

علیرضا دهلوی

ضرورت شناخت بانک‌ها از مشتری

بررسی و فرآیند اخذ اعتبار در نظام بانکی نشان می‌دهد در شرایط و محدودیت‌های حاضر، حدود ۴۵درصد از زمان صرف شده برای این فرآیند، ناشی از شناسایی و اعتبارسنجی مشتریان و ضمانت آنهاست. کاهش این زمان به لحاظ الزامات قانونی و نیز از جهت افزایش کارایی و ارائه خدمات بهنگام، برای سیستم بانکی مهم و ضروری است. سیستم جامع ثبت اطلاعات اعتباری، به اعتباردهندگان امکان می‌دهد نسبت به مشتریان خود به طور مستقیم و یا غیرمستقیم (از طریق مؤسسات اعتبارسنجی) شناخت پیدا کنند و تسهیلات خود را براساس اعتبارسنجی مشتری مورد تصویب قرار دهند.

این موضوعی است که در قانون مبارزه با پولشویی و آیین‌نامه اجرایی آن و همچنین در بسته سیاستی – نظارتی بانک مرکزی تصریح شده است، همچنین اصل هجدهم کمیته با نیز برای نظارت بانکی مؤثر وجود فرآیندهای منگی و مناسب شناخت مشتری* را توصیه می‌کند.

مرجع‌ی ضروری برای شناخت مشتری

سیستم ثبت اطلاعات اعتباری افراد (حقیقی و حقوقی)، مستلزم تشکیل دفاتر یا پایگاه‌های داده‌ای برای متمرکز کردن اطلاعات اعتباری مشتریان است. کارکرد دفاتر ثبت اعتبار بدین گونه است که هرگاه مشتری برای اخذ تسهیلات به بانک یا سایر مؤسسات اعتباری مراجعه کند، سوابق اعتباری وی را اخذ و در پایگاه داده‌های خود نگهداری و هم‌زمان به دفاتر ثبت اطلاعات اعتباری (دولتی / غیردولتی) منتقل می‌کند.

این سوابق با رفتارهای بعدی مشتریان اعم از پرداخت بهنگام اقساط بدهی، دیرکرد و سایر موارد تکمیل و اصلاح می‌شود.

عدم بهره‌گیری بانک‌ها از نظام اعتبارسنجی مشتریان از مهم‌ترین مشکلات سیستم بانکی است؛ چنانچه این نظام توسط بانک‌ها مورد استفاده قرار گیرد از اعطای تسهیلات به مشتریان بدحساب جلوگیری می‌کند.

عدم بهره‌گیری از خدمات شرکت‌های مشاوره

در حال حاضر بانک‌ها مازم به استفاده از خدمات این شرکت‌ها نیستند و خود به بررسی و ارزیابی طرح‌ها اقدام می‌کنند. این در حالی است که بانک‌ها توان کارشناسی تخصصی در ارزیابی پروژه‌های مختلف را ندارند. این موضوع ریسک بانک‌ها در مشارکت با پروژه‌ها را افزایش داده که در نهایت منجر به افزایش سود در خواستی بانک‌ها و افزایش هزینه‌های اجرایی پروژه‌ها خواهد شد. به علاوه روی کار زیادی را از بانک‌ها می‌گیرد و پروژه‌ارزیابی را طولانی‌تر می‌کند که تمام این موارد به دلیل کارایی پایین بانک‌ها در این زمینه موجب افزایش هزینه‌ها خواهد شد. عدم استفاده از خدمات این شرکت‌ها احتمال افزایش مطالبات معوق از این ناحیه را نیز بالا می‌برد.

ضعف در مدیریت منابع و مصارف

طبق استانداردهای کمیته بیل برای نظارت بانکی، نسبت بدهی به سپرده نباید بیش از ۸۰ درصد باشد. این در حالی است که طی سال‌های ۸۸–۱۳۸۴ این نسبت در بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی به طور متوسط ۱۰۷ درصد بوده است.

چنانچه این نسبت رعایت نشود اختلاف بین سپرده‌ها و تسهیلات پرداختی یا از محل دارایی‌های بانک‌ها تأمین شده یا از بانک مرکزی استقراض می‌شود که در نهایت به افزایش پوله منجر می‌شود؛ لذا از مشکلات نظام بانکی فعلی عدم رعایت نسبت بدهی به سپرده است که باید کنترل شود.

پایین بودن سرمایه بانک‌ها

بانک‌ها و مؤسسات اعتباری موجود به دلیل پایین بودن سرمایه، توان برای ایفای کامل نقش خود در فعالیت‌های اعتباری ندارند. براساس اولین بیانیه کمیته بیل ضریب کفایت سرمایه ۸۰ و در کنفرانس بین‌المللی با ۱۰۲ این ضریب ۱۲ در نظر گرفته شده است. همچنین طبق مصوبه مورخ ۱۳۸۹/۱۲/۳ شورای پول و اعتبار، حداقل نسبت کفایت سرمایه برای تمامی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری (اعم از دولتی و غیردولتی) ۸ درصد تعیین شده است.

در شرایط کنونی این نسبت در بانک‌ها و مؤسسات اعتباری کشور ما پایین است. در حالی که حسب اطلاع بانک‌های خارجی نسبت کفایت سرمایه خود را به ۱۰۰ یا ۱۲۰ افزایش داده‌اند.

پایین بودن سرمایه بانک‌ها و مؤسسات اعتباری می‌تواند مشکلات متعددی را به وجود آورد؛ از جمله این مشکلات بالا رفتن ریسک فعالیت‌ها به دلیل پایین بودن سرمایه آنهاست.

چهارنما

افزایش وحشت از جنگ تجاری امریکا و چین

پس از اینکه رئیس‌جمهور امریکا اعلام کرد تعرفه‌های سنگینی بر واردات فولاد و آلومینیوم وضع خواهد کرد، وحشت از به راه افتادن جنگ تجاری در جهان باعث شد تا سهام‌ها و افسان‌ها به شدت سقوط کنند.

به گزارش روتترز، روز جمعه پس از اینکه رئیس‌جمهور امریکا اعلام کرد، تعرفه‌های سنگینی بر واردات فولاد و آلومینیوم وضع خواهد کرد، وحشت از به راه افتادن جنگ تجاری در جهان باعث شد تا سهام آسیایی روند افت بازارهای وال استریت را ادامه دهد.
ثابت شد که فته آینده تعرفه‌های ۲۵درصدی بر واردات فولاد و ۱۰ درصدی بر واردات آلومینیوم رسماً اعلام خواهد شد. این اظهارات باعث به وجود آمدن موجی از نگرانی اقدامات تلافی‌جویانه شرکای بزرگ تجاری امریکا، مثل چین، اروپا و کانادا همسایه و آسیب دین اقتصاد جهانی شد.

رابرت کارلر، رئیس تحقیقات آسیا قیائوسیه در شرکت آی‌ان‌جی در سنگاپور گفت: با این اقدام ترامپ که تعرفه‌های سنگینی بر واردات فولاد و آلومینیوم وضع کرد، خطر روی لبه پرنگاه جنگ تجاری قرار گرفت.
منحنی‌های سود را فراموش کنید؛ رکود اقتصادی از اینجا آغاز می‌شود.
تجارت تنها چیزی است که اقتصاددانان همگی با آن موافق هستند؛ هرچه بیشتر بهتر. گسترده‌ترین شاخص سهام آسیاقیائوسیه در خارج زاین آماسنی‌ای ۱۱/۱درصد سقوط کرد که بیشترین تأثیر را از سقوط سهام کره‌جنوبی گرفته بود، درحالی‌که نیکی ژاپن با سقوط شدید ۲/۹درصدی همراه بود.

شرکت تعاونی مسکن کارکنان فرماندهی حفاظت سپاه آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده نوبت دوم
از اعضای محترم این شرکت تعاونی دعوت می‌شود در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق‌العاده نوبت دوم که در ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۳ در محل دفتر تعاونی واقع در تهرانسر، بلوار اصلی، خیابان قهرمانی، پلاک ۲ طبقه ۳ واحد ۱۳ تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.
* دستور جلسه: طرح و تصویب بودجه سال ۹۶
توجه: اعضای محترم اعطای نمایندگی بایستی به همراه نماینده تام الاختیار خود حداقل ۱۰ روز از انتشار این آگهی به دفتر تعاونی مراجعه تا پس از بررسی‌های لازم ورقه حضور در مجمع عمومی برای نماینده صادر گردد.
هیئت مدیره

۱۲ جوان

گزارش یک

هادی غلامحسینی

رئیس‌جمهور در جلسه شورای اداری استان هرزگان اعلام کرد

مأموریت شورای عالی امنیت ملی به سپاه برای مبارزه با قاچاق کالا در خلیج فارس

در حالی‌که رهبر معظم انقلاب قاجاق کالا و ارز را به مثابه خنجر می‌پشت نظام تسبیحه کردند و اقتصاددانان این معضله را پدیده‌ای اقتصادپرآنداز می‌دانند، رئیس‌جمهور گفت: اخیراً در شورای عالی امنیت ملی، تصریح کردیم که در خلیج فارس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی نیز مسئولیت مبارزه با قاچاق را داشته باشد و حتماً با این تصمیم مبارزه با قاچاق مبارزه با قاچاق بهتر از گذشته خواهد شد.

برخی از کارشناسان مستقل حجم قاچاق در طول سال‌های ۹۰ تا ۹۶ را در حدود ۸۰ تا ۱۰۰ میلیارد دلار تخمین می‌زنند که رقم بسیار هنگفت و اقتصادپراندازی است، با این حال قریب به اتفاق کارشناسان معتقدند که فساد در گمرکات و مناطق آزاد موجب شده تا عمده قاچاق از مبادی رسمی صورت گیرد که زندگی لاکچری برخی از جمله شاغلان گمرکات و دستگیری‌های اخیر در این بخش نشان می‌دهد اظهارات مقامات مبنی بر نقل و انتقال قاچاق از مبادی رسمی صحیح است. درحالی‌که تاکنون رهبر معظم انقلاب بارها و بارها خواستار مقابله جدی با پدیده شوم قاچاق کالا و ارز شدند. کارشناسان معتقدند ارز موردنیاز قاچاق ورودی به ایران که دهها میلیارد دلار ارزیابی می‌شود از منابع کشور تأمین می‌شود، این رو در شرایطی که استراتژی‌ترین گمرک کشور در استان هرمزگان است، حالا مقر شده سپاه پاسداران را در مبارزه با قاچاق ورود جدی داشته باشد. حجت‌الاسلام والمسلمین حسن روحانی روز پنج‌شنبه گذشته در جلسه شورای اداری استان هرمزگان با اشاره به تأکیدات مقام معظم رهبری بر ضرورت مبارزه با قاچاق کالاآزفود؛ ایشان در بسیاری از جلسات با قاچاق بر ضرورت مبارزه با قاچاق و پایان یافتن این مقوله تأکید دارند. مسئولیت مبارزه با قاچاق با نیروی انتظامی است، اما اخیراً در شورای عالی امنیت ملی تصریح کردیم که در خلیج‌فارس سپاه پاسداران انقلاب اسلامی نیز مسئولیت مبارزه با قاچاق را داشته باشد و حتماً با این تصمیم شرایط در مبارزه با قاچاق بهتر از گذشته خواهد شد. رئیس‌جمهور با اشاره به موضوع تلنگری‌ها اظهار کرد: به وزیر کشور دستور داده شده تا با برنامه‌ریزی مناسب تسهیم عادلانه‌ای در این خصوص اتخاذ شود که به واسطه این هم زندگی مردم و کسانی که با این موضوع سرو کار دارند، تأمین شود و هم لطمه و صدمه‌ای به تولید ملی وارد نشود.

انتقال برای مبارزه با قاچاق

در شرایطی سپاه پاسداران در زمینه مبارزه با قاچاق کالا و ارز ورود خواهد داشت که طی هفته‌های اخیر مجلس شورای اسلامی نیز مقوله قاچاق کالا و ارز را به شکل جدی دنبال می‌کند، این در حالی است که سربراان گمنام امام زمان (عج) نیز سلسله دستگیری‌هایی در حوزه گمرکات داشته‌اند و امید می‌رود پس از قاچاقچیان دانه درشت مقابله با قاچاقچیان ۸۰درصد پرونده‌های قاچاق برخی از شاغلان در این حوزه می‌شود، با این تفاسیر عنوان داشته بود که متأسفانه پیشنهادهای رشوه اعتقاد کارشناسان ۱۰۰درصد پرونده‌های قاچاق کالا و ارز طبق قانون مصدق قاچاق سازمان یافته تلقی می‌شود و باید توسط بالاترین مراجع قضایی کشور مورد بررسی قرار گیرد. البته نافته‌نماند که دانستان کل کشور با درک ضررات مهلکی که قاچاق کالا و ارز بر پیکره تولید، اشتغال و اقتصاد ایران می‌زند ورود جدی به حوزه قاچاق کالا و ارز داشته و امید می‌رود به‌زودی بسیاری از قاچاقچیان دانه درشت دستگیر شوند.



گویا به تازگی سربراان گمنام امام زمان (عج) با هماهنگی مقامات قضایی تعدادی از مدیران گمرک استان تهران و سایر استان‌ها و کارشناسان فضای مجازی گمرکات را دستگیر کرده‌اند که پیش‌بینی می‌شود طی روزهای آینده این سلسله دستگیری‌ها ادامه یابد. پیش از این یک مقام اطلاعاتی و امنیتی عنوان داشته بود که متأسفانه پیشنهادهای رشوه اعتقاد کارشناسان ۱۰۰درصد پرونده‌های قاچاق کالا و ارز طبق قانون مصدق قاچاق سازمان یافته تلقی می‌شود و باید توسط بالاترین مراجع قضایی کشور مورد بررسی قرار گیرد. البته نافته‌نماند که دانستان کل کشور با درک ضررات مهلکی که قاچاق کالا و ارز بر پیکره تولید، اشتغال و اقتصاد ایران می‌زند ورود جدی به حوزه قاچاق کالا و ارز داشته و امید می‌رود به‌زودی بسیاری از قاچاقچیان دانه درشت دستگیر شوند.

در همین رابطه رئیس فراکسیون مبارزه با مفاسد

اقتصادی مجلس شورای اسلامی از ورود مجلس به فساد در گمرکات کشور و قاچاق دهها میلیارد دلاری کالا و ارز خبر داد و گفت: در خصوص موج دستگیری دهها کارشناس متخلف و فساد چندین میلیاردی گمرکات اطلاعاتی به ما رسیده که در حال پیگیری آنها هستیم. امیرخجسته‌نماینده همدان در مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خبرنگار داد، با اشاره به خبرموج دستگیری کارشناسان متخلف گمرکات در سراسر کشور گفت:اطلاعاتی را که در خصوص فساد در گمرکات داشتیم در اختیار دستگاه‌های نظارتی قرار دادیم و خوشبختانه مسئولان هم پیگیری‌های خوبی انجام دادند.

وی با بیان اینکه ارزش قاچاق کالا و ارز سالانه دهها میلیارد دلار ارزیابی می‌شود و تکرر این فساد از بیاباطاتی را پدید می‌آورد،آزفود؛ فراکسیون مبارزه با مفاسد اقتصادی مجلس بر اصلاح و جلوگیری از فعالیت مافیای فساد گمرکات تأکید دارد و با توجه به اطلاع‌رسانی در این زمینه و حساس شدن دستگاه‌های نظارتی، اقدامات خوبی در جهت قطع دست مافیای قاچاق و شبکه‌های سازمان یافته گمرکات در حال انجام است.

رئیس فراکسیون مبارزه با مفاسد اقتصادی مجلس تصریح کرد: قطعاً در جهت پاکسازی آلودگی‌ها در گمرکات کشور این دستگیری‌ها ادامه خواهد یافت و احتمالاً در هفته‌های آینده شتاب هم می‌گیرد، زیرا مفسده گمرکات ضربه مهلکی به تولید و اشتغال و تضييع حقوق خزانه و بیت‌المال تلقی شود و وقتی کالای تولید داخل به واسطه غضب بازار توسط قاچاق فروش نرود، سلسله مشکلاتی را در حوزه نیروی کار، درآمد و فروش و سهام بنگاه‌های تولیدی، بدهی‌های بانکی و پدید می‌آورد.

خجسته‌آزفود؛ ماز مسئولان اطلاعاتی، امنیتی و دستگاه‌های نظارتی به‌خصوص دستگاه قضایی می‌خواهیم هرچه سریع‌تر تکلیف مفسدان در گمرکات را روشن کنند و با آنها برخورد قاطع داشته باشیم. وی با بیان اینکه کالای قاچاق از زمین، انسان و دریا وارد کشور می‌شود،آزفود؛ برخورد با مفاسد جلوگیری از قاچاق و تخلفات،مطالبه مردم، نمایندگان مجلس و مسئولان دلسوز نظام است. وی با اشاره به اختلاس چند میلیاردی در گمرکات تهران گفت: برخی افراد با جعل نامه‌های گمرک و با همکارى ترخیص کاران در فساد و اختلاس در گمرکات دست داشتند که باید به آن رسیدگی شود، زیرا به شکل غیرقانونی زمینه‌ای فراهم می‌کردند تا وجود نقدی سپرده شده نزد گمرکات به زیان دولت و سود صاحبان کالا عودت داده شود.

حجیر



عرضه گواهی سپرده ۲۰درصدی برای جلوگیری از افزایش تورم بود

معاون اقتصادی بانک مرکزی با بیان اینکه ارائه گواهی سپرده ۲۰درصدی به معنای شکست سیاستی بانک مرکزی در نرخ سود نیست، گفت: بانک مرکزی هر زمان لازم باشد برای حفظ تعادل اقتصادی بسته سیاستی تدوین می‌کند و آن را به‌کار می‌گیرد.

به گزارش ایبنا، یحسان قربانی در پاسخ به پرسشی درباره برخی انتقادات در خصوص عملکرد بانک مرکزی در سیاست کاهش سود سپرده‌های بانکی با اجرای بسته سه ضلعی تدابیر ویژه که از ۲۸ بهمن ماه سال‌سال جاری اجرایی شده است، اظهار داشت: سیاست‌های پولی ماهیت کوتاهمدت دارد و بانک مرکزی استراتژی‌های کلی در خصوص مبارزه با تورم و تعیین نرخ‌های کلیدی اقتصاد مانند نرخ ارز و نرخ سود متناسب با متغیرهای بنیادین را مدنظر قرار می‌دهد.

وی با بیان اینکه بانک مرکزی براساس شرایط خاصی که در بازار ارز حاکم شده بود برای بانک‌ها مجوز انتشار گواهی سپرده ریالی صادر کرد و در نهایت با اعمال این گواهی به مدت دو هفته نسبت به انتشار گواهی سپرده ریالی تا نرخ ۲۰درصد اقدام کنند، اظهار داشت: البته اوراق مزبور با سررسید یکسال منتشر و نرخ بازخرید قبل از موعد آن ۱۴ درصد بود. معاون اقتصادی بانک مرکزی تصریح کرد: بر همین اساس بسته سه ضلعی انتشار گواهی سپرده ریالی، انتشار گواهی سپرده ریالی مبتنی بر ارز و پیش‌فروش سکه بهار آزادی در راستای بسته التهاب‌زدایی به اجرا درآمد.

وی ادامه داد: اگر بانک مرکزی این اقدامات را انجام نمی‌داد التهابات و جو روانی ناشی از آن باعث می‌شد سطح عمومی قیمت‌ها افزایش یابد و نتیجه این امر نیز در مرحله بعد باعث افزایش نرخ تورم و نرخ سود بانکی می‌شد.

قربانی با تأکید بر اینکه طرح تدابیر بانک مرکزی برای مدیریت بازار ارز بسته پولی کوتاهمدت بود، تصریح کرد: این بسته پس از اینکه عملکرد و تأثیر خود را داشته باشد به پایان می‌رسد.

وی در پاسخ به این پرسش که برخی از منتقدان این بسته معتقدند که اجرای آن به معنای شکست کاهش نرخ سود بانکی بوده است، ادامه داد: با توجه به اینکه این بسته کوتاهمدت است، نمی‌توان از آن به‌عنوان شکست سیاستی بانک مرکزی در نرخ سود یاد کرد.

معاون اقتصادی بانک مرکزی با بیان اینکه براساس مصوبه شهریورماه شورای پول و اعتبار نرخ‌های سود علی‌الحساب سپرده‌های سرمایه‌گذاری یکساله حداکثر ۱۵ درصد و نرخ سود کوتاهمدت عادی روزشمار حداکثر ۱۰ درصد برای سپرده‌های جدید، ۱۱ شهریورماه معنای کاهش نرخ سود نبود، بلکه تثبیت نرخ را مدنظر قرار داده بود. وی ادامه داد: بانک مرکزی هر زمان لازم باشد برای حفظ تعادل اقتصادی بسته سیاستی تدوین می‌کند و آن را به‌کار می‌گیرد و بر همین اساس پس از التهابات بازار بستهای کوتاهمدت مدنظر قرار گرفت.

قربانی تأکید کرد: تدابیر بانک مرکزی برای مدیریت بازار ارز به معنای استقرار در نقطه تعادل و تضییع سود و بر مبنای این بسته اجرایی نمی‌شد، التهاب در بازار از اثرات مخرب داشت.

وی با بیان اینکه مصوبه شهریورماه شورای پول و اعتبار نته‌نما گامی در جهت تناسب بخشی نرخ‌ها بلکه گامی در جهت سیاست بهبود سپرده‌ها بود که بر اساس آن ۱۰ واحد درصد از سپرده‌های کوتاهمدت به بلندمدت تبدیل شد، اظهار داشت: شرایط حاکم بر بازار آرز می‌طلبید که بانک مرکزی پاسخی در این خصوص بدهد و مجموعه سیاستی برای اوراق گواهی ۲۰درصدی در نظر گرفته شد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت تراش ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت تراش ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در حیات موضوع ماده یک قانون مذکور مسطر در واحد ثبتی ساری مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد.

آقای هادی حق پرست مجاورتی نسبت به شناسنامه یک یک باب خانه بصمات ۱۷۷۷/۱۵ متر مربع خریداری بدون واسطه از محمد علی وارجمندی عباسی مالکین رسمی

آقای حامد عرب خزالتی و خانم فاطمه رابلی هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شناسنامه یک قطعه زمین محصور مستعمل بر مشتمل بر یک باب پلاک ۱۱۱۱ بصمات ۳۰۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از محمد علی وارجمندی عباسی مالکین رسمی

آقای محمد عرب خزالتی و خانم فاطمه رابلی هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از شناسنامه یک قطعه زمین محصور مستعمل بر مشتمل بر یک باب پلاک ۱۱۱۱ بصمات ۳۰۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از محمد علی وارجمندی عباسی مالکین رسمی

آقای سید محمد رامین موسویبا نسبت به شناسنامه یک باب خانه بصمات ۱۵۷/۱۵ متر مربع خریداری بدون الواسطه از نرگس یوسفی مالک رسمی

تخفیف ۴۰درصدی هتل‌ها و مهمانپذیرها

برای مسافران تهران

بخش خصوصی در این قیمت‌گذاری مورد توجه قرار می‌گیرد. رئیس اتحادیه به هتل و هتل آپارتمان‌های تهران از کاهش قیمت‌ها خبر داد و افزود: در حال حاضر قیمت‌های ارائه شده از سوی اماکن اقامتی، کاملاً رقابتی است و بخش خصوصی بر این عقیده است که با توجه به کاهش قدرت خرید عموم مردم، هزینه اقامت در هتل‌ها و هتل آپارتمان‌های اید کاهش یابد. فرخ مهربان کرد، دولت با استفاده از بسته‌های حمایتی همچون کاهش مالیات مجموع ۲۵ هزار نفر است که به طور میانگین در ایام عید تنها ۲۵ تا ۴۰ درصد از این طریق از سوی مسافران استفاده می‌شود. وی درباره قیمت‌گذاری نرخ اقامت در هتل‌ها و محل‌های اقامتی گفت: هر سه قیمت‌گذاری اماکن اقامتی و شرورایی متشکل از سازمان میراث فرهنگی و گردشگری و اتحادیه تعیین می‌شود که عموماًنظر

فقدان سند مالکیت شناسنامه پلاک ۱۳/۱۳۱۲/۹۱۵
واقع در عیدامام گناوه بخش شش بوشهر
آقای شاهین شاهینی مالک شناسنامه پلاک ۹۱۵/۱۳۱۲ با تسلیم استشهاد محلی گواهی شده دفتر اسناد مدعی است که سند مالکیت شناسنامه پلاک ۹۱۵/۱۳۱۲ واقع در عیدامام گناوه بخش شش بوشهر که در محله ۱۷۵۵ دفتر جلد ۱۶ ذیل ثبت ۲۹۱۸ به نام آقای محمد زارعی صادر و تسلیم گردیده است سپس به موجب سند قطعی شماره۱۰۲۷۹ مورخ۹۲/۵/۲۳ تنظیمی دفتر ۴۴گزگناهه مع الواسطه به آقای شاهین شاهینی انتقال گردیده است به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و درخواست موروثی‌اش را ندهوده است. لذا مراتب به استناد تصبره و یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت اعلام میگردد که هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معارفه نموده و با مدعی وجود اسناد مالکیت ندارد می‌باشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به اداره اسناد و املاک گناوه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./مهالف:۱۱۳۹ نوبت اول۹۶/۱۲/۱۲ و نوبت دوم، ۹۶/۱۲/۲۷ مجید امیری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی:
برابر رای شماره ۱۰۲۵۲۳/۰۱۰۲۳۹۰-۲۲۴۰-۱۳۹۶۰ مورخ ۱۳۹۶/۰۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مسطر بر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد دشتی مکان فرزند محمد صابره از دلیلم را نسبت به شناسنامه یک باب مغازه به مساحت۵۹/۵ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امزسراده گناوه محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که استخاض نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت اقتصای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./مهالف:۱۱۳۹ نوبت اول۹۶/۱۲/۱۲ و نوبت دوم، ۹۶/۱۲/۲۷ مجید امیری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گناوه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی:
برابر رای شماره ۱۰۲۵۲۳/۰۱۰۲۳۹۰-۲۲۴۰-۱۳۹۶۰ مورخ ۱۳۹۶/۰۱/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مسطر بر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد دشتی مکان فرزند محمد صابره از دلیلم را نسبت به شناسنامه یک باب مغازه به مساحت ۳۹/۰۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ واقع در امزسراده گناوه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که استخاض نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به‌پنداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
بدیهی است در صورت اقتصای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./مهالف: ۱۱۳۸ نوبت اول۹۶/۱۲/۱۲ و نوبت دوم، ۹۶/۱۲/۲۷ مجید امیری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گناوه

آگهی مزایده فروش ضایعات

شرکت پیام آوران نشر روز در نظر دارد ضایعات ذیل را از طریق برگزاری مزایده به فروش رساند.

لذا متقاضیان شرکت در مزایده می‌توانند جهت بازدید از نمونه ارقام ضایعاتی از مورخ شنبه ۱۳۹۶/۱۲/۱۷ به مدت ۵ روز کاری در ساعات اداری به محل شرکت واقع در جاده قدیم کرج، فتح ۲۷، پلاک ۵ (دفتر مدیریت) تلفن: ۰۶۶۸۰۸۵۰۱ و پس از رویت نسبت به اعلام تکمیل قیمت اقدام نمایند.
به پیشنهاداتی که پیش از تاریخ مقرر صادر گردد، ترتیب اثردهنده نخواهد شد.
این شرکت حق و اختیار تام و تمام قبول یارد هر یک یا کلیه پیشنهادهای رسیده را دارا می‌باشد و دادن پیشنهاد، هیچگونه حخی را برای پیشنهاد دهنده ایجاد نمی‌دم.

ردیف	نوع ضایعات	بر آورد حجم تقریبی- تخمیننی به حدود
۱	روزنامه باطله	۹ تن
۲	پوشال صحافی	۴ تن
۳	مسر رول (آواریه)	۶ تن
۴	ته رول (مقوای بوبین وسط رول)	۵ تن
۵	لفاف کارتن	۲/۵ تن
ردیف	نوع ضایعات	بر آورد حجم تقریبی- تخمیننی به حدود
۱	زینگ باطله	۶
۲	قوطی فلزی مرکب	۷
۳	گالن پلاستیکی ۲۰ لیتری	۸
۴	پلاستیک کر وسط رول	۹
۵	پالت چوبی	۱۰

کمیسیون معاملات شرکت پیام آوران نشرروز