

## گزارش



نیم‌نگاهی به برنامه‌ها و وعده‌های شهردار جدید پایتخت

# برنامه‌های شهردار جدید تکراری است

گفت: برخی از مشکلات موجود در شهرداری به دلیل نبود برنامه‌ریزی و اجرای درست آن است؛ چراکه طی سال‌های گذشته شهرداری در این بخش بسیار ضعیف عمل کرده و برنامه‌های مختلف خود را به صورت مناسب ارائه نکرده به همین منظور معتمد هم‌اکنون ۳۰ تا ۵۰درصد از برنامه پنج ساله دوم عقب هستیم.

وی با بیان اینکه در تدوین برنامه‌های آتی خود برای شهرداری تهران از نظر کارشناسان مختلف در حوزه مدیریت شهری استفاده کرده‌ام، تأکید کرد: این برنامه‌ها را با هدف خاص

## نمای نزدیک

## قالیباف: اگر برنامه من بد بود، چرا برنامه‌ها را تکرار کردید؟

قالیباف در آخرین مراسم افتتاحی که در زمان تصدی شهرداری تهران شرکت داشت، گفت: اگر برنامه‌های من در این ۱۲ سال بد بوده چرا پنج گزارینه شهرداری تهران همان‌ها را تکرار می‌کنند؟ شهردار تهران به انتقاد از منتقدان خود پرداخت و گفت: ۱۲ سال برنامه‌های من را زیر سؤال بردند اما خودشان در نهایت همان برنامه‌ها را ارائه کرده‌اند. این سخن قالیباف خطاب به کسانی بود که حالا از برنامه‌های پنج گزارینه نهایی شهرداری تهران حمایت می‌کنند. قالیباف معتقد است که برنامه‌های آنها تکرار همان برنامه سال ۸۴اوست و کلمه‌ای اضافه ندارد. محمدباقر قالیباف شهردار تهران با بیان اینکه قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا و بانک شهر زحمات زیادی برای افتتاح این خط کشیده‌اند، اظهار داشت: معتمد با سیاست درست و هدایت نقدینگی باید به سمت ایجاد اشتغال گام بردایم. وی افزود: آن روزی که تصمیم گرفتیم شهرداری‌ها بانک داشته باشند با مخالفت جدی روبه‌رو شدیم اما مبارزه کردیم تا شکل بگیرد و اگر اکنون نفسی در حوزه پیشرفت کشور کشیده‌می‌شود به جهت حضور بانک شهر در حمایت از پروژه‌های شهری است. شهردار تهران با بیان اینکه هر آنچه من و امثال من دارند به برکت خون شهداست، گفت: اگر درهای در انجام وظیفه به مردم غفلت کنیم در دنیا و آخرت خیری نخواهیم دید.

قالیباف با بیان اینکه هر کاری و با هر گرایش که می‌خواهیم انجام دهیم، نباید دنیوی و سلیقه‌ای باشد، تأکید کرد: نباید با روی انسانیت و آزادیگی بنگاریم بلکه باید خدمت به مردم

و خطوط اصلی در هشت سال آینده تهیه کرده‌ام اگر چه ضعف‌هایی هم دارد که باید آن را اصلاح کنیم.

■ **تقویت شورایی‌ها در مدیریت شهری**

نجفی با تأکید بر اینکه تقویت شورایی‌ها یکی از مهم‌ترین برنامه‌های مدیریت شهری آینده خواهد بود، گفت: طرحی را باید تحت عنوان شورایی‌های مناطق در نظر بگیریم اگر چه در این خصوص پیش‌بینی‌هایی انجام شده‌است.

وی با اشاره به اینکه بهره‌وری در شهرداری تهران بسیار پایین است، تصریح کرد: قطعاً باید در نیروهای انسانی شهرداری

# ایران ششهر

ایران ششهر ۸۸۹۸۴۷۱

## د

**قالیباف: در برنامه‌ها متن حرف من هم ار تقای کیفیت زندگی در شهر، مشارکت مردم، هوشمندسازی، شفافیت، توسعه حمل‌ونقل و… بود که همه اینها در برنامه‌های این‌نامزدها هم آمده‌است**

تهران بازنگری صورت گیرد و به سمت برون‌سپاری بسیاری از فعالیت‌های شهرداری تهران گام برداریم چراکه امروزه چارت سازمانی شهرداری بسیار تعجب‌آور است.

شهردار جدید تهران به موضوع حضور زنان در بسیاری از حوزه‌های مدیریت شهری اشاره کرد و افزود: بدون تردید باید به سمت توانمندسازی و ایجاد فرصت مناسب برای جوانان و همچنین زنان در شهرداری اقدام کنیم به گونه‌ای که بعد از دوره چهارساله مدیریت شهری ۳۰درصد از سطوح مدیریت شهری در اختیار زنان و جوانان قرار گیرد.

■ **کوچک‌سازی و هوشمندسازی**

نجفی با بیان اینکه امروزه ۱۵۰۰ مدیر در بخش‌ها و حوزه‌های مختلف شهرداری تهران اعم از سازمان‌ها و شرکت‌ها و معاونت‌های مناطق و… فعالیت می‌کنند یادآور شد: این حجم از حوزه‌ها بسیار بزرگ است به همین منظور کوچک‌کردن و کاهش آن را در دستور کار خود خواهیم داشت. وی با بیان اینکه طرح سیستم بازرسی تخلف در شهرداری تهران یکی از برنامه‌های اصلی در حوزه مدیریت شهری خواهد بود، گفت: با ساماندهی این امر می‌توانیم فساد اداری در شهرداری را کاهش بدهیم.

■ **وصول مطالبات شهرداری**

وی به میزان هولو گرام‌های شهرداری تهران اشاره کرد و گفت: شهرداری تهران از مردم طلب‌های زیادی دارد در حالی که در این خصوص هیچ پارگیری وجود ندارد و چگه‌هایی که از مردم گرفته شده حتی از زمان آنها گذشته‌است.

شهردار جدید با بیان اینکه گزارش دقیقی از طلب شهرداری تهران از دولت وجود ندارد، گفت: وزارت اقتصاد و دارایی اعلام کرده که نه تنها به شهرداری تهران بدهی ندارند بلکه ۲۳۰ هزار و ۲۳۰میلیارد تومان هم از شهرداری طلب دارند. وی با بیان اینکه کاشی تصدی‌گری‌ها و تسهیل‌گری‌ها باید در شهرداری تهران به صورت ویژه اجرایی شود، افزود: از مهم‌ترین تصدی‌گری‌هایی که در شهرداری تهران وجود دارد، ورود شهرداری به امور ورزشی و همچنین ورود به نشر کتاب است که امروزه نارضایتی ناشران کتاب و بخش خصوصی را به دنبال داشته است. نجفی افزود: شهرداری وارد تصدی‌گری‌های غیر ضروری شده که بیشتر آنها رویکرد همایش محور دارد.

نجفی با بیان اینکه شهرداری تهران یک روزنامه سراسری به نام همشهری دارد، افزود: شهرداری‌ها در هیچ کجای دنیا روزنامه سیاسی و خصوصی ندارند و به همین منظور برای ساماندهی این موضوع نیز آن را مورد توجه قرار خواهیم داد. وی با اشاره به اینکه هوشمندسازی شهر و شهرداری یکی از برنامه‌های اصلی مدیریت شهری خواهد بود یادآور شد: در طول سال‌های گذشته در این حوزه اقدامات زیادی انجام شده‌اما معتمد که باید یک گام مؤثر و اساسی در این حوزه برداشته شود و یکپارچه‌سازی سامانه‌های نرم‌افزاری و همچنین ارائه خدمات الکترونیک از طریق وب به شهروندان مهم‌ترین برنامه آتی مدیریت شهری خواهد بود. نجفی با بیان اینکه بازنگری در ارائه دفا تر خدمات الکترونیک مهم‌ترین برنامه مدیریت شهری خواهد بود، تأکید کرد: در حال حاضر دفا تر خدمات الکترونیک از اهداف اولیه خود دچار انحراف شده‌اند و هم‌اکنون شاهد موانعی کاربری در این بخش هستیم به همین منظور بازنگری و اصلاح این موضوع نیز باید در دستور کار قرار گیرد.

کاندیدای شهرداری تهران با بیان اینکه در حوزه سرمایه‌های اجتماعی از همه ظرفیت‌های شهر محروم هستیم، گفت: شهرداری تهران سازمان‌های خود را از ۳۶۰۰ به ۱۵ هزار و ۸۰۰سازمان افزایش داده چراکه نمی‌توانست کارهای خود را به درستی انجام دهد به همین منظور به شهرداری سازمان اضافه کرده‌است.

## از شهر

## سردیس ۶تن از مشاهیر بزرگ ایران

**در اراضی عباس آباد نصب می‌شود**

مدیرعامل سازمان زیباسازی شهرداری تهران از نصب سردیس شش‌تن از مشاهیر بزرگ ایران از جمله ملاصدرا، ابن‌سینا و حافظ در میدان مشاهیر بوستان نوروز اراضی عباس‌آباد خیر داد. عیسی علیزاده گفت: ۱۵ پرتزه از شاعران معاصر نیز آماده شده‌است که تا پایان شهریور در محل انجمن شاعران ایران نصب خواهد شد.

وی با اشاره به طراحی مجسمه‌های شهری نیز اظهار کرد: بیش از ۶۰درصد آثار آخرین دوسالانه شهری برای اجرا در سطح شهر انتخاب شده‌است که تاکنون ۴۰اثر ساخته و نصب شده‌است که تا پایان سال ۲۰اثر دیگر نیز نصب خواهد شد.

مدیرعامل سازمان زیباسازی شهرداری تهران از برگزاری چهارمین دوسالانه دیوارنگاری ایران خبر داد و گفت: فراخوان این دوسالانه از بهمن سال گذشته داده شده و ۲ هزار اثر به دبیرخانه ارسال شده‌است و امیدواریم داوری آثار در هفته جاری انجام شود و آثار منتخب در اواخر شهریور در موزه امام‌علی(ع) به نمایش گذاشته و براساس انتخاب شورای هنری سازمان روی دیوارهای شهر اجرا شود. وی با اشاره به اینکه تاکنون برای اجرای المان میادین ونک، پاسنور و صنعت چندین مرتبه فراخوان داده شده‌است، تصریح کرد: با توجه به اجرای طرح‌های مختلف ترافیکی یا احداث خطوط مترو هنوز موقعیت این میادین تثبیت نشده‌است، امیدواریم با تثبیت فیزیکی این میادین، بروسه اجرای آن نیز عملیاتی شود.

## ۵هزارمیلیارد تومان وام

### برای نوسازی بافت‌های فرسوده

دبیر ستاد ملی بازآفرینی شهری گفت: بانک مسکن هزار میلیارد تومان از محل استمهال مسکن مهر و ۴هزار میلیارد تومان از منابع داخلی خود را به صورت وام نوسازی بافت فرسوده پرداخت می‌کند. محمدسعید ایزدی افزود: در روزهای اخیر هزار میلیارد تومان تسهیلات نوسازی برای اعطای به انبوه‌سازان ابلاغ شد که در واقع اتفاق بزرگی برای حمایت از انبوه‌سازان در نوسازی بافت‌های فرسوده محسوب می‌شود.

وی افزود: جلساتی را با بانک مرکزی و معاونت اجرایی در خصوص دو مصوبه داشتیم که اعطای تسهیلات به انبوه‌سازان یکی از آنها بود و توسط بانک مرکزی انجام شد. مصوبه دوم هم به میزان هزار میلیارد تومان بود که امیدواریم ابلاغ لازم به‌ذکر است این تسهیلات برای مردم است.

معاون وزیر راه و شهرسازی در خصوص نحوه تأمین تسهیلات نوسازی بافت‌های فرسوده گفت: بانک مسکن از محل استمهال مسکن مهر مبلغ هزار میلیارد تومان به‌اضافه ۴هزار میلیارد تومان که خوش‌اضافه می‌کند تسهیلات نوسازی ۱۲ درصد به مالکان و ساکنان بافت‌های فرسوده پرداخت می‌کند.

ایزدی در پرداخت این تسهیلات از فرصتی کم نظیر برای انبوه‌سازان و خریداران مسکن در بافت‌های فرسوده دانست و بیان کرد: سازوکاری که این مصوبه در نظر گرفته‌ است تضمین فروش برای انبوه‌سازان را فراهم می‌کند، زیرا با توجه به سود ۸درصد قطعاً تقاضا برای خرید این واحدها بالا می‌رود. انبوه‌سازی که می‌خواهد در این بافت‌ها پروژه‌ای را شروع کند با استفاده از سرمایه‌گذاری خرد از طریق مالکان وجوهی دریافت می‌کند. خودش هم پولی می‌گذارد و اگر دو سیرده ۴۰ میلیون تومانی در بانک بگذارد، ۱۶۰ میلیون تومان وام با سود ۸درصد دریافت می‌کند که در تاریخ ایران بی سابقه‌است.

## افتتاح فاز دوم باغ پرندگان

معاون خدمات شهری شهرداری تهران گفت: همه کارهای قانونی و هماهنگی با محیط زیست در خصوص باغ پرندگان انجام شده‌ است و این باغ هفته اول شهریور ماه به صورت رسمی افتتاح می‌شود. مجتبی یزدانی، معاون خدمات شهری شهرداری تهران در نشست خبری که به منظور تشریح عملکرد ۱۲ ساله شهرداری تهران در حوزه خدمات شهری برگزار شد با بیان اینکه سازمان بوستان‌ها برای انبوه‌سازان را فراهم می‌کند، زیرا با توجه باغ‌های تهران را از هزار و ۱۹۲ باغ به ۲ هزار و ۲۱۲بوستان رسانده‌است اظهار داشت: در این ۱۲ سال هزار و ۲۲۰ بوستان به بوستان‌های شهر تهران اضافه شده‌است. وی با اشاره به مساحت بوستان‌های احداث شده در شهر تهران افزود: تا سال ۸۴ مساحت بوستان‌های تهران ۱۲ هزار و ۵۵هکتار بوده که در این ۱۲ سال این مساحت به ۵ هزار و ۶۴۵هکتار رسیده‌است.

معاون خدمات شهری شهرداری تهران به مساحت فضای درون شهری شهر تهران اشاره کرد و گفت: تا سال ۸۴ مساحت فضای سبز درون شهری تهران ۷هزار و ۸۷۸ بوده و هم‌اکنون این میزان به ۱۲ هزار و ۷۹۵هکتار افزایش یافته‌است. یزدانی به سرانه فضای سبز شهر تهران اشاره کرد و افزود: تا سال ۸۴میزان سرانه فضای سبز ۹ متر مربع بوده و هم‌اکنون به ۱۶/۴۹ هکتار رسیده به گونه‌ای که هم اکنون از برنامه پنج ساله دوم شهرداری تهران جلوتر هستیم.

وی با اشاره به توسعه کمربند سبز پیرامون شهر تهران تصریح کرد: تا سال ۸۴ کمربند سبز پیرامون شهر تهران ۲۲هزار هکتار بوده که هم‌اکنون به بیش از ۳۹ هزار هکتار رسیده اگر چه باید تا پایان برنامه پنج ساله دوم شهرداری به ۵۰ هزار هکتار افزایش دهیم.

یزدانی با بیان اینکه فاز دوم باغ پرندگان هفته اول شهریور به صورت رسمی افتتاح می‌شود، گفت: همه کارهای قانونی برای افتتاح این باغ انجام شده همچنین هماهنگی لازم با محیط زیست صورت گرفته‌است.

## تصویر شهر در شبکه‌های مجازی



❖ **کف پیاده‌رو و پله‌های معابر شهری هم از تبلیغات در امان نمانده‌است.**

کاهش مصرف سوخت و کاهش آلودگی هواسـت، به این ترتیب که سعی شده به ازای خودروهایی که مصرف سوخت آنها کمتر است تعداد کمتری خودرو اسقاط شود و در ازای خودروهایی که مصرف سوخت آنها بیشتر است و تأثیر بیشتری در افزایش آلودگی دارند خودروهای بیشتری اسقاط شوند. وی با اشاره به اینکه در ازای خودروهای وارداتی در سال گذشته ۲۴۰ هزار خودرو اسقاط کردیم، انامه داد: اگر مصوبه جدید اجرایی شود این تعداد به حدود ۴۰۰ هزار خودرو در سال می‌رسد. احمدی گفت: در خودروهای داخلی هم برای تشویق خودروسازان داخلی بر اساس میزان مصرف سوخت از هشت و نیم لیتر به بالا از ابتدای ابلاغ این مصوبه و از هشت لیتر به بالا از ابتدای سال آینده امیدواریم بتوانیم به ازای هر خودرو یک خودرو اسقاط کنیم. وی افزود: برای کاهش آلودگی هوا و بهبود شاخص‌های زیست‌محیطی برنامه‌ریزی داریم اما برنامه‌ریزی ما وابسته به خودروهای تولید داخل و خودروهای وارداتی است.

احمدی با بیان اینکه در سال حدود ۱۶۰ هزار خودروی متفرقه اسقاط می‌شوند، افزود: بنابراین اسـمـال در مجموع ۷۰۰ هزار گواهی اسقاط خودرو انجام می‌شود یعنی تعداد خودروهای اسقاطی حدود سه برابر افزایش می‌یابد. وی افزود: پارسال ۲۴۰ هزار خودرو فرسوده به ازای خودروهای وارداتی از رده خارج شد. احمدی با اشاره به اینکه اکنون حدود یک میلیون و ۲۵۰ هزار خودروی فرسوده داریم که باید اسقاط شوند، گفت: هر سال این رقم افزایش می‌یابد.

کلانشهر تهران، با بیش از ۴ میلیون خودرو و ۲ میلیون دستگاه موتورسیکلت، بیش از چهار برابر ظرفیت واقعی خود پذیرای خودروها شده‌ است و سالانه نیز بیش از ۴۰۰هزار دستگاه بر این میزان افزوده می‌شود. این در حالی است که روند خروج خودروهای فرسوده به کندی صورت می‌گیرد و براساس مصوبه جدید دولت قرار است در سال جاری ۷۰۰ هزار خودرو فرسوده اسقاط شود.

دبیر انجمن علمی اقتصاد شهری ایران با بیان اینکه امروزه تهران با ۸ میلیون نفر جمعیت، بیست و هشتمین کلانشهر پرجمعیت جهان است، گفت: تهران همچنین در رده سی‌وششمین شهر آلوده جهان قرار دارد.

این اسناد دانشگاه ترافیـک را یکی دیگر از معضلات پیش‌روی تهران خواند و بیان کرد: کلانشهر ۸میلیونی تهران، با بیش از ۴میلیون خودرو و ۲ میلیون دستگاه موتورسیکلت، بیش از چهار برابر ظرفیت واقعی خود پذیرای خودروها شده‌ است. و سالانه نیز بیش از ۴۰۰هزار دستگاه بر این میزان افزوده می‌شود.

دبیر انجمن علمی اقتصاد شهری ایران ادامه داد: این میزان خودرو، سالانه بیش از ۵میلیارد لیتر بنزین مصرف می‌کنند و در واقع کلانشهر تهران تقریباً یک نهم کل بنزین مصرفی کشور را به خود اختصاص می‌دهد. طبعاً بیابایی افزود: از طرفی دیگر، کمبود پارکینگ سبب شده‌ است که خیابان‌ها، نقش پارکینگ را ایفا کرده و سرعت را بیش از پیش کند کنند و

بر معضل ترافیـک بیفزایند. بررسی‌ها نشان می‌دهند برای روان‌سازی ترافیـک پایتخت به بودجه ۲۰هزار میلیاردی نیاز است که به هیچ وجه در توان مالی شهرداری تهران نیست و برای تأمین این بودجه بیش از ۴۰سال زمان نیاز است.

■ **اسقاط ۷۰۰هزار خودروی فرسوده در سال ۹۶**

معاون حمل و نقل ستاد مدیریت حمل و نقل و سوخت کشور