



زادشهری ایران

توسعه شهری پایتخت با رویکردهای صرفاً سیاسی به بن‌بست می‌رسد

امروز و فردای شهر در گرو انتخاب شهردار کارآمد

۱۲ تحلیل
بیزن سوراتی پانچشمه

با دیگر به ریل اصلی خود باز گرد.د. اصرار بی‌مورد اعضای شورای شهر برای ماندن نجفی نشان می‌دهد که شورا همچنان بر اشتباه خود تأکید دارد ولی با رفتن نجفی شورا دارای بار سنگینی در انتخاب مدیر کارآمد توانمند جدید است. روزی که اصلاح‌طلبان کلیددار تهران شدند، با سوخته خواندن پایتخت نوید دادند که شهری آباد و با روح جدید به شهروندان تحویل خواهند داد اما آنچه در هشت ماه گذشته رخ داد تبدیل کردن تهران به شهری بود که در آن بسیاری از پروژه‌ها در جا زده و تعطیل شدند. هر چند شورای پنج‌م شهر تهران یکی از شعارهایی که از همان ابتدا عنوان کردند، بر هیز از نگاه سیاسی در اداره شهر تهران بود اما عملاً در ماه‌های اخیر انتخاب‌ها و انتصاب‌هایی که از سوی مجموعه مدیریت شهری به ویژه شهردار تهران انجام شد، نشان داد که معنای پرهیز از نگاه سیاسی در اداره شهر تهران دقیقاً یعنی

انتخاب مدیرانی با گرایش سیاسی و حزبی همسو با کلیت مجموعه مدیریت شهری است. بر این اساس امروز و فردای شهر در شرایط حاضر در گرو انتخاب شهردار جدید نفخته است، بنابراین لازم است تا اعضای شورا در انتخاب شهردار جدید مصلحت شهر و شهروندان را در نظر بگیرند.

■ **نیاز های پایتخت نباید یک بعدی دیده شود** شناخت کامل تهران و داشتن برنامه برای رفع مشکلات در این کلانشهر یکی از همان نیازهایی است که تا کنون هیچ کدام از تیم‌های مدیریتی در شهرداری تهران به طول کامل نداشته‌اند و هر شهرداری که اداره پایتخت را برعهده گرفت تنها توانست در یکی از جنبه‌های مدیریت شهری فعالیت کند.

با مروری به آنچه در شهر اتفاق افتاد مشخص شد که نبود توجه به انتخاب مدیرانی که فارغ از گرایش‌ها و سمت و سوهای سیاسی به صورت تخصصی شهر و نحوه اداره

۱۲ ترافیک

پیچیدگی طرح جدید، مسئولان و شهروندان را سردرگم کرده است

בלاتکلیفی شهروندان در طرح ترافیک ؛کسی پاسخگو نیست



وی افزود: متقاضیانی که به عنوان «سه‌میه‌گیران سالانه» قصد دریافت مجوز سالانه ورود به محدوده طرح ترافیک شهر تهران را دارند، باید حساب شهروندی خود را یک میلیون تومان شارژ کنند.

قنبرنژاد تأکید کرد: البته این موضوع گروه‌های خاص سه‌میه‌گیر، از جمله خبرنگاران، جانبازان، بیماران خاص و معلولان را شامل نمی‌شود.

مدیر واحد صدور آرم طرح ترافیک سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری تهران افزود: سه‌میه‌گیران، سالانه مبلغ

به نظر می‌رسد که این بار شورای شهر تهران برای انتخاب شهردار آینده تهران باید نیم نگاهی به عملکرد موفق شهرداران برخی از کلانشهرهای کشور داشته باشد تا به جای سیاسی بازی هفدهمین شهردار تهران را با یک نگاه تخصصی بتوان اجرایی بالا انتخاب کند

یک ماه یک ایستگاه مترو نیستند. نهضت ساخت مترو که از اوایل دهه ۹۰ رشد قابل‌ارزایی پیدا کرد و در چند سال اخیر با راهاندازی خطوط جدید، حمل و نقل ریلی را در پایتخت تحرک تازه‌ای بخشید متوقف شده است.

برخی از پروژه‌ها با پیشرفت فیزیکی و عمرانی بالای ۸۰ تا ۹۵ درصد نیز مورد بی‌محتی در دوره جدید مدیریت شهری قرار گرفته‌اند و محمدعلی نجفی، شهردار تهران نخواست ۵درصدی‌ها را تکمیل کند و به شهروندان تحویل دهد. از جمله ترمینال شرق با ۹۵ درصد پیشرفت که می‌توانست ۵درصد باقیمانده‌اش در چند ماه اخیر تکمیل شود ناتمام ماند.

از دیگر طرح‌های نیمه کاره با پیشرفت بالا می‌توان به تونل آرش – اسفندیار، زیرگذر حکیم، پل‌های تقاطع ارتش و صیادشیرازی و خط ۶متر و اشاره کرد. از سوی دیگر مدیران جدید، پروژه خط ۷مترو را نیز که در حال خدمات‌رسانی به شهروندان در پنج ایستگاه بود به بهانه نایمن بودن تعطیل کردند و بازگشایی مجدد آن را هر ماه به تعویق می‌اندازند.

■ **ایستایی پایتخت**

با آمدن شورای یکدست اصلاح‌طلب و انتخاب محمدعلی نجفی که از همان ابتدا این انتخاب با شبهات و نقدهای جدی درباره عدم توانایی وی برای مدیریت پایتخت همراه بود، ایستایی پایتخت را شاهد هستیم. حاشیه‌سازی‌های بی‌مورد، پرداختن سیاسی به کارنامه ۱۲ ساله مدیریت قبلی، سیاسی کاری در شورای شهر و اتهام و ادعاهای بی‌اساس به طیف‌های رقیب و فشار و بی‌انگیزه کردن کارمندان و نیروهای خدماتی شهرداری، کارنامه‌ای بود که نجفی و شورای شهر در هشت ماه رقم زده‌اند. ادامه این مسیر می‌تواند تهران را وارد بحران مدیریتی و در نتیجه بحران در خدمات‌رسانی و افزایش نارضایتی شهروندان است.

به هر حال با استعفای محمدعلی نجفی، مسیر معیوب مدیریت شهری می‌تواند بار دیگر به ریل اصلی خود بازگردد. اصرار بی‌مورد اعضای شورای شهر برای ماندن نجفی نشان می‌دهد که شورا همچنان بر اشتباه خود تأکید دارد ولی با رفتن نجفی شورا دارای بار سنگینی در انتخاب مدیر کارآمد و توانمند جدید است.

انتخاب مدیریت قوی جدید برای پایتخت که بدون حاشیه به فعالیت بپردازد، از جمله شاخص‌هایی است که بسیاری بر آن تأکید دارند. دوستی معتقد است که اصلی‌ترین نیاز امروز شهر حضور شهرداری با درایت و آگاه به مسائل شهری است؛ مدیری که بدون حاشیه‌سازی اتهام خود را بر کار کردن و خدمات‌رسانی با اشراف به همه نیازهای شهر تهران قرار دهد. نیاز امروز شهر انتخاب شهرداری آشنا به نیازمندی‌ها و مطالبات شهری است. درغیر این صورت وارد شدن لطمات و صدمات به شهر امری غیرقابل اجتناب است.

به هر حال شورای شهر در وضعیت آزمون سخت دیگری قرار گرفته تا پس از یک اشتباه بزرگ در انتخاب شهرداری غیرمتخصص و سیاسی، مدیری انتخاب کند که بتواند به تهران در حوزه‌های مختلف عمرانی، اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی تحرک ببخشد و به جای اجرای سیاست‌های گروه‌ها و احزاب اصلاح‌طلب، منافع شهروندان را در اولویت کاری خود قرار دهد. بر این اساس باید توجه داشت که هر گونه رویکرد سیاسی فارغ از نگاه تخصصی به بن‌بست ختم می‌شود که هم شهر و هم شهروندان متضرر خواهند شد.



کسی حق ندارد در موجودی شخصی افراد سرک بکشد و لذا به کسی از تباط
ندارد که در موجودی حساب افراد چه میزان مبلغ وجود دارد. اصلا شاید یک فرد بخواهد یک بار در هفته وارد محدوده طرح شود چرا خود را در حساب بلوکه کند؟

و مسئولان به مخالفت با آن پرداختند که در مخالفت آنها موضوعات قابل تأملی وجود دارد.

محمد علیخانی، رئیس کمیسیون عمران شورای شهر در مخالفت با این طرح گفت: شهرداری باید مشخص کند، حساب شهروندی که باز می‌شود، به نام شهرداری یا به نام شهروند است؟

وی در همین باره افزود: کسی حق ندارد در موجودی افرادی سرک بکشد و لذا به کسی ارتباط ندارد که در موجودی حساب افراد چه میزان مبلغ وجود دارد. اصلاً شاید یک فرد بخواهد یک بار در هفته وارد محدوده طرح شود چرا باید از قبل پول خود را در حساب بلوکه کند؟

با احتساب اینکه جمعیت افراد متقاضی سهمیه سالانه طرح ترافیک، ۶۳هزار نفر اعلام شده است، این موضوع به معنای دریافت حداقل ۶۲ میلیارد تومان پول از این متقاضیان و پیش فروش طرح ترافیک به آنهاست.

بحران

نصب ۱۶۱دکل مخابراتی

ویژه مدیریت بحران پایتخت

۱۶۱دکل مخابراتی خود ایستا به منظور ایجاد بستر سیستم ار تباطی مستقل، برقراری ارتباط رادیویی، آژیر اطلاع‌رسانی و هشدار هنگام حوادث و سوانح در پایگاه‌های مدیریت بحران شهر تهران و برخی نقاط شهر تهران نصب می‌شود. در جلسه مشترک سازمان و شرکت ارتباط مشترک شهر تهران و مدیران فنی اپراتورها در خصوص ایجاد بستر سیستم ارتباطی پایدار در زمان بحران بحث و تبادل نظر شد.

احمد صادقی، رئیس سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران به اهمیت تأمین ارتباطات پایدار در شرایط وقوع بحران‌های طبیعی اشاره کرد و گفت: تأمین ارتباط پایدار و پایش لحظه به لحظه حوادث و سوانح، اطلاع‌رسانی و هشدار بهنگام به مردم و سازمان‌های تخصصی در خصوص قطع شیران‌های حیاتی از اهمیت بسیاری برخوردار است و با توجه به اینکه در سوانح طبیعی ممکن است بخشی از زیرساخت‌های ارتباطات موجود آسیب ببینند یا با ترافیک بالا عملاً از مدار خارج شود، بنابراین باید زیرساخت‌های مناسب ویژه ارتباطات مدیریت بحران از هم اکنون پیش‌بینی و تأمین شود.

جانشین شهردار در شورای هماهنگی مدیریت بحران با اشاره به اینکه پایگاه‌های مدیریت بحران مکان‌های مناسبی برای استقرار دکل‌های مخابراتی خود ایستا به شمار می‌آید، گفت: از اواسط اردیبهشت ماه مرحله نصب و راهاندازی دکل‌های مخابراتی خود ایستا در این پایگاه‌ها آغاز و با همکاری اپراتورها و شرکت ارتباط مشترک بخش قابل توجهی از نیازهای ارتباط مخابراتی در زمان بحران تأمین خواهد شد.

محمد رضا قنادان، مدیرعامل شرکت ارتباط مشترک شهر تهران، در این خصوص بیان کرد: ایجاد زیرساخت‌های سامانه ارتباطی بحران، اولویت نخست این شرکت در سال جدید است و این شرکت برای هر گونه همکاری در جهت اجرای کامل و سریع این طرح آمادگی دارد.

همچنین اعلام شد که ۱۶۱ نقطه برای راهاندازی اولیه ارتباطات پایدار در زمان بحران و نیز استقرار شبکه شتاب‌نگاری، سامانه پایش تصویری شهر، سامانه هشدار سریع زمین لرزه و سیستم‌های اطلاع‌رسانی میان سازمان‌های عضو شورای هماهنگی مدیریت بحران شناسایی شده که از این تعداد ۱۱۳ دکل آن در پایگاه‌های مدیریت بحران مابقی در سایر محل‌های مناسب نصب می‌شود و به این ترتیب مدیریت بحران پایتخت از یک شبکه مستقل ارتباط مخابراتی امن و پایدار در زمان بحران برخوردار خواهد شد.

ا ز شهر

برخورد با خرید و فروش غیر قانونی

برگه معاینه فنی!

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس بر ضرورت ورود سازمان بازرسی به خرید و فروش غیر قانونی برگه معاینه فنی تأکید کرد. علیرضا محجوب، در رابطه با اعلام خبری مبنی بر خرید و فروش غیر قانونی برگه معاینه فنی خودرو گفت: نمی‌توان صحت و نسقم این موضوع را تأیید کرد اما با توجه به تعداد بالای خودروها و ناکافی بودن مراکز معاینه فنی و همچنین وجود محدودیت‌هایی در این مورد ممکن است برخی افراد متخلف به خرید و فروش غیر قانونی برگه معاینه فنی اقدام کنند.

نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی افزود: هر چند معاینه فنی اقدامی مناسب است اما زمانی این مهم نتیجه‌بخش خواهد بود که ابزار کافی در اختیار باشد.

وی بیان کرد: با توجه به صف‌های طولانی و سبوری کردن مراحل زیاد برای انجام معاینه فنی طبیعی است که تخلفاتی در این رابطه پیش آید.

این نماینده مردم در مجلس دهم، با بیان اینکه بررسی تخلفاتی مانند خرید و فروش برگه معاینه فنی جزء وظایف سازمان‌های نظارتی است، تصریح کرد: نیاز است سازمان بازرسی این موضوع را بررسی و با خاطیان و متخلفان به صورت جدی برخورد کند.

نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس دهم، دریافت برگه معاینه فنی را امری پیچیده دانست و گفت: به دلیل کثرت مراجعات شهروندان اقدامات لازم برای معاینه فنی خودرو انجام نشده و تنها برگه بر خودرو نصب می‌شود و از سویی در زمان معاینه فرد مسئول و راننده خودرو هیچ توجیهی به انجام مراحل معاینه فنی نمی‌کنند.

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی افزود: هر چند باید معاینه فنی خودروها در تمامی ایام مورد توجه قرار گیرد اما متأسفانه تنها در شرایط بحرانی به این مهم توجه می‌شود، بنابراین نتیجه مناسب حاصل نمی‌شود.

عمران شهری

پیشرفت ۷۰درصدی زیرگذر یادگار امام(ره)

با بهره‌برداری از زیرگذر جنوب به جنوب در بزرگراه یادگار امام(ره) علاوه بر روان‌سازی جریان عبور و مرور در این بزرگراه شمالی – جنوبی، بار ترافیک در تقاطع غیر همسطح بزرگراه‌های یادگار امام(ره) و شیخ فضل الله نیز کاهش می‌یابد. مهندس احسان نوش‌آبادی، مدیرعامل سازمان مهندسی و عمران شهر تهران ضمن اعلام مطلب فوق افزود: دوربرگردان جنوب به جنوب بزرگراه یادگار امام(ره) که در شمال خیابان آزادی قرار دارد، سه گردش مهم ترافیکی در محل این تقاطع، شامل گردش‌های جنوب به جنوب، جنوب به غرب و شرق به جنوب را تأمین خواهد کرد و این امر با توجه به طرح‌های پیش‌بینی شده برای توسعه بزرگراه یادگار امام(ره) و اتصال آن به میدان فتح، از اهمیت بسزایی برخوردار است. وی با بیان آنکه پیشرفت عملیات اجرایی پروژه احداث زیرگذر جنوب به جنوب بزرگراه یادگار امام(ره) از مرز ۷۰درصد فرات رفته است، از اتمام عملیات خاکبرداری زیر دال بتنی ظرف روزهای آینده خبر داد و گفت: تلاش برای احداث این زیرگذر ۴۵۰ متری، در مرحله اجرای تمهیدات لازم برای تکمیل دیوار نما متمرکز شده است و پیش‌بینی می‌شود اقدامات مربوط به زیرسازی مسیر نیز به زودی در دستور کار قرار گیرد.

تصویر شهر در شبکه‌های مجازی



تهدید جدی آلودگی زیاده‌ادر مناطق زلزله‌زده کرمانشاه