

اقتصاد بدون نفت، اسیر منافع شخصی!

سیستم مالیاتی کشور یکی از سر حلقه‌های اصلی ایجاد شفافیت و رموز اصلی پیشرفت هر کشوری است. سال‌هاست مقام معظم رهبری بر اقتصاد بدون نفت تأکید دارد اما دو عامل اصلی از مجموع عوامل موجود بیش از همه به شکل موانعی بزرگ سد راه این موضوع شده است: الف- سهولت دسترسی و در برخی مواقع دست‌درازی به منابع نفتی ب - منافع شخصی و گروهی-خوشبختانه از معدود آثار مثبت تحریم در مقابل آثار بزرگ دیگر آن عامل اولی را طی سال‌های اخیر تضعیف کرده است و حتی تلاش‌ها برای رهایی اقتصاد از نفت از حالت «پیشنهاد خوب» به یک «الزام جدی» بدل شده است. نشانه‌هایی مانند افزایش درآمد مالیاتی و طرح تحول نظام مالیاتی کشور مؤید تلاش‌های سازمان مالیاتی در این زمینه و اثبات ادعای پیش‌گفته است. با این حال این تلاش‌ها کافی و متناسب با میزان توقع برنامہ‌ریزان اقتصادی و کسانی که دغدغه پیشرفت اقتصادی کشور مان را دارند، نیست. همچنین نگاهی به مکانیسم‌های موجود مالیاتی در کشور‌های توسعه یافته نشان می‌دهد که تا رسیدن به یک نظام مالیاتی قابل قبول فاصله بسیاری داریم و حتماً این سازمان باید در راه‌اندازی سریع مکانیسم دسترسی یکپارچه به اطلاعات و تحقق عدالت مالیاتی از طریق دسترسی به امار و اطلاعات اقدامات جدی‌تری را داشته باشد، البته بدیهی است از تباطؤ اطلاعات جامع و مورد نیاز برای اخذ مالیات واقعی و مبتنی بر عدالت حتماً نیاز به هماهنگی‌های زمانبر فرایختنی و فراقوهای دارد که در این‌باره نه فقط رئیس سازمان امور مالیاتی که وزیر اقتصاد نیز باید با ارائه طرحی الزام‌آور با مهر اقدام فوری که پای آن را رؤسای سه قوه (براساس تأکیدات مقام معظم رهبری) امضا کرده‌اند، محقق شود.

منافع شخصی و گروهی اما روشی پیچیده در فرار مالیاتی و اجرای قوانین مالیاتی دارند که ساده‌ترین وجه آن فرار از مالیات‌های مستقیم و ارزش افزوده افراد است. مقابله با این پدیده نیز تنها با همت سازمان و اجرای قانون با کیفیت و پشتوانه قوی که در بالا توضیح داده شده، محقق می‌شود. با این حال روش پیچیده فراربان مالیاتی به عنوان مانع تحقق اقتصاد بدون نفت نفوذ در بخش‌های تصمیم‌گیر مانند مجلس یا حتی برنامہ‌ریزی، قابل تصویف است. آنجا که تصویب یا اصلاحیه قانون بخشی از تصمیم‌سازان را تحت تأثیر قرار می‌دهد، به عنوان مثال تصویب نشدن مالیات بر خانه‌های خالی که مشابه آن در تمام دنیا در حال اجراست اقدامی سؤال‌برانگیز و قابل تأمل است که حتماً به غیر کاهش درآمدهای منطقی دولت در ناسلامانی‌های بازار مسکن و قیمت‌های نامعقول مؤثر است.

مثال دیگری که این روزها احتمالاً برخی از نمایندگان ناآگاهانه در دام آن افتاده‌اند، تغییر مدیر کل‌هایی است که منافع برخی را به خطر انداخته است. چند روز پیش یک نماینده در کمال تعجب گفته بود: «وزیرم گیلان می‌خواهم با ااداره امور مالیاتی همکاری نکنند چرا که اگر پاسخ خوبی به وزارت اقتصاد و دارایی به علت انتصاب یک مدیر از مرز افغانستان و پاکستان داده نشود، ممکن است دفعه بعد از خود افغانستان و پاکستان برای این استان مظلوم مدیر وارد کنند!»

اگر چه شاید این نماینده دغدغه‌های خاص خود را داشته که با نیت خیر بر استفاده از نیروهای منطقه‌ای تأکید دارد اما در عین حال با توجه به ضعف‌های موجود در سیستم مالیاتی، مکانیسم «اشنا بازی» در بخش‌های اداری که رابطه‌های مالی در آنها پررنگ‌تر است نباید بهانه‌ای بر توجیه حقیر نسبت به یک قومیت به دلیل همجواری با یک کشور شود. برنامہ‌ریزان و نمایندگان مجلس باید بیاموزند که تنها دغدغه داشتن کافی نیست. پیشرفت و توسعه زمانی محقق می‌شود که منافع یک کشور آن هم با نگاه بلندمدت بر منافع شخصی، گروهی و حتی منطقه‌ای ترجیح داده شود. ضعف امروز اقتصاد ما این است که در شعارها مانی پیشرفت و آینده بهتر و توسعه اقتصادی را انتخاب می‌کنیم اما در اجرا منافع کوتاه‌مدت و شخصی ما را از مسیر دور می‌کند که معمولاً ناشی از روابط خاص یا حتی دودانه هدفمند بخش خاصی از جامعه است.

بنابراین وقتی از سختی سد منافع شفافیت و نفت‌زدایی از اقتصاد سخن می‌گوییم و آن را هدف اصلی می‌دانیم، نباید به دلیل تغییر (درست یا غلط) یک مدیر در حوزه انتخابی ضربه به اقتصاد مقاومتی را با تشویق مردم به پرداخت نکردن مالیات هدف قرار دهیم و در فراموش کنیم که اساساً حضور و مأموریت یک نماینده در مجلس شورای اسلامی نه چنین مهره‌های مدیریتی در منطقه که براساس قوانین اساسی تصمیم و قانون‌نویسی برای فردای بهتر کل کشور است، فردایی که در آن خراسانی، گیلانی، خوزستانی، لرستانی، سیستانی و... همه اقوام نقش دارند. نباید نمایندگان در دام بازی منافع طلبانی ببینند که خود نمایندگان از آن بری هستند.

بانک

مدیرعامل بانک گردشگری:

اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی راه‌حل رفع رکوداست

مدیرعامل بانک گردشگری گفت: اجرای صحیح سیاست‌های اقتصاد مقاومتی راه حل رفع رکود موجود و بسیاری از مشکلات اقتصادی کشور است.

به گزارش روابط عمومی بانک گردشگری، خسرو خواجه‌حسینی افزود: به تکیه بر توانایی‌ها و منابع داخلی در عین استفاده از جذابیت‌های ایران برای سرمایه‌های خارجی، می‌توانیم شتاب پیشرفت در کشور را بالا ببریم.مدیرعامل بانک گردشگری ظرفیت‌های اقتصادی ایران را مطلوب عنوان داشت و خاطر نشان کرد: شکی نیست که ایران از ظرفیت‌ها و پتانسیل‌های زیادی بر خوردار است و همین، دلیل استقبال گسترده سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی دنیا برای سفر به ایران و بررسی شرایط فعالیت است. خواجه‌حسینی در ادامه اظهار داشت: قطعاً هیئت‌های اقتصادی که به ایران می‌آیند از قبل مطالعات گسترده‌ای در مورد زمینه‌های کسب‌وکار در کشور ما داشته‌اند و به پشتوانه چشم‌اندازهای موجود، ایران را به‌عنوان یک فرصت ارزشمند لملمد می‌کنند. در این بین توجه به داشته‌های داخلی در کنار استفاده از امکانات و تکنولوژی سرمایه‌گذاران خارجی می‌تواند پل عبور از شرایط فعلی باشد.

معاون اقتصادی بانک مرکزی:

حجم نقدینگی ۱۱۲۲ هزار میلیارد تومان رسید

رکورد دولت روحانی در رشد حجم نقدینگی بی‌نظیر است، این در حالی است که معاون اقتصادی بانک مرکزی از افزایش حجم نقدینگی به هزار تریلیون و ۱۲۲ هزار و ۳۵۶ میلیارد تومان خبر داد.

پیمان قربانی در گفت‌وگو با فارس، با اشاره به رشد ۲۸/۶ درصدی نقدینگی در یک سال منتهی به شهریور ماه اسمال اظهار داشت: حجم نقدینگی در پایان این ماه به یک هزار و ۱۲۲ هزار و ۳۵۶ میلیارد تومان رسیده است. وی افزود: رشد نقدینگی در شش ماهه اول امسال ۱۰/۴ درصد بوده که نسبت به قدرت مشابه سال قبل ۱/۱ درصد کاهش داشته است. به گزارش «جوان»، از اسفند سال ۹۴ تا شهریور ماه سال جاری ۱۰۵ هزار و ۳۵۶ میلیارد تومان به حجم نقدینگی افزوده شده است. این در حالی است که پیمان قربانی بر خلاف اساتید اقتصادی اعتقادی به ارتباط حجم نقدینگی با تورم در اقتصاد ایران ندارد. دولت روحانی را بی‌شک در آینده با رشد بی حد و مرز حجم نقدینگی، رکود اقتصادی، هرج و مرج در فضای کسب و کار، فرصت‌سوزی در اقتصاد و کاهش تورم از مسیرهایی چون واردات، قاچاق کالا و ارز، تضعیف تقاضا و عرضه در اقتصاد خواهند شناخت.

۴ گزارش یک



۲۰ نماینده مجلس در تذکر به رئیس‌جمهور خواستار شدند

لزم تغییر در تیم اقتصادی دولت برای حل مشکلات معیشتی

در حالی روحانی مدعی شده بود وضعیت اقتصادی مردم را ظرف ۲۰روز بهبود می‌بخشد که روز گذشته در سال پایانی دولت ۲۰ نفر از نمایندگان مجلس به رئیس‌جمهور لزوم تغییر در تیم اقتصادی دولت برای حل مشکلات معیشتی مردم به ویژه اقشار آسیب‌پذیر را متذکر شدند. در مبارزات ریاست جمهوری روحانی مدعی شده بود وضعیت اقتصادی مردم را ظرف ۱۰۰ روز بهبود می‌بخشد اما عمده وعده‌های اقتصادی دولت روحانی عملیاتی نشده است و ضعف مالی عمده مردم، بیکاری، رشد فساد اقتصادی... در جامعه نمود عینی دارد. سیدمحمدباقر عبادی، محمدمهدی زاهدی، سیدجواد حسینی کیا، اکبر ترک، سیدحسین نقوی حسینی، رضا شیران خراسانی، محمداسماعیل سعیدی، محسن کوه‌کن، شهپاز حسن پوربیکاری، محمود شکری، حسینعلی حاجی دلیگانی، سیدناصر موسوی‌لارگانی، ابوالفضل ایوب‌زایی، سیدحمید کاظمی، ذبیح‌الله نیکفر، هوما یو هاشمی، جواد کریمی قدوسی، سیدصادق طباطبایی‌نژاد، سیدجواد ساداتی‌نژاد و سیدراضی نوری نمایندکان بیرجند، کرمان، سنقر، فریدن، ورامین، مشهد، تبریز لنجان، سیرجان، تالش، شاهین‌شهر، فلاورجان، نجف‌آباد، پلدختر، لاهیجان، میاندوآب، مشهد، اردستان، کاشان و شوش به رئیس‌جمهور لزوم تغییر در تیم اقتصادی دولت برای حل مشکلات معیشتی مردم به ویژه اقشار آسیب‌پذیر می‌شوند. معضل بیکاری جوانان را متذکر شدند. گفتنی است به نظر می‌رسد دیدگاه غالب بر مشاوران اقتصادی اثر گزار بر سیاست‌های دولت سرمایه‌داری است.

تبدیل شدن کارخانه‌های صنعتی به انبار لوازم خانگی

رئیس سازمان صنایع کوچک و شرکت شهرک‌های صنعتی گفت: طبق بررسی‌های به عمل آمده خیلی از بنگاه‌های صنعتی باید تغییر تکنولوژی دهند در غیر این‌صورت تبدیل به انبار می‌شوند. به گزارش ایرسا، علی یزدانی اظهار کرد: تا امروز ۷ هزار و ۱۹۱ بنگاه تولیدی کوچک و متوسط در سامانه بهین‌یاب ثبت‌نام کرده و با بانک قرارداد تولیدی کوچک و متوسط دارند که تاکنون به ۶ هزار و ۹۶۱ بنگاه تسهیلات در قالب طرح بنگاه‌های کوچک و متوسط پرداخت شده است. وی ادامه داد: نقدینگی ۶۰ درصد مشکلات واحدهای تولیدی در داخل شهرک‌های صنعتی را کم کرده‌اند که برای نیمی از آنها امکان احیا و بازگشت به خط تولید وجود ندارد. وزیر نیز در خصوص این صنایع دستور داده که پروانه تولید این صنایع لغو شود.

جنگ خزانه‌داری و وزارت خارجه آمریکا درباره تحریم‌های ایران

ویکی استاندارد: مدیریت تحریم‌ها در اختیار خزانه‌داری است نه وزارت خارجه

تحریم هستند، جلوگیری شود. زوبین تأکید کرده بود که نقض بعضی از این دستورالعمل‌ها، تحریم‌های سرخشنده‌ای را برای شرکت‌های خارجی موجب خواهد شد. ویکی استاندارد نوشت: نمایندگان کنگره آمریکا بارها تلاش‌های جان کسری برای متقاعد کردن اواما این را کاملاً واضح مشخص کرده است که این حال وی همچنین تأکید کرد که دولت ایران با پیش نگذاشتن اسدی که نمود آن را می‌توان در کیفیت شرکت‌های خارجی از نمایشگاه مالی و سرمایه‌گذاری اینوکس ۲۰۱۶ کیش مشاهده کرد. به گزارش فارس، هفته نامه ویکی استاندارد با بیان اینکه خزانه‌داری و وزارت خارجه آمریکا در زمینه تحریم‌های ایران با هم اختلاف دارند، تأکید کرد که این خارج از توان وزارت خارجه است که به شرکت‌های خارجی برای تجارت با ایران تضمین دهد، این در حالی است که به رغم رفت و آمد هیئت‌های خارجی به ایران تا کنون شرکت‌های خارجی برای سرمایه‌گذاری با ایران پا پیش نگذاشته‌اند.

هفته‌نامه ویکی استاندارد در گزارشی به بررسی رویکرد چند ماه گذشته دولت باراک اوباما در قبال تحریم‌ها علیه ایران پرداخت و نوشت: جان کری وزیر خارجه ایران در وقت است که دستورالعمل صادر شده از سوی وزارت خزانه‌داری آمریکا که ماه گذشته منتشر شد از تجارت بانک‌های خارجی با ایران در برابر تحریم‌های باقی‌مانده آمریکا محافظت می‌کند حتی اگر این تعامل با نهادهایی باشد که همچنان تحت تحریم قرار دارند.



می‌شود و تا زمانی که بدهی خود را تسویه نکنند، نمی‌توانند از نظام بانکی وام جدید بگیرند؟! با این حال خبرنگار تسنیم درباره چند و چون اختلاس هزار و ۲۰۰ میلیارد تومانی در بانک‌های ملی و ملت با حسین قضاوی معاون بانک وزیر اقتصاد گفت‌وگو کرد. وی در ارتباط با اخبار اعلامی مبنی بر اختلاس هزار و ۲۰۰ میلیارد تومانی در بانک‌های ملی و ملت، اظهار داشت: متعاقباً دادستان تهران این موضوع را اصلاح کرده و لوياً گفتند اختلاس موضوعیت نداشته بلکه مرادوات بانکی بوده و تسهیلاتی داده و بخشی از آن معوق شده است. وی افزود: خوشبختانه الان بانک‌ها اقدام و بخشی از این تسهیلات را وصول کرده‌اند، بابت الباقی نیز وثیقه وجود دارد و با کمک مقام قضایی درحال وصول آنها هستند.

حجت‌الاسلام والمسلمین محمدجعفر منتظری ششم آبان ماه با حضور در گفت‌وگوی ویژه خبری در شبکه ۲ سیما با اعلام اینکه در دو بانک ملی و ملت جمعاً حدود هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان اختلاس شده و پول‌ها از بین رفته و پرونده فعلی مطرح است، گفت: در این رابطه یکی از بهکارتان فراری است و از طریق دادستان تهران تحت تعقیب است و پنج نفر از عوامل اصلی نیز بازداشت شده‌اند. وی افزود: از مجموع هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان اختلاس صورت گرفته، باید بگویم که در بانک ملی ۸۰۰ میلیارد تومان بوده که ۳۰۰ میلیارد آن بر گشته است. در بانک ملت هم ۳۰۰ میلیارد بوده که از مجموع ۱۲۰ میلیارد تومان بر گشته و بخشی از آن در خارج از کشور از طریق پلیس اینترپل شناسایی و توقیف شده و ما به دنبال متهم اصلی هستیم، به هر حال اگر قرار باشد تخلفات به نوعی با بازی با وازه‌ها نادیده گرفته شود روند افزایش معوقات غیرقابل وصول به نفع عده‌ای محدود افزایش می‌یابد و از ۱۲۰ هزار میلیارد تومان بیشتر خواهد شد. مهم گم‌شدن یا تلف‌شدن منابع بیت‌المال است.

معاون وزیر هشدار داد

۴ گزیده

توک رانت در بخش پالایشگاهی

حق با شرکت پخش است

طی هفته جاری دو اطلاعیه از سوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی صادر شد که در اطلاعیه نخستست افزایش نرخ فروش برخی فرآورده‌های نفتی ویژه اعلام شده و در اطلاعیه دوم افزایش قیمت گازها و نفتا تعدیل شده است.

این اطلاعیه‌ها با انتقاداتی همراه شده است و عده‌ای معتقدند شرکت ملی پخش با این بخشنامه شرایط سختی را برای شرکت‌ها فعال در پایین‌دست صنعت پالایش به‌وجود آورده اما شرکت ملی پخش معتقد است با روند قبلی که پالایشگاه‌ها خوراک را با نرخ از آزاد دریافت می‌کردند و برآز ارز مبادله‌ای به فروش می‌رسانند ضرر می‌کردند که استدلال درستی بود زیرا منتفعان این شکاف ارزی تاجران فرآورده‌های نفتی پایین‌دست بودند و روغن‌سازها بودند. به بیان ساده‌تر شرکت ملی پخش با افزایش قیمت برخی فرآورده‌ها و پر کردن شکاف بازی نرخ ارز به احقاق حقوق پالایشگاه‌ها پرداخته که در واقع مطالبه پالایشگاه‌ها بوده است.

اما چرا عده‌ای خاص به این موضوع معترضند؟

برای پاسخ به این پرسش باید به روزهایی نگاه کرد که قیمت نفت سه رقمی و بالای ۱۰۰ دلار بود. در آن روزها تصمیم گرفته شد قیمت برخی فرآورده‌های پالایشی برای مصرف‌کنندگان (همان روغن‌سازها) متناسب با قیمت خوراک تولیدی (محصولات پالایشگاهی) تعیین شود که طبقاً قیمت‌های بالایی بود. به این ترتیب قیمت فروش محصولات آنها هم تغییرات مشتی می‌کرد. از جمله «لوکبات» و «وکیوم باتوم»؛ لوکبات ماده اصلی در تولید انواع روغن‌های موتور صنعتی و غیر صنعتی و مصرفی است و وکیوم باتوم برای مصرف قیر کاربرد دارد. قیمت این دو محصول تابع قیمت‌های جهانی است که توسط مراجع بین‌المللی اعلام می‌شود و پالایشگاه‌ها نیز با توجه به قیمت جهانی نرخ محصولات خود را اعلام می‌کردند و البته می‌کنند.

در آن دوره سازمان حمایت وارد عمل شد و با تصمیم جمعی که در این زمینه اتخاذ شد قرار شد نرخ فروش محصولات به پایین‌دست بر اساس «ارز مبادله‌ای» تعیین شود که مانند پاره‌آه‌ای باشد برای مصرف‌کنندگان نهایی.

این در حالی بود که انتقادات زیادی درباره این راهکار برای محصول وکیوم باتوم مطرح شد زیرا محصول نهایی این فرآورده قیر بود که بخش اعظمی از آن به صادرات تحقق می‌یافت، لذا به‌جای آنکه پالایشگاه‌ها در سود می‌بخشیدند تا تاجران بودند که به سود مطلوب دست می‌یافتند. هرچند نسبت به این موضوع اعتراض خاصی نشد ولی با سقوط شدید قیمت‌ها و باطلبع کاهش قیمت محصولات پالایشی، شرکت‌های پالایشی خواستار لغو دستورالعمل سابق شدند که برای قیمت‌های بالای نفت بود.

این خواسته منطقی آنها با ورود شرکت ملی پخش همراه و بخشنامه جدیدی صادر شد که بر اساس آن مبنای قیمت برخی محصولات پالایشی از جمله دو محصول فوق به جای آنکه «ارز مبادله‌ای» باشد «ارز آزاد» شد، بنابراین نمی‌توان منکر شد که این بخشنامه از پشتوانه کارشناسی برخوردار است ولی انتقادات به آن افزایش یافت.

اما همزمان با این بخشنامه بخشنامه دوم صادر شد که بر اساس آن قیمت «گاز مایع» و «نفتا» به عنوان بخشی از خوراک پتروشیمی‌ها افزایش یافت که در نهایت با دستور وزیر نفت برای لغو این افزایش مواجه شد. با توجه به این توضیحات قیمت برخی فرآورده‌های نفتی یا همان بخشنامه اول به قوت خود باقی است و فقط بخشنامه دوم که مربوط به پتروشیمی‌هاست، لغو شده است.

گزارش‌های خبر

اولین وزیر راه و شهرسازی ایران:

زمین‌های وزارت راه و منابع مسکن مهر سرمایه‌بانک مسکن را افزایش دادند



اولین وزیر راه و شهرسازی با

اشاره به کاهش ماهانه ۶۰۰ میلیارد تومانی تزریق منابع به مسکن مهر در دولت یازدهم گفت: با زمین‌ها و اسماک وزارت راه و شهرسازی، امتیاز امهال دهها ساله خط اعتباری مسکن مهر و همچنین بازپرداخت اقساط مسکن مهر، سرمایه بانک مسکن را افزایش داده‌اند. علی‌نیکزاد وزیر سابق راه و شهرسازی در گفت‌وگو با فارس و در خصوص سؤالی درباره اظهارات اخیر آخوندی که گفته‌اند در مسکن مهر میراث‌دار شلختگی مدیران قبل هستیم، گفت: حرف اولم این است که حداقل انتظار از وزیر نظام اسلامی رعایت ادب و به‌کارگیری کلمات مؤدبانه و سنجیده در اظهارنظرهای رسمی است، اما در مقام یک قضاوت مدیریتی، مقایسه عملکرد و پیشرفت مسکن مهر در دولت یازدهم و دولت ههم نشان می‌دهد مسئولان بخش بعد از گذشت سه سال از قبول مسئولیت هنوز هم در صدد سرپوش گذاشتن بر ناکارآمدی خود در حوزه مسکن مهر هستند.

نیکزاد اضافه کرد: وقتی ماهانه به طور متوسط ۸۰۰ میلیارد تومان در دولت دهم به پروژه مسکن مهر تزریق می‌شد و این عدد در دولت یازدهم به ۲۰۰ میلیارد رسیده است، نشان از ناتوانی کامل و عدم عزم جدی این دولت به لحاظ مدیریتی و مهندسی در اتمام این پروژه دارد. نیکزاد گفت: دولت به مردم پاسخ دهد اگر مسکن مهر پروژه خوبی نبوده است چرا از منابع آن در طرح‌های دیگر استفاده می‌کنند؟

کاهش سود تسهیلات خرید مسکن به زیر ۱۰ درصد به پشتوانه چه تأمین بوده است؟ آملین کسری صندوق پشمک این چه منبعی منابعی بوده است؟ اعطای وام‌های کم‌پروژه بافت فرسوده از چه منابعی است؟ وام‌های بین بانکی بانک مسکن برای سوددهی بنگاه‌ای از چه منابعی است؟ دولت و مسئولان بخش مسکن پاسخ دهند چرا منابع مسکن مهر که خود پروژه مسکن مهر و متقاضیان به آن نیازمندترند را در جای دیگر هزینه می‌کنند؟ با وصول اقساط مسکن مهر بالغ بر ۱۰ هزار میلیارد تومان چه کرده‌اند!

با زمین‌ها و اسماک وزارت راه و شهرسازی به‌جای تأمین هزینه زیرساخت‌های مسکن مهر، سرمایه بانک مسکن را افزایش داده‌اند؟ نیکزاد ادامه داد: به‌منظر می‌رسد اهداف انتقادات غیرمؤدبانه به یک طرح ملی، فرافکنی در خصوص ناکارآمدی در پاسخ به انتظارات بحق متقاضیان مسکن مهر است.

نیکزاد اضافه کرد: مسئولان ذی‌ربط پاسخ دهند چرا رونق در بخش مسکن به عنوان اصلی‌ترین تکلیف وزارت راه و شهرسازی در اقتصاد مقاومتی بعد از سه سال محقق نشده است؟ چه فکری برای تولید سالانه ۵۰۰ هزار واحد کسری واحد مسکونی در کشور کرده‌اند؟ مسکن اجتماعی بعد از سه سال وعده به کجا رسیده است؟ چرا بعد از یک‌سال از معرفی انواع و اقسام مشوق‌های مالی و تبلیغی برای تسهیلات خرید مسکن مردم از این طرح استقبال نکرده‌اند؟ وزیر مسکن و شهرسازی دولت دهم ادامه داد: واضح است که این دولت در بخش مسکن نتوانسته‌ست طرح کارآمدی را اجرا کند و طرح‌های نیمه‌تمام را به پایان برساند. دولت باید پاسخ دهد که برای اجرای تذکر مقام معظم رهبری در اولین دیدار هیئت دولت در مورد تکمیل مسکن مهر که صراحتاً فرمودند، چه کرده است؟