

تازه داماد در شب عروسی اش غرق شد

تازه داماد همدانی که شب عروسی اش همراه ساقدوش هایش استخری را برای شنا جاره کرده بود به خاطر آشنا نبودن به فن شنا در استخر غرق و خفه شد. به گزارش ایسنا، این حادثه ساعت ۳:۴۵ بامداد در یکی از استخر های شهر لاجین استان همدان رخ داد. وقتی عوامل اورژانس به محل رسیدند، دریافتند تازه دامادی به علت آشنا نبودن به فن شنا در استخر غرق و دچار خفگی شده است.



تصادف سارقان مسلح را گرفتار کرد

تصادف خودروی سارقان مسلح با خودروی عبوری پس از سرقت میلیاردری باعث شد تا مأموران اعضای این یاندر ا شناسایی کنند و تعدادی از آنها را به دام بیندازند. به گزارش خبرنگار ما، اولین خرد دامه امسال بود که مأموران کلانتری ۱۳۴ شهر غرب با تماس تلفنی زن جوانی در جریان سرقت مسلحانه از خانهای در حوالی میدان کاج قرار گرفتند و راهی محل شدند.

بررسی های مأموران در محل حادثه نشان داد ساعتی قبل چهار سارق مسلح مأمور نما وارد واحد شماره یک این ساختمان مسکونی شدند و پس از بستن دست و پای زن صاحبخانه و مرد سرایدار حدود یک میلیارد تومان پول، طلا و اموال قیمتی دیگر سرقت کرده و از محل گریخته اند.

مرد سرایدار در توضیح ماجرا گفت: حدود ساعت ۲۲ شب بود که زنگ سرایدار ی به صدا در آمد. وقتی در را باز کردم مردی در تاریکی شب خودش را مأمور امنیتی معرفی کرد و گفت با دستور قضایی، سکوت کنند و به سمرند در هم همراه من به واحد یک آمدند. وقتی زنگ واحد یک را زد همسرش که در خانه تنها بود در را باز کرد که سه مرد مسلح با من وارد خانه زن جوان شدیم. هنوز لحظاتی نگذشته بود که مردان مسلح به من و زن صاحبخانه حمله کردند و پس از بستن دست و پایمان هر کدام را مار دار اتاقی حبس کردند که تازه فهمیدم در دام سارقان مأمور نما گرفتار شده ایم.

زن جوان هم به مأموران پلیس گفت: داخل خانه ام در حال تلماشای تلویزیون بودم که در خانه زده شد. پشت در سرایدار ساختمان بود که در را باز کردم و همراه او سه مرد مسلح که خودشان را مأمور پلیس معرفی کردند وارد خانه ام شدند. وقتی به آنها اعتراض کردم و درخواست کردم حکم ورودشان را به من نشان دهند دست و پای من و مرد سرایدار را با طناب بستند. پس از اینکه مرا دار اتاقی حبس کردند یکی از آنها به سراغم آمد و با اسلحه تهدیدم کرد تا کلید گاوصندوق خانه را به آنها بدهم که در برابر آنها مقاومت کردم و کلید را به آنها ندادم اما آنها نزدیک به یک ساعت در خانه ام ماندند و پس از جستجو در نهایت کلید گاو صندوق را پیدا کردند و تمامی طلاها و جواهرات و پول و دلارهایی که داشتم همراه با تابلوفرش های گرافیکم سرقت و از خانه فرار کردند.

دقایقی بعد فر پادهای کمک خواهی زن سرایدار بلند شد که همسایه ها به کمک ما آمدند و دست و پای ما را باز کردند.

پس از طرح این شکایت پرونده به دستور قاضی رسولی، باز پرس شعبه هشتم دادسرای ویژه سرقت برای رسیدگی در اختیار کار آگاهان پلیس آگاهی قرار گرفت. بررسی مأموران نشان داد اعضای بند سارقان مسلح هشت نفر است که شب حادثه چهار نفر از آنها داخل کوچه شکیک می دادند و چهار نفر دیگر وارد ساختمان شده اند. همچنین مشخص شد اعضای باند پس از سرقت با دو دستگاه خودروی پراید از محل گریخته اند که در میانه راه یکی از خودروهای پراید سارقان تصادف می کند و سارقان خودرو را داخل خیابان رها کردند و از محل گریخته اند.

مأموران در گام بعدی صاحب خودرو را که مرد جوانی به نام شهروز از سارقان سابقه دار بود، شناسایی و دستگیر کردند.

متهم پس از دستگیری با اعتراف به جرم خود شش نفر از اعضای باند را به مأموران معرفی کرد.

وی گفت: من سنگ کار بودم تا اینکه به خاطر طمع مال اندوزی وارد باند سارقان شدم. سال ۸۹ دستگیر و راهی زندان شدم که داخل زندان با سارق سابقه داری به نام ایرج آشنا شدم و قرار شد پس از آزادی همراه او و برادرش و پنج نفر دیگر باند سرقت در پوشش مأموران پلیس را تشکیل بدهیم. پس از آزادی این باند را تشکیل دادیم. ابتدا چند اسلحه کلت خریدیم و سرقت های خود را از خانه ای در مسیر به آغاز کردیم. در مسیر به ۳۰ میلیون تومان بیشتر گیر مان تا اینکه سر دسته باند که خانه افراد پولدار را زد زنی می کرد، خانه سعادت آباد را به ما معرفی کرد. این دومین سرقت ما بود که با موفقیت انجام شد، اما زمان فرار خودروی من تصادف کرد و نزدیک بود گیر بیفتیم که خودرو را رها کردیم و با خودروی دوم گریختیم. اما در نهایت به دام افتادیم.

پس از این مأموران ایرج و برادرش را دستگیر کردند. مأموران در تلاشند تا پنج عضو دیگر این باند را دستگیر کنند.

کزارش محبوبه قربانی

شهردار اسبق تهران که ۷ خردادماه به اتهام قتل همسر دوم خود بازداشت شده بود، صبح دیروز در اولین جلسه محاکمه حاضر شد. در این جلسه قاضی محمد شهریار ی، نماینده دادستان برای وی در خواست اشد مجازات کرد.

به گزارش خبرنگار ما، اولین جلسه رسیدگی به پرونده قتل میترا استاد ساعت ۹ صبح دیروز در شعبه نهم دادگاه کیفری یک استان تهران به ریاست قاضی محمدرضا کشکولی و مستشاران عباسی و تریای بر گزار شد. با اعلام رسمیت جلسه، متهم محمدعلی نجفی، شهردار اسبق تهران، همراه مأموران بدرقه و وکلای مدافعش به نام های حمیدرضا گودرزی، سید محمود طباطبایی و لاله عقباپی وارد جلسه دادگاه شدند. طرف دیگر سالن وکلای مدافع اولیای دم در غیاب آنها و برادر میترا استاد نیز حضور داشتند.

توضیحات ریاست دادگاه

ابتدای جلسه قاضی کشکولی اظهار کرد: «با توجه به آثار اجتماعی این جرم تذکراتی در راستای آیین دادرسی کیفری جهت تنویر افکار عمومی و رسانه ها بیان می شود. در جرائم مهم به اعتبار میزان مجازات و آثار اجتماعی قاعده مهمی موصوف به قاعده طلایی است و آن حفظ صحنه جرم است. رسانه ها نباید در مرحله تحقیقات مقدماتی نقش باز پرس یا مقام قضایی را ایفا کنند»

قرائت متن کیفرخواست از سوی نماینده دادستان

بعد از توضیحات ریاست دادگاه، قاضی محمد شهریار ی سرپرست دادسرای امور جنایی تهران برای قرائت کیفرخواست در جایگاه قرار گرفت. او در توضیح گفت: «محمدعلی نجفی فرزند احمدعلی

۶۶ساله، بازنشته، اهل و ساکن تهران، از تاریخ ۹۸/۳/۸ به اتهام مباشرت در قتل عمدی میترا استاد همسر دوم خود با سلاح گرم، حمل و نگهداری سلاح و مهمات جنگی غیر مجاز و ایراد صدمه عمدی بدنی غیرممنوعی به فوت در زندان اوین بازداشت است.» وی ادامه داد: بعد از اعلام خبر قتل به کلانتری ۱۳۴ شهرک غرب، بلافاصله باز پرس ویژه قتل به همراه آگبیی از پزشکی قانونی، تشخیص هویت و پلیس آگاهی به محل اعزام شدند. با ورود به ساختمان مأموران با جسد مقتوله در وان حمام روبه رو شدند. در صحنه قتل دست نوشته ای پیدا شده بود که نوشته شده بود: «در این مدت سعی کردم مشکلات ما میترا را بدون خونریزی حل کنم، اما او نصیحت پذیر نبود. حتی پیشنهاد دادم تمام حق و حقوقش را می پردازم، اما او گفت که من اول برای گرفتن انعام از همسر و دخترت آمده ام و تا خیانت نکنم... دست بردار نیستم. از تهدید و توهین هایش خسته شدم. او از دیروز شروع کرد به تماس گرفتن با برخی مردهای اجنبی که با آنها رابطه نامشروع داشت و برای توجیه رفتار خود به من تهمت زشت می زد.» نماینده دادستان گفت: «با کشف این دست نوشته احتمال زیادی رفت قاتل محمدعلی نجفی باشد، لذا وی تحت تعقیب قرار گرفت.»

من متن کشف شده در کیف

شهریار ی در ادامه گفت: «بر بررسی نامه، متهم نوشته بود: میترا در اردیبهشت ۹۶ با عدا ی به دیدنم آمدند و گفتند کاندیدای شورای شهر هستند. او را به دوستاتم معرفی کردم. آن زمان محبوبه بود. بعد از آن ملاقات خصوصی داشتم و مطالبی را دربار ه زندگی خود گفت که مسلمان و مطلقه است. او قبل از مسلمان شدن با یک کارگردان و بعد از آن به عقد موقت کسی در وزارت خارجه در می آید. بعد از آن هم به عقد موقت شخص دیگری در آموزش و پرورش در آمده بود. همه این موارد را همسر سابق او اطلاع داشت. بعد از آن در تیرماه به عقد موقت من درآمد که این بزرگترین اشتباه و لغزش زندگی ام بود. این مسائل مرا به این نتیجه رسانده است که مقتوله مهذورالد است.» شهریار ی خاطر نشان کرد: «مضمون بیانی دست نوشته چنین بر می آمد متهم، با قصد خودکشی داشته یا خودکشی کرده است تا اینکه در ساعت ۱۹ همان روز، وی در پلیس آگاهی تهران همراه با سلاح حاضر شد و به قتل با انگیزه اختلافات خانوادگی اعتراف کرد.» وی با اشاره به اینکه سلاح تا سال ۹۴ دارای مجوز بوده است، گفت: «متهم نزد باز پرس شعبه ۱۰ دادسرای امور جنایی تهران با اقرار به جرمش گفت که بعد از قتل یک ساعت با خودم کلنجار رفتم که خودکشی کنم یا نه. به مزار پدرم در قبرستان وادی اسلام سپس به حرم حضرت معصومه (ع) رفتم. چون احساس می کردم خانواده ام پس از این موضوع تحت فشار قرار می گیرند

نماینده دادستان در اولین جلسه قتل میترا استاد در خواست کرد

درخواست اشد مجازات برای نجفی



عنون مهذورالد رم را که کردم (خلاف اظهارات در نامه).»

در ادامه شهریار ی گفت: «از دادگاه تقاضا دارم دلایل اینجانب برای اثبات بررسی شود و از افراد و مطلعین حاضر تحقیق شود.» وی در پایان برای متهم در خواست اشد مجازات کرد. بعد از قرائت کیفرخواست، قاضی کشکولی از یکی از وکلای اولیای دم خواست تا در جایگاه حاضر شود. وی در جایگاه ایستاد و گفت: «با توجه به محتویات پرونده، از ریاست دادگاه قصاص و اشد مجازات را خواستارم. دفاعیات ما طی لایحه تقدیم شده است.»

بعد از این در خواست، قاضی دادگاه از افراد مطلع خواست یک به یک در جایگاه قرار گیرند.

اظهارات زهرانجفی

قاضی: بعد از معرفی خود، مشاهدات خود را از روز حادثه بگویید.

زهرانجفی: بنده فرزند آقای محمدعلی نجفی متولد ۶۴ هستم. وقتی نامه را خواندم، از نگرانی به نگرانی به برج رفتم. به اجبار با کلید در را باز کردیم. همان لحظه پسر خاتم استاد رسید. اولین نفر آقای آقا زاده جسد را پیدا کرد. بعد همسر و سپس من او را دیدم. به بدن میترا دست زد م که سرد بود. جسد برهنه و یک حوله سفید رویش بود. بعد از آن از همسرم خواستم پسر م ر حومه را بیرون ببرد تا این صحنه را نبیند.

قاضی: چرا از جسد عکس گرفت ی؟

زهرانجفی: «ورژانس خواست م ر حومه را بخوابانیم ولی به حالت



برادر مقتول در مواجهه با نجفی

نشسته در وان افتاده بود. به همین دلیل عکس گرفتم.»

اظهارات علیرضا بیری داماد متهم

علیرضا بیری، متولد ۶۴ داماد متهم نیز به دستور ریاست دادگاه به عنوان دومین مطلع در جایگاه ایستاد و به سؤالات ریاست دادگاه پاسخ داد.

قاضی: شما از اختلاف قاتل و مقتول اطلاع داشتید؟

بیری: از اختلاف آید زیاد نمی دانستم، اما مقتول با من و زهرا اختلاف داشت.

قاضی: انگیزه اختلاف او با شما چه بود؟

بیری: بار اول مقتوله را در باغ کتاب در حین نمایش فیلم دیدم او مانتویی پارک جیب پوشیده بود. به فاصله ۱۰ روز در برج میلاد دوباره وی را به صورت مجبیه دیدم. این اختلاف پوشش برای من سؤال شد. از یکی از افراد مسئول در برج میلاد سؤال کردم جواب نداد. بعد از آن مقتوله با من تماس گرفت. بین ما صحبت های ناپسندی رد و بدل شد، او گفت که خوب نبود که درباره زن مردم پرس و جو کنی.

قاضی: آیا اکنون متوجه وجود اسلحه شده بودید؟

بیری: می دانستم دکتر اسلحه دار اما از نزدیک ندیده بودم. زهرا از همان ابتدای ازدواجمان در سال ۹۵ به من گفته بود.

اظهارات راننده محمدعلی نجفی

نوبت به سومین مطلع آقای علیرضا آقا زاده رسید. او نیز به دستور ریاست دادگاه در جایگاه قرار گرفت و به سؤالات ریاست دادگاه پاسخ داد.

قاضی: از چه زمانی آقای نجفی را می شناسید؟

آقا زاده: از دوم یا سوم خرداد سال ۹۷ در شهر داری با ایشان آشنا شدم.

قاضی: متهم را خونین دیدی؟

آقا زاده: وقتی زنگ زد بالا رفتم که دیدم مچ پا و لباس آقای نجفی خونی است، گفتم چه شده است؟ گفت در گیر شدیم. گفتم خانم استاد کیاست؟ گفت بیرون رفته است.

قاضی: از اسلحه آقای نجفی خبر داشتید؟

آقا زاده: خبر اطلاعی نداشتم.

قاضی: بعد از حادثه تا ساعت هفت شب با آقای نجفی تماسی داشتید و بعد از اینکه به قم می رود با او حرف زدید؟

آقا زاده: خبر در پلیس آگاهی بودم.

قاضی: شما راننده خانوادگی متهم بودید، آیا از اختلافات خانوادگی شان هم خبر داشتید؟

آقا زاده: یکی دو بار بسر و صورت دکتر را کبود دیده بودم. یک بار هم تلفنی دعوی شان شد، اما از ایشان سؤال نکردم، گفتم شاید نمی خواهند حرفی بزنم.

اظهارات معصومه رشیدیان خبرنگار انصاف نیوز

چهارمین مطلع خبرنگار انصاف نیوز بود که او نیز به دستور ریاست دادگاه در جایگاه قرار گرفت. او در خصوص آشنایی اش با میترا استاد توضیح داد: «من استعفا ی آقای نجفی گزارشی تحت عنوان نقش پرستوها در حذف سیاستمداران منتشر شد. مباحثی شنیدیم بودیم که زنی در زندگی ایشان حضور دارد اما تلاشم برای برقراری تماس با آقای نجفی بی نتیجه ماند. شماره خانم استاد را از یک گروه تلگرامی پیدا کردم و با ایشان تماس گرفتم. اولین مصاحبه اول آبان ۹۷ بود. اما دو تماس بعدی از طرف ایشان در دی ماه و تماس آخرشان روز پیش از حادثه بود. وی در مصاحبه دوم مسائل خصوصی شان را مطرح کردند و گفتند گفتند نجفی قول هایی به ما داده است. در مصاحبه روز قبل از حادثه مسائل شخصی شان را مطرح کردند که گفتم به دفتر ببایید. قبول کردند اما بعد پیام داند به سر می رویم و دو عکس فرستاد. قبول مضمون که سکوت کنندگان همراه ظلم هستند.»

در پایان ریاست دادگاه با اعلام تنفس گفت: «برای تطبیق اظهارات مطلعین با اظهارات نجفی ضروری است به اظهارات اولیای دم نیز پرداخته شود. لذا این افراد باید در جلسه بعد حضور داشته باشند. بنابراین جلسه بعد روز چهارشنبه ۲۶ تیرماه در همین مکان و به صورت علنی بر گزار می شود.»

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۰۰۰۷۶۰۰۳۴۴۰۱۳۹۸۶/۳/۲۱-۱۳۹۸/۳/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید جلال موسوی فرزند سید حسن به شماره شناسنامه ۶۰۴۳-صادره از بوشهر به شماره ملی ۳۵۰۰۴۸۵۱۷۰ در شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۴ متر مربع پلاک ۲۸ فرعی از ۱۳۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۴۵ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خریلاری از حسین و قاسم و محمد سلیمی آزاد مالک رسمی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود. در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.*

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۸/۴/۲۳- تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۵/۱۳

م الف: ۵۴۲/سهراب خواجه- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۰۰۱۲۴ شش تنگ یک باب خانه دارای پلاک ۹۱۵/۸۳۲۱ (هشت هزار و یکصد و چهل و یک فقره زمین) واقع در عبد امام گناوه بخش شش بوشهر در صفحه ۱۶۳ دفتر جلد ۱۲۱ ذیل ثبت ۱۶۳۹۸ به نام خاتم شرف پهلوزی ثبت و صادر شده است، طبق سند رهتی شماره ۱۵۶۷۶-۱۳۹۷/۳/۲۹-دفترخانه ۹۴ گناوه در قبال مبلغ ۲۲۸۶۲۹۰۰/۰۰۰ ریال در رهن شرکت تعاونی اعتباری ثامن الائمه قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۷۴۰۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۱۹۶/۴۵متر مربع عرصه و ۳۳۰ متر مربع اعیانی باقیمت حدود ۱۰ سال و دارای انشعاب برق و یک انشعاب آب گاز می باشد. مشخصات ساخت: اعیانی احدانی در دو طبقه با مصالح بنایی و سقف تیرچه با کلاف بندی، نما سنگ تراورتن کرم و سرامیک کرم دو خوابه، یک خواب و سالن پذیرایی بزرگ طبقه دوم، آشپزخانه اپن، کابینت ام دی اف، پوشش داخلی گچ و رنگ امیزی و گچ بری، کف ساختمان سرامیک و کف حیاط موزائیک، ملک مذکور دو تیش حدود و مشخصات شمالا اول که پستی مایل به غنبد است به طول ۲/۶۰ متر دوم به طول ۸/۲۰ متر در و دیواری است به کوچه شرقا به طول ۲۰/۱۰ متر دیواری است به پلاک ۹۱۵۸۳۲۱جنوبا به طول ۹۴/۴۵متر دیواری است به پلاک ۹۱۵۸۳۲۱ غربا به طول ۹۸/۲۵متر دیواری است به کوچه حقیق از تقاطع ندارد آدرس بگناوه خیابان پاسلران، ترسیده به چهار راه قدس قبل از گازل مهرآوان قدیم (فرعی ۱۷) اولین چهارراه سر دو نیش سمت راست، پلاک فوق از ساعت ۱۱الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۴/۲۳ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه واقع در گناوه بلوار امام علی (ع) جنب دانشگاه پیام نور از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۵۷۰۰۷۴۰۰۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و هفتصد و هفت میلیون و چهار صد هزار ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی تقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوطه به آب، برق، گاز، انجم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مالزاد وجود پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مالزاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده تقدا وصول می گردد نمضا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد

م الف: ۹۵/اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

آگهی تغییرات شرکت رهپویان آینده ساز وطن با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۵۲۱۸۵۴

و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۳۶۴۶۱۰

به استناد صور تجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۴/۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: محل شرکت در واحد ثبتی تهران به آدرس: شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، شهرک راه آهن، بزرگراه همت-نخ گلهبا - م انریش، خیابان بنفشه، خیابان بنفشه دهم غربی، پلاک ۱۹، مجتمع تجاری اداری باران، ۲۴۱۸+، طبقه دوم، واحد ۴۲۱ که پستی ۱۴۹۴۸۷۱۷۳۵تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور اداره ثبت شرکتها و موسسات غیر تجاری تهران (۵۲۹۶۰۲)