

بازگشایی از گره بافت فرسوده کشور

با دست یابندگان

فضای شهری یکی از عناصر ساخت فضایی شهری بوده که همراه با تاریخ یک ملت در ادوار مختلف به وجود می آید، شکل می گیرد و دگرگون می شود. این عنصر که فعالیت‌های مختلف فرهنگی، اجتماعی، اقتصادی یا سیاسی همواره در آن جریان داشته، همواره با قالب تاریخ شهر تثبیدن گرفته و سر گذشت شهر را هم رقم می‌دهد است. پس چون بیشتر فضاهای شهری با ارزش، به ادوار گذشته تعلق دارد، تصور این است که فضای شهری عنصری است قدیمی و شهر امروز بدان هیچ نیازی ندارد؛ تصویری که شاید، اکنون نسبت به بافت فرسوده در کشور وجود دارد.
باور اینکه در جغرافیای ایران پهنه‌ای به وسعت ۷۳ هزار هکتار بافت فرسوده پراکنده شده و لحظه‌ها را برای رخ‌زداد حوادث غیر مترقبه و بروز فاجعه‌ای از قامت‌ملی برای ۱۸ میلیون ساکن خویش ناثیه شماری می‌کند امری است غیر قابل باور. درک درست از این موضوع بل، نیازمند خوانشی است دیواره از تعریف بافت فرسوده تا از این رهگذر، احیای بدون فوت وقت آن به یک باور ملی بدل شود.

بافت فرسوده یعنی ناپایداری سازه‌ها و از دست رفتن عمر مفید یک بنا که البته در مقابل حوادث غیر مترقبه نیز به راحتی سر تواضع فرود خواهد آورد. ایران همواره مستعد مواجهه با ۴۱ مورد بلایابی طبیعی موجود در دنیا بوده و به درستی می‌توان ادعا کرد زلزله در تمامی نقاط ایران رخ خواهد داد؛ از جمله در سلسله جبال البرز که تولمندی بروز زلزله‌هایی به بزرگی ۸ ریشتر در مقیاس داخلی زمین را در خود پنهان دارد.

بر کسبی پوشیده نیست که تهران جدید با قدمتی ۲۲۰ ساله، به صورتی نامطلوب توسعه یافته هر چند که زیر پوست شهر همواره سه گسل بزرگ وجود داشته که لرزش ناگهانی هر یک از آنها سایه‌ای از بهت و ترس را بر پیکره پایتخت مستولی خواهد ساخت؛ گسل مشأ با ۲۰۰ کیلومتر طول در شمال تهران، گسل شمال با ۹۰ کیلومتر طول در محدوده کن و لشکرک و گسل ری در جنوب تهران، با ورأرها حاکی از آن است که در صورت جنب و جوش سه گسل مذکور، نزدیک به یک میلیون ساختمان در قلب پایتخت فرو خواهند ریخت.

هر چند که به باور کارشناسان امر، از ۵۰۰ شهر موجود در جغرافیای کشور که لرزه‌خیزی آنها مورد مطالعه قرار گرفته فقط ۱۵ شهر کم خطر وجود داشته که از لرزش زمین آسیب کمتری را به جان خواهند خرید.

احیای بافت فرسوده

بر اساس آمارهای رسمی هم اکنون ۷۳ هزار هکتار بافت فرسوده در پهنه جغرافیایی کشور پراکنده شده که طبق قانون مصوب، باید سالانه ۱۰ درصد از املاک قدیمی احیا و ۴۰۰ هزار واحد مسکونی در آن احداث شود اما براسنی آیین مقدار واحد مسکونی احیا و بهسازی می‌شوند؟

وزارت راه و شهرسازی دولت دهم، با زیر سؤال بردن فعالیت اسلاف خود، از احیای دوبیر احیای بافت فرسوده در طول دولت‌های نهم و دهم خبرداد و اذعان داشت که از سال ۵۷ تا پایان برنامه چهارم توسعه، فقط ۴ هزار و ۵۰۰ هکتار بافت فرسوده با سرمایه‌گذاری ۱۰ هزار و ۸۳۰ میلیارد ریال از محل تسهیلات بانکی و اعتباری بازسازی و احیا شده و رقم بازسازی بافت فرسوده شهری و روستایی در هشت سال گذشته به ۹ هزار هکتار رسیده، این رقم یعنی بازسازی ۷ درصد از کل بافت فرسوده بهسازی شده در کل کشور.
تصور می‌شود که از رقم ۱۰ هزار میلیارد ریال سرمایه‌گذاری انجامی، سهم دولت ۳۶ درصد، سهم مردم ۲۴ درصد و مابقی نیز سهم شهر دارای‌ها بوده است.

با این اوصاف از سال ۸۹ که بر نامه پنجم توسعه اقتصادی در تقویم برنامه‌ای کشور جان گرفت ارش در رقم سرمایه‌گذاری به ۲۵ هزار میلیارد ریال فرونی یابد که در صورت تحقق رقم مورد اشاره، عدده سرمایه‌گذاری رشدی دو بربری را به نمایش خواهد کشید. البته این عدد باید در بستری به وسعت ۹۳ درصد بافت فرسوده باقی‌مانده در کشور رنگ تحقق به خویش گیرد. تردید جدی وجود دارد که با وجود کم‌توجهی موجود در سالیان اخیر کارگران دولتی به قرار داشتن ایران روی کمر بند زلزله حتی نیم‌نگاهی جدی به احیای بافت فرسوده در بن‌مایه ذهنی آنها شکل بگیرد. هر چند که وزارت راه و شهرسازی معتقد است از ۳۸ هزار میلیارد تومان وام پرداختی به بافت فرسوده و روستایی، بیش از ۳۰ هزار میلیارد تومان آن تا نرخ بهره ۴ درصد به احیای بافت فرسوده اختصاص یافته است. واقعیت این است که از گذشته چهار برنامه توسعه‌ای فقط ۷ درصد از فضای بافت فرسوده کشور بهسازی شده، پس توقع اینکه ۹۳ درصد بافت فرسوده موجود در طول دو یا حتی پنج سال آتی به اتمام رسد که البته به رویایی خام هم می‌ماند.

دولت‌های پیشین برای احیای این حجم بافت فرسوده به ارائه بسته‌های حمایتی چون ارائه تسهیلات ۱۵، ۳۰ و ۳۰۰ میلیون تومانی، تخفیف در عوارض و تراکم برای تشویق سازندگان و مالکان بافت فرسوده روی آوردند که با اعمال همه این موارد حجم نوسازی در سال ۳۹۰۰ درصد افزایش یافت. مساحت عرصه زمین بهسازی و نوسازی شده در بافت فرسوده شهری از ۱۰۲۵ هکتار در سال ۸۹ به ۱۴۰۰ هکتار در سال ۹۰ رسید هر چند که این نتیجه هم سبب نشده تا صمره قابل قبولی در کارنامه بهسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده کشور حک شود. به باور دست‌اندر کاران، دولت با وجود ارائه تسهیلات مالی اما، برنامه مدونی برای ارائه بهسازی بافت فرسوده نداشته و تلقی عموم این است که ارائه تسهیلات صرف، به منزله داشتن برنامه از سوی دولت نیست.

گمانه‌زنی‌ها حاکی از در برداشتن هزینه ۱۰۰ میلیارد تومانی بهسازی و نوسازی شهرهای کوچک بافت فرسوده بوده که با احتساب ۱۳۷ هزار هکتار بافت فرسوده موجود، رقم بهسازی مورد نیاز با نرخ حدودی امروز نهاده‌های تولید و سایر عوامل درگیر در آن، رقمی حدود ۷ تریلیون و ۳۰۰ هزار میلیارد تومان بالغ خواهد شد، رقمی که به وضوح از دایره اختیارات دولت برای تأمین آن خارج خواهد بود. به نظر می‌رسد با توجه به در اختیار بودن ۵۰۰ ملکیت ۵۰۰ میلیون مترمربع از بافت فرسوده در دست مردم، بهسازی نه چندان چشمگیر بافت فرسوده در هشت سال اخیر، پرداخت ۷۰ درصدی تسهیلات نوسازی توسط دولت و شهر دارای‌ها و صدور مجوز احداث ۲۰۰ هزار واحد مسکونی در عرصه بافت فرسوده در سال ۹۲، بهسازی ۹۲ درصد مابقی بافت فرسوده موجود یعنی ۷۰ هزار هکتار، زمانی بیش از دو دهه نیاز خواهد داشت.

هر چند که مسئولان احیای بافت فرسوده، شرکت‌های ساختمانی با تعیین محدوده زمانی ۱۸ ماهه از آغاز تا احیا و تکمیل بافت فرسوده، به کسبین خط قرمز میان شروع و پایان کار اهتمام ورزیداند و چنانچه پس از دو سال اگر سازندگان موفق به فروش واحدها نشوند باید تسهیلات را به صورت یکجا به دولت بازگردانند اما در مقابل سازندگان واحدهای مسکونی با فرض افزایش رقم وام و با ۲۰ به ۶۰ میلیون تومان را در شرایط کنونی چار ساز نداشتند و اذعان دارند که در کنار کاهش بافت فرسوده تسهیلات بانکی بدون نوبت، تخفیف ۵۰ درصدی در صدور عوارض و تراکم و افزایش مجوز سطح اشغال از ۶۰ به ۷۰ درصد هم به بازگشایی گره‌گور احیای بافت فرسوده کشور چاره‌گشاییست.

اکنون، مواعی چون پرداخت تسهیلات انفرادی ساخت وساز به افراد، تعیین تکلیف خدمات زیربنایی از جمله انشعابات آب، برق و گاز، معضلات جمعیت واحدهای ریزانه، بدون طرح جامع شهری احیای بافت فرسوده، دلشوره‌های سازندگان از بافت فرسود و تراکم واحدهائی در بافت فرسوده و تمرکز بیشتر پرداخت تسهیلات به مسکن مهر به جای بافت فرسوده و از جمله یونیت است که در بر کشیدن بافت نوسازی شده از مانع عرصه بافت فرسوده شهری اصطکاک ایجاد می‌کند.

اکنون، زندگی جریان ماهدنگ و پیوسته تجربه‌هاست و هر تجربه به‌نحوی، بر بخشی از پیکر و تجربیات پیشین شکل خواهد گرفت. پس، انتظار این است که با تدقیق در مرتفع ساختن مشکلات گذشته، وقت آن رسیده تا توسعه درونی شهرها به واسطه بهسازی بافت فرسوده و ارتقای پهره‌وری زمین شهری، گامی در مسیر کاهش هزینه‌های اسکان سرریز جمعیت شهری و هزینه نگهداری شهری و صیانت از سرمایه انسانی کشور برداشته و با آزادسازی و استحصال زمین، زمینه تحقق افزایش ۱۵ درصدی سطوح خدماتی محقق شود. سوال باقی مانده این است که آیا دست‌اندر کاران این امر، پیام واقعی‌ا رسالی را رمزگشایی خواهند کرد؟

اخطار تلفنی زنگنه بابت بدهی ایر لاین‌ها



وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه تا سه سال آینده از حوزه عملیات خارج می‌شویم، گفت: سه روز پیش وزیر نفت در تماس تلفنی از بنده خواست که پیگیر پرداخت بدهی بنزینی شرکت‌های هواپیمایی باشیم. به گزارش تسنیم، عباس آخوندی به تماس تلفنی وزیر نفت برای پرداخت بدهی سوختی شرکت‌های هواپیمایی اشاره کرد و افزود: سه روز پیش آقای زنگنه با بنده تماس گرفت و گفت به این شرکت‌های هواپیمایی بگو تا پول بنزین هواپیما را بدهند. مگر می‌شود بنزین مجانی به هواپیمایی خصوصی داد. آخوندی با بیان اینکه با شرایط کنونی اداره صنعت هوایی ممکن نیست، تصریح کرد: با وجود آنکه خصوصی‌سازی حمل‌ونقل ریلی در بخش گسترده‌ای انجام شده، اما دولت همچنان به‌طور گسترده در قیمت گذاری دخالت می‌کند.



فعلاً بر نامه‌ای برای تغییر نرخ سود نداریم



وزیر امور اقتصادی و دارایی با بیان اینکه افزایش نرخ سود تا پایان سال منتفی است، گفت: یارانه شهر یورماه را از وزارت نفت و همچنین از مابه‌التفاوت افزایش قیمت حامل‌های انرژی تأمین کردیم. علی‌طیبنسا درباره عدم تشکیل جلسه شورای پول و اعتبار در هفته جاری اظهار داشت: قاعدتاً رئیس کل بانک مرکزی از بین اقتصاددانانی که آشنا به مسائل پولی و بانکی هستند، اعضای جدید شورای پول و اعتبار را پیشنهاد می‌دهند و با تأیید رئیس‌جمهور حکم آنها صادر می‌شود. طیبنیا با اشاره به اینکه بر اساس عقود اسلامی تعیین دستور نرخ سود منتفی می‌شود، تصریح کرد: عمدتاً تلاش دولت و بانک مرکزی بر این است که نرخ سود واقعی داشته باشیم که پاداش مثبتی را نصیب سپرده‌گذار بکنیم.

عرضه لوازم التحریر و مواد غذایی در مصلی



رئیس شورای اصناف کشور گفت: نمایشگاه شمیم مهر که در آن لوازم التحریر و مواد غذایی با ۲۰ درصد تخفیف عرضه می‌شود، دیروز در مصالای تهران افتتاح شد. قاسم نوده فراهانی افزود: نمایشگاه شمیم مهر با ۴۰۰ غرفه، لوازم التحریر، نوشت افزار، مواد شوینده، مواد غذایی و لوازم آشپزخانه را با ۱۰ تا ۲۰ درصد تخفیف عرضه می‌کند. وی افزود: این نمایشگاه از روز گذشته افتتاح و تا ۲۹ شهریورماه از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۰ شب ادامه خواهد داشت. رئیس شورای اصناف کشور گفت: ۸۰ درصد کالاهای عرضه شده در این نمایشگاه تولید داخل است و در صورت عرضه فائتر خارجی نیز از طرح‌های مورد تأیید وزارت ارشاد و نزدیک به آداب و سنن و فرهنگ ایران اسلامی استفاده شده است.

ارز ۱۲۲۶ تومانی تمام شد

ک گزارش

علی طالب‌زاده



وقتی گرانی به خرمن ارز افتاد و دلار زیر فشار تحریم‌ها ناگهان هوس پرواز به سرش زد، بهمنی رئیس کل سابق و تیش چارهای جز محدود کردن سطح توقعات ارزی ندیدند. کاغذ پاره سبز بانکی را کمی با بازار همسو کردند و بعد دست به خساست زدند. برای همین مسافران و به ویژه دانشجویان را از گرفتن بی‌محابای ار محروم تر ساختند. این شرایط شاید از دید عده‌ای برای جلوگیری از ولخرجی ایرانیان با ارز ارزان در سواحل ترک‌ها و غیره کمتر کرد، اما فشار را بر عده بی‌شماری از دانشجویان و بیماران وارد ساخت.

حال رئیس کل جدید که خود زمانی محدودیت‌ها و بخشنامه‌های ساعتی بهمنی را چشیده بود، پشت میز ریاست قصد کرده بخشنامه‌های تمام نشده صادره از میرداماد را بازنگری کند. یکی از همین بخشنامه‌ها، از مسافرتی است. برای همین رئیس کل بانک مرکزی درباره تغییر سهمیه ارز مسافرتی نوشته است: این طرح در دستور کار بانک مرکزی قرار گرفته است.

به گزارش تسنیم، ولی‌الله سیف در پاسخ به این پرسشی که با توجه به بازنگری در بخشنامه‌های ارزی دولت احمدی‌نژاد آیا بازنگری در سهمیه‌بندی ارزهای مسافرتی نیز صورت می‌گیرد یا خیر، اظهار کرده: تمام این طرح‌ها در دستور کار بانک مرکزی است.

ک اندزی

وی با بیان اینکه پیش‌بینی میزان و نحوه تغییر سهمیه ارز مسافرتی در حال حاضر مقدور نیست، گفت: سهمیه‌بندی ارزها به‌خصوص ارز مسافرتی در بانک مرکزی مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

دبوان محاسبات اعلام نکرده ارز هزار و

۲۲۶ تومانی تومانی بدهیم

اما ماجرای ارزی دیگری که این روزها حساسی سر صدا کرده است، پرداخت ارز هزار و ۲۲۶ تومانی است. دولت قبل در آخرین ماه‌های حیاتش تکیه به بودجه مصوب مجلس به ارز ۲ هزار و ۴۵۰ تومانی سلام کرد و دست خداقطفی به ارز آزاد داد. خیلی‌ای از وارد کنندگان به همین دلیل مجبور شدند کالاهای خود را در گمرک دیو بکنند و بسیاری دیگر نیز با پرداخت مابه‌التفاوت ارز ارزان تا نرخ جدید کالای خود را از بند گمرک رهایی بخشیدند.

اما در این باز بام هر حرف و حدیث‌هایی است. برخی مدعی‌اند که دولت باید به کالاهایی اساسی ارز ارزان بدهد و برخی دیگر نیز معتقدند دیگر دوران ارز به سر آمده است. چندی پیش دبوان محاسبات از تسوی این بانک تأمین شده اما مدعی شده بود که باید از هزار و ۲۲۶ تومانی پرداخت شود؛ موضعی که حساسیت مسئولان ساختمان بانک مرکزی را دو چندان کرد.

جولوافتادگی جدید نفتی عراق از ایران

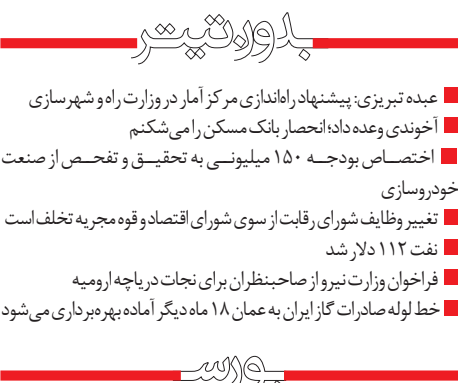
سر نوشت پارس جنوبی در انتظار آزادگان

نوذری وزیر وقت نفت در سال ۱۳۸۴ با صدور دستنوراتی طرح توسعه زودهنگام میدان نفتی آزادگان را به‌طور مشترک به شرکت ملی حفاری ایران و شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب واگذار کرد. با صدور این دستور در غیاب شرکت‌های خارجی، فاز نخست طرح تولید زودهنگام میدان نفتی آزادگان جنوبی با ظرفیت تولید روزانه ۲۰ هزار بشکه نفت و با تعمیر و تکمیل شش حلقه چاه، ساخت حدود ۹۰ کیلومتر خط لوله جرابنی، دو دستگاه تفکیک کننده نفت و گاز و ۱۰۰ کیلومتر خط لوله ۱۰ اینچ در سال ۱۳۸۶ به پایان رسید. از حدود چهار سال گذشته تاکنون طرح توسعه میدان مشترک آزادگان نفتی در مجموع ۲۴ حلقه چاه در دولت نهم حفاری شد که ۱۷ حلقه چاه فعال در این میدان روزانه به‌طور میانگین حدود ۵۱ هزار بشکه نفت برداشت می‌شود.

با اجرای دو طرح توسعه زودهنگام و استخراج روزانه ۵۱ هزار بشکه نفت، ایران موفقاً از رقیب عراقی فلات‌ها، با این وجود دولت بغداد قراردادهایی با شرکت‌های شل انگلیس و پترولئاس مالزی، برای توسعه این میدان مشترک مرزی با ایران امضا کرد. در طول مدت هفت سال گذشته و با وجود برنامه‌ریزی منسجم شرکت‌های خارجی در عراق برای توسعه



وزارت راه و شهرسازی سازمان بنادر و دریانوردی



- عبدۀ تبریزی: پیشنهاد راه‌اندازی مرکز آمار در وزارت راه و شهرسازی
- آخوندی وعده‌داد: انحصار بانک مسکن را می‌شکنم
- اختصاص بودجه ۱۵۰ میلیونی به تحقیق و تفحص از صنعت خودروسازی
- تغییر وظایف شورای رقابت از سوی شورای اقتصاد وقوه مجریه تخلف است
- نفت ۱۱۲ دلار شد
- فراخوان وزارت نیرو از صاحبانظران برای نجات دریاچه ارومیه
- خط لوله صادرات گاز ایران به عمان ۱۸ ماه دیگر آماده بهره‌برداری می‌شود



افزایش ۱۰۰۰ واحدی شاخص بورس

شاخص قله ۵۹ هزار واحد پس گرفت

ارزش بازار سهام در رکورد تازه‌ای پس از کاهش پیاپی هفته‌های اخیر مجدداً ۲۹ هزار میلیارد تومانی شد و شاخص کل بورس با افزایش ۹۶۷ واحدی قله ۵۹ هزار واحدی را هم پس گرفت. به گزارش فارس، با توجه به افزایش تقاضا پس از کاهش‌های پیاپی قیمت سهم شرکت‌ها، ارزش بازار مجدداً به مرز ۲۹۰ هزار میلیارد تومان رسید و از این میزان نیز فراتر رفته است.



بورس اوراق بهادار تهران که طی ۱۰ جلسه معاملاتی بیش از ۴ هزار واحد کاهش را تجربه کرده بود، طی دو روز معاملاتی یعنی دیروز و روز سه‌شنبه بیش از ۲ هزار واحد افزایش یافت. در این میان شاخص کل با افزایش ۹۶۷ واحدی به ۵۹ هزار و ۱۵۷ واحد رسیده و به نظر می‌رسد این روند در روزهای آینده به‌طور متعادل‌تری پیگیری شود. پیش از این اخبار بین‌المللی که بیشترین تأثیر را بر جو روانی و هیجانی بازار گذاشته بود، اما در یکی دو روز اخیر با آمدن اخبار منفی شدن تنش‌ها رو به بهبودی رفته است.

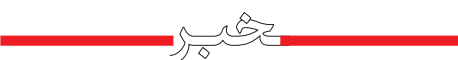
ذکر این نکته ضروری است که کارشناسان و تحلیلگران بازار رفتار سهامداران در قبال این تنش‌های بین‌المللی را غیر منطقی توصیف و تأکید کردند که بازارهای بین‌المللی با وجود این تنش‌ها نه تنها منفی بلکه با افزایش تقاضا روند مثبتی طی کردند. پس از کمرنگ شدن شایبه جنگ، شاخص‌های منتخب بازار با حرکت دسته‌جمعی همگی به استقبال شرایط مثبت رفتند، به‌طوری که شاخص صنعت ۸۱۲ واحد، شاخص ۵۰ شرکت فعال ۴۳ واحد، شاخص آزاد شناسور ۱۲۷۸ واحد، شاخص ۳۰ شرکت بزرگ ۶۴ واحد و شاخص بازار اول و دوم در مجموع بیش از ۲۵۰۰ واحد افزایش را تجربه کردند.

بنابر این گزارش، هلدینگ صنایع پتروشیمی خلیج فارس، فولاد مبارکه اصفهان، پالایش نفت اصفهان، معدنی و صنعتی چادرملو بیشترین تأثیر افزایش را بر شاخص دیروز بروز داشت. بنابر این گزارش، در مجموع شرکت‌های حاضر در بازار سهام وضعیت رو به بهبودی داشته و با افزایش قیمت معامله می‌شوند و همین امر موجب شد روز گذشته هم شاخص حدود ۱۰۰۰ واحد افزایش را تجربه کند.

همکاری بورس‌های ایران و کره از هفته آینده

مدیرعامل شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه با اعلام خبر راه‌اندازی نرم‌افزار ایرانی پس از معاملات بورس گفت: شرکت‌های سپرده‌گذاری مرکزی ایران و کره جنوبی بیست و پنجم شهریور در تهران تفاهنامه همکاری امضا می‌کنند. حامد سلطانی‌نژاد در گفت‌وگو با فارس با اشاره به امضای تفاهنامه همکاری با چهارمین کشور خارجی KSD کره جنوبی، اظهار داشت: تفاهنامه همکاری CSDI ایران و KSD کره جنوبی حوزه‌های گسترده نظیر آموزش، توسعه نیروی انسانی، مشاوره و تبادل اطلاعات را شامل خواهد شد.

به‌گفته سلطانی‌نژاد، شرکت سپرده‌گذاری مرکزی درصدد است از تجربیات کره جنوبی در زمینه پیوند بازار سرمایه این کشور با هنگ کنگ (Linkage) استفاده کند. وی ادامه داد: سپرده‌گذاری مرکزی پیش از این با نهادهای همتراز خود در کشورهای ترکیه، پاکستان و اندونزی نیز تفاهنامه‌هایی امضا کرده بود که عموماً برای پیوند این نهادهای با سپرده‌گذاری مرکزی هدف‌گذاری شده بود. سلطانی‌نژاد توضیح داد: از میان روش‌های تجربه‌شده اتصال بازارهای سرمایه، ساده‌ترین و کم‌هزینه‌ترین روش، اتصال از طریق نهادهای پس از معاملات (سپرده‌گذاری‌ها و نهادهای تسویه و پایاپای) است که وقتی سامانه‌های این نهادها در کشورهای مختلف باهم لینک شود، به راحتی معاملات سهام و اوراق بهادار هر کشور در کشور دیگر و توسط اتباع کشور دیگر ممکن می‌شود. مدیرعامل بنادر و تجارت در گفت‌وگو با فارس تفاهنامه با نهادهای پس از معاملات کره جنوبی، اندونزی و پاکستان، بخشی از همکاری‌هایی است که سپرده‌گذاری مرکزی ایران با کشورهای عضو ACG (مجمع نهادهای ثبتی و تسویه پایاپای آسیا و اقیانوسیه) آغاز کرده است.



افزایش بن کارگری ابلاغ شد

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بخشنامه افزایش خواربار و بن کارگران را که در جلسه هفتم مردادماه سال جاری به تصویب شورای عالی کار رسید، ابلاغ کرد. براساس این بخشنامه حق خواربار و بن کارگران از رقم ۳۵ هزار تومان به ۵۰ هزار تومان افزایش یافته و کارفرمایان مکلف به پرداخت آن شده‌اند.

در این بخشنامه آمده است: نظر به درخواست کارگران و تشکل‌های ذی‌ربط مبنی بر انطباق هر چه بیشتر دریافتی کارگران با معیشت خانوار کارگری و همسو با اهداف و سیاست‌های دولت در راستای افزایش قدرت خرید کارگران و در اجرای مصوبه دویست و سی و یکمین جلسه شورای عالی کار در تاریخ ۱۳۹۲/۵/۷ و پیرو بند ۳ بخشنامه شماره ۱۵۱۰۰ مورخ ۱۳۹۱/۱/۲۲ مبلغ کمک هزینه اقلام مصرفی خانوار بابت هر کارگر اعم از مجرد یا متأهل از ماهانه ۳۵۰ هزار ریال به مبلغ ۵۰۰ هزار ریال در ماه افزایش یافته و لازم است از تاریخ ۱۳۹۲/۵/۱ توسط کارفرمایان به کارگران پرداخت شود.



به استناد رونوشت سند شماره ۳۷۱۰۶ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۱۴ تهران، شرکت ملی نفت ایران (سهامی خاص) مالکیت تمامی شش‌داگ یک فروند شناور یدک کش به نام رانا (ایران کسما) به شماره ثبت ۳۲۰۰۳ بندر نوشهر را به شرکت حفاری شمال (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۴۹۲۳۵ ثبت شده در اداره ثبت شرکت‌های تهران، انتقال قطعی داده است. مراتب به موجب ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آکهی می‌گردد.