مجلس

یارانه ۸هزار میلیارد تومانی ایران برای شرکت نروژی!

نایب‌رئیس کمیسیون انرژی مجلس در رابطه با قرارداد فروش گاز به شرکت نروژی گفت: با اجرای این قرارداد، وزارت نفت یارانه ۸ هزار میلیارد تومانی برای این شرکت نروژی قائل شده است.

هدایت‌الله خادمی در گفت‌وگو با مهر با اشاره به جزئیات این قرارداد گفت: به طور معمول متن اصلی قرارداد منتشر نشده و جزئیاتی از آن در اختیار نیست، ولی به این دلیل که قرارداد بر اساس ابلاغیه وزیر نفت در مهر ماه سال جاری منعقد شده، امکان بررسی جزئیات بیشتری از آن طبق ابلاغیه وجود دارد.

وی با بیان اینکه به نظر می‌رسد مهم‌ترین محوری که باید در نوع عقد این قرارداد به آن توجه کرد، شیوه قیمت‌گذاری گاز طبیعی یا فرمول تعیین قیمت گاز تحویلی به این شرکت نروژی است، افزود: طبق این فرمول، در قیمت‌های فعلی نفت یعنی نفت ۴۰ تا ۷۰دلاری، قیمت گاز طبیعی تحویلی به این شرکت معادل ۷ تا ۱۳ سنت تخمین زده می‌شود که طبق گفته وزیر نفت، زیرقیمت تمام شده تولید یک متر مکعب گاز طبیعی است.

این نماینده مجلس شورای اسلامی قیاس قرارداد اخیر با نروژ را با قیمت قرارداد صادراتی گاز به ترکیه نوعی فرار به جلو دانست و گفت: قیمت گاز صادراتی به ترکیه، اکنون مطابق قیمت صادراتی گاز منطقه است. قرارداد صادرات گاز ایران به عراق و پاکستان نیز نزدیک به این قیمت هستند، البته قیمت صادراتی گاز روسیه به ترکیه هم‌اکنون از قیمت گاز ایران بیشتر است. حتی قیمت صادراتی گاز آذربایجان به ترکیه هم در همین حدود است، بنابراین مقصود از مقایسه، مقایسه با قیمت ترکیه نیست؛ بلکه مقصود، قیمت گاز منطقه است.

به گفته خادمی در همین بازه قیمت کنونی نفت، قیمت گاز صادراتی منطقه حداقل ۲۰سنت است و در نظر گرفتن گاز ۸ سنتی برای این شرکت نروژی، به معنای یارانه ۶۰ درصدی برای این شرکت خارجی به مدت ۲۰ سال است که رقمی معادل ۸ هزار میلیارد تومان است.

وی با اشاره به شکایت‌های ترکیه از ایران در قبال گرانفروشی و کاهش دو مرحله‌ای قیمت گفت: این قرارداد فروش گاز ایران به این شرکت نروژی می‌تواند بر قراردادهای دیگر فروش گاز ایران اثر گذاشته و بهانه شکایت را برای آنها فراهم کند.

نماینده مردم ایذه و باغملک ضمن ابراز نگرانی از الگو شدن چنین قراردادهایی برای فروش گاز طبیعی در آینده تصریح کرد: دومین موضوع مورد انتقاد آن است که در این قرارداد، هزینه حمل گاز مایع شده تا بازارهای مقصد نیز بر عهده ایران قرار داده شده است؛ حال آنکه ایران از فروش گاز مایع شده سهمی ندارد و این خود تسهیلاتی است که وزارت نفت ایران برای این شرکت قائل شده است.

خادمی سومین موضوع مورد انتقاد را کف قیمت گاز صادراتی در این قرارداد دانست و اظهار داشت: در این قرارداد کف قیمت گاز تحویلی به شرکت نروژی، معادل قیمت گاز خوراک تحویلی به پتروشیمی‌ها قرارداده شده است، در حالی که باید توجه کرد که پتروشیمی، یک صنعت داخلی با اشتغالزایی و درآمدزایی برای کشور است، ولی این شرکت نروژی هیچ یک از این موضوعات را برای کشور به همراه ندارد، به همین دلیل این قیاس در تعیین کف قیمت صحیح به نظر نمی‌رسد.

طبق گفته‌های وی، یکی دیگر از انتقادات وارد بر این قرارداد آن است که از مدت‌ها قبل، وزارت نفت اعلام کرده بود که به منظور جلوگیری از هدر رفت گاز مشعل‌های دریایی میادینی چون فروزان، اقدام به فروش این گازها به شرکت‌های خصوصی به جهت تبدیل به گاز مایع و فروش آن می‌کند، اما در این قرارداد برخلاف ادعاهای قبلی اقدام به فروش گاز طبیعی پالایش شده از پالایشگاه هفتم پارس جنوبی شده است. گازی که می‌تواند در مصارف مهم‌تری مانند تزریق به میادین نفتی یا ایجاد واحدهای جدید پتروشیمی استفاده شود.

این نماینده مجلس دهم با بیان اینکه انعقاد این قرارداد بر طبق ابلاغیه فعلی وزیر اگرچه بسیار مسئله‌دار بوده و باید مورد بازنگری قرار بگیرد، اما آنچه بیش از این قرارداد نگران کننده است آن است که این ابلاغیه قابل استفاده برای قراردادهای دیگر مانند این است و طبق آنچه گفته شد، قراردادها با این الگو برخلاف منافع ملی کشور است؛ بنابراین باید با اقدامات قانونی مانع از انعقاد قراردادهایی با این الگو شویم تا لطمه‌ای به منافع ملی کشور وارد نشود.

گزارش یک

هادی غلامحسینی

جیغ هزینه جاری دولت در سال ۹۷!

دولت در سال ۹۷ به مدیرانش بیشتر از کل کارمندانش و یا بودجه عمرانی و یارانه مردم حقوق می‌دهد و این هزینه جاری کمر اقتصاد را خواهد شکست

در حالی که براساس ادعای رئیس جمهور میانگین بودجه پرداختی به بخش عمران در ماه‌های سپری شده از سال ۹۶ به ۳هزار میلیارد تومان در هر ماه نرسد، میانگین هزینه جاری دولت در هر ماه بالغ بر ۱۶تا ۱۸/۵ هزار میلیارد تومان بوده است؛ همین نسبت نشان می‌دهد که تداوم وضعیت موجود در بودجه‌ریزی و رشد بودجه‌های مصرفی و جاری که عمومش مربوط به حقوق و دستمزد است، امکانپذیر نیست.

شاید مجموع بودجه عمرانی پرداختی برای ماه‌های سپری شده از سال ۹۶ به کمتر ۳۰ هزار میلیارد تومان هم نرسد، اما دولت در این مدت در هر ماه در حدود ۱۶تا ۱۸/۵ هزار میلیارد تومان هزینه جاری داشته است که تداوم رشد بودجه جاری برای کشور نگرانی بسیاری ایجاد کرده است، حال فشار حقوق و دستمزد ۲میلیون و ۴۰۰هزار کارمند دولتی کم بود، به دلیل چالش در نظام بازنشستگی میزان وابستگی صندوق‌ها جهت پرداخت حقوق ۵ میلیون بازنشسته و مستمری‌بگیر افزایش یافته است که به این مورد پرداخت یارانه نقدی به ۷۰میلیون نفر را هم در هر ماه باید افزود.

چندی پیش رئیس سازمان استخدامی کشور از رشد بودجه جاری دولت انتقاد و تداوم این وضعیت را نگران کننده عنوان کرد. این رشد کارشناسان اقتصاد را آنقدر نگران کرده است که پیش‌بینی می‌کنند دولت در سال آینده برای تأمین بودجه جاری که عموماً حقوق و دستمزد است با سکته‌های بسیار جدی روبه‌رو شود که نشانه‌های آن می‌تواند تأخیر در پرداخت حقوق و دستمزد ۲میلیون و ۴۰۰هزار کارمند و بیش از ۵ میلیون بازنشسته و مستمری‌بگیر صندوق‌های بازنشستگی اعم از تأمین‌اجتماعی و صندوق بازنشستگی کشوری باشد.

بررسی آن چیزی که از بودجه جاری ماه‌های سپری شده از سال ۹۶ به ما نشان می‌دهد، آن است که هزینه‌های جاری دولت به طور ماهانه بین ۱۶ تا ۱۸/۵ هزار میلیارد تومان رسیده است که باید برای تأمین چنین بودجه‌ای در ماه به دولت دست‌مریزاد گفت، اما تأمین این حجم از منابع جهت تأمین بودجه جاری آن هم هر چهار هفته یک‌بار دیگر دولت را به یک دولت غیرسیاستگذار تبدیل کرده است و دولت تنها می‌تواند امور جاری و روزمره کشور را رتق و فتق کند.

■ حقوق کارمندان چقدر؟

به گفته معاونت استخدامی رئیس‌جمهور دولت بالغ بر ۲میلیون ۴۰۰ هزار کارمند دارد که حدود ۲۵۰ هزار نفر از این کارمندان مدیر دولتی به شمار می‌آیند.

حال اگر میانگین دریافتی ۲میلیون و ۱۵۰ هزار نفر کارمند دولتی را در ماه ۲میلیون و ۵۰۰ هزار تومان لحاظ کنیم، مجموع حقوق و مزایای پرداختی به این افراد در ماه بالغ بر ۵ هزار و ۳۷۵میلیارد تومان می‌شود که سالانه حقوق این افراد رقمی بالغ بر ۶۴هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان می‌شود که باید برای کنترل هزینه‌های جاری از رشد این بخش جلوگیری شود.

■ مدیران دولتی چقدر دریافتی دارند

حال از آنجایی که بعد از رسوایی فیش‌های نجومی اقدام مثبتی برای شفافیت و اعلان عمومی دستمزد و مزایای مدیران دولتی انجام نشد، باید با حدس و گمان و سناریوهای مختلف مجموع دریافتی ۲۵۰هزار مدیر دولتی را محاسبه کنیم.

اگر ۲۵۰هزار مدیر دولتی ماهانه به طور میانگین ۱۰میلیون تومان حقوق دریافت کنند، ماهانه پرداختی به مدیران دولتی رقمی را بالغ بر ۲هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان در بر می‌گیرد که مجموع پرداختی در یک‌سال به عدد ۳۰هزار میلیارد تومان می‌رسد.

از سوی دیگر اگر میانگین دستمزد پرداختی به ۲۵۰هزار مدیر دولتی در ماه ۱۵میلیون تومان باشد، مجموع منابع جهت پرداختی برای جبران خدمات این مدیران دولتی در ماه ۳هزار و ۷۵۰هزار میلیارد تومان می‌شود که تقریباً به فرض میانگین پرداختی ۲میلیون و ۵۰۰ هزار تومانی در ماه به سایر کارمندان دولتی (۲میلیون و ۱۵۰هزار نفر) برابری می‌کند. در این میان اگر میانگین پرداختی به مدیران در ماه رقم ۱۵میلیون تومان باشد در مجموع مدیران در هر سال ۴۵هزار میلیارد تومان برای جبران خدماتشان از بودجه بیت‌المال دریافت می‌کنند که این رقم تقریباً با کل یارانه پرداختی یک‌سال به ۷۰میلیون ایرانی برابری می‌کند.

همچنین اگر دریافتی ۲۵۰هزار مدیران دولتی در هر ماه به طور میانگین ۲۰ میلیون تومان باشد، در واقع مجموع پرداختی به این مدیران ماهانه ۵هزار میلیارد تومان و سالانه رقمی بالغ بر ۶۰هزار میلیاردتومان را در برمی‌گیرد که تقریباً وزن این پرداختی جاری به مدیران دولتی در سال از پرداختی‌ها به بخش عمران کشور پیشی دارد.

در این بین باید توضیح داده شود که بودجه عمومی کشور شامل سه زیر بخش هزینه‌های جاری، هزینه‌های عمرانی و پرداخت‌های انتقالی و یارانه‌ای تشکیل شده است که شتاب رشد هزینه‌های جاری کشور که مهم‌ترینش حقوق و دستمزد است آنقدر افزایش یافته که بدون اغراق باید گفت هزینه‌های جاری ۷۰تا ۸۰درصد بودجه عمومی یک‌سال ایران را می‌بلعد و این نگرانی وجود دارد که دولت برای تأمین هزینه‌های جاری‌اش از طریق انتشار اوراق خزانه و بدهی در بازار سرمایه آینده‌فروشی کند و دولت‌های آینده را با حجم عظیمی از بدهی‌هایی روبه‌رو کند که این بدهی‌ها صاحب سود ماهانه هستند و به شکل خزنده‌ای بر حجم کل بدهی‌های بخش دولت به سایر بخش‌ها بیفزاید.

فلذا باید توجه داشت که دولت هم‌اکنون در ماه در حدود ۱۶تا ۱۸/۵ هزار میلیارد تومان هزینه جاری دارد که شامل پرداخت حقوق و دستمزد ۲میلیون و ۴۰۰هزار کارمند دولتی، پرداختی به صندوق‌های بازنشستگی و سازمان تأمین اجتماعی، یارانه نقدی ۳هزار و ۵۰۰ میلیارد تومانی می‌شود. تأمین چنین منابعی در هر ماه جهت رتق و فتق اموری که با دستمزد بیش از ۲میلیون ۴۰۰هزار کارمند دولتی و بیش از ۵میلیون بازنشسته و مستمری‌بگیر و ۷۰ میلیون نفر دریافت‌کننده یارانه نقدی مربوط است، بسیار مشکل و صد البته حساس است.

در این بین باید در سال ۹۷ نمایندگان مجلس و عقلای بودجه‌ریزی کشور بودجه‌ای را با اصلاحات اساسی همراه کنند، اینکه در سال جاری دولت جهت تحقق بودجه عمرانی ۷۰ هزار میلیارد تومانی با مشکل مواجه است، بیاید وعده بودجه عمرانی ۱۰۰هزار میلیارد تومانی را در سال ۹۷ به جامعه مخابره کند کار صحیحی نیست، زیرا رشد اسمی بودجه عمرانی دردی را دوا نمی‌کند، اتفاقاً وقتی مردم می‌بینند که دولت حتی در پرداخت بودجه جاری‌اش با مشکل مواجه است اعتمادشان را به وعده دولتمردان از دست می‌دهند.

بعد از رسوایی فیش‌های نجومی اقدام مثبتی برای شفافیت و اعلان عمومی دستمزد و مزایای مدیران دولتی انجام نشد، باید با حدس و گمان و سناریوهای مختلف مجموع دریافتی ۲۵۰هزار مدیر دولتی را محاسبه کنیم. اگر ۲۵۰هزار مدیر دولتی ماهانه به طور میانگین ۱۰میلیون تومان حقوق دریافت کنند، ماهانه پرداختی به مدیران دولتی رقمی را بالغ بر ۲هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان در بر می‌گیرد که مجموع پرداختی در یک‌سال به عدد ۳۰هزار میلیارد تومان می‌رسد

مسکن

صادق حسن زاده

رونق به خانه‌های خالی باز خواهد گشت؟

رویکرد افزایش تسهیلات مسکن برای خانه‌اولی‌ها در سال ۱۳۹۴ چندان موفقیت‌آمیز نبود. این موضوع موجب شد تا مقامات دولتی برای اثربخشی تسهیلات مسکن اقدام به اصلاح صندوق پس‌انداز مسکن یکم کنند. طبق آخرین مصوبات وام مسکن یکم با نرخ سود ۹/۵ درصد، بازپرداخت ۱۲ساله و اقساط ماهیانه ۹۳۵هزار تومان پرداخت می‌شود. افرادی که بدون سپرده اقدام به دریافت وام مسکن با اوراق سازمان بورس می‌کنند، می‌توانند از ۶۰ میلیون تومان وام مسکن به اضافه ۲۰ میلیون تومان وام تعمیرات در قالب وام جعاله استفاده کنند.

■ اصلاح صندوق‌ها برای اثربخشی بیشتر

ماحصل برگزاری نشست‌های کارشناسی بین متولی بخش مسکن، سیاست‌گذار پولی و بانک عامل بخش مسکن در خصوص راهکارهای رفع نقص از صندوق پس‌انداز مسکن یکم هم‌اکنون به طراحی مدل اصلاحی «پرداخت وام خرید مسکن در بافت‌های فرسوده شهری» در قالب «راه‌اندازی صندوق پس‌انداز مسکن دوم» منجر شد. اصلاحات ایجاد شده موجب می‌شود تا قدرت خرید متقاضیان مصرفی از سه مسیر «کاهش طول دوره پس‌انداز»، «کاهش مبلغ قسط ماهانه» و همچنین «کاهش نرخ سود تسهیلات» افزایش یابد و رونق معاملاتی و ساخت‌وساز در بافت‌های فرسوده را تسریع کند. ازاین‌رو تسهیلات خرید مسکن با «حذف شرط خانه اولی» با هدف تحریک به ساخت و خرید مسکن در بافت‌های فرسوده و رونق معاملات ملک در محدوده‌های هدف نوسازی، پرداخت خواهد شد.

به اعتقاد کارشناسان اقتصادی وام خانه‌اولی‌ها سه ضعف اصلی داشت؛ نخست دریافت تسهیلات از سوی سپرده‌گذاران به میزان حجم ثبت‌نام‌کننده‌ها نبود و در نتیجه اثرگذاری مورد انتظار را در تحرک‌بخشی به معاملات مصرفی از ناحیه تقاضای خانه‌اولی‌ها خنثی ماند. از سوی دیگر اقساط ماهانه زیاد، مبلغ سپرده بالا و همچنین طول دوره سپرده‌گذاری طولانی موجب شد تا تقاضا برای این وام‌ها به حداقل برسد. با اصلاحیه جدید وام‌ها تا پرداخت سقف ۱۶۰میلیون تومان در تهران، ۱۲۰میلیون تومان در مراکز استان‌ها و شهرهای بزرگ و ۸۰ میلیون تومان در شهرهای کوچک افزایش یافت. از سوی دیگر در حالی متقاضیان دریافت وام خرید مسکن از صندوق پس‌انداز مسکن در تهران باید حداقل برای یک‌سال مبلغ ۴۰ میلیون تومان برای دریافت وام انفرادی ۸۰ میلیونی سپرده‌گذاری کنند که طبق آخرین اصلاحات انجام شده، مدت زمان یکساله سپرده‌گذاری به ۱۰ ماه و در بهترین حالت به هشت ماه مشروط به رعایت کف سپرده‌گذاری لازم کاهش یافت. همچنین نرخ سود تسهیلات مسکن که در بافت‌های فرسوده ۸درصد و در سایر مناطق شهری ۹/۵ درصد بود در اصلاحیه جدید به ۷درصد کاهش یافت. طول دوره بازپرداخت تسهیلات نیز از ۱۲سال به ۱۵سال و در بهترین حالت به ۲۰سال و مبلغ قسط ماهانه وام ۳۰درصد نسبت به مبلغ قسط وام یکم نزول کرد.

■ دو منبع تأمین منابع کمکی در اولویت

علی چگینی، مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی با بیان اینکه اعتبارات لازم برای این تسهیلات را از دو منبع اوراق رهنی مسکن و بودجه عمومی تأمین می‌شود، توضیح داد: تخصیص منابع از محل بودجه عمومی، انتشار اوراق رهنی از طریق بانک مسکن و خرید این اوراق توسط سایر بانک‌ها از محل بخشی از سپرده‌های قانونی سایر بانک‌ها، انتشار اوراق ارزی با پشتوانه منابع صندوق توسعه ملی و با پوشش ریسک افزایش نرخ ارز از سوی دولت و همچنین انتشار اوراق ارزی به پشتوانه مانده مطالبات بانک مسکن از وام‌گیرنده‌ها که در قالب تسهیلات طی سال‌های اخیر به متقاضیان پرداخت شده است در کنار سپرده‌گذاری ریالی از محل منابع صندوق توسعه ملی در صندوق پس‌انداز مسکن برای یک دوره مشخص خواهد بود.

به گفته چگینی در حال حاضر ۱۴۰هزار میلیارد تومان مانده تسهیلات پرداخت شده از سوی بانک عامل بخش مسکن به وام‌گیرنده‌های سال‌های قبل به‌عنوان دارایی غیرقابل استفاده در زمان حاضر وجود دارد که بانک عامل بخش مسکن می‌تواند به پشتوانه این مطالبات، اوراق رهنی منتشر کند؛ به این معنا که بخشی از این مطالبات قابلیت تبدیل به منابع نقد البته با استفاده از ظرفیت مؤسسات مالی خارجی را دارند، این در حالی است که تاکنون تنها در یک مرحله ۳۰۰میلیارد تومان اوراق رهنی از سوی بانک مسکن منتشر شده است.

حسین عبده‌تبریزی، اقتصاددان و مشاور مالی وزیر راه و شهرسازی معتقد است: یک پیشنهاد برای تجهیز منابع کمکی صندوق‌های پس‌انداز مسکن این است که با کمک دولت، بانک عامل بخش مسکن مطالبات خود از وام‌گیرنده‌ها را به کشورهای خارجی بفروشد. به‌عنوان مثال بانک توسعه اسلامی حاضر است در این زمینه همکاری کند. با این حال چگینی، مدیرکل اقتصاد مسکن معتقد است: در شرایط فعلی کم‌هزینه‌ترین و عملی‌ترین روش برای تأمین منابع کمکی موردنیاز برای تقویت منابع صندوق‌های پس‌انداز مسکن «افزایش طول دوره استهلال منابع برگشتی تسهیلات مسکن مهر» و «سپرده‌گذاری ریالی صندوق توسعه ملی در صندوق پس‌انداز مسکن» است.

■ وضعیت اوراق مسکن

بر اساس گفته مقامات بانک مرکزی سقف وام خرید مسکن از محل اوراق حق تقدم و صندوق پس‌انداز مسکن افزایش خواهد یافت، به‌گونه‌ای که در شهر تهران ۶۰ میلیون تومان وام خرید مسکن از محل اوراق حق‌تقدم پرداخت می‌شد که مطابق دستورالعمل جدید ۱۰میلیون تومان بدون خرید اوراق به مبلغ وام افزوده می‌شود. با احتساب وام ۲۰میلیون تومانی تعمیر در مجموع ۹۰میلیون تومان به متقاضیان خرید مسکن وام پرداخت می‌شود. در مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت نیز ۵۰ میلیون تومان وام از طریق اوراق حق تقدم پرداخت می‌شود که با احتساب ۱۰میلیون تومان وام بدون اوراق و ۲۰ میلیون تومان تعمیر، مجموعاً در این مناطق ۸۰ میلیون تومان وام پرداخت می‌شود. در سایر شهرها نیز سقف وام از ۶۰میلیون تومان به ۷۰میلیون تومان افزایش می‌یابد.

همچنین وام زوج‌های جوان در تهران ۱۰۰میلیون تومان از محل اوراق حق تقدم، ۲۰ میلیون تومان هم بدون سپرده‌گذاری و ۲۰ میلیون تومان هم وام تعمیر پرداخت خواهد شد. از سوی دیگر در مراکز استان‌ها و شهرهای بیش از ۲۰۰ هزار نفر جمعیت ۱۲۰ میلیون و در سایر شهرها نیز ۶۰ میلیون تومان از محل خرید اوراق حق تقدم، ۲۰ میلیون تومان بدون سپرده‌گذاری و ۲۰ میلیون تومان وام تعمیر پرداخت می‌شود. در سایر شهرها مجموعاً ۱۰۰ میلیون تومان وام خرید مسکن پرداخت می‌شود.

■ تحرک بازار مسکن با تسهیلات بانکی

به نظر می‌رسد تنها عاملی که موجب می‌شود تا تسهیلات مسکن اثرگذار باشد، ورود دولت به بخش تسهیلات مسکن و افزایش مبلغ وام، کاهش نرخ بهره و طولانی‌تر کردن مدت زمان بازپرداخت است؛ چراکه در حال حاضر بانک‌های خصوصی توانایی پرداخت تسهیلات مسکن با نرخ بهره پایین را ندارند. به اعتقاد کارشناسان بازار مسکن، ایده‌آل‌ترین شرایط برای تسهیلات مسکن، کاهش نرخ بهره تسهیلات به ۶ درصد و افزایش زمان بازپرداخت اقساط به ۲۰سال است. بنابر داده‌های موجود تقاضا برای بازار مسکن وجود دارد، اما نکته اساسی آنجاست که این تقاضا برای خانه‌های ارزان قیمت بوده و خانه‌های متوسط و گرانقیمت همچنان در رکود به سر می‌برند. از این‌رو می‌توان انتظار داشت که ساخت‌وسازهای بخش خصوصی بیشتر به سوی نقاط ارزان قیمت هدایت شود. باید به انتظار نشست و دید که آیا اصلاحیه دستورالعمل جدید تسهیلات مسکن می‌تواند از رکود عمیق کنونی بکاهد.

خبر

ویرگول حقوق‌ساز نجومی بودجه ۹۶ عمدی تغییر کرده است

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس با اشاره به اینکه ویرگول حقوق نجومی‌ساز تبصره ۱۲بودجه سال جاری در مجلس عمدی تغییر کرده است، گفت: عده‌ای اعتقادی به این موضوع ندارند و نمی‌خواهند که اصلاح شود.

به گزارش فارس، در جریان تصویب و ابلاغ قانون بودجه سال ۹۶ کل کشور اتفاقی رخ داد که در نوع خود جالب و نکته‌ای بسیار ظریف و زیرکانه است. بدین شرح که طبق بند الف تبصره ۱۲ که مربوط به افزایش حقوق‌بگیران کشوری، لشکری، قضات و هیئت‌علمی است، تفاوت تطبیق را در حکم حقوق ثابت پیش‌بینی کرده است. در حقیقت جابه‌جایی ویرگول بین واژه «حقوق، ثابت باقی بماند»، «حقوق ثابت، باقی بماند» بار معنایی و فراتر از آن بار مالی گزافی برای دولت ایجاد می‌کند. به عقیده کارشناسان این ویرگول ناقابل حالا محل اختلاف شده و تداعی‌کننده حقوق مادام‌العمر و نجومی برخی افراد است. در همین راستا طرح دو فوریتی به منظور اصلاح این بخش در مجلس به جریان افتاد که نمایندگان با یک فوریت آن موافقت کرده و در دستور کار کمیسیون برنامه و بودجه قرار گرفته است. برای چند و چون وضعیت این طرح، حسینعلی حاجی دلیگانی به ویرگول نجومی‌ساز حقوق در تبصره ۱۲ قانون بودجه که مربوط به افزایش حقوق کارمندان است، اشاره کرده و اظهار داشت: کلیات طرح اصلاح این موضوع در کمیسیون برنامه و بودجه رأی آورده و قرار شد رسیدگی به جزئیات به وقت دیگری موکول شود و هنوز در دستور کار قرار نگرفته است.

تعطیلی نیروگاه‌های مقیاس کوچک به ۲۳ واحد رسید

نایب رئیس هیأت مدیره انجمن تولید پراکنده ایران از افزایش قطع گاز نیروگاه‌های مقیاس کوچک خبر داد و گفت: وزارت نیرو اراده‌ای برای حل مشکل سوخت‌رسانی به نیروگاه‌های مقیاس کوچک ندارد.

محمد بیات در گفت‌وگو با فارس در پاسخ به این سؤال که آیا مشکلات وزارت نفت و وزارت نیرو بر سر سوخت‌رسانی به نیروگاه‌های کوچک برطرف شد؟ گفت: عدم سوخت‌رسانی به نیروگاه‌های کوچک حدود دو ماه است که از سوی شرکت گاز ادامه دارد و زمانی که وزارت نفت با این عنوان که باید راندمان نیروگاه‌های مقیاس کوچک به ۵۵درصد برسد، سوخت تحویلی به این نیروگاه‌ها را با نرخ صنعتی محاسبه کرد، باعث شد در همان روزهای نخست حدود ۱۷نیروگاه به دلیل عدم توافق وزارت نفت با وزارت نیرو و قطع سوخت تعطیل شوند. وی با اشاره به اینکه نباید تفاوتی میان نرخ سوخت نیروگاه‌های کوچک و نیروگاه‌های بزرگ قائل شوند و سوخت تمام نیروگاه‌ها باید با یک نرخ محاسبه شود، اظهار داشت: وزارت نفت تأکید دارد که باید راندمان نیروگاه‌های کوچک به ۵۵درصد برسد، حال اینکه هیچ نیروگاه و هیچ دستگاهی در کشور نمی‌تواند به این حد از راندمان برسد. بیات تأکید کرد: ظاهراً وزارت نفت و اعضای کمیسیون انرژی مجلس برای حل این مشکل راغب‌تر و پیگیرتر هستند، اما وزارت نیرو هیچ اراده جدی از خود برای حل مشکل سوخت‌رسانی به نیروگاه‌های مقیاس کوچک نشان نمی‌دهد. نایب رئیس هیئت مدیره انجمن تولید پراکنده ایران خاطر نشان کرد: با آمدن وزیر جدید نیرو امیدواریم تغییراتی در بدنه وزارت نیرو ایجاد شود؛ چراکه تیم قبلی تمایلی به وجود نیروگاه‌های مقیاس کوچک ندارد.

نوبت دوم

آگهی تجدید مزایده عمومی

سازمان اتوبوسرانی شهر قدس در نظر دارد به استناد مجوز هیات مدیره سازمان به شماره ۹/۱۶۱۱/س مورخ ۱۳۹۶/۰۳/۲۲ نسبت به واگذاری ۱۰ عدد تابلو تبلیغاتی ایستگاه اتوبوس و ۱ عدد تابلو تبلیغاتی ایستگاه مکانیزه اتوبوس در سطح شهر از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. علاقمندان شرکت در مزایده می‌توانند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ چاپ نوبت دوم آگهی که به فاصله یک هفته از نوبت اول چاپ خواهد شد با مراجعه به امورمالی سازمان اتوبوسرانی واقع در شهر قدس، خیابان دکتر بهشتی (عوارضی) نسبت به دریافت و ارائه اوراق مزایده اقدام نمایند. - سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد قیمت کارشناسی اجاره سالیانه به مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. - هزینه آگهی به عهده برنده مزایده است. - سپرده نفرات اول تا سوم تازمان انعقاد قرارداد مسترد نمی‌گردد. - سازمان در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

روابط عمومی سازمان اتوبوسرانی شهرقدس

نوبت اول

آگهی فراخوان
مناقصه عمومی(دومرحله ای) با ارزیابی کیفی
شماره ۱۲۰ سال۹۶

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی از پیمانکاران دارای گواهینامه صلاحیت برای دریافت اسناد ارزیابی توان اجرای کار با مشخصات ذیل دعوت می‌نماید:

الف) موضوع مناقصه : اجرای سامانه تله متری و کنترل از راه دور تاسیسات آب شهر تبریز (چاههای تبریز فاز ۲) همراه با تست آموزش و بهره برداری
ب) مبلغ برآورد اولیه : ۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
ج) مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
د) محل اجرای کار : شهر تبریز
هـ) رشته و گروه پیمانکار : صنعت و معدن
و) مدت اجرای کار : ۳۴ ماه
ز) دستگاه نظارت: مهندسین مشاور ندا گستر آسیا
ح) محل اعتبار : غیر عمرانی
ط) کارفرما : شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجانشرقی

داوطلبین می توانند به منظور دریافت اسناد ارزیابی توان اجرای کار و تکمیل و عودت آن از تاریخ نشر آگهی به مدت چهارده روز در محل دریافت اسناد به آدرس:
تهران - خیابان دکتر فاطمی - خیابان چهارم کوچه فرزین یزدی - پلاک ۵ - مهندسین مشاور ندا گستر آسیا تلفن ۲-۸۸۹۵۲۱۴۱-۰۲۱ به غیر از ایام تعطیل در ساعات اداری مراجعه و نسبت به دریافت اسناد ارزیابی اقدام نمایند.
لازم به ذکر است که هزینه آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه می باشد.

آدرس سایت اینترنتی: www.abfa-azarbaijan.ir
با توجه به اینکه این شرکت در نظر دارد که فرآیند کلیه مناقصات آتی خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید لذا از کلیه مناقصه گران اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی درخواست می شود که نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی بسته به ماهیت خود (حقیقی / حقوقی) به آدرس الکترونیکی فوق الذکر مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۸۵۱۹۳۷۳۶-۰۲۱ و یا مرکز تماس با شماره ۲۷۳۱۳۱۳۱-۰۲۱ تماس بگیرند.

شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان شرقی