



رسانه‌سپری جوان

آویز شدن به درختان چنار طولانی‌ترین خیابان پایتخت

درختان خیابان ولیعصر(عج) یکی یکی آب می‌روند

میراث سبز پایتخت به حال خود رها شده است

گزارش یک بیژن‌پانجمه

بزرگ‌ترین و زیبا ترین خیابان پایتخت حالا به دلایل مختلف درختان بلند قامت خود را یکی یکی از دست می‌دهد. عوامل بسیاری به‌رغم تأکیدات شهرداری بر حفظ درختان این خیابان سبب نابودی و خشک شدن این میراث سبز پایتخت شده است. ساخت‌وساز در حریم درختان، وجود فاضلاب مراکز درمانی و کسبیه، از دیاد جانوران موذی همچون موش، خشک شدن درختان به پهنانه زیباسازی پیاده‌رو و حالا هم استفاده از درختان به عنوان ستون تبلیغات محیطی از سوی شهرداری، کسبه و... موجب شده درختان خیابان ولیعصر (عج) ایستاده می‌میرند و کسی هم یاستگو نیست. برای حفاظت از این درختان زبیا، تمویب لایحه حفاظت از درختان خیابان ولیعصر (عج) نیز سبب نشد تا این درختان از مرگ تدریجی‌رهایی یابند. سال‌هاست رسانه‌ها از نابودی درختان این خیابان زیبا خبرهای ناگواری را منتشر می‌کنند، درختان سرشماری می‌شوند ولی تعداد این درختان به دلیل خشک و قطع شدن به دلایل مختلف آب می‌روند. برنامه‌های بسیاری از سوی شهرداری برای حفاظت این درختان در سال‌های متمادی

از شهر

به اجرا درآمده است اما در عمل فقط شاهد خشک شدن این درختان سر به فلک کشیده هستیم.

تجاوز به حریم درختان

ساخت‌وسازها در گوشه و کنار خیابان ولیعصر (عج) در حال انجام است. این ساخت‌وساز که از سوی سازندگان و بعضاً مراکز عمومی و دولتی صورت گرفته و همچنان در حال انجام است به دلیل رعایت نکردن ضوابط و مقررات با تجاوز به حریم ریشه درختان به دلیل گودبرداری سبب خشک شدن تدریجی درختان تنومند این خیابان شده است. متأسفانه پلاک‌گذاری و شناسنامه‌دار کردن درختان در این خیابان فقط در حد شعار باقی مانده است. اینکه چرا مدیریت شهری تاکنون نتوانسته برای حفظ این چند هزار درخت کار مؤثری را با توجه به وجود طرح‌های بسیار و وجود مهندسان فضای سبز و بودجه‌های کلان انجام دهد جای تأمل و سؤال دارد. چنارهای این خیابان با دخالت‌های غیراصولی چه از نظر تعداد و چه از نظر کیفیت حال و روز خوبی ندارند.

وقتی به خیابان ولیعصر (عج) می‌گذارید در کنار مازه‌های چندصدمیلیونی و برج‌های آسمان خراش و برترین‌های با اجناس میلیونی، درختان رنگ و رو بریده‌ای می‌بینید که در حال مرگ تدریجی هستند.

گزارش «جوان» از روند کند نوسازی بافت فرسوده پایتخت

وعده دولت برای نوسازی ۱۰ درصدی بافت فرسوده هم فرسوده شد



بافت‌های فرسوده محاسن بسیار چشمگیری دارد. به عنوان مثال در طرح‌هایی مانند مسکن مهر که در دولت نهم و دهم اجرا شد، هزینه‌های زیادی بابت ایجاد خدمات زیربنایی مانند گاز، آب و برق تحمیل شد، در صورتی که در بافت فرسوده تمامی امکانات زیربنایی مهیاست.

لاهوئی افزاید: براساس برنامه پنجم توسعه کشور به دولت تکلیف شده بود هر سال ۱۰ درصد از بافت فرسوده در کشور را نوسازی کند اما متأسفانه به دلایل متعدد دولت در اجرای به‌موقع و مطابق برنامه این قانون تأخیر زیادی داشته است. وی با اشاره به مشکلات زندگی در بافت‌های ناکارآمد شهری می‌گوید: زندگی در بافت‌های فرسوده مشکلات زیادی را برای شهروندان به وجود می‌آورد و علاوه بر اینکه چهره شهر را مخدوش می‌کند، زندگی بی‌کیفیت را برای ساکنان فراهم می‌کند.

وی با تأکید بر اینکه بافت‌های فرسوده در زمان نیاز به کمک فوندپا‌یر هستند، می‌گوید: بافت‌های فرسوده به دلیل عرض کم معابر، پیچیدگی امکان دسترسی به خدمات و وسایل نقلیه کمکرسانی مانند خودروهای آتش‌نشانی و آمبولانس را از بین می‌برند و از این طریق زندگی ساکنان اینگونه مناطق به شدت با مخاطره روبه‌رو است.

لاهوئی افزود: امیدوارم این تهدیدات بزرگ باعث شود مسئولان ذ‌یربط نسبت به فراهم کردن شرایط مناسب‌تر برای نوسازی بافت‌های فرسوده اقدام کنند.

مدیریت هماهنگ موفق‌تر از مدیریت یکپارچه

دبیر ستاد بازآفرینی پایدار کلاتشهر تهران معتقد است

زیرسایه درختان قدم می‌زنم ولی خشک شدن درختان را نمی‌بینیم. بسیاری از مسئولان رده بالای کشور در روز چند بار از این خیابان که یکی از شریان‌های اصلی معابر شهری است عبور می‌کنند اما هرگز از خود سؤال نمی‌کنند که چرا درختان این محدوده در حال نابودی هستند.

درختان با ن یکی دو ساله جایگزین درختان تنومند می‌شوند؟

درختان سر به فلک کشیده خیابان ولیعصر (عج) که روزگاری نه چندان دور این خیابان را دربر گرفته بودند و سبزی و خرمی و طراوت و شادابی آن زبانزد عام و خاص بود حالا به دست ما خشک و قطع می‌شود و کسی هم پاسخگوی نابودی این میراث سبز نیست.

درختان چند ده ساله قطع می‌شود و به جای آن درختان یکی دو ساله کاشته می‌شود تا جایگزین درختان قبلی شود. وقتی از پیاده‌رو خیابان ولیعصر (عج) عبور می‌کنید، وجود جانوران موذی که در جوی آب جولان می‌دهند در کنار زباله‌های جامد و فاضلاب برخی مراکز و کسبه، منظره زیبایی این خیابان را زشت کرده است از خود نمی‌برسم چرا این میراث سبز باید از بین برود؟ حالا هم درختان خیابان ولیعصر (عج) جدا از تمام خسارتی که به آنها وارد ساخته‌ایم توسط کسبه

و برخی دستگاه‌های دولتی و خصوصی به پایه و ستون‌هایی تبدیل شده‌اند. از آویزان کردن بنر، چسباندن بروشور گرفته تا کوبیدن میخ و تکیه‌گاه قرار گرفتن برای داربست‌ها را می‌توان در طول خیابان ولیعصر مشاهده کرد.

به راستی چرا درختان و فضای سبز خیابان ولیعصر (عج) باید نابود شود؟! اگر روند خشک شدن درختان چنار ادامه یابد، چند سال دیگر فقط باید مطالب و عکس‌های این درختان را در کتاب‌ها و فیلم‌ها و تابلوها مشاهده کرد و میراث سبز زنده را باید در میراث گنجینه‌ای مشاهده کرد. پیشنهاد می‌شود برای حفظ درختان خیابان ولیعصر (عج) ششورا و شهرداری قوانین ویژه‌ای را تدوین و به تصویب برسانند، تا این میراث سبز برای آیندگان حفظ شود.

بر اساس برنامه پنجم توسعه کشور به دولت تکلیف شده بود هر سال ۱۰ درصد

از بافت فرسوده در کشور را نوسازی کند اما به دلایل متعدد دولت در اجرای به‌موقع و مطابق بر نامه این قانون تأخیر زیادی داشته است

محلی، سرما به‌گذاران بخش خصوصی، مالکین و ساکنین ... تأکید کرد. مدیر عامل سازمان نوسازی شهر تهران با بیان اینکه برای مدیریت هماهنگ، انسجام و ساماندهی ساختار نقش آفرینان چه در درون مجموعه مدیریت شهری و چه سایر دستگاه‌ها و نهادهای اجرایی دولتی ضروری است، می‌گوید: موظف هستیم در درون شهرداری ساز و کاری به منظور اولویت تخصیص، تأمین و هدایت بودجه در دل محلات هدف که از چالش‌های عمیق اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی رنج می‌برند مهیا کنیم. طبیعتاً استانداران و فرمانداران محترم نیز در معضلات اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی و... در محلات هدف و دستیابی به نوسازی متوازن و پایدار در کل شهر تهران است. مدیر عامل سازمان نوسازی شهر تهران از رشد ۶۸ درصدی نوسازی در پنج ماه ابتدایی سال جاری در مقایسه با بازه زمانی مشابه در سال گذشته خبر داده و می‌گوید: این رشد پس از ابلاغ بسته تشویقی نوسازی اتفاق افتاد که توانست ۲۵ درصد هزینه ساخت و ساز را در بافت‌های فرسوده تقلیل دهد، گرچه برخی از دستگاه‌ها در این زمینه به تعهدات خود عمل نکردند.

فتح‌اللهی خاطر نشان کرد: امید می‌رود مدیریت هماهنگ نوسازی بتواند در چشم‌انداز چهار سال آینده که همگرایی عمومی‌تری بین دولت و شهرداری شکل گرفته و نمایندگان شهر تهران در مجلس شورای اسلامی نیز نسبت به موضوع نوسازی ووقف بهتری پیدا کرده‌اند و دغدغه‌مندتر از گذشته موضوع را پیگیری می‌کنند، با شتاب بیشتری محقق شود.

دبیر ستاد بازآفرینی شهر تهران همچنین بر ضرورت کنترل و نظارت نمایندگان مجلس شورای اسلامی بر روند اجرایی‌شدن سالانه ۱۰ درصد نوسازی توسط کلیه دستگاه‌های ذی‌نقش در این حوزه تأکید کرد.

محیط زیست

رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم مطرح کرد

سه‌م ۸۰درصدی منابع متحرک در آلودگی هوای تهران

هر شهر و کلاتشهری برای حل بحران آلودگی هوا نیاز به نسخه خاص خود دارد و به هیچ وجه نمی‌توانیم نسخه تهران را برای بقیه شهرها بیچیم یا نسخه بقیه شهرها را برای تهران استفاده کنیم بلکه باید برای هر یک از کلاتشهرها متناسب با شرایط و اولویت‌های آن در زمینه کاهش آلودگی هوا برنامه‌ریزی و عمل کنیم. رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم با بیان اینکه بر اساس مطالعات انجام شده سه‌م منابع متحرک در آلودگی هوای تهران ۸۰ درصد است، گفت: سه‌م منابع ثابت و متحرک در آلودگی شهرها متفاوت است.

علی‌اصغر رحبی ضمن اعلام مطلب فوق توضیح داد: منابع متحرک شامل خودروهای شخصی، ناوگان عمومی حمل و نقل، هواپیماها و قطارها است و بخش خانگی، نیروگاه‌ها، پالایشگاه‌ها، معادن شن و ماسه و کارخانجات منابع ثابت آلودگی را تشکیل می‌دهند.

وی با بیان اینکه سه‌م منابع آلاینده متحرک و ثابت در شهرهای مختلف کشور متفاوت است، گفت: برای مثال در شهر تهران سه‌م منابع متحرک بیش از منابع ثابت است که مطالعات صورت گرفته در زمینه تعیین سه‌م منابع آلاینده تهران این موضوع را اثبات می‌کند. چند سال پیش مطالعاتی از سوی زاپنی‌ها صورت گرفت که بر اساس آن سه‌م منابع متحرک به ثابت ۷۰ به ۳۰ بود. مطالعه جدیدی نیز انجام شده که بر اساس آن سه‌م منابع متحرک در آلودگی هوای تهران ۸۰درصد مشخص شده است.

رئیس مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم در سازمان حفاظت محیط زیست با تأکید بر اینکه این فرمول لزوماً برای سایر کلاتشهرها صدق نمی‌کند، گفت: برای مثال در اراک به دلیل استقرار تعداد زیادی کارخانه، سه‌م منابع ثابت بیش از منابع متحرک است یا در اصفهان به دلیل استقرار معادن شن، ماسه و گچ سه‌م منابع ثابت با سه‌م منابع متحرک رقابت می‌کند. در اهواز نیز سه‌م منابع ثابت بیشتر از سه‌م منابع متحرک است بنابراین سه‌م منابع ثابت و متحرک در آلودگی شهرها متفاوت است.

رحبی افزود: این موضوع نشان می‌دهد هر شهر و کلاتشهری برای حل بحران آلودگی هوا نیاز به نسخه خاص خود دارد و به هیچ وجه نمی‌توانیم نسخه تهران را برای بقیه شهرها بیچیم یا نسخه بقیه شهرها را برای تهران استفاده کنیم بلکه باید برای هر یک از کلاتشهرها متناسب با شرایط و اولویت‌های آن در زمینه کاهش آلودگی هوا برنامه‌ریزی و عمل کنیم.

عمران

حوادث ناشی از گودبرداری برای مسئولان عادی شده است

به‌طور مرتب در اخبار دیده و شنیده می‌شود که گودبرداری‌ها به خصوص در پایتخت با اتفاقات ناگواری همراه بوده و باعث کشته‌شدن یا مصدوم شدن کارگران ساختمانی شده است. در همین حال، اما ظاهراً رقم خوردن حوادث دلخراش ناشی از ریزش خاک یا حرکت زمین هنگام گودبرداری برای مسئولان به یک اتفاق عادی تبدیل شده است. حوادث و تلفات ناشی از گودبرداری‌های غیراصولی ظرف چند سال اخیر به یک اتفاق همیشگی و تکراری تبدیل شده است. به گزارش تیتیر شهر، به‌طور مرتب در اخبار دیده و شنیده می‌شود که گودبرداری‌ها به خصوص در پایتخت با اتفاقات ناگواری همراه بوده و باعث کشته یا مصدوم شدن کارگران ساختمانی شده است. در همین حال، اما ظاهراً رقم خوردن حوادث دلخراش ناشی از ریزش خاک یا حرکت زمین هنگام گودبرداری برای مسئولان به یک اتفاق عادی تبدیل شده است.

رسول خاکسار، کارشناس حوزه شهری با بیان اینکه حوادث جانی هولناک ناشی از گودبرداری‌های غیراصولی در اثر تکرار به یکی از اتفاقات متداول کارگاه‌های ساختمانی تبدیل شده است، به تیتیر شهر گفت: با توجه به نوع اظهار نظر‌ها درباره چرایی این مسئله و راهکارهای ریشه‌کن کردن آن به نظر می‌رسد رسیدگی به این مسئله صرفاً به تکرار مکررات تبدیل شده است.

وی افزود: متأسفانه در سال‌های اخیر هر زمان که یک حادثه دلخراش جانی ناشی از ریزش خاک یا حرکت زمین هنگام گودبرداری رخ داده شاهد یک پاس‌کاری بی‌نتیجه میان شهرداری و نظام مهندسی ساختمان در مورد اینکه کدام یک مسئول اتفاق صورت گرفته، است هستیم و نهایتاً با گذشت چند روز همه چیز فراموش می‌شود.

اما در این بین مشکل قوی‌تر از قبل به قوت خویش باقی مانده و جان شهروندان کماکان توسط نهادهای مسئول به بازی گرفته می‌شود.

این فعال ساختمانی با بیان اینکه حوادث متعدد گودبرداری مسئولان را وادار به چاره‌اندیشی اساسی برای ریشه‌کن کردن این معضل نکرده است، توضیح داد: در این بین سؤالی مطرح می‌شود که دقیقاً به چه علت با وجود اینکه حل این معضل ریشه فنی دارد اما دستگاه‌ها از اداهای برای از بین بردن آن نشان نمی‌دهند.

این کارشناس شهری با بیان اینکه استفاده از روش‌های گودبرداری قدیمی و غیراصولی منجر به رقم خوردن حوادث متعدد شده است، توضیح داد: در سال‌های اخیر با افزایش تراکم و تعداد طبقات و نیاز به تأمین پارکینگ و سایر سطوح خدماتی در ساختمان‌ها به ویژه در مناطق مرکزی و شمالی شهر تهران، عمق گودبرداری نیز بیشتر شده است، اما استفاده از روش‌های سنتی در گودبرداری‌ها باعث شده حوادث جانی رخ دهد.

وی ادامه داد: دولت از طریق وزارت راه و شهرسازی وظیفه دارد به منظور کاهش حوادث گودبرداری، دستورالعمل کار آمد گودبرداری‌های اصولی را تدوین و ابلاغ کند. از سوی دیگر مهندسین ناظر نیز نقش پررنگی در تخریب ساختمان‌های مجاور بر اثر گودبرداری غیراصولی دارند.

خاکسار ادامه داد: به‌طور کلی مسئولیت گودبرداری‌های غیراصولی که در تهران منجر به تخریب ساختمان‌های مجاور می‌شود بر عهده مالک، مهندسین ناظر و شهرداری است.

تصویر شهر در شبکه‌های مجازی



تابلوی فروش شلک یخ مغازه درست وسط خیابان!