

گريده خبر

واکنش وزارت جهاد به مرجع شدن هندوانه‌ها از عمان

مشاور رئیس سازمان حفظ نباتات با بیان اینکه مرجع تعیین کننده میزان باقیمانده سموم در محصولات کشاورزی، سازمان غذا و دارو است، گفت: ما جرای هندوانه‌های مرجوعی از عمان ربطی به وزارت جهاد ندارد. سیدمحمد رضا میر در گفت‌وگو با مهر درباره ماجرای مرجع شدن هندوانه‌ها و خربزه‌های صادراتی از عمان اظهار داشت: این مسئله مربوط به سازمان غذا و داروست و ربطی به وزارت جهاد کشاورزی ندارد.

وی اضافه کرد: در واقع مرجع تعیین کننده میزان باقیمانده سموم یا فلزات سنگین در محصولات کشاورزی، سازمان غذا و دارو است.

مشاور رئیس سازمان حفظ نباتات با بیان اینکه نداشتن گواهی باقیمانده سموم و فلزات سنگین دلیل بر بالا بودن سموم از حد مجاز در محصول نیست، افزود: این احتمال وجود دارد که محصول کاملاً سالم باشد و مجوز مربوطه را نداشته باشد؛ ممکن است شرکت صادرکننده با سیر مراحل صادرات به درستی آشنا نبوده و زمانی که اقدام به صادرات کرده به‌او اعلام شده که باید این مجوز را از سازمان غذا و دارو دریافت کند، در بسیاری از موارد چنین اتفاقاتی رخ می‌دهد.

میر تصریح کرد: ضمن اینکه ما این موضوع را از بنادر جنوبی کشور استعلام کردیم تا این لحظه محموله بر گشتی نداشته‌ایم، با این حال نمی‌توان خبر را تکذیب کرد چراکه احتمال دارد محموله مرجوعی هنوز به کشور نرسیده باشد.

به گزارش مهر، طی روزهای گذشته برخی منابع خبری اعلام کرده‌اند: چند محموله هندوانه و خربزه ایرانی به وزن ۳۰۰ تن از بندر سلطان قابوس عمان مرجوع شده است؛ دلیل عدم مجوز واردات آن، بالا بودن باقیمانده سموم دفع آفات نباتی نسبت به حد مجاز است.

جان‌شنان احتمالی پژو ۴۰۵ وپراید

سازمان ملی استاندارد ایران دیروز بار دیگر خودروهای قدیمی کشور را به توقف خط تولید در صورت عدم ارتقای استاندارد تهدید کرد تا مشخص شود عزم این سازمان برای حذف محصولات نامند پراید و پژو ۴۰۵ جدی است. طبق مصوبه سازمان ملی استاندارد، خودروهایی که تا انتهای دی ماه ۹۷ نتوانند ۸۳ استاندارد خودرویی را پاس کنند، اجازه تولید نخواهند داشت. عزم جزم سازمان استاندارد برای حذف خودروهای قدیمی اگرچه در نگاه اول اقدام مثبتی به شمار می‌رود، با این حال این نگرانی نیز وجود دارد که آیا جایگزینی برای حذف‌شدگان خواهد بود. وقتی صحبت از خودروهای قدیمی تولید داخل پیش می‌آید، آذنان به سمت پراید و پژو ۴۰۵ می‌رود، محصولاتی که با وجود عمر طولانی، هنوز هم در بین مشتریان طرفداران زیادی دارند. البته تردیدی نیست که این محبوبیت به دلیل ضعف رقابت در بازار ایران و نبود رقبایی جدی برای پراید و پژو ۴۰۵ است، با این حال نمی‌توان استقبال گسترده از این دو محصول را مکنر شد. در این شرایط، پرسش اینجاست که ایران خودرو و سایپا چه برنامه‌ای برای پر کردن خلأ دو محصول پرفروششان در صورت حذف طی سال آینده، در نظر گرفته‌اند.

بدون شک اگر پراید و پژو ۴۰۵ طی سال آینده به دلیل پاس نکردن استانداردهای ۸۳ گانه از ده تولید خارج شوند، بازار خودرو کشور و سید فروش خودرو و سازان با خلأ بزرگی روبه‌رو خواهند شد و طبعاً مشتریان نیز متضرر می‌شوند. در این شرایط، ایران خودرو و سایپا بهتر است از همین حالا به فکر ارائه جایگزین‌هایی مناسب برای این دو محصول باشند، هر چند ظاهراً سایپایی‌ها تیباً را به عنوان جان‌شنان پراید در نظر گرفته‌اند و ایران خودرو نیز به دنبال محصولی خارجی برای پر کردن جای ۴۰۵ است.

آغاز رتبه‌بندی تعاونی‌ها از ۲ هفته آینده

مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری تعاون از آغاز طرح رتبه‌بندی تعاونی‌ها از دو هفته آینده خبر داد. مهدی حسین‌نژاد در گفت‌وگو با مهر درباره آخرین وضعیت اجرای طرح رتبه‌بندی تعاونی‌ها گفت: در حال حاضر زیرساخت‌های اجرای این طرح در حوزه نرم‌افزاری تقریباً نهایی شده و تا حدود دو هفته آینده نهایی و طرح رتبه‌بندی اجرا خواهد شد. وی با بیان اینکه در قالب اجرای طرح رتبه‌بندی در فاز اول شرکت‌های تعاونی رتبه‌بندی خواهند شد، گفت: با همکاری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی تعدادی از شرکت‌های تعاونی رتبه‌بندی می‌شوند و هر چند ماکار یکبار رتبه شرکت‌ها تجدید نظر خواهد شد. مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری تعاون ادامه داد: پس از اجرای فاز نخست طرح، در فازهای بعدی شرکت‌های تعاونی باقی‌مانده و شرکت‌های غیر تعاونی مشمول این طرح می‌شوند. حسین‌نژاد با اشاره به اینکه شاخص‌های رتبه‌بندی شرکت‌ها از کامل‌ترین شاخص‌های بین‌المللی است، ادامه داد: با اجرای طرح رتبه‌بندی، فعالیت شرکت‌ها شفاف می‌شود؛ همچنین شرکت‌ها در دریافت گواهینامه رتبه‌بندی یک شخصیت حقوقی پیدا می‌کنند و با تقویت زنجیره تولید، برای مشتریان قابل اعتمادتر خواهند شد.
به گفته وی، بیش از ۹۹ درصد تعاونی‌ها از عدم بهره‌وری و مشکلات مدیریتی رنج می‌برند که با اجرای طرح رتبه‌بندی از نقاط ضعف با هدف تقویت بخش تعاون شناسایی و اعلام می‌شود. مدیرعامل صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری تعاون تأکید کرد: اجرای طرح رتبه‌بندی باعث اطمینان‌بخشی فعالان اقتصادی نسبت به فعالیت تعاونی‌ها خواهد شد. پیش از این حسین‌نژاد به مهر گفته بود در فاز نخست ۵۰۰ شرکت تعاونی رتبه‌بندی می‌شوند.

۱۲ جوان

|روزنامه جوان | شماره ۵۱۱۲ |

اقتصاد

سرویس اقتصادی۸۸۴۹۸۴۳۹

اخذ مالیات از ساخت و ساز انبوه‌سازی را که دنبال سود نامتعارفند حذف می‌کند

■ گزارش یک



مهدی ملک | جوان

دیگر سازنده نیست که قیمت‌زمین را تعیین می‌کند بلکه این میزان مالیاتی هستند که نرخ کارشناسی برای قیمت زمین در آن منطقه را تعیین می‌کنند آن واردانند تا این هجوم مسرمان را به افزایش تقاضا

تعبیر کرده و سپس با اعلام کمبود مسکن برای فروش و کاهش عرضه، به افزایش قیمت آن دامن بزنند و به سودهای کلانی دست یابند. وی با بیان اینکه مالیات‌اخیری که حذف مصوب کرده، فرمول کاملاً قابل قبولی دارد و قیمت زمین و نرخ تمام‌شده ساخت و ساز از قیمت فروش کسر می‌شود، تصریح کرد: سر و صدایی که مخالفان مالیات بر مسکن علیه مصوبه جدید دولت راه انداخته‌اند، برای آن است ان سازندگان از شفاف‌سازی در هزینه‌کردهای خود فرار کنند. برخی از انبوه‌سازان با افزایش بی‌رویه قیمت زمین، سودهای کلانی به جیب می‌زنند. به گفته سجادی، قانون جدید مالیات سبب می‌شود تا هزینه‌های ساخت و ساز که معمولاً ۷۰ میلیون تومان برای یک واحد مسکونی ۷۵ تا ۷۰ متری فراتر نمی‌رود، از هزینه‌های زمین تفکیک شود؛ این موضوع چندان برای آنها خوشایند نیست. چون

کشاورزی

با توجه به اینکه بخش کشاورزی بیش از ۹۰ درصد منابع آبی کشور را مصرف می‌کند تهیه طرح جامع الگوی کشت به عنوان کار جدی می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در کاهش استفاده از منابع و ذخایر آبی کشور داشته باشد. اسحاق جهانگیری معاون اول رئیس‌جمهور در جلسه شورای عالی آب با بیان اینکه «امروز موضوع آب یک مطالبه و دغدغه عمومی است»، اظهار داشت: بحران کم‌آبی یکی از اصلی‌ترین چالش‌های پیش روی کشور است و باید با مدیریت دقیق و برنامه‌ریزی جامع از تشدید این بحران و پیامدهایش جلوگیری کرد. وی افزود: در حال حاضر بخش‌های کشاورزی، صنعت و شرب نیازمند اصلاح الگوی مصرف است؛ با توجه به اینکه بخش کشاورزی بیش از ۹۰ درصد منابع آبی کشور را مصرف می‌کند تهیه طرح جامع الگوی کشت به عنوان کار جدی می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در کاهش استفاده از منابع و ذخایر آبی کشور داشته باشد. ■ **تدوین طرح‌های تشویقی برای رعایت الگوی کشت**
وی ادامه داد: تهیه طرح جامع الگوی کشت مناسب برای مناطق

برسد. وی اظهار داشت: همچنین این کم‌فروشی به روش‌های تولید به شکل استفاده از تیغه آجرری به جای دیوار مسسکن در صورت کار کردن چوب با میلگرد در تهیه ستون‌ها نیز، ممکن است کشیده شود. این کارشناس اقتصاد مسکن درباره احتمال احتکار مسکن از سوی سازندگان دور زدن این قانون، خاطرنشان کرد: برخی می‌گویند از آنجایی که در قانون جدید مالیات بر ساخت و ساز آمده که اگر سه سال از زمان دریافت پایان کار بگذرد و سپس واحد مسکونی به فروش برود، دیگر مشمول ساخت و ساز از مبلغ نهایی فروش کسر می‌شود، مسکن خواهیم بود، اما به نظر من کاملاً اشتباه است؛ چراکه در حال حاضر با معضل کمبود تقاضا و افزایش عرضه روبه‌رو هستیم که عامل آن تولید بیش از نیاز مسکن در سال‌های گذشته است که سبب را کد ماندن سرمایه‌انبوه‌سازان شده است.

تولید گندم هم‌زمان با کاهش سطح زیر کشت کاری بزرگ و ارزشمند کارگیری روش‌های نوین آبیاری که منجر به کاهش مصرف آب می‌شود تأکید کرد. جهانگیری با یادآوری سرمایه‌گذاری دولت در مهار آب‌های مرزی، بر برنامه‌ریزی برای توسعه کشت مناسب با نیاز کشور و این مناطق تأکید کرد و گفت: دولت تمهیدات قانونی برای حمایت از کشاورزانِ که الگوی کشت را رعایت می‌کنند، فراهم خواهد کرد. ■ **قطع آب باید در سریع‌ترین زمان منفع شود**

معاون اول رئیس‌جمهور در این جلسه با پیگیری موضوع قطع آب شهرستان زابل که اخیراً اتفاق افتاده بود، خواستار به کارگیری همه

وی تأکید کرد: همین تعادل عرضه و تقاضا نشان داد تکیه کس‌دن بر ایجاد اشتغال با استفاده از ساخت و ساز، اشتباه بود و باید مانند بسیاری از کشورهای پیشرفته، به سمت اشتغال‌زایی با استفاده از «های‌تک» و تکنولوژی‌های روز دنیا حرکت کنیم؛ بر همین اساس علت اینکه همه می‌خواهند با مسکن‌سازی به اشتغال و درآمد برسند، این است که بسیاری از دانش‌موختگان دانشگاه‌های ما مهارت خاصی ندارند و چون فکر می‌کنند حرفه ساخت و ساز نیازمند داشتن مهارت نیست، می‌خواهند در این بخش شاغل شوند که تصور اشتباهی است.

جهانگیری: وزارت جهاد کشاورزی باید طرح جامع الگوی کشت رانهایی کند

تدابیر لازم برای رفع مشکلات ساکنان مناطق گرمسیر کشور شد و گفت: قطع آب حتی برای یک ساعت در مناطق گرمسیر کشور دشوار است و در صورت اتفاق باید در سریع‌ترین زمان مشکلات مرتفع شود. وی پس از استماع گزارش مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور مبنی بر اینکه قطع آب در شهرستان زابل برای چند ساعت اتفاق افتاده بود که با پیگیری برطرف شد، بر اطلاع‌رسانی سریع و دقیق درباره اقدامات انجام‌شده تأکید کرد و گفت: ارائه گزارش اقدامات انجام‌شده به مردم می‌تواند مانع سوءاستفاده جریان‌هایی شود که با شایعه‌سازی به دنبال ایجاد ترقه در جامعه هستند. در این جلسه که وزرای نیرو، جهاد کشاورزی، کشور، صنعت، معدن و تجارت و رئیس‌سازمان حفاظت محیط زیست حضور داشتند، گزارشی در خصوص «مجموعه اقدامات انجام‌شده در مورد تغییر و اصلاح الگوی کشت و دست‌یابی به الگوی کشت ملی با لحاظ موضوع آب مجازی موضوع بند ۱۱ مصوبات گذشته جلسه و نیز بند ۵ مصوبات پنانه‌دهمین جلسه شورای عالی آب» ارائه شد.

نام شرکت	آخرین قیمت	تغییر قیمت
سرمایه‌گذاری صنعت و معدن	۲۳۸۱	۰
سالمین	۱۳۲	۱۱
مخابر اتا ایران	۲۳۳۷	۱۱۱
تأمین ماسه ریخته‌گری	۲۰۲۶	۹۶
سرمایه‌گذاری صنعت بیمه	۵۲۱۹	۲۲۴
ایران ترانسفو	۳۵۵۱	۱۲۱
بیسکویت کرچی	۶۱۵۰	۱۲۱
شکرشاه‌رود	۴۰۲۲	۱۳۲
شیرپاستوریزه مگا خراسان	۱۹۶۶	۲۷
صنعتی به‌شهر	۳۷۸۲	۸۳
کارخانجات قند و روغن	۲۷۴۰	۶۰
گروه صنعتی بارز	۳۱۷۸	۶۱
پتروشیمی آبادان	۳۲۹۲	۲۴
سرمایه‌گذاری توسعه صنعت پاپران	۲۵۹۷	۳۱
نیرو و کالر	۱۱۴۵	۱۲
ایران ترانسفو	۳۳۱۸	۲۳
بانک ملت	۵۹۷۶	۵۸
ایران ارقام	۱۰۰۸	۹
شرکت ارتباطات سیار ایران	۵۸۴۱	۵۲
مهندسی تصویرماین	۳۳۲۴	۲۲۵
کشتیابکاران	۳۷۵۳	۲۷
کشت‌ش نفت و گازپارس‌یان	۱۸۳۶	۱۳
معادن بافق	۱۰۷۳	۱۰
سرمایه‌گذاری صنعت و معدن	۱۰۰۷۸	۵۱
گروه مدیریت سرمایه گذاری امید	۱۲۲۵	۵
گروه پتروشیمی. ایران‌یان	۱۷۲۰	۸
باما	۱۲۹۱	۶
سرمایه گذاری پارس توشه	۵۷۰۱	۲۵
مخابر اتا ایران	۳۶۲۱	۱۵
الکترونیک خودروشرقی	۱۹۳۶	۶
بورس اوراق بهادار تهران	۲۲۶۰	۷
معادن مکتاز ایران	۳۸۶۱	۹
پتروشیمی خارک	۱۸۹۱	۴
بیمه دانا	۱۶۹۸۲	۳۰
دارو و تجهیزات پزشکی	۳۴۰۲	۶
پخش‌سازی ایران	۲۵۹۲۳	۲۵
بانک کارآفرین	۳۱۱۸	۴
س. نفت و گاز و پتروشیمی تأمین	۲۶۲۲	۳
لامبران	۱۸۸۷	۲
فولاد مبارک اصفهان	۵۱۴۱	۵
داروسازی سینا	۱۳۷۷	۱
شهد	۲۱۴۸۶	۱۳
سیمان خاش	۹۱۷۵	۵
نفت‌تهران	۸۱۱۹	۳
داروسازی اسوه	۱۰۴۱۱	۲
سیمان قائم	۱۸۱۱۷	۳
لاپراتور داروسازی دکتر عبیدی	۲۱۲۹۷	۲
داروسازی امین	۱۷۲۰۸	۲
سرمایه‌گذاری پیردیس	۱۳۲۵	۰
بانک‌کائنات	۱۱۳۳	۰
گروه صنعتی پاکشو	۱۱۴۶۱	۰
پتروشیمی فکوران	۱۸۹۲۱	۰
سرمایه گذاری رزکتور ایران‌یان	۱۱۹۶	۰
سیمان ارومیه	۳۳۹۹	۰
توسعه شهری توس گستر	۲۹۰۴	۰
سیمان آرتار دبیبل	۱۰۸۷۶	-۱
گلرکوزان	۴۶۳۸۳	-۲
پارس دارو	۱۵۲۵۱	-۲
داروسازی پورسحان	۵۵۲۳	-۱
معذنی املاح خاور	۱۷۱۳۹	-۲
فنزساز خاور	۵۷۷۹	-۱
پارس سوپرج	۱۰۲۲۳	-۳
کارخانجات درویش	۴۹۲۹	-۱
سیتنا	۱۷۲۷۴	-۶
سرمایه‌گذاری توسعه آذربایجان	۴۰۴۴	-۲
ریزدارو	۹۴۲۴	-۵
کاشی سعیدی	۱۸۵۲	-۱
بانک‌کفایت‌دین	۱۶۰۹	-۱
هکسان‌سیستم	۴۸۱۱	-۱
سیمان بهبهان	۱۲۸۹۹	-۱۰
سرمایه گذاری صندوق بازنشستگی	۱۴۸۴	-۱۰
فولاد خراسان	۳۳۷۸	-۳
قندوخلع‌شان	۳۰۸۵	-۳
داروسازی روزدارو	۲۶۸۱	-۲
ایران خودرو	۲۶۴۲	-۲
نفت سپاهان	۷۵۶۶	-۳
پتروشیمی قاپانی	۳۸۰۷	-۳
سرمایه‌گذاری آلپ‌رژا هلدینگ	۳۷۵۷	-۳
کائیش	۱۲۳۵۲	-۱۲
سرمایه گذاری توسعه صنایع سیمان	۱۰۴۶	-۱
تولیدی زیرسرام	۲۱۲۷	-۲
تولیدی عوام	۳۰۵۷۲	-۲۹
بانک ملت	۹۹۸	-۱
خدمات نفت و مایتک	۲۶۵۷۶	-۲۷
بنی‌المللی توسعه ساختخان	۹۷۰	-۱
بیمه پارس‌یان	۱۸۷۶	-۲
قندلستان	۷۱۴۲	-۸
الایش نفت تبریز	۳۴۱۷	-۶
دادم‌دراز ایران	۳۵۵۹	-۵
خوراک دام پارس	۷۱۳۳	-۱۱
توسعه معادن و فلزات	۱۲۲۴	-۲
صنایع پتروشیمی خلیج فارس	۴۶۰۷	-۸
داروسازی کوثر	۱۶۷۹	-۳
کیسیدارو	۲۷۶۱	-۱۳
پارس‌ینو	۳۵۸۷	-۱۳
سیمان تهران	۲۰۳۱	-۴
مهر کاتم پارس	۱۵۰۶	-۴
سرمایه‌گذاری بوعلی	۹۸۴	-۲
گروه‌های برکت	۱۹۰۸	-۲
شیشه‌معدان	۲۸۷۱	-۱۷
صنایع مس ایران	۷۸۸۱	-۲
بیمه‌ها	۱۸۲۵	-۴
سرمایه‌گذاری توسعه ملی	۱۳۶۴	-۴
پالستیک‌کار	۸۹۹	-۲
سرمایه گذاری اعتبار ایران	۳۳۲۰	-۳
نفت پارس	۴۳۳۸	-۱۰
داروسازی زاگرس فارمدپارس	۵۵۴۱	-۱۴
معذنی صنعتی جادوخلو	۱۶۶۳	-۱۴
سرمایه گذاری سپه	۱۲۱۶	-۳
سرمایه‌گذاری ملی ایران	۲۵۹۶	-۴
سیمان فارس خوزستان	۲۱۷۸	-۴
داروسازی چاپ‌این‌خیان	۱۱۰۲۸	-۴
فولادآلیز ایران‌یان	۲۰۸۱	-۶
بانک سینا	۱۰۱۶	-۳
صنایع خاک‌چینی ایران	۱۳۳۴	-۲۰
شیمی دارویی دارو پخش	۳۳۴۶	-۱۱
فنزساز درر	۸۶۱	-۳
مار کارین	۳۶۱۵	-۱۳
سایپا‌فیش	۱۹۲۲	-۷
واسپاریم‌لنت	۱۰۷۹	-۴
سرمایه‌گذاری بهمن	۱۰۴۸	-۴
پتروشیمی پردیس	۵۶۸۱	-۲۷
کارت‌ن ایران	۵۵۶۱	-۲۳
سرمایه گذاری دارویی تأمین	۶۲۸۰	-۲۵
فراآوری و معدنی ایران	۷۶۶۶	-۲۹
فراورده‌های سوزا ایران	۲۳۷۵	-۱۱
کابل البرز	۲۳۷۷	-۱۱
سیمان‌داراب	۱۲۲۰	-۶
بیمه ملت	۱۸۸۱	-۸
پلاش‌ش نفت بندر عباس	۵۲۱۴	-۲۲
لیزینگ کاپیر	۳۲۱۶	-۱۱
سرمایه‌گذاری غدیر (هلدینگ)	۱۱۰۶	-۵
سرمایه گذاری گروه توسعه ملی	۳۱۸۶	-۱۰
مونوژن	۸۸۶	-۲۴
فروسیلیس ایران	۲۳۳۱	-۱۲
آفت پرداخت خربش	۳۳۳۲	-۱۲۹
کمنک‌فناز اندامین	۹۰۴	-۵
بیمه آسیا	۱۹۶۹	-۵
گروه مینا (سهامی عام)	۷۲۳۰	-۴۱
سیمان‌لانت	۱۳۷۷	-۱۰
لیزینگ ایران‌یان	۳۳۰۳	-۱۴
بیمه البرز	۱۵۵۹	-۸
کشاورزی و دامپروری مگسال	۷۰۶۸	-۲۵
لیزینگ صنعت و معدن	۱۶۳۸	-۱۱
تایدو ات‌خاور میانه	۳۹۸۳	-۲۷
سرمالفرین	۹۵۲۳	-۳۱
سرمایه‌گذاری صنعت نفت	۱۷۶۵	-۱۳
گروه صنایع شهر ایران	۱۱۳۲	-۱۱
سرمایه گذاری مسکن شمالشرقی	۱۱۶۶	-۹
سیمان اصفهان	۱۶۵۳	-۱۲۹
سیمان صرفیان	۳۶۹	-۲۱
سیمان سیاهان	۱۱۴۲	-۹