دغدغه یافتن سرمربی

نگاه
شیوا نوروزی

بلاتکلیفی تیم ملی فوتبال پس از اتمام جام ملت‌های آسیا موجب شده تا برخی‌ها با مطرح کردن اسامی تعدادی از مربیان منسوخ شده ایرانی و خارجی در جهت رسیدن به اهداف خود قدم بردارند. این در حالی است که انفعال در انتخاب سرمربی جدید به ضرر فوتبال ملی تمام خواهد شد و انتظار می‌رود فدراسیون فوتبال اهمیت پیدا کردن جانشین مناسب کی‌روش را فراموش نکند.

مرد پرتغالی پس از هشت سال حضور روی نیمکت ایران رفت و به پیشنهاد کلمبیا پاسخ مثبت داد. حالا که او دیگر در تیم ملی کشورمان حضور ندارد بسیاری از منتقدان و مخالفانش لب به انتقاد گشوده‌اند و درواقع به خاطر اختلاف نظر شدیدی که از قبل با کی‌روش داشته‌اند تمامی دستاوردهای او را زیر سؤال می‌برند. این در حالی است که کتمان تغییرات محسوس فوتبال ملی در هشت سال گذشته بی‌انصافی محض است. در مدتی که سکان هدایت تیم ملی به کی‌روش سپرده شده بود فوتبال ما حواشی زیادی را تجربه کرد؛ حواشی‌ای که بعضاً سرمربی تیم ملی شروع کننده آنها بود و درنهایت با واکنش مربیان و پیشکسوتان کشورمان همراه می‌شد. در این جنجال‌های گاه و بیگاه خیلی‌ها هم از آب گل آلود ماهی می‌گرفتند و به سود خودشان استفاده می‌کردند. این وسط فقط و فقط جار و جنجال‌های کی‌روش به چشم می‌آمد در شرایطی که بی‌تفاوتی مدیران فدراسیون دلیل اصلی این اتفاقات بود. اگر نبود سوءمدیریت‌های تمام‌نشدنی در فوتبال ما، دستیار اسبق فرگوسن هم قطعاً به قوانین و مقرراتمان احترام می‌گذاشت و هرگز اجازه دخالت در امور مختلف را به خود نمی‌داد. به همین خاطر به جای کوبیدن سرمربی پیشین کمی هم از واقعیت‌ها و نقش افراد داخلی در اتفاقات این چند ساله صحبت کنیم.

بی‌اهمیت جلوه دادن تلاش‌های کارلوس کی‌روش برای ایجاد تغییرات در تیم ملی کشورمان شاید از نگاه کارشناسان و پیشکسوتان وطنی مفید و منطقی به نظر برسد اما واقعیت این است که زیر سؤال بردن فعالیت‌های سرمربی تیم ملی در حقیقت زیر سؤال بردن مدیریت خودمان است. کی‌روش در این سال‌ها نظم و انضباط را به تیم تزریق کرد و به بازیکنان ایرانی فهماند که رعایت نکات انضباطی یکی از اصول فوتبال روز دنیا است و تخطی از مقررات مانع از پیشرفت می‌شود. تمامی ملی‌پوشان و فوتبالیست‌های کشورمان فهمیدند برای پوشیدن پیراهن ملی باید تلاش کنند و با کوچک‌ترین قانون‌گریزی دیگر هرگز جایی در تیم ملی ندارند. مربی پرتغالی با دیسیپلین خاصی که داشت در مواجهه با ناز کردن‌های تکراری برخی فوتبالیست‌های داخلی هرگز از موضعش کوتاه نیامد و ترجیح داد روی بازیکنانی سرمایه‌گذاری کند که بدون هیچ پیش‌شرطی برای تیم ملی به میدان بروند. در این میان دادن فرصت دوباره به سردار آزمون تنها موردی بود که کی‌روش برخلاف ضوابطش حرکت کرد و هنوز هم چرایی آن برای هواداران روشن نشده است. تغییر شیوه بازی، تقویت سیستم دفاعی، افزایش تعداد لژیونرها، ارائه بازی‌های آبرومند و غرورانگیز مقابل تیم‌های بزرگی چون آرژانتین، اسپانیا و پرتغال از جمله ثمراتی است که نتیجه مستقیم حضور کی‌روش روی نیمکت تیم ملی کشورمان محسوب می‌شود.

با در نظر گرفتن همه این موارد و در حالی که همکاری فدراسیون با کی‌روش به پایان رسیده، انتظار می‌رود مسئولان هرچه سریع‌تر قبل از اینکه بیش از این زمان از دست برود جانشینی در حد و اندازه‌های کی‌روش پیدا کنند و به او نیز فرصت دهند تا تیم ملی به مسیرش ادامه دهد. باید فردی در حد و اندازه‌های کی‌روش و با کارنامه‌ای پر و پیمان جایگزینش شود، و الا تکیه به گزینه‌های دم دستی و مربیان داخلی که کارنامه موفقی ندارند نه نتها دردی از ما دوا نخواهد کرد بلکه فوتبال ملی‌مان را نیز دوباره به هشت سال پیش بازمی‌گرداند؛ همان زمانی که صعود به جام‌جهانی برایمان آرزویی دست‌نیافتنی محسوب می‌شد و حتی تصور آچمز کردن اسپانیا و پرتغال هم به ذهنمان خطور نمی‌کرد. با این حساب نباید با تصمیمات نادرست، غیرکارشناسی و جهت‌دار آینده تیم ملی فوتبال را به خطر انداخت. در سال‌های اخیر اگر هزینه‌های زیادی خرج تیم کی‌روش شد حالا زمان آن است که به روند رو به رشد خود ادامه دهیم نه اینکه با آزمون و خطا قرار دادن نیمکت تیم ملی بازگشت به عقب داشته باشیم و تلاش‌های این چند سال را نقش بر آب کنیم.

بررسی عملکرد ۸ ساله کارلوس کی‌روش در گفت‌وگوی «جوان» با جلال طالبی، سرمربی اسبق تیم ملی فوتبال

مقابل کی‌روش کوچک شدیم و آینده‌سازی نکردیم

گفت‌وگو
سعید احمدیان

فوتبال ایران در حالی در هفته‌های اخیر پس از جدایی کارلوس کی‌روش به دنبال یک مربی جدید است که خیلی‌ها معتقدند با آسیب‌شناسی تجربه هشت ساله و پرفراز و نشیب تیم ملی با این مربی پرتغالی، یک مربی بزرگ خارجی روی نیمکت ایران بنشیند؛ مربی‌ای که به اعتقاد جلال طالبی سرمربی اسبق تیم ملی فوتبال ایران در گفت‌وگو با «جوان» باید چارچوب وظایفش مشخص باشد تا حاشیه‌های زمان کی‌روش تکرار نشود.

این هفته‌ها فوتبال‌دوستان ایرانی در انتظار رونمایی از جانشین کی‌روش هستند. می‌خواهیم ارزیابی‌تان را از حضور هشت ساله کی‌روش در ایران بدانیم. او چه دستاوردی برای فوتبال ما داشت؟

موقعی که نیاز بود سؤال شود و مشکلی حل شود، سکوت کردیم اما به هر حال آینده فوتبال ایران و چیزی که از آقای کی‌روش به یادگار مانده نشان‌دهنده دستاورد این مربی برای فوتبال کشورمان است. ارزیابی من از حضور هشت ساله آقای کی‌روش این است که ما در این مدت دنبال نتیجه بودیم و کی‌روش یک مربی نتیجه‌گرا بود. اگر از بعد نتیجه، کارنامه کی‌روش را بررسی کنیم، می‌بینیم که ما دو دوره متوالی به جام‌جهانی صعود کردیم که البته حضورمان در جام‌جهانی با توجه به تیم‌هایی که همگروه ایران بودند، چقدر سخت بود یا راحت بود، بماند. ولی به هر حال در جام‌جهانی هم نتیجه حداقلی گرفتیم. حال این سؤال پیش می‌آید که بعد از رفتن کی‌روش، چه چیزی از خودش به جا گذاشته که برای فوتبال ایران مفید باشد. ۱۰ تا ۱۲ بازیکن که مربی بعدی شاید نخواهد از چهار یا پنج نفرشان استفاده کند، دستاورد کی‌روش بوده است.

البته کی‌روش در آخرین صحبتی که بعد از بازی با ژاپن داشت، عنوان کرد که یک نسل برای فوتبال ایران به یادگار گذاشته و به ساختمان پک و زمین تمرینی کمپ شماره ۲ ورزشگاه آزادی اشاره کرد!

شکی در این رابطه نداریم و از آقای کی‌روش که پیگیری کردند و چنین امکاناتی ایجاد شد، تشکر می‌کنیم. همه اینها جای خودش و کسی تردید ندارد. اما تنها یک ساختمان برای فوتبال ایران مانده است، اما نسلی که کی‌روش گفته است به یادگار گذاشته شامل چند لژیونر است که فقط چون خارج از کشور بازی می‌کردند، دعوت می‌شدند. حتی اگر در باشگاهشان بازی نمی‌کردند، علاوه بر این تعدادی از بازیکنان لیگ هم دعوت می‌شدند.

یعنی معتقد هستید نسلی که کی‌روش مدعی به یادگار گذاشتن آن برای فوتبال ما شده، واقعی نیست؟

ایشان شاید از نظر مدیریت برای فوتبال ایران تأثیر داشته و اینکه متوجه شدیم که تیم ملی چه زیرساخت‌ها و امکاناتی می‌خواهد. منکر برخی تأثیرگذاری‌ها نیستم اما معتقدم از آقای کی‌روش که با آن رزومه و سابقه به ایران می‌آید، انتظار داریم که ۲۰ تا ۳۰ بازیکن آینده‌دار برای فوتبال ایران تربیت کند. آقای کی‌روش باید بر تیم‌های رده‌های پایه نظارت می‌کرد، برای مربیان کلاس آموزشی می‌گذاشت. موقعی که چنین مواردی در قرارداد کی‌روش نمی‌آید، نتیجه این می‌شود که نصف سال در ایران بود و نصف سال هم در خارج کشور.

پس ما نتوانستیم به اندازه هزینه‌ای که برای کی‌روش کردیم، از او با توجه به تجربه و رزومه‌ای که داشت، استفاده کنیم؛ دلیل آن چه بود؟

ما شاید نخواستیم از تمام توانایی‌های آقای کی‌روش استفاده کنیم یا پتانسیل ایشان همین اندازه بود؟ این سؤالی است که متوجه آن نشده‌ام. تیم ملی دست ایشان بود، بازیکنان داخلی یا لژیونر دعوت می‌کرد، کسی کاری به کی‌روش نداشت، این درست بود که آقای کی‌روش اعتنایی به لیگ ایران و بازی‌های باشگاهی نداشته باشد و به ورزشگاه‌ها نرود؟ بعد از بازی‌های تیم ملی هم کی‌روش پاسخگوی نتایج خوب یا ضعیف تیم ملی نبود. مشکل ایشان نبود، ما در مقابل کی‌روش کوچک شدیم، او اینقدر بزرگ نبود. ما قدمان کوتاه شده بود و کی‌روش به نظر ما قدبلند می‌آمد. این مشکل ما بود که خودمان را تحقیر کردیم. کی‌روش به ایران آمد و هشت سال هم حضور داشت اما واقعاً چه کمکی از کی‌روش گرفتیم؟ چه دستاوردی برای آینده فوتبال ایران داشت؟ حالا اگر هم قبول کنیم که یک نسل به یادگار گذاشته است، این نسل که چهار سال دیگر بازنشسته می‌شود. ما قبل از کی‌روش هم به جام‌جهانی صعود کرده‌ایم، در جام ملت‌ها قهرمان شده‌ایم. این چیزی نبوده که پس از آمدن آقای کی‌روش اتفاق بیفتد. می‌گویند دو بار پشت سر هم به جام‌جهانی صعود کرده‌ایم، شما ببینید چه گروه‌بندی بوده و با چه تیم‌هایی روبه‌رو شده‌ایم. البته منکر زحمات بازیکنان و کی‌روش نیستم اما اینطور نبوده که برای اولین بار با کی‌روش به جام جهانی برویم.

یکی از دلایل عدم پاسخگویی می‌تواند همین عدم نظارت فدراسیون روی کار آقای کی‌روش باشد.

درست است. وقتی پاسخگویی نباشد، نتیجه این می‌شود که ما هیچ آسیب‌شناسی از عملکرد تیم ملی به عنوان نمونه در جام‌جهانی نداریم. اینکه چه نقاط ضعفی داشتیم، چه نقاط قوتی داشتیم، چه نوع بازیکنانی را نیاز داریم و چه بازیکنانی را نیاز نداریم، اینها همه گزارش‌هایی است که بایستی وقتی تیم ملی در رقابت‌های مهمی مانند جام‌جهانی بازی دارد، به اطلاع فدراسیون برسد تا برای آینده فوتبال یک برنامه‌ریزی مفید داشته باشیم. در حال حاضر اما با توجه به اینکه آقای کی‌روش گزارشی در این رابطه نداده‌اند، اطلاعاتی از وضعیت حال فوتبال که می‌تواند در آینده‌نگری‌ها برای پوشش نقاط ضعف و تقویت نقاط قوت فوتبال ملی مورد استفاده قرار بگیرد، نداریم. معتقدم کی‌روش هشت سال روی نیمکت ایران نشست و حالا که رفته مشخص نیست که به فوتبال ایران خدمت کرده است یا خدمت نکرده است. معتقدم ما باید بیشتر از این از آقای کی‌روش استفاده می‌کردیم و حداقل مدیریت تیم‌های ملی را بر عهده می‌گرفت. موقعی که یک قرارداد سنگین و گرانقیمت با کی‌روش می‌بندیم باید حداقل بابت هزینه زیادی که متحمل می‌شویم، استفاده‌ای هم از کی‌روش می‌کردیم تا وقتی رفت بیشتر از این برای فوتبال کشورمان آورده داشته باشد.

علاوه بر ابعاد فنی، در مسائل مدیریتی هم شاهد بودیم که کی‌روش برخی مواقع پا را فراتر از چارچوب وظایفش می‌گذاشت.

چارچوب کاری کی‌روش مشخص نبود و هر مربی‌ای که می‌آید باید معین شود که شما به عنوان مثال در این موارد وظیفه دارید و بیرون از این موارد مسئولیت بر عهده دیگران است. موقعی که کسی مانند کی‌روش را بزرگ می‌کنید، دیگر نمی‌توانید جلویش را بگیرید. آقای کی‌روش در امارات اما بعد از چهار ماه و بعد اینکه می‌خواست در برنامه باشگاه‌ها و لیگ دخالت کند، عذرش خواسته و برکنار شد.

با تجربه‌ای که از حضور هشت ساله کی‌روش داشته‌ایم، برای آینده تیم ملی چه کار باید کرد؟ خیلی‌ها معتقدند که فوتبال ایران کماکان باید از یک مربی بزرگ خارجی استفاده کند.

مربیان داخلی لیاقت هدایت تیم ملی را دارند اما اگر الان مربی داخلی جانشین کی‌روش شود، خوب و بدش مال کی‌روش است؛ تیم ملی نتیجه بگیرد، می‌گویند تیم ساخته و پرداخته کی‌روش بوده و اگر بد نتیجه گرفت هم می‌گویند مربی ایرانی همین است. به همین خاطر معتقدم که یک مربی جوان اما باتجربه خارجی که انگیزه برای موفقیت داشته باشد باید روی نیمکت ایران بنشیند. جویای نام باشد و بخواهد کارش را نشان دهد. کنار این مربی می‌توانیم چند مربی جوان و آینده‌دار بگذاریم تا برای آینده تجربه کسب کنند. مربی جدید تیم ملی باید معتقد به فوتبال روز دنیا باشد. دیگر دوران فوتبال دفاعی و نتیجه‌گرا گذشته و تماشاگر آن را نمی‌پسندد. تاکتیک ضد فوتبال به یاد کسی نمی‌ماند. فوتبالی را باید نمایش دهیم که به یاد همه بماند؛ مانند بازی ژاپن مقابل بلژیک در جام‌جهانی، هرچند باخت اما همه آنها را ستایش کردند. باید یک معلم- مربی بیاوریم که هم سازندگی داشته باشد و هم موفقیت کسب کند و مشکلاتی که زمان کی‌روش با باشگاه‌ها وجود داشت، دیده نشود و ارتباط مستمر و هم‌اندیشی داشته باشد و فکر کند که به کشور خودش می‌خواهد خدمت کند.

خوب و بدهای حضور ۸ ساله کی‌روش روی نیمکت تیم ملی

مردی که می‌خواست فوتبال ایران را دگرگون کند

گزارش
دنیا حیدری

کارلوس کی روش در حالی بعد از جام ملت‌ها و هشت سال نشستن روی نیمکت ایران، از تیم ملی کشورمان خداحافظی کرد که دوران حضورش در کشورمان با فراز و فرودهایی همراه بود.

■ دستاوردهای مرد پرتغالی

از دستاوردهای تاکتیکی و فنی کی‌روش می‌توان به مدرن شدن سیستم دفاعی تیم ملی اشاره کرد که گواه آن نیز عملکرد تیم ملی در راه رسیدن به جام‌جهانی روسیه است که تا قبل از بازی تشریفاتی با سوریه هیچ گلی دریافت نکرده بود و بدون شکست و به عنوان دومین تیم به این رقابت‌ها صعود کرد. او همچنین از همان روزهای نخست به استفاده از بازیکنان لژیونر و البته دورگه‌های ایرانی اصرار داشت؛ مسئله‌ای که اگرچه ابتدا به‌شدت مورد انتقاد قرار می‌گرفت اما به مرور و با توجه به موفقیت‌های تیم ملی نه فقط از شدت آن کاسته شد، که باعث شد بازیکنان تلاش بیشتری برای لژیونر شدن داشته باشند که این مسئله بدون شک باعث پیشرفت و بالا رفتن سطح فوتبال ایران شد و نام‌هایی چون رضا قوچان‌نژاد و اشکان دژاگه و... را به تیم ملی اضافه کرد. بستن پرونده بازیکن‌سالاری در این تیم یکی دیگر از کارهای بزرگ کی‌روش برای فوتبال ایران بود. او درست در حالی که تصور می‌شد گزینه‌ای مناسب برای چارچوب دروازه تیم ملی ندارد، روی نام گلری که برای تیم ملی کشورش ناز کرده بود و یکی دو بازیکن دیگر که انتظار داشتند برایشان فرش قرمز پهن شود خط کشید تا بازیکنان تیم ملی بدانند از حاشیه امنیت برخوردار نیستند و در صورتی که بخواهند برای تیم ملی شرط و شروط بگذارند، باید منتظر عواقب سختی باشند. راهیابی به جام‌جهانی آن هم دو بار پیاپی اما بدون شک بزرگ‌ترین دستاورد کی‌روش برای فوتبال ایران بود. آن هم در حالی که برخلاف مرتبه‌های قبل، تیم کی‌روش نه برای حضور در جام‌جهانی برزیل با اما و اگرهای همیشگی روبه‌رو بود و نه در جام جهانی روسیه.

■ موفقیت‌هایی که به دست نیامد

موفقیت‌های تیم ملی با کی‌روش انتظارات را از این مرد پرتغالی و شاگردانش بالا برده بود اما سرمربی سابق تیم ملی ایران با وجود آنکه هشت سال بر نیمکت تیم ملی ایران نشست و توانست بعد از سال‌ها اقتدار فوتبال ملی ایران را در آسیا برگرداند و ایران را به آقایی آسیا برساند، هرگز موفق به شکست طلسم قهرمانی ایران در جام ملت‌های آسیا نشد. حال آنکه بعد از جام‌جهانی روسیه و عملکرد قابل قبول برابر پرتغال و اسپانیا نه فقط افکار عمومی انتظار قهرمانی در جام ملت‌های آسیا را داشت که خود کی‌روش هم تصور می‌کرد با کسب جام قهرمانی ایران را ترک می‌کند اما در جام ملت‌های ۲۰۱۵ عراق کی‌روش را ناکام گذاشت و در جام ملت‌های ۲۰۱۹ ژاپن!

■ مردی که خودداری نمی‌دانست

کی‌روش البته نقاط منفی زیادی هم داشت که شاید مهم‌ترین آن خودداری نکردن برابر منتقدان بود که باعث می‌شد به جار و جنجال و درگیری‌های لفظی و رسانه‌ای کشیده شود. دخالت در امور جزئی فدراسیون، وقفه‌های متعدد در رقابت‌های لیگ، لجبازی با برخی مربیان و گاه حتی بازیکنان، سازگاری نداشتن با برخی نفرات کادر فنی و کنار گذاشتن ناگهانی آنها از جمله نقاط منفی این مربی ۶۵ ساله بود که انتقادهای بسیاری را به دنبال داشت. علاوه بر آنها، رقم قرارداد کی‌روش و دریافت پاداش بابت برد در بازی‌های دوستانه نیز از جمله مواردی بود که بارها و بارها توسط مخالفان او مطرح و به نقد کشیده شده بود، اما شاید آنچه باعث شد بر تعداد منتقدان این مرد پرتغالی در طول یک سال آخر حضورش در ایران افزوده شود، لجبازی و درگیری‌های لفظی با برانکو، سرمربی تیم پرسپولیس بود. صحبت‌هایش در خلال جام ملت‌های آسیا که با مطرح کردن بی‌پولی تیم ملی و اشاره به لجبازی‌های وزارت ورزش بود باعث شد پرونده جدایی او از ایران بعد از هشت سال، ساده‌تر و بی سر و صداتر از آنچه تصور می‌شد بسته شود.

■ میراث کی‌روش برای فوتبال ایران

کی‌روش البته در طول این هشت سال مشکلات فراوانی هم داشت که عمده آن به مسائل مالی و کمبود امکانات برمی‌گشت، اما مرد پرتغالی نیمکت تیم ملی همواره می‌گفت که می‌خواهد میراثی فراموش‌نشدنی از خود برای فوتبال ایران به جای بگذارد که زمین تیم ملی، ایفمارک و ساختمان پک بدون شک بزرگ‌ترین میراث او برای فوتبال ایران است که با تلاش‌ها و چانه‌زنی‌های بسیار به دست آمد. کی‌روش اما با وجود تمام انتقادهایی که به او می‌شد، بارها و بارها در مجامع بین‌المللی از حق ایران دفاع کرده بود و روزی که داشت برای همیشه از ایران می‌رفت گفت که این سفر هشت ساله بی‌نظیر بود: «روزهای خوبی در ایران داشتم. همیشه با تمام توان برای موفقیت ایران تلاش کردم و هیچ وقت خاطراتم در ایران و هواداران فوتبال ایران را فراموش نمی‌کنم و از آنها بابت همه این سال‌ها و تمام حمایت‌هایشان کمال تشکر را دارم.»

سازمان آگهی‌های روزنامه جوان تلفنی آگهی می‌پذیرد
۸۸۳۴۱۶۵۴

آگهی مفقودی مدارک خودرو

برگ سبز و کارت شناسایی خودروی وانت پیکان تیپ OHV۱۶۰۰ به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۶ به شماره شهربانی ایران ۷۸- ۶۵۱ ل ۷۴ و شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۷۱۰۱۸ و شماره شاسی ۳۱۶۶۹۸۳۱ به نام میراسلام موسوی به شماره ملی ۱۶۰۱۷۹۲۸۱۶ صادره از هشت چین مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقدسندرسمی

برابررأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۴۳۶۸-۱۳۹۷/۱۰/۲۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فضل اله بهمنی فرزنداکبربه شماره شناسنامه ۲۴۰ صادره از دشتی به شماره ملی۳۵۴۹۶۶۰۲۳۵ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت۱۱۲/۲۰ متر مربع پلاک۷۰۷فرعی از ۳۴۰۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک اصلی واقع در بخش دو بوشهرخریداری از مالک رسمی ورثه حاجی بیگ رستمی تنگکی محرز گردید است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد- ۲۴۴۹۷۳

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۳۹۷/۱۲/۱-تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۷/۱۲/۱۶

۱۸۴۸:م الف/ سهراب خواجه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان‌بوشهر

آگهی تاسیس موسسه غیر تجاری ره رابین درخشان البرز در تاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۷ به شماره ثبت ۴۱۳۴ به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۰۸۹۰۷۳

ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد.

موضوع: انجام فعالیت‌هایی برای گسترش و ترویج فرهنگ مطالعه و کتابخوانی، آموزش شیوه‌های مطالعه و ایجاد فضای مناسب برای مطالعه، طراحی و ایجاد کتابخانه برای سازمانها و موسسات (با اخذ مجوز خاص) به استناد شماره مجوز ۱۰۱/۹۷/۱۲۷۵۴ مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۲ صادره از سوی اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی استان البرز - مدت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود -مرکز اصلی: استان البرز، شهرستان کرج، بخش مرکزی، شهر کرج، رجایی شهر فاز ۳ بلوک ۲، خیابان شهید رامین شاهین نژاد (یکم)، بلوار انقلاب اسلامی، پلاک ۳۸۲، ساختمان درویش، طبقه اول کدپستی ۳۱۴۸۸۳۴۸۱۵ -سرمایه شخصیت حقوقی: ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد. -اسامی و میزان سهم الشرکه شرکا: آقای سید محسن سادات رسول به شماره ملی ۴۸۹۹۰۰۷۶۸۱ دارنده ۴۹۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم مریم زارع به شماره ملی ۵۵۲۹۴۷۴۲۹۲ دارنده ۵۱۰/۰۰۰ ریال سهم الشرکه -اولین مدیران: آقای سید محسن سادات رسول به شماره ملی ۴۸۹۹۰۰۷۶۸۱ و به سمت عضو هیئت مدیره و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۵ سال خانم مریم زارع به شماره ملی ۵۵۲۹۴۷۴۲۹۲ و به سمت مدیرعامل و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۵ سال -دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور و اوراق عادی و اداری با امضای مدیرعامل خانم مریم زارع و یا با امضای رئیس هیئت مدیره آقای سید محسن سادات رسول همراه با مهر موسسه معتبر خواهد بود. اختیارات مدیرعامل طبق اساسنامه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

قطعه یک ایلام

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۵۰۰۱۰۳۰۳۸ مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۹ هیات اول/ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهه احمد بیگی، فرزند فتاح، به کدملی ۴۵۰۰۹۹۹۲۶۴ (ششدانگ) یک باب ساختمان، به مساحت ۱۲۷/۵۷ متر مربع، پلاک شماره ۵۸ فرعی از ۱۴۱۹ اصلی، واقع در ایلام، چالسرا، انتهای کوچه کوثر، خریداری شده از فتاح احمد بیگی و منتسب به مالکیت نیاز اسماعیلی. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله‌ی ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی‌های اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی، اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۱/۱۲ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۲/۱
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام - صفری

آگهی تعهد

آقای حسین کمالی نژاد فرزند غلامحسن به شماره شناسنامه:۱۳ صادره از کرج تاریخ تولد: ۱۳۳۴/۷/۶ به نشانی استان البرز، شهرستان کرج، عظیمیه میدان گلستان، گلستان نهم مجتمع مهر آریا پلاک ۴۱ طبقه اول واحد ۱ کدپستی ۳۱۵۵۷۶۵۱۵۹ شرایط و متون حقوقی: اینجانب حسین کمالی نژاد (با مشخصات فوق) بدینوسیله متعهد می‌شود که برگ سبز گمرکی مربوط به کوتاژ شماره ۱۰۰۲۸۶۱ مورخ ۱۳۸۷/۹/۲۳صادره از گمرک بندرانزلی مفقود گردیده و قادر به ارائه اصل آن به بانک نمی‌باشم. در صورت کشف خلاف مراتب مذکور مسئولیت‌های ناشی از این تعهد را به عهده می‌گیرم و پاسخگوی مراجع قانونی و اشخاص خواهم بود.