

تقدیر از تصمیم‌های گرفته نشده!

رئیس‌جمهور روز گذشته در مجمع بانک مرکزی از وزیر نفت به دلیل ایستادگی در برابر فشارها و حضور فعال در نوک پیکان جنگ اقتصادی قدردانی کرد، فارغ از اینکه چنین تقدیری در مصرف داخل جریان دولت می‌تواند مهم باشد برای آن‌کته تحولات صنعت نفت ایران را به دقت مورد بررسی قرار می‌دهند، چنین تقدیری قابل تأمل است. میزان صادرات نفت ایران با توجه به اهمال‌جاری در روند تصمیم‌گیری‌های وزارت نفت، کمتر از چیزی است که پیش‌بینی می‌شد، خودمانی‌تر بگویم میزان صادرات نفت ایران حتی کمتر از میزانی بود که در دوره اخیر تحریم‌های بین‌المللی و نه یکجانبه امریکا وجود داشت. گرچه طرفداران وزارت نفت معتقدند شرایط سخت‌تر شده‌است، اما باید گفت این شرایط سخت با توجه به گستردگی و عمق تحریم‌های پیشین بسیار فراتر از تحریم‌های امروز امریکاست.

در دوره گذشته، وزارت نفت تأمین‌نیازهای ارزی کشور را برعهده گرفت و با روش‌های مختلفی که بکار برد، بیش از ۱۲۰ میلیارد دلار عایدی برای کشور به ارمغان آورد که مسئولان امروز وزارت نفت نیز نمی‌توانند آن را کتمان کنند. چنین امتیازی م‌ر هون نگاه جهانی بود که اسحاق جهانگیری، معاون اول رئیس‌جمهور و حتی شخص حسن روحانی نیز آن را نیازی می‌دانند که برای برون‌رفت از وضعیت فعلی باید در بدنه مدیریت کشور نهاده‌ین شود. بارها شنیده‌ایم که مسئولان ارشد دولت تأکید کرده‌اند مدیرانی که نمی‌توانند از آبروی خود برای کمک به کشور مایه‌ای بگذارند، بهتر است جای خود را به دیگران بدهند. وزیر نفت هم چنین اعتقادی دارد! اما در عمل، هیچ‌یک از نفتی‌ها حاضر نیستند بیشتر از وظایف خود که در شرایط سفید کاربرد دارد، قدمی بردارند و همین موضوع کشمکش عجیبی در میان وزارت نفت و سایر نهادهای ایجاد کرده‌است. در این میان، افرادی هم معتقدند اختیارات وزارت نفت برای اعمال ریسک‌های آتی اندک است در حالی که طی چند ماه اخیر، اختیارات بسیاری به این وزارتخانه داده شده‌است تا میزان صادرات نفت را افزایش دهد. سؤال اصلی این است که با توجه به اعطای چنین اختیاراتی که در تاریخ صنعت نفت مشابهی ندارد، چرا وزارت نفت تا‌کام مانده‌است؟

پاسخ بسیار ساده است: متأسفانه معضل این روزهای وزارت نفت، «تصمیم‌نگرفتن» است. اغلب مدیران و شخص وزیر نفت علاقه‌ای ندارند زیر بار «ریسک» بروند و پاری از دوش کشور بردارند، نمی‌خواهند قبول کنند کار در شرایط جنگ اقتصادی را فعالیت در روزهای برجام تفاوت دارد. پادمان نمی‌رود وقتی صادرات نفت و میعانات گازی به بیش از ۲/۵ میلیون بشکه در روز رسید و نرخ رشد اقتصادی افزایش یافت، بسیاری این موفقیت را به مدیریت بیژن نامدار زنگنه در نفت مربوط دانستند و لقب «ژنرال» را برای وی زبینه‌دانستند. حالا که امروز شرایط سخت‌تر شده‌است، وزیر نفت اولین فردی است که برتره می‌شود و قصور و ناکارآمدی، بر عهده سیاست‌های نظام و دولت است! باید قبول کنیم با تغییر شرایط کشور، مدیران نیز باید تغییر کنند و آنهایی که توانایی کار در اتمسفر فعلی را ندارند، بهتر است جای خود را به مدیران جسورتر بدهند. اینکه در جلسات از مسئولیت فرار کنیم و قصور را به دستگاه‌های دیگر پاس دهیم، درمانی برای دردهای کشور نیست. همه باید کار کنند و با مقابله با محدودیت‌های موجود درآمدی مورد نیاز را تأمین کنند، موضوعی که هم رئیس‌جمهور و هم معاون اول هم به آن توجه دارند و زمانی که چنین اظهاراتی راهی رسانه‌های می‌شود، آذنان به سمت وزارت نفت متمرکز می‌شود.

با این وجود، مشخص نیست چرا حسن روحانی از زنگنه تشکر می‌کند و بر اساس چه دستاوردی، را از این طرح بیش از ۱۰ هزار نفر وزیر نفت نفع‌ن‌ت‌ه‌ا را درمان نیست، بلکه شانه خالی کردن از مسئولیتی است که بر عهده دارد. زنگنه روزهای سختی را پشت سر می‌گذارد و همه نیز آن را قبول دارند! اما این وضعیت، حاصل نوع نگاه این وزارتخانه به مقوله دور زدن تحریم‌موضوعی و لااخر، از باززنجانی‌ای که فروش غیر رسمی نفت را «حاجاق نفت» عنوان می‌کند، نمی‌توان انتظار فرادری داشت.

زنگنه را مرد «روزهای سخت» می‌دانند؛ وزیری که شیخ الوزرایش می‌داند نباید کشتنی را حرکت دهد و فروش نفت را سامان دهد. از او باید سؤال شود چه کرده و چه دستاوردی داشته‌است، نگارنده به خوبی می‌داند وضعیت صنعت نفت چگونه است، بنابراین به نهادهای نظارتی و مسئولان ارشد نظام توصیه می‌شود به جای پیگیری تصمیمیاتی که گرفته می‌شود، این وزارت نفت سریع «تصمیم‌های نگرفته» بازخواست کند که همین موضوع، مشکل اصلی مدیریت فعلی است.

گزاره‌خبر

مرحله نخست طرح تاپ رونمایی شد

مرحله نخست طرح ملی توانمندسازی تولید و توسعه اشتغال پایدار (تاپ)، با هدف افزایش بهره‌وری در بخش تولید صنعتی و خدمات و گسترش فعالیت‌های تحقیقی توسعه در بنگاه‌های اقتصادی رونمایی و افتتاح شد. به گزارش خبرگزاری وزارت صمت، برات قبادیان، معاون وزیر صنعت و مرامس رونمایی از طرح تاپ افزود: در این طرح بیش از ۱۰ هزار نفر ساعت کار انجام شده‌است و با ستاد کل نیروهای مسلح در این زمینه هماهنگ شده‌ایم تا طرح سبز تاپ را نیز اجرا کنیم و سربازان پس از گذراندن دوره آموزشی بر اساس نیازمندی‌های بنگاه‌ها توانمندی خود را به‌طور برسانند. وی توسعه اشتغال پایدار را از نتایج طرح برشمرد و افزود: در این طرح هم طرف تقاضا که بنگاه اقتصادی است و هم طرف عرضه که منابع انسانی است منتفع خواهند شد و طرحی برد-برد است.

ایجاد کمیته شفافیت در اتاق تهران

فعالان بخش خصوصی با تشکیل گروه‌های مختلف و قرار گرفتن در لیست‌های انتخاباتی از تغییرات جدید در پارلمان بخش خصوصی خبر می‌دهند. پوش همه برای ایران از ایجاد کمیته شفافیت در اتاق تهران خبر می‌دهد و معتقد است که با حمایت از کسب و کار‌های نوین و دانش‌بنیان می‌توانیم ضمن توسعه اشتغال و ارتقای بهره‌وری، با گسترش استفاده از فناوری‌های نو، به کاهش حجم سرما‌یه‌گذاری‌ها کمک کنیم. این روزها در آستانه انتخابات اتاق بازرگانی فعالان بازار از عملکرد اعضای اتاق انتقاد می‌کنند و معتقدند که در این سال‌ها پارلمان بخش خصوصی اقدامات مثبتی در راستای بهبود فضای کسب و کار و کمک به بخش خصوصی واقعی انجام نداده‌است.

فرشید حسینی خدایی، عضو اتاق بازرگانی و نایب رئیس هیئت مدیره انجمن مدیریت کیفیت ایران با انتقاد از پیگیری مسائل کلان اقتصادی در اتاق بازرگانی و بی‌توجهی به مسائل خرد و بنگاه‌های کوچک و دانش‌بنیان‌ها در یک نشست خبری گفت: اقتصاد و محیط کسب و کار کشور در سخت‌ترین شرایط خود بعد از انقلاب اسلامی قرار گرفته‌است و جای آن است که فعالان بخش خصوصی با نگاهی به منافع ملی ایران ساختاری دوباره بیابند. وی از ایجاد کمیته شفافیت در اتاق تهران خبر داد و گفت: متأسفانه در حال حاضر شفافیت در پارلمان بخش خصوصی وجود ندارد. من از تمامی اعضا درخواست می‌کنم اطلاعات بنگاه‌های تحت مدیریتشان را عم از تعداد کارگران، میزان پرداخت مالیات و... شفاف‌سازی و اعلام کنند تا اولین اقدام در ایجاد تحول در اتاق بازرگانی آغاز شود.

تصویب ترازنامه سال ۹۶ بانک مرکزی

روحانی: دستگاه‌های اجرایی باید از بنگاهداری خارج شوند



رئاست جمهوری

رئیس‌جمهور با تأکید بر لزوم واگذاری بنگاه‌های اقتصادی و پرهیز از بنگاهداری از اس‌وی دستگاه‌های اجرایی تصریح کرد: بانک مرکزی نیز باید در این راستا، اموال و بنگاه‌های اقتصادی را به فروش برساند و این کار هم از لحاظ مدیریت و هم از لحاظ اقتصادی به نفع دولت است. رئیس‌جمهور حسن روحانی بعد از شرکت در پنجاه و یکمین مجمع عمومی بانک مرکزی با حضور در جمع هیئت عامل بانک مرکزی و مدیران عامل بانک‌ها با بیان اینکه «امروز خط مقدم ما در برابر امریکا، وزارت خارجه، بانک مرکزی و وزارت نفت است» گفت: از آقای ظریف، همتی و زنگنه بابت تحمل فشار و مقاومت خویشتان تشکر می‌کنم...

وی با ابراز اینکه «در شرایط تحریم تراز تجاری مطلوبی داریم»، افزود: نسبت واردات به صادرات نشان می‌دهد تراز ما مثبت ۱/۵ درصد است. البته در برخی از زمینه‌ها واردات بیشتر و در برخی موارد کمتر شده‌است.

■ بانک‌ها مقصر افزایش یا به پولی هستند

رئیس‌جمهور تصریح کرد: برقراری رابطه بانکی بهتر با دنیا، حرکت سیاسی مناسب و برنامه‌ریزی دقیق بانک مرکزی می‌تواند در بهبود شرایط بانکی و پولی کشورمان مؤثر باشد. روحانی لزوم نظارت بر مبادلات بانکی و پولی را مورد تأکید قرار داد و گفت: باید با نظارت دقیق تلاش کنیم تا پولی که پرداخت می‌شود در هدف‌گذاری انجام شده هزینه شود و در این راستا نسبت به دلارهایی هم که پرداخت می‌شود، باید نظارت دقیق اعمال شود.

رئیس‌جمهور با تأکید بر لزوم واگذاری بنگاه‌های اقتصادی و پرهیز از بنگاهداری از سوی دستگاه‌های اجرایی تصریح کرد: بانک مرکزی نیز باید در این

راستا، اموال و بنگاه‌های اقتصادی را به فروش برساند و این کار هم از لحاظ مدیریت و هم از لحاظ اقتصادی به نفع دولت است.

رئیس‌جمهور حسن روحانی بعد از شرکت در پنجاه و یکمین مجمع عمومی بانک مرکزی با حضور در جمع هیئت عامل بانک مرکزی و مدیران عامل بانک‌ها با بیان اینکه «امروز خط مقدم ما در برابر امریکا، وزارت خارجه، بانک مرکزی و وزارت نفت است» گفت: از آقای ظریف، همتی و زنگنه بابت تحمل فشار و مقاومت خویشتان تشکر می‌کنم...

وی با اظهار اینکه بانک مرکزی و دولت الان مسئولیت سختی دارند، گفت: از همه خواهش می‌کنیم دور دولت را دیوار نکشید، این به‌نفع مردم نیست، اجازه دهید دولت کار خودش را انجام دهد. اگر بانک‌ها در دنیا رابطه آسانی داشته باشند، کار راحت پیش می‌رود؟ چرا در مجامع عمومی بانک مرکزی دنیا شرکت می‌کنیم؟ مگر بدون رابطه بانکی و مالی با جهان می‌توان نفت فروخت؟

چمدان که نمی‌توانیم تجارت کنیم و دهها میلیون تن نهاده‌های دامی را با پول چمدانی وارد کنیم، وی ادعا کرد: اگر رابطه ما با گروه اقدام مالی قطع شود فعالیت‌ها در سطح دنیا با مشکل مواجه می‌شود. اگر یک بانک با مسئول بود، پولی الان بانک‌ها مسئول کند و بگوید این حرف درست نیست.

رئیس‌جمهور به دیوار کشی دور بانک‌ها اشاره کرد و افزود: اگر بانک‌ها در دنیا رابطه آسانی داشته باشند، کار راحت پیش می‌رود؟ چرا در مجامع عمومی بانک مرکزی دنیا شرکت می‌کنیم؟ مگر بدون رابطه بانکی و مالی با جهان می‌توان نفت فروخت؟

رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه اصلاح ساختار اقتصادی علاوه بر بحث لایحه بودجه سایر ساختارهای نظام اقتصادی را نیز در بر می‌گیرد، از اصلاح ساختار بانک مرکزی، نظام بانکاری و قانون مالیات بر ارزش افزوده در سال ۹۸ خبر داد.

■ نبی‌ی از منابع بودجه غیر واقعی است

رئیس‌کمیسیون اقتصادی مجلس و افزود: یک‌دوم درآمدهای ۴۰۷ هزار میلیارد تومانی بودجه واقعی است، این مبلغ حدود ۱۰ برابر حجم نقدینگی و اوراق استقراض است که به عنوان سرمایه‌فروشی و کسری واقعی

وی مدعی شد: تصمیم‌گیر در این دولت یا دولت است یا مجلس یا رهبری؛ رهبری چند بار به من گفته‌اند که «با این لوایح چندگانه مشکلی ندارم»، خب این از رهبری! دولت هم که موافق است و مجلس هم موافق. پس چه کسی مخالف است؟ یک تحریم را امریکا اعمال کرده و یک تحریم هم سلیقه‌ای از داخل شکل گرفته‌است. رئیس‌جمهور با اشاره به تلاش بانک‌ها و بانک مرکزی در تولید و اشتغال تصریح کرد: حتماً اگر فعالیت بانک‌ها نباشد، تولید می‌خواهد.

■ همه باید به همتی کمک کنند

روحانی در بخش پایانی سخنان خود گفت: کار اصلی بانک مرکزی مهار تورم و ایجاد شرایط برای رشد و حفظ ارزش پول ملی است. تمام این مراحل در سه چهار ماهه گذشته روند خوبی داشته‌اند. وی با بیان اینکه «امسال امتیاز تورم تکرر قعی را از دست دادیم»، اضافه کرد: سال آینده سال مهار تورم در آن آنچه در این چند ماه مشاهده کردیم این مهم امکان‌پذیر است. هدف اصلی ما کاهش تورم در سال آینده نسبت به پایان امسال است که باید انجام بگیرد.

■ ذخایر ارزی کشور مطلوب است

رئیس کل بانک مرکزی با بیان اینکه توانستیم با کمترین هزینه، بازار را کنترل کنیم و آرامش را برقرار سازیم، گفت: ذخایر کشور به سرعت بالا رفته و ذخیره‌های ارزی خارج از کشور نیز برای واردات

مطلوب است. عبدالناصر همتی در پنجاه و هشتمین مجمع سالانه این بانک اظهار داشت: در هفت ماهی که به بانک مرکزی آمده‌ام، تحت شدیدترین تحریم‌ها به ویژه در مراد و آیان ماه قرار گرفتیم که با تدابیر اتخاذ شده نرخ ارز ظرف این هفت ماه در مجموع ۱۲ درصد افزایش داشته درحالی‌که رئیس‌جمهور امریکا گفته بود که پول ملی ایران را نابود خواهد کرد.

وی افزود: به جز جز روانی، هیچ‌چیز دیگری بر بازار ارز اثر گذار نیست و فاکتورهای اقتصادی نشان می‌دهد که توانستیم بازار را متعادل کرده و عرضه و تقاضا در بازار پول را به نحوی رقم بزنیم که در ثبات نسبی به سر ببریم. رئیس کل بانک مرکزی گفت: باید پول مردم این هدف دشمن بوده که هم‌اکنون مدیریت مناسبی در آن صورت گرفته است.

همتی، منظم شدن سیستم بانکی، تعدیل نرخ سود و کاهش قیمت تمام‌شده پول در شبکه بانکی را از جمله دستاوردهای نظام بانکی در هفت ماه گذشته برشمرد و گفت: شاید این موارد در شرایط عادی افتخار نباشد، اما در شرایط سخت تحریم موفقیت مهمی است. وی با اشاره به رابطه خوب سیستم بانکی با اقتصاد و مجموعه دولت افزود: کمک به نقدینگی واحدهای تولیدی در این شرایط سخت در دستور کار است. همتی بهبود معیشت مردم را برنامه این بانک برای ماه‌های پیش رو اعلام کرد و گفت: در ماه‌های گذشته باید از اینکه وضعیت بدتر شود جلوگیری می‌کردیم، اما اکنون در شرایطی به سر می‌بریم که به سمت بهتر شدن شرایط اقتصادی در حرکت هستیم.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس خبر داد

فرار مالیاتی ۲۸هزار میلیارد تومانی با کارت‌های بازرگانی در ۳ سال اخیر

بودجه قلمداد می‌شود. وی گفت: برای اصلاح روش‌های درآمدی به سازمان مالیاتی فشار آوردیم و خواستیم که تراکنش‌های بانکی از مهرماه سال گذشته تا مهرماه امسال بررسی شود و بر اساس آن مالیات گرفته شود. در این راستا، ۱۸ هزار میلیارد تومان مالیات وصول شد که تا امروز یک ریال مالیات نداده بودند. رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به سوالاتی درباره جامعیت داشتن یا نداشتن بودجه گفت: در این رابطه مشکلی که ما داریم این است که درباره بودجه شرکت‌های دولتی و بانک‌ها احکامی نداریم که عملکرد آنها را کنترل کند و صرفاً نتایج بودجه این نهادهای در لایحه بودجه منعکس می‌شود. بنابراین باید بودجه این مؤسسات به‌طور کامل در بودجه بررسی نمی‌شود. وی با تأکید بر اینکه برای اصلاح ساختار بودجه ضروری است که از ظرفیت‌های رای‌های بلااستفاده دولت و اوقاف استفاده شود، اظهار داشت: در یک بررسی ابتدایی بودجه ۱۷۰۰ هزار میلیارد تومانی کل کشور است.

■ شستا ربطی به دولت ندارد

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با اشاره به اظهارات رئیس‌جمهور که در وزارت کار عنوان کرده‌بودند می‌توان شرکت‌های زیرمجموعه تأمین اجتماعی را فروخت و حتی مجانی به بخش خصوصی واگذار کرد، اظهار داشت: به نظر دولت اشتباه گرفته‌است. سازمان تأمین اجتماعی دولتی نیست و برای کارگران و کارفرمایان آن، دولت اگر هنر دارد به شرکت‌های دولتی ورود کند. رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس با تأکید بر اینکه اصلاح ساختار اقتصادی علاوه بر بحث لایحه بودجه سایر ساختارهای نظام اقتصادی را نیز در بر می‌گیرد، از اصلاح ساختار بانک مرکزی، نظام بانکاری و قانون مالیات بر ارزش افزوده در سال ۹۸ خبر داد.

■ نبی‌ی از منابع بودجه غیر واقعی است

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس و افزود: یک‌دوم درآمدهای ۴۰۷ هزار میلیارد تومانی بودجه واقعی است، این مبلغ حدود ۱۰ برابر حجم نقدینگی و اوراق استقراض است که به عنوان سرمایه‌فروشی و کسری واقعی



مشکل قاچاق کالا ارزانی است !!

برخی از مقامات دولت ارزانی قیمت کالا در اقتصاد ایران را دلیل قاچاق کالا به شمار می‌آورند، اما به همین قیمت‌های کالا و خدمات بسیاری از دهک‌های طبقه پایین دیگر نمی‌توانند بسیاری از کالاها را تهیه کنند حال این نگرانی وجود دارد همچون هفدمندی یارانه‌ها این‌بار قاچاق بهانه رشد قیمت‌ها شود. کارشناسان اقتصادی پیش از اجرای قوانینی چون هفدمندی یارانه‌ها که به ازادسازی قیمت‌ها منجر شد، اجرای این طرح تحول اقتصادی را منهای سامانه جامع مالیاتی که بر دارایی، در آمد، مبادلات و معاملات کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی اشراف صدرصدی داشته باشد، ابر و به زبان اقتصاد تلقی می‌کردند. سال‌ها است که قانون هفدمندی یارانه‌ها در کشور می‌گذرد، قیمت حامل‌های انرژی با تصور اینکه با رشد قیمت قاچاق سوخت و بسیاری از کالاها پایان می‌یابد و الگوی مصرف بهینه می‌شود و یارانه نقدی نیز باعث بهبود توزیع درآمد در کشور می‌شود جیش یافت، اما حالا با گذشت نزدیک به ۱۰ سال از اجرای این قانون و صرف هزینه‌های هنگفت برای اجرای طرح، خبر می‌رسد که هنوز بیش از ۹۰۰ هزار میلیارد تومان در کشور ۸۲ میلیون نفری ایران یارانه پنهان توزیع می‌شود که عموماً از ثروتمندان مصرف می‌کنند و از طرف دیگر نیز یارانه نقدی ارزشش نسبت به سال ۸۹ که کمتر از ۵ هزار تومان رسیده‌است و مصرف انرژی در ایران نسبت به بسیاری از کشورها و استانداردهای جهانی بالاتر است. حال با وجودی که هفدمندی یارانه‌ها به منزل مقصود نرسید و به‌منظور که کارشناسان می‌گفتند باید قبل از هفدمندی یارانه‌ها از طریق توسعه سامانه جامع مالیاتی در کشور ثبت و ضبط احوال اقتصادی لحظه‌ای اشخاص حقیقی و حقوقی را دنبال می‌کردیم تا تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی بر اساس دارایی، مصرف انرژی، در آمد، سود، عایدی سرمایه، مبادلات و معاملات و... مالیات‌گیری شوند، باید امروز فکری به حال مصرف ناعادلانه امکانات و انرژی و کالا و خدمات توسط شرکت‌ها و مردم کرد.

محل نگرانی آن است که عده‌ای به تصور اینکه مشکل قاچاق کالا و ارز و سرمایه در کشور ازانی کالاها خواهند به آزادی بیرون ضابطه و قاعده بازار و قیمت‌ها ادامه دهند و حال آنکه تکرر توزیع ناعادلانه غیر عادلانه در کشور منجر به شکل‌گیری انباشت دارایی و ثروت اعم از وجه نقد، زمین و ساختمان، سهام شرکت‌ها، ارز، سکه و طلا، کواهی سپرده بانکی، واحدهای صندوق‌های سرمایه‌گذاری و... بین اشخاص حقیقی و حقوقی در کشور شده‌است، وقتی دارایی شرکت‌های بزرگ از سایر شرکت‌ها بیشتر است بنا بر حوزة فعالیتشان از آب، برق، گاز، بنزین، نفت، گازوئیل و... استفاده بیشتری دارند و بالطبع سهامداران آنها از این رانت بهره می‌برند. از سوی دیگر اشخاص حقیقی ثروتمند جامعه همانند دهک دهم شهری که در سال ۹۶ تنها ۱۳۰ میلیون تومان در ماه هزینه‌های شخصی داشته‌است، به دلیل برخورداری از درآمد و دارایی‌های بیشتر از امکان مصرف آب، برق، گاز، بنزین، گازوئیل و... بیشتری بهره‌مند هستند و حال آنکه بسیاری از کارکنان در ایران مشمول یارانه عمومی می‌شود.

■ تورم عامل ثروتمندشدن دهک‌های بالا در آمدی

از سوی دیگر، چون در دهک‌های بالا درآمدی جامعه به دلیل ضعف ساختار توزیع عادلانه ثروت و درآمد در طول چندین دهه انباشت ثروت اتفاق افتاده است و این اشخاص دارایی‌های طبیعی از جمله زمین، ملک، ویلا، ارز، سهام شرکت‌ها، وجه نقد، خودرو و... را دارا می‌باشند، توری که باعث فشار بر طبقات پایین درآمدی با درآمد ثابت شده‌ای می‌شود، در این دهک‌ها نقش افزایش‌دهنده ارزش ثروت را بازی می‌کند از این رو وضایت طبقات بالا در آمدی از تورم امری غیر قابل انکار است به ویژه اینکه فاصله ارزش ثروت این طبقات با دهک‌های پایین در آمدی و فقیر جامعه باعث می‌شود تا این طبقات جایگاه و س‌ز‌ه‌ای در جامعه پیدا کنند و با هزینه‌ای اندک نیروی کار زیادی را برای انجام امورات خود به کار بگیرند.

باید عنوان داشت که انباشت ثروت در طبقاتی چون دهک ۱۰ جامعه آنها را به بخش‌هایی چون سیاست و پست و مقام و جایگاه و خریداری شرکت‌ها و بنگاه‌های بزرگ و هلدینگ‌ها و شرکت‌های مادر تخصصی سوق می‌دهد، زیرا از طریق خریداری بنگاه‌های می‌توانند بر گروه زیادی از افراد تحت قالب دست پیدا کنند، از این رو ضعف سامانه و بخش مالیاتی در طول دهه‌های اخیر در کشور باعث شده تا از طرفی فقر در طبقات پایین جامعه و ثروت در طبقات بالایی جامعه شکل بگیرد و حال آنکه ثروت زیاد طبقات بالای جامعه قدرت خریدی در اختیار آنها قرار داده‌است که فرای حضور در بازارهای ارز، طلا، ملک، زمین، بانک، سهام، امروز گویا برای دستیابی به موقعیت‌های پایدار، ادینجمنی، اقتصادی، سیاسی قصد حضور در عرصه خصوصی‌سازی و خرید شرکت‌های دولتی و خصوصی‌شدن این روزه‌ها صندوق‌های بازنشستگی و... را دارد. شاید این تحلیل صحیح باشد که عده‌ای برای بازپس‌گیری درآمدهای نامشروع از یک طرف به دنبال تأیید طرح اعاده اموال نامشروع از طبقاتی بالای جامعه هستند و عده‌ای این روزه‌ها با تاخت و تاز به اقتصاد دولتی و خصوصی در اندیشه خصوصی‌سازی در وسعت وسیع هستند از طرف دیگر به عملکرد خصوصی‌سازی در سال‌های اخیر با شائبه‌های فراوان و نگران‌کننده روبه‌رو بوده‌است.

در حالی که به دلیل ضعف ساختار مالیاتی در طول سال‌های اخیر شاهد انباشت ثروت در دهک‌های بالا در آمدی جامعه و انباشت فقر در دهک‌های پایین در آمدی جامعه هستیم، امروز دو مقوله داده اموال نامشروع و بیت‌المال که توسط مجلسی‌ها دنبال می‌شود و فروش گسترده شرکت‌های خصوصی که توسط دولتی‌ها دنبال می‌شود این پرسش را مطرح می‌کند که اقتصاد ایران قرار است به کدام سو برود.

آکبی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی

براساری شماره۱۳۹۸/۴/۲۳، ۱۳۹۶-۱۳۹۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس صائب فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۷۴ صادره از بوشهر به شماره ملی ۱۳۰۹۰۲۱۸ در شش‌دنگ یکپایخانه به مساحت ۷/۵ متر مربع پلاک ۶۸ فرعی از ۲۶۶۸ اصلی مفروز و مجزی شده ازپلاک ۲۶۶۸ اصلی واقع در بخش دو بوشهرخربزاری ازاسماعیل فروزه مالک رسمی گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۲/۱۲ -نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۲/۲۳
م‌الف: ۱۳۹۶/شهراب خواجه
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

افزایش بودجه بانک مهر اقتصاد با فروش ۲۶۴۰ میلیارد ریال از املاک مازاد

اطلاعات و پشتیبانی ماموریت‌هایی حول محورهای مدیریت و کنترل نقدینگی، مصرف بهینه منابع، گسترش خدمات نوین بانکاری و فروش املاک و دارایی‌های مازاد محول شد که با همکاری معاونت‌های طرح و توسعه و امور مناطق در زمینه برنامه‌ریزی و ابلاغ برنامه‌ها و نظارت بر روند اجرایی‌شدن بودجه به حمد الله توانستیم به بخش قابل توجهی از اهدافمان دست یابیم.

ایمانی همچنین با تأکید بر کاهش هزینه‌ها، پربازدهم‌بودن تسهیلات و افزایش فروش املاک مازاد، ابراز امیدواری کرد تا با تلاش و حمایت‌های همه جانبه همکاران تمامی برنامه‌های مورد نظر محقق شود و بانک با قوت و قدرت مضاعف به مسیر خود ادامه دهد.



شده پول قرار داشت لذا با توجه به برخی محدودیت‌ها و در نظر گرفتن چالش‌های احتمالی برای هر یک از معاونت‌های بانک ماموری تعریف شد. وی افزود: به چهار معاونت اعتبارات، حقوقی، فناوری

مدیر عامل بانک مهر اقتصاد در همایش مدیران عالی این بانک از فروش ۲۶۴۰ میلیارد ریال از املاک مازاد در سال ۱۳۹۷ خبر داد.

به گزارش روابط عمومی بانک مهر اقتصاد، سید ضیاء ایمانی مدیر عامل بانک مهر اقتصاد در این همایش فروش دارایی‌های مازاد را یکی از مولفه‌های اصلی بهر‌موری و خروج بانک‌ها از بنگاه‌داری عنوان کرد و ابراز داشت: بانک مهر اقتصاد در سال ۹۷ با فروش ۲۶۴۰ میلیارد ریال از املاک مازاد و دارایی‌های سمی توانست اقدام بسیار بزرگی در این عرصه انجام دهد و از بودجه پیش‌بینی شده نیز فراتر رود.

ایمانی با مرور بر عملکرد ده ماه گذشته بانک، خاطر نشان کرد: اصلی‌ترین رویکرد بانک مهر اقتصاد در سال ۹۷ تحقق سود بر مبنای کنترل و نظارت بر قیمت تمام