## یادداشت

مهران ابراهیمیان

### دولت بعد از برخورد قهری در صنعت خودرو چه کند؟

تیم جدید قوه‌قضائیه نشان داده که در برخورد با مفسدان جدیتی به مراتب بسیار بیشتر از گذشته دارد و با برخورد قهری با مدیران خودرو به ویژه ایران خودرو نشان داده که مقابله با فساد با هر پشتوانه‌ای قابلیت اجرایی دارد. این گام بزرگ و ستودنی در حیطه قوه قهریه است به نحوی که خبر بازداشت برخی مدیران صنعت خودرو بر بازار تأثیرگذار بوده و قیمت‌ها را کاهش داده‌است. از سوی دیگر خاطیان در زمان حاضر خود را به مانند گذشته مصون نمی‌بینند که خود عاملی بازدارنده است، اما آیا این اقدام لازم و امیدوارانه کافی هم هست؟ پاسخ به این سؤال را می‌توان در واکنش به دستگیری مدیریت ایران خودرو کنکاش کرد، آنجایی که در فضای مجازی از یک سو قشر کنشگر با امیدواری به این موضوع نگاه کرده‌اند، اما از سوی دیگر معتقدند که آنچه این گام اول را تکمیل می‌کند عملیات دیگری است که لابد بدون آن حتی تلاش قوه قضائیه هم بی‌نتیجه خواهد بود و تنها راننده‌ای در جاده مخصوص شیفت خود را عوض می‌کند!

به این توئیت که نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران دکتر سلاح ورزی منتشر کرده دقت کنید:

«ریشه فساد در صنعت خودرو کشور، انحصار است. برخورد قاطع با شاخ و برگ درخت فساد نزد افکار عمومی امیدآفرین است، اما اگر ریشه باقی بماند، تکرار وقوع فساد و تخلف تقریباً غیرقابل اجتناب است.»

و یا به این توئیت فلاحت‌پیشه که با بدبینی به این موضوع نگاه شده، نظر بیندازید؟

«بازداشت چند نفر در ایران خودرو یک ظاهرسازی تکراری است، رانت خودرو به حدی فراگیر است که آن را به مصون‌ترین قلعه در مقابل قوانین کشور تبدیل کرده‌است. تا زمانیکه فهرست بهره‌مندان از هزینه‌های تحمیلی به مردم اعلام نشود، این رانت خونین ادامه دارد.»

واکنش این مسئولان کنشگر به خوبی نشان می‌دهند اگر برگی از درخت فساد چیده شده‌است لازم و ضروری است در عین حال باید بیشتر بر اصلاح ساختارها و خشکاندن ریشه‌ها اهتمام ورزید. به عبارت بهتر برخورد قهری اگر لازم و ضروری بوده ولی حتماً کافی نیست.

**■ با این اوصاف چه باید کرد؟**

نگاهی به آسیب‌شناسی عملکرد این مدیر و خودروسازی موجود نشان می‌دهد که مصونیت ایجاد شده برای مدیر مذکور بیش از همه به تفویض و اعطای کرسی‌های مدیریتی شرکت‌های تو در توی زیرمجموعه ایران خودرو به صاحبان قدرت در بخش‌های مختلف امنیتی و غیرامنیتی و حتی فرزندان صاحب منصبان بوده‌است که در ماه‌های اخیر به کرات در رسانه‌ها افشا شده‌است. از این رو دستگاه‌های نظارتی می‌توانند در این‌باره با جزئیات بیشتری درباره شکل‌گیری چنین شبکه‌ای شفاف‌سازی کرده و مانع تأثیرپذیری مدیر بعدی بشوند. مدیری که لابد در ابتدا با انگیزه بالابردن بهره‌وری و کارایی پای به این صنعت پر درآمد، اما پر حاشیه می‌گذارد و با انبوهی از سفارش شده‌ای مواجه خواهد شد که به او مدیریت ویژه‌ای را دیکته خواهند کرد. مدیریتی که نتیجه و خروجی‌اش با حضور آقازاده‌ها و فامیل‌های سفارشی در نهایت با اضافه کردن ۸ هزار نیروی جدید این شرکت را به یکی از بزرگ‌ترین صنایع بدهکار کشور تبدیل می‌کند. (در پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۷، به‌رغم اینکه گروه ایران خودرو با زیان خالص ۸۴. ۹۵۹. ۲۳۵ میلیون ریال، سود قابل تخصیص منفی ۸۰. ۶۳۰. ۵۳۷ میلیون ریال، زیان خالص هر سهم ۵۵۰۳ ریال مواجه است) ولی تا زمان دستگیری وی، نه تنها کسی از وی انتقاد نمی‌کند، بلکه از وی نیز تقدیر می‌شود!

اما دومین نکته ضروری در بهبود شرایط این صنعت زیان‌ده بعد پاکسازی مناسب یا محدودسازی صاحب‌منصبان سفارشی به نظر آنچه دولت در این حوزه و در کنار اقدام قوه قضائیه باید انجام دهد، کنار گذاشتن رودربایستی با گماشتگان و شناسایی دقیق مشکلات و در نهایت انتقال هر چه سریع‌تر این شرکت به بخش خصوصی است. با تأسف باید گفت که دولت در هنگام بازداشت این مدیر خاطی مخالف این مسیر گام برداشته شد و سخنگوی دولت علت برکناری وی را گرانی‌های سر خود اعلام کرد!

تعدیل مشکلات موجود در شرکت معظمی مانند ایران خودرو در حد و اندازه گران فروشی خودرو که برای چندین بار رخ داده و بعد از آنکه بازار آرام گرفته و در مقابل در حالی که اتهامات متعدد و متنوعی همچون ارزان‌فروشی، سوءاستفاده از ارزهای ۴۲۰۰ تومانی، انتصاب چند شغله‌ها مطرح شده‌است، خود می‌تواند نشانه‌ای از بی‌میلی دولت در برخورد ریشه‌ای و تکمیل حلقه بهبود این صنعت و عملیاتی کردن «شروط کافی» در کنار «شرط لازم» برخورد با خاطیان باشد. آیا وزارت صمت در این باره تجدید نظر خواهد کرد؟ یا باز هم تحت فشار و لابی‌های شکل گرفته، صنعت خودرو را به حال خود رها خواهد کرد و تنها مدیری جدید معرفی می‌کند؟

## گزیده خبر

جدیدترین آمارهای صادراتی و وارداتی ایران در سال ۹۸

### تراز تجاری کشور همچنان مثبت باقی ماند

**وزارت صنعت، معدن و تجارت جدیدترین آمارهای تجاری کشور در چهار ماهه ابتدایی سال جاری را منتشر کرد که بر این اساس تراز تجاری کشور همچنان مثبت باقی مانده‌است.**

به گزارش اقتصادآنلاین به نقل از «ایسنا»، بر اساس آمارهای جدید ارائه شده از سوی وزارت صنعت، ایران در چهار ماهه ابتدایی سال ۱۳۹۸، حدود ۵۰ میلیون تن کالا، با ارزش تقریبی ۱۴/۶ میلیارد دلار برابر با ۱۲/۹ میلیارد یورو صادرات غیرنفتی داشته‌است.

به این ترتیب در پایان دوره چهار ماهه ابتدایی سال ۱۳۹۸ در قیاس با مدت مشابه سال قبل، صادرات ایران از نظر یورویی رشدی ۱/۱۸ درصدی را به ثبت رسانده‌است. وزن صادرات ایران در این مدت نیز افزایشی بیش از ۳۱ درصدی را تجربه کرده و البته صادرات ایران از نظر دلاری کاهشی حدوداً ۷ درصدی داشته است.

در حوزه واردات نیز در پایان دوره چهار ماهه سال جاری، ایران حدوداً ۱۲ میلیون تن واردات داشته که ارزش دلاری آن ۱۴/۳ میلیارد و ارزش یورویی آن ۱۲/۷ میلیارد تخمین زده می‌شود. طبق این آمارها، ارزش واردات ایران در این دوره در قیاس با مدت مشابه سال قبل از لحاظ وزنی افزایشی ۰/۸۵ درصدی و از نظر ارزش یورویی افزایش ۲/۱۶ درصدی داشته‌است. همچنین ارزش دلاری واردات ایران در طول این مدت کاهشی حدوداً ۶ درصدی داشته‌است. به این ترتیب با ثبت ۱۲/۹ میلیارد یورو صادرات و ۱۲/۷ میلیارد یورو واردات در سال جاری، تراز تجاری ایران با ارزش ۲۰۰ میلیون دلاری مثبت باقی مانده‌است.

با وجود تحریم‌های یکجانبه و غیرقانونی امریکا علیه اقتصاد و مردم کشورمان، ایران در ماه‌های گذشته توانسته صادرات غیر نفتی خود را حفظ کرده و حتی در بعضی ماه‌ها آماری مثبت داشته باشد.

گزارش یک

تکرار تجربه بازار ارز و سکه در بازار خودرو

# کاهش قیمت خودرو در پی بازداشت چند مدیر

**بازداشت مدیران ایران خودرو نیز و افزایش تحویل خودرو از سوی خودروسازان به کاهش قیمت خودرو در بازار انجامید، سال گذشته به دنبال بازداشت و برخورد با عوامل مخل بازار ارز، سکه و طلا این بازارها دچار کاهش قیمت شد، بدین ترتیب به نظر می‌رسد افزایش قیمت در بازارها دلایلی دارد که دستگیری برخی از اشخاص می‌تواند به کاهش قیمت‌ها منتج شود.**

به گزارش «جوان»، با وجودی که سازمان حمایت از حقوق مصرف‌کننده و تولیدکننده باید بر بازارها نظارت کند و از طریق حسابداری صنعتی قیمت‌های تمام شده کالا و خدمات را به همراه درصدی سود اعلان عمومی کند، اما متأسفانه کوتاهی این سازمان در عمل به وظایفش و در خواب بودن شورای رقابت امکانی را ایجاد کرده است که برخی از سهامداران صنایع و اصناف به شکل آشکارا یا پنهانی افزایش قیمت در بازارها را راهبری می‌کنند و افزایش قیمت‌ها گاهی تا جایی ادامه یافته‌است که هیچ شانسی برای رقابت با کالای خارجی در برخی از صنایع وجود ندارد، زیرا صنعت پیوسته روی افزایش سودآوری از ناحیه رشد قیمت حساب باز کرده‌است.

**■ رصد سهامداران بزرگ صنایع و شرکت‌ها**

در کنار کوتاهی نهادهای ناظر بر بازار و قیمتگذار، برخی از شرکت‌ها به شکل مستقیم یا از طریق هماهنگی با سایر شرکت‌های همگروه یا از طریق اتحادیه و صنف شرایط انحصاری را در بازارها ایجاد کرده‌اند که قیمت‌ها را به سادگی افزایش می‌دهند، در این میان تجربه نشان داده‌است که وقتی نهادهای نظارتی و قوه قضائیه در این‌باره ورود می‌کنند و برخوردهایی صورت می‌گیرد، بلافاصله نرخ‌ها کاهش می‌یابد که امید می‌رود رصد رفتار سهامداران اصلی صنایع و شرکت‌ها در حوزه‌های مختلف از این پس بیشتر انجام گیرد، زیرا برخی از مدیران بنگاه‌های مخل بازار خود را مجری دستورات سهامداران اصلی شرکت یا صنعت معرفی می‌کنند. در این میان به دنبال دستگیری برخی از مدیران صنعت خودرو شاهد کاهش قیمت‌ها در این بخش هستیم که این رویداد یادآور دستگیری‌ها در بازار ارز و سکه و طلا و کاهش قیمت‌ها در سال گذشته است.

دو روز پیش سخنگوی دولت از برکناری مدیرعامل ایران خودرو به دلیل افزایش غیرقانونی قیمت خودرو خبر داد و در پی این مسئله، عصر روز دوشنبه هاشم یکه‌زارع مدیرعامل ایران خودرو بازداشت شد.

پیش از آن نیز دو نفر از مدیران ارشد این شرکت خودرویی بازداشت شده بودند. پیش از بازداشت مدیران ایران‌خودرو نیز تعدادی از مدیران شرکت سایپا بازداشت شده‌بودند و خبر ممنوع‌الخروجی مدیرعامل این شرکت نیز در خبرگزاری فارس منتشر شد. این اتفاقات در شرایطی که تحویل خودرو هم از سوی شرکت‌های خودروساز کمی سرعت گرفته‌است، باعث شد تا قیمت خودرو در بازار روندی کاهشی داشته باشد. این تأثیر علاوه بر اینکه قیمت خودروهای ایران خودرو را کاهش داد باعث کاهش قیمت محصولات سایپا نیز شده‌است.

در این وضعیت با وجود تعطیلی تابستانه کارخانه، محصولات شرکت سایپا این روزها فاکتور می‌شود و شرکت به مشتریان خودرو تحویل می‌دهد. این موضوع نیز بر قیمت‌های بازار اثرگذار بوده‌است. همچنین می‌توان به تأثیر بازداشت چند نفر از مدیران سایپا و برخورد با چند نمایندگی پرفروش این گروه خودروسازی طی روزهای گذشته اشاره کرد که باعث وارد شدن شوک به بازار خودرو شده بود.

به این ترتیب در حال حاضر بازار خودرو مقداری کنترل شده و همان‌طور که برخورد با برخی مفاسد اقتصادی در حوزه ارز روی قیمت دلار تأثیر گذاشت، برخورد با برخی مدیران صنعت خودرو نیز کاهش قیمت‌ها را در بازار به همراه داشته‌است.

> انتشار اخبار بازداشت مدیران شرکت‌های خودروساز باعث شده تا قیمت‌ها در بازار روند کاهشی داشته باشد. البته افزایش تحویل خودرو از سوی خودروسازان هم بی‌تأثیر نیست. این تأثیر علاوه بر اینکه قیمت خودروهای ایران خودرو را کاهش داد باعث کاهش قیمت محصولات سایپا نیز شده‌است

**■ یکه‌تازی خودروسازان در بازار خودرو**

سعید مؤتمنی، رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران خودرو در گفت‌وگو با «فارس» با بیان اینکه خبر بازداشت برخی مدیران صنعت خودرو بر بازار تأثیرگذار بوده‌است، اظهار داشت: در حال حاضر روزهای تعطیلی را پشت سر می‌گذاریم و باید منتظر باشیم خبر بازداشت مدیران در هفته آینده بر بازار خودرو اثر بیشتری داشته باشد و شاهد کاهش قیمت محصولات ایران خودرو و سایپا باشیم.

وی با اشاره به افزایش قیمت چهار محصول ایران خودرو در یک ماه گذشته همزمان با کاهش قیمت‌ها در بازار گفت: این مسئله باعث شد تا قیمت‌ها در بازار روندی افزایشی پیدا کند و با اینکه ایران خودرو اعلام کرد که افزایش قیمت‌ها ناشی از اشتباه نرم‌افزاری بوده‌است، اما این مسئله در بازار بار روانی داشت و جبران آن هفته‌ها به طول می‌انجامد.

وی با بیان اینکه خودروسازان ادعا می‌کردند که می‌توانند بازار را مدیریت کنند، گفت: خودروسازان یکه تاز بازار خودرو شدند و با قیمت‌ها بازی می‌کردند که این مسئله باعث شده بود تا از کاهش قیمت‌ها در بازار جلوگیری شود.

مؤتمنی با بیان اینکه بازداشت برخی مدیران خودرویی از جمله مدیر ایران خودرو و همچنین مدیر ۱۰ تا ۱۵ نمایندگی شرکت‌های خودروساز که خرید عمده می‌کردند و تعیین‌کننده قیمت‌ها بودند، بر بازار اثرگذار است، گفت: بازداشت سرشاخه‌های نابسامانی قیمت خودرو باعث می‌شود تا قیمت در بازار روندی کاهشی داشته باشد و در صورتی که عرضه خودرو از سوی خودروسازان تداوم داشته باشد ریزش قیمت‌ها را شاهد خواهیم بود.

وی ادامه داد: در حال حاضر این مسئله را در بازار خودروهای وارداتی شاهد هستیم و می‌بینیم که با توجه به عدم خرید مردم، کاهش قیمت‌ها در مورد خودروهای وارداتی اتفاق افتاده‌است.

رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران خودرو تأکید کرد: زمانی که قیمت خودرو در بازار کاهش می‌یابد خودروسازان باید قیمت محصولاتشان را کاهش دهند نه اینکه با افزایش قیمت‌هایشان به بازار سیگنال مثبت دهند.

وی تأکید کرد: مدیرعامل جدید ایران خودرو باید برای جمع شدن حاشیه بازار خودرو تلاش کند تا اختلاف قیمت بازار و کارخانه کم شود.

**■ ادامه روند کاهشی قیمت‌ها در بازار خودرو**

علیرضا پورحسنی، مدیر یک نمایندگی سایپا گفت: هر ساله در تیر و مرداد ماه با افزایش تقاضا و التهاب بازار خودرو روبه‌رو بودیم، ولی امسال تقاضای زیادی برای خرید خودرو وجود ندارد.

وی ادامه داد: قیمت خودروها بالا رفته و در مقابل، کسب و کار مردم ضعیف شده و قدرت خرید خودرو در کشور به اندازه قبل وجود ندارد. در عین حال، افرادی که در خرید خودرو سرمایه‌گذاری کرده‌بودند حالا با رکود بازار به فکر فروش خودروهایشان هستند و مجبورند قیمت این خودروها را کاهش دهند. به گفته پورحسنی، انتشار اخبار بازداشت مدیران شرکت‌های خودروساز باعث شده تا قیمت‌ها در بازار روند کاهشی داشته باشد. البته افزایش تحویل خودرو از سوی خودروسازان هم بی‌تأثیر نیست.

**■ شوک تصمیمات ایران خودرو به بازار**

صفدر احمدی، مدیر یک نمایندگی ایران خودرو نیز در این مورد به «فارس» گفت: بازار خودرو روند کاهشی را طی می‌کرد تا اینکه ایران خودرو قیمت چهار محصولش را به یکباره افزایش داد. در نتیجه قیمت پژو ۲۰۶ و پژو پارس طی دو تا سه روز حدود ۶ تا ۷ میلیون تومان بالا رفت و همین موضوع بر قیمت بقیه خودروها نیز تأثیرگذار بود.

وی با بیان اینکه در حال حاضر قیمت محصولات ایران خودرو نیز در بازار روندی کاهشی دارد، گفت: پژو ۲۰۶ تیپ ۵ طی روزهای اخیر کاهش ۳ میلیون تومانی را داشته و حالا با قیمت ۹۵ میلیون تومان فروخته می‌شود. بقیه خودروها نیز شاهد کاهش قیمت بوده‌اند.

## مسکن

### حد مقاومت مالکان شکست

**کاهش ماهانه قیمت در مناطق میانی، افت ۷۸ درصدی معاملات و افزایش ۲۵ درصدی ساخت و ساز، جهش سهم مسکن از تسهیلات بانکی (بر اساس وعده رئیس کل بانک مرکزی)، احتمال عملیاتی شدن طرح مالیات بر عایدی مسکن و خانه‌های خالی، ساماندهی صنف مشاوران املاک و رصد سایت‌های خرید و فروش و اجاره مسکن چشم‌انداز امیدوارکننده‌ای را پیش روی بازار مسکن پایتخت قرار داده‌است، به‌طوری که گزارش‌های میدانی از شکست حد مقاومت مالکان و کاهش قیمت‌های پیشنهادی ملک‌های نوساز و کلید نخورده حکایت دارد.**

به گزارش «ایسنا»، تا دو ماه قبل، واسطه‌های ملکی عنوان می‌کردند علت اصلی رکود این بود که مالکان از فروش خودداری می‌کنند، اما به دنبال ثبات قیمت در بازارهای ارز و سکه قیمت مسکن از اواسط تیرماه روند نزولی به خود گرفت و سطح انتظارات نیز در بخش عرضه و تقاضا برعکس شد، به‌طوری که بررسی‌های میدانی از دفاتر مشاور املاک نشان می‌دهد ورود املاک کلیدنخورده به بازار ملک آغاز شده و شاهد ثبت رکوردهای کاهشی قیمت در این بخش هستیم. با نزدیک شدن به شهریورماه که کارشناسان از آن به عنوان نقطه اوج رونق بازار مسکن یاد می‌کنند، حد مقاومت مالکان شکست و گزارش‌های میدانی از کاهش قیمت‌های پیشنهادی حکایت داشت. بروز این رفتار در کارنامه تحولات بازار مسکن شهر تهران طی تیرماه نمایان شد که قیمت در مناطق ۲، ۳، ۴، ۵، ۶، ۷، ۸، ۹، ۱۰، ۱۳، ۲۰ و ۲۲ نسبت به ماه قبل کاهش یافت و معاملات نیز افت ۶۵ درصدی پیدا کرد. در تیرماه میانگین قیمت مسکن تهران به ۱۳ میلیون و ۳۵۰ هزار تومان در هر متر مربع رسید که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۹۱ درصد و نسبت به ماه قبل تنها ۰/۴ درصد افزایش یافت که کمترین میزان کاهش ماهانه طی ۲۰ ماه گذشته محسوب می‌شود.

**■ تقریباً حجم معاملات مسکن در تهران هیچ است**

در ادامه و بر اساس اعلام مصطفی‌قلی خسروی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران، خرید و فروش در ۱۵ روز ابتدای مردادماه با افت ۷۸ درصد سالانه به ۲۰۲۰ فقره رسید. این تعداد با توجه به وجود ۲/۸ میلیون واحد مسکونی در تهران، چیزی در حد صفر است.

در زمان رکود مسکن، نرخ‌های خرید و فروش بر اساس قیمت‌های کشف شده منطقه‌ای تعیین می‌شود و معمولاً با شیب ملایمی به سمت کاهش میل می‌کند؛ قانون نانوشته‌ای که در زمان رونق نیز وجود دارد.

**■ تا ۱۵ ماه آینده خبری در مسکن نخواهد بود**

ارزیابی سیکل‌های رونق و رکود مسکن در سال‌های ۱۳۶۸، ۱۳۸۶ و ۱۳۹۱ نشان می‌دهد که رکود معمولاً ۱۰ تا ۱۲ فصل طول کشیده‌است. رکود بین سال‌های ۱۳۹۲ تا اواخر ۱۳۹۶ اما ۱۵ فصل به طول انجامید و کارشناسان معتقدند به دلیل پرش قیمت‌ها در دوره فعلی، طول دوره رکود بیشتر از ادوار گذشته خواهد بود. با فرض صحت این ادعا می‌توان نتیجه‌گیری کرد که حداقل تا ۱۵ فصل آینده بازار مسکن در ثبات قرار خواهد داشت و متقاضیان مصرفی می‌توانند اقدام به خرید کنند؛ البته اگر با توجه به افزایش ۲۱۵ درصدی قیمت‌ها که طی سه سال گذشته اتفاق افتاد قدرت خرید داشته باشند.

**■ نشانه‌های مثبت از ساخت و ساز**

به دنبال نوسانات قیمتی در بازار مسکن جنب و جوش سازندگان در این بخش افزایش پیدا کرد. مطابق گزارش مرکز آمار، زمستان سال گذشته پروانه‌های ساختمانی در تهران ۲۵ درصد و در کل کشور ۲۴ درصد نسبت به فصل مشابه سال قبل از آن افزایش داشته‌است.

در تهران ۱۸ هزار و ۹۵۳ پروانه با میانگین ۷/۱ واحد برای هر پروانه و در کل کشور ۱۱۴ هزار و ۶۱۴ پروانه برای احداث ۲/۵ واحد به طور میانگین نشان می‌دهد که در آینده نزدیک، تنها از طریق پروانه‌های صادره در زمستان ۱۳۹۷ بالغ بر ۱۳۴ هزار و ۵۶۶ واحد مسکونی جدید در تهران عرضه خواهد شد. این در حالی است که در تهران خرید و فروش مسکن طی تیرماه ۱۳۹۸ به ۴۸۰۰ فقره رسیده که نشان می‌دهد تولید بیش از ۹ برابر تقاضا است.

در کل کشور نیز از طریق ۱۱۴ هزار و ۶۱۴ پروانه صادره در زمستان ۱۳۹۷ که رشد ۵۰ درصدی نسبت به فصل قبل و رشد ۲۴ درصدی نسبت به فصل مشابه سال قبل نشان می‌دهد می‌توان نتیجه‌گیری کرد که ۲۸۶ هزار و ۵۳۵ واحد مسکونی در یک فصل تولید شود که در صورت ادامه این روند مناسب، تولید مسکن به یک میلیون و ۱۱۴ هزار واحد مسکونی برسد و می‌تواند رکورد تولید را در کشور بشکند.

بانک

### «پارسه» واحد پول خرد می‌شود

**براساس لایحه اصلاح قانون پولی و بانکی که از سوی رئیس‌جمهور به مجلس ارسال شده‌است، واحد پول ایران از ریال به تومان تغییر می‌یابد و هر تومان برابر ۱۰۰۰۰ ریال جاری و معادل یکصد پارسه است.**

به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، رئیس‌جمهور لایحه اصلاح قانون پولی و بانکی کشور را که در جلسه ۱۳ مرداد ۱۳۹۸ هیئت وزیران به پیشنهاد بانک مرکزی به تصویب رسید، برای طی تشریفات قانونی به مجلس ارسال کرد.

براساس این لایحه واحد پول ایران از ریال به تومان تغییر می‌یابد و هر تومان برابر (۱۰۰۰۰) ریال جاری و معادل یکصد پارسه است. بر همین اساس برابری پول‌های خارجی نسبت به تومان و نرخ خرید و فروش ارز توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در چارچوب نظام ارزی حاکم و با رعایت ذخایر ارزی و عنداللزوم تعهدات کشور در مقابل صندوق بین‌المللی پول، محاسبه و تعیین می‌شود.

همچنین دوره گردش موازی و اعتبار همزمان «تومان» و «ریال» که در این قانون «دوره گذار» نامیده می‌شود، حداکثر دو سال خواهد بود. طریقه جمع‌آوری و شرایط خروج اسکناس‌ها و سکه‌های ریال از جریان، بر طبق قانون پولی و بانکی کشور حسب مورد، تعیین یا اجرا می‌شود.

بر این اساس و پس از پایان دوره گذار، تعهداتی که پیش از این براساس واحد پول ریال ایجاد شده‌است، تنها با واحد پول تومان قابل ایفا خواهد بود. همچنین بانک مرکزی موظف است ظرف دو سال از تاریخ لازم‌الاجرا شدن این قانون، ترتیبات اجرایی لازم را جهت آغاز دوره گذار فراهم کند. گفتنی است آیین نامه اجرایی این قانون ظرف سه ماه از تاریخ لازم‌الاجرا شدن، توسط بانک مرکزی تهیه و به تصویب هیئت وزیران می‌رسد.

بر اساس آنچه در مقدمه این لایحه به مجلس ارائه شده‌است؛ وجود تورم مزمن و کاهش قدرت خرید واحد پول ملی در یک دوره زمانی بلندمدت سبب شده تا ضمن کاهش کارآیی پول ملی در تسویه معاملات روزانه، مشکلاتی هم‌چون استفاده از ارقام بزرگ در مبادلات روزمره، افت حیثیت ظاهری پول ملی در مقایسه با سایر اسعار بین‌المللی و بزرگ شدن ارقام متغیرهای کلان اقتصادی مانند تولید ناخالص داخلی، نقدینگی و بودجه بروز نماید. البته این طرح شاید به عمر دولت فعلی قد ندهد و حتی در صورت تصویب در مجلس، دولت آتی نیز تمایلی به تغییر واحد پول نداشته باشد.

نوبت اول

## آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شهرداری رشت

**شهرداری رشت از ردیف کد اعتباری پیش بینی شده در بودجه مصوب سال ۱۳۹۸ در نظر دارد مناقصه عمومی (یک مرحله‌ای) حفاظت فیزیکی اماکن، ساختمان‌های اداری، تاسیسات و غیره شهرداری و سازمان‌های تابعه و راه بند توسط نیروی انسانی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.**

**کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران واجد شرایط دارای مجوز معتبر در امور خدمات حفاظتی و مراقبتی از نیروی انتظامی (پلیس پیشگیری ناجا) در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.**

**تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۳۹۸/۶/۶ می‌باشد.**

**مهلت دریافت اسناد مناقصه از سایت: ۱۳۹۸/۶/۶ لغایت ۱۳۹۸/۶/۱۰ از ساعت ۷:۳۰ صبح الی ۱۴:۳۰**

**مهلت ارسال پیشنهاد: ۱۳۹۸/۶/۱۱ لغایت ۱۳۹۸/۶/۲۰ تا ساعت ۱۴:۳۰**

**تاریخ بازگشایی: راس ساعت ۱۳:۳۰ روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۸/۶/۲۱ در دفتر کار مدیر امور مالی شهرداری به نشانی رشت میدان گیل ساختمان مرکزی شهرداری رشت قرائت می‌شود. حضور شرکت کنندگان در جلسه مزبور بلامانع است.**

**پیشنهاد دهندگان می‌بایست مبلغ ۵/۱۵۲/۶۲۰/۹۱۷ ریال را به عنوان سپرده شرکت در مناقصه به صورت ضمانتنامه بانکی یا به شماره حساب ۰۱۰۴۸۵۸۲۶۸۰۰۰ بنام سپرده شرکت در مناقصه بنام شهرداری رشت واریز و ضمن بارگذاری در سامانه ستاد در پاکت الف قرار داده و در موعد مقرر به دبیرخانه شهرداری رشت به نشانی فوق الذکر تحویل نمایند. لازم به ذکر است که ارائه پول یا چک‌های مسافرتی و یا چک تضمین به عنوان سپرده قابل قبول نمی‌باشد.**

**هزینه درج آگهی به عهده برندگان مناقصه می‌باشد.**

**سایر شرایط و اطلاعات در اسناد مناقصه مندرج می‌باشد.**

**بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط شهرداری رشت می‌باشد.**

**اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف: آدرس رشت، میدان گیل، ساختمان مرکزی شهرداری رشت تلفن: ۳۳۶۱۶۳۲۵**

**ناصر حاج محمدی – شهردار رشت**

### آگهی مفقودی

**برگ سبز (سند مالکیت) خودروی سواری دنا EF7 مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید به شماره شهربانی ایران ۹۹- ۴۹۱ ن ۵۹ و شماره موتور 147H0201246 و شماره شاسی NAAW01HE2GE_406030 مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.** دزفول

### آگهی مفقودی

**برگ سبز خودروی سواری تیپ 141SL مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید روغنی و شماره پلاک ایران ۵۹- ۲۲۶ج ۷۵ و شماره موتور 3869373 و شماره شاسی S3482289338955 متعلق به خانم فضه خاتون ربیع نژاد مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.**