



چشم‌بادامی‌ها به خطوط موازی متروی ایران چشم دوخته‌اند

بومی‌سازی روی ریل مترو شاید وقتی دیگر!

شده و شرکت‌های چینی از نظر زیرساختی می‌توانند در حوزه تجهیزات، سیگنالی‌نگ و تأمین واگن‌ک خطوط ۶ و ۷ مترو کمک کنند.

محمدعلی نجفی در حاشیه دیدار با رئیس و اعضای اتاق بازرگانی بخش خصوصی چین یکی از محورهای اصلی برنامه شهرداری تهران را توسعه سریع شهر و جذب سرمایه‌های خارجی عنوان کرد و گفت: در این راستا هیئت بزرگی از بخش خصوصی چین در تهران حضور پیدا کرده‌اند و زمینه‌های مختلف همکاری و سرمایه‌گذاری همچون حمل و نقل عمومی، مسائل زیست محیطی در حوزه پسماند و آلودگی هوا، ساخت و سازها در شهر و ایجاد اماکن بزرگ خدماتی و تفریحی و همچنین فناوری اطلاعات و فعالیت‌های دانش‌بنیان وجود دارد.

وی گفت: اتاق بازرگانی بخش خصوصی چین اخیراً دفتری را در تهران راه‌اندازی کرده که مسئول آن دفتر را با مسئول مشارکت‌های خارجی شهرداری تهران که اخیراً منصوب شده، آشنا کردیم تا بحث‌های کارشناسی و دقیق‌تر روی تک‌تک پروژه‌ها انجام شود. در جریان همکاری‌های مشترک که طرف چینی راضی به همکاری است و هم ما علاقه‌مند به استفاده از سرمایه، تکنولوژی و تجربیات چین در تهران هستیم. شهردار تهران به تشریح زمینه‌های همکاری و سرمایه‌گذاری شرکت‌های چینی در بخش مترو و حمل و نقل پرداخت و گفت: هنوز ساخت خط ۶ مترو تهران تکمیل نشده است، به این ترتیب شرکت‌های چینی از نظر زیرساختی می‌توانند در حوزه تجهیزات، سیگنالی‌نگ و تأمین واگن خطوط ۶ و ۷ مترو کمک کنند. وی از برقی کردن خودروها و تاکسی و اتوبوس‌های تهران به عنوان دیگر زمینه همکاری مشترک یاد کرد و گفت: چینی‌ها درباره خطوط سریع ریلی هم کارهای خوبی انجام داده‌اند و آمادگی دارند تا در بخشی از خطوط بین شهری هم سرمایه‌گذاری کنند.

آخرین آمارهای شرکت واگن‌سازی تهران نشان می‌دهد در صورتی‌که تأمین واگن مترو تهران و سایر کلانشهرهای کشور به این مجموعه واگذار شود، ظرفیت واگن‌سازی تهران به مرز ۸۵ درصد خواهد رسید اما تنها دو قرارداد دولت و شهرداری تهران یکی با کشورهای اروپایی و دیگری با چینی‌ها باعث شد تا از حرکت شرکت واگن‌سازی تهران کاسته شود و نباید فراموش کرد که بومی‌سازی مترو به نوعی حرکت در مسیر اقتصاد مقاومتی به حساب می‌آید که از تبعات آلودگی هوا و مصرف بالای سوخت و کلاف درهم تنیده ترافیک شهری خواهد کاست. باید پذیرفت که توسعه حمل و نقل عمومی اولویت‌مدیریت شهری پایتخت تهران است اما نباید توان داخلی و فرصت‌های پیش‌رو را در ازمدت نادیده گرفت.

■ **جذب سرمایه برای توسعه حمل و نقل عمومی**

در ۱۰ روز اخیر توسعه مترو یکی از اهدافی بود که محمدعلی نجفی به عنوان اولویت‌های شهرداری تهران در دوره جدید از آن نام برد. به رغم اینکه شرکت واگن‌سازی تهران تنها مجموعه فعال در این بخش در تولید واگن مترو تهران و سایر کلانشهرهای کشور بوده و حتی با تشکیل کنسرسیومی از ظرفیت واگن‌سازی سایر کارخانه‌های فعال و نیمه‌فعال در کشور نیز استفاده شده بود اما قرارداد تأمین ۲هزار واگن از سوی یک شرکت سوئسی که توسط دولت منعقد شد ادامه فعالیت این مجموعه را با مخاطرات زیادی روبرو کرد. اما وعده محمدعلی نجفی شهردار تهران در دیدار با رئیس اتاق بازرگانی بین‌المللی چین مبنی بر خرید ۱۶۳۰ واگن از چشم‌بادامی‌ها به نوعی کم‌توجهی به شرکت واگن‌سازی داخلی در درازمدت است.

شهردار تهران گفت: هنوز ساخت خط ۶ مترو تهران تمام

۴ شهر من

باز هم بر خورد نامناسب معبرباتان با یک شهروند فضای رسانه‌ای کشور را مملو از اظهارنظرهای مختلف کرد. عده‌ای معتقدند شهرداری باید در برخورد با پدیده دستفروشی به فکر دست‌گیری باشد و با فراهم آوردن فضا و انضباط به این معضل شهری نگاه اجتماعی و فرهنگی داشته باشد اما عده‌ای دیگر بر خورد توأم با رعایت ضوابط و مقررات را خواستار هستند. در این میان با افزایش انکسای رسانه‌ای این خبر رئیس سازمان بازرسی شهرداری تهران از: برخورد قانونی با متخلفان سخن به میان آورد. به هر حال این اولین و آخرین برخورد از این دست رفتارها نبود و نخواهد بود بنابر این لازم است تا مدیریت شهری برای ساماندهی پدیده اجتماعی کوار اساسی انجام دهد تا حقوق شهروندان در شهر حفظ شود و از ناهنجاری‌های شهری جلوگیری به عمل آید. ■■■

اخیراً فیلمی مبنی بر ضرب و شتمت یکی از دستفروشان توسط مأموران رفغ سد معبر در یکی از مناطق شهر تهران در شبکه‌های مجازی دست به دست چرخید.انتشار این فیلم که با واکنش‌های شهروندان همراه بود سرانجام واکنش مسئولان شهرداری را هم به دنبال داشت. در این زمینه رئیس سازمان بازرسی شهرداری تهران گفت: دو معبربان خاطی به خاطر ضرب و شتم دستفروش خیابان ولیعصر (عج) تا صدور رای کمیته انضباطی از کار تعلیق شدند. همچنین نایب رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس، با انتقاد از برخورد‌های سلبی شهرداری با دستفروشان، این نوع اقدامات را مغایر با رویکرد تیم جدید این سازمان دانست. مسعود رضایی، در واکنش به انتشار فیلم ضرب و شتم یکی از دستفروشان مستقر در چهارراه ولیعصر از سوی نیروهای معبربان شهرداری گفت: واقعیت آن است که این نوع برخورد‌ها با دستفروشان یک چالش اجتماعی است که در کشور وجود دارد که متأسفانه اغلب موضع‌گیری‌ها هم بعد از علنی شدن رفتارهای غیرقانونی‌ا‌م از به کارگیری زور و تهدید علیه دستفروشان انجام می‌شود که به هیچ وجه قابل توجیه نیست. نماینده مردم شیراز در مجلس شورای اسلامی افزود: هر چند سد معبر از سوی دستفروشان امر خلافی است اما نمی‌توان پذیرفت

د

تکمیل شبکه حمل‌ونقل مترو نیازمند ۲هزار واگن است بر این اساس شهرداری تهران قصد دارد بخشی از این واگن‌ها را از طریق شرک‌های چینی تأمین کند تا شاید ترافیک شهری تسهیل شود

دست‌بدهد

رو فکر می‌کنم تا اواسط سال آینده نمی‌توان تحول آنچنانی برای تأمین واگن ایجاد کرد، اما در این زمینه همه تلاش خود را به کار خواهیم بست. گفتنی است شهردار تهران در دیدار شرکت چینی یک لحظه به این مسئله فکر نکرد که دادن این پیشنهاد و انعقاد قرارداد آن چه عواقبی برای آینده تنها شرکت فعال در زیرمجموعه مدیریت شهری تهران در تولید واگن‌های مترو خواهد داشت. هر چند شریک شرکت واگن‌سازی مترو تهران یک هم‌تای چینی است که بخش بازرگانی این مجموعه را برعهده دارد اما این خرید گسترده از کشور چین که همیشه کیفیت محصولات آن در مجموعه متروی پایتخت سؤال برانگیز بوده، واقعاً چه معنایی می‌تواند داشته باشد.

نجفی می‌داند که خزانه شهرداری تهران خالی است و از سوی دیگر تأمین واگن یکی از مشکلات خطوط مترو پایتخت است. از سوی دیگر وی به خوبی می‌داند که از فرصت‌های سرمایه‌گذاری در بحث توسعه حمل و نقل عمومی شهر تهران بیشتر از گذشته باید بهره برد اما قرار نیست که یک کارخانه داخلی بازار محصولات خود را بابت یک رقابت نابرابر از دست بدهد.

■ **سرمایه‌گذاری خارجی برای ابر پروژه‌های شهری**

هر چند حضور چشم‌بادامی‌ها که نه تنها بازار ایران و سایر کشورهای آسیایی بلکه بازارهای کشورهای اروپایی و امریکایی را از آن خود کرده‌اند بسیاری از صنایع کشورهای دیگر را به ورطه ورشکستگی کشانده‌اند، برای شهردار تهران خوشبخت است چرا که او‌های بین‌المللی و فاینانس‌های چین تاکنون باعث اجرای ابر پروژه‌های شهری و دور زدن تحریم‌ها شده است. اما سؤالی اینجاست که به چه قیمتی باید بازارهای داخلی به عنوان یک فرصت سرمایه‌گذاری در یک رقابت نابرابر به قدرت‌توان اقتصادی دنیا واگذار شود؟

بر این اساس شهردار تهران در دیدار با رئیس و اعضای اتاق بازرگانی بین‌المللی چین خبر از سرمایه‌گذاری شرکت‌های چینی توسعه‌ای شبکه مترو تهران داده و عنوان کرده است: درصد بزرگ‌تری مناقصه بین‌المللی برای خرید ۶۳۰ واگن مترو تهران هستیم، پس از آن هم حدود ۱۰۰۰ واگن مترو را از چین خریداری خواهیم کرد.

رکته قابل تأمل در سخنان نجفی این است که وی حضور و فعالیت چینی را به فال نیک گرفته و گفته: یکی از اصلی‌ترین محورهای برنامه مورد نظر ما استفاده از سرمایه‌گذاری خارجی برای توسعه سریع‌تر شهر تهران است، چراکه سرمایه‌گذاری خارجی از نظر منابع، تکنولوژی و انتقال تجربه دارای اهمیت است. کش شهردار تهران همان‌طور که حضور رفقای چینی را به فال نیک گرفته تفانی هم برای ادامه فعالیت شرکت واگن‌سازی تهران می‌زد تا شاید حضرت حافظ علیه‌الرحمه می‌کرد، او‌ان چه خود داشت زیگانه تمنا نمی‌کرد...

وی حتی در صحبت‌های خود بابت این سرمایه‌گذاری وسیع چین در حوزه مترو تهران تضمین خاطر نیز داد و گفت: نکته مثبت در سرمایه‌گذاری شهر تهران نیز آن است که این سرمایه‌گذاری‌ها کاملاً مورد تأیید دولت قرار دارد. به این ترتیب در موردی که قرار داده‌ای بین دولت چین و دولت جمهوری اسلامی ایران برای حمایت و ارائه تسهیلات به سرمایه‌گذاران وجود دارد، می‌توانیم از آن تسهیلات نیز استفاده کنیم.

د

رفع مشکلات شهری همچون سد معبر نباید با ابزار زور و غیر انسانی صورت گیرد بلکه از طریق قانون و با رعایت شأن و منزلت افراد باید اقدام شود و البته ایجاد ناهنجاری در شهر نیز خود یک تخلف است

قانونی را در جهت ایجاد رفاه و آرامش شهروندان انجام داد و اقدامات صورت گرفته را به تنبیر افکار عمومی رساند. شیرازی تأکید کرد: سازمان بازرسی قطعاً با خاطیان و نهنجاشکنانی که نام شهرداری تهران را خدشه‌دار می‌کنند، برخورد و از همه اختیارات قانونی خود در جهت رفاه حال مردم استفاده خواهد کرد.

مدیرعامل شرکت شهربان و حریم‌بان شهرداری تهران نیز با اشاره به اینکه نیروهای خاطی شهربان به کمیته انضباطی احضار شده‌اند، گفت: پس از بررسی تمامی ابعاد این اتفاق، حکم آنان صادر و اطلاع‌رسانی خواهد شد.

ابوالقاسم چیذری در مورد درگیری نیروهای شهربان با دستفروشان با بیان اینکه نیروهای احضار شده‌اند و کمیته انضباطی و وظیفه کارکنان دستگاه بزرگ شهرداری برشمرده و ابراز کرد: رفع مشکلات شهری همچون سد معبر نباید با ابزار زور و غیر انسانی صورت گیرد بلکه از طریق قانون و با رعایت شأن و منزلت افراد باید اقدام شود و البته ایجاد ناهنجاری در شهر نیز خود یک تخلف است. رئیس سازمان بازرسی شهرداری تهران خاطر نشان کرد: باید رویه‌های غلط و فرآیندهای نامناسب در خصوص رفغ سد معبر اصلاح شوند و بدون ایجاد تشنج در جامعه و تشویش اذهان عمومی، مأموریت‌های

یادداشت

زلزله یک فاجعه ملی نیست!؟

■ **بیژن یانچشمه**

سال‌هاست بحث زلزله‌خیز بودن ایران مطرح است و هشدارهای بسیاری هم در این مدت داده شده است. متأسفانه به‌رغم وجود خطرات و آ‌بستن بودن بسیاری از مناطق و شهرهای ایران باز هم مقاوم‌سازی فقط در حد حرف و شعار مطرح شده است. دولت و سایر دستگاه‌های مسئول هم که فقط به دادن هشدار بسنده کرده‌اند و حرکت کنند و لاک‌پشتی نوسازی، احیا و مقاوم‌سازی هم دردی را از بافت‌های فرسوده، متراکم و ناپایدار در مان نکرده است.

در حقیقت بسیاری از ساخت‌وساز‌های جدید در یک دهه گذشته نه تنها با اصول و ضوابط و مقررات ملی ساختمان صورت نگرفته است بلکه به دلیل نبود نظارت سیستمی، سازه‌های ساخته شده کمترین مقاومت را در برابر خطرات و تهدیدات دارند.

ساخت‌وساز روی گنسل‌های پایتخت و شهرهای اقماری همچنان بر میزان خسارت‌های جانی و مالی در صورت وقوع زلزله خواهد افزود.

اینکه چرا مصالح مرغوب و مقاوم‌سازی را فراموش کرده‌ایم همواره جای پرسش است که باید از متخصصان و مسئولان امر پرسید.

در حقیقت در کشور ما نظارت‌ها از بالا به پایین کمتر و ضعیف‌تر شده و حاصل آن هم در این سال‌ها وجود بافت‌ها و سازه‌های نامقاوم است.

چرا یک حرکت ملی برای برون‌رفت از این معضل انجام نمی‌شود؟ چرا الگوهای سبک‌سازی و سازه‌های کوچک در برابر زلزله به کار گرفته نمی‌شود؟ چرا مسئولیت‌پذیری ما در این مسئله مهم بسیار کم‌رنگ شده است؟

سؤال‌های بی‌شماری در خصوص مباحث مطرح شده در برابر زلزله همواره طرح می‌شود ولی فرآیند پاسخگویی و عملیاتی‌سازی آن فقط در حد حرف و خورا‌ک رسانه‌ای مطرح می‌شود.

اینکه چرا نتوانستیم در یک بازه زمانی مشخص یک منطقه مسکونی زلزله‌خیز را احیا، نوسازی و مقاوم‌سازی کنیم نشان می‌دهد که ریسک مخاطرات را پذیرفته‌ایم و در جهت کاهش آن تاکنون قدم عملیاتی برنداشته‌ایم. به دلیل اهمیت مباحث مربوط به زلزله بهتر است یک حرکت جهت‌دار با تشکیل حتی یک وزارت‌خانه پیگیری شود و سایر دستگاه‌ها هم موظف به مشارکت و همکاری با آن دستگاه مسئول شوند.

متأسفانه الگوبرداری ما هم در زمینه‌ها همواره زیانزد است ولی در حوزه مباحث مربوط به ضوابط و مقررات زلزله تاکنون هیچ‌الگویی متناسب با شرایط بومی کشور انتخاب نشده است تا براساس آن گام به گام مسائل و مشکلات را راهبردی کنیم.

گویا همه منتظر هستند تا زلزله‌ها همچنان خسارت‌های جانی و مالی بگیرند تا شاید فرجی شود!

همواره از زلزله به عنوان خطر و تهدید بزرگ یاد می‌کنیم و این امر سبب شده است تا از فعالیت ساده برای مقاوم‌سازی، نوسازی و احیای بافت‌های فرسوده غافل شویم. باید توجه داشت که با بزرگ‌زای همایش، نشست‌ها و مصاحبه‌های رسانه‌ای و دادن هشدار صرفاً کاری پیش نخواهد رفت چرا که خطر زلزله در همه جای کشور وجود دارد و همه گله‌مند هستند از رئیس جمهور گرفته تا شهروندان از ساختاری که توان مقابل باززلله را ندارد.

چرا از زلزله به عنوان یک فرصت استفاده نمی‌شود تا با به‌کارگیری متخصصان امر بر این مشکل چیره شویم؟ آیا زلزله یک فاجعه ملی نیست؟! پس چرا دست روی دست می‌گیریم و مسائل و مشکلات را فقط دست به دست می‌کنیم تا زلزله همه چیز را نابود کند؟

از شهر



برنامه ۵ساله سوم شهر تهران تدوین می‌شود

تغییر ساختار او لویت برنامه‌های شهرداری پایتخت

معاون برنامه‌ریزی، توسعه شهری و امور شورای شهرداری تهران با تأکید بر اینکه برنامه پنج‌ساله سوم شهرداری تهران براساس اسناد و برنامه‌های بالادستی تدوین خواهد شد، افزود: این برنامه برای دوره زمانی پنج‌ساله از ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۲ خواهد بود.

حجت‌الله میرزایی در همایش چشم‌انداز شهر تهران در ا‌فق برنامه پنج‌ساله سوم گفت: برنامه سوم حداکثر پایبندی به اصول متعارف برنامه‌ریزی یعنی آینده‌نگری، هماهنگی‌های افقی و عمودی، مشارکت و پشتیبانی معرفی، دانشی و سازمانی، قابلیت یادگیری، انعطاف‌پذیری و برخورداری از ساز و کارها، تداوم و ضمانت‌های اجرایی لازم را خواهد داشت. وی افزود: برنامه سوم به‌طور منطقی هم برنامه توسعه شهر تهران است و هم برنامه اصلاحات ساختاری شهرداری تهران. برای اجرای مؤثر برنامه و تحقق اهداف ناگزیر باید اصلاحات لازم در ساختار تشکیلات و ساماندهی منابع انسانی و فناوری انجام مأموریت‌های شهرداری تهران فراهم شود. البته باید اولویت‌بندی مأموریت‌ها و وظایف شهرداری از نوع ابزارها و اختیارات بازتعریف شود. واقعیت تلخ این است که هم نظام اقتصاد شهری تهران و هم نظام مدیریت شهری توسعه‌نیافته و ناکارآمد است. وی افزود: برنامه توسعه، تجلی‌گفتمان غالب توسعه‌یافتگی و کارآمدی جامعه مدنی تجلی ساختار و کارکرد‌های بروکراتیک و نظام سیاستگذاری، تجلی تقسیم‌کار و همکاری میان سطوح مختلف ملی و محلی، تجلی نظام حقوق و قانونگذاری ملی و محلی و فرصتی برای بازخوانی و بازتحلیل و درک واقعیت کنونی و همچنین نسبت میان خود و محیط پیرامونی و مهم‌تر از همه فرصتی برای آموزش و توانمندسازی سازمانی و همگانی است.

میرزایی تأکید کرد: برنامه سوم توسعه برای دوره زمانی سال ۱۳۹۸ الی ۱۴۰۲ بازخوانی و تمرکز بر اسناد بالادستی علمی از جمله قانون اساسی، سیاست‌های کلی ابلاغی مقام معظم رهبری، برنامه ششم توسعه و طرح‌های جامع و تفصیلی شهر تهران و سیاست‌های ابلاغی شورای شهر تهران تهیه می‌شود. معاون برنامه‌ریزی شهرداری تهران تأکید کرد: برنامه سوم توسعه، برنامه‌ای از سه سطح یکپارچگی فضایی، یکپارچگی موضوعی و یکپارچگی ذینفغان تشکیل شده‌اند یعنی برخوردار از پیوست فضایی از کلاشهر تا محلات شهری است و در سه سطح راهبردی برای کلاشهر تهران، راهبردی عملیاتی برای مناطق و عملیاتی برای محلات تدوین می‌شود. بدیهی است در سلسله مناطق، با حرکت به سوی سطوح پایین‌تر، یکپارچگی افقی و میزان مشارکت فرآینده و مؤثر باید شکل بگیرد. برای تعیین اهداف و راهبردها ساز و کارهای لازم ایجاد شده که هم روند‌های فراملی، ملی و فراشهری در حوزه‌های علم و فناوری، زیست محیطی، سیاسی و اجتماعی، جمعیتی، مالی و اقتصادی و مزیت‌های ممکن و قابل‌آفرینش مورد توجه قرار گیرد.