بازار

تناقضات ۲ اتحادیه درباره سیب‌زمینی

درحالی‌که رئیس اتحادیه فروشندگان میوه از کاهش ۴۰ درصدی قیمت سیب‌زمینی طی هفته آینده خبر می‌دهد، رئیس اتحادیه بارفروشان با رد این خبر معتقد است که قیمت سیب‌زمینی تا اواسط مردادماه در همین حدود فعلی باقی می‌ماند و تا زمانی که اتفاقی در عرضه رخ ندهد وضعیت قیمت نیز همین خواهد بود.

در ماه‌های اخیر قیمت سیب‌زمینی افزایش یافته و قیمت آن تا کیلویی ۱۰ هزار تومان در بازار رسیده است و با وجود وعده‌های مسئولان طی هفته‌های گذشته، اثری از کاهش و تعادل قیمت در بازار نیست. همچنین روز گذشته دولت عوارض صادراتی برای سیب‌زمینی تعیین کرد، به امید اینکه با اعمال محدودیت برصادرات قیمت این کالای پر تقاضا کاهش یابد. دراین خصوص رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی وعده داد که در هفته‌های پیش‌رو با ورود سیب‌زمینی استان همدان به بازار، شاهد کاهش قیمت تا حدود ۴۰ درصدی این محصول در بازار خواهیم بود.

اسدالله کارگر افزود: مهم‌ترین دلیل افزایش قیمت سیب‌زمینی در این ایام صادرات آن بوده که به کشورهای همسایه انجام شده و در حال افزایش است. از سوی دیگر نیز کارخانه‌های فرآوری سیب‌زمینی این محصول را سر زمین از کشاورزان خریداری کرده و برای عرضه در بازار داخلی و صادرات جمع‌آوری می‌کنند که در کنار تولیدکنندگان چیپس و اسنک، عامل مهمی برای افزایش قیمت سیب‌زمینی در بازار هستند. وی گفت: اینکه گفته می‌شود سیب‌زمینی کهنه و انباری با کیفیت‌های پایین وارد بازار شده است، به هیچ وجه صحت ندارد، چراکه هم‌اکنون هیچ سیب‌زمینی انبار شده در کشور وجود ندارد و این محصول در فصل زمستان در انبارهای کشور ذخیره شده و عرضه می‌شود، اما سیب‌زمینی‌های بی‌کیفیتی که در بازار عرضه می‌شود، مربوط به استان اصفهان بوده که سیب‌زمینی نو محسوب می‌شود ولی از کیفیت لازم برخوردار نیست. رئیس اتحادیه فروشندگان میوه و سبزی اعلام کرد: عمده تولید سیب‌زمینی کشور مربوط به استان‌های همدان و شهرستان رزند است که در هفته‌های پیش‌رو به بازار وارد شده و تا ۴۰ درصد می‌تواند قیمت این محصول را کاهش دهد.

■ عرضه کم است

برخلاف اظهارات رئیس اتحادیه فروشندگان میوه، رئیس اتحادیه بار فروشان در گفت‌وگو با مهر درباره اینکه آیا وضع عوارض صادراتی بر صادرات این محصول منجر به کاهش نرخ آن در بازار خواهد شد؟ گفت: این مسئله نمی‌تواند بر قیمت سیب‌زمینی در بازار تأثیرگذار باشد و تا زمانی که اتفاقی در عرضه رخ ندهد وضعیت قیمت نیز همین خواهد بود.

حسین صابری با اشاره به اینکه نرخ سیب‌زمینی تا اواسط مردادماه در همین حدود باقی خواهد ماند، افزود: تا زمانی که محصول همدان به بازار بیاید قیمت سیب‌زمینی تغییری نمی‌کند. وی با بیان اینکه قیمت هر کیلوگرم سیب‌زمینی و در میدان مرکزی بارفروشان بین ۵ تا ۷ هزار تومان است، گفت: جز سیب‌زمینی عرضه سایر محصولات فراوان و شرایط قیمتی آنها بسیار مطلوب است.

تشکیل ۵ هزار پرونده قاچاق پوشاک در کشور

۵ هزار پرونده در رابطه با قاچاق پوشاک در سراسر کشور تشکیل شده و ارزش این پرونده‌ها ۲۰۰ میلیارد تومان است.

معاون ستاد مبارزه با قاچاق در گفت‌وگو با مهر در رابطه با نتایج اجرای طرح مقابله با برندهای پوشاک قاچاق اظهار داشت: در راستای اجرای طرح مقابله با برندهای محرز قاچاق در ۱۱۰ نقطه از مال‌های بزرگ تهران، تابلوها و ویترین‌های برندهای قاچاق پاکسازی شد.

مصطفی پورکاظم شایسته افزود: علاوه بر پاکسازی، حدود ۴ میلیارد تومان پوشاک قاچاق نیز از این مجتمع‌ها جمع‌آوری شد.

وی ادامه داد: در همین راستا ۳۰ پرونده قضایی تشکیل شد که با جریمه آنها، ارزش پرونده و پوشاک کشف شده به ۱۰ میلیارد تومان خواهد رسید. شایسته با بیان اینکه علاوه بر تهران در هشت استان دیگر نیز این طرح اجرا خواهد شد، تصریح کرد: در سراسر کشور در زمینه قاچاق پوشاک ۵ هزار پرونده تشکیل شده است که ارزش این پرونده‌ها ۲۰۰ میلیارد تومان است. وی تأکید کرد: با توجه به ممنوعیت ورود پوشاک به کشور در سال ۹۷، اغلب آنچه در فروشگاه‌های به‌عنوان برند عرضه می‌شود، فیک و تقلبی هستند و با نیرنگ به جای اصل و با قیمت گزاف به مردم فروخته می‌شوند. این مقام مسئول گفت: ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز در مبارزه با عرضه پوشاک قاچاق مصر است و این موضوع را با قوت ادامه خواهد داد.

گزارش یک

مهران ابراهیمیان

مسکن را از اسارت بانک‌ها رها کنید

یک نماینده مجلس: آمار سلاطین مسکن را داریم، قانون مقابله با آنها را نه! فردی در شهر ری ۷۰۰ آپارتمان دارد و فرد دیگری در تهران ۲۵۰۰ آپارتمان! ولی هر بار به بهانه‌ای تصویب مالیات بر عایدی و خانه‌های خالی به عنوان ابزار مهم ساماندهی این بازار به تعویق می‌افتد

با وجود میلیون‌ها خانه خالی در سراسر کشور و تنها ۵۰۰ هزار خانه خالی در تهران این روزها متقاضیان واقعی مسکن هر روز آرزوهای خود را بر باد رفته‌تر می‌بینند و مستأجران هم سهم خوراکی و فرهنگ و رفاهیات خود را کمتر می‌کنند تا بتوانند هزینه اجاره‌بهای سرپناه خود را بدهند. علت این ناترازی و نابسامانی دربازار اجاره و خرید مسکن چیست؟

درحالی‌که براساس اظهارنظر کارشناسان سهم مسکن در سبد هزینه‌های کشورهای دیگر به طور متوسط کمتر از ۲۰ درصد است، اما این رقم در حال حاضر برای برخی خانوارها بیش از ۷۰ درصد است و حتی بر اساس آمار بانک مرکزی هم این رقم حداقل برای چهار دهک یعنی حدود ۱۰ میلیون خانوار بیش از ۴۰ درصد است و به طور متوسط برای دهک اول این سهم با توجه به افزایش اجاره‌بها در سال جاری حتماً بیش از ۵۰ درصد است.

این در حالیست که براساس آمار مرکز آمار از سال ۶۵ تا ۹۵، درصد خانواده‌های مالک کاهش و خانواده‌های مستأجر افزایش داشته است. به‌گونه‌ای که در سال ۶۵، حدود ۸۰ درصد خانوارها مالک بوده و در سال ۹۵، این عدد به ۵۴ درصد رسیده است. این اعداد نشان می‌دهد که سیاستگذار در حوزه مسکن درست عمل نمی‌کند و نتیجه سیاست‌ها منجر به افزایش اجاره‌نشینی خانوارها شده است.

از سوی دیگر بنا به اطلاعات موجود از سال ۹۷ تا ۹۸ قیمت مسکن و اجاره آن بیش از دو برابر افزایش داشته، درحالی‌که درآمد خانوارها در سال ۹۸ کمتر از ۱۵ درصد رشد داشته، بنابراین مسکن به طور مضاعفی به خانوارها فشار وارد کرده است، درحالی‌که دولت نه‌تنها هیچ برنامه‌ای برای کنترل بازار مسکن ندارد، بلکه با وجود بیش از ۲/۵ میلیون خانه خالی و ۵۰۰ هزار واحد خانه خالی در تهران همچنان روند اجاره‌بها و قیمت‌ها صعودی و کاملاً بی‌ضابطه است. اما عامل این نابسامانی‌ها و ریشه آن کجاست و دولت چه باید بکند؟

■ قانون نداریم!

براساس تجربه‌های جهانی مالیات بر عایدی و مالیات بر خانه‌های خالی از جمله عوامل مؤثر و اثرگذار در کنترل بازار مسکن است و معمولاً شرکت‌هایی نیز در حوزه تأمین اجاره مسکن وجود دارند که دولت بر آنها نظارت کافی را دارد. با این حال دو شب پیش یک نماینده مجلس در حالی که لبخند بر لب داشت از صاحبان خانه‌هایی نام برد که یکی از آنها تنها در محدوده شاه‌عبدالعظیم تهران ۷۰۰ خانه دارد و دیگری ۲ هزار و ۵۰۰ خانه در مناطق تهران و در پاسخ به سؤال مجری برنامه پایش که گفت این افراد به راحتی می‌توانند در بازار فروش و اجاره قیمت تعیین کنند و نباید با آنها برخورد کرد، گفت: قانون نداریم!

این نماینده مجلس که احتمالاً با نزدیک شدن به ایام انتخابات حاضر به چنین افشاگری‌ای شده چنان آسوده از «بی‌قانونی» در این حوزه سخن گفت که انگار مجلس هیچ تعهدی در واکنش به تلاش چند سال اخیر رسانه‌ها، نامه وزیر سابق راه و شهرسازی در توقف تصویب قانون مالیات بر عایدی یا CGT و تذکرات متعدد درباره وضعیت بازار اجاره و خرید مسکن نداشته و باید دولت حتماً این کار را دنبال می‌کرده است.

رضا دهشیری | جوان

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس با تشریح طرح مجلس برای دریافت مالیات بر عایدی سرمایه و مسکن گفت: ۱۷۰ کشور دنیا در حال پرداخت مالیات بر عایدی سرمایه هستند و با اجرایی شدن این طرح قطعاً ۹۵ درصد مردم جامعه از آن معاف خواهند بود.

زهرا سعیدی مبارکه با تأکید بر تاریخچه این طرح افزود: در سال ۹۴ ما بر تولید مالیات بستیم، اما بر خانه‌های مازاد و سوداگری مسکن هیچ مالیاتی بسته نشد. در آن سال این طرح به مجلس آمد، اما با نامه‌نگاری آخوندی، وزیر وقت راه و شهرسازی و نقش‌آفرینی رئیس مجلس موضوع مالیات بر عایدی سرمایه از دستور کار خارج شد.

■ کم‌کاری دولت محرز است!

سعیدی با اشاره به بی‌انگیزگی دولت در اجرایی شدن طرح مالیات بر عایدی سرمایه گفت: بارها کرباسیان، وزیر وقت اقتصاد و تقوی‌نژاد، رئیس وقت سازمان امور مالیات کشور ابلاغ کردند که ابزار بررسی عایدی سرمایه افراد در دست است و امکان اجرای مالیات بر عایدی سرمایه وجود دارد، اما در حال حاضر دژپسند، وزیر اقتصاد خبر از طراحی طرح جامع مالیاتی را می‌دهد که البته قرار بود تا اواخر خرداد ارائه شود و هنوز محقق نشده است.

این نماینده مجلس با ارائه آمار ساخت مسکن بیان نمود: ۱۰ میلیون و ۵۰۰ هزار واحد مسکونی از سال ۸۵ تا ۹۵ ساخته شده، اما ۲ میلیون و ۴۰۰ هزار واحد آن در اختیار مصرف‌کننده قرار گرفته است. بقیه ۷ میلیون و ۵۰۰ هزار واحد دست افراد تأثیرگذار در بازار مسکن است، اما به علت نبود وجود قانون از این افراد مالیات اخذ نمی‌شود.

■ بازار مسکن را از سوداگری بانک‌های خصوصی خلاص کنید

متأسفانه اما درد بازار مسکن به اینجا ختم نمی‌شود، بلکه نشانه‌هایی از سوداگری عامدانه به بهای تحمیل هزینه‌های سنگین به خانوارها کاملاً مشهود است آنچنان که بسیج دانشجویی ۱۹ دانشگاه در تهران در نامه‌ای به وزیر راه و شهرسازی روز گذشته خواستار راه‌حلی برای نجات بازار مسکن از سوداگری بانک‌های خصوصی شدند.

در متن این نامه آمده است: ماه‌هاست وضعیت بازار مسکن به‌عنوان یک کالای حیاتی که باید در خدمت اشتغال و رشد اقتصادی قرار گیرد، به‌گونه‌ای نابسامان شده است که قیمت‌ها در این بازار به صورت روزانه یا لحظه‌ای تغییر می‌کند. متوسط هزینه مسکن در سبد مصرفی خانواده شهری ۳۳/۵ درصد و دهک‌های پایین درآمدی ۷۰ درصد است، این درحالیست که میانگین جهانی این شاخص ۱۵ تا ۲۰ درصد است. بنابراین قیمت مسکن و اجاره‌بها معیشت مردم را به شدت تحت‌تأثیر قرار داده است.

از سوی دیگر مهاجرت مستمر مستأجران به مناطق ارزان‌تر مشکلات فرهنگی بسیار زیادی به ویژه در حاشیه شهرها فراهم کرده است.

در ادامه این نامه آمده است: قیمت‌گذاری‌های غیرکارشناسی بستری را فراهم کرده تا بسیاری از خانه‌ها با قیمت‌های غیرواقعی و نجومی برای اجاره گذاشته شوند و چرخه‌ای به‌وجود آمده تا درصد محدود سوداگران و در رأس آنها بانک‌های خصوصی هر روز فربه‌تر شوند و مردم بیشتر در تنگنا قرار بگیرند. این شرایط بیش از هر چیز نشان‌دهنده آنست که نظارت بر امر مسکن کاملاً معیوب و بدون متولی رها شده است.

در ادامه این نامه پنج توصیه شده که در راهکارهای کوتاه‌مدت از یکسو خواستار تعیین سقف ۱۰ درصدی افزایش اجاره‌بها شده‌اند و از سوی دیگر اهتمام ویژه به ایجاد سامانه ملی املاک و اسکان کشور داشته باشند.

همچنین در ادامه توصیه‌ها به اجرای طرح مالیات بر عایدی سرمایه و خانه‌های خالی تأکید شده و نوشته است: وضع مالیات بر عایدی سرمایه و خانه‌های خالی مهم‌ترین راه‌حل برای کنترل فعالیت سوداگرانه در بازار املاک است و می‌توان صاحبان خانه‌های خالی را که بیش از ۱۳ درصد از آمار خانه‌ها را تشکیل می‌دهند، مجبور به فروش یا اجرای واحدهای خود کرد.

در ادامه این نامه با تأکید بر اینکه تجربه غلط افزایش وام مسکن نباید تکرار شود، آمده است: با هدایت منابع موجود در کشور می‌توان این مهم را به دست آورد. از جمله مهم‌ترین منابع موجود می‌توان به اقساط بازگشتی مسکن مهر شهری و روستایی اشاره کرد. تاکنون نزدیک به ۱۸ هزار میلیارد تومان از تسهیلات مسکن مهر توسط مردم به بانک مسکن برگشت داده شده و تنها ۵ هزار میلیارد تومان آن به مسکن مهر تزریق شده است.

در انتهای این نامه آمده است: با به‌کارگیری راهکارهای فوق می‌توان از جذابیت بازار مسکن برای بانک‌های خصوصی که در رأس سوداگران هستند کاست و زمینه را برای رام کردن و کنترل بهتر بازار مسکن توسط دولت فراهم کرد.

■ شگرد محتکران خانه‌های خالی

اما رئیس اتحادیه مشاوران املاک نیز روز گذشته با تأکید بر اعمال مالیات بر خانه‌های خالی به شگرد محتکران خانه‌های خالی بخش خصوصی اشاره کرد و گفت: ۵۰۰ هزار خانه خالی در تهران داریم که برخی آنها مورد استفاده‌های خاص قرار می‌گیرد.

مصطفی‌قلی خسروی در گفت‌وگو تسنیم در خصوص خانه‌های خالی از سکنه در کشور گفت: این خانه‌ها معمولاً جزو واحدهای مسکونی لوکس هستند که به عنوان مثال در لواسان قرار دارند و به عنوان منزل‌های دوم یا برای استفاده خاص از آن بهره می‌برند. متأسفانه برخی از یک بانک وام می‌گیرند و با آن واحدهای مسکونی متعددی را می‌سازند و پس از احداث این خانه‌ها را وارد بازار نمی‌کنند.

وی تأکید کرد: به‌طور قطع اخذ مالیات از چنین افرادی که خانه‌ها را احتکار می‌کنند باعث ایجاد تعادل در بازار و تعدیل قیمت‌ها خواهد شد.

تالار شیشه‌ای

نام شرکت	قیمت پایانی	تغییر قیمت
پارس‌سویچ	۱۱۱۳۲	۷۵۳۲
گروه دارویی برکت	۲۸۴۷	۳۰۱
سرمایه‌گذاری توسعه آذربایجان	۷۰۴۹	۶۴۰
سرمایه گذاری ساختمان ایران	۷۰۰۷	۵۹۵
داروسازی زاگرسفارمدپارس	۷۰۰۱	۵۸۹
صنایع شیمیایی فارس	۵۱۳۰	۳۳۰
فرآورده‌های نسوز پارس	۱۲۸۵۲	۶۱۲
سامان گستر اصفهان	۱۱۸۰۲	۵۶۲
تامین ماسه ریخته‌گری	۱۲۴۱۲	۵۹۱
سیمان فارس	۱۵۸۹۹	۷۵۷
گلوکوزان	۳۴۵۱۱	۱۶۴۳
پارس خزر	۲۸۱۴۸	۱۳۴۰
حمل و نقل توکا	۶۵۱۲	۳۱۰
فرآورده‌های نسوز آذر	۵۶۷۲	۲۷۰
گروه دارویی سبحان	۵۱۸۹	۲۴۷
داروسازی ابوریحان	۱۵۵۲۷	۷۳۹
سیمان سفید نی‌ریز	۲۳۸۶۹	۱۱۳۶
قند نیشابور	۱۴۳۹۳	۶۸۵
داروسازی فارابی	۱۶۳۰۶	۷۷۶
صنعتی آما	۶۱۹۹	۲۹۵
داروسازی کوثر	۵۲۷۵	۲۵۱
شهد ایران	۱۲۹۵۱	۶۱۶
قند لرستان	۱۰۳۴۶	۴۹۲
شیر پاستوریزه پگاه خراسان	۱۰۹۱۴	۵۱۹
تراکتورسازی ایران	۹۴۸۶	۴۵۱
الکتریک خودرو شرق	۳۱۳۴	۱۴۹
شیمی داروئی داروپخش	۷۸۹۲	۳۷۵
کمک فنر ایندامین	۳۷۸۹	۱۸۰
داروسازی اسوه	۱۰۴۰۲	۴۹۴
ریخته‌گری تراکتورسازی ایران	۱۰۸۲۹	۵۱۴
ایران تایر	۱۱۳۴۲	۵۳۸
تایدواتر خاورمیانه	۱۰۶۵۴	۵۰۵
قطعات اتومبیل ایران	۲۸۷۱	۱۳۶
لبنیات پاک	۲۹۹۸	۱۴۲
تولید مواد اولیه داروپخش	۱۴۴۶۵	۶۸۵
گروه مدیریت سرمایه گذاری امید	۵۸۷۲	۲۷۸
سرمایه گذاری دارویی تامین	۱۳۴۰۲	۶۳۴
لیزینگ ایرانیان	۲۳۲۷	۱۱۰
سرمایه‌گذاری بوعلی	۳۵۱۴	۱۶۶
لعابیران	۵۱۵۴	۲۴۳
نیروترانس	۹۹۵۲	۴۶۹
گروه صنایع بهشهر ایران	۳۱۲۰	۱۴۷
لامیران	۲۷۶۹۴	۱۳۰۳
واسپاریملت	۲۵۷۵	۱۲۱
صنایع شیمیایی سینا	۴۲۴۱۰	۱۹۸۸
حمل و نقل پتروشیمی (سهامی عام	۱۰۲۶۰	۴۸۰
صنایع ریخته‌گری ایران	۱۳۵۲	۶۳
سرمایه‌گذاری رنا (هلدینگ	۱۴۲۵	۶۶
پگاه آذربایجان غربی	۴۳۲۵	۲۰۰
کمباین‌سازی ایران	۱۹۶۸	۹۱
سرمایه گذاری شفادارو	۷۹۲۳	۳۶۶
ایرکاپار تصنعت	۲۵۵۵	۱۱۸
صنایع کاغذسازی کاوه	۵۸۰۰	۲۶۷
کیمیدارو	۷۶۹۷	۳۵۴
سرمایه گذاری پردیس	۲۵۰۱	۱۱۵
گروه صنعتی ملی (هلدینگ	۲۶۷۳۰	۱۲۲۵
سرمایه‌گذاری البرز (هلدینگ	۲۹۳۳	۱۳۴
نفت پارس	۱۶۴۸۶	۷۵۳
لبنیات کالبر	۸۰۳۹	۳۶۷
تولیدی کاشی تکسرام	۴۶۵۰	۲۱۱
بیمه پارسیان	۲۷۵۸	۱۲۵
نیرومحرکه	۳۸۶۳	۱۷۵
توریستی و رفاهی آبادگران ایران	۳۵۳۵	۱۶۰
سرمایه گذاری خوارزمی	۱۴۵۹	۶۶
سرمایه گذاری اعتبار ایران	۳۱۸۵	۱۴۴
سبحان دارو	۷۴۰۰	۳۳۴
آسان پرداخت پرشین	۱۵۱۰۲	۶۷۸
پارس مینو	۵۴۳۷	۲۴۳
ماشین‌سازی نیرومحرکه	۴۹۴۹	۲۲۱
کنترل خوردگی تکین کو	۱۰۵۴۹	۴۷۱
داروسازی زهراوی	۴۵۳۱	۲۰۲
فرآورده‌های تزریقی ایران	۱۱۰۶۶	۴۹۳
سرمایه‌گذاری صنعت بیمه	۵۰۳۱	۲۲۴
سرمایه‌گذاری بهمن	۲۸۰۳	۱۲۴
سرمایه‌گذاری توکافولاد (هلدینگ	۳۰۹۹	۱۳۷
کارتن ایران	۳۳۳۶۱	۱۴۶۷
محورسازان ایران خودرو	۲۲۹۷	۱۰۱
گلتاش	۱۰۹۳۵	۴۷۹
سرمایه گذاری مسکن شمالشرق	۱۸۷۶	۸۲
بین‌المللی محصولات پارس	۶۴۵۱	۲۸۱
تولید محور خودرو	۵۹۸۷	۲۵۹
داروسازی امین	۷۸۲۵	۳۳۸
سرمایه گذاری نورکوثر ایرانیان	۱۶۲۴	۷۰
فنرسازی زر	۳۰۶۷	۱۳۲
موتورسازان تراکتورسازی ایران	۶۳۹۲	۲۷۴
مهندسی نصیر ماشین	۵۱۱۸	۲۱۹
بانکپاسارگاد	۱۸۰۱	۷۷
کاشی و سرامیک حافظ	۱۲۶۱۷	۵۳۹
ایران دارو	۴۸۳۲	۲۰۴
لنت ترمز ایران	۳۹۰۱۹	۱۶۴۲
ایران مرینوس	۱۷۵۳۳	۷۳۳
شکرشاهرود	۱۶۷۲۰	۶۹۷
صنایع کاشی و سرامیک سینا	۷۳۷۲	۳۰۶
سرما آفرین	۶۱۵۰	۲۵۲
بیمه البرز	۱۹۰۶	۷۸
داروسازی جابرابن‌حیان	۶۲۴۶	۲۵۵
مس شهید باهنر	۹۵۰۶	۳۸۸
رادیاتور ایران	۶۶۴۶	۲۷۰
قند اصفهان	۲۶۴۱۰	۱۰۳۵
لامپ پارس شهاب	۱۶۶۱۵	۶۵۱
س. صنایع شیمیایی ایران	۱۲۴۷۹	۴۸۸

هرگونه اتلاف قابل توجه آب (شکستگی لوله‌ها، باز بودن لوله‌ها، هدر روی آب در هر نقطه) را به مرکز ارتباطات مردمی (۱۲۲) اطلاع دهید.

نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب استان زنجان

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت آب و فاضلاب استان زنجان در نظر دارد انجام پروژه برابر اطلاعات مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی به یکی از شرکت‌های تشخیص صلاحیت شده سازمان برنامه و بودجه واگذار نماید.

۱. نام و نشانی مناقصه گزار: شرکت آب و فاضلاب استان زنجان به آدرس: زنجان کمربندی شمالی- ابتدای زیباشهر کدپستی ۴۵۱۴۹۷۸۷۵۷

۲. عنوان و مشخصات کلی پروژه:

شماره مناقصه	نام و محل پروژه	برآورد اولیه (ریال)	محل تامین اعتبار	رشته و پایه مورد نیاز	تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۹۸-۱۲	اجرای باقیمانده شبکه فاضلاب شهرک الهیه (خیابان‌های سماء، خیابان نیایش، خیابان‌های بشیر ۱ تا ۱۴ و خیابان‌های نرگس ۱ تا میثم ۱)	۱۸/۷۷۹/۸۳۹/۱۵۵	منابع عمرانی به صورت اسناد خزانه اسلامی یک یا دو ساله	حداقل پایه ۵ حقوقی رشته آب از سازمان برنامه و بودجه	۹۳۸/۹۹۱/۹۵۸

۳. تاریخ وآدرس دریافت اسناد مناقصه: اسناد از ساعت صبح ۰۰: ۸ مورخه ۱۳۹۸/۰۴/۱۷ لغایت تا ساعت ۱۹ مورخه ۱۳۹۸/۰۴/۲۲ در سایت http://iets.mporg.ir و سامانه تدارکات الکترونیکی به آدرس www.setadiran.ir جهت دریافت موجود است و معامله از ثبت و دریافت اسناد تا ارسال پاکات توسط مناقصه‌گر، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی انجام خواهد شد.

نکته مهم: مناقصه‌گر برای شرکت در مناقصه حتما می‌بایست در بازه زمانی فوق نسبت به دریافت اسناد از سامانه تدارکات الکترونیکی اقدام نماید در غیر این صورت امکان شرکت در مناقصه برای وی وجود نخواهد داشت.

۴. نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار می‌بایست به یکی از صور درج شده درآیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی ارائه گردد که جزئیات به صورت مشروح در اسناد مناقصه توضیح داده شده است.

۵. مدت اعتبار پیشنهادها: مدت اعتبار پیشنهادها ۳ ماه بوده و قابل تمدید تا ۳ ماه دیگر می‌باشد.

۶. سایت‌های ثبت آگهی: http://znabfa. http://iets.mporg.ir http://tender.nww.ir,

۷. مهلت تحویل پاکات مناقصه: پاکات مناقصه باید حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخه ۱۳۹۸/۰۵/۰۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی ارائه گردد و به پاکاتی که خارج از سامانه تدارکات الکترونیکی واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد. ضمناً اصل پاکت الف نیز باید به دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب استان زنجان تحویل داده شود.

۸. مکان تحویل اسناد: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی به آدرس www.setadiran.ir

۹. زمان گشایش پاکات: پاکات مناقصه در ساعت ۰۸/۳۰ مورخه ۱۳۹۸/۰۵/۰۵ در سالن کنفرانس شرکت آب و فاضلاب استان زنجان بازگشایی خواهد شد.

۱۰. سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

۱۱. به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و همچنین پیشنهاداتی که پس از مهلت مقرر در فراخوان واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۲. هزینه کلیه آگهی‌ها به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

دفتر روابط عمومی شرکت آب و فاضلاب استان زنجان

نوبت دوم

آگهی مزایده عمومی

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری رشت

واگذاری حجمی و یکپارچه بازارچه نگین واقع در جنب پل جماران

۱. دستگاه مزایده‌گزار: سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده های کشاورزی شهرداری رشت

۲. موضوع مزایده و قیمت پایه شرکت در مزایده: الف: واگذاری حجمی بازارچه نگین به شغل فروش محصولات پروتینی اعم از (مرغ و گوشت) به صورت قرارداد اجاره در مدت یکسال و تعیین قیمت پایه اجاره بها ماهیانه به مبلغ ۳۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال که برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری تعیین گردیده است.

۳. سپرده تضمین شرکت در مزایده: متقاضیان جهت شرکت در مزایده مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت سپرده تضمین به شماره ۳۱۰۰۰۰۰۲۱۵۰۰۴ نزد بانک ملی شعبه نامجو یا به صورت نقد واریز و با ضمانت نامه بانکی به حساب سازمان ساماندهی کشاورزی و فراورده‌های کشاورزی شهرداری رشت تسلیم نمایند.

۴. هزینه فروش اسناد و شماره حساب واریز وجه: ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب شماره ۳۱۰۰۰۰۰۲۱۶۰۰۲ نزد بانک ملی شعبه نامجو

۵. آخرین مهلت خرید و دریافت اسناد مزایده: پس از تاریخ درج آگهی نوبت دوم از روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۴/۱۹ تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۸/۴/۲۵ مهلت زمان خرید و دریافت هر یک از اسناد می‌باشد.

۶. آخرین مهلت تحویل پاکت‌های (الف- ب- ج) جهت شرکت در مزایده: تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۸/۵/۱

۷. تاریخ بازگشایی پاکت‌های مزایده بازارچه‌ها: ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۵/۲

۸. محل بازگشایی پاکت‌های مزایده: رشت، میدان فرهنگ، خیابان پرستار، جنب بانک کشاورزی، سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شماره تماس: ۳۳۳۴۰۶۹۶-۰۱۳ داخلی ۲۳

توجه: هزینه انتشار آگهی و کارشناس رسمی دادگستری به عهده برندگان مزایده می‌باشد.

نوبت اول: ۱۳۹۸/۴/۱۲
نوبت دوم: ۱۳۹۸/۴/۱۸

سازمان ساماندهی مشاغل شهری و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری رشت