

### وقت حساب‌کشی از وزیر نفت

قص نداریم مکانیزم دور زدن تحریم‌ها را در دوره گذشته باز کنیم،اما باید به این مهم توجه داشت که در آمد حاصل از صادرات گاز به ترکیه و استفاده از ظرفیت بزرگ هالک بانک این کشور نقش مهمی را در دور زدن تحریم‌ها در دوره گذشته ایفا کرد. یکی از دلایل مهم موفقیت ایران در این باره، تفاوت ماهوی تجارت نفت با گاز بود که بر اساس این تفاوت، ترکیه هیچ راهی برای واردات گاز ایران نداشت و به همین منظور، از تحریم‌های ضد ایرانی معاف شد.

ترک‌ها در آن دوره، واردات گاز از ایران را ادامه دادند و پول آن و البته سایر درآمدهای مخفی، با فروش ها و پوشش‌های مختلف در اختیار وزارت نفت و بانک مرکزی ایران قرار می گرفت. هرچند هالک بانک به همین دلیل ۳۶ میلیارد دلار توسط آمریکا جریمه شد، اما این مهم را به اثبات رساند که درآمدهای فروش گاز از طریق خط لوله، چه کمک بزرگی برای اقتصاد تحت تحریم ایران بوده و هست.

سال گذشته، رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهور ترکیه در پاسخ به تهدید آمریکا علیه این کشور، که از مجازات انکارا به دلیل خرید گاز از ایران خبر داده بود،واکنش نشان داد و گفت: «ما باید واقع‌بین باشیم، آیا من می توانم اجازه دهم که مردم در زمستان از سرما یخ بزنند. هیچ کس نباید آسیب ببیند. من چطور می توانم خانه‌های مردم را در صورت توقف خرید گاز طبیعی از ایران گرم کنم؟»

وی درباره همکاری گازی ایران با ترکیه نیز گفته بود: «ایران یا با این تحریم از هم یاشید؟ ما همان زمان هم به اوپاما گفتیم که متأسفیم؛ ما از ایران گاز می خریم. اگر از ایران نخرم از کجا تهیه کنم؟ در فصل زمستان شهروندانم اذیت خواهند شد. این را چطور جبران کنم؟ این را به ترامپ هم گفته‌ام دوباره. آنها درباره روسیه نیز همین زان می گویند که با خرید گاز از این کشور، روسیه را ثروتمند می کنید.گفتیم که چاره‌ای نداریم و باید گاز خود را تأمین کنیم.»

این اظهارات اردوغان و تندوم صادرات گاز به ترکیه نشان می دهد قراردادهای صادرات گاز از طریق خط لوله، چگونه می تواند نقش مهمی در تداوم درآمدزایی گازی ایفا کند؛ همین نقش را امروز عراق برای ایران دارد که همچنان به واردات گاز از ایران ادامه می دهد و پول گاز را می بردارد. در این میان، وزیر نفت با انتقادهای عجیب از عراقی‌ها از عدم تسویه پول گاز ایران می گوید در حالی که چنین حملاتی خارج از عرف و به ضرر منافع ملی کشور است؛ چگونه است که وزیر نفت از این موضوع انتقاد می کند،اما وزیر نیرو، در موضعی متفاوت از زنگنه از تسویه پول برق با شیوه‌های جدید گفته و خواستار افزایش صادرات برق به عراق می شود؟!

این موضوع به کنار، مسئله اصلی این است که در همان دوره تحریم و بین سال‌های ۹۲ تا ۹۳ ترکیه خواستار افزایش دو برابری واردات گاز از ایران شد،اما وزارت نفت آن را رد کرد؛ ترک‌ها با دریافت پاسخ منفی از ایران به سراغ روسیه و کشورهای دیگر رفتند و در عرض چهار سال کار را به اتمام رساندند. فرست‌سوزی بزرگ دولت یازدهم این روزها بیشتر تأثیر خود را نشان می دهد که کشور در تحصیل درآمدهای ارزی و فروش نفت خود دچار محدودیت شده‌است.

از یکسو، بازارهای گازی از جمله ترکیه را به برقیبان واگذار کرده‌ام و از سوی دیگر، مشترک‌پان فلهلی گاز ایران را هم آماج حملات غیرمعتول قرار می دهیم و در نهایت استدلال می شود که اگر کرنت اجرایی می شد یا به سمت صادرات گاز به صورت مابغ پیش می رفتیم، وضع کشور بهتر بود. بدون آنکه از این مهم اشاره کنند که با توجه به افزایش عرضه نفت در I.N.G. بلایلی که امروز بر سر فروش نفت آمده‌است، دامنگیر صادرات گاز می شد.

بیمه بودن کسب درآمدهای گازی در دوره گذشته تحریم و شرایط فعلی تحریمی، به خوبی نشان می دهد که اگر دیدگاه درست‌ی در وزارت نفت حاکم بود، مورد زدن تحریم‌ها چندان کار سختی نبود،اما چه می توان گفت وقتی برخی مدیران دولت و در رأس آنها، وزیر نفت با عدم تصمیم‌گیری درست و گاهی حرکت بر خلاف منافع ملی، کار را برای کشور سخت می کنند. موهبت صادرات گاز به ترکیه مربوط به دوران وزارت محمد آقازاده در نفت بود و صادرات گاز به عراق، نتیجه مذاکرات و قراردادهای دولت نهم و دهم بود. در دوره وزارت زنگنه، یک قرارداد به نام کرنت امضا شد که خود بخشی مفصل است. صادرات گاز به ترکیه و عراق کمک بزرگی برای اقتصاد تحریمی ایران هستند که می شد بزرگ تر هم باشد،اما وزارت نفت آن را سوزاند. اگر زنگنه در دوره‌های گذشته وزیر نفت بود یا وزیروی با تفکر وی در نفت حاکم بود، همین چند قرارداد عملیاتی صادرات گاز را نداشتیم و شرایط اقتصادی کشور به سمت فروپاشی متمایل می شد،باید خدا را اشکر بود.

## حشیر

## سیب‌زمینی کیلویی ۸ هزار تومان!

قیمت هر کیلوگرم سیب‌زمینی در میدان مرکزی میوه و تره‌بار تهران به ۴ تا ۶ هزار تومان و در خرده‌فروشی به ۶ تا ۸ هزار تومان رسید.

به گزارش «سنتیم» بعد از آزادسازی نرسنچیده صادرات سیب‌زمینی و پیاز قیمت این محصولات رو به افزایش است،به طوری که در فصل برداشت نهم مردم سیب‌زمینی را با قیمت ۸ هزار تومانی خریداری می کنند و در حق آنها،جحاف می شود.قیمت هر کیلوگرم سیب‌زمینی در میدان مرکزی میوه و تره‌بار تهران حدود ۴ تا ۶ هزار تومان و در خرده‌فروشی به ۶ تا ۸ هزار تومان است. سوم اردیبهشت ماه سال جاری بود که ر ضار حجابی وزیر صنعت، معدن و تجارت با بار سسال نامه‌ای به رئیس گمرک صادرات سیب‌زمینی و پیاز را آزاد اعلام کرد. در آن نامه آمده بود: پیرو نامه شماره ۰۵۶/ ۲۱۶۰ به تاریخ ۱۰ فروردین ۹۸، در خصوص ممنوعیت صادرات سیب‌زمینی و پیاز و با توجه به ضرورت استعمار تولید و تنظیم بازار کشور، مقتضی است موضوع رفع ممنوعیت صادرات سیب‌زمینی و پیاز از تاریخ صدور این نامه به صورت کات اجرایی ابلاغ شود. بنابراین گزارش با توجه به کاهش ارزش پول ملی و اعطای یارانه به تولید در بخش کشاورزی، صادرات این محصول برای متقاضیان صادرات صرفه‌ی زیادی دارد،اما این امر منجر به کاهش عرضه و گرانی در بازار داخلی می شود.

#### امسال قیمت گوشت مورمز افزایش نمی‌یابد

مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام اعلام کرد که در سال جاری تاکنون حدود ۲۷ هزار تن انواع گوشت قرمز وارد شده‌است و با توجه به شرایط بازار افزایش قیمتی در این بخش در سال جاری نخواهیم داشت.

به گزارش «ایسنا»، حمید ورناصری مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام گفت: بر اساس این دستسور العمل واردکنندگانی که قبل از ۱۲دیبهشت ماه گوشت قرمز وارد یا ترخیص کرده‌باشند، باید ماه‌التفاوت آن را با ارز نیمایی پرداخت کنند که به‌هزای هر دلار ۴۸۰۰ تومان است. در واقع مبنای محاسبه این ارز نیمایی می شود که هم اکنون در بازار عرضه می شود. وی افزود: بر این اساس هر کیلوگرم گوشت گوساله منجمد وارداتی با ارز نیمایی ۵۰ هزار تومان در بازار فروخته می شود که البته برخی قطعات با قیمتی بالاتر و برخی پایین‌تر نرخ گذاری شده‌اند. مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام در پاسخ به این سؤال که در سال جاری چندوز واردات گوشت قرمز گوساله انجام شده و آیا دولت دیگر گوشت گوسفندی وارد نمی کند،اظهار کرد: از ابتدای سال جاری تاکنون حدود ۳۰ هزار تن گوشت گوساله هزار برزیل وارد شده‌است و تقریباً هیچ کشوری نمی‌تواند با برزیل رقابت کند، اما دستسور العمل جدید بانک مرکزی برای گوشت قرمز از هر نوع بوده و بنابراین گوشت گوسفندی نیز مشمول همین قانون می شود.

# ۴ جوان

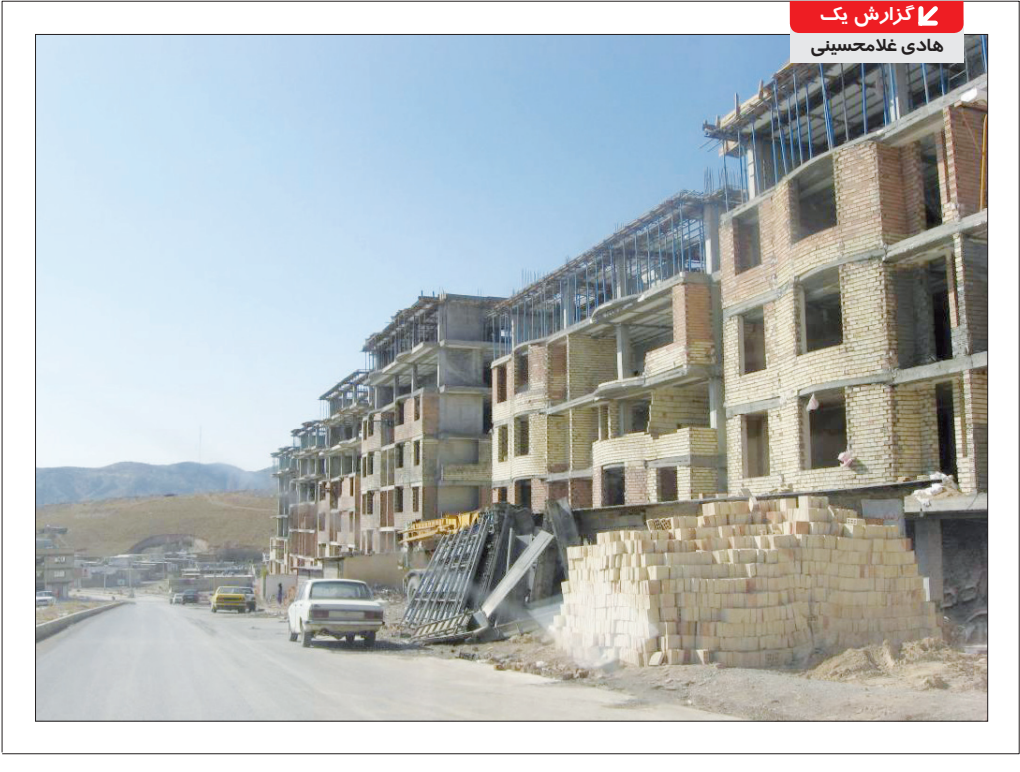
| روزنامه جوان | شماره ۵۶۶۸ |

# اقتصاد

سرویس اقتصادی۳۳۰۹۸۹۸۴۳

# معاملات صوری، سکوی گرانی مسکن

## عبارت جدید «فقل شدگی بازار مسکن» جایگزین رکود تورمی شد



گزارش یک هادی غلامحسینی

رکود تورمی عبارتی است که تا چندنی پیش در توصیف بازار مسکن به کار برده می‌شد،اما اخیراً کارشناسان از عبارت جدید «فقل شدگی بازار مسکن» سخن می‌گویند و بر این باورند که دو برابر شدن قیمت‌ها در بازار مسکن، افت شدید حجم معاملات و افزایش حجم خانه‌های خالی از معاملات صوری در بازار مسکن جهت دستکاری در قیمت‌ها حکایت دارد. به گزارش «جوان»، متغیرهای مختلف بخش مسکن به عنوان یکی از بزرگ‌ترین بازارها در اقتصاد سنسنتی ایران در وضعیت خرابی و بلایفاده‌های عجیب به سر می‌برد که فراسوی وضعیت رکود تورمی این بازار، اخیراً کارشناسان از عبارت جدید فقل شدگی بازار مسکن طی ۱۰ سال گذشته برده‌بردار کرده‌اند. این فقل شدگی به سایر بخش‌های اقتصاد ایران نیز گویا در حال سرایت است.

تنها در سال ۹۷ قیمت مسکن در تهران بیش از ۱۰۰ درصد رشد داشته‌است و در همین بازه زمانی میانگین تورم نهادهای ساخت مسکن در حدود ۵۰درصد رشد داشته است. در این میان، حجم معاملات در بازار مسکن در اردیبهشت‌ماه سال ۹۸ نسبت به مدت مشابه قبل ۳۶درصد سقوط داشته‌است؛از سوی دیگر، سهم بخش ساختمان از تسهیلات بانکی و همچنین اشتغال کل نیز سقوط معنی داری داشته‌است. در عین حال، افزایش حجم خانه‌های خالی در شهرها و روستاها به مرز ۳ میلیون واحد مسکونی نشان می‌دهد یا قیمت تمام شده تولید مسکن به قدری بالا است که متقاضی قدرت خرید ندارد و با اینکه تنگنای مالی دهک‌های پایین درآمدی جامعه (جمعیت اصلی فاقدان مسکن )، به آنها اجازه خروج از اجاره نشینی ز نمی‌دهد.

بخش عرضه و تقاضا در تمامی بازارهای موجود در اقتصاد ایران با دهها مشکل اساسی روبه‌رو است به‌شکل بی حد و حصری در حوزه زمین و ساختمان ورود داشته‌اند و بخشی از دارایی‌های خود را با هدف برخورداری از تورم‌های تندو بالای دوره‌ای زمین و ساختمان به این بخش اختصاص داده‌اند حال با اخذ مالیات از عایدی سرمایه، خانه، زمین و ساختمان‌های خالی و بلااستفاده عملاً هم سرمایه‌های حبس شده و بلا استفاده در این بخش آزادسازی می‌شود و هم اینکه بازار مسکن از فقل شدگی فعلی خارج خواهد شد. منتها این رویا زمانی محقق می‌شود که سرعاً قولنامه‌های دستی تعیین تکلیف شود و اطلاعات تمامی زمین‌های ایران از حیث مالکیت، مساحت، کاربری و نوع کاربری با هدف شفاف‌سازی و اخذ مالیات‌های عمومی یابد.

**■ معاملات صوری دلیل افزایش قیمت**
در همین باره، کمال اطهاری، پژوهشگر اقتصادی یکی از عوامل اصلی افزایش قیمت مسکن با وجود کاهش تعداد معاملات، کاهش مساحت مسکن صوری

نرخ اولین به مصرف خواهند شد.

**■ کم‌مصرف‌ها مشمول تخفیف می‌شوند**

در این راستا علی سیدزاده - مدیرکل دفتر مدیریت و کاهش آب بدون درآمد شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور- با اشاره به مصوبه هیئت وزیران که در ۲۷ اسفندماه ۱۳۹۷ ابلاغ شد، اظهار کرد: در این مصوبه موضوعاتی در بحث الگوی مصرف در حوزه آب و برق مطرح شد. الگوی مصرف در مطاق تبصره چهار بند پ ماده یک قانون توسعه بهینه‌سازی آب شرب روستایی که در سال ۱۳۹۴ توسط مجلس مصوب شده‌است، توسط وزارت نیرو تعیین، ابلاغ و در کار گروه سازگاری با کم آب پیش نهاد و در نهایت مصوب شد. کم آب پیش‌نهاد و این مصوبه هیئت وزیران این اجازه وی ادامه داد؛ با این مصوبه هیئت وزیران این اجازه به شرکت‌های آب و فاضلاب داده شد که الگوی



بازار مسکن به این نقطه برسد. تیم اقتصادی دولت نیز هیچ مقابله‌ای با این پند نکرد. در حالی که در کشورهای اروپایی و آمریکایی نیز دولت با رات‌جویی در بخش مستغلات مقابله می‌کند. **■ بازار در رکود نیست فقل است**

اطهار ی با بیان اینکه در یک اقتصاد سالم، بهای مسکن نباید از پنج برابر درآمد متوسط خانوار بیشتر باشد، گفت: بهای مسکن به طور متوسط به ۱۸ برابر درآمد سالانه خانوار افزایش یافته‌است، همین عامل سبب شده که بازار مسکن در ۱۰ سال گذشته در وضعیت فقل شدگی و نه رکود قرار گیرد و این وضعیت به سایر بخش‌های اقتصاد نیز سرایت کرده‌است.

او با اشاره به برخی تحلیل که که کمبود عرضه را عامل رشد قیمت‌ها عنوان می‌کنند، گفت: وقتی سرشماری‌ها نشان می‌دهد که ۵۰۰ هزار واحد خالی در تهران وجود دارد، کمبود عرضه معنا پیدا نمی‌کند. مسئله فقل شدگی زمانی رخ می‌دهد که نرخ بیکاری افزایش پیدا کند و زوج‌های جوان نتوانند وارد بازار مسکن شوند. از سوی دیگر، همان‌طور که اشاره کرده‌ام، بهای مسکن به ۱۸ برابر درآمد سالانه خانوارها رسیده و آنها برای خرید مسکن باید به طور متوسط دو برابر حقوق خود را به عنوان قسط بپردازند. افزون بر این، سطح پس‌انداز داخلی نیز تنزل یافته‌است. دیگر عامل افزایش قیمت مسکن در ماه‌های اخیر تنش و بی‌ثباتی سیاسی و رجحان نقدینگی است.

**■ اتلاف منابع در بخش ساختمان**

مطابق استاندار جهانی، حداکثر ۴ تا ۶ درصد از خانه‌های هر شهر باید برای مواقع نقل و انتقال مسکن یا مهاجرت و تقاضای جدید خالی باقی بماند. با این حال در ایران دو برابر و در تهران بیش از دو برابر استاندارد جهانی خانه خالی وجود دارد.

اطهار ی افزود: البته سال‌هاست معاملات صوری در بازار املاک در حال انجام است که کارشناسان بارها درباره عواقب آن هشدار داده‌اند. امیدوارم که دولت این اراده را پیدا کند که این بخش از اقتصاد را ساماندهی کرده و بخش‌های رانت‌جو در بازار مستغلات را از میدان به در کند.

این کارشناس اقتصادی گفت: ما به وجود کاهش تعداد معاملات، پس چه کنیم معامله می‌کنند که قیمت‌ها این چنین بالا رفته‌است؟ می‌خواهم بگویم، اجماع کارشناسی در مورد عواقب معاملات

صوری وجود دارد و هشدارهای لازم در این باره داده شده‌است. امیدوارم دولت این اجماع کارشناسی را بپذیرد.

**■ نقدینگی در بخش‌های غیر مولد است**

کمال اطهار ی با بیان اینکه بخش‌های مولد نتوانسته‌اند نقدینگی موجود در جامعه را جذب کنند، افزود: حدود ۷۰ تا ۸۰درصد نقدینگی نظام بانکی در بخش مسکن زمینگیر شده و به بخش‌های مولد جریان پیدا نمی‌کند. در حالی که در یک اقتصاد جنگی، منابع بانکی باید به سمت بخش‌های مولد حرکت کند.

وی گفت: این عجیب است که بخش کشاورزی سال ۱۳۹۵ تنها حدود ۱۱ هزار میلیارد تومان جذب سرمایه داشته‌است، اما ساختن یکی از مال‌ها که اخیراً افتتاح شد، حدود ۲۲ هزار میلیارد تومان هزینه برده‌است. این از مشخصه‌های یک اقتصاد می‌باشد، تا پایان سال به فروش رسانند.

## گزارشی درباره مصوبه دولت درباره بهای آب و برق

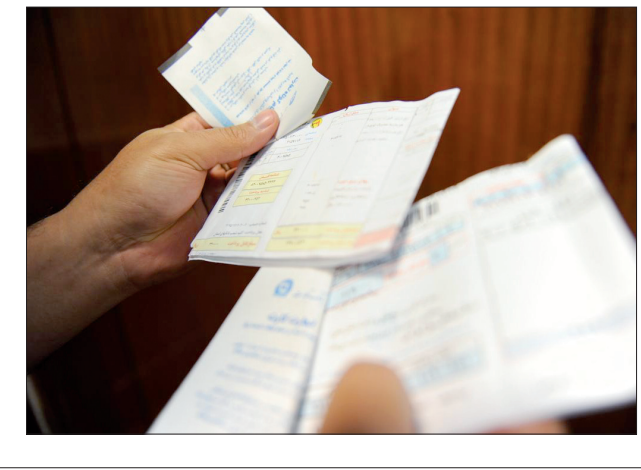
# کم مصرف کنید تا بستانکار شوید!

یکی از مشوق‌ها برای مشتری کان و خانوارهایی است که به نوعی مدیریت مصرف و رعایت الگوی مصرف را داشته باشند. در واقع مشترک معادل حجمی که مصرف را کاهش داده است مشمول تخفیف خواهد شد.

**■ نحوه محاسبه الگوی مصرف آب**

سیدزاده در ادامه در باره نحوه محاسبه الگوی مصرف گفت: محاسبه الگوی مصرف مبانی مختلفی دارد که بعد خانسوار و اینکه در هر

خانواده‌ای به صورت میانگین چند نفر زندگی می‌کنند، مهم‌ترین آن است. میانگین بعد خانوار نیز توسط آخرین سرشماری که توسط مرکز ملی مکانیزم تخفیف مذکور توضیح داد؛ یکی از مکانیزم‌های این تخفیف این است که مشترکان در قیوبض آینده‌ای می خواهند پرداخت کنند، بستانکار شوند و معادل آن را پرداخت نکنند. این



مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام اعلام کرد که در سال جاری تاکنون حدود ۲۷ هزار تن انواع گوشت قرمز وارد شده‌است و با توجه به شرایط بازار افزایش قیمتی در این بخش در سال جاری نخواهیم داشت.

## حشیر

## کارکنان دولت چه مدرک تحصیلی دارند؟

از مجموع بیش از ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار کارمندی که در دستگاه‌های اجرایی ایران فعالیت می‌کنند، حدود ۷۹۰ هزار نفر کمتر از لیسانس و ۱۵۰ هزار نفر زیر دیپلم هستند.

به گزارش «ایسنا» افزایش سطح تحصیلی کارکنان از جمله برنامه‌های اصلاح نظام اداری در حوزه سرمایه انسانی به شمار می‌رود و البته مسئولان سازمان اداری و استخدامی معتقدند که در چند سال اخیر اتفاقات مثبتی در این بخش ثبت‌شده و سطح تحصیلات کارمندان رشد خوبی داشته است؛به طوری که اکنون سطح تحصیلی کارکنان عمدتاً در لیسانس و بالاتر قرار داشته و کمتر کارمندی هستند که دارای مدرک دیپلم یا زیر دیپلم باشند. این در حالی است که بررسی آخرین آمار و اطلاعات کارکنان دستگاه‌های اجرایی مشمول غیر مشمول قانون مدیریت خدمات کشوری و همچنین نهادهای انقلابی بر اساس مدرک تحصیلی آنها در سال ۱۳۹۷ نشان می‌دهد که از مجموع حدود ۲ میلیون و ۲۷۶ هزار و ۹۲۸ کارمند نزدیک به ۵۰ درصد آنها یعنی نزدیک ۱ میلیون و ۱۰۶ هزار نفر دارای مدرک لیسانس هستند. البته این آمار، نیروهای نظامی و انتظامی، وزارت اطلاعات، دفاع و پشتیبانی و نیروهای مسلح و شرکت‌های وابسته را به دلیل حرمانه بودن در بر نمی‌گیرد.

همچنین حدود ۱۵۰ هزار و ۵۴۳ نفر کمتر از دیپلم و ۳۸۱ هزار نفر دارای مدرک دیپلم و ۲۶۰ هزار نفر فوق دیپلم هستند. بر این اساس حدود ۷۹۰ هزار نفر از کارمندان زیر مدرک لیسانس هستند. بررسی سایر اطلاعات از این حکایت دارد که ۲۹۸ هزار نفر دارای مدرک فوق لیسانس و حدود ۸۱ هزار و ۶۵۰ نفر دکتری دارند. اما در بین دستگاه‌های اجرایی بیشترین کارمندان مربوط به وزارت آموزش و پرورش با حدود ۹۵۵ هزار و ۲۹۱ نفر هستند که در بین آنها ۵۴۶ هزار و ۸۴۸ نفر دارای مدرک لیسانس بوده و تعداد افرادی که مدرک دکتری داشته و در وزارت آموزش و پرورش فعالیت می‌کنند به حدود ۲۴۱۷ نفر می‌رسد.

## پتروپالایشگاه، راهی برای دور زدن تحریم‌ها

تولید و صادرات فرآورده‌های نفتی به دلیل حجم کوچک محموله‌ها، تعدد مشتری یان، تنوع شیوه صادرات نسبت به صادرات نفت خام امری آسان تر بوده و رهگیری و تحریم‌پذیری را به صفر می‌رساند.

به گزارش «مهر»، سال گذشته قبل طرحی توسط نمایندگان مجلس با عنوان «افزایش ظرفیت پالایشگاه‌های معیانات گازی و نفت خام با استفاده از سرمایه‌گذاری مردمی» تدوین شد. این طرح در تاریخ ۴ مهر سال ۹۷ توسط سرهت‌تیسه مجلس اعلام وصول شد و پس از تصویب در کمیسیون انرژی و کمیسیون برنامه‌بودجه مجلس، در حال حاضر در نوبت صحن قرار دارد. تا به‌رأی نمایندگان گذشته شود. محمدحسین فرهنگی، عضو کمیسیون صنایع و هبئت رئیس مجلس اشاره به ضرورت پالایشگاه‌سازی در کشور گفت: توسعه صنایع پالایشی و تبدیل نفت خام به فرآورده‌های نفتی یکی از کارهای ضروری است که باید برای انجام آن اقدام کنیم. صادرات فرآورده بهتر از خام‌فروشی نفت است و اتفاقاً یکی از راهکارهای مقابله با تحریم‌های نفتی امریکا است. وی ادامه داد: دولت باید تصمیم بگیرد و توسعه صنایع پالایشی را پیگیری کند. البته این کار را از گذشته هم انجام داده‌است، اما با توجه به شرایط تحریمی فعلی می‌تواند ساخت پتروپالایشگاه‌ها را دستور کار قرار دهد. فرهنگی همچنین اظهار داشت: وزارت نفت بهتر است در شرایط فعلی به جای ذخیره کردن نفت خام، نفت برای ساخت پالایشگاه و پتروپالایشگاه اقدام کند. ساخت پالایشگاه علاوه بر اینکه یک اقدام ضد تحریمی است، باعث ایجاد ارزش افزوده و اشتغالزایی می‌شود.

## ۵۲ هزار میلیارد تومان سهام دولت واگذار می‌شود

مشاور رئیس سازمان خصوصی‌سازی گفت: ۵۲ هزار میلیارد تومان سهام واگذار می‌شود سهام دولت در ۱۸ شرکت بزرگ به صورت بلوکی واگذار می‌شود.

سیدجعفر سبحانی در گفت‌وگو با «فارس»، در پاسخ به این پرسش که چرا باقیمانده سهام دولت در ۱۸ شرکت بزرگ به صورت بلوکی واگذار می‌شود، گفت: براساس مصوبه هیئت واگذاری، باقیمانده سهام دولت در ۱۸ شرکت بزرگ به صورت بلوکی، نقدی و از طریق بورس واگذار می‌شود. وی گفت: باقیمانده سهام دولت در ۱۸ شرکت شامل شش پالایشگاه که دولت در آنها ۲۰ درصد سهام دارد، مانند پالایشگاه لاوان، پالایشگاه تهران، تبریز، بندر عباس و پالایشگاه شیراز به صورت بلوکی و از طریق بورس واگذار می‌شود. وی گفت: همچنین باقیمانده سهام دولت در سه بانک تجارت، ملت و صادرات و باقیمانده سهام دولت در دو شرکت بیمه‌ای البرز و بیمه اتکالی امین، دو خودروسازی بزرگ سایپا و ایران خودرو، کشت و صنعت پارس و باقیمانده سهام دولت در فولاد مبارک که اصفهان، کشت و صنعت سرمایه‌گذاری ملی ایران و شرکت ملی مس ایران از طریق بورس به صورت بلوکی و نقد، پارس‌امین مصوبه هیئت واگذاری و واگذار می‌شود. روش واگذاری طبق مصوبه هیئت واگذاری است که گفته شده، سهام دولت به طور بلوکی یکجا و نقدی از طریق بورس ارائه شود.

سبحانی با بیان اینکه نمدار شرکت‌های قابل واگذاری دولت در بورس باز است، گفت: قیمت‌گذاری سهام این شرکت‌ها سخت نیست و بر اساس قیمت‌زوب قبل به علاوه تا ۲۰ درصد به شرطی که از حداقل قیمت سهام کمتر نباشد، واگذار خواهد شد. مشاور رئیس سازمان خصوصی‌سازی با بیان اینکه با توجه به ویژگی‌های شرکت‌ها امکان ندارد که سهام همه ۱۸ بنگاه به صورت یکجا عرضه شود، گفت: باقی مانده سهام دولت در این ۱۸ شرکت ۵۲ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود که امکان واگذاری همه

این بنگاه‌ها در یک جا وجود ندارد و بخش خصوصی هم چنین کششی ندارد. وی در مورد اینکه گفته می‌شود سهام شرکت‌ها نباید کمتر از حداقل قیمت باشد، گفت: به عنوان مثال اگر سهام یک شرکت در تابلوی بورس روز قبل ۵۰۰ تومان امروز ۴۰۰ تومان باشد، به علاوه حداکثر ۲۰ درصد می‌شود، به شرطی که از حداقل قیمت سهم کمتر نباشد و هدف این است که دولت در واگذاری سهام دچار زیان و ضرر نشود.

## بودجه و مدیران هر دو نفتی هستند

نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی با تأکید بر لزوم جدا کردن بودجه از درآمدهای نفتی گفت: در حالی **این این اتفاق باید رخ دهد که بودجه و مدیران ما هر دو نفتی هستند.** رضا علیزاده در این نشست گفت: «فارس» در پاسخ به این سؤال که مضر کردن نفت در بودجه چه اهمیتی دارد و آیا این موضوع امکان پذیر است، گفت: چندین دهه است که این شعار را می‌دهیم، اما در عمل موفقیتی بدست نیاوردیم. نایب رئیس کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی افزود: برای کاهش وابستگی بودجه به نفت باید طی سال‌های گذشته این کار آرام انجام می‌شد و هر ساله درصدی از این وابستگی کم می‌شود. وی با بیان اینکه سیستم اقتصاد کشور، اقتصاد نفتی است و مدیران ما هم مدیرانی نفتی هستند، گفت: باید به مدیران پول بدهند تا هزینه کنند. این نماینده مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه قطعاً باید بودجه از درآمدهای نفتی فاصله بگیرد، گفت: حتی اگر در شرایط تحریم هم نباشیم باید این امر را محقق کنیم. علیزاده در پاسخ به این سؤال که این کار چگونه امکان پذیر خواهد شد، گفت: ظرفیت‌های مختلف در کشور وجود دارد که توجه به آنها می‌تواند وابستگی به درآمدهای نفتی را کاهش دهد به عنوان مثال باید در حوزه صنایع معدنی قوی‌تر عمل کرد تا بخشی از درآمدها در این بخش جایگزین درآمدهای نفتی شود. این نماینده مجلس شورای اسلامی بیان داشت: درآمدهای حاصل از فروش نفت به جای صرف در بودجه‌های جاری باید سرمایه‌گذاری شود. علیزاده با بیان اینکه روشی که تاکنون در خصوص درآمدهای نفتی هزینه‌کرد آن بوده‌جه جاری داشته‌ایم غلط بوده‌است، گفت: باید برای جایگزینی درآمدهای نفتی بخش‌های مختلف کشاورزی، معدنی و گردشگری را توسعه دهیم ضمن اینکه توجه به صادرات غیرنفتی یکی از راه‌های جایگزینی درآمدهای نفتی است.