص درآمد سرانه در بین پنج کشور خاورمیانه وضعیت بهتری نسبت به مصر و لبنان محسوب می‌شود.

نبات در بازار گوشت قرمز

رئیس اتحادیه گوشت گوسفندی از ثابت در بازار گوشت قرمز خبر داد و گفت: در دو هفته اخیر قیمت‌ها بدون تغییر ماندند است و متوسط هر کیلوگرم شش گوسفندی بدون دنبینه یا متوسط قیمت ۱۱۵ هزار تومان عرضه می‌شود. علی‌اصغر ملکی در گفت‌وگو با ایلنا درباره آخرین وضعیت قیمت و عرضه گوشت قرمز در بازار اظهار کرد: تغییر قیمت گوشت قرمز در بازار تغییر محسوسی نداشته‌ و این‌وقت گفت در دو هفته اخیر این کالا با قیمتی ثابت عرضه شده است. وی بیان کرد، کیلوگرم شش‌دنبه گوشت گوسفندی برای مصرف‌کننده را ۱۱۵ هزار تومان عنوان کرد و یادآور شد، قبل از آنکه بازار به ثابت کنونی خود برسد کاهش ۵ هزار تومانی در هر کیلوگرم را تجربه کرد. قیمت عمده حال حاضر هر کیلوگرم گوشت گوسفندی برای قصابان را ۱۰۳ تا ۱۰۵ هزار تومان است که قصابان معمولاً ۱۰ درصد سود برای خود در نظر می‌گیرند. ملکی در پاسخ به این پرسش که آیا همچنان قاچاق دام از مرزهای غربی به دلیل بارش برف متوقف است، گفت: گزارش‌ها نشان می‌دهد قاچاق از مرزهای غربی به دلیل نامساعد بودن هوا بسیار محدود و کاملاً متوقف شده است. در صورت ادامه تولید در سطح مناسب، ادامه طرح پلاک کوبی سازمان دامپزشکی کشور و نظارت سختگیرانه‌تر بر جابه‌جایی دام‌ها و قاچاق می‌توان به ادامه ثبات در بازار گوشت قرمز امید داشت.

آگهی فراخوان عمومی یک مرحله ای – نوبت اول

- ساماندهی و احداث ۱۸۶ ایستگاه اتوبوس در سطح شهر (۷۱ عدد ایستگاه عادی و ۱۵ عدد ایستگاه هوشمند)**
- طرح احداث و راه اندازی سرویس های بهداشتی در ۸ نقطه از سطح شهر رشت(داخل پارکها)**
- احداث و راه اندازی پارک و بازارچه خرمشهر**



شهرداری رشت بیرو و تأکیدات مجموعه ی مدیریت شهری به خدمات رسانی بهتر و با کیفیت تر به شهروندان و گردشگران در نظر دارد طرح های احداث و ساماندهی ۸۶ ایستگاه اتوبوس در سطح شهر(۷۱ عدد ایستگاه عادی و ۱۵ عدد ایستگاه هوشمند) و احداث و راه اندازی سرویس های بهداشتی در ۸ نقطه از سطح شهر رشت (داخل پارک ها)، همچنین به منظور افزایش سبز و ایجاد بازارچه های محلی طرح احداث و راه اندازی پارک و بازارچه خرمشهر را به صورت یک مرحله ای به یکی از روش های خانواد ی B.O.T با بهره مندی از سرمایه ی بخش خصوصی، با شرایط ذیل از طریق فراخوان عمومی به سرمایه گذاران واجد شرایط واگذار نماید.

شرح پروژه	آورده شهرداری	مساحت (مترمربع)	نوع قرارداد	حداقل حجم سرمایه گذاری (ریال بهار)
ساماندهی واحداث ۸۶ ایستگاه اتوبوس (۷۱ عدد ایستگاه عادی و ۱۵ عدد ایستگاه هوشمند)	ارزش ترهین زمین <p>بهای خدمات مجوزات لازم</p>	سطح شهر رشت	B.O.T <p>(احداث-بهره برداری-انتقال)</p>	۸۴/۵۷۷/۷۳/۰۵۲۶
احداث سرویس های بهداشتی در ۸ نقطه از سطح شهر	ارزش ترهین زمین <p>مجوزات لازم</p>	هر سرویس به همراه قسمت تجاری: ۴۰	B.O.T <p>(احداث-بهره برداری-انتقال)</p>	۱۹/۸۳/۰۰۰/۰۰۰
احداث و راه اندازی پارک و بازارچه خرمشهر		۱۶۷۴۵	B.O.T <p>(احداث-بهره برداری-انتقال)</p>	۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

تاریخ چاپ آگهی: نوبت اول ۱۳/۱۳/۱۳۹۹، نوبت دوم ۱۳/۲۰/۱۳۹۹

مهلت دریافت اسناد: کلیه ی اشخاص حقیقی و حقوقی می توانند از زمان چاپ نوبت دوم آگهی روز شنبه مورخ ۱۳/۱۰/۱۳۹۹ تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳/۱۰/۱۳۹۹ اسناد را از سازمان سرمایه گذاری و مشارکت های مردمی شهرداری رشت تحویل بگیرند.

مهلت تحویل اسناد: اسناد را باکات تکمیل شده می بایست حداکثر تا ساعت ۱۴/۳۰ روز شنبه مورخ ۱۳/۹/۱۳۹۹ در پاکت مهر و موم شده تحویل دبیر خانه سازمان گردد. **زمان بازگشایی پاکات:** بازگشایی پاکات در کمیسیون معاملات راس ساعت ۱۲/۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۳/۹/۱۳۹۹ بر نامه ریزی شده است.

نحوه دریافت اسناد:

۱) مراجعه حضوری: متقاضیان محترم می توانند برای دریافت اسناد طرح ها بصورت حضوری، با در دست داشتن درخواست شرکت در فراخوان (بدون پرداخت وجهی به عنوان خرید اسناد)، مستندات مربوطه را از دبیرخانه سازمان سرمایه گذاری به آدرس: رشت، گلباغ نماز، کوچه مهر آتین، ساختمان تندیس (نشین انصاری به بلوار نماز) طبقه ۸ دریافت نمایند.
۲) غیر حضوری: همچنین متقاضیان محترم می توانند اسناد و اطلاعات طرح ها را بصورت غیر حضوری پس از ارسال درخواست شرکت در فراخوان به آدرس ایمیل invest.rasht@gmail.com از طریق همان ایمیل دریافت نمایند.

توضیحات ضروری:-- ارائه مستندات هیچگونه حقی برای ارائه دهنده ایجاد ننموده و پس از بررسی مستندات، نسبت به انتخاب سرمایه گذاران واجد شرایط و مناسب برای سرمایه گذاری در پروژه فوق اقدام و از ایشان دعوت به عمل خواهد آمد.

-شماره تلفن سازمان جهت کسب اطلاعات بیشتر: ۰۳۷۵۶۱۶۰۰-۰۳۷۵۶۱۶۰۰-۰۳۷۵۶۱۶۰۰

-وب سایت سازمان: www.investinrasht.ir

سیدمحمد احمدی – شهردار رشت