

اگر چه رئیس‌جمهوری اسلامی ایران در مراسم تحلیف قول اشتغال برای خیل جوانان بیکار را داد، اما مشکلات سیستم بانکی که به واسطه تحریم نمی‌تواند با بانک‌های بزرگ بین‌المللی ارتباط داشته باشد مانع بزرگی در این مسیر است. به گزارش فایننشال تایمز، بسیاری از موانع اشتغال‌زایی اکنون در قالب وام‌های با ظهور کرده که برای بانک‌های این کشور در دسر ساز شده است. این درحالی است که بیش از ۲۵ درصد از جوانان ایران بیکار هستند و اصلاح در بخش بانکی برای احیای اقتصاد و جذب سرمایه‌های خارجی بسیار ضروری است.

روحانی که دوره چهار ساله دوم ریاست جمهوری خود را آغاز کرد خودش هم به این مشکلات بانکی به عنوان یک چالش بزرگ اذعان می‌کند. اکبر کمیجانی، معاون بانک مرکزی هم بر نیاز به اصلاحات بانکی صحه گذاشته است.

کمیجانی در پاسخ به سؤال فایننشال تایمز به صورت کتبی نوشت: بانک مرکزی ایران به طور جدی به دنبال رفع موانع موجود و بهبود بخش بانکی است، تا اجرای استانداردهای بین‌المللی را عملی کند و از این طریق با بانک‌های معتبر جهانی در ارتباط باشد و جذب سرمایه‌گذاری کند. روحانی امیدوار است که با استفاده از آن بتواند سرمایه خارجی را جذب کند، اما مشکلات بانکی همچنان مانع بزرگی بر سر راه است.

کشورهای چین، روسیه و ترکیه و نیز ده‌ها بانک در چه دوم و سوم اروپایی مبادلات مالی با شرکت‌های ایرانی انجام می‌دهند، اما تاکنون منجر به این نشده که بانک‌های بین‌المللی به مبادله با شرکت‌ها و تجارت‌های مرتبط با ایران حاضر شوند و عموماً به این دلیل است که هنوز تحریم‌های امریکا و اروپا روی برخی نهادها به پناه مسائل تروزیستی وجود دارد.

وام‌دهندگان به ایران که اکثر آنها از بخش‌های خصوصی وابسته به دولت هستند، نظارت ضعیف و به ندرت حساب‌رسان مجرب دارند. بانک‌های ایرانی مجبور هستند تا با سیستم حساب‌رسانی بین‌المللی بر اساس استاندارد گزارش‌دهی بین‌المللی مالی (IFRS) منطبق باشند.

یک اقدام را بانک‌های IFRS گفت اجرای IFRS می‌تواند باعث از دست رفتن بسیاری از حساب‌ها بشود بدون اینکه بدانند با چه کسی معامله انجام می‌دهند و بانک‌های ایرانی مفهوم شفافیت را نمی‌دانند.

در رأس همه اینها نرخ بهره در ایران تا ۳۰ درصد است که بالاترین نرخ محسوب می‌شود و باعث شده میزان بدهی‌های معوق به بیشترین سطح برسد و در بسیاری از موارد میزان کل بدهی به ۴۰ درصد کل وام هم می‌رسد.

بانکداران معتقدند بدون حمایت دولت بسیاری از بانک‌ها ورشکسته خواهند شد. در این میان وام‌گیرندگان در چالش برای بازپرداخت وام‌هایشان هستند و میزان بدهی‌ها به شدت در حال افزایش است.

بر اساس آمار بانک مرکزی میزان بدهی شرکت‌های دولتی و خصوصی به بانک‌ها ۳۴۶۵ میلیارد دلار تا پایان سال گذشته بود که نسبت به سال قبل از آن افزایش ۲۵ درصدی داشته است.

فعالیت بزرگ‌ترین میدان نفتی لیبی مختل شد

بزرگ‌ترین میدان نفتی لیبی در روزهای اخیر تولید نفت خام را بیش از ۳۰ درصد کاهش داده و پایانه صادراتی زوینینه بازگیزی در تعطیلات پایان هفته گذشته را متوقف کرد. به گزارش رویترز، به گفته منابع آگاه، تولید در میدان نفتی شراره روز یک‌شنبه به ۳۰۰ هزار بشکه در روز در مقایسه با ۳۰۰ هزار بشکه در روز در مدت مشابه هفته گذشته کاهش یافت. پس از اینکه دو خودروی شرکت به سرعت رفتند، کارکنان از برخی از مناطق برای حفظ امنیتمان‌شان دور نگه داشته شده‌اند.

به گفته مرهی ابریدان، مدیر اتحادیه کارکنان، بندر زوینینه پس از اینکه کارندان خواستار شرایط کاری بهتر شدند بازگیری را متوقف کرد. صادرات نفت خام لیبی ماه گذشته که درگیری‌ها میان گروه‌های مسلح کاهش یافت و رهبران گروه‌های رقیب درباره اقداماتی برای متحد شدن کشور موافقت کردند، به بالاترین میزان در سه سال گذشته رسید. تولید نفت لیبی سال‌ها به دلیل درگیری میان گروه‌های مسلح و تعطیلی میدان‌های نفتی کاهش پیدا کرده است. لیبی به دلیل بی‌ثباتی از مشارکت در توافق کاهش تولید نفت اوپک معاف شده است.

میدان نفتی شراره تعطیلی‌های موقت متعددی را تجربه کرده که ناشی از اقدامات گروه‌های مختلف بوده است. این میدان در ژوئن به دلیل اعتراض کارکنان به مدت دو روز تعطیل شد. هفته گذشته نیز تولید این میدان پس از اینکه معترضان مسلح تأسیسات نفتی را تعطیل کردند، مختل شد. بر اساس گزارش بلومبرگ، تولید نفت لیبی ممکن است با توقف فعالیت بندر با اختلال بیشتری روبه‌رو شود. زوینینه پایانه صادرات شرکت نفت زوینینه است که جوینت ونچر میان شرکت نفت لیبی، شرکت اکسیدانتال پترولیوم و OMV است.

۳ دستاوردی که وزارت نفت روی آن مانور می‌دهد

اسکی انفرادی روی دستاوردهای جمعی



گزارش یک

وحید حاجی‌پور

محمدفرین ایسا

در باره عملکرد وزیر نفت طی چهار سال فعالیت خود، رؤیای بازی‌های بسیاری می‌شود.

از عملکرد بی‌تظنیر در احیای تولید نفت تا بازگشت سریع به بازار و دیپلماسی انرژی.

اغلب کسانی که یکی از دستاوردهای وزارت نفت را افزایش دو برابری تولید و صادرات نفت می‌دانند، هیچگاه به این مهم توجه نمی‌کنند که اینگونه نیست و صرفاً به دلیل توانمندی وزیر محترم نفت کسب نشده است، بلکه دو موضوع دیگر هم در آن نقش داشتند؛ یکی برجام و دیگری کارکنان صنعت نفت. این زحمات کارکنان صنعت نفت بود که توانستند مسلط تولید را در کمتر از

شش ماه بیش از یک میلیون بشکه افزایش دهند. همان‌هایی که وزیر محترم نفت نیمی از آنها را پس از برجام به دلیل باز شدن بند تحریم افزایش

تولید در دستور کار قرار گرفت؛ اما نحوه برگشت تولید چطور بود؟ در دولت دهم و با تشدید تحریم‌ها، شرکت ملی نفت با کاهش تولید مواجه و تعدادی از جاها بسته شد.

در همان ایام برای جلوگیری از افت فشار جاها تصمیم گرفته شد تا تولید از جاه‌ها به صورت چرخي باشد تا از افت حداکثر فشار جلوگیری شود. بر همین اساس وقتی دولت یازدهم برای بازگشت تولید به میزان قبل از تحریم گام برداشت کار سختی نداشت، زیرا مباحث فنی در مناطق نفت خیز جنوب توسط تیم فنی انجام می‌شود و نفت بود که توانستند مسلط تولید را در کمتر از شش ماه بیش از یک میلیون بشکه افزایش دهند. همان‌هایی که وزیر محترم نفت نیمی از آنها را پس از برجام به دلیل باز شدن بند تحریم افزایش

مسکن

افزایش نرخ اجاره مسکن تا ۳برابر نرخ تورم

دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان گفت: به‌رغم اینکه همه انتظار داشتند افزایش نرخ اجاره، کمتر از نرخ تورم باشد اینگونه نشد و مشاهده می‌شود در بعضی از مناطق حتی تا سه برابر نرخ تورم، نرخ اجاره یا رهن افزایش پیدا کرده که نشان از بی‌برنامگی در بازار اجاره مسکن در کشور است. فرشید پورحاجت در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به اینکه صنعت ساختمان چهارمین سال بحرانی خود را سپری می‌کند، اظهار کرد: شرایط بازار مسکن شامل مؤلفه‌های خرید و فروش و بازار اجاره می‌شود و اگر در این بازارها مشکلی به وجود آید، ناشی از به هم خوردن نظم عرضه و تقاضاست.

وی با اشاره به اینکه در حال حاضر بازار فروش مسکن نسبت به دوره‌های گذشته مقداری رشد مثبت داشته است، خاطر نشان کرد: البته انتظارات بازار مسکن از شرایط، هنوز کسب نشده است، زیرا بازار مسکن همچنان دارای عملکرد مثبت نیست. پورحاجت تصریح کرد: باید اهتمام ویژه نسبت به بازار مسکن پورحاجت تصریح کرد: باید اهتمام ویژه نسبت به بازار مسکن کشور و سرمایه‌های مردم شود. البته با حمایت‌هایی شامل ارائه بسته‌های تشویقی و انگیزشی اعم از بسته‌های تشویقی مالیاتی و سرمایه‌ای می‌توانیم شاهد شکوفایی این بازار باشیم. وی با بیان اینکه در بازار رهن و اجاره املاک شرایط مطلوبی دیده نمی‌شود، عنوان کرد: در تابستان امسال متفاوت از تابستان سنوات گذشته وارد بازار مسکن شده‌ایم. شرایط اجاره و رهن در تابستان ۱۳۹۶ برای مستأجران بسیار سخت بوده است. مردم برای تهیه مسکن مورد نیاز مشکلات خاص خود را دارند و افزایش قیمت اجاره و رهن نسبت به پیش‌بینی‌هایی که می‌شد، بیشتر شده است. به‌رغم اینکه همه انتظار داشتند افزایش نرخ اجاره، کمتر از نرخ تورم باشد اینگونه نشد و مشاهده می‌کنیم در بعضی از مناطق حتی تا سه برابر نرخ تورم، نرخ اجاره یا رهن افزایش پیدا کرده که نشان از بی‌برنامگی در بازار اجاره مسکن در کشور است. پورحاجت با اشاره به افزوده شدن حدود ۴۰ درصد به آمار خانوارهای مستأجری کشور طی یک دوره پنج ساله یعنی از

به جوان دوباره نگاه کن
Javanonline.ir

آگهی ارزیابی کیفی و انجام مناقصه دو مرحله‌ای بصورت فشرده به شماره ۹۶/۷۵/۱۶۲

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی
سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای

موضوع : پشتیبانی و نگهداری سخت افزار و شبکه سازمان
پیشنهاد دهندگان می بایست نسبت به ارائه چهار پاکت بصورت جداگانه شامل پاکت ارزیابی کیفی – ضمانت نامه – فنی و حقوقی – قیمت پیشنهادی و آنالیز اقدام نمایند.
تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد که مطابق اسناد مناقصه می بایستی ارائه گردد. مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه تا ساعت ۱۴ مورخ ۹۶/۵/۳۱ از دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در طبقه ۷ سازمان می باشد.
مهلت ارائه پیشنهادات مورخ ۹۶/۶/۱۵ در دبیرخانه مرکزی سازمان در قبال اخذ رسید واقع در طبقه همکف سازمان (خانم هلالی) می باشد.
در صورت کسب امتیاز لازم در ارزیابی کیفی نسبت به بازگشایی پاکتهای (الف – ب – ج) اقدام خواهد گردید.
جهت کسب اطلاعات می توانید به آدرس اینترنتی <http://iets.mporg.ir> رجوع نمایید.
آدرس و تلفن دستگاه مناقصه گزار : تهران – خیابان ولیعصر – نزسیده به میدان ولیعصر – خیابان دمشق – شماره ۱۷
تلفن : ۸۴۴۹۱۱۹۸

نام شرکت	آخرین قیمت	تغییر قیمت
بانک انصار	۲۱۳۴	-۲
سیمان آران تاج‌دبیل	۵۲۰۰	۲۲۰۰
بین‌المللی توسعه ساختمان	۲۴	۴
معدن بافق	۱۳۰۹۷	۶۳۳
فراوری معدنی ایران	۹۸۵۲	۲۶۷
کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران	۳۵۶۱	۱۶۲
پخش‌فولاد ایران	۶۰۳۶	۲۷۵
تولیدی کرانت-بهرام	۲۶۲۷	۱۱۹
قندهک‌کنان	۲۶۲۴	۲۰۹
بین‌المللی محصولات پارس	۸۶۴	۳۷
باما	۷۵۱۰	۳۰۳
کشوروزی دامپروی مگسال	۶۰۶۳	۲۳۹
معدنی دماوند	۱۲۳۰۱	۵۵۵
ملی سرب‌سووی ایران	۲۷۸۸	۱۰۷
ایران‌درو	۲۰۴۹	۷۸
کالیمین	۳۸۳۱	۱۲۴
قندار بلند	۶۶۳۲	۲۲۱
توسعه‌معدن‌روی ایران	۲۲۳۳	۹۶
قندمرو دشت	۴۷۳۸	۱۲۳
قندتات‌خراسان	۱۷۰۶	۳۳
فراورده‌های نسوزپارس	۶۶۲۴	۱۰۹
گلتاش	۱۲۹۹۷	۲۹۷
شهاد	۱۷۱۷	۱۱۷
گروه صنعتی بارز	۳۳۷۰	۷۵
دارویی لقمان	۳۶۹۹	۸۱
هکماران سیستم	۳۸۲۹	۸۵
سخت‌آژند	۳۵۰۰	۷۳
غیرآورد پارس	۷۰۰۰	۱۳۸
قنداصفهان	۱۰۳۶۲	۱۹۶
دارویی لقمان	۶۰۱۸	۹۳
صنایع لاستیکی سهند	۳۰۱۹	۲۶
سیمان‌اصفهان	۱۵۲۳۱	۵۶۶
سرمایه‌گذاری آتیه‌مبارند	۳۰۲۶	۳۹
بین‌المللی محصولات پارس	۲۰۳۶	۳۳
کارخانجات قندفروزین	۶۶۳۳	۷۱
معدنی و صنعتی گلنگهر	۲۴۲۰	۶۶
درخشان‌تهران	۶۸۳۳	۶۷
به‌نوش ایران	۴۷۳۷	۶۸
کشت‌و صنعت چین چین	۸۱۳۴	۹۳
لماعرین	۳۳۶۵	۳۸
پلاستکوکار	۱۳۶۸	۱۱
معدنی و صنعتی چادرملو	۱۲۸۲	۱۵
سرمایه‌گذاری ساختمان ایران	۳۸۰۲	۲۶
فولادخیزستان	۳۷۸۳	۳۱
شیشه‌معدن	۸۴۹۰	۶۸
شرکت ارتباطات سیار ایران	۱۳۴۶۴	۹۶
داروسازی غازی	۹۶۳۳	۷۵
توسعه‌معدن‌فولاد	۱۶۳۳	۹
سرمایه‌گذاری اعتبار ایران	۱۳۵۳	۹
فراورده‌های غذایی و قند پیرانشهر	۸۰۶۹	۵۳
سرمایه‌گذاری صنعت‌چیمه	۳۱۶۷	۲۰
پارس‌سرام	۳۳۸۱	۲۰
تأمین ماسه‌ریخته‌گری	۴۲۲۷	۲۶
پالایش نفت بندرعباس	۳۵۶۹	۷۵
خدمات انفورماتیک	۳۵۳۳۸	۱۳۲
ملی صنایع مس ایران	۱۸۵۹	۹
پتروشیمی فادوان	۱۸۰۰۶	۸۷
صنعتی شهنهر	۲۰۶۶	۱۲
سرمایه‌گذاری نوکالواد (هل‌دیگ	۱۱۰۹	۵
آسانسور دماخیزشین	۱۳۴۹۸	۱۰۲
گروه پتروشیمی ایران	۱۱۶۶	۲
حمل‌ونقل تارک	۲۲۲۴	۸
س. صنایع شیمیایی ایران	۳۸۶۳	۱۲
کسترش صنایع خدمات کشاورزی	۲۹۵۲	۱۵
کالوش آژند	۳۳۵۵	۱۵
فولادملیر که اسفهان	۱۶۸۵	۹
سیمان‌تهران	۲۱۰۷	۶
سرمایه‌های صنعتی اردکان	۱۱۲۸۰	۸
صنایع شیمیایی سنی	۱۳۴۸۰	۲۷
کستر خوردگی تکین‌کو	۷۶۹۶	۱۸
شکرشاهرود	۲۳۳۵	۹
معدنی و صنعتی چادرملو	۴۶۲	۱
پتروشیمی جهر	۵۳۶۶	۱۱
نوسازی ساختمان‌تهران	۱۶۰۲	۳
سرمایه‌گذاری صندوق بازنشستگی	۱۶۲۴	۲
سیمان‌داز	۱۲۲۷	۲
چادردو	۱۷۲۷۱	۱۲
سازوپوش	۱۷۵۸۲	۳۳
صنایع پتروشیمی کرمانشاه	۳۲۲۲	۳
سرمایه‌گذاری نورگوش‌ایرانیان	۱۱۹۸	۳
داروسازی سینا	۹۱۷۳۳	۱۲
صنایع چوب‌کابیزد	۱۶۰۷۷	۱۱
ایران‌ترانسفو	۵۳۶۵	۳
افست	۱۰۳۵۱	۳
سیمان‌بهمن	۱۶۸۱۲	۶
شرکت ارتباطات سیار ایران	۱۴۱۹۱	۶
شیراز سوئوریز میکا،خراسان	۳۵۷۳	۱
صنایع خاک‌چینی ایران	۱۳۰۰۰	۳
پتروشیمی خازک	۱۲۵۵۰	۲
لاپران‌درو سازوی دکتر عبیدی	۱۵۱۹۱	۲
سرمایه‌گذاری پردیس	۱۰۹۴	۰
بین‌المللی توسعه ساختمان	۱۷۵۸	۰
فولادخراسان	۹۳۶	۰
فراورده‌های تزریقی ایران	۹۸۹۳	۰
سرمایه‌گذاری غدیر (هل‌دیگ	۱۰۶۹	۰
ایران‌درو	۳۱۳۸	۰
زیوتیک‌صنعت معدن	۱۲۵۸	۰
موتوزن	۵۲۰۲	۰
ملی صنایع مس ایران	۱۸۵۰	۰
نفت‌تهران	۸۵۹۳	۰
گروه مدیریت سرمایه‌گذاری امید	۱۸۴۸	۰
پتروشیمی شازند	۲۲۱۶	۰
کسترش نفت و گاز پارس‌یان	۱۸۲۸	۰
پلی‌اکریل	۵۳۳	۰
سرمایه‌گذاری مسکن شمشارق	۱۱۶۶	۰
سیمان‌گکشان	۲۶۶۰	۰
سیمان‌کر دستان	۱۳۲۰	۰
سرمایه‌گذاری صنعت‌و معدن	۱۰۲۲	۰
واسپارمלט	۱۱۲۴	۰
دارویی رازک	۱۸۳۱۸	-۱
گروه صنعتی پاکشو	۱۳۶۰۰	-۲
داروسازی ابوحان	۶۸۷۴	-۱
داروپخش‌هل‌دیگ	۱۲۰۱۹	-۲



شهردار اداری رشت

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

- نام دستگاه مناقصه‌گزار: شهرداری رشت، شهرداری منطقه ۱
- شرح مختصر موضوع مناقصه و میزان سپرده:

عنوان پروژه	برآورد اولیه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)	مدت اجرای پروژه	پایه رشته
جمع آوری و هدایت آب‌های سطحی خیابان توحید بستک و سایر معابر آنگیر منطقه ۱	۱۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۹۵/۰۰۰/۰۰۰	۵ – پنج ماه	۵ آب

۳. تاریخ چاپ آگهی: آگهی نوبت اول ۹۶/۵/۱۸ و آگهی نوبت دوم ۹۶/۶/۲۴

۴. مهلت خرید اسناد: از تاریخ ۹۶/۵/۲۴ الی ۹۶/۵/۲۸

۵. محل خرید حضوری اسناد: اداره حقوقی واقع در خیابان سعدی کوچه شهید فرقان بین ساختمان مرکزی شهرداری
۶. قیمت اسناد و نحوه واریز وجه: در قبال پرداخت ۵۰۰/۰۰۰ ریال به شماره سبیا ۰۱۰۴۸۵۸۱۷۳۰۰۱ بانک ملی شعبه شهرداری رشت
۷. مهلت و محل تحویل پیشنهاده: تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۹۶/۶/۷ دبیرخانه شهرداری، واقع در خیابان سعدی بعد از تقاطع خیابان معلم ساختمان شماره یک شهرداری

۸. شرایط اختصاصی خرید اسناد مناقصه:

الف- ارائه وثیقه مجاز تریه و متناسب با ظرفیت مجاز براساس برآورد اولیه پروژه از سوی معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست محترم جمهوری (ارائه گواهینامه صلاحیت، برنت ظرفیت مجاز کاری به هنگام درخواست اسناد مناقصه ضروری است) * دارا بودن حداقل یک قرارداد (کارفرما خصوصی نباشد) در زمینه لوله گذاری و جمع آوری و هدایت آب‌های سطحی در شهر حداقل با مبلغ ۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که تاریخ تحویل موقت آن پروژه با یستی بعد از ۹۱/۱/۱ بوده و یا به صورت وضعیت تایید شده کارفرما الزامیست ارائه رضایتنامه از کارفرمای مرتبط با پروژه نیز الزامیست.
ب- مناقصه گران طرف قرارداد با شهرداری بایستی از شهردار رشت رضایتنامه کتبی داشته باشند.

ج- ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی .

۹. مدت اعتبار پیشنهادهای مناقصه سه ماهه از تاریخ بازگشایی پیشنهاد قیمت .

۱۰. ساعت، روز و محل قرائت پیشنهادها: ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۶/۸ شهرداری رشت (دفتر امور مالی) به نشانی فوق‌الذکر .

۱۱. هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد.

۱۲. شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

۱۳. بدیهی است شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط شهرداری است.

فرامرز جمشید پور – سرپرست شهرداری رشت