

نابودی باغات زیر سایه سنگین مصوبه برج باغ شورا

بازنگری و تغییر، اولویت شورای جدید برای حفظ میراث سبز پایتخت



گزارش یک بیزنر پانچشمه

ضوابط ساخت و ساز در باغات در حال تغییر است و مشخص نیست از چه تاریخی شاهد احیا یا نابودی کامل باغ‌های تهران خواهیم بود. با این حال برج‌هایی در مساحت باقی‌مانده باغات تهران سبز شدند علاوه بر آنکه امکان رویت کوه‌های شمال شهر تهران را امسود کردند موجب شدند تا ۷۰ درصد باقی‌مانده اراضی به جای کاشت درختان عملا به ساخت قسمت‌های مشاع ساختمان اختصاص پیدا کند و حال اعضای شورای شهر به شکست مصوبه برج باغ اعتراض کرده‌اند که اندک باغات باقی‌مانده میراث سبز پایتخت نیز در معرض نابودی قرار دارد. به گفته کارشناسان از مجموع ۱۴ هزار هکتار مساحت اراضی سبز و باغات تهران، حدود ۸ هزار هکتار باقی‌مانده است که سهم زمین‌های باغی فقط ۱۲۰۰ هکتار یعنی معادل کمتر از ۲ درصد مساحت یا بتخت بر آورد می شود ضمن اینکه با روند پرشتاب ساخت «برج باغ» در سال‌های اخیر، احتمال می‌رود همین عرصه محدود قابل حفاظت، سریع تر از گذشته تخریب و محو شود و حال مدیریت شهری جدید باید برای حفظ باغات اقدامات عملی به همراه نظارت سیستمی به عمل بیاورند تا یا بتخت هم باغی داشته باشد.

طرحی برای حفظ میراث سبز پایتخت

چند سال پیش بود که مصوبه برج باغ با هدایت مهدی چمران در شورای شهر تهران به تصویب رسید. مصوبه‌ای که نحوه اجرای آن به اعتقاد برخی اعضای شورا موجب شد تا روز به روز از تعداد باغات تهران کاسته شود. همین امر سبب شد تا این روزها طرحی

در شورای شهر تهران مطرح و در صحن علنی بررسی شود که نامش را «حیات و حفاظت از باغات و اراضی مزروعی شهر تهران» بگذارند. طرح مذکور اما تبدیل به مصوبه‌ای جنجالی شد و با گذشت سه هفته و اختصاص سه جلسه علنی، به بررسی آن طرح تنها ۱۱ ماده آن بررسی شده است. اما در بررسی ماده ۱ و ۱۱ طرح حیات و حفاظت از باغات و اراضی مزروعی شهر تهران، مباحثی مطرح شد که در نهایت محمدمهدی تندگویان در مورد آن گفت: «مروز طرحی را بررسی می کنیم که موجب می شود دو سال بعد بگونه‌ای تصویب این طرح باغات تهران به طور کامل نابود شد. او به همین علت خواهان توجه و دقت بیشتری در تصویب طرح شد، یکی از موارد مهمی که در مورد آن بحث و تبادل نظر شد به موضوع تعداد طبقات و میزان کودپر داری ساخت و ساز در

از شهر

سال هاست که موضوع متولی پسماندهای بیمارستانی دیگر مطرح نیست، اما مسئله امروز این پسماندها، بی‌خطر شدن یا نشدن آنهاست و سازمان محیط زیست و وزارت بهداشت بر سر نوع پسماندی که به شهرداری تحویل داده می‌شود اختلاف نظر دارند. نظارت و مسئولیت حسن اجرای قانون مدیریت پسماند بر عهده سازمان حفاظت محیط‌یست گذاشته شده است و مسئولیت تأمین و پرداخت بخشی از هزینه‌های باز یافت نیز بر عهده تولیدکنندگان این محصولات قرار دارد و بیمارستان‌ها امروز از هزینه‌ای که باید بابت دو بار بی‌خطر سازی این پسماندها بپردازند، غایبه دارند. دکتر علی جعفریان رئیس دانشگاه علوم پزشکی تهران مشکل اصلی جمع‌آوری پسمندهای بیمارستانی را هزینه آن می‌خواند و می‌گوید: ما به همه بیمارستان‌هایمان بیش از ۱۰ سال است که دستگاه امحای زباله داریم. وقتی بیمارستانی زباله خود را امحا می‌کند دیگر زباله پزشکی محسوب نمی‌شود و زباله شهری است اما شهرداری باین وجود برای جمع‌آوری زباله‌های بیمارستانی مبلغ قابل توجهی را درخواست می‌کند و می‌گوید من این زباله‌ها را بیمارستانی تلقی می‌کنم، در حالی که این مسیر منطقی نیست، و این ادامه می‌دهد. شهرداری هزینه‌ای به نام زباله بیمارستانی از ما می‌گیرد ولی نمی‌دانیم که این بی‌خطر سازی از سوی شهرداری چگونه انجام می‌شود. همه بیمارستان‌ها نیز از آن گلایه می‌کنند و می‌گویند ما هم باید هزینه دستگاه امحای زباله را بپردازیم و هم شهرداری چنین تقاضایی می‌کند. این موضوع سال‌هاست که اتفاق می‌افتد. رئیس دانشگاه علوم پزشکی تهران همچنین تأکید می‌کند که برای ما هنوز این موضوع روشن نشده است و چندین بار نیز درباره آن صحبت‌شده و مکاتباتی نیز انجام داده‌ایم. شهرداری باید وجه انتقال زباله بی‌خطر را دریافت کند و اختلاف قیمت آنها قابل توجه است.

تولید روزانه ۱۰۰ تن پسماند بیمارستانی در شهر تهران

بنا بر اعلام مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت، کل پسماند تولیدی در بیمارستان‌های تهران حدود ۱۰۰ تن در روز است که حدود ۳۰ درصد آن را پسماند عفونی و تیز برنده تشکیل می‌دهد. این وزارتخانه نیز مسئولیت نظارت بر چگونگی بی‌خطر سازی این پسماندها را در بیمارستان‌ها بر عهده دارد. دکتر خسرو صادق‌نیت، رئیس مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت درباره چگونگی این نظارت‌ها

باغات مربوط می‌شود.

پیامدهای منفی «برج باغ» برای باغات

برج‌هایی که به واسطه مصوبه برج باغ در مساحت باقی‌مانده باغات تهران سبز شدند علاوه بر آنکه زیبایی و امکان رویت کوه‌های شمال شهر تهران را امسود کردند موجب شدند تا ۷۰ درصد باقی‌مانده اراضی به جای کاشت درختان عملا به ساخت قسمت‌های مشاع ساختمان شامل پارکینگ‌ها، استخر و اختصاص پیدا کند. برخی کارشناسان شهری معتقدند کمبود زمین برای ساخت و ترمش مدیریت شهری تهران طی سال‌های اخیر، رونق ساخت‌وساز در باغات و زمین‌های مشجر شهر تهران را در پی داشته و باعث شده

است در این زمین‌ها ساختمان‌هایی بلندمرتبه سبز شوند.

در حالی که انتظار می‌رفت به دنبال انتقادهای مکرر مسئولان نسبت به تخریب باغات طی چند سال گذشته، مدیریت شهری تهران روند موجود را کنترل کند، اما در دوره چهارم شورای شهر طرح دو فورتی به تصویب رسید که به موجب آن شهرداری را ملزم کردند، تنها بعد از کاشت درخت در حداقل مساحت ۷۰ درصد عرصه املاکی که باغ شناخته می‌شوند (۱۶ متر مربع یک درخت)، پایلن کار صادر کند. طرح این اصلاحیه اگر چه مصوبه جدید را ضامن حفظ درختان باغ می‌دانستند اما برخی دیگر از اعضای شورا معتقدند این مصوبه هم نمی‌تواند ضامن

حفظ درختان باغات باشد.

کمبود زمین برای ساخت

طی سال‌های اخیر، رونق ساخت‌وساز در باغات و زمین‌های مشجر شهر تهران را در پی داشته و باعث شده است در این زمین‌ها ساختمان‌هایی بلندمرتبه سبز شوند. از این‌رو، برخی اعضای شورای شهر تهران با بیان اینکه احداث برج باغ سه پیامد منفی شامل «تخریب عرصه‌های سبز محدود شهری»، «کاهش منابع تصفیه هوای آلوده پایتخت از طریق قلع و قمع درختان قدیمی باغات» و همچنین «ختلال در سیما و منظر طبیعی شهر به‌واسطه گرفتگی دیدار تقاعات البرز بر اثر برج‌سازی در باغات شمال و غرب تهران» به همراه دارد، در نظر دارند این مجوز را که در مغایرت با ضوابط طرح جامع شهر تهران است، ابطال کنند.

اعتراف شورایی‌ها به شکست مصوبه برج باغ

در ادامه بررسی تبصره ۱۱ که بر اساس آن شورای شهر به منظور حیات و حفاظت از باغات و گسترش فضای سبز در چهارچوب قوانین و مقررات پیشنهاداتی به شورای عالی شهرسازی و معماری

ایران می‌دهد که بر اساس یک جدول هر گونه مداخله و صدور مجوز ساخت و ساز در تمام باغات پراکنده واقع در هر پهنه‌ای با مساحت کمتر از ۵هزار متر مربع در صورتی که این اراضی فضای سبز تصویب شده طبق طرح تفصیلی تهران نباشد، بر اساس یک جدول توده‌گذاری مناسب می‌شود که بر اساس این جدول باغات زیر ۱۵۰۰ متر حداکثر سطح اشغال ۲۵۰ متر مربع و حداکثر تعداد طبقات چهار طبقه می‌شود و باغات ۱۵۰۰ تا ۳۰۰۰ متر حداکثر سطح اشغال ۳۰۰ متر و حداکثر طبقات چهار طبقه است و در باغات ۳۰۰۰ تا ۵۰۰۰ نیز حداکثر سطح اشغال ۴۰۰ و حداکثر تعداد طبقات چهار طبقه خواهد بود.

بررسی این تبصره حواشی مختلفی داشت به گونه‌ای که تندگویان با بیان اینکه فرقی نمی‌کند که در باغ ساختمان ۱۰۰ یا چهار طبقه ساخته شود، می‌گوید: در صد سازه‌های پایتخت شمالی و جنوبی هستند و این ساختمان‌ها جلوی تابش خورشید را نمی‌گیرند هر چند که بر روی میزان ایجاد سایه تأثیر گذار هستند. وی با بیان اینکه موضوع اصلی این طرح حفظ درخت است، می‌افزاید ما برای تمامی تخلفاتی که در حوزه عدم رعایت سطح اشغال باشد از ماده ۴ استفاده می‌کنیم و جالب است که حدود ۸۰۰ پرورنده با ماده ۴ در مناطق وجود دارد اما چه کار می‌شود کرد؟ وی با بیان اینکه باید دایره حقوقی شهرداری را قوه قضاییه در برابر متخلفان و نابودکنندگان باغات جدی‌تر باشند، تأکید می‌کند: مشکل ما عدم رعایت سطح اشغال است و اگر از بعد انقلاب تنها یک مورد مصدare باغ داشتیم این اتفاقات نمی‌افتاد. تندگویان با بیان اینکه باید این طرح نهفت نابودی باغات آغاز می‌شود و به همان راحتی که در صد سطح اشغال‌ها تغییر می‌کند باغات نیز نابود و غیربایغ تبدیل می‌شود می‌گوید: چرا در این طرح تنها به توییح توجه شده و به موارد تشویقی توجهی نشده است؟ وی با بیان اینکه اگر نگهداری باغ برای مالک صرفه اقتصادی نداشته باشد به خشکاندن آن اقدام می‌کند تأکید کرد: پیشنهاد می‌شود یک بند اضافه شود که بر اساس آن شهرداری نمی‌تواند از محل باغات در آمد داشته باشد. مهدی چمران رئیس شورای شهر با بیان اینکه تا زمانی که صاحب باغ مایل به حفظ باغ نباشند نمی‌توان هیچ کاری انجام داد و حتی با تصویب سیستم آهنی کمونستی نیز نمی‌توان باغ را حفظ کرد، گفت: متأسفانه با شرایطی مواجه هستیم که مالکان از درختان می‌ترسند و باید ضوابطی اتخاذ شود که مالک مجاز شود که باغ و درختان را حفظ

اختلاف بر سر مسئولیت روزانه ۱۰۰ تن پسماند بیمارستانی در شهر تهران

پسماندهای ویژه نگاه ویژه دولت را می‌طلبد



می‌گوید: تمام ۱۵۰ بیمارستان شهر تهران ضمن تفکیک انواع پسماندها در مرحله تولید نسبت به بی‌خطر سازی پسمندهای عفونی با استفاده از دستگاه‌های غیزسوز بی‌خطر ساز پسماند در محل بیمارستان اقدام می‌کنند. پسمندهای بی‌خطر شده نیز برای دفع نهایی به شهرداری تحویل داده می‌شوند. وی با اشاره به نظارت وزارت بهداشت در سه سطح در حوزه مدیریت پسماند بیمارستان‌ها، ادامه داد: نظارت در سطح بیمارستان، توسط کارشناس بهداشت محیط مقیم در بیمارستان انجام می‌شود و نظارت در سطح دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور توسط مرکز بهداشتی درمانی شهری، مرکز بهداشت شهرستان و مرکز بهداشت استان انجام می‌گیرد. پسمندهای شیمیایی و دارویی نیز در محل تفکیک می‌شوند و به سایت‌های مجاز برای حمل و نقل و دفع تحویل داده می‌شوند. دانشگاه‌های علوم پزشکی نیز بر فعالیت تمام بیمارستان‌ها نظارت می‌کنند. وی تأکید می‌کند به بیمارستان‌های دارای مشکل اخطار داده می‌شود و در صورت عدم رفع نقص، مطلق قوانین جاری کشور به مراجع قضایی معرفی می‌شوند. همچنین با توجه به اهمیت این موضوع مدیریت پسماندهای پزشکی از محورهای اصلی برنامه اعتباربخشی بیمارستان‌ها است و در صورت گواهینامه اعتباربخشی مؤثر است. رئیس مرکز سلامت محیط و کار وزارت

کند. وی با بیان اینکه متأسفانه در این طرح اختلاف نظرها شدید است و باید به یک شرایط متعادل منطقی برسیم، می‌گوید: باید شرایطی را فراهم کنیم که شهرداری مر قانون را رعایت کند و اینکه نشود که در مناطق یا ناحیه قوانین تغییر کند و باید شهردار ناحیه یا منطقه به قوه قضاییه معرفی شود.

همچنین رئیس شورای عالی شهرسازی و معماری در واکنش به درخواست سازمان حفاظت محیط‌زیست مبنی بر لغو مصوبه برج باغ، می‌گوید لغو این مصوبه در شورای شهر تهران مطرح شده و بعد از به نتیجه رسیدن، شور این موضوع را به شورای عالی شهرسازی و معماری ارائه خواهد کرد البته شورای عالی قطعا موافق لغو مصوبه برج باغ خواهد بود. حناچی می‌افزاید: متأسفانه بسیاری از باغات پایتخت به موجب مصوبه برج باغ تخریب شده است، بنا به گفته رئیس کمیته محیط زیست شورای شهر تهران ۴ هزار هکتار از باغات بعد از تصویب این مصوبه نابود شده، اما امر واقعی پس از سنجش شهرداری تهران مشخص خواهد شد.

توسعه فضاهای سبز یا بد جایگزین تخریب باغات

شود

فریده اولاد قباد، در خصوص خواسته سازمان حفاظت محیط‌زیست مبنی بر لغو مصوبه برج باغات شهر تهران، به خانه ملت می‌گوید: تهران از نظر آلودگی هوا با سایر شهرها از شرایط متفاوتی برخوردار است، متأسفانه این وضعیت سبب ورود آسب‌هایی چون تعطیلی مدارس در هفته‌های مختلف تحصیلی شده است، متأسفانه اجرای مصوبه برج باغات در پایتخت علاوه بر تشدید آلودگی موجب افزایش تراکم نیز شد. نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای با بیان اینکه باغات پایتخت به منزله دستگاه تنفسی شهر محسوب می‌شوند، می‌افزاید: تخریب باغات در تهران و افزایش ساخت و سازها تا جایی پیش رفته که در سال‌های اخیر ساخت و ساز در پارک پردیسان را هم مطرح کرد اما خوشبختانه با ورود سازمان حفاظت محیط‌زیست از آن تخلفات جلوگیری شد. وی تأکید می‌کند: متأسفانه ساخت و سازهای بی‌رویه و تخریب باغاتی که هوای تازه به شهر تزریق می‌کردند، به شکل خلاف قانون سبب بروز معضلات فراوانی برای پایتخت شده، لذا با توجه به این اقدامات نامناسب فراکسیون محیط‌زیست و توسعه پایدار مجلس با همراهی سازمان حفاظت محیط‌زیست موضوع را بررسی و پیگیری خواهد کرد. ساخت و ساز حتی در ۳۰ درصد از مساحت باغات تهران هم با توجه به شرایط آب و هوایی نامناسب است، زیرا این نوع ساخت‌وسازها تنها موجب افزایش تراکم جمعیت باغات و ترافیک‌های درون شهری می‌شود. این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اینکه آلودگی هوا یکی از چالش‌های حوزه محیط‌زیست کشور است، می‌گوید: آلودگی هوای پایتخت موجب ناخوشی و سناهای مزاحم برای روزه و تخریب باغات است، علاوه بر این فروش تراکم‌های اضافی و ساخت بلندمرتبه‌ها در خیابان‌های کم‌عرض به این مشکلات دامن زده است. عضو هیئت رئیسه فراکسیون محیط‌زیست و توسعه پایدار مجلس شورای اسلامی معتقد است تهران با توجه به تناسب جمعیتی که دارد بیش از سایر کلانشهرها نیازمند فضاهای سبز و صیات باغات باقی‌مانده است، بنابراین توسعه فضاهای سبز و باغات باید جایگزین چنین مصوباتی شود. با این حال معاون شهرسازی شهرداری تهران چنین مقصدات قانون بر برباغ‌ها را حذف باغات تصویب‌اماد را عمل با مشکلاتی روبه‌رو شد، «زمان پشمچی‌زاده» می‌افزاید: انگیزه اصلی اجرای این طرح ایجاد تعالی بین سود انتظار مالی مالک و با ارزش افزوده برای سرمایه‌گذاری بود چراکه در گذشته باغی را خشک می‌کردند تا اجازه احداث بنا بگیرند و در آن شرایط بود که به سمت برج باغ‌ها رفتند. پشمچی‌زاده می‌گوید: در اجرای این مصوبه نواقصی هم وجود دارد و البته ما هم باید نظارت خود را بیشتر کنیم و ضروری است تا مصوبه برج باغ‌ها بی‌نتیج شود.

معاون شهردار تهران تأکید می‌کند برای باغات پیوسته که در پهناتی تعریف شده‌اند اجازه ساخت نباده‌ای نمی‌شود و در صورت تأمین مالی، شهرداری تهران برای تملک بیشتر باغ‌ها در پایتخت اقدامی کامل دارد. نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی می‌گوید: یکی از تدابیر برای مدیریت پسماند ویژه بیمارستانی این است که این پسماندها را طبق دستگاه‌های غیزسوز بی‌خطر ساز پسماند کل و کلاو و هیدرو کلاو بی‌خطر شوند. بعد از آن کار چنین پسماندی را می‌توان در کنار سایر پسماندهای بیمارستانی با روش خاص حمل و نقل در محل‌های خاص معدوم و دفن کرد. در حال حاضر بیش از ۸۵ درصد بیمارستان‌های کشور دستگاه اتوکلاو دارند و پس از اینکه کم‌خطر سازی و ضد عفونی و استریل کردن پسماندها انجام می‌دهند، این پسماندها را به عنوان پسماند بیمارستانی به بیمارکل – که شهرداری‌ها هستند – تحویل می‌دهند. شهرداری‌ها مکلف هستند آنها را با وسیله نقلیه مخصوص در اماکن مخصوص با تدابیر حفاظتی لازم دفن کنند. چون این پسماندها حتی بعد از ضد عفونی هم به پسماند عادی تبدیل به زباله عادی نمی‌شوند و وی می‌افزاید: ما به عنوان تعیین‌کننده حد تشخیص آلانیدگی، اعتقاد داریم با اتوکلاو، پسماند بیمارستانی عادی نمی‌شود. بنابراین مسئولیت مدیریت آن همچنان بر عهده وزارت بهداشت است ولی این وزارتخانه با ما هم‌نظر نیست. به هر صورت در حال حاضر وظیفه مدیریت پسماند بیمارستانی بر عهده وزارت بهداشت و بخش درمانی کشور است که این وزارتخانه با پرداخت هزینه، مدیریت پسماند بیمارستانی را به شهرداری‌ها واگذار کرده است.

شورا

اولویت‌های شورای پنجم از نگاه یک عضو

رئیس کمیته فرهنگی شورای شهر تهران با اعلام احصای ۱۴ موضوع مهم شهر که باید مورد توجه شورای پنجم قرار گیرد، پیشنهاد داد ساز و کاری پیش‌بینی شود تا انتصاب شهرداران مناطق و معاونان شهردار منوط به رأی اعتماد اعضای شورای شهر شود. مجتبی شاکری با تأکید بر اینکه نظارت شورای شهر یک نظارت استصوابی است، خاطر نشان کرد موضوعات مهم شهر را در سه سطح دسته‌بندی کرده است و افزود: در سطح اول عوامل مؤثر بر کیفیت نظارت شورای شهر باید شناسایی و ابزارهای لازم فراهم شود تا امر و نهی شورای شهر بر شهرداری جاری باشد و شورا بتواند نظارت استصوابی را دنبال کند. سطح دوم ناظر بر موضوعاتی است که به تعامل میان شهرداری و شورای شهر مرتبط است و در سطح سوم موضوعات مهمی در زمینه تکالیف نظارتی شورای شهر مرتبط با دیگر دستگاه‌ها و سه قوه گردآوری شده است.

وی سپس به بیان سلسله موضوعات سطح اول پرداخت و با اشاره به کاهش تعداد اعضای شورای شهر از ۳۱ به ۲۱ نفر، گفت: تقریباً همه اعضای شورای چهارم بیش از ۷۰ ساعت موظف برای انجام وظایف محوله وقت می‌گذاشتند و سایر فعالیت‌های خود را به نوعی تعطیل کردند تا زمان کافی برای رسیدگی به امور شهر را داشته باشند. بنده هم شاید ماهانه بیش از ۲۳۰ ساعت برای شورا وقت گذاشته و مسئولیت خود در صدا و سیما و شرکت در برخی جلسات دیگر را رها کردم. بنابراین چند کاره بودن اعضای شورای پنجم قطعاً آسیب‌زا خواهد بود. شاکری همچنین خواستار دقت شورای پنجم در تقسیم‌وظایف شد و گفت: حضور نفر در هر یک از کمیسیون‌های شش‌گانه شورای شهر به نظر کافی نیست و به نوعی کمیته‌های زیرمجموعه کمیسیون‌هایی معنا و فاقد کارکرد خواهند بود و احتمالاً چرخش بحث و پخته شدن طرح و لایحه در کمیسیون کار سختی خواهد بود. کمالیکند در مورد بررسی‌ای و اجتماعی با وجود حضور ۹ عضو و اندکی بعد ۸ عضو شورا این مشکل در مورد بسیاری از مباحث وجود داشت.

وی با تأکید بر ضرورت ادرا جلسات شورای شهر و کمیسیون‌ها بر اساس آیین‌نامه قانونی، به شورای پنجم توصیه کرد برای بررسی طرح‌ها و لایوح حتی الامکان از کارشناسان مستقل از شهرداری استفاده کند و توضیح داد: مجلس شورای اسلامی هم در گذشته از نظرات کارشناسان دولت استفاده می‌کرد و در عین حال با وجود این وابستگی به تیم کارشناسی دولت، خط و مشی قوه مجریه را تعیین کرده و در قبال طرح‌ها و لایوح نظر می‌داد اما با پی بردن به این مشکل مرکز پژوهش‌های مجلس شکل گرفت و نظرات از بیرون مجلس گردآوری شد. کمالیکند شاید کارشناسان شهرداری چسارت لازم برای اعلام نظر کارشناسی خود را در قبال موضوعات مختلف و پیشنهادهای شهرداری نداشته باشند. رئیس کمیته فرهنگی شورای شهر تهران با اشاره به اینکه شورای شهر در دوره چهارم مرکز پژوهش‌های مستقل را راهاندازی کرد، اما حرکت کوچکی بود که جریان‌ساز نشد و پاسخگوی نیاز شورای تأکید کرد: شورای پنجم باید تقویت این مرکز را دنبال کند تا بتواند در اظهار نظر های تخصصی درباره طرح‌ها و لایوح در صحن شورا، به کار کارشناسی فشرده و عملیاتی این مرکز تکیه کند. نقش نرم‌افزارها و فناوری‌های نوین در فرآیند بهره‌مندی از اطلاعات و پژوهش‌ها بسیار مؤثر است. وی در بخش دیگر سخنانش با تأکید بر ضرورت شکل‌گیری دیوان محاسبات شهری در شورای شهر تهران، این ابزار را برای نظارت بر رفتار مالی مالیاتی شهرداری بسیار ضروری دانست. وی پیشنهاد داد شوروی پنجم برای اعمال نظرات بر مدیریت شهری و رصد تحولات شهر از ظرفیت شهروندان سالمند و فرهیخته تهرانی استفاده کند و ادامه داد: مدیریت شهری برای سالمندان برنامه‌های ندارد در حالی که با اندک هزینه‌ای می‌توان آنها را به ناظران ویژه پروژه‌های شهری تبدیل کرد.

شاکری همچنین خواستار فعال کردن سمت‌های نظارتی بر پروژه‌های شهری شد و با اشاره به اینکه سالانه حدود ۶۰۰ پروژه در شهر تهران اجرایی شود، گفت: با توجه به کاهش اعتبارهای شورای شهر، چاربرخی از برنامه‌ها اجرایی نشده؟ گفت: این ناگهی فرقی نمی‌کند که مدیریت شهری باشد؛ ساختار شهرداری نیازمند اصلاح است. شاکری پیشنهاد داد مدل ارتباط رئیس شهردار و مجلس شورای اسلامی میان شهردار و شورای شهر برقرار شود، به این ترتیب که اعضای شورای شهر به معاونان شهردار و شهرداران مناطق رأی اعتماد بدهند تا این ترتیب برنامه‌های مشترک و قدرتمندی حاصل شود و هم شهردار به تنهایی ناچار نباشد در برابر شورا پاسخگوی کلیه اعمال مدیران ارشد و میانی خود باشد.

سرک

شور ایاری‌ها، ظرفیت اجتماعی در خدمت شهر

شورایاری‌ها در تمام کشور به عنوان نمایندگان مردم محلات پل از تباطی بین مردم و مسئولان بوده‌اند. از سال ۸۰ تاکنون در تمام وظایفی که به آنها محول شده بود کم و بیش حضور داشتند اما در جریان انتخابات ریاست جمهوری خبر از انحلال آن داده شد.

شورایاران در چند دوره گذشته شوراهای اسلامی شهر و روستا در تمام کشور به عنوان نمایندگان مردم محلات و گوشه‌نشین‌های شهرهای بزرگ و کوچک، پل ارتباطی بین مردم و مسئولان بوده‌اند و آنجا که قشرهای زحمتکش و محروم در کنار شهرها راه دسترسی به مسئولان، مدیران اجرایی، شهری و طرح مشکلات خود را بلد نبوده‌اند، صدای این شورایاران با همین معتمدان محلی و هیئت امنای مساجد بودند که از هر گوشه شهر و سکونتگاه به صدا درمی‌آمدند و راه به سوی ادارات و مراجع می‌گشودند.

شورایاری‌ها نهادهای محلی هستند که در دهه ۱۳۸۰ در ایران پدید آمدند. وظیفه این نهاده‌ا انجام برخی امور برای کمک به شوراهای محل در شهرهای ایران است. شورایاری نهادهای مردمی، داوطلبانه، غیرانتفاعی و غیرسیاسی است که با همین رویکرد شکل گرفته است. پایه و اساس شورایاری‌ها در دولت‌استاد گناخته شد و از سال ۸۰ تاکنون در طول این مدت شورایاری‌ها جایگاه قانونی داشتند و در تمام وظایفی که به آنها محول شده بود کم و بیش حضور داشتند اما در جریان انتخابات ریاست جمهوری خبر از انحلال آن داده شد که این مسئله راه را بر ترضی طلایی، نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران جویا شمیم.

شورایاری‌ها هرگز محل نخواهد شد و با تلاش و همت عزیزان در شورای پنجم و مساعدت مجلس شورای اسلامی امیدواریم موانع قانونی آن مرتفع شود و به صورت قانونی همانگونه که برایش تعریف شده بتواند ادامه فعالیت‌های گذشته خود را پویاتر و کامل‌تر و موفق‌تر داشته باشد.

شورایاری‌ها کماکان روال کار خود را دارند و در سطح جامعه و محلات در حال خدمت‌گزاری هستند و چندان هم تحت تأثیر مسائل داخلی شورای شهر تهران نیستند.

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران بیان کرد: شورایاری‌ها نهاد اجتماعی هستند و در محلات خدمت می‌کنند. در حال حاضر ارائه گزارش‌ها آن تمام نشده و پنج منطقه دیگر در تهران مانده‌اند که از هفته آینده انجام می‌شود. برگزاری انتخابات دوره چهارم شورایاری با همکاری دولت انجام شد و بعد از انتخابات رقابت کل کشور مکاتباتی کرده و در آن اعلام کرد که برگزاری انتخابات شورایاری‌ها به شکل موجود مغایرت قانونی دارد و نمی‌توان در آینده بدین شکل برگزار شود و مشکلات قانونی آن باید برطرف شود.

برطرف شدن مشکلات قانونی شورایاری‌ها نیازمند آن است که شورای عالی استان‌ها در قالب طرح و لایحه ورود پیدا کند اما راحت‌ترین شکل آن است که تبصره‌ای به قانون شوراها در مجلس اضافه شود که در آن فعالیت شوراهای محلی را اجازه دهند که شوراهای بالاتر است را راندازی کنند و فعالیت کنند.

این راه حل ساده و اراده‌ای برای حل این مشکل می‌خواهد و باید باور شود که نقش و جایگاه مردم در اداره امور جاری کشور است. اگر این اراده در همه دستگاه‌ها جدی باشد و هر کاری که به مردم سپردیم عالی انجام شد راهکار‌های آن هم در پی دارد.