

## جهازها

### کاهش ذخایر ارزی کره‌جنوبی

با تقویت دلار و افزایش مشکلات اقتصادی کره‌جنوبی، حجم ذخایر ارزی این‌کشور کاهش یافت. به گزارش شین هوا، بانک مرکزی کره‌جنوبی در گزارشی اعلام کرد که حجم ذخایر ارزی این کشور تا پایان ماه آوریل با ۱/۲۲ میلیارد کاهش در مقایسه با ماه مارس به ۴۰۴/۳ میلیارد دلار رسیده است. این روند کاهشِ پس از آن اتفاق افتاد که تقویت دلار در بازارهای اروزو تضعیف ارزش وون کره‌جنوبی به دلیل مسائل اقتصادی این کشور باعث کاهش توانایی بانک مرکزی در تقویت مؤثر ذخایر ارزی شد. بسیاری از ارزهای موجود در ذخایر ارزی کره‌جنوبی نیز با کاهش مواجه بوده‌اند که این مسئله به کاهش ذخایر ارزی دامن زده است. در ماه گذشته ارزش یورو ۰/۴ درصد و ارزش پوند ۰/۹ درصد در برابر دلار کاهش یافتند. ین ژاپن و دلار استرالیا نیز که سومین و چهارمین سهم از سبد ذخایر ارزی کره‌جنوبی را دارند ده گذشته در برابر دلار به ترتیب ۰/۳ درصد و ۰/۹ درصد کاهش یافتند.

مؤسس رتبه‌بندی «مودی» در گزارش جدید خود از اقتصاد کره‌جنوبی پیش‌بینی کرده‌است که رشد اقتصادی امسال کره‌جنوبی به ۲/۱ درصد کاهش یابد که ۰/۲ درصد کمتر از پیش‌بینی قبلی آن است. کاهش رشد اقتصادی جهان، کاهش تقاضا برای کالاهای کره‌ای در بین واردکنندگان بزرگ از این کشور و کاهش حجم سرمایه‌گذاری‌های داخلی و خارجی، از جمله عوامل ذکر شده توسط مؤسسه مودی برای کاهش رشد اقتصادی کره‌جنوبی بوده است.

بنا بر اعلام بانک مرکزی کره‌جنوبی، ذخایر ارزی این کشور شامل ۳۷۴/۱۶ میلیارد دلار اسکناس دلاری، ۱۹/۳۸ میلیارد دلار سپرده به حساب دلار، ۴۷۹/۷ میلیارد دلار ذخایر طلا، ۳/۱۸ میلیارد دلار حق برداشت مخصوص و ۲/۵۱ میلیارد دلار سپرده نزد صندوق بین‌المللی پول بوده است.

#### صادرات نفت عربستان بیشتر نمی‌شود

یک منبع آگاه از برنامه‌های نفتی عربستان سعودی اظهار کرد: انتظار می‌رود این کشور صادرات نفت خام خود را در ژوئن پایین ۷ میلیون بشکه در روز نگه دارد و تولیدش همچنان پایین‌تر از سهمیه تعیین شده تحت توافق کاهش تولید اوپک خواهد بود. به گزارش رویترز، این امر نشان می‌دهد که ریاض با وجود فشارهای واشنگتن برای کاهش قیمت‌های نفت، تمایلی به افزایش سریع عرضه و روبه‌رو شدن با ریسک ریزش قیمت‌ها ندارد.

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور امریکا اعلام کرده از عربستان سعودی و اوپک خواسته‌است قیمت‌های نفت را پایین‌بیاورند، اما وی نگفته که با چه کسانی صحبت کرده و این گفت‌وگوها چه زمانی انجام شده است. یک منبع آگاه در خلیج‌فارس گفت: عربستان سعودی درخواست‌های اندکی بالاتر از سوی مشتریان برای خرید نفت در ژوئن دریافت کرده که همگی تأمین خواهند شد به خصوص درخواست کشورهای به این از تحریم‌های امریکا برای واردات نفت ایران معافیت دریافت کرده بودند. بر مبنای چنین درخواست‌هایی، تولید نفت عربستان سعودی در ژوئن پایین میزان توافق شده تحت پیمان اوپک پلاس خواهد بود، در حالی که صادرات این کشور در حدود ۵ میلیون بشکه در روز می‌ماند. این منبع آگاه در ادامه خاطر نشان کرد: بر مبنای شرایط فعلی بازار، سطح تولید نفت اوپک و متحدانش برای پایین بردن سطح ذخایر جهانی نفت و متعادل کردن بازار تا پایان سال کافی خواهد بود. اوپک و شماری از تولیدکنندگان غیر اوپک که در آس آنها روبه‌فشار دارد برای کاهش تولید به میزان ۱/۲ میلیون بشکه در روز در نیمه اول سال ۲۰۱۹ توافق کرده‌اند و قرار است در اواخر ژوئن به منظور بازنگری در سیاست تولید خود دیدار کنند.

دیدار ژوئن این تولیدکنندگان در شرایطی برگزار می‌شود که نگرانی‌ها نسبت به محدودیت عرضه به دلیل تحریم‌های امریکا علیه ایران و ونزوئلا، جنگ در لیبی، اختلال عرضه در نجریه و آلودگی نفت در روسیه به نگرانی‌های عرضه افزوده و به بالاتر رفتن قیمت‌های نفت در هفته‌های اخیر منجر شده است.

#### نفت برنت ۷۰دلار می‌ماند

بانک امریکایی گلدن سنکس در گزارشی اعلام کرد: ابهامات پیرامون عرضه نفت در بازار جهانی باعث می‌شود قیمت نفت برنت در چند ماه آینده بین ۷۰ تا ۷۵ دلار در هر بشکه معامله شود. به گزارش پلانتس، صادرات نفت امریکا علیه ایران و ونزوئلا و ابهامات پیرامون توانایی سایر تولیدکنندگان برای جبران عرضه‌ای که به این ترتیب از دست رفته است، سیگنال‌های مختلفی را به بازار ارسال کرده است. در حالی که شواهدی از عرضه فزاینده نفت در بازار امریکا وجود دارد، اما بازار نفت در برابر به میزان فزاینده‌ای دچار محدودیت عرضه شده است.

گلدن سنکس اعلام کرد که تا چند ماه آینده نبود شفافیت در خصوص عوامل عرضه و تقاضا، سفته‌بازان را هزرنه‌گی می‌دارد و نوسان قیمت نفت تشدید می‌شود. ما انتظار داریم قیمت نفت بین ۷۰ تا ۷۵ دلار در هر بشکه معامله شود.

امریکا دو هفته قبل اعلام کرد: معافیت‌هایبرای واردات نفت ایران را برای مشتریان بزرگ این کشور تمدید نمی‌کند.

این بانک امریکایی در ادامه گزارش خود افزود: مازاد ظرفیت تولید عربستان سعودی و روسیه بزرگ است، اما ریاض احتمالاً به جای افزایش تولید، ترجیح خواهد داد به افزایش زیربنای شرایط بازار پردازد. از سوی دیگر، صادرات نفت روسیه از طریق خط لوله به دلیل آلودگی با مشکل مواجه شده است.

اداره اطلاعات انرژی امریکا هفته جاری در گزارش «ورنمای انرژی کوتاه مدت ماه می» اعلام کرد: میانگین قیمت نفت برنت در سال ۲۰۱۹ به ۶۹/۶ دلار در هر بشکه و در سال ۲۰۲۰ به ۶۷ دلار در هر بشکه می‌رسد که ۶/۸ دلار و ۵ دلار بالاتر از پیش‌بینی آوریل این آژانس بوده و منکس کننده محدود شدن عرضه در بازار جهانی نفت در تابستان امسال و افزایش ریسک‌های عرضه است.

#### نرخ تورم چین به ۲/۵در صدر رسید

شاخص‌بهای مصرف‌کننده چین در ۱۲ ماهه منتهی به ماه آوریل به ۲/۵ درصد رسید که ۰/۲ درصد بیش‌تر از مدت مشابه ماه قبل و بالاترین نرخ تورم ثبت شده شش‌ماهه اخیر در دومین اقتصاد بزرگ جهان است. به گزارش تردینگ اکونومیکس، در بین موادهای مختلف، تورم مواد غذایی با افزایش قابل توجه ۲درصدی از ۴/۱ درصد به ۶/۱ درصد رسیده است. در بین موادهایی مختلف، متوسط قیمت سبزی تازه ۱۷/۴ درصد و میوه ۱/۹ درصد افزایش یافته است. بدون در نظر گرفتن تورم بخش غذایی، تورم ۱۲ ماه منتهی به آوریل در چین ۱/۷ درصد بوده است که ۰/۱ درصد کمتر از مدت مشابه ماه قبل است. بخش کالا و خدمات‌داری تورم ۱/۹ درصدی، پوشاک تورم ۱/۸ درصدی، مراقبت‌های درمانی ۲/۶ درصد و بخش فرهنگ و آموزش دارای تورم ۲/۵ درصدی بوده‌اند. نرخ رشد اقتصادی چین در سه ماهه پایانی سال گذشته به ۶/۴ درصد رسید که اگر چه در مقایسه با مدت مشابه دوره قبل ۰/۱ درصد کمتر و ضعیف‌ترین نرخ رشد ثبت شده فعلی این کشور از سال ۲۰۰۹ تاکنون است، اما با توجه به کاهش رشد اقتصادی جهان و جنگ تجاری با واشنگتن، این نرخ رشد استواری برای دولت چین محسوب می‌شود که دست به اصلاحات ساختاری گسترده‌ای در اقتصاد زده است. انتظار می‌رود در نتیجه بخشی از این اصلاحات نظیر افزایش مخارج دولتی، نرخ تورم افزایش یابد.

# ۱۲ جوان

گزارش یک
وچید حاجی‌پور

# چشم اروپا به هند و چین برای حفظ برجام!

#### اروپا معتقد است اگر هند و چین به خرید نفت خود ادامه دهند ایران در برجام باقی خواهد ماند



با وجود مخالفت اروپا با ضرب الاجل ۶۰روزه

جمهوری اسلامی ایران به اتحادیه اروپا برای عمل به تعهدات برجامی، اروپایی‌ها به‌جای عمل بسه تعهدات خود بیه هند و چین امید بسته‌اند تا با خرید نفت ایران، از نسوی این کشورها اوضاع بدتر از شرایط فعلی نشود. به گزارش «جوان»، اروپایی‌ها بلافاصله با خروج امریکا از برجام خرید نفت از ایران را متوقف کردند که همین موضوع موجب کاهش ۶۰۰ تا ۸۰۰ هزار بشکه‌ای فروش نفت ایران شد؛ با اعتراض ایران دول اروپایی اعلام کردند خریداران نفت ایران شرکت‌های خصوصی هستند و کاری از دست آنها بر نمی‌آید. با این وجود باز هم اروپایی‌ها بازی خسته‌کننده خود ایران را در بهره‌گیری از امتیازات اقتصادی برجام ادامه دادند و شرایط به شکلی شد که با واکنش چند

#### مسکن

#### گزارش ۲

رئیس کانون سراسری انبوسازان کشور با بیان اینکه آشفتنگی عرضه و تقاضای مسکن باعث شده، سازندگان رغبتی برای ورود به ساخت‌وساز نشان ندهند، گفت: تولید مسکن ۳۰۰ هزار واحد در سال است و هزینه ساخت ۵۰درصد رشد کرده است. جمشید بزرگر در گفت‌وگو با فارس در این سؤال که آیا وضعیت ساخت و ساز مسکن بهتر شده است، گفت: با این شرایط آشفتنگی در عرضه و تقاضا تصور نمی‌شود سازندگان رغبتی از خود برای ورود به عرضه ساخت‌وساز از خود نشان دهند. متأسفانه افرادی که شغل آن‌ها ساخت‌وساز نیست، فعالیت‌بیشتری نسبت به سازندگان حرفه‌ای دارند. وی افزود: تولید مسکن سالانه ۲۰۰هزار تا ۴۰۰ هزار

# اقتصاد

سرویس اقتصادی ۸۸۶۹۸۳۳۹

روزنامه جوان | شماره ۵۶۴۸ | شنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۳۹۸ | ۵ رمضان ۱۴۴۰ |

روزنامه جوان | شماره ۵۶۴۸ | شنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۳۹۸ | ۵ رمضان ۱۴۴۰ |

روزنامه جوان | شماره ۵۶۴۸ | شنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۳۹۸ | ۵ رمضان ۱۴۴۰ |

روزنامه جوان | شماره ۵۶۴۸ | شنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۳۹۸ | ۵ رمضان ۱۴۴۰ |

روزنامه جوان | شماره ۵۶۴۸ | شنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۳۹۸ | ۵ رمضان ۱۴۴۰ |

روزنامه جوان | شماره ۵۶۴۸ | شنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۳۹۸ | ۵ رمضان ۱۴۴۰ |

غنی‌سازی ایران را محدود کرد. حسن روحانی، رئیس‌جمهور ایران اخطار داد اگر قدرت‌های اروپایی، چین و روسیه اقدامی برای زدن تحریم‌های امریکا علیه بخش بانکداری و انرژی ایران انجام ندهند و تجارت را تقویت نکنند، غنی‌سازی را در درجات بالاتر آغاز می‌کند. اینستکس، کانال تجاری خاص اتحادیه اروپا توسط روسیه به‌عنوان یک سیستم پایبایسی معامله نفت ایران در ازای کالاهای اروپایی پیشنهاد شد، ولی این کانال تا پایان ژوئن عملیاتی نمی‌شود و توانایی آن هم محدود است. یک دیپلمات اروپایی گفت: «اینستکس راه‌حل نیست چون فقط به درد دارو و غذا می‌خورد نه نفت و ساختار آن هم کامل نیست.»

■ **چین و هند**

چین که واردات نفت از ایران را در آوریل افزایش داده است، اعلام کرد که مخالف تحریم‌های یکجانبه امریکا علیه ایران است و از حق شرکت‌هایش دفاع می‌کند. گنک شانگ، وزیر امور خارجه چین گفت: قرار داد برجام باید به صورت کامل و مؤثر اجرایی شود، ولی مشخص نکرد چین چگونه از این قرار داد دفاع می‌کند. هند بزرگترین مشتری نفت ایران پس از چین خرید نفت از ایران را در نوامبر نصف کرده است. مقامات هندی گفته‌اند به دنبال خرید نفت از تولیدکنندگان دیگری هستند.

ولیات اتحادیه اروپا می‌گویند: دهل‌نو تمایل به پیوستن به اینستکس دارد تا نفت ایران را بخرد، ولی مذاکرات به تاژگی آغاز شده و سوالاتی در مورد امکانپذیر بودن آن وجود دارد. فدریکامو گرینی، رئیس‌سیاست خارجی اتحادیه اروپا در حاشیه اجلاس چین و اتحادیه اروپا در بروکسل با وانگ یی، یک عضو شورای دولتی چین دیدار کرد و در مورد خرید نفت چین از ایران گفت‌وگو کردند.

چین هنوز می‌تواند نفت ایران را بخرد، ولی با خطر تحریم‌های امریکا مواجه است. یک دیپلمات دیگر اروپایی گفت: «ایرانی‌ها به اروپا می‌گویند باید کاری کند، ولی چین و روسیه چنی؟ آنها هیچ کاری نکرده‌اند، چینی‌ها به خاطر تحریم‌های امریکا در زمینه‌های بسیاری عقب نشسته‌اند.»

#### افزایش ۵۰ درصدی هزینه ساخت مسکن

## رشد تعداد مستأجران

مسکن است و اگر ۴۰۰ هزار مسکن برنامه اقدام ملی دولت آغاز و به سرانجام برسد، تنها در سال ۹۸ به برنامه سالانه تولید مسکن نزدیک خواهد شد، اما در کل طی سال‌های قبل از برنامه عقب هستیم. بزرگر گفت: طی سالیان گذشته به دلیل کاهش هزینه مسکن و کاهش قدرت خرید تعداد اجاره‌نشینان در کشور افزایش یافته است. البته این آمار به سرشماری ۹۵ سال‌بازی مردم و اگر افزایش ۲۰ میلیون نفری برای زندگی در بافت فرسوده و حاشیه‌نشینی و بدمسکنی را اضافه کنیم، وضعیت اجاره مسکن وخیم‌تر خواهد بود. رئیس کانون سراسری انبوسازان کشور خاطر نشان کرد: متوسط هزینه ساخت در حال حاضر ۲/۵ میلیون تومان است و هزینه قیمت

#### باید جای نفت فرآورده بفروشیم

## صادرات فرآورده‌های نفتی قابل تحریم نیست

کار استفاده کنیم؛ از این روز نگاه من، ما در این سه عامل مشکل جدی نداریم. وی در پاسخ به ادعای عدم سودهی مدیر پیشین امور بین‌الملل شرکت ملی نفت درباره توانمندی ایران در توسعه صنایع پالایشی تصریح کرد: اگر ما در این حوزه مشکلی داشتیم نمی‌توانستیم پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس را با نیروهای متخصص داخلی راه‌اندازی کنیم، ما در حوزه پالایشگاه‌سازی توانایی لازم را داریم. وی افزود: سه فاز بزرگ ستاره خلیج‌فارس بدون حضور نیروهای خارجی آغاز به کار کرد؛ نیروی انسانی متخصص و تحصیلات‌گرفته زیادی در اختیار کشور ما هست و می‌توانیم آنها را سازماندهی و استفاده کنیم.

خطیبی تصریح کرد: در بحث تأمین مالی هم ما صندوق ذخیره ارزی را داریم که هر هر سال مقداری از فروش نفت باید در این صندوق ذخیره شده باشد، بنابراین می‌توانیم از آن به عنوان پشتوانه اقتصادی نیست.

مدیر اسبق امور بین‌الملل شرکت ملی نفت با بیان اینکه «در حال حاضر چین، ژاپن، کره‌جنوبی و سرب‌لاتکا پالایشگاه‌های زیادی در اند که سودآور هم هست»، گفت: نفت کوره ما در واقع نفت کوره نیست، نفت کوره غنی است؛ نفتی که خوب پالایش نشده یا پالایش اولیه شده است و غنی از فرآورده‌های نفتی است. برخی این نفت کوره ایران را مجدد پالایش می‌کنند و از آن فرآورده با ارزش به دست می‌آورند.

وی افزود: در حال حاضر بخش خصوصی در زمینه پالایش میعانات گازی و نفت کوره آمادگی کامل دارد؛ منتها ما باید به اینها مجوز بدهیم و حمایت کنیم. در حال حاضر برخی سرمایه‌گذاران خصوصی روی پالایشگاه‌های کوچک کار می‌کنند، دولت باید از اینها حمایت کند تا بتوانند در این راستا قدم بردارند.



## اقتصاد

حامد آزادی\*

#### تورم با شکاف طبقاتی چه می‌کند و ما چه کنیم؟

تورم و بیکاری بلای جان کشور‌های در حال توسعه است. آثار منفی تورم و بیکاری نه فقط منحصر به خود بلکه دلیل بسیاری از مشکلات دیگر است. رشد اقتصادی منفی، کاهش قدرت خرید، بیکاری بنگاه‌های اقتصادی، کاهش سرمایه‌گذاری، کاهش امید به زندگی و حتی بروز برخی عوامل فساد اجتماعی و ظهور خشونت در جامعه و افزایش جرم‌های اجتماعی نمونه‌هایی از آثار منفی آن است. یکی از عواملی که باعث شده چهره تورم در بین کشورهای جهان سوم وحشتناک جلوه کند افزایش شکاف طبقاتی در بین جامعه است. تورم باعث می‌شود متمولان، پولدارتر شوند و فقرا، فقیرتر. تورم لجام‌سگینته جیب برخی از سرمایه‌دار‌هایی را که سرمایه خود را در نه خدمت تولید، بلکه در خدمت ثروت حفظ می‌کنند پر پول‌تر کند و مسفره فقرا را که معمولاً در خدمت تولید است تهی‌تر می‌مانند.

افرادی که املاک متعدد دارند و صاحب چندین خودرو هستند در شرایط تورمی شب می‌خوابند و فردا ارزش شش‌گرم کدام از دارایی‌هایشان دو برابر می‌شود، اما فقرا باید مایحتاج اولیه زندگی خود را به دو برابر قیمت روز گذشته تهیه‌نمایند، در حالی که درآمدشان ثابت است. در واقع تورم کمک می‌کند سرعت توسعه این شکاف سریع‌تر و گسترده‌تر شود. فردی که چند خودرو دارد احتمالاً از شرایط تورمی ماشین کمتر نگران می‌شود، اما فردی که خودرو ندارد مدت زمانی را که باید پس‌انداز نماید تا صاحب ماشین شود طولانی‌تر شده و همین موضوع او را مستأصل می‌کند.

نکته مهم در بروز تورم طولانی این است که باعث می‌شود قشر متوسط جامعه به سمت پایین‌تر سوق پیدا کند، به نوعی باعث می‌شود سطح رفاه اقشار متوسط کاهش پیدا کند. دهک‌های میانی جامعه که بخشی از درآمد خود را قبلاً صرف تفریح و پس‌انداز نموده‌اند اکنون باید همان بخش را صرف تهیه کالای اساسی نمایند. کسی که قبلاً ۳۰درصد از درآمد خود را پس‌انداز کرده اکنون نمی‌تواند هیچ پس‌اندازی داشته باشد و این باعث ایجاد حس عدم امنیت چنین فردی از آینده می‌شود. کاهش امید به زندگی، بروز خشم در رفتار، نمونه‌هایی از آسیب‌های آن است. در چنین شرایطی این دسته از افراد از قشر متوسط به طبقه ضعیف تنزل می‌کنند.

اما عده‌ای دیگر سعی می‌کنند استراتژی انتخاب کنند تا آسیب این تورم را به حداقل برسانند و این تصمیم را با حفظ دارایی موجود و در صورت امکان افزایش این دارایی با رویکرد دلالی و خرید و فروش عملی سازند. ثبت‌نام خودرو، مازاد بر نیاز، خرید ارز، خرید طلا، خرید و انبار برخی کالاهای اساسی مصادیقی از نحوه بر‌خورد با این شرایط است. این رفتار‌های فردی زمانی که تعداد آنها زیاد و در سطح جامعه گسترده شود، ناخودآگاه جامعه را به سمت دلالی و واسطه‌گری سوق می‌دهد و مردم تمایل بیشتری به افزایش ثروت از خود نشان می‌دهند، چراکه در آمد حاصل از واسطه‌گری نیمه وقت بیشتر از درآمد تولید تمام وقت است. مهار نکردن تورم در جامعه توسط دولت ناخودآگاه جامعه را به سمت واسطه‌گری سوق می‌دهد و همان اندازه که جامعه به سمت دلالی نزدیک‌شود از تولید دور می‌شود، چراکه درآمد فرد دلال چندین برابر درآمد فرد تولیدگر است.

در چند سال گذشته شاهد اقدام عملی و تأثیرگذاری در مقابل با این معضل نبوده‌ایم و گاهی بر‌خورد‌های سلیقه‌ای و جزیره‌ای باعث افزایش این تورم‌ها بوده است. این شرایط باعث شده بسیاری دهک‌ها خنجرند و در طی سال و حتی ماه تعداد زیادی ماشین خرید و فروش شدند. افراد دوست دارند تورم در قیمت‌ها بالاتر برود تا بتوانند دارایی خود را به قیمت بالاتری بفروشند. در شرایط تورمی معمولاً افراد تمایل کمتری دارند که دارایی‌هایشان را بفروشند، زیرا انتظار دارند در آینده نچندان دور قیمت‌ها بالا برود و همین موضوع باعث می‌شود میزان عرضه در بازار‌های رقابتی کم‌ترند و تقاضای جامعه از میزان عرضه پیشی بگیرد. تقاضای کاذب و نبود عرضه کافی به دلیل بی‌ثباتی قیمت باعث می‌شود قیمت‌ها بیشتر و بیشتر شوند و یک عده کوچک نبض بازار را در اختیار بگیرند و شرایط اقتصادی کشوری را به سمتی که دوست دارند سوق دهند و جامعه را تحت تأثیر خود قرار دهند.

وظیفه دولت‌ها و حکومت‌ها در چنین شرایطی بیش از گذشته خودنمایی می‌کند. مسافار در سالی که توسط مقام معظم رهبری (دام عزه) به‌عنوان سال رونق تولید نام گرفته است در وهله اول باید سیاست‌ها و استراتژی‌ها در خدمت این مهم باشد. دولت‌ها می‌توانند با دو ابزار مالیات و یارانه در تعیین جهت حرکت جامعه بسیار مهمی داشته باشند، اما متأسفانه به‌دلیل اینکه سرعت انتخاب استراتژی دلالان در مقابل شرایط تورمی بسیار بالاتر از سرعت دولت در تغییر ابزار‌های خود است در هر مرحله بروز تورم آسیب‌های جدی به جامعه و ارزش ملی پول کشور وارد می‌شود.

یکی از راهکار‌های مقابله با این بحران تغییر برخی مبنای‌های مالیاتی است. اگر مالیات بر ثروت را کد لحاظ شود، بدین معنی که افرادی که مال‌اندوزی بیشتری می‌کنند بیشتر مشمول مالیات گردند از تمایل افراد به نگهداری ثروت را کد کاسته می‌شود؛ به طور مثال اگر مالیات بر منزل مسکونی با توجه به تعداد ملک، مالک به صورت تصادفی اعمال گردد بدین صورت که اگر شخصی منزل مسکونی دوم داشته باشد سالانه مشمول ۸درصد مالیات ارزش ملک قرار گیرد و اگر منزل سوم داشته باشد مشمول ۲N و اگر منزل چهارم مشمول ۲N، در بیان دیگر نوعی از مالیات تعریف شود تحت عنوان مالیات بر ملک مکرر. این سیاست می‌تواند باعث شود افراد منزل مسکونی دوم یا سوم خود را بفروشند تا کمتر مشمول مالیات شوند و همین موضوع ساده باعث می‌شود عرضه‌کننده بیشتر شود و تعادل بین عرضه و تقاضا باعث کاهش قیمت و جلوگیری از تلاطم بازار می‌گردد. یا اگر دولت از افرادی که در طی سال دهها ماشین را خرید و فروش می‌کنند مالیات تصاعدی بگیرد (مالیات بر نقل و انتقال مکرر) مسلماً دلال بازی بازار خودرو کاسته شده و قیمت‌ها نیز نجومی آن کاهش می‌یابد. در مرحله بعد دولت باید سرمایه‌گذاری در خدمت تولید با رویکرد اعمال معافیت مالیاتی یا حتی ارائه سوبسید جهت تسهیل تولید ارائه نماید که مردم سرمایه خود را جهت کار‌های تولیدی مصرف کنند تا در رونق تولید، واسطه‌گری و دلال بازی بر رونق نشود.

## کارشناس ارشد مدیریت مالی

## عقدہ‌کشایی وزارت امور خارجه امریکا در باره بنیاد مستضعفان

در پی واگذاری هزاران سند از اموالی که پیش از انقلاب به نام شاه مخلوع بوده وزارت امور خارجه امریکا در حمایت از ریع پهلوی، اقدام به عقدہ‌کشایی کرده و در توثیقی سعیدی کیا را به دلیل فعالیت شرکت‌های بنیاد منتهم به فساد کرده است. در حالی که به گواه دارایی‌ها و سابقه عقدہ دهه فعالیتش، او یکی از کادکست‌ترین مسئولان به شمار می‌رود و درآمد حاصل از بنیاد مستضعفان صرف محرومیت زدایی و خدمات به مستضعفان می‌شود. تاکنون بیش از ۸۰ هزار سند در روستاهای سراسر کشور به محرومان واگذار شده است. در همین باره امام جمعه سرایله در مراسم ۷۰۰ ساله بدین‌علوی به افشار مستضعف گفت: شهادت می‌دهم با توجه به شناختن که دارم آقای سعیدی کیا، رئیس بنیاد مستضعفان کشور از پاک‌دست‌ترین و خالص‌ترین مسئولان ۴۰ ساله انقلاب است. به گزارش برنا حجت‌الاسلام امرایی امام جمعه سرایله در آیین واگذاری ۷۰۰ سند زمین به مردم روستای طاق گاورین افزود: ولایتمداری و قرار گرفتن در خط اصلی و روشن انقلاب اسلامی از شاخصه‌ها و ویژگی‌های برتر مهندس سعیدی کیا می‌باشد.